OPŠTINA BUDVA
30. 09. 2025.
Broj | Vrijednost
01-426/25-890/17

D.O.O. "ERDE"
Broj 27/1
Budva, 26.09.2025

U skladu sa članom 151 stav 1 tačka 2., 3., 3a i 4 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", broj 74/19, 03/23, 11/23 i 84/24) a na osnovu člana 22 Ugovora o javnoj nabavci za nabavku izvođenja radova po zahtjevima mjesnih zajednica, po parijama, za Partiju 1: MZ Lapčići – izgradanja i oblaganje AB zidova, broj: 01-426/25-890/14 od 02.07.2025. godine (šifra postupka na ESJN-u 90982) zaključuje se:

ANEX
UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI ZA NABAVKU IZVOĐENJA RADOVA PO ZAHTJEVIMA MJESNIH ZAJEDNICA, ZA PARTIJU 1: MZ LAPČIĆI – IZGRADNJA I OBLAGANJE AB ZIDOVA, BROJ: 01-426/25-890/14 OD 02.07.2025. GODINE

između ugovornih strana:

1.Naručioca **OPŠTINE BUDVA** sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB 02005409, Matični broj 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, filijala Budva, koju zastupa Nikola Jovanović, Predsjednik Opštine (u daljem tekstu: **Naručilac**),
i
2. Ponuđača **„ERDE" DOO**, sa sjedištem u Budvi, Mainski put bb, PIB: 02412110 , sa podugovaračima „Geo max group"" doo Podgorica, PIB: 02730979 i „Fidas" doo Podgorica, PIB: 02881713, Broj računa: 520-9476-68, Naziv banke: Hipotekarna banka ad, kojeg zastupa Zdravko Joković, izvršni direktor „ERDE" DOO (u daljem tekstu: Izvođač).

Ugovorene strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o javnoj nabavci za nabavku izvođenja radova po zahtjevima mjesnih zajednica po partijama, za Partiju 1: MZ Lapčići – izgradanja i oblaganje AB zidova, broj: 01-426/25-890/14 od 02.07.2025. godine (šifra postupka na ESJN-u 90982) u kojem je, u članu 5, greškom definisano da je rok za izvođenje radova 60 dana od dana zaključivanja ugovora, umjesto, kako je to javnim pozivom predviđeno, da je rok za izvođenje radova 60 dana od dana uvođenja Izvođača u posao. U spisima predmeta, kod naručioca, nalazi se činidbena Garancija banke za dobro izvršenje ugovora, izdata od strane Hipotekarne banke, broj: 800-2355/3 od 01.07.2025. godine, na iznos od 10% ugovorene vrijednosti, odnosno 9.399,39€, sa rokom važenja do 21.09.2025. godine, koju je izabrani Ponuđač dostavio prilikom zaključenja Ugovora. Na zahtjev Naručioca, Izvođač radova je dostavio Anex Garancije, broj: 800-3242/3 od 15.09.2025 god na iznos od 9.399,39€, sa rokom važenja do 21.10.2025. godine. Iz spisa predmeta i dostavljenih fotografija se takođe može utvrditi da je izvođač radova uveden u posao 15.07.2025. godine, kao i to da su predmetni radovi obustavljeni 22.08.2025. godine zbog nestabilonosti kosina, čije je saniranje predmet ovog Anexa Ugovora.U skladu sa navedenim, nesporno se može utvrditi da predmetni ugovor još uvijek traje.

PRAVNI OSNOV ANEXA UGOVORA:

Pravni osnov za zaključenje Anexa sadržan je članu 22 Ugovora kojim je predviđeno da se ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama i to:
-radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora;

-kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora;
-kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti;
-ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sledbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 Zakona o javnim nabavkama.

PREDMET ANEXA UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Anexa je ispravka greške iz člana 5 stav 1 Ugovora koja se odnosi na rok za izvođenje radova izmjena člana 3 osnovnog Ugovora koji se odnosi na ugovorenu vrijednost zbog okolnosti koje su nastale u toku izvođenja radova a odnose se na uvećanje ugovorenih količina na određenim pozicijama i nepredviđenim radovima u toku izvođenja. U skladu sa navedenim, Sekretarijat za investicije, koji je kao nadležni organ zadužen za praćenje i realizaciju predmetnog ugovora, obratio se Službi za javne nabavke, Zahtjevom broj: 05-426/25-1329/1 od 24.09.2025. godine, da pripremi izmjenu osnovnog ugovora, odnosno sačini Anex ugovora, u dijelu koji se odnosi na ugovorenu cijenu, na osnovu jediničnih cijena iz ponude koje se odnose na uvećanje količina i nepredviđene radove u vrijednosti od 15.357,50€ bez PDV-a, odnosno 19,5% od ugovorene vrijednosti. U zahtjevu je navedeno da naručilac obaviješten od strane nadzornog organa, Dopisom broj: 05-332/25-1245/1 od 04.09.2025. godine, da je u postupku izvođenja radova na projektu izgradnje i oblaganja AB zidova potrebno uraditi adekvatnu potpornu konstrukciju radi zaštite kosine što će dovesti do pojave nepredviđenih radova i uvećanja ugovorennih količina na određenim pozicijama. Uz zahtjev je dostavio nephodnu dokumentaciju, u kojoj je po stavkama iz predmjera i tehničke specifikacije Izvođač radova na zahtjev Naručioca dostavio Ponudu u kojoj je naveo po kojim pozicijama je došlo do uvećanja količina i koje su nove pozicije za nepredviđene radove sa precizno iskazanim količinama i cijenama. U pogledu iskazanih količina i jediničnih cijena a na predlog privrednog subjekta „N&B inženjering i konsalting“ “ doo Nikšić, koji vrši nadzor nad izvođenjem predmetnih radova, vd Sekretar sekretarijata za investicije, Maša Radović, je u cjelosti prihvatila ponudu Izvođača radova. Saglasnost na izmjenu ugovora koja se odnosi na uvećanje ugovorene cijene iz člana 3 je dalo i ovlašćeno lice naručioca, Nikola Jovanović, Predsjednik Opštine, uzimajući u obzir da vrijednost dodatnih radova ne prelazi iznos od 20% za koju se uvećava osnovni Ugovor, kako je to propisano članom 151 ZJN.

Član 2

U skladu sa navedenim ugovorene strane su se saglasile da se izmijeni ugovorena vrijednost kako slijedi:

Mijenja se član 3 osnovnog ugovora:

„Izvođač se obavezuje da radove izvede za ukupnu cijenu od:
-77680,00€ bez PDV-a ;
-16312,80€ PDV;
-93992,80€ sa uračunatim PDV-om.“

I glasi:

„Izvođač se obavezuje da radove izvede za ukupnu cijenu od:
-93.037,50€ bez PDV-a ;
-19.537,87€ PDV;
-112.575,37€ sa uračunatim PDV-om.“

Mijenja se član 5 osnovnog ugovora:

„Rok za izvođenje radova je 60 dana od dana zaključivanja ugovora.
Mjesto izvršenja ugovora je teritorija optine Budva."

I glasi:

„Rok za izvođenje radova je 60 dana od dana uvođenja Izvođača u posao.
Mjesto izvršenja ugovora je teritorija optine Budva."

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju nepromijenjene.

Član 3

Ovaj Anex čini sastavni dio Ugovora o javnoj nabavci za nabavku izvođenja radova po zahtjevima mjesnih zajednica za Partiju 1: MZ Lapčići – izgradanja i oblaganje AB zidova, broj: 01-426/25-890/14 od 02.07.2025. godine .

Član 4

Sastavni dio ovog Anexa Ugovora čini:
-Zahtjev Sekretarijata za investicije za izradu predloga Anexa Ugovora sa obrazloženjem, broj: 05-426/25-1329/1 od 24.09.2025. godine;
- Zahtjev Sekretarijata za investicije ovlašćenom licu naručioca za davanje saglasnosti na viškove radova i izradu Anexa ugovora, broj: 05-426/25-1289/5 od 18.09.2025. godine;
-Saglasnost ovlašćenog lica naručioca, Predsjednika Opštine, broj: 01-082/25-1925/2 od 23.09.2025. godine;
-Zahtjev Sekretarijata za investicije za dostavljanje ponude izvođaču radova „ERDE" doo ,broj: 05- 332/25-1245/2 od 09.09.2025. godine, za višak radova i nepredviđene radove po svim pozicijama, uključujući količine i jedinične cijene;
-Ponuda izvođača radova „ERDE" doo za višak radova, broj: 05- 332/25-1245/3 od 12.09.2025. godine, na koju je dao saglasnost predstavnik ovlašćenog lica naručioca, vd Sekretara za investicije, Maša Radović;
-Saglasnost nadzornog organa „GPC " doo Podgorica, broj: 05- 332/25-443/2 od 19.03.2025. godine na izvođenje viška radova i nepredviđene radove;
-Obavještenje nadzornog organa „N&B inženjering i konsalting" doo Nikšić,broj: 05-332/25-1245/1 od 04.09.2025. godine Investitoru i Izvođaču radova o potrebi za izvođenjem nepredviđenih radova i dodatnim količinama;

Član 5

Ovaj Anex ugovor stupa na snagu danom ovjere zavodnim pečatom Naručioca, nakon potpisa obje ugovorne strane.

Član 6

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list CG", br.74/19, 03/23, 11/23 i 84/24) ništav je.
Na izvršenje i odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obaveza iz ugovora o javnoj nabavci shodno se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuju obligacioni odnosi.

Član 7

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.
Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 8

Ovaj Anex ugovora je pravno valjano zaključen i potpisan od strane navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka zadržava Naručilac, a 2 (dva) primjerka Izvođač.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Anex ugovora pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

ZA NARUČIOCA,
OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK
Nikola JOVANOVIĆ,

ZA IZVOĐAČA,
„ERDE" DOO BUDVA
IZVRŠNI DIREKTOR
Zdravko JOKOVIĆ