

PREGLED POSTUPKA #102819

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO
PIB	02015676
E-mail	aspg3@t-com.me
Telefon	020/623-337
Internet adresa	www.aspg.me
Fax	020/622-113
Adresa	Zetskih vladara bb
Grad	Podgorica
Poštanski broj	81000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Termoizolacioni radovi na fasadama pomoću alpinističke opreme
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Milanka Caković
Kontakt	020-623-337
Datum objave	04.11.2025. 11:05

Napomena

Oprema i alat za izvodjenje fasaderskih radova je obaveza Ponudjača. Kompletan materijal za izvodjenje fasaderskih radova je obaveza Naručioca.

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Termoizolacioni radovi na fasadama pomoću alpinističke opreme	04.11.2025 11:05	06.11.2025 10:00	06.11.2025 10:00	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne
Nabavka je	
Zelena	Ne
Društveno odgovorna	Ne

5 STAVKE PLANA

Ne postoje definisane stavke plana

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
Izjava Ponudjača - Obrazac 2	Obrazac 2
Mjesto izvršenja ugovora: Teritorija Glavnog grada Podgorica.	Mjesto izvršenja ugovora
Rok završetka radova: 45 radnih dana od dana potpisivanja ugovora i uvođenja izvođača u posao.	Rok izvršenja ugovora
Način plaćanja je: na žiro račun Dobavljača.Žiro račun: _____ Banka: _____ (Ponuđač je obavezan navesti broj žiro računa i banke).	Način plaćanja
Rok plaćanja: Do 15 dana od dana završetka radova i ispostavljanja fakture - privremene ili okončane situacije i ovjere od strane nadzora Naručioca.	Rok plaćanja
Garantni rok: _____ godina (precizno ponuditi). Garantni rok počinje teći od dana primopredaje ugovorenih radova. Napomena: Ponuđeni garantni rok na izvedene radove ne može biti kraći od 3 godine.	Garantni rok
Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Nadzor nad izvođenjem radova Naručilac će vršiti interno preko lica koja su u radnom odnosu kod Naručioca.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta

<p>U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji posjeduje ovlaštenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom što se dokazuje dostavljanjem ovlaštenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke): Licencu o utvrđivanju ispunjenosti uslova iz člana 84 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 19/2025), za obavljanje djelatnosti projektanta i izvođača radova. Ukoliko privredni subjekat posjeduje licencu za obavljanje djelatnosti projektovanja i građenja objekata shodno članu 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 004/23 od 13.01.2023) koji je prestao da važi, potrebno je da privredni subjekat pored tražene licence koju posjeduje dostavi i dokaz da je predat zahtjev (uredno popunjen i skeniran obrazac za usklađivanje licence sa datumom prijema) nadležnom Ministarstvu za usklađivanje licence shodno članu 156 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/2025).</p>	<p>Uslovi za obavljanje djelatnosti</p>
<p>Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke što se dokazuje potvrdama izdatih od strane investitora, odnosno korisnika o izvršenim isporukama robe, pruženim uslugama ili izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen: Istim i sličnim poslovima se smatraju alpinistički fasaderski radovi na spoljašnjosti objekta čija vrijednost nije manja od 8,000.00 eura sa PDV-om.</p>	<p>Stručna i tehnička sposobnost</p>
<p>Privredni subjekat je dužan da ovjerenom izjavom potvrdi da posjeduje profesionalna sredstva za rad i sredstva i opremu lične zaštite na radu neophodne za njegovo radno mjesto te da za njih raspolaže sa propisanom dokumentacijom na službenom jeziku i jezicima u službenoj upotrebi u kojoj je proizvođač / isporučilac naveo sve bezbjednosne tehničke podatke koji su važni za ocjenjivanje rizika na radu sa njima i da su obezbijedjene sve mjere zaštite i zdravlja na radu, koje su određene dokumentacijom u skladu sa propisima o zaštiti i zdravlju na radu (atesti, stručni nalazi i sl.)</p>	<p>Stručna i tehnička sposobnost</p>

<p>Ponuđač je dužan da dostavi dokaz da ima dva ili više zaposlenih lica koja imaju ovlaštenje (sertifikat, ovlaštenje, uvjerenje...) da su osposobljeni za bezbjedan rad na visini, odnosno za izvođenje alpinističkih radova na fasadama. Dokaz mora biti izdat od nadležnog instituta iz oblasti zaštite na radu. Napomena: Uz sertifikat, ovlaštenje uvjerenje dostaviti dokaz o angažovanju radne snage odnosno dokaz da su lica (koja poseduju ovlaštenja da su osposobljena za rad na visini) u radnom odnosu kod ponuđača. Dokaz može biti jedan od navedenih: kopija radne knjižice, prijava za osiguranje, ili drugi dokaz kojim se dokazuje da je lice u radnom odnosu kod ponuđača.</p>	<p>Stručna i tehnička sposobnost</p>
<p>Ljekarsko uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti angažovanih lica (ne starije od 12 mjeseci) za poslove sa povećanim rizikom - rad na visini izdato od ovlaštene ustanove.</p>	<p>Drugi uslovi</p>
<p>Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci potpiše ugovor o organizovanju i sprovođenju mjera zaštite na radu i međusobnim pravima obavezama i odgovornostima ugovorenih strana, sa Naručiocem radova, shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu (čl.22 stav 2).</p>	<p>Drugi uslovi</p>
<p>Dinamika izvođenja radova: Izvođač je u obavezi radove započeti po potpisivanju ugovora i uvođenja u posao i iste završiti u ugovorenom roku.</p>	<p>Drugi uslovi</p>

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **15.000,00 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	OBRADA FASADNE POVRŠINE OBJEKTA LIJEPKOM, MREŽICOM I BAVALITOM	<p>Struganje starog fasadnog premaza i nečistoće na fasadnim površinama.</p> <p>Obijanje po potrebi oštećenog maltera na fasadnim površinama, obrada kontakt - beton podlogom i malterisanje mašinskim malterom za spoljnu upotrebu sa nivelisanjem završne površine.</p> <p>Prikupljanje i čišćenje građevinskog otpada, sa transportom na deponiju.</p> <p>Obrada fasadne površine kontakt-betonom i ugradnja PVC okapnih i ugaonih lajsni. Nanošenje I sloja fasadnog lijepka sa utapanjem fasadne mrežice i završno nanošenje II sloja fasadnog lijepka sa nivelisanjem površine.</p> <p>Grundiranje fasadne površine i priprema, te nanošenje završnog sloja fasadnog maltera - bavalita.</p> <p>Obaveza Izvodjača je nabavka potrebnih sredstava za rad i sredstava lične zaštitne opreme kao i alata za izvodjenje predmetnih radova. Obaveza Naručioca je nabavka kompletnog materijala za izvodjenje radova. Prije početka radova potrebno je da Izvođač adekvatno obezbijedi zonu gradilišta.</p>	320,00 m2

2	OBRADA FASADNE POVRŠINE OBJEKTA STIROPOROM I LIJEPKOM, MREŽICOM I BAVALITOM	<p>Struganje starog fasadnog premaza i nečistoće na fasadnim površinama. Obijanje po potrebi oštećenog maltera na fasadnim površinama, obrada kontakt - beton podlogom i malterisanje mašinskim malterom za spoljnu upotrebu sa nivelisanjem završne površine. Prikupljanje i čišćenje građevinskog otpada, sa transportom na deponiju.</p> <p>Obrada fasadne površine kontakt-betonom.</p> <p>Ugradnja fasadnih tabli stiropora/stirodura na fasadnom lijepku, sa ugradnjom tipli min 5kom po tabli.</p> <p>Ugradnja PVC okapnih i ugaonih lajsni.</p> <p>Nanošenje I sloja fasadnog lijepka sa utapanjem fasadne mrežice i završno nanošenje II sloja fasadnog sa nivelisanjem površine.</p> <p>Grundiranje fasadne površine i priprema, te nanošenje završnog sloja fasadnog maltera - bavalita.</p> <p>Obaveza Izvodjača je nabavka potrebnih sredstava za rad i sredstava lične zaštitne opreme kao i alata za izvodjenje predmetnih radova. Obaveza Naručioca je nabavka kompletnog materijala za izvodjenje radova. Prije početka radova potrebno je da Izvođač adekvatno obezbijedi zonu gradilišta.</p>	200,00 m2
---	---	--	-----------