MINISTARSTVO JAVNIH RADOVA **INTERNO**

ul.Arsenija Boljevića 2a, City Mall/III sprat, 81000 Podgorica
Broj: 01-426/25-1819/4
Podgorica, 16.10.2025.

POJAŠNJENJE
Tenderske dokumentacije broj 05-70/25 od 27.08.2025. godine (šifra postupka #97504) za izvođenje radova na adaptaciji stare zgrade Vlade za potrebe Specijalnog državnog tužilaštva"

Povodom zahtjeva određenog privrednog subjekta, za pojašnjenje Tenderske dokumentacije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke, u skladu sa članom 95 stav 2 Zakona o javnim nabavkama, na postavljeno pitanje daje sljedeći odgovor:

Pitanje 1. Količine prikazane u predmjeru i predračunu radova djeluju neusklađeno, naročito jer su duplirane osnove. Međutim, s obzirom na to da nemamo uvid u DWG fajl, nije moguće izvršiti provjeru istih, pa bi eventualna dodatna provjera količina mogla doprinijeti preciznijem formiranju ponude.
Odgovor: Površine i količine su usklađene sa stvarnim stanjem.

Pitanje 2. U grafičkoj dokumentaciji prikazana je kompletna adaptacija toaletnih prostorija koje se nalaze u centralnom dijelu objekta, u sklopu hodnika, dok toaleti unutar kancelarijskih prostorija nisu obuhvaćeni. Takođe, ovi prostori nisu obuhvaćeni količinama u predmjeru radova. Molimo za pojašnjenje da li je planirano da i oni budu obuhvaćeni predmetom kompletne adaptacije.
Odgovor: Toaleti u kancelarijama nijesu predmet ove javne nabavke

Pitanje 3: Uvidom situacije na terenu, uočeni su značajni problemi u vezi s hidroizolacijom, koji nisu obuhvaćeni predviđenim radovima. S obzirom na to, a kako bi se osigurao potpuni završetak projekta i funkcionalnost prostora, postavlja se pitanje da li bi bilo potrebno uvrstiti ove radove u okvir planiranih aktivnosti.
Odgovor: Popravka krova i izrada hidroizolacije nijesu predmet nabavke

Pitanje 4. Na pojedinim pozicijama unutrašnje i fasadne bravarije uočena su oštećenja koja nisu obuhvaćena važećim obimom predviđenih radova. Molimo za pojašnjenje da li je potrebno uključiti sanaciju navedenih oštećenja u predmetne radove.
Odgovor: Unutrašnja i fasadna bravarija nijesu predmet ove nabavke

Pitanje 5: Predviđena demontaža plakara može dovesti do oštećenja drvenih obloga, budući da su plakari ugradni. Da li treba predvidjeti zaštitu ili dodatne radove kako bi se izbjegla oštećenja postojećih drvenih obloga.
Odgovor: Nijesu predviđeni dodatni radovi već samo pažljiva demontaža plakara kako ne bi došlo do oštećenja.

Predsjednik Komisije
Milica Vukčević