

Izmjena postupka

OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke:

Izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi"

Vrsta predmeta:

Radovi

Vrsta postupka:

Otvoreni postupak

PODACI O NARUČIOCU

Naziv:

MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA

PIB:

11105564

Uslovi prije izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registaru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registaru sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat toki će izvoditi radove mora da ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta iz člana 84 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025). Licencu za izradu projekata geoloških istraživanja, vršenje više vrsta geoloških istraživanja i izrade elaborata o rezultatima geoloških istraživanja, i to: inženjersko geološka i geotehnička istraživanja i hidrogeološka istraživanja, koju izdaje nadležni organ, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93 , 27/94,42/94 i 26/07 i "Službeni list Crne Gore", br. 73/10 i 28/11). - U postupku provjere izjave privrednog subjekta , Komisija može, radi utvrđivanja ispunjenosti ovog uslova, tražiti dostavljanje licence iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata, odnosno, shodno članu 156 Zakona o izgradnji, Licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, izdate od strane nadležnog organa, u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata, (("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025). - Licencu koju izdaje nadležni organ, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93, 27/94,42/94 i 26/07)	Uslovi za obavljanje djelatnosti
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora kako slijedi: a) 1 vodeći projektant - licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani arhitekta b) 1 odgovorni projektant -licencirani inženjer građevinarstva –konstruktivnog smjera c) 1 odgovorni projektant -licencirani arhitekta d) 1 odgovorni projektant -licencirani inženjer građevinarstva- hidrotehničkog smjera f) 1 odgovorni projektant -- licencirani inženjer elektrotehnike – smjer energetika g) 1 odgovorni projektant -- licencirani inženjer elektrotehnike -smjer elektronika h) 1 odgovorni projektant – licencirani mašinski inženjer i) 1 odgovorni projektant – licencirani inženjer geodezije j) 1 ovlašćeno stručno lice – inženjer geologije koje posjeduje Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za vršenje geoloških istraživanja, izdato od nadležnog organa, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima	Stručna i tehnička sposobnost

("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93 , 27/94,42/94 i 26/07 i "Službeni list Crne Gore", br. 73/10 i 28/11)

k) 1 ovlašteno lice za poslove zaštite na radu koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1 i koje ima Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za poslove zaštite na radu izdato na osnovu Pravilnika o polaganju stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite i zdravlja na radu ("Službeni list Crne Gore", br. 069/23, 075/23) ili Pravilnika o polaganja stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite na radu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 067/05)

l) 1 ovlašteno stručno lice za izradu projekta pejzažne arhitekture koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1;

m) 1 ovlašteno stručno lice za izradu projekta zaštite od požara koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1;

Napomena: Vodeći projektant koji rukovodi izradom cjelokupne tehničke dokumentacije istovremeno može biti i odgovorni projektant dijela tehničke dokumentacije.

Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) za sva lica; Vodeći projektant i odgovorni projektanti moraju da ispunjavaju uslove iz člana 78 Zakona o izgradnji. Dokaz o ispunjenosti uslova je licenca iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata, odnosno, shodno članu 156 istog zakona i posjeduju Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore.

n) Rukovodilac građenja - licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer smjera menadžment;

o) 1 odgovorni inženjer građenja -licencirani inženjer građevinarstva –konstruktivnog smjera

p) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja -licencirani inženjer građevinarstva- hidrotehničkog smjera

q) 1 odgovorni inženjer građenja -licencirani arhitekta

r) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer elektrotehnike – smjer energetika

s) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer

elektrotehnike -smjer elektronika t) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani mašinski inženjer

u) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer geodezije

v) 1 ovlašteno lice za poslove zaštite na radu koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1 i koje ima Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za poslove zaštite na radu izdato na osnovu Pravilnika o polaganju stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite i zdravlja na radu ("Službeni list Crne Gore", br. 069/23, 075/23) ili Pravilnika o polaganja stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite na radu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 067/05)

w) 1 ovlašteno stručno lice za izvođenje radova pejzažne arhitekture koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1

Rukovodilac građenja i odgovorni inženjeri građenja moraju da ispunjavaju uslov iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata. U postupku provjere izjave privrednog subjekta, shodno članu 135a Zakona o javnim nabavkama, Komisija može, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata odgovornog inženjer građenja koristiti sljedeće dokaze: licence iz člana 107 i Registar iz člana 122 Zakona o izgradnji , odnosno, shodno članu 156 istog zakona, važeće licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i izvođenja radova, izdate od strane nadležnog organa u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025) i Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore . Za sva lica je potrebno dostaviti dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom). Napomena: U skladu sa članom 85 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025), rukovodilac građenja, koji rukovodi izvođenjem radova istovremeno može biti i odgovorni inženjer građenja dijela radova u skladu sa revidovanim glavnim projektom. Stručna lica koja su tražena u dijelu „stručna i tehnička sposobnost“ mogu biti istovremeno angažovana u više predviđenih funkcija, ako ispunjavaju za to zahtijevane uslove.

Ispunjenost uslova za učešće u postupku javne nabavke dokazuje se izjavom privrednog subjekta u elektronskom obliku, koja se sačinjava na obrascu 1 datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore“, br. 114/24 od 29.11.2024. godine) i potpisuje elektronskim potpisom. Ponuđač podnosi izjavu privrednog subjekta kojom garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Ponuđač je dužan da u izjavi privrednog subjekta navede potpune, jasne i tačne podatke.	ESPD
Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 10 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude

Rok plaćanja je: Za izradu Glavnog projekta 5 % od ugovorene vrijednosti nakon dobijanja konačnog pozitivnog izvještaja revizije i izvršiće se u roku od 30 dana od dana dobijanja konačnog pozitivnog izvještaja revizije, ostatak po ispostavljenim privremenim situacijama za izvedene radove ovjerene od strane stručnog nadzora. Izvođač će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika najkasnije do 10-og u mjesecu za prethodni mjesec u kojem su izvršeni radovi. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti	Rok plaćanja
Način plaćanja: preko mjesečne privremene i okončane situacije, uplatom na žiro račun izvođača radova.	Način plaćanja
Uslovi plaćanja su: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji.	Uslovi plaćanja
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: razmatranje izvještaja o reviziji istručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica naručioca a izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta
Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertiifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
Rok izvršenja: -Izrada Glavnog projekta 5 mjeseci od dana potpisivanja ugovora, kao i 15 dana za dostavljanje dopunjene i dorađene projektne dokumentacije po primjedbama revidenta, a rok za izvođenje radova je 24 mjeseca od dana uvođenja izvođača u posao.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora: za usluge izrade Glavnog projekta je sjedište naručioca, a za izvođenje radova je Podgorica.	Mjesto izvršenja ugovora

Izveštaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja - Izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa te skladu sa tehničkom dokumentacijom .	Izveštaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja
Izvođač je dužan da najkasnije 8 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa uračunatim pdv-om sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.	Drugi uslovi
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa uračunatim pdv-om, sa rokom važenja 90 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv.	Drugi uslovi

Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku i to " izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi". U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi naručiocu ovu polisu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka biće aktivirana garancija ponude.	Drugi uslovi
Izvođač je obavezan da se sa posebnom pažnjom odnosi prema kulturno – istorijskom nasleđu, kao i da preduzme sve neophodne mjere na očuvanju istog, u skladu sa relevantnom zakonskom regulativom. Izvođač je obavezan da sagleda Projektni zadatak, Urbanističko tehničke uslove i Idejno rešenje, kao i da sva uputstva Projektanta i Naručioca implementira i uračuna u jediničnu ponuđenu cijenu. Obradivač tehničke dokumentacije će u izradi tehničke dokumentacije obraditi sve neophodne detalje neophodne za stavljanje objekta u funkcionalno stanje, uključujući i napajanje vodom i električnom energijom, u skladu sa aktima izdatim od nadležnih organa. U toku izvođenja radova, Izvođač je obavezan da omogući nesmetano odvijanje saobraćaja na postojećim komunikacijama.	Drugi uslovi
Idejno rješenje izradilo je privredno društvo Projektant: CEMA d.o.o Podgorica Lica: Nebojša Vulcanović, Srđan Tadić, dipl.ing.arh., Ivana Medojević spec. arh. , Luka Vujović spec. arh. i uvid u isti može se izvršiti na site-u naručioca.	Drugi uslovi

Uslovi nakon izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospelje obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registaru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registaru sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat toki će izvoditi radove mora da ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta iz člana 84 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025). Licencu za izradu projekata geoloških straživanja, vršenje više vrsta geoloških istraživanja i izrade elaborata o rezultatima geoloških istraživanja, i to: inženjersko geološka i geotehnička istraživanja i hidrogeološka istraživanja, koju izdaje nadležni organ, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93 , 27/94,42/94 i 26/07 i "Službeni list Crne Gore", br. 73/10 i 28/11). - U postupku provjere izjave privrednog subjekta , Komisija može, radi utvrđivanja ispunjenosti ovog uslova, tražiti dostavljanje licence iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata, odnosno, shodno članu 156 Zakona o izgradnji, Licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, izdate od strane nadležnog organa, u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata, ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025). - Licencu koju izdaje nadležni organ, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93, 27/94,42/94 i 26/07)	Uslovi za obavljanje djelatnosti
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora kako slijedi: a) 1 vodeći projektant - licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani arhitekta b) 1 odgovorni projektant -licencirani inženjer građevinarstva –konstruktivnog smjera c) 1 odgovorni projektant -licencirani arhitekta d) 1 odgovorni projektant -licencirani inženjer građevinarstva- hidrotehničkog smjera f) 1 odgovorni projektant -- licencirani inženjer elektrotehnike – smjer energetika g) 1 odgovorni projektant -- licencirani inženjer elektrotehnike -smjer elektronika h) 1 odgovorni projektant – licencirani mašinski inženjer i) 1 odgovorni projektant – licencirani inženjer geodezije j) 1 ovlašćeno stručno lice – inženjer geologije koje posjeduje Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za vršenje geoloških istraživanja, izdato od nadležnog organa, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima	Stručna i tehnička sposobnost

("Službeni list Republike Crne Gore", br. 28/93 , 27/94,42/94 i 26/07 i "Službeni list Crne Gore", br. 73/10 i 28/11)

k) 1 ovlašteno lice za poslove zaštite na radu koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1 i koje ima Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za poslove zaštite na radu izdato na osnovu Pravilnika o polaganju stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite i zdravlja na radu ("Službeni list Crne Gore", br. 069/23, 075/23) ili Pravilnika o polaganja stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite na radu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 067/05)

l) 1 ovlašteno stručno lice za izradu projekta pejzažne arhitekture koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1;

m) 1 ovlašteno stručno lice za izradu projekta zaštite od požara koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1;

Napomena: Vodeći projektant koji rukovodi izradom cjelokupne tehničke dokumentacije istovremeno može biti i odgovorni projektant dijela tehničke dokumentacije.

Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) za sva lica; Vodeći projektant i odgovorni projektanti moraju da ispunjavaju uslove iz člana 78 Zakona o izgradnji. Dokaz o ispunjenosti uslova je licenca iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata, odnosno, shodno članu 156 istog zakona i posjeduju Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore.

n) Rukovodilac građenja - licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer smjera menadžment;

o) 1 odgovorni inženjer građenja -licencirani inženjer građevinarstva –konstruktivnog smjera

p) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja -licencirani inženjer građevinarstva- hidrotehničkog smjera

q) 1 odgovorni inženjer građenja -licencirani arhitekta

r) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer elektrotehnike – smjer energetika

s) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer

elektrotehnikе -smjer elektronika t) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani mašinski inženjer

u) 1 odgovorni odgovorni inženjer građenja - licencirani inženjer geodezije

v) 1 ovlašteno lice za poslove zaštite na radu koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1 i koje ima Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za poslove zaštite na radu izdato na osnovu Pravilnika o polaganju stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite i zdravlja na radu ("Službeni list Crne Gore", br. 069/23, 075/23) ili Pravilnika o polaganja stručnog ispita za lica koja se bave poslovima zaštite na radu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 067/05)

w) 1 ovlašteno stručno lice za izvođenje radova pejzažne arhitekture koje posjeduje diplomu o završenom fakultetu-najmanja kvalifikacija VII1

Rukovodilac građenja i odgovorni inženjeri građenja moraju da ispunjavaju uslov iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata. U postupku provjere izjave privrednog subjekta, shodno članu 135a Zakona o javnim nabavkama, Komisija može, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata odgovornog inženjer građenja koristiti sljedeće dokaze: licence iz člana 107 i Registar iz člana 122 Zakona o izgradnji , odnosno, shodno članu 156 istog zakona, važeće licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i izvođenja radova, izdate od strane nadležnog organa u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025) i Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore . Za sva lica je potrebno dostaviti dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom). Napomena: U skladu sa članom 85 Zakona o izgradnji objekta ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025), rukovodilac građenja, koji rukovodi izvođenjem radova istovremeno može biti i odgovorni inženjer građenja dijela radova u skladu sa revidovanim glavnim projektom. Stručna lica koja su tražena u dijelu „stručna i tehnička sposobnost“ mogu biti istovremeno angažovana u više predviđenih funkcija, ako ispunjavaju za to zahtijevane uslove.

Ispunjenost uslova za učešće u postupku javne nabavke dokazuje se izjavom privrednog subjekta u elektronskom obliku, koja se sačinjava na obrascu 1 datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore“, br. 114/24 od 29.11.2024. godine) i potpisuje elektronskim potpisom. Ponuđač podnosi izjavu privrednog subjekta kojom garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Ponuđač je dužan da u izjavi privrednog subjekta navede potpune, jasne i tačne podatke.	ESPD
Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 10 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude
Rok plaćanja je: Za izradu Glavnog projekta 5 % od ugovorene vrijednosti nakon dobijanja konačnog pozitivnog izvještaja revizije i izvršiće se u roku od 30 dana od dana dobijanja konačnog pozitivnog izvještaja revizije, ostatak po ispostavljenim privremenim situacijama za izvedene radove ovjerene od strane stručnog nadzora. Izvođač će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika najkasnije do 10-og u mjesecu za prethodni mjesec u kojem su izvršeni radovi. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti	Rok plaćanja

Način plaćanja: preko mjesečne privremene i okončane situacije, uplatom na žiro račun izvođača radova.	Način plaćanja
Uslovi plaćanja su: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji.	Uslovi plaćanja
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: razmatranje izvještaja o reviziji istručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica naručioca a izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta
Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
Rok izvršenja: -Izrada Glavnog projekta 5 mjeseci od dana potpisivanja ugovora, kao i 15 dana za dostavljanje dopunjene i dorađene projektne dokumentacije po primjedbama revidenta, a rok za izvođenje radova je 24 mjeseca od dana uvođenja izvođača u posao.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora: za usluge izrade Glavnog projekta je sjedište naručioca, a za izvođenje radova je Podgorica.	Mjesto izvršenja ugovora
Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja - Izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa te skladu sa tehničkom dokumentacijom .	Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja
Izvođač je dužan da najkasnije 8 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa uračunatim pdv-om sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.	Drugi uslovi

Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa uračunatim pdv-om, sa rokom važenja 90 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv.	Drugi uslovi
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku i to " izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi". U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dosavi naručiocu ovu polisu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka biće aktivirana garancija ponude.	Drugi uslovi

Izvođač je obavezan da se sa posebnom pažnjom odnosi prema kulturno – istorijskom nasleđu, kao i da preduzme sve neophodne mjere na očuvanju istog, u skladu sa relevantnom zakonskom regulativom. Izvođač je obavezan da sagleda Projektni zadatak, Urbanističko tehničke uslove i Idejno rešenje, kao i da sva uputstva Projektanta i Naručioca implementira i uračuna u jediničnu ponuđenu cijenu. Obradivač tehničke dokumentacije će u izradi tehničke dokumentacije obraditi sve neophodne detalje neophodne za stavljanje objekta u funkcionalno stanje, uključujući i napajanje vodom i električnom energijom, u skladu sa aktima izdatim od nadležnih organa. U toku izvođenja radova, Izvođač je obavezan da omogućiti nesmetano odvijanje saobraćaja na postojećim komunikacijama.	Drugi uslovi
Idejno rješenje izradilo je privredno društvo Projektant: CEMA d.o.o Podgorica Lica: Nebojša Vulcanović, Srđan Tadić, dipl.ing.arh., Ivana Medojević spec. arh. , Luka Vujović spec. arh. i uvid u isti može se izvršiti na site-u naručioca.	Drugi uslovi

Privredni subjekat je dužan da psjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta javne nabavke što se dokazuje dostavljanjem minimum dvije (2) potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika o izvršenim i pruženim uslugama tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina računajući i godinu računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koja sadrži opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod istim poslovima se podrazumjeva izgradnja javnog objekta podzemne garaže sa najmanje dvije (2) podzemne odnosno ukopane etaže , u okviru kojih su izvedeni radovi na zaštiti temeljne jame primjenom odgovarajućih konstruktivnih mjera, kao što su šipovi, talpe, AB zavjese, sa odgovarajućim razupiranjem ili druge tehnički ekvivalentne mjere. Pod sličnim poslovima se podrazumjeva izgradnja drugih podzemnih objekata sa dubinom iskopa od najmanje 7m od površine terena, a u okviru kojih su izvedeni radovi na zaštiti temeljne jame primjenom odgovarajućih konstruktivnih mjera, kao što su šipovi, talpe, AB zavjesesa odgovarajućim razupiranjem ili druge tehnički ekvivalentne mjere.	Stručna i tehnička sposobnost
2. Dodaju se Opšte napomene i glase : - Primjenjivati relevantne EUROCODE standarde, - Projektom je potrebno predvidjeti automatizaciju i kontrolu sistema :-protivpožarnih sistema; odimljavanje; spoljna i unutrašnja rasvjeta, kontrola ulaza u garazu, kontrola naplate parkiranja , kontrola parkiranja-signalizacija zauzeto-slobodno. itd. - Protivpožarnu zaštitu objekata za ovaj tip objekta projektovati i izvesti u skladu sa Pravilnikom za protivpožarnu zastitu objekata, i sve mora da je uskladjeno sa istim. Takođe, u okviru obrade protivpožarne zaštite, obuhavtititi, osim ostalih i NOVEC ili ekvivalent instalacije, s ciljem postizanja potpune funkcionalnosti i ispravnosti objekta, - Prilikom izrade tehničke dokumentacije neophodno je slijediti ldejno rešenje, po pitanju uređenja Trga, - Izradom predmetne tehničke dokumentacije neophodno je riješiti pitanje napanja objekta električnom energijom, s	Drugi uslovi

ciljem postizanja pune funkcionalnosti predmetnog objekta, odnosno tehničkom dokumentacijom neophodno je obraditi i trasu kablovskog voda i trafo stanicu.
Okvirne informacije:
BILANS SNAGA

SISTEM - GRUPA POTROŠAČA
INSTALISANA SNAGA (kW)

- 1 VENTILACIJA I ODIMLJAVANJE
18.7
- 2 IZVLAČENJE VAZDUHA
66
- 3 NADOKNADA VAZDUHA
22.5
- 4 UNUTRASNJA SPLIT JEDINICA - RACK SOBA
1.1
- 5 FONTANSKA TEHNIKA
6
- 6 SPRINKLER PODSTANICA
16
- 7 PUNJACI ELEKTRICNIH VOZILA
264
- 8 OPSTA POTROSNJA I RASVJETA NA MREZI
51
- 9 OPSTA POTROSNJA I RASVJETA NA AGREGATU
53.2
- 10 NKRO ORMARI UKUPNO
165

PROCJENA GODISNJE POTROSNJE

- 1 UKUPNA INSTALISANA SNAGA U PRIKLJUCNOM MJERNOM ORMARU (kW) 450.92
- 2 FAKTOR JEDNOVREMENOSTI 0.55
- 3 MAKSIMALNO JEDNOVREMENO OPTERECENJE (kW)
248.006
- 4 PROCJENA DNEVNE POTROSNJE ZA OPSTU POTROSNJU, VENTILACIJU, OSVJETLJENJE I FONTANSKU TEHNIKU (kWh) 202.67
- 5 PROCJENA GODISNJE POTROSNJE ZA OPSTU POTROSNJU, VENTILACIJU, OSVJETLJENJE I FONTANSKU TEHNIKU (MWh) 73.97
- 6 PROCJENA GODISNJE POTROSNJE ZA PUNJACE

ELEKTRICNIH VOZILA (MWh) 316.8	
Agregat ne bi smio biti manje snage od 275 kVA	
Precizni podaci biće prikazani tehničkom dokumentacijom Obaveza Izvođača da izvrši obuku osoblja Korisnika za rukovanje ugrađenom opremom	

Kriterijumi prije izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Podkriterijum kvalitet (K) vrednovaće se bodovanjem na osnovu parametra – garantni rok na kompletne radove i to na sljedeći način: Ispravnoj ponudi sa najdužim ponuđenim garantnim rokom dodjeljuje se maksimalni broj bodova - 10, dok se bodovi za ostale ponude obračunavaju u odnosu na najduži ponuđeni garantni rok po formuli: $K = (K_p / K_{max}) \times 10$ - K_p – ponuđeni garantni rok - K_{max} – najduži ponuđeni garantni rok U cilju dostavljanja uporedivih ponuda, ponuđač je dužan navesti tačan garantni rok izražen u mjesecima i počinje teći od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova. Minimalni garantni rok je 24 mjeseca od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova, a maksimalni garantni rok je 60 mjeseci od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova.	Dokaz	Relativno

Kriterijumi nakon izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Podkriterijum kvalitet (K) vrednovaće se bodovanjem na osnovu parametra – garantni rok na kompletne radove i to na sljedeći način: Ispravnoj ponudi sa najdužim ponuđenim garantnim rokom dodjeljuje se maksimalni broj bodova - 10, dok se bodovi za ostale ponude obračunavaju u odnosu na najduži ponuđeni garantni rok po formuli: $K = (K_p / K_{max}) \times 10$ - K_p – ponuđeni garantni rok - K_{max} – najduži ponuđeni garantni rok U cilju dostavljanja uporedivih ponuda, ponuđač je dužan navesti tačan garantni rok izražen u mjesecima i počinje teći od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova. Minimalni garantni rok je 24 mjeseca od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova, a maksimalni garantni rok je 60 mjeseci od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova.	Dokaz	Relativno

Tehnička specifikacija prije izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
14726033.00	1	Izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi"	Bitne karakteristike predmeta javne nabavke definisane su Idejnim rješenjem, Projektnim zadatkom i urbanističko – tehničkim uslovima	1.00	komad

Tehnička specifikacija nakon izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
14726033.00	1	Izvođenje radova na uređenju Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže u Podgorici, po principu "projektuj izgradi"	Bitne karakteristike predmeta javne nabavke definisane su Idejnim rješenjem, Projektnim zadatkom i urbanističko – tehničkim uslovima	1.00	komad

Izveštaj generisan 14.01.2026 11:57