Crna Gora
Glavni grad-Podgorica, Podgorica

Broj 01-018/25-5964/3

Podgorica, 13.10. 2025 god.

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Glavni grad Podgorica sa sjedištem u Podgorici, ulica Njegoševa br.13, PIB: 02019710, koga zastupa gradonačelnik dr Saša Mujović (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđača „PGA PROPERTY CARE" d.o.o. Podgorica sa sjedištem u Podgorici, Ulica Đoka Miraševića br.60, PIB: 02985756, koga zastupa izvršni direktor Alen Kreponić (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke za pružanje usluga - Pranje i čišćenje prozora i fasada za potrebe Službe za zajedničke poslove, ESJN broj: 99713 od 15.09.2025. godine (broj iz evidencije javnih nabavki 132/25);
Broj i datum obavještenja o ishodu jednostavne nabavke br. 01-018/25-5964/2 od 29.09.2025. godine;
Elektronska ponuda „PGA PROPERTY CARE" d.o.o. Podgorica ESJN broj: 140670 od 15.09.2025. godine.

CIJENA, NAČIN I ROK PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost jediničnih cijena prema prihvaćenoj ponudi broj: 130379 od 19.05.2025. godine iznosi 8,00 eura bez uračunatog PDV-a (iznos pdv-a: 1,68 eura).

Način plaćanja: na žiro-račun Izvršioca.

Rok plaćanja: u roku od 30 dana od dana dostavljanja fakture za izvršenu uslugu.

ROK, MJESTO IZVRŠENJA I NADZOR NAD SPROVOĐENJEM UGOVORA

Član 3

Rok izvršenja ugovora: sukcesivno prema potrebama naručioca za period od 12 mjeseci od dana zaključivanja ugovora ili dostizanja procijenjene vrijednosti u iznosu od 5.785,12 eura bez pdv-a (iznos pdv-a: 1.214,88 eura) zavisno od toga koji od navedenih uslova bude ranije ispunjen.

Mjesto izvršenja ugovora: Podgorica.

Nadzor nad sprovođenjem ovog ugovora vršiće: Služba za zajedničke poslove.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA
Član 4

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da izvrši zamjenu neispravnih djelova/uređaja u slučaju kada je to neophodno u procesu rješavanja problema i instalira novi uređaj. Hitne intervencije po potrebi korisnika, koje su posljedica neispravnosti u radu uređaja ili njegovih pojedinih funkcionalnih cjelina.
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da odmah, po zahtjevu Službe za zajedničke poslove., pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom.
- da izvrši: čišćenje spoljašnjih prozora bez obzira na visinu, ćišćenje svih tipova staklenih fasada i prozora uključujući i teško dostupne djelove, čišćenje fasada od sendvič panela kao i alubonda, čišćenje svih vrsta fasada od betonskih zidova i zidova od prirodnog kamena.

RASKID UGOVORA
Član 5

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako IZVRŠILAC ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Služba za zajedničke poslove ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koji se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se IZVRŠILAC ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Služba za zajedničke poslove je obavezna da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove IZVRŠIOCA i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se IZVRŠILAC ne odazove pozivu Služba za zajedničke poslove, Naručilac ima pravo da raskine ugovor.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA
Član 6

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA
Član 7

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST
Član 8

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA
Član 9

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu Zakona o javnim nabavkama je ništav.

PRIMJERCI UGOVORA
Član 10

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za NARUČIOCA i IZVRŠIOCA.

NARUČILAC

IZVRŠILAC

ALEN KREFONIĆ