

Broj 01-426/25-4237/1

Broj 20217225/006

Podgorica 27.12.2025 god.

DANILOVGRAD

24.12. 2025 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI RADOVA NA ASFALTIRANJU PUTEVA NA TERITORIJI OPŠTINE

Zaključen između:

1. **Opštine Danilovgrad**, sa službenim sjedištem u Danilovgradu, Trg 9. Decembar, bez broja, **PIB 02000156**, koju zastupa predsjednik Aleksandar Grgurović, kao naručioca (u daljem tekstu: **Naručilac**), i
2. **BEMAX DOO PODGORICA**, sa službenim sjedištem u Podgorici, ulica Studentska br. 2A, **PIB 02643448**, koje zastupa izvršni direktor Miladin Mijajlović i ovlašćeni zastupnik Edina Serhatlić, kao izvođača (u daljem tekstu: **Izvođač**).

U daljem tekstu Ugovora o javnoj nabavci radova na asfaltiranju puteva na teritoriji opštine, **Naručilac** i **Izvođač** se nazivaju zajedničkim imenom Ugovorne strane.

Pravni osnov za zaključivanje Ugovora o javnoj nabavci radova na asfaltiranju puteva na teritoriji opštine (u daljem tekstu: **Ugovor**) je:

- Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku radova na asfaltiranju puteva na teritoriji opštine, broj 01-426/25-3558/1 od 10.11.2025. godine;
- Ponuda ponuđača BEMAX DOO PODGORICA, podnesena putem Elektronskog sistema javnih nabavki (u daljem tekstu: ESJN) pod šifrom 146883 dana 27.11.2025. godine – samostalna ponuda;
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude, broj 01-426/25-3994/2 od 11.12.2025. godine.

Član 1

Izvođač se obavezuje da za račun **Naručioca** izvede radove na asfaltiranju puteva na teritoriji opštine, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa ponudom, šifra ponude 146883 od 27.11.2025. godine.

Mjesto izvršenja ugovora je Danilovgrad, na lokacijama shodno specifikaciji.

Član 2

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 146.586,48 eura sa uračunatim PDV-om. Ugovorena cijena bez PDV-a je 121.145,85 eura, a iznos PDV-a iznosi 25.440,62 eura.

Član 3

Plaćanje će se vršiti na žiro račun izvođača po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i ovjerenom konačnom obračunu, u roku od 30 dana od dana dostavljanja pojedinačnih situacija. Način plaćanja je: **virmanski**.

Član 4

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje Izvođač u prisustvu Stručnog nadzora i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Izvođač će okončanu situaciju dostaviti Stručnom nadzoru preko građevinskog dnevnika.

Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ako Stručni nadzor na podnesenu situaciju ima primjedbi, tražiće od Izvođača da te primjedbe otkloni.

Ukoliko Izvođač u roku od dva dana od dana davanja primjedbi od strane Stručnog nadzora iste ne otkloni Stručni nadzor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju Naručiocu.

Član 5

Rok za završetak radova je 30 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača u posao. Naručilac je dužan da nakon imenovanja Stručnog nadzora Izvođaču dostavi obavještenje o datumu uvođenja u posao.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kojem se konstatuje da je Naručilac Izvođača uveo u posao, a Izvođač primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočne radovi.

Izvođač radova dužan je da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

Član 6

Naručilac će, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, kontrolu radova vršiti preko Stručnog nadzora o čijem imenovanju će pismeno obavijestiti Izvođača.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora Naručilac će pisanim putem obavijestiti Izvođača u roku od tri dana od dana nastanka promjene.

Stručni nadzor je ovlašten da:

- prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema ovom Ugovoru čiji sastavni dio su i tehničke specifikacije i predmjer radova i prema Projektu;
- provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom i projektom;
- odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik;
- određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti rokom izvođenja radova;
- daje tehnička tumačenja, eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih Ugovorom;
- kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova;
- vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje Naručioca.

Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Stručni nadzor će u svako doba imati:

1. nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbjeđuje prirodni materijal;
2. pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, inspekciju, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade i provjeru napretka u radovima.

Izvođač će osoblju Naručioca omogućiti sprovođenje ovih aktivnosti, što će obuhvatiti obezbjeđenje pristupa, opreme, dozvola i zaštitne opreme.

Ni jedna ovakva aktivnost ne oslobađa Izvođača od njegovih ugovorenih obaveza i odgovornosti.

Član 7

Stručni nadzor ima pravo da naloži Izvođaču da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako Izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavijestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Izvođač je dužan da materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta o svom trošku ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Član 8

Izvođač će imenovati ovlašćene inženjere i stručna lica iz ponude u cilju izvršenja funkcija koje su navedene.

Izvođač ne smije bez prethodnog pristanka Stručnog nadzora i Naručioca povući imenovanje ili imenovati zamjenu.

Stručni nadzor se na zahtjev Izvođača uz prethodnu saglasnost Naručioca, odobriti predloženu zamjenu osoblja ako su njegove odgovarajuće kvalifikacije i sposobnosti suštinski jednake ili bolje od onih koje su navedene u ponudi.

Stručni nadzor će predložiti Izvođaču da zamijeni lice koje je član osoblja Izvođača ili radne snage, uključujući i ovlašćenog inženjera, navodeći razloge u slučajevima kada to lice:

1. uporno nastavlja sa lošim ponašanjem ili nedostatkom pažnje;
2. nekompetentno ili nemarno obavlja svoje dužnosti;
3. se ne pridržava odredaba Ugovora;
4. nastavlja sa aktivnostima koje ugrožavaju bezbjednost, zdravlje ili zaštite životne sredine.

Izvođač će preuzeti obavezu da lice iz stava 4 ovog člana udalji sa gradilišta i da više ne bude u vezi sa radovima iz Ugovora.

Član 9

Izvođač radova dužan je da obezbijedi bezbjedno odvijanje saobraćaja tokom izvođenja radova, u skladu sa odredbama Zakona o putevima.

Izvođač će biti odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređaja, instalacije, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i Naručiocu.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je dužan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu predmetnog rada.

Izvođač je dužan preduzeti sve razumne mjere za zaštitu životne sredine, na gradilištu i izvan njega, i ograničiti štetu i ometanje lica i imovine zbog zagađenja, buke i ostalog, a što je prouzrokovano njegovim aktivnostima.

Izvođač je dužan osigurati emisije štetnih gasova, površinska oticanja i otpadne vode prouzrokovane njegovim aktivnostima da ne pređu vrijednosti propisane važećim zakonima.

Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertifikaciju o toku izvođenja radova i to za sav materijal i opremu prije ugradnje. Atesti su sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje Naručiocu.

Član 10

Ako Izvođač svojom krivicom ne završi predmetne radove u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 ‰ (promil) od ugovorene cijene svih radova, za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova.

Visina ugovorene kazne ne može preći 5 % od ugovorene cijene radova.

Ugovorne strane su saglasne da Izvođač dolazi u docnju kad ne ispuni obavezu u roku određenom članom 5 stav 1 ovog Ugovora, pa je samim tim dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda radove.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 11

Izvođač je dužan da uz potpisani Ugovor Naručiocu dostavi neopozivu i bezuslovno plativu, na prvi poziv, garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana dužim od roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju; Ponuđač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

Ponuđač je dužan da najkasnije 8 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu: garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.

Član 12

Izvođač ima pravo da zahtijeva produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju koji nije izazivan njegovom krivicom, a u kojem je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza od strane Naručioca bio spriječen da izvodi radove.

Produženje roka određuje se prema trajanju spriječenosti, s tim što se rok produžava i za vrijeme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i eventualno pomjeranje radova u nepovoljnije godišnje doba.

Izvođač ne može zahtijevati produženje roka zbog posebnih uslova koji su nastupili po isteku roka za izvođenje radova.

Sve promjene vremena za izvršavanje radova moraju biti pismeno odobrene od strane Naručioca.

Član 13

Način obračuna troškova izvedenih radova: Obračun troškova izvedenih radova će se vršiti na osnovu građevinske knjige, u skladu sa finansijskim dijelom ponude.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, Ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 30 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 14

Izvođač garantuje za kvalitet svih izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u garantnom roku od najmanje 24 mjeseca. Garantni rok počinje da teče od dana izdavanja završnog izvještaja stručnog nadzora i izvršene primopredaje objekta.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u garantnom roku, a u roku koji odredi Naručilac.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta. Ispitivanje kvaliteta obuhvata: prethodno provjeravanje kvaliteta, tekuća ispitivanja i kontrolna ispitivanja. Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi Izvođač; Rezultat svih ispitivanja Izvođač mora blagovremeno dostavljati Stručnom nadzoru; Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova ne odgovara zahtijevanim uslovima, Stručni nadzor je dužan da izda nalog Izvođaču da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku Izvođača; Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora da otkloni uočene nedostatke, nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Član 15

Naručilac je dužan da raskine Ugovor naročito ako:

1. nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;
2. nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 Zakona o javnim nabavkama, koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

Bitnom izmjenom ugovora iz stava 1 tačka 1 ovog člana smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

1. izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;
2. izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
3. izmjenom se značajno povećava obim ugovora;

4. promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju ako Izvođača nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove ovog Ugovora, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se na vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 Zakon o javnim nabavka;
5. ako Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze i to: kada Izvođač stane sa radom duže od pet dana, a taj zastoј nije predviđen i odobren od strane Naručioca; kada Stručni nadzor da obavještenje da je propust u ispravci određene manjkavosti bitno kršenje ugovora i Izvođač ne otkloni manjkavost u razumnom periodu koji određuje Stručni nadzor; kada Izvođač ne održava sredstva za finansijsko obezbjeđenje Ugovora; kada Izvođač kasni sa završetkom radova za broj dana za koje se maksimalni iznos ugovorene kazne ne može naplatiti i u drugim slučajevima u skladu sa zakonom.

Izvođač ima pravo na jednostrani raskid Ugovora ukoliko Naručilac ne ispunjava ugovorene obaveze.

Ugovorna strana koja raskida Ugovor dužna je da to saopšti drugoj Ugovornoj strani bez odlaganja.

Ugovorna strana može raskinuti Ugovor bez ostavljanja drugoj strani naknadnog roka za ispunjenje ako iz držanja druge Ugovorne strane proizilazi da ona svoju obavezu neće izvršiti u naknadom roku.

U slučaju raskida ugovora Naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od deset dana od dana raskida ugovora.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja.

Troškove zaštite radova snosi Ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora, odnosno do prekida radova.

Član 16

Ugovor tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke:

1. radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora;
2. kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

Naručilac je dužan da izmjenu ugovora objavi na ESJN u roku od tri dana od dana zaključivanja izmjene ugovora.

Član 17

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali dio materijala, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpada koje je napravio i uredi i očisti okolinu.

Član 18

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je shodno odredbama člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 74/19, 03/23, 11/23 i 84/24).

Član 19

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom Ugovora će rješavati sporazumno i u duhu dobrih običaja i prakse, a u slučaju da to ne uspiju ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

Član 20

Ovaj Ugovor predstavlja slobodno izraženu volju Ugovornih strana, potpisan je od strane ovlašćenih zastupnika Ugovornih strana i sačinjen je u četiri istovjetna primjeraka, od kojih dva primjerka zadržava Naručilac a dva primjerka zadržava Izvođač.

NARUČILAC

Opština Danilovgrad

Predsjednik

Aleksandar Grgurović



IZVOĐAČ

BEMAX DOO PODGORICA

Izvršni direktor

Miladin Mijajlović



Ovlašćeni zastupnik
Edina Serhatlić