



**ZDRAVSTVENA USTANOVA
DOM ZDRAVLJA „DR BRANKO ZOGVIĆ“ PLAV**

Broj: 3877

Plav, 05.11.2025. god.

"TOFI" d.o.o.

Broj 143/2025

Rožaje, 12. 11. 2025 god.

**UGOVOR
O IZVOĐENJU RADOVA**

Zaključen između:

1. Naručioca: ZU Doma zdravlja Plav sa sjedištem u Plavu, ulica Hridska bb, PIB: 02079135, Broj računa: 535-11701-90, Naziv banke: Prva banka, koga zastupa **Izvršni direktor dr Armen Pejčinović** (u daljem tekstu NARUČILAC)

2. Ponudjača: "TOFI" DRUŠTVO OGRANIČENE ODGOVORNOSTI Rožaje sa sjedištem u Rožajama, ulica Industrijska zona Zeleni bb, PIB: 02066769, Broj računa: 565-5750-06, Naziv banke: Lovćen banka, koju zastupa izvršni direktor Amel Mujević, (u daljem tekstu IZVOĐAČ)

PREDMET UGOVORA:

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje građevinskih radova – asfaltiranje dvorišta Doma zdravlja Plav u svemu prema tehničkoj specifikaciji Zahtjeva za dostavljane ponuda za jednostavnu nabavku, šifra postupka 102253 od 24.10.2025. godine.

USLOVI, ROK I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ukupna cijena ugovorenih radova prema prihvaćenoj ponudi šifra ponude 144493 od 29.10.2025. godine, iznosi 29.735,00 € bez PDV-a.

PDV- 6.244.35 €

Ukupna vrijednost ugovora sa PDV-om 35.979.35 €.

Plaćanje se vrši virmansi.

Rok plaćanja je 30 dana od dana dostavljanja okončane situacije ovjerene od strane lica koje vrši nadzor nad radovima.

Uslov plaćanja je pozitivan izvještaj stručnog nadzora.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 3.

IZVOĐAČ se obavezuje:

- da radove koji su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla
- Da rukovodi izvršenjem svih radova
- Da odmah po zahtjevu NARUČIOCA pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla
- Da nadoknadi svu štetu NARUČIOCU koja bude prouzrokovana nesavjesnim i nekvalitetnim radom.

Nadzor nad sprovođenjem ovog ugovora vršiće nadzorni organ kojeg angažuje NARUČILAC

Član 4.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje NARUČILAC u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu. Po okončanju radova NARUČILAC će Nadzornom organu dostaviti okončanu situaciju, koju će Nadzor ukoliko nema primjedbi odmah ovjeriti.

ROK I NAČIN IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5.

Rok izvršenja ugovora je 30 dana od dana uvođenja izvođača radova u posao, što se ima konstatovati zapisnički od strane lica koje vrši nadzor.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lice koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 6.

Ako izvođač bez krivice naručioca ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2 %0 (promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka za vršetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ukupne vrijednosti ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati-odbije na teret izvođačevih POTRAŽIVANJA NA IZVEDENE RADOVE NA OBJEKTU KOJI JE PREDMET OVOG UGOVORA ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati-odbijanju, DUŽAN OBAVIJESTITI izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi preda na upotrebu ugovorene radnje.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja Ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala-kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE

Član 7.

Nadzorni organ je ovlašćen da kontroliše da realizacija ugovora bude u skladu sa ugovorenim obavezama.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 8.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nijesu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim u Zahtjevu za dostavljanjem ponuda, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem se može ponovo nastaviti kad IZVOĐAČ preuzme odgovornost i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima e prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Član 9.

IZVOĐAČ je dužan da u toku izvođenja radova preduzme mjere obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da dođe do istih odgovoran je po svim osnovama.

Sva lica zaposlena za izvršenje radova ovog Ugovora, moraju biti osigurana od IZVOĐAČA za sve povrede na radu ili nesreće na poslu o njegovom trošku.

GARANTNI ROK

Član 10.

Garantni rok izvedenih radova je 2 godine od dana primopredaje istih. U garantnom roku, izvođač radova eventualne popravke izvedenih radova izvodi o svom trošku, odmah nakon nastanka istih, u najkraćem mogućem roku, po pravilima i zakonima koji pokrivaju ovu oblast.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA

Član 11.

Izvođač se obavezuje da Naruciocu na dan potpisivanja ovog Ugovora uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi neopozivu i bezuslovnu plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza izazvanih krivicom ponuđača u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana dužim od roka izvođenja radova. NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga zaraskidovogugovora.

RASKID UGOVORA

Član 12.

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da IZVOĐAČ:

- napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršenjem svojih ugovorenih obaveza.
- ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ovim ugovorom.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14.

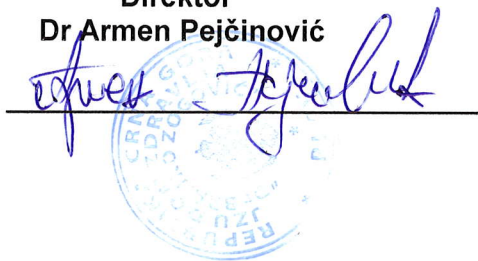
Ovaj ugovor je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama (Sl.list CG br.. 74/19, 03/23, 011/23, 49/24, 114/24).

Član 15.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih je po 3 (tri) primjerka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

NARUČILAC
ZU DOM ZDRAVLJA PLAV

Direktor
Dr Armen Pejčinović



IZVOĐAČ
TOFI DOO ROŽAJE

Izvršni direktor
Amel Mujević

