Na osnovu člana 2 stav 2 i člana 4 stav 1 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi", br. 12/14, 36/20 i 37/21), člana 125 stav 1 Statuta Prijestonice („Sl.list CG–opštinski propisi", br. 49/18, 9/19 i 17/21) i člana 155 stav 1 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG", br. 19/25), gradonačelnik donosi

N A C R T O D L U K E
o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje servisnih objekata-stubova za potrebe video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa
Član 1

Ovom odlukom određuju se lokacije za postavljanje lokalnog objekta od opšteg interesa-servisnih objekata-stubova za potrebe video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje.

Programski zadatak za izradu tehničke dokumentacije
Član 2

Prije izrade Glavnog projekta investitor je dužan da izradi Programski zadatak za izradu tehničke dokumentacije.
Tehničkom dokumentacijom predvidjeti postavljanje stubova na lokacijama datim u tabelarnom prikazu, koje je Odlukom o uvođenju video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje odredilo Ministarstvo unutrašnjih poslova Crne Gore i koji je sastavni dio ove odluke.
Prilikom projektovanja voditi računa o izgledu stuba koji treba prilagoditi postojećim stubovima u Istorijskom jezgru grada, prema smjernicama koje će izdati Uprava za zaštitu kulturnih dobara.

Osnovni podaci o objektu
Član 3

Ovom odlukom su propisani osnovni podaci o objektu i elementi urbanističko-tehničkih uslova, a investitor je u obavezi da projektnim zadatkom propiše detaljne smjernice i definiše posebne zahtjeve u skladu sa ovom odlukom.

Elementi urbanističko-tehničkih uslova
Član 4

Lokacije za postavljanje servisnih objekata-stubova za potrebe video nadzora su:
-01 Studentski trg - Trg umjetnika, kat.parcela br. 3705/1 KO Cetinje I,
-02 Trg Kralja Nikole - Dvorski trg, kat.parcela br. 3506 KO Cetinje I,
-03 Parking TO, Ljetnja pozornica i Orlov Krš - Staro igralište, kat.parcela br. 4096/2 KO Cetinje I,
-04 Njegošev Muzej-Biljarda, kat.parcela br. 3469/1 KO Cetinje I,
-05 Raskrsnica kod Narodnog muzeja- raskrsnica ul. Novice Cerovića i Medovine, kat.parcela br. 3422/1 KO Cetinje I,
-06 Balšića Pazar kod Erste banke, kat.parcela br. 3552 KO Cetinje I,
-07 Spomenik Vila i Francusko poslanstvo, kat.parcela br. 2424 KO Cetinje I,
-08 Kod autobuske stanice, kat.parcela br. 4701/1 KO Cetinje I,
-09 Kod stare Vatrogasne-ul. Ivanbegova, kat.parcela br. 4707/13 KO Cetinje I,
-10 Na kraju Njegoševe-raskrsnica sa Vučedolskom, kat.parcela br. 4705/10 KO Cetinje I,
-11 Belvederska ulica, kat.parcela br.4667/1 KO Cetinje I,
-12 Belveder, kat.parcela br.1126 KO Cetinje I,
-13 Crna Greda-magistrala, kat.parcela br. 4708/2 KO Cetinje I,
-14 Kružni tok, kat.parcela br.1560 KO Cetinje II,
-15 Crna Greda-kod benziske pumpe, kat.parcela br. 3777/1 KO Cetinje I,
-16 Raskrsnica prema Stadionu, kat.parcela br. 2324/1 i 2324/2 KO Cetinje I,
-17 Raskrsnica Bul. Crnogorskih heroja i ul. Nikca od Rovina, kat.parcela br. 2437 KO Cetinje I,
-18 Raskrsnica ul. Peka Pavlovića i ul. Sava Burića, kat.parcela br. 4694/1 KO Cetinje I,
-19 Raskrsnica Bul. Crnogorskih heroja i ul. IV Proleterske – Cetkom, kat.parcela br. 4695/1 KO Cetinje I,
-20 Raskrsnica Bajove ulice i ul. IV Proleterske - kod Divizije, kar.parcela br. 4696/8 KO Cetinje I,
-21 Raskrsnica ul. Mojkovačka i ul. Sava Burića, kat.parcela br. 4698/1 KO Cetinje I,
-22 Raskrsnica ul. Mojkovačka i Jabučka ulica, kat.parcela br. 4698/1 KO Cetinje I,

-23 Raskrsnica Bulevara crnogorskih heroja i ul. Mojkovačke, kat.parcela br. 4695/1 KO Cetinje I,
-24 Bajice, kat.parcela br. 4689/1 KO Cetinje I,
-25 Raskrsnica ul. Lovćenska i ul. Peka Pavlovića, kat.parcela br. 4693/1 KO Cetinje I i
-26 Lovćenska ulica, kat.parcela br. 4692 KO Cetinje I.

Navedene lokacije određene su članom 1 Odluke o uvođenju video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje, koju je donijelo Ministarstvo unutrašnjih poslova Crne Gore.

Temelje stubova i podzemnih vodova za priključenje na elektro mrežu projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima, standardima, podlogama i uslovima za projektovanje, voditi računa o izboru prateće opreme, materijalizaciju i kvalitetu istih.
U skladu sa potrebama projektanta i investitora odraditi geodetsko snimanje terena i okolnih objekata.
Objekat graditi po propisima i normativima koji važe za projektovanje i građenje u seizmičkim područjima. Istraživanja, studije i analize sprovedene za opštinu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 9° MCS. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroreonizaciji područja Crne Gore". U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG", br. 13/07, 32/11, 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG", br. 8/1993).
Prilikom izrade tehničke dokumentacije – faza telekomunikacione infrastrukture, neophodno je da se projektant navedene faze obrati operatorima koji su u vlasništvu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, radi dobijanja tačnih podataka za izradu gore navedene dokumentacije.
Takođe, neophodno je poštovati podatke sa sljedećih sajtova:

- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/;
- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me kao i
- Adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

Sastavni dio ove odluke su Saglasnost Agencije za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama za uvođenje video nadzora br.06-10-3816-4/25 od 05.06.2025.godine i Odluka o uvođenju video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje, donijeta od strane Ministarstva unutrašnjih poslova br. 045/25-24856/2 od 14.05.2025.godine.

Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Sl. list CG", br. 19/25), Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG", br. 53/25), Pravilnikom o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Sl. list CG", br. 18/18) i uslovima za izradu tehničke dokumentacije dobijenih od strane: „Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Cetinje, Crnogorskog elektrodistributivnog sistema-"CEDIS"-a, Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, Agencije za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, kao i važećim tehničkim propisima, standardima i normama za projektovanje ove vrste objekata.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi
Član 5

Sastavni dio ove odluke čini tabelarni prikaz lokacija.

Broj: 01-332/25-993/2
Cetinje, 23.06. 2025. godine.

GRADONAČELNIK
Nikola ĐURAŠKOVIĆ

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – postavljanje servisnih objekata-stubova za potrebe video nadzora javnih površina na teritoriji Prijestonice Cetinje, sadržan je u članu 2 stav 2 i članu 4 stav 1 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi", br.12/14, 36/20 i 37/21), članu 125 stav 1 Statuta Prijestonice („Sl.list CG–opštinski propisi", br. 49/18, 9/19 i 17/21) i članu 155 stav 1 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG", br. 19/25).

Članom 2 stav 2 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi", br.12/14, 36/20 i 37/21), propisano je da izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa spada u grupu poslova od neposrednog interesa za lokalno stanovništvo.

Članom 4 stav 1 navedene odluke, propisano je da je lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova, u smislu ove odluke, mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa.

Članom 125 stav 1 Statuta Prijestonice („Sl.list CG - opštinski propisi", br. 49/18, 09/19 i 17/21) propisano je da u vršenju poslova utvrđenim zakonom i ovim statutom, gradonačelnik donosi: odluke, uputstva, pravilnike, naredbe, rješenje i zaključke.

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG", br. 19/25) propisano je da postojeći propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora.

RAZLOG ZA DONOŠENJE

Razlog za donošenje ove odluke je poboljšanje bezbjednosti lica i imovine na teritoriji Prijestonice Cetinje praćenjem javnih površina putem video nadzora, radi kontrole javnog reda i mira, sprečavanja činjenja krivičnih djela i podizanja opšte sigurnosti i bezbjednosti građana.

FINANSIJSKA SREDSTVA

Za sprovođenje ove Odluke potrebna finansijska sredstva će obezbijediti investitor.

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKRETARKA
Marija Proročić, Mast.inž.arh.