

Ministarstvo javnih radova
ul.Arsenija Boljevića 2a, City Mall/III sprat, 81000 Podgorica
Broj: 01-426/15-2727/1
Podgorica, 11.11.2025.

POJAŠNJENJE

**Tenderske dokumentacije broj 05-89/25 od 15.10.2025. godine
(šifra postupka #101545) za izradu Idejnog rješenja, Glavnog projekta i
izvođenje radova na natkrivanju otvorenog olimpijskog bazena u Podgorici , po principu
„projektuj i izgradi**

Povodom zahtjeva za pojašnjenje Tenderske dokumentacije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke, u skladu sa članom 95 stav 2 Zakona o javnim nabavkama, na postavljena pitanja daje sljedeće odgovore:

Pitanje: Uvidom u tendersku dokumentaciju za javnu nabavku - Izrada Idejnog rješenja, Glavnog projekta i izvođenje radova na natkrivanju otvorenog olimpijskog bazena u Podgorici, po principu "projektuj i izgradi", u dijelu uslova vezanih za stručnu i tehničku sposobnost propisano je da: „U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta koji su potrebni za izvršenje ugovora kako slijedi: a) 1 vodeći projektant – licencirani građevinski inženjer konstruktivnog smjera ili licencirani arhitekta ili licencirani građevinski inženjer smjera menadžment“ U skladu sa Zakonom o izgradnji objekata Crne Gore, član 79. vodeći projektant ne može da bude licencirani građevinski inženjer smjera menadžment, pa vas molimo da navedeni uslov korigujete.

Odgovor: Navedeno će biti predmet izmjene.

Pitanje: Mišljenja smo da Naručilac neopravdano nije zahtevao da vodeći projektant ima prethodno iskustvo u projektovanju bazena, iz razloga što je predmet javne nabavke projektovanje objekta od izuzetne važnosti i specifičnosti, kojim projektovanjem ne može rukovoditi bilo koji inženjer, odnosno to ne može biti inženjer bez prethodnog relevantnog iskustva na sličnim objektima, jer će u protivnom Naručilac doći u situaciju da projektovanjem rukovodi inženjer koji ne posjeduje iskustvo na projektovanju bazena, a što će svakako dovesti do neodgovarajućeg projekta za ovaj važan objekat. S obzirom na to, ovim putem se obraćamo sa zahtjevom da izmenite tendersku dokumentaciju u navedenom delu na način da ćete zahtevati prethodno relevantno iskustvo na sličnim objektima, kako bi se obezbedila kvalitetna realizacija ugovora, a sve u skladu sa projektin zadatkom u kojem je navedeno da je jedan od ključnih ciljeva ovog projekta da se izvrši rekonstrukcija sa dogradnjom postojećeg otvorenog olimpijskog bazena u skladu sa svim pravilima World Aquatics (bivša FINA) i pravilima European Aquatics (bivše LEN). S tim u vezi, ukazujemo da čak ni u delu kriterijuma za izbor najpovoljnije ponude nije uzeo u obzir ovakvo prethodno iskustvo vodećeg projektanta.

Odgovor: Ponuda se dostavlja u skladu sa propisanim uslovima za učešće u postupku i zahtjevima u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke, te naručilac neće vršiti izmjene tenderske dokumentacije.

Pitanje: Naručiocu je odredio da je procenjena vrednost javne nabavke za projektovanje i izvođenje radova 10.500.000 EUR, bez uračunatog PDV-a. Međutim, uvidom u Projektni zadatak i sagledavanjem jceline radova koje je potrebno izvesti se dolazi do zaključka da je apsolutno

nemoguće izvesti sve radove na izgradnji u skladu sa istim ni za približnu vrednost u odnosu na onu koja je određena. S obzirom na to, pozivamo Naručioca da obavesti da li je predvideo izgradnju objekta u fazama, odnosno da li se u ovom postupku sprovodi nabavka za prvu fazu radova i koje radove ta faza obuhvata? Ukoliko Naručilac nije predvideo izgradnju u fazama, ukazujemo da nije moguće izvesti sve radove na izgradnji u skladu sa Projektnim zadatkom za navedeni iznos procenjene vrednosti i pozivamo Naručioca da istu preispita. Navedeno se odnosi i na predviđeni rok za projektovanje i izvođenje radova (5 meseci za projektovanje i 15 meseci za izvođenje radova), jer je nerealno očekivati da je sve radove iz Projektnog zadatka moguće izvesti u predviđenom roku od 15 meseci.?

Odgovor: Ponuda se dostavlja u skladu sa propisanim uslovima za učešće u postupku i zahtjevima u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke, te naručilac neće vršiti izmjene tenderske dokumentacije

Pitanje: U pojašnjenju 05-89-25 ističete da obilazak objekta nije predviđen. Na koji način je planirano pripremanje ponude ako obilazak objekta nije predviđen, odnosno na osnovu kojih dimenzija i podataka ponuđači treba da formiraju svoje cijene i tehnička rješenja, ukoliko nemaju mogućnost da se neposredno upoznaju sa stvarnim stanjem objekta i uslovima na lokaciji? Povratne informacije koje smo dobili od naručioca ukazuju na to da je tender već unaprijed dodijeljen, a da je njegovo raspisivanje samo formalnost.

Odgovor: Biće predmet izmjene tenderske dokumentacije.

Predsjednik Komisije

Milica Vukčević