

OPŠTINA BAR

Broj: 01-018/25- 3157/2

Mjesto i datum: 30.09. 2025. godine

**OBAVJEŠTENJE O ISHODU POSTUPKA
JEDNOSTAVNE NABAVKE
Šifra 98727**

I PODACI O NARUČIOCU

Naručilac: Opština Bar	Kontakt osoba: Marija Marković
Adresa: Bulevar Revolucije br. 1	Poštanski broj: 85000
Grad: Bar	Identifikacioni broj: 02015099
Telefon: +382 (0)30 301 471	Faks: +382 (0)30 301 467
Elektronska adresa (e-mail): emina.hot@bar.me	Internet adresa (web): www.bar.me

II Predmet nabavke:

☒ usluge

Vršenje stručnog i konzervatorskog nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji dvorca kralja Nikole u Baru kroz izmjene i dopune Glavnog revidovanog projekta sa uređenjem enterijera, za Izvođenje radova na rekonstrukciji dvorca kralja Nikole u Baru kroz izmjene i dopune Glavnog revidovanog projekta i Uređenje enterijera dvorca kralja Nikole sa laboratorijom

IV Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke:

☒ Kao cjelina

Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke bez uračunatog PDV-a: 24.900,00 eura.

V Ishod postupaka jednostavne nabavke je

☒ izbor najpovoljnije ponude

VI Razlozi za poništenje postupka

Nema.

VII Rang lista ponuda po silaznom redosljedu:

1. "STUDIO PROSTOR" DOO PODGORICA

Ponuđač je podnio ponudu kao samostalnu ponudu dana 04.09.2025. godine u 06,57 časova. Ponuđač je ispunio kolone o podacima o podnosiocu, javnoj nabavci, dati su uslovi ponude. U finansijskom dijelu je popunio kolone u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda. Ponudio je cijenu u iznosu od 24.600,00 eura što je niže od procijenjene vrijednosti od 24.900,00 eura.

Ponuđač je u svojoj ponudi dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izjava od 29.08.2025. godine, elektronski potpisana od strane ovlašćenog lica ponuđača „Studio Prostor“ DOO Podgorica, izvršnog direktora Gorana Radovića, kojom potvrđuje da u

potpunosti ispunjava sve uslove utvrđene zahtjevom za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, šifra postupka 98727 od 28.08.2025. godine, za nabavku Usluge, vršenje stručnog i konzervatorskog nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji dvorca kralja Nikole u Baru kroz izmjene i dopune Glavnog revidovanog projekta sa uređenjem enterijera, po partijama, procijenjene vrijednosti od 24.900,00 eura, navedeno da nije u sukobu interesa sa licima navedenim u zahtjevu, i da je ponuđač saglasan da naručilac pribavi dokaze koji se odnose na ispunjenost obaveznih uslova.

- Rješenje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma kojim se "Studio prostor" DOO Podgorica, izdaje licenca revidenta i stručnog nadzora na period od pet godina, br. UPI 072/7-80/2 od 08.04.2021. godine,
- Konzervatorska licenca Ministarstva kulture izdata "Studio prostor" DOO Podgorica, za izradu studija zaštite, za izradu konzervatorskih projekata i sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim kulturnim dobrima, br. 04-2666/4 od 20.12.2013. godine,
- Izvod iz CRPS Poreske uprave da je "Studio Prostor" DOO Podgorica, registrovan za pretežnu djelatnost 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, br. 5-0525950/008, datum osnivanja 09.04.2009. godine, datum promjene podataka 04.01.2022. godine.
- Izvod iz CRPS Poreske uprave da je "Virmont" DOO Bar, registrovan za pretežnu djelatnost 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, br. 5-0247793/009, datum osnivanja 05.05.2005. godine, datum promjene podataka 25.02.2021. godine.
- Izvod iz CRPS Poreske uprave da je "Elektrocentar Lekić" DOO Bar, registrovan za pretežnu djelatnost 4321 Postavljanje električnih instalacija, br. 5-0127071/014, datum osnivanja 14.08.2002. godine, datum promjene podataka 07.05.2024. godine. Uvidom u javno dostupne dokaze, tj sajt crps.me,
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, kojim se Radović Goranu, dipl. inženjeru arhitekture, izdaje licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, br. UPI 107/7-2729/2 od 11.05.2018. godine, Konzervatorska licenca Ministarstva kulture, br. 04-431/2 od 28.05.2012. godine izdata Radović Goranu, za izradu konzervatorskih projekata i sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim kulturnim dobrima i izradu studija zaštite kulturnih dobara, Potvrda Inženjerske komore Crne Gore o članstvu kojom se potvrđuje da je Radović Goran, dipl. inženjer arhitekture, član Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine br. 05-4996 od 26.12.2024. godine, Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Radović Gorana, kojom se potvrđuje da je isti zaposlen kod "Studio prostor" DOO Podgorica,
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, kojim se Lekić Ristu, dipl. inženjeru elektrotehnike – elektro odsjek energetski smjer, izdaje licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, br. UPI 101/2175-165/2 od 11.03.2018. godine, Potvrda Inženjerske komore Crne Gore o članstvu kojom se potvrđuje da je Lekić Risto, dipl. inženjer elektrotehnike član do 31.12.2025. godine, br. 05-4774 od 21.12.2024. godine; Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Lekić Ristu kojom se potvrđuje da je isti zaposlen kod "Elektrocentar Lekić" DOO Bar,
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, kojim se Rajković Voju, dipl. inženjeru građevinarstva, izdaje licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, br. UPI 107/7-2027/2 od 28.05.2018. godine, Potvrda Inženjerske komore Crne Gore o članstvu kojom se potvrđuje da je Vojo Rajković, dipl. inženjer građevinarstva član do 31.12.2025. godine, br. 05-3825 od 10.12.2024. godine; Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Rajković Voju kojom se potvrđuje da je isti zaposlen kod "Virmont" DOO Bar,
- Ugovor o korišćenju sposobnosti privrednog subjekta zaključen dana 03.09.2025. godine između "Studio prostor" DOO Podgorica i "Elektrocentar Lekić" DOO Bar. Ovim ugovorom su regulisana međusobna prava i obaveze i navedeno za koje uslove stručno tehničke sposobnosti ponuđač koristi sposobnosti drugog subjekta,
- Ugovor o korišćenju sposobnosti privrednog subjekta zaključen dana 03.09.2025. godine između "Studio prostor" DOO Podgorica i "Virmont" DOO Bar. Ovim ugovorom su regulisana

međusobna prava i obaveze i navedeno za koje uslove stručno tehničke sposobnosti ponuđač koristi sposobnosti drugog subjekta,

Stručna i tehnička sposobnost dokazuje se

potvrdama izdatih od strane investitora, odnosno korisnika o izvršenim uslugama, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen;

- Minimum 2 (dvije) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke.

Pod istim/sličnim poslovima smatra se vršenje stručnog nadzora nad rekonstrukcijom objekata visokogradnje pod zaštitom i/ ili u granicama zaštićene okoline i konzervatorskog nadzora na sprovođenju konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.

Ponuđač „Studio Prostor“ DOO Podgorica je istog dana preko ESJN dostavio sledeće potvrde: 1. Potvrda Manastira Savina Herceg Novi, broj 37 od 06.08.2025. godine kojom potvrđuju da je „Studio Prostor“ DOO Podgorica stručno i profesionalno izvršio usluge stručnog konzervatorskog nadzora nad radovima sanacije pojedinačnog kulturnog dobra „Velika Crkva Uspenja Bogorodice Manastira Savina“, vrijeme realizacije usluga od marta do avgusta 2025. godine. Ugovorena vrijednost iznosila je 191.301,67 eura bez PDV-a.

Naručiocu je putem maila dostavljen Ugovor br. 82-03/2025 od 26.03.2025. godine zaključen između Manastir Savina Herceg Novi i „Studio prostor“ DOO Podgorica kojim su regulisane međusobna prava i obaveze, i iz koga se nedvosmisleno može zaključiti da je investitor Manastir Savina, odnosno da je isti potpisan od strane ovlašćenog lica Igumana Jeromonah Makarija.

Ova potvrda se prihvata.

2. Potvrda Prijestonice Cetinje, br. 01-332/25-1465 OD 29.07.2025. godine kojom se potvrđuje da je „Studio Prostor“ DOO Podgorica stručno i profesionalno izvršio usluge stručnog konzervatorskog nadzora nad radovima sanacije i rekonstrukcije fasadne stolarije pojedinačnog kulturnog dobra „Bivše Italijansko poslanstvo na Cetinju“, vrijeme realizacije usluga od novembra 2023. godine do novembra 2024. godine

Kako u potvrdi nije navedena ugovorena vrijednost to se Rukovodilac odjeljenja za javne nabavke obratio Prijestonici Cetinje kao investitoru, putem maila, dana 11.09.2025. godine za dopunu informacija, a u vezi sa ugovorenim vrijednošću ponuđača.

Prijestonica Cetinje – Sekretarijat za investicije i održivi razvoj je dana 15.09.2025. godine putem maila dostavio podatak da je ugovorena vrijednost za usluge stručnog konzervatorskog nadzora nad radovima sanacije i rekonstrukcije fasadne stolarije pojedinačnog kulturnog dobra „Bivše Italijansko poslanstvo na Cetinju“ iznosila 3.388,00 eura sa uračunatim PDV-om.

Ova potvrda se prihvata.

Na osnovu gore navedenog Rukovodilac odjeljenja za javne nabavke konstatuje da je ponuda ponuđača „Studio prostor“ DOO Podgorica ispravna.

Vrednovanje ponuda

Rukovodilac odjeljenja za javne nabavke je izvršila vrednovanje ispravne ponude:

☒ po kriterijumu najniža ponuđena cijena:

1. Ponudi ponuđača DOO „Studio prostor“ Podgorica za ponuđenu cijenu od 24.600,00 eura, dodijeljeno 100 bodova

Rang lista ponuda po silaznom redoslijedu

Na osnovu prosječnog broja bodova dodijeljenih ponudama po predviđenom kriterijumu utvrđena je sljedeća rang lista ponuda po silaznom redoslijedu:

r.b.	Šifra ponude	Naziv ponuđača	Ukupan broj bodova
1.	139209	DOO „Studio prostor“ Podgorica	100

VII Naziv ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija:

Ponuđač: "Studio prostor" DOO	Kontakt-osoba: Dr Goran Radović
Adresa: Bulevar Džordža Vašingtona 6/III	Poštanski broj: 81000
Grad: Podgorica	Identifikacioni broj (PIB): 02752182
Telefon/fax: +382 69 327 183	e-mail: rgoran.arch@gmail.com

VIII Cijena najpovoljnije ponude

24.600,00 €

Ovlašćeno lice naručioca Predsjednik: Dušan Raičević

