OBRAZAC 12

Naručilac: **MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA**
Broj: 01-426/25-2819/2
Mjesto i datum: Podgorica, 17.11.2025. godine
ESJN: 97056

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), ovlašćeno lice **Ministarstva javnih radova**, u otvorenom postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici, po tenderskoj dokumentaciji - broj iz evidencije postupaka javnih nabavki 05-52/25 od 30.07.2025. godine uz pripadajuće izmjene: i to: Izmjenu br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, Izmjenu br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine, Izmjenu br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine, Izmjenu i dopunu br. 4 tenderske dokumetacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kao i naknadno izvršenu izmjenu rokova definisanu kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine, na predlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi odluku

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

U postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici, po tenderskoj dokumentaciji - broj iz evidencije postupaka javnih nabavki 05-52/25 od 30.07.2025. godine uz pripadajuće izmjene: i to: Izmjenu br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, Izmjenu br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine, Izmjenu br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine, Izmjenu i dopunu br. 4 tenderske dokumetacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kao i naknadno izvršenu izmjenu rokova definisanu kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine:

1) Samostalna ponuda **„STAMBENO" d.o.o.** adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić, Crna Gora sa podugovaračima **„ARHIBOX" d.o.o.** adresa sjedišta ulica Milice Vučinić br. 5 81400 Nikšić, **„LD GROUP" d.o.o.** adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića br. 93 81400 Nikšić, **„RAMEL" d.o.o.** adresa sjedišta Hercegovački put br. 17 81400 Nikšić i **„ENING" d.o.o.** adresa sjedišta Straševina bb 81400 Nikšić je ispravna i najpovoljnija.

OBRAZLOŽENJE

1) Podaci o naručiocu

Naziv naručioca	*MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA*
Ovlašćeno lice Naručioca	*Ministarka, Majda Adžović*
Kontakt osoba	*Danilo Popović i Milica Vukčević*
Adresa	*Arsenija Boljevića 2A, City Mall, 3 sprat 2A*
Grad	*Podgorica*
Poštanski broj	*81000*
Identifikacioni broj	*11105564*

2) Podaci o postupku javne nabavke

Broj tenderske dokumentacije	Broj tenderske dokumentacije - broj iz evidencije postupaka javnih nabavki 05-52/25 od 30.07.2025. godine; Izmjena br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine;

	Izmjena br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine; Izmjena br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine; Izmjena i dopuna br. 4 tenderske dokumetacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine; Izvršena izmjena rokova definisana kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine.
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Vrsta predmeta	Radovi
Opis predmeta nabavke	Izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici
Šifra postupka	97056
CPV šifra	45454000 - Radovi na rekonstruisanju
Predmet javne nabavke se nabavlja	*kao cjelina*
Procijenjena vrijednost javne nabavke po partijama	Procijenjena vrijednost nabavke iznosi ukupno 9.168.134,83 EUR.

Dana 30. januara 2025. godine, Ministarstvo finansija – Direktorat za upravljanje javnim investicijama i politiku javnih nabavki dalo je saglasnost broj 12-02-426/26-1273/2, na osnovu koje je Uprava za kapitalne projekte dana 31. januara 2025. godine donijela Plan javnih nabavki broj 21791. Na poziciji 72 ovog Plana bio je predviđen otvoreni postupak javne nabavke rekonstrukcije objekta tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore. Usljed sprovedene institucionalne reorganizacije propisane Uredbom o izmjenama i dopunama Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (Sl. list CG br. 39/25), Uprava za kapitalne projekte je ukinuta, a njene nadležnosti, zaposleni, oprema i službena dokumentacija preneseni su na novoformirano Ministarstvo javnih radova, koje je, prema Obavještenju o razvrstavanju po djelatnosti Uprave za statistiku, razvrstano pod šifrom djelatnosti 84.11 – djelatnost državnih organa, sa matičnim brojem 11105564. U skladu s tim, novo Ministarstvo je dana 25. aprila 2025. godine na ESJN-u objavilo Plan javnih nabavki broj 22820.

Ministarstvo javnih radova donijelo je odluku o pokretanju otvorenog postupka javne nabavke br. 01-426/25-1479/1 od 30.07.2025. godine za izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici, čija je procijenjena vrijednost 9.168.134,83 EUR. Sredstva za realizaciju ove nabavke obezbijeđena su kroz Kapitalni budžet, sa budžetske pozicije 4413/19 032 K04 023, u skladu sa odobrenim Planom javnih nabavki za 2025. godinu. Odluka o pokretanju postupka donijeta je nakon što je Ministarstvo finansija dalo saglasnost na Plan javnih nabavki za 2025. godinu, broj 12-02-426/25-1273/2 od 30.01.2025. godine, kao i saglasnost na Izmjenu 2 Plana javnih nabavki, broj 12-426/25-10621/2 od 14.04.2025. godine, čime je potvrđena usklađenost predmetne nabavke sa planiranim budžetskim sredstvima i finansijskom dinamikom.

Predmet nabavke obuhvata izvođenje radova na adaptaciji objekta, klasifikovanih u jedinstvenom rječniku javnih nabavki pod šifrom 45262700 – radovi na adaptaciji zgrada. Ministarstvo je, shodno Zakonu o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine i 092/2025 od 07.08.2025. godine), obavezno da obezbijedi adekvatnu tehničku dokumentaciju koja je neophodna za realizaciju radova, kao i da cjelokupan postupak sprovede u skladu sa zakonskim odredbama iz oblasti javnih nabavki.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke zadužena je da, nakon otvaranja ponuda, u roku od 60 dana izradi zapisnik o pregledu, ocjeni i vrednovanju ponuda. Izabrani izvođač radova biće obračunat i plaćen na osnovu ovjerenih privremenih i okončane situacije, uz uplatu sredstava na njegov žiro račun. Odluku je u ime Naručioca potpisalo ovlašćeno lice, ministarska Majda Adžović.

Rješenjem broj 01-426/25-1479/2 od 30.07.2025. godine, ovlašćeno lice Naručioca obrazovalo je Komisiju za sprovođenje postupka javne nabavke, u skladu sa članom 48 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine).

Na strani 15-16/17 tenderske dokumentacije nalazi se popunjena i zavedena Izjava o nepostojanju sukoba interesa na strani Naručioca broj 01-426/25-1479/3 od 30.07.2025. godine. Predstavnici Naručioca - ovlašćeno lice i lice koje je učestvovalo u planiranju javne nabavke, ministarka Majda Adžović, službenik za javne nabavke Žaklina Kosić i članovi komisije u sastavu od Milica Vukčević, Žaklina Kosić, Danilo Popović, Anđela Božović, mr Ranko Rakočević, mr Mladen Gogić i Vladimir Miličković svojeručno su potpisali pomenutu Izjavu saglasno članu 43 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine).

U skladu sa članom 93 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), na ESJN sistemu javnih nabavki putem kojeg je pokrenut predmetni postupak javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici, šifra postupka 97056 može se uvidjeti da je Naručilac dana 30.07.2025. godine objavio tendersku dokumentaciju broj 05-52/25, kojom je pored ostalog, predvidio da se ponude podnose zaključno sa 01.09.2025. godine do 10:00 sati te predvidio da će se otvaranje ponuda održati istog dana u 10:00 sati.

Sačinjena je Izmjena br. 1 tenderske dokumentacije za postupak javne nabavke broj 05-52/25, evidentirana pod djelovodnim brojem 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, koja se odnosi na otvoreni postupak javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici. Ovom izmjenom izvršena je korekcija tehničke specifikacije predmeta nabavke u okviru pozicije 201. Naime, ranije definisani opis radova suvomontažne obloge plafona mijenja se tako što se dosadašnji obračun „po m^2" zamjenjuje obračunom „po m^1", čime se usklađuje način mjerenja radova sa projektnom dokumentacijom. Istovremeno je u tehničkom opisu ove pozicije izvršeno tekstualno preciziranje na način da je u formulaciji dodata riječ „listu", pa se radovi sada definišu kao radovi koji se izvode „prema tehničkom listu". Osim ovih korekcija, preostali elementi pozicije 201 zadržani su u ranije utvrđenom obimu, uključujući i količinu radova od 776,8 m^1.

Sačinjena je Izmjena br. 2 tenderske dokumentacije u postupku javne nabavke broj 05-52/25, evidentirana pod djelovodnim brojem 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine. Izmjene se odnose na tehničku specifikaciju predmeta nabavke i obuhvataju pozicije 639, 645, 649, 651, 654, 658, 660, 758 i 648, koje su pretrpjele odgovarajuće korekcije u dijelu koji se odnosi na elektroinstalacije jake struje, u skladu sa sadržajem izmjene. Istovremeno je izvršena i izmjena roka za podnošenje i otvaranje ponuda, pa se ponude preko ESJN-a podnose zaključno sa 04. septembrom 2025. godine do 10 časova, dok će se otvaranje ponuda održati istog dana u 10 časova. Dio ponude koji se ne dostavlja putem ESJN-a, a odnosi se na garanciju ponude, predaje se neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu naručioca, uz obavezu da bude uručen najkasnije do navedenog roka.

Sačinjena je Izmjena br. 3 tenderske dokumentacije u postupku javne nabavke broj 05-52/25, evidentirana pod djelovodnim brojem 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine. Ovom izmjenom izvršene su korekcije u tehničkoj specifikaciji predmeta nabavke, koje obuhvataju veći broj stavki iz oblasti elektroinstalacija jake struje, i to pozicije 681, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651 i 652. Izmjene su izvršene i u dijelu keramičarskih i podopolagačkih radova, gdje su korigovane pozicije 170, 171, 176, 188 i 190. Takođe su izvršene izmjene uslova stručne i tehničke sposobnosti ponuđača, kojima su korigovani i precizirani zahtjevi Naručioca u pogledu potrebnih licenci odnosno angažovanja odgovarajućeg stručnog kadra shodno članu 106 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine). Istovremeno je izvršena i izmjena roka za podnošenje i otvaranje ponuda, pa se ponude preko ESJN-a podnose zaključno sa 09. septembrom 2025. godine do 10 časova, dok će se otvaranje ponuda održati istog dana u 10 časova. Dio ponude koji se ne dostavlja putem ESJN-a, a odnosi se na garanciju ponude, predaje se neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu naručioca, uz obavezu da bude uručen najkasnije do navedenog roka.

Sačinjena je Izmjena i dopuna br. 4 tenderske dokumentacije u postupku javne nabavke broj 05-52/25, evidentirana pod djelovodnim brojem 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kojom su obuhvaćene i revidirane odredbe koje se odnose na veći broj stavki tehničke specifikacije predmeta nabavke, način utvrđivanja ekvivalentnosti, jezik ponude, uslove ekonomske i finansijske sposobnosti, zahtjeve u vezi sa garancijom za osiguranje ponude i sredstvima finansijskog obezbjeđenja, uslove za obavljanje djelatnosti, uslove stručne i tehničke sposobnosti ponuđača, kao i kriterijum za izbor najpovoljnije ponude odnosno metodologiju vrednovanja ponuda. Istovremeno je izvršena i izmjena roka za podnošenje i otvaranje ponuda, pa se ponude preko ESJN-a podnose zaključno sa 03. oktobrom 2025. godine do 10 časova, dok će se otvaranje ponuda održati istog dana u 10 časova. Dio ponude koji se ne dostavlja putem ESJN-a, a odnosi se na garanciju ponude, predaje se neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu naručioca, uz obavezu da bude uručen najkasnije do navedenog roka.

Automatski generisanom izmjenom tenderske dokumentacije izmijenjen je rok za podnošenje i otvaranje ponuda. Prethodno utvrđeni rok, prema kojem su se ponude podnosile zaključno sa 3. oktobrom 2025. godine do 10 časova, a otvaranje ponuda održavalo istog dana u 10 časova, izmijenjen je tako da se novi rok za podnošenje ponuda određuje za 15. oktobar 2025. godine do 10 časova, dok je i otvaranje ponuda pomjereno na isti dan u 10 časova. Ovom izmjenom produžen je i rok za donošenje odluke o izboru najpovoljnije ponude, tako da umjesto ranijeg roka 3. decembra 2025. godine u 15 časova, novi rok iznosi 24. decembar 2025. godine u 15 časova. U skladu sa članom 94 stav 7 („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), produženje roka za dostavljanje ponuda ne smatra se izmjenom i dopunom tenderske dokumentacije.

Naručilac nije predvidio zaključivanje okvirnog sporazuma.

Podnošenje ponuda sa varijantama nije dozvoljeno, te takve ponude neće biti razmatrane.

Tenderska dokumentacija broj 05-52/25 od 30. jula 2025. godine precizno definiše uslove za učešće u postupku, kao i zahtjeve koji se odnose na način izvršenja predmeta nabavke, kako slijedi:

1) **ESPD:** Ispunjenost uslova za učešće u postupku javne nabavke dokazuje se izjavom privrednog subjekta u elektronskom obliku, koja se sačinjava na obrascu 1 datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine) i potpisuje elektronskim potpisom. Ponuđač podnosi izjavu privrednog subjekta kojom garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Ponuđač je dužan da u izjavi privrednog subjekta navede potpune, jasne i tačne podatke.
2) **OBAVEZNI USLOVI:** U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.
3) **OBAVEZNI USLOVI:** U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.
4) **USLOVI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI:** Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registaru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registaru sa podacima o ovlašćenom licu privrednog subjekta.
5) **USLOVI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI:** Privredni subjekat obavezan je da posjeduje ovlašćenje nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt). U skladu sa članom 84 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025), u postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta. U postupku provjere izjave privrednog subjekta, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke može, radi utvrđivanja ispunjenosti ovog uslova, zahtijevati dostavljanje licence iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata.
6) **STRUČNA I TEHNIČKA SPOSOBNOST:** Privredni subjekat mora da dokaže da raspolaže stručnim i kadrovskim kapacitetima koji su neophodni za uredno, blagovremeno i kvalitetno izvršenje ugovora, pri čemu se zahtijeva angažovanje: a) rukovodioca građenja – licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani građevinski inženjer smjera menadžment; b) licenciranog inženjera za arhitektonsku djelatnost – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (arhitektonska vrsta radova), c) licenciranog inženjera za građevinsku djelatnost – smjer konstruktivni – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (građevinska vrsta radova – konstrukcija), d) licenciranog inženjera za građevinsku djelatnost – smjer hidrotehnika – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (građevinska vrsta radova –

hidrotehnika), e) licenciranog inženjera za elektrotehničku djelatnost – smjer energetika – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (elektrotehnička vrsta radova – energetika), f) licenciranog inženjera za elektrotehničku djelatnost – smjer elektronika – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (elektrotehnička vrsta radova – elektronika), g) licenciranog inženjera za mašinsku djelatnost – odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu (mašinska vrsta radova). Rukovodilac građenja i sva lica angažovana kao odgovorni inženjeri građenja, koji rukovode građenjem pojedinih vrsta radova na objektu, moraju ispunjavati uslove propisane članom 85 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG", br. 019/25 od 04.03.2025), što podrazumijeva da posjeduju važeću licencu, izdatu od strane nadležnog ministarstva u skladu sa članom 107 istog zakona, te da su upisana u registar koji vodi Inženjerska komora Crne Gore, u skladu sa članom 122. Lica moraju imati i status aktivnog člana Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje dostavljanjem potvrde o članstvu koja mora biti izdata od strane Komore. Naručilac, u skladu sa predmetom javne nabavke, zahtijeva da privredni subjekat ispunjava uslove stručne i tehničke osposobljenosti u segmentu kadrovskog kapaciteta za svako pojedinačno lice iz traženih struka koje će biti angažovano za izvršenje ugovora. Ovo se dokazuje dostavljanjem dokaza o stručnoj spremi (diploma, uvjerenje, svjedočanstvo ili drugi odgovarajući akt nadležnog organa ili organizacije), kao i dokaza o načinu angažovanja radne snage, poput prijave na osiguranje zaposlenog, ugovora o radu, sporazuma o preuzimanju zaposlenog, ugovora o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugog akta u skladu sa zakonom). Jasnije određenje u imenovanju odgovornog inženjera koji će obavljati određenu funkciju u izvršenju ugovora, privredni subjekat je dužan navesti u Izjavi privrednog subjekta (ESPD) koju podnosi u predmetnom postupku nabavke. Napomena: Rukovodilac građenja, koji rukovodi izvođenjem radova istovremeno može biti i odgovorni inženjer građenja dijela radova u skladu sa revidovanim glavnim projektom.

7) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda.
8) **GARANCIJA PONUDE:** Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 15 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude će se aktivirati ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Shodno stavu 3 člana 122 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), ukoliko ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči Naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda. Original garancije ponude u pisanom obliku dostavlja se u koverti na kojoj se navodi: naziv i sjedište naručioca, broj tenderske dokumentacije za koju se podnosi garancija, naziv, sjedište i adresa ponuđača i naznake „garancija ponude" i „ne otvaraj prije roka za otvaranje ponuda".
9) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Rok plaćanja je: 30 dana od dana ovjere privremene situacije za izvedene radove, odnosno privremene i okončane situacije za izvedene radove.
10) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Način plaćanja: preko mjesečne privremene i okončane situacije, uplatom na žiro račun izvođača radova.
11) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Uslovi plaćanja su: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji.
12) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Način sprovođenja kontrole kvaliteta: razmatranje izvještaja o stručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica naručioca a izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.
13) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertiifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih.
14) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Rok izvršenja: rok završetka je 24 mjeseca od dana uvođenja izvođača u posao.
15) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Mjesto izvršenja ugovora: radovi koji su predmet ovog ugovora izvodiće se na objektu zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore, koji se nalazi u Podgorici, u Bulevaru Džordža Vašingtona bb.
16) **ZAHTJEV U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE:** Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja: izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa te skladu sa tehničkom dokumentacijom.

17) **DRUGI USLOVI:** Jedinične cijene svih radova obuhvataju nabavku opisanog materijala i opreme, izradu i ugradnju u svemu prema opisima iz predmjera. Predmjerom je obuhvaćena nabavka, transport, izrada i montaža svog navedenog materijala i opreme, uključujući i sav sitan montažni i potrošni materijal koji je neophodan za stavljanje stavke u funkcionalno stanje, ispitivanje i puštanje instalacija u rad i pribavljanje atestne dokumentacije kao i obuka korisnika. Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanom tenderskom dokumentacijom i ponudom. Prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme a sve troškove ispitivanja i kompletiranje atestne dokumentacije snosi izvođač. Jedinične cijene svih pozicija radova, uključuju sav ručni utovar i istovar materijala i opreme, kao i sav transport (horizontalni i vertikalni) bez obzira na razdaljinu od mjesta utovara do mjesta istovara u motorno vozilo. Jedinične cijene svih pozicija radova bez posebne napomene, uključuju sve radove na upravljanju otpadom prema važećoj zakonskoj regulativi. Nakon izvršenja ugovora, izvođač je obavezan da sa lokaliteta ukloni sopstvenu mehanizaciju, opremu i ljudstvo, kao i da izvrši čišćenje lokacije na kojoj je bilo organizovano gradilište, poštujući ekološke propise i standarde tokom cijelog perioda izvršenja radova.
18) **DRUGI USLOVI:** Spisak projektanata/revidenata: glavni projekat adaptacije objekta zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore – dilatacija A i B izradila je javna ustanova Univerzitet Crne Gore. Vodeći projektant je prof. dr Srđa Aleksić, dipl. inž. građ., a u izradi projektne dokumentacije učestvovali su i odgovorni projektanti: prof. dr Milovan Radulović, dipl. inž. el., doc. dr Nevena Mašanović, dipl. inž. arh., i Milić Perović, dipl. inž. maš. Kao saradnici na projektu bili su angažovani: prof. dr Esad Tombarević, doc. dr Željka Beljkaš, mr Mladen Gogić, dipl. inž. građ., Saša Krcunović, dipl. inž. građ., i Vladimir Miličković, dipl. prav. Reviziju glavnog projekta za fazu arhitekture izvršio je Goran Šćepanović, dipl. inž. arh., uz saradnika Zorana Bigovića, spec. sci. arh. Reviziju faze vodovoda i kanalizacije izvršio je Jovo Božović, dipl. inž. građ. Reviziju faze elektroinstalacija jake struje izvršili su Ivan Rakočević, dipl. inž. el., i Ivan Vujović, spec. sci. el., dok je fazu slabe struje revidirala Vesna Draganić, dipl. inž. el. Reviziju termotehničkih instalacija izvršili su Vladimir Filipović, dipl. inž. maš., i Luka Grubiša, spec. sci. maš. Tehničku obradu dokumentacije izvršila je Aleksandra Mirković, spec. zžs. Projekat je dostupan na web site-u naručioca.
19) **DRUGI USLOVI:** Izvođač je dužan da najkasnije 8 (slovima: osam) dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka. Garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku mora biti bezuslovna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv korisnika. Garancija mora obezbijediti uredno i potpuno izvršenje svih obaveza ponuđača u vezi sa otklanjanjem eventualnih nedostataka na predmetu nabavke u toku cijelog garantnog roka, i ostaje na snazi sve do isteka garantnog roka utvrđenog ugovorom.
20) **DRUGI USLOVI:** Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 90 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv.
21) **DRUGI USLOVI:** Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija dužan je da, uz potpisan ugovor o javnoj nabavci, dostavi Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može nastati Naručiocu i trećim licima usljed vršenja ugovorenih radova, u iznosu od 100.000,00 EUR. Rok važenja polise mora biti 24 mjeseca, računato od dana uvođenja izvođača u posao, uvećan za dodatnih 90 dana, a najkasnije do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu koja obuhvata tjelesne povrede, oboljenje ili smrt trećih lica (povreda lica), oštećenje, uništenje ili nestanak stvari trećih lica (oštećenje stvari), kao i direktne finansijske gubitke i štete koje proizilaze iz povrede lica i oštećenja stvari. U polisi se mora izričito navesti da se ista izdaje za javnu nabavku pod šifrom postupka 97056 – „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade Tehničkih fakulteta u Podgorici". U slučaju da izabrani ponuđač, uz potpisan ugovor o javnoj nabavci, ne dostavi Naručiocu ovu polisu, ili je dostavi sa rokom važenja kraćim od propisanog, biće aktivirana garancija ponude.
22) **STRUČNA I TEHNIČKA SPOSOBNOST:** Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke i to: Minimum 2 (dvije) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim poslovima podrazumijeva se adaptacija zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite, minimalne vrijednosti 5.000.000,00 EUR bez PDV-a. Pod sličnim poslovima podrzumijeva se izgradnja I rekonstrukcija zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite, minimalne vrijednosti 5.000.000,00 EUR bez PDV-a. Naručilac će u postupku provjere izjave privrednog subjekta,

radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sljedeće dokaze: potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima u prethodnom periodu. Potvrde moraju biti potpisane i pečatirane, izdate od strane investitora odnosno korisnika radova, i odnose se na poslove koji su realizovani tokom prethodnih godina, ali ne starijih od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke. Potvrde moraju sadržati najmanje sljedeće podatke: naziv i sjedište investitora odnosno korisnika, broj i datum zaključenog ugovora, opis predmeta ugovora, vrijednost zaključenog ugovora bez poreza na dodatu vrijednost, vrijeme realizacije ugovora, konstataciju da je ugovor realizovan kvalitetno, u skladu sa ugovorenim obavezama i u predviđenim rokovima, kao i ime i prezime kontakt osobe sa brojem telefona radi provjere vjerodostojnosti potvrde.

23) **EKONOMSKA I FINANSIJSKA SPOSOBNOST:** Privredni subjekat je dužan da ispunjava uslov iz člana 104 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), kojim je propisano da Naručilac može tenderskom dokumentacijom odrediti minimalni iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine kao dokaz ekonomske i finansijske sposobnosti. U skladu sa navedenim, ponuđač je dužan da dokaže ekonomsku i finansijsku sposobnost dostavljanjem dokaza da je u prethodne dvije poslovne godine ostvario ukupan poslovni promet u iznosu ne manjem od 18.000.000,00 EUR (slovima: osamnaest miliona evra), bez uračunatog poreza na dodatu vrijednost. Napomena: podnosioci zajedničke ponude ispunjavaju uslov iz člana 104 stav 1 tačka 1 ZJN, ako pojedinačno ili kumulativno ispunjavaju ekonomsko-finansijski uslov. Kao dokaz o ispunjenosti ovog uslova, ponuđač je dužan da dostavi: finansijske iskaze za dvije prethodne finansijske godine, zavisno od dana osnivanja ili početka obavljanja djelatnosti, sa izvještajem ovlašćenog revizora u skladu sa zakonom kojim se uređuje revizija, koji je prihvaćen od strane nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 104 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

24) **POSEBNI OSNOVI ZA ISKLJUČENJE IZ POSTUPKA JAVNE NABAVKE:** iz postupka javne nabavke isključiće se privredni subjekta koji je u postupku stečaja ili likvidacije. -Iz postupka javne nabavke isključiće se privredni subjekat koji u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji. -Iz postupka javne nabavke isključiće se privredni subjekat koji je u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda u ranijim postupcima javnih nabavki tom naručiocu dostavio neistinite podatke koji su potrebni za provjeru ispunjenosti uslova za učešće u postupku, odnosno nepostojanje osnova za isključenje iz postupka ili nije dostavio zahtijevane dokaze.

25) **DRUGI USLOVI:** Radi omogućavanja pravilne i kvalitetne pripreme ponude, zainteresovani ponuđači dužni su da izvrše obilazak objekta koji je predmet javne nabavke, kako bi se neposredno upoznali sa stvarnim stanjem na terenu. Obilazak se može izvršiti u toku trajanja postupka javne nabavke u periodu od 11h-14h. Ponuđači su u obavezi da prethodno zatraže dozvolu za obilazak objekta – putem kontakt osoba: Milovan Radulović, telefon: 067 313 309. Ponuđači treba da kontaktira navedenu osobu radi potvrđivanja termina obilaska. Prilikom obilaska, ovlašćeni predstavnik ponuđača potpisuje izjavu o izvršenom obilasku, koju potpisuje i ovlašćeni predstavnik Naručioca.Ova izjava predstavlja obavezan dokaz da je obilazak izvršen i mora biti sastavni dio ponude.

U skladu sa tačkom 5 tenderske dokumentacije br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine, privredni subjekat će biti isključen iz postupka javne nabavke ukoliko je vršio neprimjeren uticaj u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 ZJN, postoji sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 ili člana 42 ovog zakona, ne ispunjava uslov iz člana 99 ovog zakona, ne ispunjava uslov iz čl. 102, 104 ili 106 ovog zakona predviđen tenderskom dokumentacijom, nije dostavio izjavu privrednog subjekta ili dostavljena izjava ne sadrži informacije i podatke tražene tenderskom dokumentacijom ili je nepravilno sačinjena, postoji razlog na osnovu kojeg se smatra da je odustao od prijave, odnosno ponude, a koji je propisan članom 120 stav 15 ovog zakona, nije dostavio garanciju ponude ili nije dostavio garanciju ponude na način predviđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa članom 122 st. 2, 3 ili 4 ovog zakona ili je dostavio garanciju ponude na manji iznos od traženog ili je ta garancija neispravna i/ili postoji drugi razlog propisan ovim zakonom.

3) Podaci o podnesenim inicijalnim/konačnim ponudama

Podaci o podnesenim inicijalnim ili konačnim ponudama nisu primjenjivi, s obzirom na to da je javna nabavka pokrenuta objavljivanjem tenderske dokumentacije za otvoreni postupak, prema pozivu za javno nadmetanje. U ovom slučaju, nije riječ o višefaznom postupku.

U otvorenom postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici izvršeno je automatsko otvaranje ponuda podnesenih preko ESJN-a. O tome je kreiran zapisnik o otvaranju ponuda i isti je proslijeđen ponuđaču kroz komunikaciju u postupku dana 15.10.2025. godine u 10:00h.

Naziv ponuđača	Vrsta ponude	Šifra ponude	Datum i vrijeme podnošenja	Ukupna cijena
„STAMBENO" d.o.o. „ARHIBOX" d.o.o. „LD GROUP" d.o.o. „RAMEL" d.o.o. „ENING" d.o.o.	Samostalna ponuda sa podugovaračima	142036	14.10.2025. godine u 20:40h	9.149.890,483 EUR

4) Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja

Nije evidentirano postojanje podnesenih ponuda koje nijesu otvorene, niti su zabilježeni razlozi koji bi doveli do takvog postupanja.

ZABILJEŽBA: Dana 15.10.2025. godine privredno društvo „BEMAX" d.o.o. dostavilo je Ministarstvu javnih radova garanciju za osiguranje ponude u fizičkoj formi, o čemu je sačinjena potvrda o prijemu garancije ponude sa brojem prijema 01-426/25-2413/1 za javnu nabavku broj 05-52/25 - izvođenje radova na adptaciji zgrade tehničkih fakulteta. Garanciju je predao ovlašćeni predstavnik privrednog subjekta, Filip Roćen, a prijem je evidentiran dana 15.10.2025. godine u 07:50 časova, što je potvrđeno potpisom zaposlenog lica Danijele Vujović.

Nakon izvršene provjere u Elektronskom sistemu javnih nabavki (ESJN) u trenutku otvaranja ponuda 15.10.2025. godine u 10:01h, utvrđeno je da privredni subjekt „BEMAX" d.o.o. nije podnio elektronsku ponudu. Ova činjenica je dodatno potvrđena u automatski generisanom Zapisniku o otvaranju ponuda od 15.10.2025. godine u 10:00 časova, u kojem se u tabeli evidentiranih ponuda ne nalazi ponuda privrednog društva „BEMAX" d.o.o., već je evidentirana isključivo ponuda privrednog društva „STAMBENO" d.o.o. Nikšić sa podugovaračima, pod šifrom ponude 142036 od 14.10.2025. godine.
S obzirom na to da privredni subjekt „BEMAX" d.o.o. nije podnio elektronsku ponudu putem Elektronskog sistema javnih nabavki (ESJN), kako to izričito zahtijeva član 122 stav 1 Zakon o javnim nabavkama i tačka 12 tenderske dokumentacije, nije ispunio osnovni uslov za sticanje statusa ponuđača u predmetnom postupku. Samim tim, garancija za osiguranje ponude, iako je blagovremeno dostavljena u fizičkoj formi, ne može proizvoditi pravno dejstvo, jer je njena namjena isključivo da obezbijedi zaštitu Naručioca od rizika koji nastaju u odnosu na validno podnijetu i formalno ispravnu ponudu, koju u ovom slučaju privredni subjekt nije dostavio.

Budući da nije postojala podnijeta ponuda u smislu Zakona, nijesu nastupile okolnosti pod kojima bi se mogla aktivirati odgovornost po osnovu garancije ponude. Dakle, uslovi za realizaciju garancije nijesu ispunjeni, niti je njeno zadržavanje zakonski osnovano. U skladu s tim, garancija se kvalifikuje kao neiskorišćena, te ista može vratiti Garantu odnosno Nalogodavcu na zahtjev, dok se privredni subjekt „BEMAX" d.o.o. smatra potpuno oslobođenim bilo kakvih obaveza koje bi inače proisticale iz garancije za osiguranje ponude.

5) Podaci o kandidatima/ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke iz razloga navedenih u Obavještenju o neučestvovanju u broj _____ od dana_____

U predmetnom postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta nije bilo ponuđača koji su isključeni.

6) Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti

U otvorenom postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici nije bilo neispravnih ponuda.

7) Podaci o ispravnim ponudama

1) Samostalna ponuda **„STAMBENO" d.o.o.** adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić, Crna Gora sa podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o. adresa sjedišta ulica Milice Vučinić br. 5 81400 Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. adresa

sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića br. 93 81400 Nikšić, „RAMEL" d.o.o. adresa sjedišta Hercegovački put br. 17 81400 Nikšić i „ENING" d.o.o. adresa sjedišta Straševina bb 81400 Nikšić

Kako je tačkom 3 pregleda postupka šifra 97056, u dijelu „Faze u postupku", u fazi poziva za nadmetanje, bilo predviđeno da se ponude podnose preko ESJN-a zaključno sa danom 15.10.2025. godine do 10:00 sati, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da je, u odnosu na evidentirani datum i vrijeme podnošenja, dana 14.10.2025. godine u 20:40 sati blagovremeno podnijeta samostalna ponuda ponuđača „STAMBENO" d.o.o. – Nikšić, sa prijavljenim podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o., „LD GROUP" d.o.o., „RAMEL" d.o.o. i „ENING" d.o.o., što je potvrđeno u automatski generisanom Zapisniku o otvaranju ponuda od 15.10.2025. godine.

Samostalna ponuda ponuđača „STAMBENO" d.o.o. sa podugovaračima je obavezujuća u periodu do 120 dana od dana otvaranja ponuda i 15 dana nakon isteka važenja ponude. Navedeno je potvrđeno i dostavljenom garancijom za osiguranje ponude u iznosu od 183.362,70 EUR koja važi zaključno sa datumom 27.02.2026. godine, kada nakon pomenutog datuma ista automatski ističe u cjelosti.

Dio samostalne ponude ponuđača „STAMBENO" d.o.o. sa podugovaračima podnesen je neposrednom predajom na arhivi Naručioca dana 15.10.2025. godine u 08:08h, zaveden pod brojem prijema 01-426/25-2413/2, u zatvorenoj koverti na kojoj je odštampano: „garancija ponude od 15.10.2025. godine"; otvoreni postupak 97056 po tenderskoj dokumentaciji - broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 05-52/25, redni broj iz Plana javnih nabavki: 72 od 30.07.2025. godine; radovi: izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici; naziv i sjedište Naručioca: Ministarstvo javnih radova, Arsenija Boljevića 2A, City Mall, 3 sprat 2A; naziv, sjedište i adresa Ponuđača: „STAMBENO" d.o.o. Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić i tekst sa naznakom „Ne otvaraj prije roka za otvaranje ponuda".

Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. je uz samostalnu ponudu sa podugovaračima dostavio bankarsku garanciju za osiguranje ponude koju je izdala „NLB BANKA" AD Podgorica broj GC2025/2601 od 14.10.2025. godine, a u vezi sa Pozivom za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabavke, broj iz evidencije postupaka javnih nabavki 05-52/25 od 30.07.2025. godine uz pripadajuće izmjene: i to: Izmjenu br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, Izmjenu br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine, Izmjenu br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine, Izmjenu i dopunu br. 4 tenderske dokumetacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kao i naknadno izvršenu izmjenu rokova definisanu kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine. Bankarska garancija dostavljena je na iznos od 183.362,70 EUR.

Potvrda o prijemu garancije za osiguranje ponude, podnesene po tenderskoj dokumentaciji broj 05-52/25 od 30.07.2025. godine, sa svim pripadajućim izmjenama i dopunama donijetim u okviru otvorenog postupka javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici, i to: Izmjenom br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, Izmjenom br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine, Izmjenom br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine, Izmjenom i dopunom br. 4 tenderske dokumetacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kao i naknadno izvršenom izmjenom rokova definisanom kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine, sačinjena je u skladu sa članom 122 stav 6 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine). Uz zapisnik o otvaranju ponuda broj 01-426/25-2413/3 od 15.10.2025. godine, potvrda je priložena kao skenirana kopija u ESJN istog dana kada je izvršeno otvaranje ponuda.

Uvidom u dostavljenu garanciju, a imajući u vidu, pozivom za nadmetanje šifra 97056 postavljene uslove i odredbu propisanu članom 97 stav 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke utvrdila je da je ponuđač dostavio garanciju ponude u iznosu od 2% od iznosa procijenjene vrijednosti predmeta javne nabavke (9.168.134,83 EUR).
Početni datum garancije: 15.10.2025. godine. Istek roka garancije: 27.02.2025. godine.

Trajanje garancije određeno od strane imenovane banke u skladu je sa pozivom za nadmetanje u djelu uslova za učešće u postupku i zahtjeva u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke, gdje je naglašena obaveza ponuđača da dostavi bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude kao sredstvo zaštite Naručioca, a sve u cilju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja iste i 15 dana nakon isteka važenja ponude. Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda.

Nije utvrđen izostanak prilaganja kopije garancije ponude na ESJN, shodno zakonskoj obavezi koju propisuje član 122 stav 3 ZJN („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od

27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), kao ni eksplicitnog izjašnjenja na koji je način dostavljen original garancije ponude. Ponuđač je u djelu ponude koju je dostavio putem ESJN-a naveo da je original garancije ponude dostavljen neposednim podnošenjem na arhivi Naručioca na adresi Arsenija Boljevića 2A, City Mall, 3 sprat 2A, Podgorica.

Ponuda nije podnjeta sa varijantama.

Ponuda je sačinjena pretežno na crnogorskom jeziku, uključujući i finansijski dio ponude, dok su pojedine tehničke karakteristike predmeta nabavke koje je sam Naručilac dao na engleskom jeziku dostavljene u ponudi na engleskom jeziku, u skladu sa tačkom 8 „Jezik ponude" tenderske dokumentacije br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine i izmjenom i dopunom 4 tenderske dokumentacije br. 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine. Kako ponuđač nije nudio ekvivalentna rješenja, već proizvode, materijale i sisteme istih tehničkih karakteristika kako su propisani tenderskom dokumentacijom, nije postojala potreba za dostavljanjem dodatnih dokaza o ekvivalentnosti.

Komisija je izvršila detaljnu i sveobuhvatnu provjeru i ocjenu finansijskog dijela ponude broj 142036 od 14.10.2025. godine, koju je podnio ponuđač „STAMBENO" d.o.o. iz Nikšića, nastupajući samostalno uz angažovanje podugovarača „ARHIBOX" d.o.o., „LD GROUP" d.o.o., „RAMEL" d.o.o. i „ENING" d.o.o. Provjera je sprovedena sa ciljem utvrđivanja potpune usklađenosti dostavljenog predmjera i predračuna radova sa tehničkom specifikacijom i ostalim zahtjevima navedenim u tenderskoj dokumentaciji (što obuhvata provjeru načina utvrđivanja ekvivalentnosti materijala, opreme i sistema — kroz procjenu njihove usklađenosti sa propisanim tehničkim karakteristikama, performansama, standardima kvaliteta i funkcionalnim zahtjevima iz tenderske dokumentacije - kao i provjeru ispunjenosti svih zahtjeva koji se odnose na obuhvat jediničnih cijena, koje podrazumijevaju nabavku opisanog materijala i opreme, njihovu dopremu, ručni utovar i istovar, horizontalni i vertikalni transport, kompletnu ugradnju u skladu sa opisima u predmjeru, ispitivanje i puštanje instalacija u rad, pribavljanje atestne i tehničke dokumentacije, upravljanje otpadom u skladu sa propisima, te obavezu izvođača da nakon završetka radova ukloni mehanizaciju, opremu i ljudstvo i izvrši potpuno čišćenje gradilišta, uz poštovanje svih ekoloških standarda tokom čitavog procesa izvođenja radova). Na osnovu izvršenog uvida, Komisija konstatuje da je ponuđač dostavio uredan, kompletan i sadržinski konzistentan finansijski dio ponude, u kojem su sve stavke jasno iskazane kroz jedinične cijene, propisane količine i konačno ukupnu vrijednost bez izostavljanja ili izmjene obima radova.

Uporednim pregledom finansijskog dijela ponude i tehničke specifikacije utvrđeno je da su vrste radova, tehnički zahtjevi i tehničke karakteristike materijala, opreme i način izvedbe svake pozicije dosljedno i precizno preneseni u ponudu. Ovo se odnosi na čitav niz predviđenih radova obuhvaćenih tehničkom dokumentacijom, među kojima su pripremni, zidarski, izolaterski, keramičarski, kamenorezački, podopolagački, suvomontažni radovi, kao i radovi fasadne bravarije, unutrašnje bravarije i stolarije, limarski, fasaderski, molersko-farbarski radovi, te ostali zanatski i završni radovi.

Ista dosljednost potvrđena je i kod unutrašnjih instalacija, gdje su sve stavke iz oblasti vodovoda, fekalne i atmosferske kanalizacije, elektroinstalacija slabe i jake struje, kao i termotehničkih instalacija, u potpunosti usklađene sa tehničkim opisima i zahtjevima iz tenderske dokumentacije. Ponuđač je u svakom segmentu poštovao propisane tehničke standarde i nije koristio mogućnost navođenja ekvivalentnih proizvoda, već je jasno potvrdio da nudi materijale, opremu i sistemska rješenja tačno onih karakteristika i performansi koje je Naručilac zahtijevao. Komisija posebno ukazuje da je ocjenom tehničkih opisa u ponuđenim pozicijama utvrđeno da ponuđač nije vršio nikakve izmjene u sadržaju stavki, niti je uključivao tehničke alternative, već je ponudu pripremio u potpunoj saglasnosti sa propisanim standardima i minimalnim zahtjevima.

Pri pregledu finansijskog dijela ponude nije utvrđeno postojanje računskih grešaka, pa ponuđač nije bio u obavezi da daje saglasnost na predloženu ispravku računske greške, u smislu odredbi članova 133 stav 1 tačka 5 i 134 stav 6 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine).

Ukupno ponuđena vrijednost radova iznosi 9.149.890,483 EUR bez PDV-a, što je u potpunosti u skladu sa procijenjenom vrijednošću predmetne javne nabavke, koju je Naručilac, na osnovu važećih tržišnih pokazatelja, projektantskih analiza i procjena, utvrdio u iznosu od 9.168.134,83 EUR bez poreza na dodatu vrijednost. Ponuđena cijena se kreće u okvirima realnih i tržišno opravdanih iznosa, ne odstupa od uobičajenih parametara za radove slične vrste i složenosti, te istovremeno nema obilježja nerealno niske ponude u skladu sa odredbama člana 139 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24).

Komisija zaključuje da ponuđač „STAMBENO" d.o.o., zajedno sa prijavljenim podugovaračima, u finansijskom dijelu ponude u potpunosti ispunjava zahtjeve tenderske dokumentacije i da se ponuda može dalje ocjenjivati u skladu sa kriterijumom za izbor najpovoljnije ponude.

Visina ponuđene cijene ponuđača „STAMBENO" d.o.o. za predmet javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici iskazana je brojčano u eurima i ne prelazi procijenjenu vrijednost javne nabavke. Ponuđač je dostavio ukupnu cijenu od 9.149.890,483 EUR bez PDV-a, što je ispod procijenjene vrijednosti od 9.168.134,83 EUR bez PDV-a. Cijena je u realnim tržišnim okvirima i može se smatrati ekonomski opravdanom, s obzirom na vrstu, složenost i tehničke karakteristike radova koji su predmet nabavke.

Ovo je u skladu sa odredbom člana 120 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), kojom je propisano da ponuda predstavlja izjavu namjere ponuđača da će izvesti radove za određenu cijenu i pod određenim uslovima, u skladu sa tenderskom dokumentacijom. U skladu sa stavom 6 navedenog člana, ponuđena cijena obuhvata sve troškove koji se odnose na predmet nabavke i koji su utvrđeni tenderskom dokumentacijom, bez iznosa PDV-a, dok je stavom 8 propisano da se ponuđena cijena izražava za cjelokupan predmet nabavke, u skladu sa tenderskom dokumentacijom.

Evidentirani odgovori/napomene ponuđača „STAMBENO" d.o.o. na elektronskom sistemu javnih nabavki su u skladu sa zahtjevima Naručioca u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke koji su od značaja za sačinjavanje ponude i izvršenje ugovora, kako slijedi:

1) Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda.

Odgovor odnosno napomena ponuđača svakako nije dovoljna da ovaj segment ponude, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke nazove sveobuhvatno ispravnim, već on mora posjedovati i esplicitno utvrđenu vrijednost. Iz uvida u samostalnu ponudu ponuđača „STAMBENO" d.o.o. sa podugovaračima uočava se unjeta eksplicitna vrijednost/ brojka 120.

2) Rok plaćanja je: 30 dana od dana ovjere privremene situacije za izvedene radove, odnosno privremene i okončane situacije za izvedene radove.
3) Način plaćanja: preko mjesečne privremene i okončane situacije, uplatom na žiro račun izvođača radova.
4) Uslovi plaćanja su: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji.
5) Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertiifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih.
6) Rok izvršenja: rok završetka je 24 mjeseca od dana uvođenja izvođača u posao.
7) Mjesto izvršenja ugovora: radovi koji su predmet ovog ugovora izvodiće se na objektu zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore, koji se nalazi u Podgorici, u Bulevaru Džordža Vašingtona bb.
8) Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja - izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa te skladu sa tehničkom dokumentacijom.

U skladu sa stavom 1 člana 128 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić naveo je da realizaciju pojedinih vrsta radova na objektu, odnosno dio predmeta javne nabavke obuhvaćen finansijskim dijelom ponude, namjerava da ustupi prijavljenim podugovaračima. Na osnovu dostavljenih podataka u ponudi broj 142036 od 14.10.2025. godine, utvrđeno je da podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić preuzima dio radova iz oblasti elektroinstalacija, obuhvatajući radove na elektroenergetskim instalacijama jake i slabe struje, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmetne javne nabavke. Procenat učešća ovog podugovarača u ukupnoj vrijednosti ponude iznosi 5%. Daljim pregledom ponude utvrđeno je da podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić preuzima izvođenje radova iz oblasti hidrotehničkih instalacija, što obuhvata radove na vodovodnim, kanalizacionim i pripadajućim instalacionim sistemima na objektu, a učešće ovog podugovarača u realizaciji ugovora iznosi 2%. Ponuđač je, takođe, naveo da dio predmetnih radova ustupa podugovaraču „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, koji je angažovan za izvođenje arhitektonske vrste radova odnosno određenih građevinsko-zanatskih radova u skladu sa dostavljenim podacima iz ponude, dok procenat njegovog učešća iznosi 5%. Pored toga, ponuđač je prijavio i podugovarača „ENING" d.o.o. Nikšić, koji preuzima realizaciju dijela radova iz oblasti mašinske vrste radova na objektu, sa procentom učešća od 15% u ukupnoj vrijednosti ponude. Prema dostavljenim ponudbenim podacima, glavni ponuđač „STAMBENO" d.o.o. zadržava obavezu nabavke, transporta i isporuke cjelokupnog materijala i opreme predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i direktno izvođenje pretežnog dijela radova, te njegov udio u realizaciji ugovora iznosi 73% ukupne vrijednosti ponude, dok se podugovarači angažuju isključivo na fizičkom izvođenju svojih dijelova radova, u

skladu sa iskazanim procentima učešća. Komisija konstatuje da su svi podaci o podugovaračima dostavljeni u skladu sa članom 128 Zakona o javnim nabavkama i da je ponuđač uredno precizirao vrstu radova koje svaki podugovarač preuzima, kao i njihov finansijski udio u realizaciji predmetne javne nabavke.

U skladu sa tačkom 2 stava 4 člana 128 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), ponuđač „STAMBENO" d.o.o. – Nikšić je u Izjavi privrednog subjekta od dana 14.10.2025. godine, u odjeljku 3) „Način podnošenja ponude", naveo podatke o podugovaračima koje angažuje u realizaciji dijela predmeta javne nabavke. Kao prvog podugovarača naveo je društvo „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, sa sjedištem u ulici Milice Vučinić br. 5, 81400 Nikšić, Crna Gora, poreskim identifikacionim brojem 03208966, brojem računa 530-26910-84, i ovlašćenim licem Desimirom Radulovićem, kojem je ustupljena arhitektonska vrsta radova bez nabavke materijala, opreme i transporta, u procentualnom učešću od 5% ukupne vrijednosti predmeta javne nabavke. Kao drugog podugovarača ponuđač je naveo „RAMEL" d.o.o. Nikšić, sa sjedištem u ulici Hercegovački put br. 17, 81400 Nikšić, PIB 02142520, brojem računa 535-4670-37, i ovlašćenim licem Marinkom Radulovićem, kojem je ustupljeno izvođenje elektrotehničkih radova na instalacijama jake i slabe struje, takođe bez nabavke materijala, opreme i transporta, u procentu od 5% ukupne vrijednosti ponude. Kao trećeg podugovarača ponuđač je naveo društvo „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, sa sjedištem u ulici Vuka Mićunovića br. 93, 81400 Nikšić, PIB 02386992, brojem računa 530-5091-93, i ovlašćenim licem Velizarom Pajovićem, kojem je ustupljeno izvođenje dijela građevinskih radova hidrotehničke vrste, bez nabavke materijala i opreme, u procentu od 2% ukupne vrijednosti ponude. Kao četvrtog podugovarača ponuđač je naveo društvo „ENING" d.o.o. Nikšić, sa sjedištem u ulici Gudeljska br. 2, Straševina, 81400 Nikšić, PIB 02214628, brojem računa 530-11626-55, i ovlašćenim licem Novicom Matijaševićem, kojem je ustupljeno izvođenje mašinske vrste radova, bez nabavke materijala, opreme i transporta, u procentualnom učešću od 15%. Na ovaj način, u skladu sa dostavljenom ponudom, glavni ponuđač „STAMBENO" d.o.o. zadržava sopstveno učešće u realizaciji ugovora u obimu od 73% ukupne vrijednosti ponude, pri čemu preuzima obavezu nabavke, transporta i isporuke materijala i opreme za sve radove obuhvaćene ponudom. Komisija konstatuje da su svi podaci o podugovaračima dostavljeni u skladu sa članom 128 Zakona o javnim nabavkama, te da je ponuđač precizno naveo ustupljene dijelove radova, identifikacione podatke svakog podugovarača i njihov finansijski udio u realizaciji ugovora.

Odredbom člana 111 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine) propisano je da ponuđač podnosi izjavu privrednog subjekta kojom garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom, zatim je stavom 2 propisano da je podnosilac prijave za kvalifikaciju, odnosno ponuđač dužan u izjavi privrednog subjekta navesti potpune, jasne i tačne podatke, dok je stavom 3 propisano da u slučaju podnošenja zajedničke ponude, izjavu privrednog subjekta daje svaki član zajedničke ponude, a ako je ponuda podnijeta sa podugovaračem i svaki podugovarač. Stavom 4 ovog člana propisano je da se Izjava privrednog subjekta sačinjava u elektronskom obliku, na obrascu koji propisuje Ministarstvo.

Iz odredbe člana 134 Zakona o javnim nabavkama proizilazi da je Komisija dužna da u postupku pregleda ponuda, na propisani način, utvrdi da li su uz ponudu dostavljeni svi dokazi iz člana 120 stav 16 ovog zakona (izjava privrednog subjekta, garancija ponuda, dokazi za vrednovanje ponude, ugovor iz člana 126 stav 1 ovog zakona u slučaju podnošenja zajedničke ponude, dokazi o kvalitetu predmeta nabavke i dokazi o ispunjavanju drugih uslova predviđenih tenderskom dokumentacijom, a koji nijesu obuhvaćeni izjavom privrednog subjekta); da li je garancija ponude dostavljena na način predviđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa članom 122 stav 2, 3 ili 4 ovog zakona; da li je garancija ponude izdata na traženi iznos i da li je ispravna; da li je izjava privrednog subjekta pravilno sačinjena i da li sadrži sve tražene informacije i podatke i da li zbog sadržaja izjave privrednog subjekta postoji osnov iz čl. 108 i 110 ovog zakona za isključenje ponuđača iz postupka javne nabavke.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici konstatuje da je uz ponudu ponuđača „STAMBENO" d.o.o. – Nikšić, šifra ponude 142036, dostavljena potpuna ponudbena dokumentacija, uključujući sve tražene dokaze iz člana 120 stav 16 tačka 1, 2, 3 i 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24), kako slijedi:

1) U ponudi je dostavljena popunjena i potpisana u elektronskom/ digitalnom obliku izjava privrednog subjekta „STAMBENO" d.o.o. od 14.10.2025. godine sačinjena na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine). Ovlašćeno lice privrednog subjekta, izvršni direktor Veljko Nikolić potpisanom izjavom, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Takođe, popunjenom i elektronski potpisanom izjavom, privredni subjekat se obavezao da će na zahtjev Naručioca

dostaviti pravno relevantne dokaze za potvrđivanje datih navoda, a istovremeno je saglasan da Naručilac može samostalno pribaviti dokaze o ispunjenosti obaveznih uslova.

2) U ponudi je dostavljena popunjena i potpisana u elektronskom/ digitalnom obliku izjava privrednog subjekta „LD GROUP" d.o.o. od 13.10.2025. godine sačinjena na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine). Ovlašćeno lice privrednog subjekta, izvršni direktor Velizar Pajović potpisanom izjavom, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Takođe, popunjenom i elektronski potpisanom izajvom, privredni subjekat se obavezao da će na zahtjev Naručioca dostaviti pravno relevantne dokaze za potvrđivanje datih navoda, a istovremeno je saglasan da Naručilac može samostalno pribaviti dokaze o ispunjenosti obaveznih uslova.
3) U ponudi je dostavljena popunjena i potpisana u elektronskom/ digitalnom obliku izjava privrednog subjekta „RAMEL" d.o.o. od 13.10.2025. godine sačinjena na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine). Ovlašćeno lice privrednog subjekta, izvršni direktor Marinko Radulović potpisanom izjavom, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Takođe, popunjenom i elektronski potpisanom izajvom, privredni subjekat se obavezao da će na zahtjev Naručioca dostaviti pravno relevantne dokaze za potvrđivanje datih navoda, a istovremeno je saglasan da Naručilac može samostalno pribaviti dokaze o ispunjenosti obaveznih uslova.
4) U ponudi je dostavljena popunjena i potpisana u elektronskom/ digitalnom obliku izjava privrednog subjekta „ENING" d.o.o. od 13.10.2025. godine sačinjena na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine). Ovlašćeno lice privrednog subjekta, izvršni direktor Novica Matijašević potpisanom izjavom, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Takođe, popunjenom i elektronski potpisanom izajvom, privredni subjekat se obavezao da će na zahtjev Naručioca dostaviti pravno relevantne dokaze za potvrđivanje datih navoda, a istovremeno je saglasan da Naručilac može samostalno pribaviti dokaze o ispunjenosti obaveznih uslova.
5) U ponudi je dostavljena popunjena i potpisana u elektronskom/ digitalnom obliku izjava privrednog subjekta „ARHIBOX" d.o.o. od 13.10.2025. godine sačinjena na obrascu datom u Pravilniku o obrascu izjave privrednog subjekta kao podzakonskom aktu propisanom od strane Ministarstva finansija („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine). Ovlašćeno lice privrednog subjekta, izvršni direktor Desimir Radulović potpisanom izjavom, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje da će u toku trajanja postupka javne nabavke i realizacije ugovora o javnoj nabavci ispunjavati sve uslove za učešće u postupku javne nabavke i da ne postoji osnov za isključenje iz postupka javne nabavke, predviđen tenderskom dokumentacijom. Takođe, popunjenom i elektronski potpisanom izajvom, privredni subjekat se obavezao da će na zahtjev Naručioca dostaviti pravno relevantne dokaze za potvrđivanje datih navoda, a istovremeno je saglasan da Naručilac može samostalno pribaviti dokaze o ispunjenosti obaveznih uslova.
6) Prema zapisniku (str. 8-9), utvrđeno je da garancija ponude broj GC2025/2601 od 14.10.2025. godine, dostavljena u pisanom obliku, ispunjava uslove predviđene tenderskom dokumentacijom broj 05-52/25 od 30.07.2025. godine i pripadajućim izmjenama i dopunama, u skladu je sa članom 122, stavovima 3 i 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine). Garancija je dostavljena u traženom iznosu i u potpunosti ispravna.
7) U skladu sa tačkom 7 Tenderske dokumentacije broj 05-52/25 od 30.07.2025. godine – „Metodologija vrednovanja ponuda", kriterijum za vrednovanje ponuda zasniva se na odnosu cijene i kvaliteta, pri čemu je parametar kvaliteta definisan dužinom garantnog roka na kompletno izvedene radove. Ponuda sa najdužim garantnim rokom dobija maksimalno 10 bodova, dok se ostale ponude vrednuju proporcionalno u odnosu na najduži ponuđeni garantni rok, primjenom formule: broj bodova = (ponuđeni garantni rok / najduži ponuđeni garantni rok) × 10. Garantni rok koji se boduje mora iznositi najmanje 24 mjeseca, dok se kao maksimalni garantni rok priznaje period od 60 mjeseci. Garantni rok počinje da teče od dana dobijanja završnog izvještaja nadzornog organa i primopredaje kompletno izvedenih radova.

- Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić je u dostavljenoj ponudi precizirao da garantni rok na kompletno izvedene radove iznosi 60 (slovima: šezdeset) mjeseci od dana dobijanja završnog izvještaja nadzornog organa i primopredaje kompletno izvedenih radova i istovremeno ostvario maksimalan broj bodova po ovom elementu kvaliteta, kao jedini ponuđač sa najdužim garantnim rokom.

R.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Parametar 2[1] Garantni rok na kompletno izvedene radove
1.	Samostalna ponuda „STAMBENO" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić, Crna Gora sa podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o. adresa sjedišta ulica Milice Vučinić br. 5 81400 Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića br. 93 81400 Nikšić, „RAMEL" d.o.o. adresa sjedišta Hercegovački put br. 17 81400 Nikšić i „ENING" d.o.o. adresa sjedišta Straševina bb 81400 Nikšić	Garantni rok je 60 mjeseci od dana dobijanja završnog izvještaja nadzornog organa i primopredaje kompletno izvedenih radova. Dodijeljen broj bodova **10,00**

8) U skladu sa tačkom 6 tenderske dokumentacije tenderske dokumentacije br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine i izmjenom i dopunom 4 tenderske dokumentacije br. 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine i odjeljkom „Drugi uslovi", Naručilac je propisao obavezu Izvođača da najkasnije 8 (slovima: osam) dana prije isteka roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku. Ova garancija mora biti izdata u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja koji traje do isteka garantnog roka, i služi za obezbjeđenje urednog izvršenja svih obaveza na koje se garancija odnosi u garantnom roku. Garancija za otklanjanje nedostataka mora biti bezuslovna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv korisnika, te mora garantovati potpuno, pravovremeno i savjesno izvršenje svih obaveza ponuđača u pogledu otklanjanja eventualnih nedostataka na predmetu nabavke tokom cijelog garantnog roka. Garancija ostaje na snazi sve do isteka garantnog roka utvrđenog ugovorom.

- Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić je u okviru svoje ponude u potpunosti citirao navedenu odredbu tenderske dokumentacije, čime je izričito prihvatio obavezu da najkasnije osam dana prije isteka roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja koji traje do isteka garantnog roka. Time je ponuđač potvrdio da prihvata sve uslove u pogledu sadržine, oblika i pravne prirode ove garancije, uključujući obavezu da garancija bude bezuslovna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv Naručioca, te da obezbjeđuje potpuno, uredno i savjesno otklanjanje svih eventualnih nedostataka na predmetu nabavke tokom cijelog garantnog roka.

9) U skladu sa tačkom 6 tenderske dokumentacije br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine i Izmjenom i dopunom br. 4 br. 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, u odjeljku „Drugi uslovi", Naručilac je propisao da je ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija dužan da, prilikom potpisivanja ugovora o javnoj nabavci, dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 10% vrijednosti ugovora, sa rokom važenja koji je 90 dana duži od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Ova garancija služi kao obezbjeđenje u slučaju raskida ugovora zbog neispunjenja ugovornih obaveza koje su nastale činjenjem ili nečinjenjem ponuđača. Izabrani ponuđač je, takođe, obavezan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja garancije, odnosno da je održava važećom sve do dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Garancija za dobro izvršenje ugovora mora biti neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv Naručioca.

- Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić je u okviru svoje ponude u potpunosti citirao navedenu odredbu tenderske dokumentacije, čime je izričito prihvatio obavezu da, ukoliko njegova ponuda bude izabrana kao najpovoljnija, dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora u propisanom iznosu i sa rokom važenja dužim 90 dana od ponuđenog roka izvršenja ugovora, kao i obavezu da, na zahtjev Naručioca, produžava rok važenja garancije sve do dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje radova. Prihvatanjem ove odredbe ponuđač je potvrdio i saglasnost da garancija bude neopoziva i bezuslovno plativa na prvi poziv Naručioca.

10) U skladu sa tačkom 6 tenderske dokumentacije br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine i Izmjenom i dopunom br. 4 br. 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, u dijelu „Drugi uslovi", Naručilac je propisao da je ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija obavezan da, uz potpisivanje ugovora o javnoj nabavci, dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može nastati Naručiocu i trećim licima usljed vršenja ugovorenih radova, u iznosu od 100.000,00 EUR. Rok važenja ove polise mora iznositi 24 mjeseca računato od dana uvođenja izvođača u posao, uvećan za dodatnih 90 dana, odnosno najkasnije do dana dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Propisano je da se polisa mora odnositi isključivo na ugovorene radove i da mora pokrivati rizike odgovornosti za štetu koja obuhvata tjelesne povrede, oboljenje ili smrt trećih lica, kao i oštećenje, uništenje ili nestanak stvari trećih lica, zajedno sa svim direktnim finansijskim gubicima i štetama koje iz toga proizilaze. Polisa mora sadržati izričitu naznaku da se izdaje za javnu nabavku pod šifrom postupka 97056 – „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade Tehničkih fakulteta u Podgorici". U slučaju da izabrani ponuđač ne dostavi polisu u skladu sa propisanim uslovima ili je dostavi sa rokom važenja kraćim od zahtijevanog, predviđeno je aktiviranje garancije ponude.

- Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić je u okviru svoje ponude u potpunosti citirao navedenu odredbu tenderske dokumentacije, čime je izričito potvrdio da prihvata obavezu da, ukoliko njegova ponuda bude izabrana kao

[1] Dodati onoliko koliko je parametara predvidjeno tenderskom dokumnetacijom i za svaki upisati broj bodova

najpovoljnija, dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u propisanom iznosu, sa rokom važenja i sadržajem koji odgovaraju zahtjevima Naručioca. Time je ponuđač potvrdio saglasnost da polisa pokriva sve propisane rizike i da važi u periodu koji obuhvata 24 mjeseca od uvođenja izvođača u posao, uvećano za 90 dana, odnosno najkasnije do završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

11) Komisija konstatuje da je ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, u okviru svoje ponude, u potpunosti preuzeo i citirao odredbu tenderske dokumentacije iz odjeljka „Drugi uslovi", čime je izričito prihvatio da jedinične cijene svih radova obuhvataju kompletnu nabavku opisanog materijala i opreme, njihovu dopremu, izradu i ugradnju u svemu prema opisima iz predmjera, uključujući sav horizontalni i vertikalni transport bez obzira na udaljenost, kao i ručni utovar i istovar. Jedinične cijene obuhvataju i nabavku, transport, izradu i montažu cjelokupnog navedenog materijala i opreme uz sav sitan montažni i potrošni materijal potreban za dovođenje svake stavke u funkcionalno stanje, kao i ispitivanje i puštanje svih instalacija u rad, te pribavljanje atestne i druge tehničke dokumentacije, pri čemu sve troškove ispitivanja i kompletiranja atesta snosi izvođač. U obuhvat cijena uključeni su i radovi na upravljanju otpadom u skladu sa važećim propisima, a nakon završetka radova izvođač je dužan da ukloni svu svoju mehanizaciju, opremu i radnu snagu sa lokacije i izvrši potpuno čišćenje gradilišta poštujući ekološke standarde. Prihvatanjem ove odredbe ponuđač je nedvosmisleno preuzeo obavezu da sve navedene aktivnosti i troškove uključi u jedinične cijene, bez mogućnosti naknadnog potraživanja dodatnih sredstava.
12) Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić je u okviru svoje ponude u cjelosti preuzeo i citirao odredbu tenderske dokumentacije koja se odnosi na podatke o projektantima i revidentima glavnog projekta adaptacije objekta zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore – dilatacija A i B. Glavni projekat izradila je javna ustanova Univerzitet Crne Gore, sa prof. dr Srđom Aleksićem, dipl. inž. građ., kao vodećim projektantom, dok su kao odgovorni projektanti učestvovali prof. dr Milovan Radulović, dipl. inž. el., doc. dr Nevena Mašanović, dipl. inž. arh., i Milić Perović, dipl. inž. maš. U svojstvu saradnika na projektu bili su angažovani prof. dr Esad Tombarević, doc. dr Željka Beljkaš, mr Mladen Gogić, dipl. inž. građ., Saša Krcunović, dipl. inž. građ., i Vladimir Miličković, dipl. prav. Reviziju glavnog projekta u dijelu arhitekture izvršio je Goran Šćepanović, dipl. inž. arh., uz saradnika Zorana Bigovića, spec. sci. arh.; reviziju faze vodovoda i kanalizacije izvršio je Jovo Božović, dipl. inž. građ.; reviziju elektroinstalacija jake struje Ivan Rakočević, dipl. inž. el., i Ivan Vujović, spec. sci. el.; reviziju slabe struje Vesna Draganić, dipl. inž. el.; a reviziju termotehničkih instalacija Vladimir Filipović, dipl. inž. maš., i Luka Grubiša, spec. sci. maš. Tehničku obradu projektne dokumentacije izvela je Aleksandra Mirković, spec. zžs. Ponuđač je prihvatanjem i doslovnim prenošenjem ove odredbe potvrdio da su navedeni podaci o projektu i svim učesnicima u njegovoj izradi sastavni dio tehničke dokumentacije koja je osnov za izradu i realizaciju ponude, te da je projekat dostupan na internet stranici Naručioca.
13) Komisija konstatuje da je ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić uredno ispunio obavezu propisanu tenderskom dokumentacijom u odjeljku „Drugi uslovi", prema kojoj su ponuđači bili dužni da prije podnošenja ponude izvrše obilazak objekta radi neposrednog upoznavanja sa stvarnim stanjem na lokaciji. U okviru dostavljene ponude nalazi se uredno popunjena i potpisana Izjava o izvršenom obilasku objekta br. 01-4237/4 od 20.08.2025. godine, u kojoj su precizno navedeni identifikacioni podaci ponuđača: naziv „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, sjedište Bulevar Vuka Mićunovića bb, 81400 Nikšić, i poreski identifikacioni broj 02718553. Izjavu je, kao predstavnik ponuđača, potpisao Veljko Nikolić potvrđujući da je Katarina Papić izvršila obilazak objekta – zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore – u terminu predviđenom tenderskom dokumentacijom 20.08.2025. godine u vremenskom intervalu od 11h do 14h. Istinitost navoda i činjenicu da je obilazak objekta zaista izvršen ovjerio je svojim potpisom i ovlašćeni predstavnik Naručioca, prof. dr Milovan Radulović, čime je formalno potvrđeno prisustvo obje strane tokom obilaska. S obzirom na to da je Izjava o obilasku objekta propisana kao obavezan dokaz i sastavni dio ponude, a ista je uredno dostavljena, precizno popunjena, potpisana i ovjerena pečatom od strane ponuđača i Naručioca, Komisija utvrđuje da je ponuđač „STAMBENO" d.o.o. u potpunosti ispunio zahtjeve Naručioca u pogledu obaveznog obilaska lokacije.

Preostalo je još da se konstatuje da ugovor o zajedničkom nastupanju nije dostavljen, jer isti nije preodređen podnošenjem samostalne ponude sa podugovaračima.

U odnosu na postavljene uslove za učešće u postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici – šifra postupka 97056, koji ujedno predodređuju način popunjavanja podataka propisanih Obrascem 1, koji čini sastavni dio Pravilnika o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine), u dostavljenoj Izjavi privrednog subjekta ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić izjašnjava se na zahtjeve Naručioca na sljedeći način:

1) U dijelu ispod naslova izjave, privredni subjekt „STAMBENO" d.o.o. Nikšić naveo je da je u svojstvu ponuđača podnio izjavu privrednog subjekta (sledstveno podnesenoj samostalnoj ponudi na Elektronskom sistemu javnih nabavki, u izjavi privrednog subjekta zabilježena je oznaka X u rubrici „izjava privrednog subjekta ponuđača").
2) U poglavlju I „Podaci o Naručiocu, postupku i predmetu javne nabavke i ponudi", zabilježeno je: kao naziv Naručioca Ministarstvo javnih radova, kao šifru postupka 97056, kao vrstu predmeta nabavke radovi, kao opis predmeta nabavke „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici", i da se ponuda podnosi za predmet nabavke u cjelini.

3) U poglavlju II „Podaci o privrednom subjektu", tačka 1 „Osnovni podaci o privrednom subjektu", zabilježen je puni naziv privrednog subjekta pod kojim je upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave – društvo za građevinarstvo, trgovinu i usluge „STAMBENO" d.o.o. – Nikšić, kao i njegov poreski identifikacioni broj 02718553. U izjavi je Veljko Nikolić, izvršni direktor, označen kao ovlašćeno lice privrednog subjekta i kontakt osoba. Poštanska adresa privrednog subjekta je ul. Vuka Mićunovića bb, 81400 Nikšić, Crna Gora. Telefon, e-mail i internet (web) adresa privrednog subjekta su: 040 213 570; stambenodoo@t-com.me i www.stambeno.me.
4) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka A, ponuđač „STAMBENO" d.o.o. istakao je da podnosi ponudu samostalno, označavanjem odgovora „DA" na postavljeno pitanje „Podnosi li privredni subjekat ponudu samostalno?".
5) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka C, ponuđač „STAMBENO" d.o.o. istakao je da ustupa dio predmeta javne nabavke podugovaraču/podugovaračima, označavanjem odgovora „DA" na postavljeno pitanje „Ustupa li privredni subjekat dio predmeta javne nabavke podugovaraču/podugovaračima?". Povodom navedenog odgovora „DA", ponuđač navodi da podugovaraču „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje arhitektonske vrste radova na objektu bez nabavke materijala, opreme i transporta u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, sa procentualnim učešćem od 5% u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke. Dalje, ponuđač navodi da podugovaraču „RAMEL" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje elektrotehničkih radova jake i slabe struje bez nabavke materijala, opreme i transporta u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, sa procentualnim učešćem od 5% u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke. Ponuđač takođe navodi da podugovaraču „LD GROUP" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje građevinske vrste radova – radova hidrotehnike bez nabavke materijala, opreme i transporta u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, sa procentualnim učešćem od 2% u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke. Pored navedenog, ponuđač navodi da podugovaraču „ENING" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje mašinske vrste radova bez nabavke materijala, opreme i transporta u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, sa procentualnim učešćem od 15% u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke. U rubrici „Podaci o podugovaraču" ponuđač navodi sljedeće: „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić – sjedište Ul. Milice Vučinić 5, 81400 Nikšić, Crna Gora, PIB 03208966, broj računa 530-26910-84, ovlašćeno lice Desimir Radulović; „RAMEL" d.o.o. Nikšić – sjedište Hercegovački put 17, 81400 Nikšić, PIB 02142520, broj računa 535-4670-37, ovlašćeno lice Marinko Radulović; „LD GROUP" d.o.o. Nikšić – sjedište ul. Vuka Mićunovića 93, 81400 Nikšić, PIB 02386992, broj računa 530-5091-93, ovlašćeno lice Velizar Pajović; „ENING" d.o.o. Nikšić – sjedište Gudeljska 2, Straševina, 81400 Nikšić, PIB 02214628, broj računa 530-11626-55, ovlašćeno lice Novica Matijašević.
6) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka D, ponuđač „STAMBENO" d.o.o. istakao je da ne koristi sposobnosti drugog subjekta, označavanjem odgovora „NE" na postavljeno pitanje „Koristi li privredni subjekat sposobnosti drugog subjekta?".
7) U poglavlju III „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", u tački A „Uslov u vezi sa krivičnim osudama" popunjene izjave privrednog subjekta, ponuđač „STAMBENO" d.o.o. opredjeljuje se za odgovor „NE" na pitanje „Da li je privredni subjekat i njegov izvršni direktor pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama?". U tački B „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje" popunjene izjave privrednog subjekta, ponuđač „STAMBENO" d.o.o. opredjeljuje se za odgovor „DA" na pitanje „Da li je privredni subjekat izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište?".
8) U poglavlju IV koje se naziva „Sprječavanje korupcije i sukoba interesa" popunjene izjave privrednog subjekta „STAMBENO" d.o.o., naveden je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat vršio neprimjeren uticaj na način propisan članom 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama (neposredno ili posredno dao, ponudio, obećao ili na drugi način stavio u izgled poklon ili drugu korist službeniku za javne nabavke, članu komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, licu koje je učestvovalo u pripremi tenderske dokumentacije, licu koje učestvuje u planiranju nabavke ili drugom licu, sa ciljem da sazna povjerljive informacije ili da utiče na postupanje naručioca)?" Sa pozicije ovog poglavlja, takođe je zabilježeno odgovorima „NE" da na strani ovog ponuđača ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 i člana 42 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine). Ovim je potvrđeno da privredni subjekat nije u situaciji predviđenoj članom 41 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, što znači da nema vlasničkih ili akcionarskih veza sa Naručiocem, niti da je sa predstavnikom Naručioca bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li zajednica i dalje postoji, srodnik u pravoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, tazbinskoj do drugog stepena ili kao usvojilac ili usvojenik. U skladu sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama, privredni subjekat nije radio niti učestvovao u izradi tehničke dokumentacije, niti je imao ulogu u reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Nadalje, potvrđeno je da niti jedno ovlašćeno ili stručno lice privrednog subjekta nije učestvovalo u izradi ili reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke

specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Na kraju, privredni subjekat nije učestvovao u tehničkim konsultacijama ili davanju tehničkih savjeta Naručiocu u postupku javne nabavke za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

9) U poglavlju V, pod nazivom „Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke", ponuđač „STAMBENO" d.o.o. dao je odgovor „NE" na pitanje iz tačke 4, koje u cjelosti glasi: „Da li je privredni subjekat u nekoj od sljedećih situacija: u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji?" Naručilac je u tenderskoj dokumentaciji predvidio poseban osnov za isključenje iz postupka javne nabavke u odnosu na navedeni uslov, pri čemu je ponuđač bio dužan jasno se odrediti i odgovoriti sa „DA" ili „NE". Pregledom dostavljenog odgovora vidljivo je da je ponuđač označio opciju „NE", čime je potvrdio da se ne nalazi u navedenoj situaciji.
10) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", sastav popunjene izjave privrednog subjekta pokazuje da se ponuđač „STAMBENO" d.o.o. opredijelio za odgovor „DA" na pitanje „Da li je privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Svoje opredjeljenje u odgovoru ponuđač potvrđuje upućivanjem na izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore, registarski broj 5-0474401/005 od 22.08.2025. godine, kao i pretragu privrednog subjekta na web adresi http://www.pretraga.crps.me:8083/Home/TraziSubmit ukucavanjem poreskog identifikacionog broja 02718553 u koloni „Upišite PIB/Matični broj".
11) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", sastav popunjene izjave privrednog subjekta pokazuje da se ponuđač „STAMBENO" d.o.o. opredijelio za odgovor „DA" na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke u skladu sa zakonom?". Svoje opredjeljenje u odgovoru ponuđač potvrđuje upućivanjem na rješenje kojim se „STAMBENO" d.o.o. Nikšić izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, broj i datum izdavanja UPI 09-332/25-3975/2 od 28.08.2025. godine, izdato od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Takođe se u Izjavi navodi da je relevantna dokumentacija u elektronskom obliku dostupna na web-adresi: https://www.gov.me/clanak/licence-projektanata-i-izvodaca-radova-2025-godina.
12) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka B „Ekonomska i finansijska sposobnost", sastav popunjene izjave privrednog subjekta pokazuje da je ponuđač „STAMBENO" d.o.o. dao podatke na pitanje „iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine", i to: za 2024. godinu promet iznosi 23.800.925,00 EUR, a za 2023. godinu promet iznosi 14.706.685,00 EUR. U Izjavi je dodatno navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna u elektronskom obliku na internet adresi: https://eprijava.tax.gov.me/TaxisPortal.
13) Slijedeći sastav popunjene Izjave privrednog subjekta kroz poglavlje VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", uočava se da je ponuđač „STAMBENO" d.o.o. na pitanje „Da li u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke?" dao odgovor „DA", pa je u nastavku naveo sljedeće: kao opis predmeta nabavke navedeni su radovi „Izgradnja i rekonstrukcija objekata Crnogorske akademije nauke i umjetnosti u Podgorici", vrijednosti 6.583.543,16 EUR sa vremenom realizacije od maja 2020. do marta 2023. godine, investitor „Novi Volvox" d.o.o. Podgorica; zatim „Izgradnja Osnovne škole „Vladimir Nazor" u Podgorici", vrijednosti 6.699.852,88 EUR sa vremenom realizacije od septembra 2023. do aprila 2024. godine, investitor Ministarstvo javnih radova; kao i „Rehabilitacija i modernizacija 4 školske jedinice – Klaster VI", vrijednosti 5.381.419,69 EUR sa vremenom realizacije od avgusta 2024. do februara 2025. godine, investitor „LD Gradnja" d.o.o. Nikšić, a obuhvaćene školske jedinice su: SŠ Gimnazija Cetinje i Srednja likovna škola „Petar Lubarda", Cetinje; OŠ „Lovćenski partizanski odred", Cetinje; OŠ „Jugoslavija", Bar; i OŠ „Srbija", Bar.
14) U istom poglavlju, na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su traženi tenderskom dokumentacijom za izvršenje ugovora?", ponuđač „STAMBENO" d.o.o. opredjeljuje se za odgovor „DA", pa navodi stručne i kadrovske kapacitete angažovane radne snage kako slijedi: Katarina Papić, visoka stručna sprema, visoko obrazovanje, kvalifikacija VII podnivo 1, spec.sci.građevinarstvo – smjer konstruktivni, što se dokazuje diplomom o stečenom visokom obrazovanju (diploma postdiplomskih specijalističkih studija, broj iz evidencije 1055 od 03.03.2020. godine, izdata od Univerziteta Crne Gore – Građevinski fakultet). Način angažovanja: zaposlena u Društvu za građevinarstvo, trgovinu i usluge „STAMBENO" d.o.o. Nikšić po osnovu ugovora o radu, što se dokazuje Potvrdom Poreske uprave – Područna jedinica Nikšić kojom se potvrđuje da je ista zaposlena u privrednom društvu „STAMBENO" d.o.o. Nikšić od 15.01.2019. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje Rješenje za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, broj i datum izdavanja UPI 09-332/25-3083/2 od 21.08.2025. godine, izdato od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Katarina Papić je član Inženjerske

komore Crne Gore, što se dokazuje Potvrdom o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore broj 05-4650 od 20.12.2024. godine. Funkcija koju će Katarina Papić obavljati: rukovodilac građenja i odgovorni inženjer građenja za građevinsku vrstu radova (konstrukcija). Ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, u skladu sa zahtjevom iz obrasca Izjave, navodi da je relevantna dokumentacija dostupna i u elektronskom obliku, uz upućivanje na web-adrese: https://www.gov.me/clanak/licenca-ovlascenog-inzenjera-za-gradevinsku-djelatnost-2025-godina i http://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=10531.

U odnosu na postavljene uslove za učešće u postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici – šifra postupka 97056, koji ujedno predodređuju način popunjavanja podataka propisanih Obrascem 1, koji čini sastavni dio Pravilnika o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine), u dostavljenoj Izjavi privrednog subjekta podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić izjašnjava se na zahtjeve Naručioca na sljedeći način:

1) U dijelu ispod naslova izjave, privredni subjekat „LD GROUP" d.o.o. Nikšić naveo je da je u svojstvu podugovarača podnio izjavu privrednog subjekta (sledstveno statusu u ponudi na Elektronskom sistemu javnih nabavki, u izjavi privrednog subjekta zabilježena je oznaka X u rubrici „izjava privrednog subjekta podugovarača").
2) U poglavlju I „Podaci o Naručiocu, postupku i predmetu javne nabavke i ponudi", zabilježeno je: kao naziv naručioca Ministarstvo javnih radova, kao šifru postupka 97056, kao vrstu predmeta nabavke radovi, kao opis predmeta nabavke „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici", te da se ponuda podnosi za predmet nabavke u cjelini.
3) U poglavlju II „Podaci o privrednom subjektu", tačka 1 „Osnovni podaci o privrednom subjektu", zabilježen je puni naziv privrednog subjekta pod kojim je upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave – društvo za proizvodnju, promet i usluge „LD GROUP" d.o.o. – Nikšić, kao i njegov poreski identifikacioni broj 02386992. U Izjavi je Velizar Pajović, izvršni direktor, označen kao ovlašćeno lice privrednog subjekta i kontakt osoba. Poštanska adresa privrednog subjekta je Bul. Vuka Mićunovića 93, 81400 Nikšić, Crna Gora. Telefon, e-mail i internet (web) adresa privrednog subjekta su: 040 212 966; mrgonk@t-com.me i https://ldgroup.me/.
4) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka C1 „Podugovarač u postupku javne nabavke?", privredni subjekat „LD GROUP" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „DA", čime se izjašnjava da učestvuje u postupku kao podugovarač. Povodom datog odgovora, u rubrici predviđenoj za navođenje dijela predmeta nabavke koji mu je ustupljen, upisano je da se podugovaraču „LD GROUP" d.o.o. ustupa dio predmeta javne nabavke koji se odnosi na izvođenje građevinske vrste radova – radova hidrotehnike, bez nabavke materijala, opreme i transporta, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, pri čemu je procentualni udio podugovarača u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke 2%.
5) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka D, privredni subjekat „LD GROUP" d.o.o. označio je odgovor „NE" na pitanje „Koristi li privredni subjekat sposobnosti drugog subjekta?", čime je potvrđeno da ne koristi sposobnosti drugog subjekta.
6) U poglavlju III Izjave privrednog subjekta, pod nazivom „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", u okviru tačke A – „Uslov u vezi sa krivičnim osudama", privredni subjekat „LD GROUP" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat i njegov izvršni direktor pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama?", čime je potvrdio da kod ovog privrednog subjekta ne postoji nijedan od zakonom propisanih osnova za isključenje vezanih za krivične osude. U nastavku ovog poglavlja, u tački B, pod nazivom „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „DA" na pitanje: „Da li je privredni subjekat izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Na ovaj način potvrđeno je da „LD GROUP" d.o.o. Nikšić blagovremeno izvršava sve obaveze po navedenom osnovu te da ne postoji nijedan osnov za isključenje koji bi bio vezan za neizmirene poreske obaveze.
7) U poglavlju IV koje se naziva „Sprječavanje korupcije i sukoba interesa" popunjene izjave privrednog subjekta „LD GROUP" d.o.o., naveden je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat vršio neprimjeren uticaj na način propisan članom 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama (neposredno ili posredno dao, ponudio, obećao ili na drugi način stavio u izgled poklon ili drugu korist službeniku za javne nabavke, članu komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, licu koje je učestvovalo u pripremi tenderske dokumentacije, licu koje učestvuje u planiranju nabavke ili drugom licu, sa ciljem da sazna povjerljive informacije ili da utiče na postupanje naručioca)?" Sa pozicije ovog poglavlja, takođe je zabilježeno odgovorima „NE" da na strani ovog podugovarača ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 i člana 42 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine). Ovim je potvrđeno da privredni subjekat nije u situaciji predviđenoj članom 41 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, što znači da nema vlasničkih ili akcionarskih veza sa Naručiocem, niti da je sa predstavnikom Naručioca bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li zajednica i dalje postoji, srodnik u pravoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, tazbinskoj do drugog stepena ili kao usvojilac ili usvojenik. U skladu

sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama, privredni subjekat nije radio niti učestvovao u izradi tehničke dokumentacije, niti je imao ulogu u reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Nadalje, potvrđeno je da niti jedno ovlašćeno ili stručno lice privrednog subjekta nije učestvovalo u izradi ili reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Na kraju, privredni subjekat nije učestvovao u tehničkim konsultacijama ili davanju tehničkih savjeta Naručiocu u postupku javne nabavke za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

8) U poglavlju V „Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke", podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić dao je odgovor „NE" na sljedeće pitanje: „Da li je privredni subjekat u nekoj od sljedećih situacija: u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji?" Pregledom dostavljenog odgovora vidljivo je da je podugovarač označio opciju „NE", čime je potvrdio da se ne nalazi u navedenoj situaciji.
9) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", sastav popunjene Izjave privrednog subjekta pokazuje da se podugovarač „LD GROUP" d.o.o. opredijelio za odgovor „DA" na pitanje „Da li je privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Svoje opredjeljenje potvrđuje upućivanjem na izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5-0185903/020, izdat 06.08.2025. godine od strane Poreske uprave Crne Gore – Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Nikšić. U Izjavi je navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna na web adresi http://www.pretraga.crps.me:8083/Home/TraziSubmit, uz upis poreskog identifikacionog broja 02386992.
10) U istom poglavlju, u okviru tačke A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke u skladu sa zakonom?", podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA" te je kao dokaz naveo rješenje broj UPI 09-332/25-3987/2 od 28.08.2025. godine, kojim je „LD GROUP" d.o.o. Nikšić izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. U Izjavi je navedena relevantna elektronska adresa: https://www.gov.me/clanak/licence-projektanata-i-izvodaca-radova-2025-godina.
11) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka B „Ekonomska i finansijska sposobnost", obračunska tabela koja se odnosi na „iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine" ostavljena je bez upisanih podataka o godini, prometu i valuti, pa u Izjavi nijesu naznačene konkretne vrijednosti ostvarenog prometa, niti je navedena elektronska adresa za provjeru tih podataka.
12) U istom poglavlju, podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke?", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „NE". U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su traženi tenderskom dokumentacijom za izvršenje ugovora?", podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", pa navodi stručne i kadrovske kapacitete angažovane radne snage kako slijedi: Luka Nikčević, visoka stručna sprema, visoko obrazovanje, kvalifikacija VII podnivo 1, diplomirani građevinski inženjer, što se dokazuje diplomom diplomiranog građevinskog inženjera broj 2210/88 od 20.05.1988. godine, izdatom od Univerziteta u Sarajevu, Građevinski fakultet u Sarajevu. Način angažovanja: zaposlen u društvu za proizvodnju, promet i usluge „LD GROUP" D.O.O. NIKŠIĆ po osnovu ugovora o radu i posjeduje Potvrdu poslodavcu o zaposlenom izdatom od strane Poreske uprave – Područna jedinica Nikšić, kojom se potvrđuje da je isti zaposlen u privrednom društvu društvo za proizvodnju, promet i usluge „LD GROUP" D.O.O. NIKŠIĆ od 08.03.2022. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje Rješenje za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, naziv dokaza: Rješenje kojim se Luki Nikčeviću, diplomiranom građevinskom inženjeru iz Nikšića, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; broj i datum izdavanja: UPI 09-332/25-3245/2 od 21.08.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Luka Nikčević je član Inženjerske komore Crne Gore, što je dokazano Potvrdom o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore; broj i datum izdavanja: Broj 05-3464 od 05.12.2024. godine. Funkcija koju će Luka Nikčević obavljati: odgovorni inženjer građenja za građevinsku vrstu radova (hidrotehnika). U Izjavi je navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna u elektronskom obliku, i to na sljedećim internet adresama: https://www.gov.me/clanak/licenca-ovlascenog-inzenjera-za-gradevinsku-djelatnost-2025-godina i http://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=10667.

U odnosu na postavljene uslove za učešće u postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici – šifra postupka 97056, koji ujedno predodređuju način popunjavanja podataka propisanih Obrascem 1, koji čini sastavni dio Pravilnika o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine), u dostavljenoj Izjavi privrednog subjekta podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić izjašnjava se na zahtjeve Naručioca na sljedeći način:

1) U dijelu ispod naslova Izjave, privredni subjekat „RAMEL" d.o.o. Nikšić naveo je da je u svojstvu podugovarača podnio Izjavu privrednog subjekta (sledstveno statusu u ponudi na Elektronskom sistemu javnih nabavki, u Izjavi je zabilježena oznaka X u rubrici „izjava privrednog subjekta podugovarača").
2) U poglavlju I „Podaci o Naručiocu, postupku i predmetu javne nabavke i ponudi", zabilježeno je: kao naziv naručioca Ministarstvo javnih radova, kao šifru postupka 97056, kao vrstu predmeta nabavke radovi, kao opis predmeta nabavke „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici", te da se ponuda podnosi za predmet nabavke u cjelini.
3) U poglavlju II „Podaci o privrednom subjektu", tačka 1 „Osnovni podaci o privrednom subjektu", zabilježen je puni naziv privrednog subjekta pod kojim je upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave – društvo za proizvodnju, promet, uvoz–izvoz i usluge „RAMEL" d.o.o. Nikšić, kao i njegov poreski identifikacioni broj 02142520. U Izjavi je Marinko Radulović, izvršni direktor, označen kao ovlašćeno lice privrednog subjekta, dok je kontakt osoba Maja Šapurić. Poštanska adresa privrednog subjekta je Hercegovački put br. 17, 81400 Nikšić, Crna Gora. Telefon, e-mail i internet (web) adresa privrednog subjekta su: +382 40 201 040; +382 40 201 041; office@ramel.me i www.ramel.me.
4) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog Obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka C1 „Podugovarač u postupku javne nabavke?", privredni subjekat „RAMEL" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „DA", čime se izjašnjava da učestvuje u postupku kao podugovarač. Povodom datog odgovora, u rubrici predviđenoj za navođenje dijela predmeta javne nabavke koji mu je ustupljen upisano je da se podugovaraču „RAMEL" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta javne nabavke koji se odnosi na izvođenje elektrotehničke vrste radova na objektu – energetika (instalacija jake struje), kao i izvođenje elektrotehničke vrste radova na objektu – elektronika (instalacija slabe struje), bez nabavke materijala, opreme i transporta, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, pri čemu je procentualni udio podugovarača u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke 5%.
5) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca Izjave privrednog subjekta, podtačka D, privredni subjekat „RAMEL" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „NE" na pitanje „Koristi li privredni subjekat sposobnosti drugog subjekta?", čime je potvrđeno da ovaj podugovarač ne koristi sposobnosti drugog subjekta.
6) U poglavlju III Izjave privrednog subjekta, pod nazivom „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", u okviru tačke A – „Uslov u vezi sa krivičnim osudama", privredni subjekat „RAMEL" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat i njegov izvršni direktor pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama?", čime je potvrdio da kod ovog privrednog subjekta ne postoji nijedan od zakonom propisanih osnova za isključenje vezanih za krivične osude. U nastavku ovog poglavlja, u tački B, pod nazivom „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „DA" na pitanje: „Da li je privredni subjekat izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Na ovaj način potvrđeno je da „RAMEL" d.o.o. Nikšić blagovremeno izvršava sve obaveze po navedenom osnovu te da ne postoji nijedan osnov za isključenje koji bi bio vezan za neizmirene poreske obaveze.
7) U poglavlju IV koje se naziva „Sprječavanje korupcije i sukoba interesa" popunjene izjave privrednog subjekta „RAMEL" d.o.o., naveden je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat vršio neprimjeren uticaj na način propisan članom 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama (neposredno ili posredno dao, ponudio, obećao ili na drugi način stavio u izgled poklon ili drugu korist službeniku za javne nabavke, članu komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, licu koje je učestvovalo u pripremi tenderske dokumentacije, licu koje učestvuje u planiranju nabavke ili drugom licu, sa ciljem da sazna povjerljive informacije ili da utiče na postupanje naručioca)?" Sa pozicije ovog poglavlja, takođe je zabilježeno odgovorima „NE" da na strani ovog podugovarača ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 i člana 42 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine). Ovim je potvrđeno da privredni subjekat nije u situaciji predviđenoj članom 41 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, što znači da nema vlasničkih ili akcionarskih veza sa Naručiocem, niti da je sa predstavnikom Naručioca bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li zajednica i dalje postoji, srodnik u pravoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, tazbinskoj do drugog stepena ili kao usvojilac ili usvojenik. U skladu sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama, privredni subjekat nije radio niti učestvovao u izradi tehničke dokumentacije, niti je imao ulogu u reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Nadalje, potvrđeno je da niti jedno ovlašćeno ili stručno lice privrednog subjekta nije učestvovalo u izradi ili reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke

specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Na kraju, privredni subjekat nije učestvovao u tehničkim konsultacijama ili davanju tehničkih savjeta Naručiocu u postupku javne nabavke za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

8) U poglavlju V „Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke", podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić dao je odgovor „NE" na sljedeće pitanje: „Da li je privredni subjekat u nekoj od sljedećih situacija: u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji?" Pregledom dostavljenog odgovora vidljivo je da je podugovarač označio opciju „NE", čime je potvrdio da se ne nalazi u navedenoj situaciji.
9) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", sastav popunjene Izjave pokazuje da se podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić opredijelio za odgovor „DA" na pitanje: „Da li je privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekat ili odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Kao dokaz je naveo izvod iz Centralnog registra privrednig subjekata Poreske uprave, uz napomenu da je relevantna dokumentacija dostupna na adresi http://www.pretraga.crps.me:8083/Home/TraziSubmit, sa upisom poreskog identifikacionog broja 02142520.
10) U okviru poglavlja VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke u skladu sa zakonom?", podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", te je u rubrici predviđenoj za navođenje dokaza upisao: Naziv dokaza: Rješenje privrednom društvu D.O.O. „Ramel" Nikšić kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenja radova; broj i datum izdavanja: UPI 09-332/25-4301/2 od 03.09.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine. U skladu sa zahtjevom iz Obrasca, podugovarač je naveo da je relevantna dokumentacija dostupna u elektronskom obliku, uz navođenje elektronske adrese: https://wapi.gov.me/download/73fbb971-7b70-4757-893a-4c570fd21407?version=1.0.
11) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka B „Ekonomska i finansijska sposobnost", obračunska tabela koja se odnosi na „iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine" ostavljena je bez upisanih podataka o godini, prometu i valuti, pa u Izjavi nijesu naznačene konkretne vrijednosti ostvarenog prometa, niti je navedena elektronska adresa za provjeru tih podataka.
12) U istom poglavlju, podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke?", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „NE". U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su traženi tenderskom dokumentacijom za izvršenje ugovora?", podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", pa navodi stručne i kadrovske kapacitete angažovane radne snage kako slijedi:

- Danilo Radulović, stručna sprema: Spec.Sci energetika i automatika-elektroenergetski sistemi, VII nivo kvalifikacija podnivo VII1 nacionalnog okvira kvalifikacija; posjeduje Uvjerenje o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama broj iz evidencije 131 od 08.07.2014. godine, izdato od Univerziteta Crne Gore, Elektrotehnički fakultet; način angažovanja: zaposlen u društvu za proizvodnju, promet, uvoz–izvoz i usluge „RAMEL" d.o.o. Nikšić po osnovu ugovora o radu, na puno radno vrijeme i na neodređeno, što se dokazuje Potvrdom poslodavcu o zaposlenima izdatom od Poreske uprave – Područna jedinica Nikšić, kojom se potvrđuje da je lice zaposleno u privrednom društvu društvo za proizvodnju, promet, uvoz–izvoz i usluge „RAMEL" d.o.o. Nikšić od 20.05.2015. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje rješenje kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; naziv dokaza: Rješenje kojim se Danilu Raduloviću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – stepen specijalista, Spec.Sci energetika i automatika iz Danilovgrada, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; broj i datum izdavanja: UPI 09-332/25-886/2 od 03.06.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Danilo Radulović je član Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje: naziv dokaza: Potvrdom o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore; broj i datum izdavanja: Broj 05-3858 od 11.12.2024. godine, koja važi do 31.12.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Inženjerska komora Crne Gore. Funkcija koju će Danilo Radulović obavljati u izvršenju ugovora: odgovorni inženjer građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – elektrotehnička vrsta radova (faza energetika).
- Marija Čubrović, stručna sprema: Spec.Sci elektronika, telekomunikacija i računari, kvalifikacija VII nivo, podnivo VII1 nacionalnog okvira kvalifikacija, što se dokazuje diplomom o stečenom visokom obrazovanju; posjeduje diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija broj iz evidencije 301 od 05.07.2017. godine, izdato od Univerziteta Crne Gore – Elektrotehnički fakultet, Podgorica. Način angažovanja: zaposlena u društvu za

proizvodnju, promet, uvoz–izvoz i usluge „RAMEL" d.o.o. Nikšić po osnovu ugovora o radu na puno radno vrijeme i na neodređeno, što se dokazuje Potvrdom poslodavcu o zaposlenima izdatom od Poreske uprave – Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Nikšić, kojom se potvrđuje da je ista zaposlena u privrednom društvu društvo za proizvodnju, promet, uvoz–izvoz i usluge „RAMEL" d.o.o. Nikšić od 15.01.2024. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje rješenje kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; naziv dokaza: Rješenje kojim se Mariji Čubrović iz Berana, specijalisti elektrotehnike – smjer elektronika, telekomunikacije i računari, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; broj i datum izdavanja: UPI 09-332/25-2283/2 od 13.08.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Marija Čubrović je član Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje: naziv dokaza: Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore; broj i datum izdavanja: Broj 05-3863 od 11.12.2024. godine, koja važi do 31.12.2025. godine; naziv izdavaoca dokaza: Inženjerska komora Crne Gore. Funkcija koju će Marija Čubrović obavljati u izvršenju ugovora: odgovorni inženjer građenja koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – elektrotehnička vrsta radova (faza elektronika). Relevantna dokumentacija dostupna je i u elektronskom obliku na sljedećim adresama:

- https://www.gov.me/clanak/licenca-ovlascenog-inzenjera-za-elektrotehnicku-djelatnost-2025-godina
- http://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=13560
- http://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=14293

U odnosu na postavljene uslove za učešće u postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici – šifra postupka 97056, koji ujedno predodređuju način popunjavanja podataka propisanih Obrascem 1, koji čini sastavni dio Pravilnika o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine), u dostavljenoj Izjavi privrednog subjekta podugovarač „ENING" d.o.o. Nikšić izjašnjava se na zahtjeve Naručioca na sljedeći način:

1) U dijelu ispod naslova izjave, privredni subjekat „ENING" d.o.o. Nikšić naveo je da je u svojstvu podugovarača podnio izjavu privrednog subjekta (sledstveno statusu u ponudi na Elektronskom sistemu javnih nabavki, u izjavi privrednog subjekta zabilježena je oznaka X u rubrici „izjava privrednog subjekta podugovarača").
2) U poglavlju I „Podaci o Naručiocu, postupku i predmetu javne nabavke i ponudi", zabilježeno je: kao naziv naručioca Ministarstvo javnih radova, kao šifru postupka 97056, kao vrstu predmeta nabavke radovi, kao opis predmeta nabavke „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade Tehničkih fakulteta u Podgorici", te da se ponuda podnosi za predmet nabavke u cjelini.
3) U poglavlju II „Podaci o privrednom subjektu", tačka 1 „Osnovni podaci o privrednom subjektu", zabilježen je skraćeni naziv privrednog subjekta pod kojim je upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave – „ENING" d.o.o. Nikšić, kao i njegov poreski identifikacioni broj 02214628. U Izjavi je Novica Matijašević, izvršni direktor, označen kao ovlašćeno lice privrednog subjekta, dok je kao kontakt osoba naveden Aleksandar Bertanjoli. Poštanska adresa privrednog subjekta je Straševina b.b., 81400 Nikšić, Crna Gora. Telefon, e-mail i internet (web) adresa privrednog subjekta su: 00382 40 253 401; ening@t-com.me i www.ening.co.me.
4) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka C1 „Podugovarač u postupku javne nabavke?", privredni subjekat „ENING" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „DA", čime se izjašnjava da učestvuje u postupku kao podugovarač. Povodom datog odgovora, u rubrici predviđenoj za navođenje dijela predmeta javne nabavke koji mu je ustupljen, upisano je da se podugovaraču „ENING" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje mašinske vrste radova – bez nabavke materijala, opreme i transporta, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, pri čemu procentualni udio podugovarača u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke iznosi 15%.
5) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka D, privredni subjekat „ENING" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „NE" na pitanje „Koristi li privredni subjekat sposobnosti drugog subjekta?", čime je potvrđeno da ovaj podugovarač ne koristi sposobnosti drugog subjekta.
6) U poglavlju III Izjave privrednog subjekta, pod nazivom „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", u okviru tačke A – „Uslov u vezi sa krivičnim osudama", privredni subjekat „ENING" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat i njegov izvršni direktor pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama?", čime je potvrđeno da kod ovog privrednog subjekta ne postoji nijedan od zakonom propisanih osnova za isključenje vezanih za krivične osude. U nastavku ovog poglavlja, u tački B, pod nazivom „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „DA" na pitanje: „Da li je privredni subjekat izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Na ovaj način potvrđeno je da „ENING" d.o.o. Nikšić blagovremeno izvršava sve obaveze po navedenom osnovu i da ne postoji nijedan osnov za isključenje koji bi bio vezan za neizmirene poreske obaveze.

7) U poglavlju IV koje se naziva „Sprječavanje korupcije i sukoba interesa" popunjene Izjave privrednog subjekta „ENING" d.o.o. Nikšić, naveden je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat vršio neprimjeren uticaj na način propisan članom 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama (neposredno ili posredno dao, ponudio, obećao ili na drugi način stavio u izgled poklon ili drugu korist službeniku za javne nabavke, članu komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, licu koje je učestvovalo u pripremi tenderske dokumentacije, licu koje učestvuje u planiranju nabavke ili drugom licu, sa ciljem da sazna povjerljive informacije ili da utiče na postupanje naručioca)?". Sa pozicije ovog poglavlja, takođe je zabilježeno odgovorima „NE" da na strani ovog podugovarača ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 i člana 42 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine). Ovim je potvrđeno da privredni subjekat nije u situaciji predviđenoj članom 41 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, što znači da nema vlasničkih ili akcionarskih veza sa Naručiocem, niti da je sa predstavnikom Naručioca bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li zajednica i dalje postoji, srodnik u pravoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, tazbinskoj do drugog stepena ili kao usvojilac ili usvojenik. U skladu sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama, privredni subjekat nije radio niti učestvovao u izradi tehničke dokumentacije, niti je imao ulogu u reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Nadalje, potvrđeno je da niti jedno ovlašćeno ili stručno lice privrednog subjekta nije učestvovalo u izradi ili reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Na kraju, privredni subjekat nije učestvovao u tehničkim konsultacijama ili davanju tehničkih savjeta Naručiocu u postupku javne nabavke za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.
8) U poglavlju V „Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke", podugovarač „ENING" d.o.o. Nikšić dao je odgovor „NE" na sljedeće pitanje: „Da li je privredni subjekat u nekoj od sljedećih situacija: u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji?". Pregledom dostavljenog odgovora vidljivo je da je podugovarač označio opciju „NE", čime je potvrdio da se ne nalazi u navedenoj situaciji.
9) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", sastav popunjene Izjave privrednog subjekta pokazuje da se podugovarač „ENING" d.o.o. Nikšić opredijelio za odgovor „DA" na pitanje „Da li je privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Svoje opredjeljenje potvrđuje upućivanjem na izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, sa napomenom da se isti može elektronski provjeriti putem web-adrese http://www.pretraga.crps.me:8083/Home/GenerisiIzvod?REG_BROJ=50017511&BROJ_PROMJENE=25&Param=0.
10) U istom poglavlju, u okviru tačke A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke u skladu sa zakonom?", podugovarač „ENING" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA" te je kao dokaz naveo rješenje privrednom društvu D.O.O. „ENING" Nikšić kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenja radova, broj i datum izdavanja UPI 09-332/25-4108/2 od 29.08.2025. godine, izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore.
11) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka B „Ekonomska i finansijska sposobnost", obračunska tabela koja se odnosi na „iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine" ostavljena je bez upisanih podataka o godini, prometu i valuti, pa u Izjavi nijesu naznačene konkretne vrijednosti ostvarenog prometa, niti je navedena elektronska adresa za provjeru tih podataka.
12) U istom poglavlju, podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke?", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „NE". Na sljedeće pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su traženi tenderskom dokumentacijom za izvršenje ugovora?", podugovarač „ENING" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", pa navodi stručne i kadrovske kapacitete angažovane radne snage kako slijedi: Marija Pljevaljčić, visoka stručna sprema, visoko obrazovanje, Spec.Sci. mašinstva (stepen obrazovanja: sedmi nivo – VII, podnivo jedan – VII1 okvira kvalifikacija), što se dokazuje diplomom postdiplomskih specijalističkih akademskih studija broj 60 od 30.04.2015. godine, izdatom od Univerziteta Crne Gore, Mašinski fakultet, Podgorica. Način angažovanja: zaposlena u privrednom društvu projektovanje, izvođenje radova i promet „ENING" d.o.o. Nikšić po osnovu ugovora o radu, pri čemu posjeduje radnu knjižicu Marija Pljevaljčić, serijski broj radne knjižice 018852, kao i Potvrdu poslodavcu o zaposlenima, izdatu od Poreske uprave – Područna jedinica Nikšić, kojom se potvrđuje da je ista zaposlena u privrednom

društvu projektovanje, izvođenje radova i promet „ENING" d.o.o. Nikšić od 11.11.2014. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, i to na osnovu rješenja kojim se Mariji Pljevaljčić, spec.sci. mašinstva, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, broj i datum izdavanja UPI 09-332/25-4730/2 od 08.09.2025. godine, izdato od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Podgorica, Crna Gora. Marija Pljevaljčić je član Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje potvrdom o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj i datum izdavanja 05-5206 od 28.12.2024. godine, koja važi do 31.12.2025. godine, izdatom od strane Inženjerske komore Crne Gore. Funkcija koju će Marija Pljevaljčić obavljati u izvršenju ugovora definisana je kao funkcija odgovornog inženjera građenja koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – mašinska vrsta radova. U Izjavi je navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna i u elektronskom obliku, uz upućivanje na internet adrese: https://www.gov.me/clanak/licenca-ovlaccenog-inzenjera-za-masinsku-djelatnost-2025-godina i https://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=14092, čime je omogućena elektronska provjera podataka o licenci i članstvu navedenog stručnog lica.

U odnosu na postavljene uslove za učešće u postupku javne nabavke radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici – šifra postupka 97056, koji ujedno predodređuju način popunjavanja podataka propisanih Obrascem 1, koji čini sastavni dio Pravilnika o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24 od 29.11.2024. godine), u dostavljenoj Izjavi privrednog subjekta podugovarač „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić izjašnjava se na zahtjeve Naručioca na sljedeći način:

1) U dijelu ispod naslova izjave, privredni subjekat „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić naveo je da je u svojstvu podugovarača podnio izjavu privrednog subjekta (sledstveno statusu u ponudi na Elektronskom sistemu javnih nabavki, u izjavi privrednog subjekta zabilježena je oznaka X u rubrici „izjava privrednog subjekta podugovarača").
2) U poglavlju I „Podaci o Naručiocu, postupku i predmetu javne nabavke i ponudi", zabilježeno je: kao naziv naručioca Ministarstvo javnih radova, kao šifru postupka 97056, kao vrstu predmeta nabavke radovi, kao opis predmeta nabavke „Izvođenje radova na adaptaciji zgrade Tehničkih fakulteta u Podgorici", te da se ponuda podnosi za predmet nabavke u cjelini.
3) U poglavlju II „Podaci o privrednom subjektu", tačka 1 „Osnovni podaci o privrednom subjektu", zabilježen je puni naziv privrednog subjekta pod kojim je upisan u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave – „ARHIBOX" društvo za proizvodnju, promet i usluge d.o.o. – Nikšić, kao i njegov poreski identifikacioni broj 03208966. U Izjavi je Desimir Radulović, izvršni direktor, označen kao ovlašćeno lice privrednog subjekta i kao kontakt osoba. Poštanska adresa privrednog subjekta je ulica Milice Vučinić 5, 81400 Nikšić, Crna Gora. Telefon, e-mail i internet (web) adresa privrednog subjekta su: 069 342 551; arhibox.nk@mail.ru i „–" (nije upisana web-adresa).
4) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog Obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka C1 „Podugovarač u postupku javne nabavke?", privredni subjekat „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „DA", čime se izjašnjava da učestvuje u postupku kao podugovarač. Povodom datog odgovora, u rubrici predviđenoj za navođenje dijela predmeta javne nabavke koji mu je ustupljen, navedeno je da se podugovaraču „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić ustupa dio predmeta javne nabavke koji se odnosi na izvođenje arhitektonske vrste radova na objektu – bez nabavke materijala, opreme i transporta, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, pri čemu procentualni udio podugovarača u ukupnoj vrijednosti predmeta nabavke iznosi 5%.
5) U tački 3 drugog poglavlja popunjenog obrasca Izjave privrednog subjekta „Način podnošenja ponude", podtačka D, privredni subjekat „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić označio je odgovor „NE" na pitanje „Koristi li privredni subjekat sposobnosti drugog subjekta?", čime je potvrđeno da ovaj podugovarač ne koristi sposobnosti drugog subjekta.
6) U poglavlju III Izjave privrednog subjekta, pod nazivom „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", u okviru tačke A – „Uslov u vezi sa krivičnim osudama", privredni subjekat „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat i njegov izvršni direktor pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama?", čime je potvrđeno da kod ovog privrednog subjekta ne postoji nijedan od zakonom propisanih osnova za isključenje vezanih za krivične osude. U nastavku ovog poglavlja, u tački B, pod nazivom „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „DA" na pitanje: „Da li je privredni subjekat izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Na ovaj način potvrđeno je da „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić blagovremeno izvršava sve obaveze po navedenom osnovu i da ne postoji nijedan osnov za isključenje koji bi bio vezan za neizmirene poreske obaveze.
7) U poglavlju IV koje se naziva „Sprječavanje korupcije i sukoba interesa" popunjene Izjave privrednog subjekta „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, naveden je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat vršio neprimjeren uticaj na način propisan članom 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama (neposredno ili posredno dao, ponudio, obećao ili na drugi način stavio u izgled poklon ili drugu korist službeniku za javne nabavke, članu komisije za

sprovođenje postupka javne nabavke, licu koje je učestvovalo u pripremi tenderske dokumentacije, licu koje učestvuje u planiranju nabavke ili drugom licu, sa ciljem da sazna povjerljive informacije ili da utiče na postupanje naručioca)?". Sa pozicije ovog poglavlja, takođe je zabilježeno odgovorima „NE" da na strani ovog podugovarača ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 alineja 1 i 2 i člana 42 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine). Ovim je potvrđeno da privredni subjekat nije u situaciji predviđenoj članom 41 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, što znači da nema vlasničkih ili akcionarskih veza sa Naručiocem, niti da je sa predstavnikom Naručioca bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li zajednica i dalje postoji, srodnik u pravoj liniji ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, tazbinskoj do drugog stepena ili kao usvojilac ili usvojenik. U skladu sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama, privredni subjekat nije radio niti učestvovao u izradi tehničke dokumentacije, niti je imao ulogu u reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Nadalje, potvrđeno je da niti jedno ovlašćeno ili stručno lice privrednog subjekta nije učestvovalo u izradi ili reviziji tehničke dokumentacije koja se koristi za izradu tehničke specifikacije u tenderskoj dokumentaciji ili dokumentacije po kojoj se realizuje ugovor o javnoj nabavci za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova. Na kraju, privredni subjekat nije učestvovao u tehničkim konsultacijama ili davanju tehničkih savjeta Naručiocu u postupku javne nabavke za izvođenje radova i/ili vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

8) U poglavlju V „Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke", podugovarač „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić dao je odgovor „NE" na pitanje: „Da li je privredni subjekat u nekoj od sljedećih situacija: u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijava, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji?", čime je potvrđeno da se ne nalazi u navedenoj situaciji.
9) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", tačka A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", podugovarač „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA" na pitanje „Da li je privredni subjekat upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište?". Kao dokaz naveden je izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske Uprave, registarski broj 5-0845205/001 od 09.10.2025. godine, izdat od strane Poreske uprave Crne Gore – Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Nikšić. U Izjavi je navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna na elektronskoj adresi: http://www.pretraga.crps.me:8083/Home/TraziSubmit uz upis poreskog identifikacionog broja 03208966.
10) U okviru iste tačke A „Sposobnost za obavljanje djelatnosti", na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke u skladu sa zakonom?", podugovarač „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", te je kao dokaz naveo: Rješenje privrednom društvu D.O.O. „ARHIBOX" Nikšić kojim se izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, broj i datum izdavanja UPI 09-332/25-3986/2 od 28.08.2025. godine, izdato od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. U Izjavi je navedeno da je relevantna elektronska dokumentacija dostupna na adresi: https://www.gov.me/clanak/licence-projektanata-i-izvodaca-radova-2025-godina.
11) U poglavlju VI „Uslovi sposobnosti privrednog subjekta", podtačka B „Ekonomska i finansijska sposobnost", obračunska tabela koja se odnosi na „iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine" ostavljena je bez upisanih podataka o godini, prometu i valuti, pa u Izjavi nijesu naznačene konkretne vrijednosti ostvarenog prometa, niti je navedena elektronska adresa za provjeru tih podataka.
12) U istom poglavlju, podtačka C „Stručna i tehnička sposobnost", na pitanje „Da li u referentnom periodu privredni subjekat ima iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke?", privredni subjekat se opredjeljuje za odgovor „NE". Na pitanje „Da li privredni subjekat posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su traženi tenderskom dokumentacijom za izvršenje ugovora?", podugovarač „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić opredijelio se za odgovor „DA", pa navodi stručne i kadrovske kapacitete angažovane radne snage kako slijedi: Desimir Radulović, visoka stručna sprema, visoko obrazovanje, kvalifikacija VII podnivo 1, diplomirani inženjer arhitekture, što se dokazuje diplomom diplomiranog inženjera arhitekture, broj 3348/89-AP-458 od 06.04.1990. godine, izdatom od Univerziteta u Sarajevu, Arhitektonski fakultet u Sarajevu. Način angažovanja: zaposlen u privrednom društvu „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić po osnovu ugovora o radu, što se dokazuje potvrdom poslodavcu o zaposlenom izdatom od Poreske uprave – Područna jedinica Nikšić, kojom se potvrđuje da je isti zaposlen u privrednom društvu od 12.09.2018. godine. Stručna osposobljenost: posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, i to na osnovu rješenja UPI 09-332/25-3096/2 od 21.08.2025. godine, izdatog od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore. Desimir Radulović je član Inženjerske komore Crne Gore, što se dokazuje potvrdom o članstvu broj 05-420 od 17.01.2025. godine, izdatom od Inženjerske

komore Crne Gore. Funkcija koju će obavljati u izvršenju ugovora definisana je kao funkcija odgovornog inženjera građenja za arhitektonsku vrstu radova. U Izjavi je navedeno da je relevantna dokumentacija dostupna i u elektronskom obliku, uz navođenje internet adresa: https://www.gov.me/clanak/licenca-ovlascenog-inzenjera-za-arhitektonsku-djelatnost-2025-godina i https://www.ingkomora.me/ikcg_mne/public/index.php/Clanovireg/listfull?id=9164.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke utvrdila je da su dostavljene izjave privrednih subjekata ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovih podugovarača „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, sačinjene u svemu u skladu sa uslovima iz tenderske dokumentacije broj 05-52/25 od 30.07.2025. godine, Izmjenom br. 1 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/1 od 11.08.2025. godine, Izmjenom br. 2 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/2 od 19.08.2025. godine, Izmjenom br. 3 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1652/5 od 25.08.2025. godine, Izmjenom i dopunom br. 4 tenderske dokumentacije broj 01-426/25-1855/2 od 08.09.2025. godine, kao i naknadno izvršenom izmjenom rokova definisanom kroz automatski generisan izvještaj o izmjenama i dopunama tenderske dokumentacije od 03.10.2025. godine, te datim Uputstvom za sačinjavanje ponude (tačka 12. tenderske dokumentacije), u skladu sa Pravilnikom o obrascu izjave privrednog subjekta („Službeni list Crne Gore", br. 114/24).

U odnosu na sadržaj dostavljenih izjava privrednih subjekata, Komisija je utvrdila da ne postoji osnov iz člana 108 i člana 110 stav 1 tačka 4 i 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24) za isključenje ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, niti njegovih podugovarača „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić iz postupka javne nabavke, a koji osnovi su predviđeni tenderskom dokumentacijom br. 05-52/25 od 30.07.2025. godine.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke pristupila je provjeri tačnosti svih podataka navedenih u izjavama privrednih subjekata ponuđača i podugovarača.

Radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke izvršila je provjeru podataka sadržanih u izjavama privrednih subjekata ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovih podugovarača „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, i to pribavljanjem uvjerenja iz registra kaznene evidencije koja izdaje nadležni organ – Ministarstvo pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju.

Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-6 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „STAMBENO" d.o.o. PIB 02718553, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno, uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-11 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Veljka Nikolića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.

Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-6 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „STAMBENO" d.o.o. PIB 02718553, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno, uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-11 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Veljka Nikolića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.
Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-9 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „RAMEL" d.o.o. PIB 02142520, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno, uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-14 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Marinka Radulovića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.

Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-10 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „ENING" d.o.o. PIB 02214628, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno,

uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-15 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Novicu Matijaševića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.

Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-8 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „LD GROUP" d.o.o. PIB 02386992, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno, uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-13 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Velizara Pajovića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.

Sagledavanjem sadržaja Uvjerenja broj 0804-18105/25-7 od 17.10.2025. godine koje je izdalo Ministarstvo pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da za pravno lice „ARHIBOX" d.o.o. PIB 03208966, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa. Istovremeno, uvjerenjem Ministarstva pravde Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0804-18105/25-12 od 17.10.2025. godine evidentirano je da za izvršnog direktora Desimira Radulovića ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj evidenciji. Uvjerenje je potpisano od strane načelnice Dijane Šćekić i ovjereno pečatom nadležnog organa.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je provjerom dostavljenih izjava privrednih subjekata ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovih podugovarača „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, na način predviđen članom 135a stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24), odnosno pregledom:

- uvjerenja broj 0804-18105/25-6 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-11 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-9 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-14 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-10 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-15 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-8 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-13 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-7 od 17.10.2025. godine,
- uvjerenja broj 0804-18105/25-12 od 17.10.2025. godine,

ustanovila da ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovi podugovarači „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, ispunjavaju obavezan uslov za učešće u postupku predmetne javne nabavke iz člana 99 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24), budući da za nijedan od navedenih subjekata, niti za njihova odgovorna lica, ne postoje podaci o osuđivanosti u kaznenoj i prekršajnoj evidenciji.

Za provjeru istinitosti podataka navedenih u izjavama privrednih subjekata u poglavlju III „Obavezni uslovi za učešće u postupku javne nabavke", podtačke B: „Uslov u vezi dospjelih obaveza plaćanja po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje", a u krajnjem i radi utvrđivanja ispunjenosti ovog obaveznog uslova da su privredni subjekti koji učestvuju u predmetnom postupku javne nabavke pod šifrom 97056 u svojstvu ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovi podugovarači „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, izmirili sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje na dan 16.10.2025. godine, Naručilac se aktom broj 01-426/25-2439/3 od 16.10.2025. godine obratio Poreskoj upravi, nadležnoj za utvrđivanje izmirenosti poreskih obaveza.

Dana 20.10.2025. godine, 22.10.2025. godine i 11.11.2025. godine, dodavanjem fajlova Poreske uprave nadležnih područnih jedinica kao tipa dokumenta u dijelu „Dokumenti u postupku" na Elektronskom sistemu javnih nabavki, dostavljeni su podaci povodom zahtjeva Naručioca za ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, PIB 02718553, kao i njegove podugovarače „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, PIB 03208966, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, PIB 02386992, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, PIB 02142520, i „ENING" d.o.o. Nikšić, PIB 02214628.

Poreska uprava Crne Gore, Područna jedinica Podgorica – Ekspozitura Nikšić, dostavila je uvjerenje broj 13/01-9-4543/4 od 10.11.2025. godine za poreskog obveznika „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić. Uvidom u dostavljene podatke utvrđeno je da je poreski obveznik zaključno sa danom 16.10.2025. godine podnio poreske prijave i prema istim

obračunao obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 30.09.2025. godine, poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2024. godinom i poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 30.09.2025. godine, te da po svim ovim osnovima nema neizmirenih poreskih obaveza. Uvjerenje je potpisano elektronskim kvalifikovanim potpisom od strane šefice Slavice Đurđevac.

Poreska uprava Crne Gore, Sektor za velike poreske obveznike, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreskih obaveza VPO, dostavila je dopis broj 06/01-7443/2-25 od 22.10.2025. godine za poreske obveznike „RAMEL" d.o.o. Nikšić i „ENING" d.o.o. Nikšić. Uvidom u dostavljene podatke utvrđeno je da su oba poreska obveznika zaključno sa danom 16.10.2025. godine podnijela poreske prijave i prema istim obračunala obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 09/2025. godine, poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2024. godinom i poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 09/2025. godine, kao i da po svim ovim osnovima nemaju neizmirenih poreskih obaveza. Dokument je potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom načelnice Sanje Kovačević.

Poreska uprava Crne Gore, Područna jedinica Podgorica – Ekspozitura Nikšić, dostavila je uvjerenje broj 13/01-9-4543/2 od 20.10.2025. godine za poreskog obveznika „STAMBENO" d.o.o. Nikšić. Uvidom u dostavljene podatke utvrđeno je da je poreski obveznik zaključno sa danom 16.10.2025. godine podnio poreske prijave i obračunao obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 30.09.2025. godine, poreza na dobit zaključno sa 2024. godinom i poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 30.09.2025. godine, te da nema neizmirenih obaveza po ovim osnovima. Uvjerenje je potpisano elektronskim kvalifikovanim potpisom od strane šefice Slavice Đurđevac.

Isto tako, Poreska uprava Crne Gore, Područna jedinica Podgorica – Ekspozitura Nikšić, dostavila je uvjerenje broj 13/01-9-4543/3 od 20.10.2025. godine za poreskog obveznika „LD GROUP" d.o.o. Nikšić. Uvidom u dostavljene podatke utvrđeno je da je poreski obveznik zaključno sa danom 16.10.2025. godine podnio poreske prijave i obračunao obaveze po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 30.09.2025. godine, poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2024. godinom i poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 30.09.2025. godine, te da po svim osnovima nema neizmirenih poreskih obaveza. Uvjerenje je potpisano elektronskim kvalifikovanim potpisom od strane šefice Slavice Đurđevac.

Po osnovu uvida u dostavljene podatke, a imajući u vidu da je članom 8 stav 1 i 2 Uputstva o načinu obračunavanja i plaćanja poreza i doprinosa iz i na lična primanja po osnovu zaposlenja („Službeni list Republike Crne Gore", br. 081/06 od 29.12.2006, „Službeni list Crne Gore", br. 045/08 od 31.07.2008, 004/10 od 22.01.2010, 008/13 od 07.02.2013, 002/15 od 16.01.2015, 009/15 od 05.03.2015, 009/16 od 11.02.2016, 010/17 od 08.02.2017, 015/19 od 08.03.2019, 046/19 od 07.08.2019, 003/22 od 12.01.2022, 103/24 od 25.10.2024) propisano da je poslodavac, odnosno isplatilac ličnih primanja obavezan da sastavlja izvještaj o svim ličnim primanjima koja su isplaćena tokom istog mjeseca, a koja se odnose i na ranije obračunske periode, kao i da se izvještaj podnosi nadležnom poreskom organu do 15-og u mjesecu za sve isplate ličnih primanja koje su izvršene u prethodnom mjesecu, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke daje ocjenu da su privredni subjekti ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i njegovi podugovarači „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, na dan provjere tačnosti podataka sadržanih u izjavama privrednih subjekata (16.10.2025. godine), a na osnovu evidencije koju vodi nadležni organ – Poreska uprava Crne Gore, izmirili sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje (porezi i doprinosi na lična primanja zaposlenih).

Po osnovu uvida u dostavljene podatke, a imajući u vidu da je članom 36 stav 1 Zakona o porezu na dodatu vrijednost („Službeni list Republike Crne Gore", br. 065/01 od 31.12.2001, 012/02 od 15.03.2002, 038/02 od 26.07.2002, 072/02 od 31.12.2002, 021/03 od 31.03.2003, 076/05 od 16.12.2005, 004/06 od 27.01.2006, „Službeni list Crne Gore", br. 016/07 od 27.12.2007, 073/10 od 10.12.2010, 040/11 od 08.08.2011, 029/13 od 22.06.2013, 009/15 od 05.03.2015, 053/16 od 11.08.2016, 001/17 od 09.01.2017, 050/17 od 31.07.2017, 046/19 od 07.08.2019, 073/19 od 27.12.2019, 080/20 od 04.08.2020, 008/21 od 26.01.2021, 059/21 od 04.06.2021, 146/21 od 31.12.2021, 049/22 od 06.05.2022, 065/22 od 21.06.2022, 140/22 od 16.12.2022, 003/23 od 10.01.2023, 094/24 od 30.09.2024) propisano da poreska obaveza za poreski period dospijeva za plaćanje 15. dana u mjesecu po isteku poreskog perioda, da je poreski obveznik dužan poresku obavezu iskazati u mjesečnoj prijavi za obračun PDV i da se ona podnosi elektronskim putem do 15. dana narednog mjeseca, a imajući u vidu da je poreski period kalendarski mjesec, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke daje ocjenu da su privredni subjekti „STAMBENO" d.o.o., „RAMEL" d.o.o., „ENING" d.o.o., „LD GROUP" d.o.o. i „ARHIBOX" d.o.o. na dan provjere tačnosti podataka (16.10.2025. godine), prema evidenciji Poreske uprave Crne Gore, izmirili sve dospjele obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost.

Po osnovu uvida u dostavljene podatke, a imajući u vidu da je članom 40 stav 2 i 3 Zakona o porezu na dobit pravnih lica („Službeni list Republike Crne Gore", br. 065/01 od 31.12.2001, 012/02 od 15.03.2002, 080/04 od 29.12.2004, „Službeni list Crne Gore", br. 040/08 od 27.06.2008, 086/09 od 25.12.2009, 040/11 od 08.08.2011, 014/12 od 07.03.2012, 061/13 od 30.12.2013, 055/16 od 17.08.2016, 146/21 od 31.12.2021) propisano da je poreski obveznik

dužan za period obračuna poreza na dobit podnijeti poresku prijavu i izvršiti uplatu poreza najkasnije u roku od tri mjeseca od isteka perioda za koji se obračunava porez, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke daje ocjenu da su privredni subjekti „STAMBENO" d.o.o., „RAMEL" d.o.o., „ENING" d.o.o., „LD GROUP" d.o.o. i „ARHIBOX" d.o.o. na dan provjere tačnosti podataka (16.10.2025. godine), prema evidenciji Poreske uprave Crne Gore, izmirili sve dospjele obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica.

U skladu sa članom 102 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama, kojim je propisano da Naručilac tenderskom dokumentacijom može zahtijevati kao uslov za obavljanje djelatnosti da privredni subjekat bude upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, Komisija je, u cilju provjere tačnosti podataka iz izjava privrednih subjekata, izvršila uvid u dostavljene izvode iz Centralnog registra privrednih subjekata za ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić i njegove podugovarače „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić.

Sagledavanjem sadržaja izvoda iz CRPS-a za ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, registrarski broj 5-0474401/005, PIB 02718553, izdatog dana 22.08.2025. godine, Komisija utvrđuje da je privredni subjekat registrovan za obavljanje djelatnosti izgradnje stambenih i nestambenih zgrada (šifra 4120), da ima sjedište na adresi Vuka Mićunovića bb, Nikšić, te da je osnivač i izvršni direktor Veljko Nikolić, ovlašćen da društvo zastupa pojedinačno.

Uvidom u izvod iz CRPS-a za podugovarača „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, registrarski broj 5-0185903/020, PIB 02386992, izdat dana 06.08.2025. godine, Komisija je utvrdila da je privredni subjekat registrovan za obavljanje djelatnosti izgradnje stambenih i nestambenih zgrada (šifra 4120), da je sjedište privrednog subjekta na adresi Ulica Vuka Mićunovića 93, Nikšić, da je osnivač Luka Nikčević sa 100% udjela, dok je izvršni direktor Velizar Pajović, ovlašćen da zastupa društvo pojedinačno.

Uvidom u izvod iz CRPS-a za podugovarača „RAMEL" d.o.o. Nikšić, registrarski broj 5-0124091/016, PIB 02142520, izdat dana 06.08.2025. godine, Komisija je utvrdila da je privredni subjekat uredno registrovan za obavljanje djelatnosti postavljanje električnih instalacija (šifra 4321), da se sjedište društva nalazi na adresi Hercegovački put br. 17, Nikšić, te da je osnivač i izvršni direktor Marinko Radulović, ovlašćen da zastupa društvo pojedinačno.

Uvidom u izvod iz CRPS-a za podugovarača „ENING" d.o.o. Nikšić, registrarski broj 5-0017511/025, PIB 02214628, izdat dana 08.08.2025. godine, Komisija je utvrdila da je privredni subjekat registrovan za obavljanje djelatnosti postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema (šifra 4322), da ima sjedište na adresi Gudeljska II, Straševina, Nikšić, te da je osnivač (50%) i izvršni direktor Novica Matijašević, ovlašćen da društvo zastupa pojedinačno.

Uvidom u izvod iz CRPS-a za podugovarača „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, registrarski broj 5-0845205/001, PIB 03208966, izdat dana 09.10.2025. godine, Komisija je utvrdila da je privredni subjekat uredno registrovan za obavljanje djelatnosti izgradnje stambenih i nestambenih zgrada (šifra 4120), da se sjedište privrednog subjekta nalazi na adresi Miliće Vučinić br. 5, Nikšić, te da je osnivač i izvršni direktor Desimir Radulović, ovlašćen da društvo zastupa pojedinačno.

Na osnovu izvršenog uvida u cjelokupnu dokumentaciju, Komisija utvrđuje da su ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić i njegovi podugovarači „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić, „ENING" d.o.o. Nikšić i „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić uredno upisani u Centralni registar privrednih subjekata, da su njihovi registracioni podaci ažurni i da u potpunosti ispunjavaju uslov za obavljanje djelatnosti u skladu sa članom 102 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

U postupku predmetne javne nabavke, Naručilac je, kao uslov sposobnosti za obavljanje djelatnosti, propisao i obavezu da privredni subjekat posjeduje ovlašćenje nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt). U skladu sa članom 84 Zakona o izgradnji objekata „Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine i 092/2025 od 07.08.2025. godine), u postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja objekta u skladu sa propisima kojima se uređuju način i uslovi izgradnje objekata. Shodno navedenom, privredni subjekat mora posjedovati licencu iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata.

U postupku provjere izjava privrednih subjekata, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da su u okviru ponude br. 142036 od 14.10.2025. godine dostavljene licence iz člana 107 Zakona o izgradnji objekata, kao dokazi o ispunjenosti uslova za obavljanje djelatnosti građenja objekta, te da su podaci o licencama navedeni u Izjavi privrednog subjekta dostavljeni u svemu u skladu sa zahtjevima Naručioca.

1) Rješenje izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3975/2 od 28.08.2025. godine, kojim se privrednom društvu „STAMBENO" d.o.o. iz Nikšića izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na period od pet godina.
2) Rješenje izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-4301/2 od 03.09.2025. godine, kojim se privrednom društvu „RAMEL" d.o.o. iz Nikšića izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na period od pet godina.
3) Rješenje izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-4108/2 od 09.09.2025. godine, kojim se privrednom društvu „ENING" d.o.o. iz Nikšića izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na period od pet godina.
4) Rješenje izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3986/2 od 28.08.2025. godine, kojim se privrednom društvu „ARHIBOX" d.o.o. iz Nikšića izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na period od pet godina.
5) Rješenje izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3987/2 od 28.08.2025. godine, kojim se privrednom društvu „LD GROUP" d.o.o. iz Nikšića izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na period od pet godina.

U skladu sa članom 106 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama, a prema uslovu stručne i tehničke sposobnosti definisanim tenderskom dokumentacijom, privredni subjekat je dužan da raspolaže odgovarajućim stručnim i kadrovskim kapacitetima koji su neophodni za uredno i kvalitetno izvršenje ugovora. U tom smislu, ponuđač mora obezbijediti rukovodioca građenja i odgovorne inženjere za sve vrste radova koji su obuhvaćeni predmetom javne nabavke. Rukovodilac građenja mora biti licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani građevinski inženjer smjera menadžment, dok ostali kadrovi moraju biti licencirani inženjeri građenja iz oblasti arhitektonske, građevinske – konstruktivne, građevinske – hidrotehničke, elektrotehničke – energetske, elektrotehničke – elektronske, kao i mašinske struke, pri čemu svaki od njih mora biti osposobljen da rukovodi građenjem pojedinačnih vrsta radova u skladu sa glavnim projektom.

Sva lica koja se angažuju na navedenim pozicijama moraju ispunjavati uslove propisane članom 85 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine i 092/2025 od 07.08.2025. godine), što podrazumijeva da posjeduju važeću licencu iz člana 107 istog zakona, izdato od nadležnog ministarstva, kao i da budu upisana u registar Inženjerske komore Crne Gore u skladu sa članom 122 Zakona. Pored upisa u registar, sva lica moraju imati status aktivnog člana Komore, što se dokazuje potvrdom izdatom od strane Inženjerske komore Crne Gore. Ponuđač je u obavezi da, za svako lice koje predlaže, dostavi dokaze o stručnoj spremi, kao što su diploma ili drugi odgovarajući akt nadležnog organa ili organizacije, kao i dokaze o načinu angažovanja lica, što može biti potvrda o prijavi na osiguranje, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi dokument u skladu sa zakonom. Takođe, jasno određivanje funkcije koju će svako od predloženih lica obavljati u realizaciji ugovora ponuđač je dužan da precizira u Izjavi privrednog subjekta (ESPD), koja se podnosi kao sastavni dio ponude. Napominje se da rukovodilac građenja, ukoliko ispunjava sve zakonske uslove i posjeduje odgovarajuću licencu, može istovremeno obavljati i funkciju odgovornog inženjera građenja za dio radova, u mjeri u kojoj je to u skladu sa revidovanim glavnim projektom.

U okviru ponude br. 142036 dostavljeni su sljedeći dokazi:
KATARINA PAPIĆ:
1) Diploma broj 1055 od 03.03.2020. godine, izdata od strane Univerziteta Crne Gore, Građevinskog fakulteta u Podgorici, potvrđuje da je Katarina Papić, rođena 08.07.1994. godine u Nikšiću, Crna Gora, završila postdiplomske specijalističke akademske studije studijski program Građevinarstvo – smjer konstruktivni i stekla zvanje specijalista građevinarstva (Spec. Sci).
2) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3083/2 od 21.08.2025. godine, Katarini Papić, specijalisti građevinarstva – smjer konstruktivni iz Nikšića, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
3) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore broj 05-4650 od 20.12.2024. godine, izdata na osnovu člana 143, člana 146 stav 1 tačka 2 i člana 149 stav 1 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, potvrđuje da je Katarina D. Papić, Spec. Sci građevinarstva, sa prebivalištem u Nikšiću, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom Komore i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
4) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Poreske uprave Crne Gore, Područna jedinica Nikšić, sadrži podatke o poslodavcu – pravnom licu „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, matični broj 02718553, sa sjedištem na adresi Vuka Mićunovića bb, Nikšić, kao i opšte podatke o zaposlenoj Katarini Papić prikazane u Dodatku B (registracija fizičkog lica). U potvrdi je navedeno da je lice Katarina Papić, rođena 08.07.1994. godine u Nikšiću, sa adresom prebivališta Rudo Polje bb, Nikšić, registrovana kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu, u

skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je utvrđeno u trajanju od 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 15.01.2019. godine. Datum podnošenja prijave Poreskoj upravi je 16.01.2019. godine.

5) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Katarina Papić određena je da u predmetnom postupku obavlja funkciju rukovodioca građenja i odgovornog inženjera građenja za građevinsku vrstu radova – konstrukcija, što je u skladu sa njenom licencom i stečenim stručnim kvalifikacijama.

LUKA NIKČEVIĆ:

1) Diploma, broj 2210/88 od 20.05.1988. godine, izdata od strane Univerziteta u Sarajevu, Građevinskog fakulteta u Sarajevu, potvrđuje da je Luka Gavrila Nikčević, rođen 17.11.1962. godine u Nikšiću, završio studij za sticanje visoke spreme hidrotehničkog smjera na Građevinskom fakultetu u Sarajevu dana 09.02.1988. godine i time ispunio sve propisane uslove za sticanje diplome o visokoj spremi. Na osnovu toga, izdata mu je diploma kojom stiče stručno zvanje diplomirani građevinski inženjer.
2) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3245/2 od 21.08.2025. godine, Luki Nikčeviću, dipl. građevinskom inženjeru – hidrotehnički smjer iz Nikšića, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
3) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-3464 od 05.12.2024. godine, izdaje se na osnovu članova 143, 146 i 149 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i evidencije registra članova Komore, i potvrđuje da je Luka G. Nikčević, dipl. inž. građevinarstva, sa prebivalištem u Nikšiću, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
4) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Uprave prihoda i carina – Područna jedinica Nikšić, sadrži podatke o poslodavcu – pravnom licu „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, matični broj 02386992, sa sjedištem na adresi ulica Vuka Mićunovića 93, Nikšić, kao i opšte podatke o zaposlenom Luki Nikčeviću prikazane u Dodatku B (registracija fizičkog lica). U potvrdi je navedeno da je lice Luka Nikčević, rođen 17.11.1962. godine u Nikšiću, sa adresom prebivališta Režević, Budva, Crna Gora, registrovano kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu u skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je utvrđeno u trajanju od 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 01.03.2022. godine. Datum podnošenja prijave Upravi prihoda i carina je 08.03.2022. godine.
5) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Luka Nikčević određen je da u predmetnom postupku obavlja funkciju odgovornog inženjera građenja za građevinsku vrstu radova – hidrotehnika, što je u skladu sa njegovom stručnom spremom i izdatom licencom za obavljanje djelatnosti u svojstvu odgovornog inženjera građenja za hidrotehničke radove.

DESIMIR RADULOVIĆ:

1) Diploma, broj 3348/89 – AP – 458, izdata dana 06.04.1990. godine od strane Univerziteta u Sarajevu, Arhitektonskog fakulteta u Sarajevu, potvrđuje da je Desimir (Mitar) Radulović, rođen 07.09.1964. godine u Nikšiću, završio studij za sticanje visoke spreme arhitektonsko-projektantskog odsijeka na Arhitektonskom fakultetu dana 01.11.1989. godine i time ispunio sve propisane uslove za sticanje diplome o visokoj spremi. Na osnovu toga, izdata mu je diploma kojom stiče stručno zvanje diplomirani inženjer arhitekture.
2) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-3096/2 od 21.08.2025. godine, Desimiru Raduloviću, dipl. inženjeru arhitekture – arhitektonsko-projektantski odsjek, iz Nikšića, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
3) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-420 od 17.01.2025. godine, izdata na osnovu članova 143, 146 i 149 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, potvrđuje da je Desimir M. Radulović, diplomirani inženjer arhitekture, sa prebivalištem u Nikšiću, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
4) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Poreske uprave Crne Gore, Područna jedinica Nikšić, potvrđuje da je lice Desimir Radulović zaposleno u privrednom društvu „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, matični broj 03208966, sa sjedištem na adresi Milice Vučinić 5, Nikšić. U Dodatku B navedeni su opšti podaci o zaposlenom Desimiru Raduloviću, rođenom 07.09.1964. godine u Nikšiću, sa adresom prebivališta M. Pekovića, Nikšić. Lice je registrovano kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu, u skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je u trajanju od 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 06.09.2018. godine. Datum podnošenja prijave je 12.09.2018. godine.

5) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Desimir Radulović određen je da u predmetnom postupku obavlja funkciju odgovornog inženjera građenja za arhitektonsku vrstu radova, što je u skladu sa njegovom stručnom spremom i važećom licencom za obavljanje poslova odgovornog projektovanja i odgovornog inženjera građenja iz oblasti arhitektonskih radova.

MARIJA PLJEVALJČIĆ:

1) Diploma, broj evidencije 60, izdata 30.04.2015. godine od strane Univerziteta Crne Gore – Mašinskog fakulteta u Podgorici, potvrđuje da je Marija Kokotović (Rajko), rođena 04.10.1989. godine u Nikšiću, završila postdiplomske specijalističke akademske studije na studijskom programu Mašinstvo i stekla zvanje specijaliste mašinstva (Spec. Sci).
2) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-4730/2 od 08.09.2025. godine, Mariji Pljevaljčić, spec. sci mašinstva iz Nikšića, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
3) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-5206 od 28.12.2024. godine, izdaje se na osnovu članova 143, 146 i 149 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i potvrđuje da je Marija R. Pljevaljčić, Spec. Sci mašinstva, sa prebivalištem u Nikšiću, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom Komore i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
4) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Poreske uprave Crne Gore, Područna jedinica Nikšić, potvrđuje da je Marija Kokotović Pljevaljčić zaposlena u privrednom društvu „ENING" d.o.o. Nikšić, matični broj 02214268, sa sjedištem na adresi Straševina bb, Nikšić. U Dodatku B navedeno je da je lice Marija Kokotović Pljevaljčić, rođena 04.10.1989. godine u Nikšiću, sa adresom prebivališta Partizanski put 4, Nikšić, registrovano kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu u skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 11.11.2014. godine. Datum podnošenja prijave Poreskoj upravi je 25.11.2014. godine.
5) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Marija Pljevaljčić određena je da u izvršenju ugovora obavlja funkciju odgovornog inženjera građenja koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – mašinska vrsta radova, što je u potpunosti u skladu sa njenim stručnim kvalifikacijama, stečenim zvanjem i izdatom licencom za obavljanje poslova iz oblasti mašinske struke.

DANILO RADULOVIĆ:

1) Uvjerenje o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama, broj 131 od 08.07.2014. godine, izdato od strane Univerziteta Crne Gore – Elektrotehničkog fakulteta u Podgorici, potvrđuje da je Radulović (Zoran) Danilo, rođen 14.08.1989. godine u Podgorici, završio specijalističke akademske studije na studijskom programu Energetika i automatika, grupa Elektroenergetski sistemi, u trajanju od jedne godine, sa ostvarenih 60 ECTS bodova. Studije je završio 04.07.2014. godine i stekao zvanje specijalista – Spec. Sci energetika i automatika – elektroenergetski sistemi.
2) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-886/2 od 03.06.2025. godine, Danilu Raduloviću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, stepen specijaliste – energetika i automatika, iz Danilovgrada, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
3) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-3858 od 11.12.2024. godine, izdaje se na osnovu članova 143, 146 i 149 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i potvrđuje da je Danilo Z. Radulović, Spec. Sci elektrotehnike, sa prebivalištem u Danilovgradu, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom Komore i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
4) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Uprave prihoda i carina – Područna jedinica Nikšić, potvrđuje da je Danilo Radulović zaposlen u privrednom društvu „RAMEL" d.o.o. Nikšić, matični broj 02142520, sa sjedištem na adresi Hercegovački put 17, Nikšić. U Dodatku B navedeni su opšti podaci o zaposlenom Danilu Raduloviću, rođenom 14.08.1989. godine u Podgorici, sa adresom prebivališta Ulica Novice Škerovića bb, Danilovgrad. Lice je registrovano kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu, u skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je utvrđeno u trajanju od 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 20.05.2015. godine. Datum podnošenja prijave Upravi prihoda i carina je 15.02.2021. godine.
5) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Danilo Radulović određen je da u predmetnom postupku obavlja funkciju odgovornog inženjera građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – elektrotehnička vrsta radova (faza energetika), što je u potpunosti usklađeno sa njegovim stepenom obrazovanja, statusom aktivnog člana Komore i važećom licencom za obavljanje poslova iz oblasti elektrotehničkih radova – energetika.

MARIJA ČUBROVIĆ:

1) Diploma osnovnih akademskih studija, broj evidencije 370, izdata 05.07.2017. godine od strane Univerziteta Crne Gore – Elektrotehničkog fakulteta u Podgorici, potvrđuje da je Čubrović (Momčilo) Marija, rođena 11.12.1992. godine u Beranama, Crna Gora, završila osnovne akademske studije na studijskom programu Elektronika, telekomunikacije i računari dana 10.09.2015. godine i stekla akademski stepen Bachelor (BSc).
2) Zatim je istog dana izdata i diploma postdiplomskih specijalističkih akademskih studija, broj evidencije 301, kojom se potvrđuje da je Marija Čubrović završila specijalističke studije na studijskom programu Elektronika, telekomunikacije i računari dana 20.10.2016. godine i stekla zvanje specijalista elektrotehnike (Spec. Sci).
3) Rješenjem Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-2283/2 od 13.08.2025. godine, Mariji Čubrović, specijalisti elektrotehnike – smjer elektronika, telekomunikacije i računari, iz Berana, izdata je licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, na neodređeno vrijeme.
4) Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-3863 od 11.12.2024. godine, potvrđuje da je Marija M. Čubrović, Spec. Sci elektrotehnike, sa prebivalištem u Podgorici, aktivni član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine. Potvrda je ovjerena pečatom Komore i potpisana od strane ovlašćenog službenog lica Ljiljane Vulić, dipl. pravnice.
5) Potvrda poslodavcu o zaposlenima, izdata od strane Poreske uprave Crne Gore – Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Nikšić, potvrđuje da je Marija Čubrović zaposlena u privrednom društvu „RAMEL" d.o.o. Nikšić, matični broj 02142520, sa sjedištem na adresi Hercegovački put 17, Nikšić. U Dodatku B navedeno je da je Marija Čubrović, rođena 11.12.1992. godine u Beranama, sa adresom prebivališta Dapsiće bb, Berane, registrovana kao osiguranik po osnovu zaposlenja u privrednom društvu, u skladu sa kategorijom osiguranja „lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)". Radno vrijeme je 40 sati sedmično, sa datumom početka osiguranja 15.01.2024. godine. Datum podnošenja prijave je 19.01.2024. godine.
6) Shodno Izjavi privrednog subjekta (ESPD), Marija Čubrović određena je da u predmetnom postupku obavlja funkciju odgovornog inženjera građenja, koji rukovodi građenjem pojedinih vrsta radova na objektu – elektrotehnička vrsta radova (faza elektronika), što je u potpunosti u skladu sa njenom stručnom spremom, zvanjem specijaliste elektrotehnike, važećom licencom i statusom aktivnog člana Inženjerske komore Crne Gore.

Na osnovu izvršene provjere dostavljene ponudbene dokumentacije, uključujući diplome i uvjerenja, licence izdate od nadležnog ministarstva, potvrde o aktivnom članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, kao i dokaze o radnom angažovanju svakog od prijavljenih lica, Komisija konstatuje da sva imenovana lica ispunjavaju sve uslove stručne i tehničke sposobnosti propisane tenderskom dokumentacijom i članom 106 stav 1 tačka 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine).

Potvrdom Ministarstva javnih radova, broj 01-067/25-2391/2 od 13.10.2025. godine, potvrđeno je da je firma „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao lider konzorcijuma, za potrebe Naručioca – Ministarstva javnih radova, izvela radove na izgradnji osnovne škole „Vladimir Nazor" u Podgorici. U potvrdi su navedeni sljedeći podaci: broj i datum ugovora 01-334/23-4868/1 od 24.08.2023. godine, zaveden kod Naručioca, te broj 360/23 od 24.08.2023. godine zaveden kod Izvođača; period izvođenja radova od septembra 2023. do aprila 2025. godine; opis izvršenih radova koji obuhvataju građevinsko-zanatske radove, vodovod i kanalizaciju, elektroinstalacije jake i slabe struje, BMS, termotehničke instalacije, instalacije za gašenje požara, zaštitu od požara, opremu i enterijer, uređenje terena, saobraćaj, signalizaciju i pejzažnu arhitekturu, kao i rekonstrukciju postojeće fiskulturne sale. Rekonstrukcijom sale izvedeno je: zamjena fasadne bravarije i unutrašnjih vrata; zamjena sportskog parketa; zamjena krovnog pokrivača na postojećoj krovnoj konstrukciji; izrada nove kontaktne fasade od kamene vune; ugradnja sportske opreme u fiskulturnoj sali. Vrijednost predmeta javne nabavke iznosi 6.699.852,88 EUR bez PDV-a. U potvrdi je navedeno da je ugovor realizovan kvalitetno, u skladu sa ugovorenim obavezama i u predviđenim rokovima, te da je ista izdata radi učešća u javnom nadmetanju. Kao kontakt osoba investitora naveden je Filip Vujović, telefon +382 (0)67 309 431. Potvrda je potpisana od strane ministarke Majde Adžović i ovjerena pečatom ministarstva.

Potvrdom „Novi Volvox" d.o.o. Podgorica, broj 887 od 06.06.2023. godine, potvrđeno je da je firma „STAMBENO" d.o.o. Nikšić izvela radove na izgradnji i rekonstrukciji objekata Crnogorske akademije nauka i umjetnosti (CANU) u Podgorici. U potvrdi je naveden opis predmeta javne nabavke, uključujući građevinsko-zanatske radove, instalacije vodovoda i kanalizacije, elektroinstalacije jake i slabe struje, elektromotorni pogon i automatiku, termotehničke instalacije, sprinkler sistem, opremu i namještaj, kao i uređenje terena. Broj i datum ugovora su 627 od 11.05.2020. godine. Vrijednost predmeta javne nabavke je 7.966.817,58 EUR sa uračunatim PDV-om, dok ukupna vrijednost realizovanih radova po ugovoru iznosi 7.966.087,23 EUR sa PDV-om (6.583.543,16 EUR bez PDV-a). Vrijeme realizacije ugovora je maj 2020. – mart 2023. godine. U potvrdi je navedeno da je ugovor blagovremeno i kvalitetno

završen, te da se izdaje radi učešća u javnom nadmetanju. Kao kontakt osoba Naručioca naveden je Samo Jovićević, telefon +382 (0)67 643 019.

Potvrdom „LD GRADNjA" d.o.o. Nikšić, broj 2-1016/1 od 26.09.2025. godine, potvrđeno je da je firma „STAMBENO" d.o.o. Nikšić izvela radove na rehabilitaciji i modernizaciji četiri školske jedinice Klaster VI, i to: SŠ Gimnazija Cetinje i Srednja likovna škola „Petar Lubarda", Cetinje; OŠ „Lovćenski partizanski odred", Cetinje; OŠ „Jugoslavija", Bar; OŠ „Srbija", Bar. U potvrdi je naveden opis predmeta javne nabavke, uključujući adaptaciju objekata i primjenu mjera energetske efikasnosti i prilagođavanje objekta licima sa posebnim potrebama. Broj i datum ugovora su 2-0723/1 od 09.08.2024. godine, zaveden kod Naručioca, i broj 509-1/24 od 09.08.2024. godine zaveden kod Izvođača. Vrijednost predmeta nabavke je 6.511.517,82 EUR sa PDV-om (5.381.419,69 EUR bez PDV-a), a ukupna realizovana vrijednost radova identična je vrijednosti ugovora. Period realizacije ugovora je od avgusta 2024. do februara 2025. godine. U potvrdi je navedeno da je ugovor realizovan kvalitetno, u skladu sa ugovorenim obavezama i u predviđenim rokovima. Kao kontakt osoba investitora naveden je Ilija Nikolić, telefon +382 (0)69 638 338.

U postupku provjere iskustva privrednog subjekta, u skladu sa članom 106 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), Komisija je analizirala dostavljene potvrde investitora koje se odnose na realizaciju projekata iz oblasti prosvjetnih i naučnih objekata, čija je pojedinačna vrijednost veća od 5.000.000,00 EUR bez PDV-a. Iz potvrde Ministarstva javnih radova proizlazi da je privredni subjekat izvršio radove na izgradnji osnovne škole „Vladimir Nazor" u Podgorici, sa vrijednošću ugovora od 6.699.852,88 EUR bez PDV-a, pri čemu su obuhvaćeni građevinsko-zanatski radovi, instalacije jake i slabe struje, BMS sistemi, termotehničke instalacije, sistemi zaštite od požara, enterijerski radovi, uređenje terena i rekonstrukcija postojeće fiskulturne sale, a ugovor je realizovan kvalitetno i u ugovorenim rokovima. Nadalje, potvrdom privrednog društva „Novi Volvox" d.o.o. potvrđeno je da je privredni subjekat izveo radove na izgradnji i rekonstrukciji objekata Crnogorske akademije nauka i umjetnosti u Podgorici, sa ukupnom realizovanom vrijednošću od 6.583.543,16 EUR bez PDV-a, pri čemu su izvedeni građevinsko-zanatski radovi, instalacije vodovoda i kanalizacije, elektroinstalacije, elektromotorni pogon i automatika, termotehnički sistemi, sprinkler instalacije, ugradnja opreme i uređenje terena, uz ocjenu da je ugovor blagovremeno i kvalitetno završen. Dodatno, iz potvrde privrednog društva „LD Gradnja" d.o.o. proizlazi da je privredni subjekat realizovao radove na rehabilitaciji i modernizaciji četiri školska objekta u Cetinju i Baru, u vrijednosti od 5.381.419,69 EUR bez PDV-a, uključujući adaptaciju objekata i primjenu mjera energetske efikasnosti, pri čemu je utvrđeno da su radovi izvedeni kvalitetno, u skladu sa ugovorenim obavezama i u predviđenim rokovima.

Na osnovu sveukupno utvrđenih činjenica, Komisija konstatuje da se svi dostavljeni projekti odnose na objekte iz oblasti prosvjete i nauke, koje tenderska dokumentacija eksplicitno svrstava u kategoriju istih ili sličnih poslova, te da su njihove vrijednosti iznad minimalnog praga od 5.000.000,00 EUR bez PDV-a, kao i da su realizovani u relevantnom periodu od pet godina. Svi poslovi su potvrđeni od strane investitora, sa jasnom ocjenom da su izvršeni kvalitetno i u ugovorenim rokovima, što u potpunosti zadovoljava zahtjeve za dokazivanje stručne i tehničke sposobnosti u dijelu iskustva. Shodno tome, Komisija utvrđuje da privredni subjekat ispunjava uslov iskustva propisan članom 106 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine).

U postupku provjere ekonomske i finansijske sposobnosti u skladu sa članom 104 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), Komisija je analizirala dostavljene finansijske iskaze privrednog društva „STAMBENO" d.o.o. Nikšić za dvije prethodne finansijske godine, zajedno sa izvještajima ovlašćenog revizora „NORMA FIX" d.o.o. Nikšić. Iz Bilansa uspjeha za 2023. godinu, koji je sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu i međunarodnim računovodstvenim standardima, evidentiran je ukupan poslovni prihod u iznosu od 14.706.685,00 EUR za tekuću godinu, što je vidljivo iz pozicije „Prihodi od prodaje – neto prihod". Iz Bilansa uspjeha za 2024. godinu, takođe sastavljenog u skladu sa važećim računovodstvenim propisima, proizlazi da je privredni subjekt ostvario ukupan poslovni prihod u iznosu od 23.800.925,00 EUR, prema poziciji „Prihodi od prodaje – neto prihod".

Na osnovu uvida u ove dokaze, Komisija je utvrdila da je privredni subjekt u prethodne dvije poslovne godine ostvario kumulativni poslovni prihod koji prelazi propisani minimalni prag od 18.000.000,00 EUR bez PDV-a. Uvidom u bilanse i revizorske izvještaje nesporno je potvrđeno da privredni subjekt ispunjava uslov tenderske dokumentacije u dijelu ekonomske i finansijske sposobnosti, budući da ostvareni promet u dvogodišnjem periodu predstavlja pouzdanu garanciju njegove finansijske stabilnosti i sposobnosti za uredno i kvalitetno izvršenje ugovora o javnoj nabavci.

Shodno tome, Komisija konstatuje da je privredni subjekat dostavio sve propisane dokaze, da su oni formalno valjani, te da ispunjava uslov iz člana 104 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama u dijelu dokaza o ostvarenosti traženog minimalnog poslovnog prometa.

Komisija je izvršila provjeru podataka u dostavljenom izvještaju Ministarstva finansija – Izvještaj o raskinutim ugovorima, za period od 01.01.2021. godine do 21.10.2025. godine, radi utvrđivanja postojanja osnova za isključenje ponuđača i prijavljenih podugovarača u skladu sa članom 110 stav 1 tačka 4 i 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24). Na osnovu izvršenog uvida utvrđeno je da se ni ponuđač, niti bilo koji od podugovarača ne nalaze u evidencijama raskinutih ugovora, niti u evidencijama aktiviranih sredstava finansijskog obezbjeđenja, naplate štete, izrečenih sankcija ili drugih negativnih referenci koje bi ukazivale na značajne ili trajne nedostatke u izvršenju prethodnih ugovora sa naručiocima u navedenom periodu.

Takođe, provjerom je utvrđeno da ni ponuđač, niti podugovarači nijesu u periodu od tri prethodne godine dostavljali neistinite podatke u ranijim postupcima javnih nabavki ovog Naručioca, niti su izostavili dostavljanje propisanih dokaza koji se odnose na ispunjenje uslova za učešće u postupku i nepostojanje razloga za isključenje.

Na osnovu cjelokupnog uvida u izvještaj Ministarstva finansija za navedeni period, kao i arhivu ovog Naručioca, Komisija konstatuje da ne postoje osnovi za isključenje ni ponuđača ni podugovarača u smislu odredaba Zakona o javnim nabavkama (član 110 stav 1 tačka 4 i 5).

Po izvršenom pregledu i ocjeni ispravnosti svih dostavljenih dokaza u odnosu na propisane obavezne uslove, uključujući uslove za obavljanje djelatnosti iz člana 102 stav 1 tačka 1 i 2 Zakona o javnim nabavkama, uslov ekonomske i finansijske sposobnosti iz člana 104 stav 1 tačka 1, kao i uslove stručne i tehničke sposobnosti iz člana 106 stav 1 i 2 Zakona o javnim nabavkama, te nakon razmatranja sve ponudbene i pribavljene dokumentacije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da ne postoji osnov za isključenje ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, niti bilo kog od njegovih prijavljenih podugovarača, i to: „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. Nikšić, „RAMEL" d.o.o. Nikšić i „ENING" d.o.o. Nikšić, u smislu člana 108 i člana 110 stav 1 tačka 4 i 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 084/24).

Nakon okončane ocjene ispravnosti samostalne ponude ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić, kao i kompletne dokumentacije koja se odnosi na sve podugovarače navedene u ponudi, Komisija utvrđuje da je ponudbena dokumentacija u potpunosti sačinjena u skladu sa uslovima tenderske dokumentacije. U skladu sa članom 132 Zakona o javnim nabavkama, kojim je propisano da je ispravna ponuda ona koja ne sadrži razloge neispravnosti iz člana 133, Komisija konstatuje da je ponuda ponuđača „STAMBENO" d.o.o. Nikšić sa podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o., „LD GROUP" d.o.o., „RAMEL" d.o.o. i „ENING" d.o.o. ispravna.

8) Podaci o vrednovanju i rangiranju ponuda

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ispravnosti podnjete ponude u predmetnom postupku javne nabavke, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je, na osnovu člana 135 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), izvršila vrednovanje i rangiranje ispravnih ponuda primjenom metodologije utvrđene tenderskom dokumentacijom i to na način da je svaki član Komisije izvršio odvojeno (individualno) vrednovanje ispravnih ponuda te je na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu svih članova komisije utvrđen prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

R.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Parametar 1 Najniža ponuđena cijena	Parametar 2[2] Garantni rok na kompletno izvedene radove	Ukupan broj bodova
1.	Samostalna ponuda „STAMBENO" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić, Crna Gora sa podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o. adresa sjedišta ulica Milice Vučinić br. 5 81400 Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića br. 93 81400 Nikšić, „RAMEL" d.o.o. adresa sjedišta Hercegovački put br. 17 81400 Nikšić i „ENING"	**9.149.890,483 EUR** Dodijeljen broj bodova **90,00**	**Garantni rok je 60 mjeseci od dana dobijanja završnog izvještaja nadzornog organa i primopredaje kompletno izvedenih radova.** Dodijeljen broj bodova **10,00**	**100**

[2] Dodati onoliko koliko je parametara predvidjeno tenderskom dokumnetacijom i za svaki upisati broj bodova

	d.o.o. adresa sjedišta Straševina bb 81400 Nikšić			

9) Podaci o najpovoljnijoj ponudi

Samostalna ponuda **„STAMBENO" d.o.o.** adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić, Crna Gora sa podugovaračima „ARHIBOX" d.o.o. adresa sjedišta ulica Milice Vučinić br. 5 81400 Nikšić, „LD GROUP" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića br. 93 81400 Nikšić, „RAMEL" d.o.o. adresa sjedišta Hercegovački put br. 17 81400 Nikšić i „ENING" d.o.o. adresa sjedišta Straševina bb 81400 Nikšić
„STAMBENO" d.o.o. adresa sjedišta Bulevar Vuka Mićunovića bb 81400, Nikšić PIB: 02718553 Ovlašćeno lice: Veljko Nikolić, izvršni direktor Kontakt osoba: Veljko Nikolić E-mail adresa: stambenodoo@t-com.me Utvrđeno je da je ponuđač ponudio cijenu za izvođenje radova na adaptaciji zgrade tehničkih fakulteta u Podgorici u iznosu od 9.149.890,483 EUR. U skladu sa stavom 1 člana 128 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019. godine, 003/23 od 10.01.2023. godine, 011/23 od 27.01.2023. godine i 084/24 od 06.09.2024. godine), ponuđač „STAMBENO" d.o.o. Nikšić naveo je da realizaciju pojedinih vrsta radova na objektu, odnosno dio predmeta javne nabavke obuhvaćen finansijskim dijelom ponude, namjerava da ustupi prijavljenim podugovaračima. Na osnovu dostavljenih podataka u ponudi broj 142036 od 14.10.2025. godine, utvrđeno je da podugovarač „RAMEL" d.o.o. Nikšić preuzima dio radova iz oblasti elektroinstalacija, obuhvatajući radove na elektroenergetskim instalacijama jake i slabe struje, u skladu sa tehničkom specifikacijom predmetne javne nabavke. Procenat učešća ovog podugovarača u ukupnoj vrijednosti ponude iznosi 5%. Daljim pregledom ponude utvrđeno je da podugovarač „LD GROUP" d.o.o. Nikšić preuzima izvođenje radova iz oblasti hidrotehničkih instalacija, što obuhvata radove na vodovodnim, kanalizacionim i pripadajućim instalacionim sistemima na objektu, a učešće ovog podugovarača u realizaciji ugovora iznosi 2%. Ponuđač je, takođe, naveo da dio predmetnih radova ustupa podugovaraču „ARHIBOX" d.o.o. Nikšić, koji je angažovan za izvođenje arhitektonske vrste radova odnosno određenih građevinsko-zanatskih radova u skladu sa dostavljenim podacima iz ponude, dok procenat njegovog učešća iznosi 5%. Pored toga, ponuđač je prijavio i podugovarača „ENING" d.o.o. Nikšić, koji preuzima realizaciju dijela radova iz oblasti mašinske vrste radova na objektu, sa procentom učešća od 15% u ukupnoj vrijednosti ponude. Prema dostavljenim ponudbenim podacima, glavni ponuđač „STAMBENO" d.o.o. zadržava obavezu nabavke, transporta i isporuke cjelokupnog materijala i opreme predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i direktno izvođenje pretežnog dijela radova, te njegov udio u realizaciji ugovora iznosi 73% ukupne vrijednosti ponude, dok se podugovarači angažuju isključivo na fizičkom izvođenju svojih dijelova radova, u skladu sa iskazanim procentima učešća. Komisija konstatuje da su svi podaci o podugovaračima dostavljeni u skladu sa članom 128 Zakona o javnim nabavkama i da je ponuđač uredno precizirao vrstu radova koje svaki podugovarač preuzima, kao i njihov finansijski udio u realizaciji predmetne javne nabavke. Zahtjevi Naručioca u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke i izvršenje ugovora, prihvaćeni od strane izabranog Ponuđača su sljedeći: 1) Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda. 2) Rok plaćanja je: 30 dana od dana ovjere privremene situacije za izvedene radove, odnosno privremene i okončane situacije za izvedene radove. 3) Način plaćanja: preko mjesečne privremene i okončane situacije, uplatom na žiro račun izvođača radova. 4) Uslovi plaćanja su: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji. 5) Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertiifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih. 6) Rok izvršenja: rok završetka je 24 mjeseca od dana uvođenja izvođača u posao. 7) Mjesto izvršenja ugovora: radovi koji su predmet ovog ugovora izvodiće se na objektu zgrade tehničkih fakulteta Univerziteta Crne Gore, koji se nalazi u Podgorici, u Bulevaru Džordža Vašingtona bb. 8) Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja - izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa te skladu sa tehničkom dokumentacijom.

Ponuđač „STAMBENO“ d.o.o. Nikšić je u svojoj ponudi precizirao da garantni rok na kompletno izvedene radove iznosi 60 (slovima: šezdeset) mjeseci od dana dobijanja završnog izvještaja nadzornog organa i primopredaje kompletno izvedenih radova.

10) Podaci o najpovoljnijoj/im ponudi/ama u slučaju zaključivanja okvirnog sporazuma sa jednim ili više ponuđača

Nije primjenjivo.

11) Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane želilaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava http://www.kontrola-nabavki.me/.

OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA
MINISTARKA
Majda Adžović

M.P.