



20. 11. 2025. g.

Na osnovu člana 149 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19 od 30.12.2019. godine, 03/23 od 10.01.2023. godine, 11/23 od 27.01.2023. godine i 84/24 od 06.09.2024. godine), Tenderske dokumentacije broj 6117 od 19.08.2025. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 6984 od 25.09.2025. godine, zaključuje se

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Između:

Naručioca „Luka Bar” AD Bar, ulica Obala 13. jula br. 2, Identifikacioni broj 02002558, koga zastupa v.d. Izvršnog direktora Ilija Pješčić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Nosioca zajedničke ponude sa podugovaračima „Cobex gradnja” DOO sa sjedištem u Baru, Pečurice bb, Identifikacioni broj 03135373, koga zastupa Izvršni direktor Ilhan Čobović (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija broj 6117 od 19.08.2025. godine za otvoreni postupak javne nabavke „Sanacija saobraćajnice sa istočne strane skladišta broj 13“.

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: broj 6984 od 25.09.2025. godine.

Ponuda Izvođača: „Cobex gradnja” DOO Bar šifra 139423 od 04.09.2025. godine.

Član 1.

Nosilac zajedničke ponude sa podugovaračima-prvi član „Cobex gradnja” DOO Bar, sa sjedištem u Baru, Pečurice bb, Identifikacioni broj 03135373, koga zastupa Izvršni direktor Ilhan Čobović je u obavezi da obezbijedi kompletan materijal, opremu, mehanizaciju i transport.

Drugi član zajedničke ponude „Ekvidistanca” DOO Bar, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije B5, Identifikacioni broj 02851199, koga zastupa Izvršni direktor Pavle Lekić

je zadužen za izvođenje i praćenje, prije i u toku izvođenja, geodetskih radova na objektima u postupku javne nabavke. Takođe, drugi član zajedničke ponude u obavezi je da izradi elaborate originalnih terenskih podataka za sve faze izvedenih radova, u svemu prema specifikaciji i zahtjevima Naručioca.

Podugovarač „Abakus Hom” DOO Bar, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije C6, Identifikacioni broj 03718824, koga zastupa Izvršna direktorica Tijana Duraković u obavezi je da izvede građevinske vrste radova, u svemu prema specifikaciji i zahtjevima Naručioca.

Član 2.

Izvođač se obavezuje da će izvršiti sanaciju saobraćajnice sa istočne strane skladišta broj broj 13, u svemu prema uslovima iz Tenderske dokumentacije, u skladu sa Odlukom o izboru najpovoljnije ponude, ovim ugovorom i prema prihvaćenoj ponudi broj 139423 od 04.09.2025 godine, koja čini sastavni dio ovog ugovora:

1. geodetsko praćenje visinskih kota, prije izvođenja, u toku izvođenja radova i stanja izvedenih radova (740m²)—jedinična cijena 0.50€, ukupno 370.00€,
2. uklanjanje postojeće ispucale podloge asfalta debljine cca 12cm sa utovarom i odvozom materijala na deponiju do 10km (645m²)—jedinična cijena 3.00€, ukupno 1,935.00€,
3. mašinsko sječenje ivica oštećenih asfaltnih površina (90m)—jedinična cijena 1.00€, ukupno 90.00€,
4. mašinski iskop tla treće kategorije do dubine-0.60 cm za sanaciju nosivosti tla, sa utovarom i odvozom na deponiju do 10km (323m³)—jedinična cijena 12.00€, ukupno 3,876.00€,
5. zbijanje postojećeg tla u iskopu sa mjerenjem modula stišljivosti (645m²)—jedinična cijena 0.50€, ukupno 322.50€,
6. nasipanje tampon sloja šljunka/lomljenog kamena granulacije D=0-63mm u slojevima cca 15cm do ukupne debljine tla 30cm, u zbijenom stanju, zbijanje do modula stišljivosti $M_v=(90-10)$ MPa (195m³)—jedinična cijena 8.00€, ukupno 1,560.00€,
7. nasipanje, valjanje i zbijanje agregata D=0-32mm, u zbijenom sloju debljine 10cm, zbijanje do modula stišljivosti $M_v=(90-100)$ MPa (65m³)—jedinična cijena 8.00€, ukupno 520.00€,
8. uklanjanje oštećenih rigola širine 100cm i debljine 20cm, za odvod atmosferske vode, sa utovarom i odvozom na deponiju do 10km (95m)—jedinična cijena 3.00€, ukupno 285.00€,
9. uklanjanje oštećenog betonskog elementa 20x20 cm, između rigola i ab ploča uz kolosjek, u dužini od 86 metara, sa utovarom i odvozom na deponiju do 10km (86m)—jedinična cijena 4.00€, ukupno 344.00€,
10. priprema podloge od MB 30 za rigol i izrada na licu mjesta ab rigola MB 30, širine 10cm i debljine 20cm, za teško saobraćajno opterećenje, sa prilagođenim padom za odvod atmosferske vode. Elemente dvojno armirati mrežom Q335 (98m)—jedinična cijena 85.00€, ukupno 8,330.00€,

11. izrada ab razdjelnog elementa betonom MB 30, dimenzija 20x30 cm, između rigola i ab ploča uz kolosjek, u dužini od 86 metara (86m)–jedinična cijena 30.00€, ukupno 2,580.00€,
12. izrada armirano-betonske podne ploče ukupne debljine d=20cm, u poljima dimenzija 4x4m. Pozicija obuhvata nabavku, transport, čišćenje, sječenje i postavljanje armaturnih mreža Q335/B500B, sa armiranjem u dvije zone i ugrađivanjem distancera između zona armature. Nabavka i ugradnja betona MB 30 (C30/37) u sloju od 20cm. Pozicija obuhvata prosijecanje dilatacionih fuga s=5mm, fuge zapuniti trajno elastičnim kitom (600m²)–jedinična cijena 60.00€, ukupno 36,000.00€,
13. nasipanje, valjanje i zbijanje agregata D=0-32mm, u zbijenom sloju debljine 8cm, zbijanje do modula stišljivosti $M_v=(90-100)$ MPa (7m³)–jedinična cijena 10.00€, ukupno 70.00€,
14. nabavka, transport, razastiranje i valjanje BNS 22 asfalta debljine sloja 7cm u zbijenom stanju, površine oko AB ploče, uz spajanje sa postojećom asfaltnom površinom (8t)–jedinična cijena 140.00€, ukupno 1,120.00€,
15. nabavka, transport, razastiranje i valjanje AB 11s asfalta debljine sloja 5cm u zbijenom stanju, površine oko AB ploče, uz spajanje sa postojećom asfaltnom površinom (45m²)–jedinična cijena 20.00€, ukupno 900.00€.

Član 3.

Ukupna ugovorena vrijednost bez PDV-a je 58,302.50€.

Vrijednost PDV-a iznosi 12,243.525€.

Ukupna ugovorena vrijednost sa PDV-om je 70,546.025€.

Član 4.

Plaćanje će se izvršiti virmanski, u roku od 30 dana od dana ovjere privremene situacije za izvršene usluge, odnosno privremene i okončane situacije za izvedene radove i dostavljane ispravne fakture.

Naručilac će izvršiti uplatu na žiro račun Izvođača: 565-6095-38 (Lovćen banka a.d. Podgorica).

Uslovi plaćanja su: ispravna faktura i ovjerene (od strane nadzornog organa ili ovlaštenog lica imenovanog od strane Naručioca) privremene situacije i okončane situacije za predmet nabavke.

Član 5.

Obračun će se vršiti po jediničnim cijenama iz ponude prema količinama izvedenih radova.

Jedinične cijene svih radova obuhvataju:

- nabavku opisanog materijala i opreme, izradu i ugradnju u svemu prema opisima iz predmjera. Predmjerom je obuhvaćena nabavka, transport, izrada i montaža svog navedenog materijala, uključujući i sav sitan montažni i potrošni materijal koji je neophodan, i pribavljanje atestne dokumentacije,
- sav ručni utovar i istovar materijala i opreme, kao i sav transport (horizontalni i vertikalni) bez obzira na razdaljinu od mjesta utovara do mjesta istovara u motorno vozilo,
- bez posebne napomene, uključuju sve radove na upravljanju otpadom prema važećoj zakonskoj regulativi.

Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanom tenderskom dokumentacijom i ponudom.

Član 6.

Rok izvršenja ugovora je 15 kalendarskih dana od uvođenja Izvođača u posao. Naručilac će u roku od pet kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora uvesti Izvođača u posao. Ako Izvođač zakasni sa završetkom radova svojom krivicom, dužan je da plati Naručiocu ugovornu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 0.2% od vrijednosti ukupnih radova, a najviše 5% od ukupne vrijednosti ugovorenog posla. Plaćanje ugovorne kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da, u cjelosti izvrši i preda na upotrebu ugovorene radove. Ako Naručilac, zbog prekoračenja ugovorenog roka, pretrpi štetu u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala-kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

Član 7.

Mjesto izvršenja ugovora je teritorija „Luka Bar” AD Bar, na adresi: Obala 13. jula br. 2, 85000 Bar.

Član 8.

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova dvije godine. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja (stručnog nadzora ili ovlašćenog lica imenovanog od strane Naručioca) i primopredaje radova.

Član 9.

Kontrola kvaliteta će se sprovoditi na osnovu izvještaja stručnog nadzora ili ovlašćenog lica imenovanog od strane Naručioca, Izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama

Tehnike i metode građenja su u skladu sa propisima i tehničkom specifikacijom.

Primopredaju sprovode Izvođač i Naručilac. Uslovi za primopredaju su pozitivni izveštaji stručnog nadzora ili ovlašćenog lica imenovanog od strane Naručioca.

Član 10.

Naručilac je u obavezi da:

- danom potpisivanja ugovora, imenuju svoje predstavnike preko kojih će se vršiti zvanična komunikacija,
- izvrši nabavku i transport agregata.

Član 11.

Izvođač je u obavezi da:

- danom potpisivanja ugovora, imenuju svoje predstavnike preko kojih će se vršiti zvanična komunikacija,
- imenuje rukovodioca građenja i odgovornog inženjera građenja koji će rukovoditi izvođenjem radova u cjelini,
- u roku od pet radnih dana, nakon potpisivanja ugovora i uvođenja u posao počne sa izvođenjem radova,
- uredno i po propisima vodi gradilišnu dokumentaciju o izvođenju radova koji su predmet ovog ugovora,
- vrši geodetsko snimanje prije, tokom i nakon izvođenja radova,
- tokom realizacije ugovora, izrađuje svu dokumentaciju u skladu sa važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, koju će blagovremeno dostavljati Naručiocu posla,
- priprema sve sertifikate i ateste materijala koji će biti ugrađen, prije ugradnje istog,
- izvrši ispitivanje modula stišljivosti tla o svom trošku i rezultate istog dostavi Naručiocu,
- izvrši obavezno testiranje uzoraka kocki betona, uzetog sa mjesta ugradnje i dostavi laboratorijski izvještaj Naručiocu,
- nakon izvršenja ugovora, sa lokaliteta ukloni sopstvenu mehanizaciju, opremu i ljudstvo, kao i da izvrši čišćenje lokacije na kojoj je bilo organizovano gradilište, poštujući ekološke propise i standarde tokom cijelog perioda izvršenja radova,
- sva oštećenja, koja prouzrokuje sopstvenom nepažnjom, otkloni odmah i o svom trošku.

Član 12.

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi:

- garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora, sa rokom važenja 30 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Izvođač je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja garancije za dobro izvršenje ugovora tj. da održava garanciju do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv,
- polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora ili ovlaštenog lica od strane Naručioca i primopredaje radova. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku i to Izvođenje radova na sanaciji lučke saobraćajnice sa istočne strane skladišta broj 13. U slučaju da Izvođač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi Naručiocu ovu polisu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka biće aktivirana garancija ponude.

Član 13.

a) jednostrani raskid ugovora

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako Naručilac neopravdano ne izvrši plaćanje u skladu sa ugovorom.

b) sporazumni raskid ugovora

Ukoliko dođe do sporazumnog raskida ugovora, Naručilac će u roku od sedam radnih dana vratiti Izvođaču garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 14.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je u skladu sa članom 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19 od 30.12.2019. godine, 03/23 od 10.01.2023. godine, 11/23 od 27.01.2023. godine i 84/24 od 06.09.2024. godine).

Član 15.

Na sve što nije precizirano ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list Crne Gore”, br. 47/08, 4/11, 22/17 i 123/24).

Član 16.

Svi sporovi koji bi proistekli iz ovog ugovora rješavaće se prvenstveno sporazumom. Ukoliko se navedeni spor ne rješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 17.

Ugovor je pravnovaljano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjava se u četiri istovjetna primjerka, od kojih po dva zadržavaju obje Ugovorne strane.

NARUČILAC

„Luka Bar” AD
v.d. Izvršnog direktora

Ilija Pješćić



IZVOĐAČ

„Cobex gradnja” DOO
Izvršni direktor

Ilhan Čobović

