Crna Gora
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
01 Broj: 426/26-8721/1
Podgorica, 14/1/26 godine

"SIMPLE SOLUTION ING" d.o.o.
Broj 126/26
Podgorica, 21.01.2026 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Ministarstva unutrašnjih poslova sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, broj 22, matični broj: 02016010, broj računa: Državni trezor, koga zastupa ministar Danilo Šaranović (u daljem tekstu: naručilac)

i

SIMPLE SOLUTION ING, adresa: Bulevar Ibrahima Koristovica broj: 26, Podgorica, 81000, PIB: 03522075, Broj računa: 540-13152-71, naziv banke: Erste Banka AD Podgorica, koga zastupa Sanja Subačev, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke, za nabavku radova na adaptaciji poslovnog prostora na KP 700/3 KO Petrovac, 109/25 od 31.10.2025. godine, objavljene na CEJN, šifra postupka #102675 od 31.10.2025. godine.
Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 01-078/25-57900/5 od 30.12.2025. godine.
Ponuda ponuđača SIMPLE SOLUTION ING, šifra ponude #144856 od 17.11.2025. godine.

PREDMET UGOVORA
Član 1

Predmet ovog ugovora je nabavka radova na adaptaciji poslovnog prostora na KP 700/3 KO Petrovac, 109/25 od 31.10.2025. godine, objavljene na CEJN, šifra postupka #102675 od 31.10.2025. godine, Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 01-078/25-57900/5 od 30.12.2025. godine i prema ponudi Izvođača, šifra ponude #144856 od 17.11.2025. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje da će izvršiti radove navedene u članu 1 ovog ugovora, u svemu prema Tenderskoj dokumentaciji broj 109/25 od 31.10.2025. godine i prihvaćenoj ponudi Izvođača, šifra ponude #144856 od 17.11.2025. godine(samostalna ponuda sa podugovaračima) i to: podugovarač DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, INŽENJERING, CENTRALNA GRIJANJA, KLIMATIZACIJU I VENTILACIJU "TERMING-DANILOVGRAD" DOO DANILOVGRAD(PIB 03484327) sa opisom dijela predmeta javne nabavke koji će izvršiti-Izrada Glavnog projekta mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme i njihovo izvođenje procentualno 18,5%; podugovarač AXP d.o.o.(PIB 03224902) sa opisom dijela predmeta javne nabavke koji će izvršiti-Izrada Glavnog projekta adaptacije instalacija jake i slabe struje i njihovo izvođenje procentualno 23%.
Predmetna nabavka će se realizovati po principu projektuj i izgradi. "Glavni projekat" mora dobiti saglasnost stručnih lica Naručioca kako bi se Izvođač uveo u posao, u suprotnom naručioc će raskinuti ugovor i aktivirati sredstva finansijskog obezbeđenja ugovora.

CIJENA, ROK I NAČIN PLAĆANJA
Član 3

Ukupna cijena za navedenu robu u članu 1 ovog ugovora iznosi: 136.359,63 EUR bez uračunatog PDV-a, vrijednost PDV-a: 28.635,5223 €, dok ukupna cijena sa uračunatim PDV-om iznosi:

164.995,1523€.
Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti virmanski u roku od najduže 30 dana od dana dostavljanja fakture nakon završenog posla.
Uplata se vrši virmanski, na žiro račun Izvođača, broj: : 540-13152-71, naziv banke: Erste Banka AD Podgorica.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA
Član 4

Rok izvršenja Ugovora je 140 dana od dana usvajanja „Glavnog projekta" dok je rok za izradu "Glavnog projekta" maksimum 1 mjesec i počinje da teče od dana obostranog potpisivanja ugovora. Stručna lica Naručioca su dužna da, u roku od 7 dana od dana dostavljanja "Glavnog projekta", izvrše pregled "Glavnog projekta", daju svoje primjedbe ili u potpunosti usvoje dostavljeni projekat gdje će zapisnički konstatovati donijetu odluku. Izabrani ponuđač je dužan da u roku od maksimum 5 dana od dana dostavljanja zahtjeva(analognoj ili digitalnoj formi) izvrši izmjene ili dopune u skladu sa preporukama Naručioca.
Mjesto izvršenja ugovora je KP 700/3 KO Petrovac, Budva.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA
Član 5

Izvođač je dužan da:

- Izradi projektnu dokumentaciju;
- Ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- Ugovorene radove vrši preko imenovanih Ovlašćenih inženjera i Ovlašćenih lica, te da slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno Ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca;
- Dostavi potrebnu atesnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav material i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon izvršetka istih;
- Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT-a, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima, izvođač obezbijedi sam i o svom trošku;
- Vrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.
- Otklanjanje nedostataka u garantnom roku:
- Izvođač je dužan da, bez nadoknade, u Ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.
- Ukoliko izvođač odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, Naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.
- Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).
- Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika dostaviti fakturu za izvedene radove.

Naručilac se obavezuje:

- Da uvede izvođača u posao;

- Da izvrši plaćanje u Ugovorenom roku.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA
Član 6

Kontrolu kvaliteta vršiće stručna lica Ministarstva unutrašnjih poslova.

GARANTNI ROK
Član 7

Garantni rok za izvedene radove je 2 godine. Garantni rok počinje da teče od datuma prijema radova. Garantni rok za opremu mora biti u skladu sa proizvođačkom garancijom. Izvođač je dužan da nakon ugradnje opreme dostavi Naručiocu dokumentaciju vezanu za garanciju ugrađene opreme.

USLOVI OBRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
Član 8

Projektna dokumentacija mora biti predstavljena u analognoj i digitalnoj formi. Projektant je dužan Investitoru preda 2 (dva) primjerka Glavnog projekta u analognom obliku i 2 (dva) u digitalnom obliku.

RASKID UGOVORA
Član 9

Naručilac će raskinuti Ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju obavezu;
U slučaju raskida Ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača i aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.
Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana čijom je krivicom došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.
U slučaju raskida Ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet Ugovora.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI
Član 10

- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 10 % od ukupne vrijednosti Ugovora sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.
- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja identičnim sa garantnim

rokom predviđenim ovom tenderskom dokumentacijom. Ova garancija mora da je bezuslovna i plativa na prvi poziv naručioca.

- Izvođač se obavezuje da Naručiocu u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja Ugovora na potpis dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA
Član 11

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je u skladu sa članom 38 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023.).

PRIMJENA PROPISA
Član 12

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom i odredbama Zakona o javnim nabavkama, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST
Član 13

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ugovora rješavaju sporazumno, u protivnom, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

PRIMJERCI UGOVORA
Član 14

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

ZA IZVOĐAČA
Ovlašćeno lice
Sanja Subačev

ZA NARUČIOCA
Ministar
Danilo Šaranović