

UGOVOR
Građevinski radovi

"DEALING" d.o.o.

Broj 33-11/25-1

Bijelo Polje 05.11. 2025 god.

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. **DOO "PARKING SERVIS BUDVA" BUDVA**, ul. Mediteranska bb, (PIB 02382784) br.računa 530-51850-51 NLB Banka koga zastupa i predstavlja v.d. Izvršna direktorica Dragana Pima (u daljem tekstu Naručilac) i
2. **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE EXPORT -IMPORT "DEALING" BIJELO POLJE** sa sjedištem u Bijelom Polju, Kulina br. 4, Bijelo Polje 84000, Žiro račun: 540-12548-40 kod Erste banke AD Podgorica., PIB: 03407284 koga zastupa izvršni director Edin Destanović (u daljem tekstu Ponuđač)

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavnih nabavki, šifra postupka: #102392 od 27.10.2025. godina za Građevinske radove.

Ponuda ponuđača, dostavljena preko CEJN,a: šifra ponude: #144627 od 31.10.2025.godine
Obaveštenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj : 1871/1 od 04.11.2025.godine

Član 1.

Predmet ovog ugovora su Građevinski radovi, za potrebe Naručioca, a prema ponudi Ponuđača koji je dužan da na zahtjev Naručioca dostavi, na traženoj lokaciji, navedeno a prema:
-Zahtjevu za dostavljanje ponuda jednostavnih nabavki, šifra postupka: #102392 od 27.10.2025..godina, prema ponudi ponuđača, dostavljena preko CEJN,a: šifra ponude: 144627 od 31.10.2025.godine i prema Odluci o najpovoljnijoj ponudi iz Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke broj: 1871/1 od 04.11.2025.godine

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Vrijednost ugovora iznosi 8.000,00 eur,a;

PDV iznosi 1680,00 eura,

Ukupna vrijednost iznosi 9.680,00 eura. (plana #21639, stavka plana 28)

Najniža ponuđena cijena iznosi: 229,00 EUR (bez PDV-a).

Član 3

Narucilac se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski kod na žiro račun Ponuđača,a broj 540-12548-40 kod Erste banke AD Podgorica,u roku od 15 dana od dana uredno dostavljene pojedinačne fakture sa ovjerenom fakturom i izvještajem o sprovedenom poslu tj izvršenim radovima.

Uz izvršene radove Ponuđač je dužan dostaviti Naručiocu fakturu potpisanu od ovlašćenog lica,

na osnovu koje će, Naručioc vršiti plaćanje.

Uslov plaćanja je dostavljena faktura o izvršenim uslugama koja je prihvaćena i potpisana od strane ovlašćenog predstavnika Naručioca.

Mjesto izvršenja ugovora – parkiralište “Voli”, u Budvi.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 4.

Naručilac se obavezuje da će sprovesti kontrolu kvaliteta. Naručilac će imenovati svoje ovlašćene predstavnike za izvršenje ovog ugovora I kontrolu Građevinskih radova.

Član 5.

Ponudač se obavezuje: da građevinske radove koji su predmet ovog ugovora pruži u skladu sa prihvaćenom ponudom, važećim zakonskim propisima, normativima I standardima za ovu vrstu postupka.

Da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanu uočenih nedostataka.

Da garantuje naručiocu za kvalitet i količine izvedenih radova, u protivnom Ponudač se obavezuje da o svom trošku ponovi radove.

VIŠA SILA

Član 6.

Ukoliko poslije zaključenja ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovorenih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovorenih strana će se produžiti za vrijeme trajanja više sile. Viša sila podrazumeva ekstremne I vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje I uticaja ugovorenih strana a koji nisu mogli biti sprečeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza I izvoza) I sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavjestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti I dostaviti odgovarajuće dokaze.

UGOVORNA KAZNA

Član 7.

Ako Ponudač bez krivice Naručioca ne završi usluge koje su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorne kazne penale 2,0% (dva promila) od ugovorene cijene izvršenih usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga. Visina ugovorne kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene izvršenih usluga.

Naručilac ne može zahtijevati ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveza, a nije odlaganja saopštio davaocu usluga da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu. Ponudač, dužan je platiti ugovornu kaznu (penale), a naručilac ovlašćenje da ih naplati – odbije na teret potraživanja ponuđača za pružene usluge koje su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog potraživanja davaoca usluga od naručioca, s tim što je naručilac o izvršenoj naplati-

odbijanju, dužan obavjestiti davaoca usluga.

Plaćanje ugovorne kazne (penale), ne oslobađa Ponuđača obaveze da u cjelosti izvrši ugovorene usluge.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka za pružanje usluga, u iznosu većem od ugovorenih I obračunatih penala – kazne, tada je ponuđač dužan da plati, naručiocu pored ugovorene kazne (penale) I iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

SPORAZUMNI RASKID UGOVORA

Član 8.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora I to ako su posle zaključenja ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo preterano otežano ili bijoj takvo ispunjenje obaveze, nanjelo preterano veliki gubitak.

Ugovor se raskida sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja, drugoj ugovorenoj strani. U sporazumnom raskidu ugovora, mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida. Ugovor se ne može raskinuti zbog ne ispinjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

JEDNOSTRANI RASKID UGOVORA

Član 9.

Naručilac može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju:

- Ukoliko Ponuđač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima I na način predviđen ovim ugovorom,
- U slučaju neblagovremenog, nesavjesnog, nestručnog izvršavanja ugovorenih obaveza od strane davaoca usluge,
- Ukoliko Ponuđač ode pod stečaj ili postane nesolventan, bude likvidiran, bude sekvestiran, napravi poravnanje sa svojim povjeriocima ili posluje pod stečajnom upravom u korist povjerioca ili u slučaju bilo kog dijela koji je po mjerodavnom pravu proizvodi dejstvo koje je slično dejstvu pomjenutih dijela ili događaja,
- Ukoliko Ponuđač preda ili ponudi (neposredno ili posredno) nekom licu mito, poklon, napojnicu, proviziju ili neku drugu stvar od vrijednosti kao podsticaj il nagradu:
 - a) za činjenje ili ne činjenj u vezi ovog ugovora
 - b) za favorizovanje ili ne favorizvanje nekog lica u vezi ovog ugovora.

Naručilac je dužan da prije raskida ugovora u pisanoj formi opomene davaoca usluga o postaojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, I ostavi mu rok od 15 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da davalac usluga ne otkloni raskidne razloge naručilac će izjavom u pisanoj formi, obavjestiti Ponuđača o raskidu Ugovora.

Ponuđač može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju:

- Ukoliko naručilac ne izvrši uredno plaćanje u skladu sa članom 3 ovog Ugovora.
- Ukoliko Naručilac ode pod stečaj ili postane nesolventan, bude likvidiran, bude sekvestiran, napravi poravnanje sa svojim povjeriocima il posluje pod stečajnom upravom u korist povjerilaca ili u slučaju bilo kog dijela koji po mjerodavnom pravu proizvodi dejstvo koje je slično dejstvu pomenutih djelova ili događaja.
- Ponuđač je dužan da prije raskida ugovora u pisanoj formi opomene Naručioca o

postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, I ostavi mu rok od 15 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da Naručilac ne otkloni raskidne razloge Ponuđač će izjavom u pisanoj formi obavjestiti naručioca o raskidu Ugovora.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 10.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama klauzule člana 38. Zakona o javnim nabavkama "Sl.list CG", br. 74/19, 003/23, 011/23 I 84/24, ovaj ugovor čini ništavnim.

Član 11.

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog ugovora – ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između naručioca i dobavljača ne budu riješeni sporazumno, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Za sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primjenit će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima koje se odnose na ugovor o kupoprodaji.

Član 12.

Ovaj ugovor je sačinjen u četiri (4) primjerka istovjetnog teksta od kojih Ponuđač zadržava dva primjerka, a Naručilac dva primjerka.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Naručilac,
v.d. Izvršna direktorica,
Dragana Pima



Ovlašćeno lice ponuđača,
Direktor,
Edin Destanović

