

Turistička organizacija opštine Budva

Broj: 010/1834/8

Mjesto i datum: 25.12.2025.

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19 i 3/23), ovlašćeno lice Turističke organizacije opštine Budva, u postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova: Radovi na uređenju kancelarija na III spratu TQ Plaze - II faza , broj 010/1834/2 od 26.11.2025. godine, na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

**ODLUKU
O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova: Radovi na uređenju kancelarija na III spratu TQ Plaze - II faza , broj 010/1834/2 od 26.1.2025.

- 1) Ponuda ponuđača Bombeton doo je ispravna i najpovoljnija;

OBRAZLOŽENJE

1. Podaci o naručiocu

Naziv naručioca	Turistička organizacija opštine Budva
Ovlašćeno lice naručioca	Ana Vujošević
Kontakt osoba	Šćepan Vavić
Adresa	Mediteranska 8/6 TQ Plaza
Grad	Budva
Poštanski broj	85310
Identifikacioni broj	02410575

2. Podaci o postupku javne nabavke

Broj tenderske dokumentacije	010/1834/2 od 26.11.2025.
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Vrsta predmeta	Radovi
Opis predmeta nabavke	Radovi na uređenju kancelarija na III spratu TQ Plaze - II faza

<i>Šifra postupka</i>	104141
<i>CPV šifra</i>	39130000 - Kancelarijski namještaj 45000000 - Građevinski radovi
<i>Predmet javne nabavke se nabavlja</i>	kao cjelina
<i>Procijenjena vrijednost javne nabavke u cjelini</i>	41.322,25€

3. Podaci o podnesenim inicijalnim/konačnim ponudama¹

Nije primjenjivo

4. Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja nema

5. Podaci o kandidatima/ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke iz razloga navedenih u Obavještenju o neučestvovanju u broj _____ od dana _____

nema

6. Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti

nema

7. Podaci o ispravnim ponudama

Ponuda ponuđača Bombeton doo, broj 148528 od 11.12.2025. je ispravna.

Ponuđač je u svojoj ponudi odgovorio na svaku stavku tehničke specifikacije, u svemu prema uslovima i zahtjevima, i u okviru procijenjene vrijednosti predmeta nabavke. Ponuđač je takođe pristao na sve uslove za učestvovanje u postupku – način plaćanja, garantni rok, rok važenja ponude, rok izvršenja ugovora, način sprovođenja kontrole kvaliteta, kao i dostavio dokaze o ospunjavanju uslova stručne i tehničke sposobnosti. Ponuđač je dostavio izjavu privrednog subjekta, u svemu prema uslovima postupka, elektronski potpisanu, u svemu kako je dolje navedeno.

Stavke tehničke specifikacije: 10 stavki tehničke specifikacije - Ponuđač je odgovorio na svih 10 stavki tehničke specifikacije, u svemu prema opisu i traženim zahtjevima i u skladu sa ukupnom procijenjenom vrijednosti.

Izjava privrednog subjekta (ESPD) –

Naziv ponuđača	Dostavljena izjava (da/ne)	Dostavljena izjava u skladu sa tenderskom dokumentacijom
Ponuđač Bombeton doo	Da	DA

Garantni rok: Izvodjač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od minimum 24 mjeseca od dana primopredaje izvedenih

¹ Ukoliko je primjenjivo

radova, a maksimalni garantni rok je 36 mjeseci od dana primopredaje izvedenih radova. – **Ponuđač je pristao na navedeni uslov.**

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Preko nadzornog organa. Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova, o čemu će pismeno obavijestiti Izvodjača. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvodjača; -Razmatranjem ili sačinjavanjem izveštaja o stručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica Naručioca, a Izvodjač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama; – **Ponuđač je pristao na navedeni uslov.**

Način plaćanja: Virmanski – **Ponuđač je pristao na navedeni uslov.**

Rok važenja ponude: 60 dana od dana otvaranja ponuda – **Ponuđač je pristao na navedeni uslov.**

Garancija ponude:

Ponuđač je dostavio garanciju ponude, original neposredno na arhivi Naručioca, dana 12.12.2025. – potvrda o predatoj garanciji ponude broj 104141 od 26.11.2025. u 09.40h, dok je kopiju dostavio putem elektronske ponude na CEJNu. Garancija ponude izdata od NLB banke, broj: GC2025/3092 od 12.12.2025. sa rokom važenja do 20.2.2025. godine, iznos garancije 826,45€.

Obavezni uslovi i uslovi za obavljanje djelatnosti:

Naručilac se u cilju provjere izjave privrednog subjekta i ispunjenosti obaveznih uslova ponuđača Bombeton doo Cetinje, dopisom broj 010/1834/4 od 16.12.2025. obratio Ministarstvu pravde, Odjeljenje za kaznenu i prekršajnu evidenciju sa Zahtjevom za izdavanjem uvjerenja o neosuđivanosti za pravno lice Bombeton doo Cetinje kao i za izvršnog direktora Nebojšu Đukanovića. Ministarstvo pravde je dana 22.12.2025. putem preporučene pošiljke dostavilo sledeće uvjerenja: Uvjerenje da za lice Nebojša Đukanović, JMBG: 1508964*****u kaznenoj evidenciji NE postoje podaci o osuđivanosti, broj 0804-15356/25-1, original; Uvjerenje da za pravno lice Bombeton doo, PIB: 02133539 u kaznenoj evidenciji NE postoje podaci o osuđivanosti, broj 0804-15356/25 od 17.12.2025, original; Komisija je na osnovu navedenih dostavljenih Uvjerenja utvrdila da je ponuđač Bombeton doo Cetinje ispunio navedeni uslov.

Naručilac se u cilju provjere da li je ponuđač Bombeton doo Cetinje izmirio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, putem CEJNa obratio Poreskoj upravi Crne Gore, dopisom broj 010/1834/5 od 18.12.2025 sa zahtjev za izdavanje uvjerenja da li je pravno lice Bombeton doo izmirio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje Poreska uprava je dana 19.12.2025. putem Cejna dostavila sljedeće uvjerenje: Uvjerenje da je poreski obveznik

Bombeton doo na dan izdavanja Uvjerenja podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: - Poreza i doprinosa iz i na lična primanja zaposlenih po osnovu ppodnijetih IOPPD obrazaca zaključno sa 11.2025. i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza; - Poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2024. godinom i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza; - Poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 11/2025 i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza. Komisija je na osnovu navedenog dostavljenog Uvjerenja utvrdila da je ponuđač Bombeton doo ispunio navedeni uslov.

Komisija je u cilju provjere uslova za obavljanje djelatnosti izvršila uvid u javno dostupne podatke – registar CRPSa, i na osnovu javnog dostupnog Rješenja o registraciji privrednih subjekata utvrdila da je ponuđač Bombeton doo, registarski broj 5-0047720/013, PIB: 02133539, datum registracije: 6.8.2002., datum promjene podataka: 23.22.2022; osnivači Nebojša Đukanović i Nebojša Vujović, izvršni direktor Nebojša Đukanović

Stručna i tehnička sposobnost:

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: - Rukovodioc građenja - licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera Rukovodilac građenja mora ispunjavavati uslov iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata. U postupku provjere izjave privrednog subjekta, shodno članu 135a Zakona o javnim nabavkama, Komisija može, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 85 Zakona o izgradnji objekata koristiti sljedeće dokaze: licence iz člana 107 i Registar iz člana 122 Zakona o izgradnji ("Sl. list CG", br. 19/2025, izmjene i dopune 92/2025) i Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore. Rukovodilac mora imati prethodno iskustvo na istim ili sličnim poslovima, i to minimum 2 reference na rukovođenju građenjem, rekonstrukcijom, adaptiranjem ili renoviranjem istog ili sličnog objekta iz oblasti predmeta nabavke; Pod istim ili slični objektom podrazumijevaju se stambeni, ili poslovni prostori površine minimalno 200m2. – **Ponuđač je dostavio dokaze o ispunjavanju traženog uslova i to:**

- **Rješenje o izdavanju licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja Đukanović Nebojši, diplomiranom inženjeru građevinarstva – konstruktivni smjer, izdata od Ministarstva prostornog planiranja urbanizma i državne imovine, broj: UPI 09-332/25-2684/2 od 4.9.2025. godine – izdata na neodređeno vrijeme; Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne gore za Nebojšu Đukanović, diplomirani inženjer građevinarstva, reg. br. 768; Potvrda pravnog lica Bombeton doo Cetinje o zaposlenju za lice Nebojšu Đukanović, izdata od Poreske uprave, područna jedinica Podgorica, ekspozitura Cetinje, diploma o stečenom visokom obrazovanju za Đukanović Nebojšu, četiri reference u svemu prema uslovima i zahtjevima iz tenderske dokumentacije.**

U postupku javne nabavke može učestvovati samo ponuđač koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta, u skladu sa članom 84 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025). U postupku provjere izjave privrednog subjekta, Komisija će, radi ispunjenosti ovog uslova, utvrditi da li ponuđač posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova - projektant i izvođač radova u skladu sa članom 107 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025), odnosno u skladu sa članom 156 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025), važeću

licencu projektanta i izvođača radova, izdatu od nadležnog organa, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23).

Ponuđač je dostavio dokaze o ispunjavanju traženog uslova i to:

- **Rješenje o izdavanju licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za doo Bombeton, izdato od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine , broj UPI 09-332/25-3604/2 od 4.9.2025., rok važenja licence: 5 godina**

8. Podaci o vrednovanju i rangiranju ponuda

Primijenjena metodologija načina vrednovanja ponuda:

• **odnos cijene i kvaliteta**

Naručilac se opredijelio za vrednovanje ponuda po kriterijumu odnos cijene i kvaliteta, koje će se vršiti na osnovu sljedećih parametara:

1. Parametar: Cijena (C)maksimalan broj bodova 90

2. Parametar: Kvalitet (K)maksimalan broj bodova 10

Ukupan broj bodova = (C) + (K)

Parametar cijena: Ponuđaču koji ponudi najnižu cijenu dodjeljuje se maksimalan broj bodova, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalni broj bodova u odnosu na najnižu ponuđenu cijenu, prema formuli:

Broj bodova= (najniža ponuđena cijena/ponuđena cijena) x 90

Parametar kvalitet (K) vrednovaće se bodovanjem na osnovu parametra – garantni rok na kompletne radove, i to na sljedeći način: Ispravnoj ponudi sa najdužim ponuđenim garantnim rokom dodjeljuje se maksimalni broj bodova - 10, dok se bodovi za ostale ponude obračunavaju u odnosu na najduži ponuđeni garantni rok po formuli: $K = (K_p / K_{max}) \times 10$ - K_p – ponuđeni garantni rok - K_{max} – najduži ponuđeni garantni rok. U cilju dostavljanja uporedivih ponuda, ponuđač je dužan u dijelu - Uslovi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke koji su od značaja za izvršenje Ugovora, navesti tačan garantni rok izražen u mjesecima i počinje teći od dana dobijanja završnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova. Minimalni garantni rok je 24 mjeseca od dana dobijanja završnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova, a maksimalni garantni rok je 36 mjeseci od dana dobijanja završnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova. Ponuđač je dužan u odgovoru navesti garantni rok, izražen u mjesecima.

Ponudlač Bombeton doo Cetinje je u svojoj ponudi broj 148528 od 11.12.2025. za parametar 1 – cijena ponudio iznos od 40.861,1675 €, a za parametar broj 2 – garantni rok ponudio je rok od 36 mjeseci od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje izvedenih radova.

Svaki član komisije je izvršio pojedinačno vrednovanje ponuda po utvrđenoj metodologiji i sačinio o tome izvještaj, koji je prilog ovog zapisnika.

Na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu svih članova komisije je utvrđen prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

r.b.	Ponudlač (naziv i sjedište)	Parametar 1 cijena	Parametar 2 Garantni rok	Ukupan broj bodova
1.	Bombeton doo Cetinje	90	10	100

9. Podaci o najpovoljnijoj ponudi

Naziv ponudlača: Bombeton doo
Adresa: Peka Pavlovića 54, 81250 Cetinje
Šifra ponude: 148528 od 11.12.2025. u 15.46h
PIB: 02133539
Ovlašćeno lice: Nebojša Đukanović, izvršni direktor
Cijena: 40.861,1675€ bez PDVa

10. Podaci o najpovoljnijoj/im ponudi/ama u slučaju zaključivanja okvirnog sporazuma sa jednim ili više ponudlača²

nema

11. Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA



Ana Vujošević, v.d. direktorice,

Ana Vujošević