

PREGLED POSTUPKA #105000

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	OPŠTINA BAR
PIB	02015099
E-mail	emina.hot@bar.me
Telefon	030/301-471
Internet adresa	www.bar.me
Fax	030/301-476
Adresa	Bulevar Revolucije 1
Grad	Bar
Poštanski broj	85000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Adaptacija poslovnog prostora PD8 u objektu A6 u Baru
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Natalija Šainović
Kontakt	-
Datum objave	05.12.2025. 14:35

Napomena

U svim pozicijama koje su navedene u tehničkoj specifikaciji, a u kojima nije naznačeno da je dio cijene nabavka transport i ugradnja potrebno je isto uračunati u ponuđenu jediničnu cijenu, odnosno ukupnu cijenu.

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Adaptacija poslovnog prostor PD8 u objektu A6 u Baru	05.12.2025 14:35	11.12.2025 11:00	11.12.2025 11:00	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne
Nabavka je	
Zelena	Ne
Društveno odgovorna	Ne

5 STAVKE PLANA

Ne postoje definisane stavke plana

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru, u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem dokaz o ovlašćenju za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa), u skladu sa zakonom. Ponuđač treba da posjeduje: U postupku javne nabavke može učestvovati samo ponuđač koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta, u skladu sa članom 84 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025 i 92/2025). Ponuđač treba da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova - projektant i izvođač radova u skladu sa članom 107 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025 i 92/2025), odnosno u skladu sa članom 156 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025 i 92/2025).	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Privredni subjekat je dužan da posjeduje stručni i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora; - 1 odgovorni inženjeri građenja -licencirani inženjer elektrotehnike – energetika - 1 odgovorni inženjeri građenja -- licencirani građevinski inženjer oblast građevinske konstrukcije Stručna i tehnička sposobnost dokazuje se dokazima o angažovanju radne snage i to: - licencu u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata - "Službeni list Crne Gore", br. 019/25 i 92/25, potvrda da je član inženjerske komore crne gore i prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog ili ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom.	Stručna i tehnička sposobnost
Obrazac 2	Obrazac 2
Period važenja ponude je 30 dana od dana otvaranja ponude	Rok važenja ponude
Mjesto izvršenja ugovora: Katastarska parcela KP 3156, KO Novi Bar	Mjesto izvršenja ugovora

Rok izvršenja ugovora je 25 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao. Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.	Rok izvršenja ugovora
U roku od 30 dana od dana uredno dostavljene fakture	Rok plaćanja
Virmanski	Način plaćanja
Garantni rok je 2 godine od dana predaje radova investitoru. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u suprotnom Naručilac ima pravo da aktivira Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku. Naručilac ima pravo i na naknadu štete ukoliko šteta prevazilazi garantovani iznos.	Garantni rok
Preko Stručnog nadzora. Stručni nadzor nad realizacijom ugovora Naručilac će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti Izvođača	Način sprovođenja kontrole kvaliteta
Garancije kvaliteta: Za izvedene radove Izvođač je dužan, uz situaciju o izvedenim radovima, dostaviti dokaze o kvalitetu izvedenih radova i ugrađenih materijala, u vidu validnog atesta ili sertifikata o kvalitetu na crnogorskom jeziku	Drugi uslovi
Ukoliko Ponuđač nudi ekvivalent mora precizno navesti naziv ekvivalenta, odnosno robe drugog proizvođača iz brisanje navoda „ili ekvivalentno“, uz podnošenje dokaza o ekvivalentnosti odnosno ispravu o usaglašenosti, odnosno deklaraciju proizvođača, u skladu sa Zakonom o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju usaglašenosti	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da navede marku, proizvođača odnosno tip proizvoda kojeg nudi.	Drugi uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: 9.000,00 EUR

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	PRIPREMNI RADOVI	Uklanjanje postojećeg šuta iz prostora, iznošenje i odvoženje na deponiju koju obezbjeđuje izvođač	1,00 paušalno
2	DEMONTAŽA I RUŠENJE	Demontaža postojećih vrata toaleta, iznošenje i odvoženje na deponiju koju obezbjeđuje izvođač	1,00 kom
3	DEMONTAŽA I RUŠENJE	Probijanje novog otvora za vrata toaleta dim 90x205 cm na nekonstruktivnom zidu. Iznošenje i odvoženje šuta na deponiju koju obezbjeđuje izvođač	1,00 kom
4	DEMONTAŽA I RUŠENJE	Demontaza postojeće keramike na unutrašnjim zidovima kupatila sa iznošnjem i odvoženjem šuta na deponiju koju obezbjeđuje izvođač.	15,00 m2
5	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Zatvaranje starog ulaza za toalet sa vlagootpornom gips karton pločom marke Knauf ili ekvivalent. Obostrano dvostruko oblaganje na pocinčanoj potkonstrukciji CW I UW profila marke Knauf ili ekvivalent sa ispunom zidova od staklene vune debljine 50 mm Knauf Insulation TI140 ili ekvivalent. Stranu prema toaletu izgrundirati radi postavljanja keramike. Pozicija obuhvata nabavku materijala i rad	1,00 kom
6	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Malterisanje zidova u toaletu gdje je skinuta keramika (priprema za postavljanje nove keramike) sa nabavkom potrebnog materijala	15,00 m2

7	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka i ugradnja zidnih keramičkih pločica I klase, postavljanje na ljepilu Ceresit CM 16 ili ekvivalent i fugovanje sa fug masom za kupatila. Keramiku postaviti do visine plafona. Dezen keramike i boju fug mase odobrava naručilac posla prema uzorku. Cijena uključuje: nabavku keramike, ljepila, fug mase i ostalog potrebnog materijala kao i montažu	15,00 m2
8	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka materijala i izrada spušenog plafona u kancelarijskom prostoru. Na ankerfiks visilicama marke Knauf zakaciti CD profile koji se naslanjaju po rubovima zidova na UD profile. Spoj plafona i zida odvojiti razdelnom trakom. Obloga u jednom sloju sa gips karton pločom marke Knauf ili ekvivalent. Spojeve izbandažirati bandaž trakom i ispuniti uniflotom	12,50 m2
9	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka materijala i izrada spustenog plafona u toaletu. Na ankerfiks visilicama marke Knauf ili ekvivalent zakačiti CD profile koji se naslanjaju po rubovima zidova na UD profile. Spoj plafona i zida odvojiti razdelnom trakom. Obloga u jednom sloju vlago otpornom gipskarton plocom marke Knauf ili ekvivalent. Spojeve izbandažirati bandaž trakom i ispuniti uniflotom	2,00 m2
10	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Gletovanje zidova i plafona u dva sloja glet masom i šmirglanje pod reflektorom. Za uglove koristiti ugaone lajsne. Svi zidovi i uglovi moraju biti glatki i ravni. U cijenu uracunati rad sa materijalom	55,00 m2
11	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Krečenje zidova i plafona disperzivnom bojom u dva sloja uključujući rad i materijal. Izbor boje po RAL-U po želji naručioca posla	55,00 m2

12	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka materijala i izrada rampe na ulazu u poslovni prostor prema crtežu iz priloga. Širina rampe je 90cm i ne smije da predje više od 8% nagiba. Pozicija obuhvata šalovanje, armiranje armaturnom mrežom Q84 – 4mm i betoniranje rampe	1,00 kom
13	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka materijala i izlivanje epoksi poda (proizvođač Mapei ili ekvivalent). Boju odobrava naručilac posla	12,50 m2
14	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka materijala i ugradnja MDF lajsni (Sokle) u bijeloj boji. Lajsne postaviti lijepljenjem montaž kitom	11,00 m
15	GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI	Nabavka i montaza novih vrata za toalet dimenzija 90x205 (minimalna sirina krila 80 cm). Boju i dezen odobrava naručilac posla	1,00 kom
16	ViK RADOVI	Nabavka potrebnog materijala i izmještanje vodovodnih instalacija (dovoda i odvoda) za lavabo u toaletu. Cijena obuhvatiti iznošenje i odvoz šuta na deponiju koju obezbjeđuje izvođač	1,00 kom
17	ViK RADOVI	Nabavka i motaža sanitarija (wc solja monoblok i lavabo) prilagodjene osobama sa invaliditetom sa svom pratećom opremom za komplet završen posao	1,00 kom
18	ELEKTRO RADOVI	Ispitivanje postojeće elektro instalacije	1,00 kom
19	ELEKTRO RADOVI	Nabavka i monataza elektro table sa 24 osiguraca u kojoj se ugradjuje 9 osiguraca	1,00 kom
20	ELEKTRO RADOVI	Nabavka i montaza jednopolnih, uzidnih utičnica na postojeći razvod a prema priloženoj dispoziciji utičnica i prekidača. Step en zaštite IP20, maksimalno opterećenje 3680W, radna struja 16 A.	4,00 kom

21	ELEKTRO RADOVI	Nabavka i montaza jednopolnih, uzidnih prekidača na postojeći razvod a prema priloženoj dispoziciji utičnica i prekidača. Stepen zaštite IP20, napona 230±10%, radna struja 10 A	2,00 kom
22	ELEKTRO RADOVI	Nabavka materijala i izmjestanje instalacije prekidaca za rasvetu u toaletu sa stare pozicije vrata na novu poziciju.	1,00 paušalno
23	ELEKTRO RADOVI	Nabavka i montaža ugradne plafonske rasvete za kancelariju (ugradne rozetne sa GU 10 grlima i sijalicama do 300 K) i za toalet (ugradne rozetne za IP zaštitom sa grlima GU 10 i sijalicama) prema priloženoj dispoziciji rasvjete. Pozicijom obuhvatiti i razvod kablova	14,00 kom
24	KLIMATIZACIJA	Nabavka i montaža klima uređaja split sistem, 12000BTU od 3.5 KW. Opseg rada od -15°C do +43°C	1,00 kom
25	OSTALI RADOVI	Čišćenje poslovnog prostora po završetku radova	1,00 paušalno