

Crna Gora
Opština Tivat
Broj 07-426/25-405/5
Tivat, 03-10-2025

ANNI engineering doo
Broj U/01/02-10
Datum, 02.10.2025 god.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

zaključen između:

1. Opštine Tivat, sa sjedištem u Tivtu, na adresi Trg magnolija br.1, PIB: 02008599, koju zastupa Predsjednik Željko Komnenović, s jedne strane (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

2. „Anni Engineering” d.o.o. iz Podgorice, Ivana Vujoševića br 14 PIB:03068293, koga zastupa izvršni direktor Srđa Popović, s druge strane (u daljem tekstu: **Ponudlač - Izvođač**)

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavnu **nabavku radova sanacije kancelarija i prostorija u zgradi Opštine Tivat** broj: 07-426/25-405 od 03.09.2025.godine.

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 07-426/25-405/3 od 18.09.2025.godine.

Ponuda izvođača “Anni Engineering” d.o.o. ESJN br. 139636 od 08.09.2025.godine.

PREDMET NABAVKE

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvrši izvođenje **nabavku radova na sanaciji kancelarija i prostorija u zgradi Opštine Tivat**, u skladu sa ugovornim dokumentima i u svemu prema ponudi 139636 od 08.09.2025.godine, koja je sastavni dio ovog ugovora. Jedinične cijene iz ponude su nepromjenjive.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem ovog ugovora da radove izvede stručno i kvalitetno, u skladu sa predmjerom radova, Zakonom o planiranju i izgradnji, posebnim propisima i pravilima struke.

Izvođač je odgovoran za radove i propuste svakog radnika, kao da su to radovi i propusti samog Izvođača.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu **28.992,30 € (bez PDV-a)**, Iznos **pdv-a je 6.088,383 €** odnosno za ukupnu cijenu u iznosu od **35.080,683 € (sa uračunatim PDV-om)**.

Ugovorene cijene su fiksne i obuhvataju sav potreban rad, materijal i opremu i sve druge troškove koje Izvođač ima shodno ovom Ugovoru do isteka garantnog roka.

Troškove za navedene radove ponudlač je dužan rasporediti i obuhvatiti jediničnim cijenama pozicija iz predmjera radova.

ROK IZVRŠENJA

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvođač se obavezuje da radove navedene u članu 1 ovog Ugovora, pruži **u roku od 55 dana** računajući od dana zaključenja ugovora, odnosno uvođenja Izvođača u posao.

UGOVORNA KAZNA

Član 5

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne ispuni ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti iznos od 5% vrijednosti ugovora na ime ugovorne kazne, za cio period neopravdanog zakašnjenja ako se ugovor ne izvrši u predviđenom roku. Pravo na ugovornu kaznu Naručilac stiče samim padanjem Izvođača u docnju.

Ugovorna kazna se obračunava od momenta padanja u docnju pa do ispunjenja glavne obaveze.

Pravo na ugovornu kaznu Naručilac stiče samim padanjem Izvođača u docnju. Naručilac može i nakon padanja izvođača u docnju da zahtijeva ispunjenje obaveze.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovornu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovornu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručioc ovlašten da je naplati – odbije na teret Izvođačevih potraživanja s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati Izvođača obaveze da u cjelosti izvrši ugovor.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ukupnog iznosa ugovorne kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 6

Utovar, odvoz i odlaganje materijala na deponiju predstavlja trošak izvođača.

Član 7

Način sprovođenja kontrole kvaliteta sprovodi naručilac.

Član 8

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- Dokumentacija po predmetnom Zahtjevu za dostavljanje ponuda;
- Ponuda izvođača broj ESJN br. 139636;

Član 9

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 10

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 11

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 12

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjuje se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017) i Zakona o obligacionim odnosima („Sl. list CG“ br. 047/08, 004/11, 022/17).

Član 13

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila je ništav.

Član 14

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno, u protivnom određuje se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovoreni radova.

Član 15

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

Naručilac,
Opština Tivat
Predsjednik
Željko Komnenović

Izvođač,
"Anni Engineering" d.o.o.
Izvršni direktor
Srđa Popović

