

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

Општина Шавник са сједиштем у **Шавнику**, улица **Шавничка III број 5**, **PIB: 02023938**, Број рачуна: **535-1141-51**, Назив банке: **Prva banka CG**, кога заступа **Predsjednik mr Jugoslav Jakić**, (у даљем тексту: **NARUČILAC**)

i

Ponudача „Bemax“ d.o.o Podgorica са сједиштем у Подгорици, улица **Studentska br 2a, 81000 Podgorica, PIB 02643448**, Број žiro рачуна **510-21434-49 kod Crnogorske komercijalne банке**, које заступа извршни директор, **Miladin Mijajlović** и овлашћени заступник **Edina Serhatlić** (у даљем тексту: **IZVOĐAČ**).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova na Asfaltiranju lokalnih puteva broj: 02-01-426/25-1521/3 od 13.06.2025. godine.
Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 02-01-426/25-1521/19 od 20.08.2025. godine
Ponuda ponudача Bemax d.o.o Podgorica, šifra ponude broj 134623 od 17.07.2025.godine.godine

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvede radove na Asfaltiranju lokalnih puteva, које је Izvođač dužan izvesti u skladu sa Ugovornim dokumentima, ponudom Izvođača br. 134623 od 17.07.2025.godine, a po vrstama i obimu definisanim tenderskom dokumentacijom.

Član 2

Izvodjač se obavezuje, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji важе u građevinarstvu za ovu vrstu poslova.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu:

- Ukupno bez PDV-a: 588.965,60 €
- PDV: 123.682,78€
- Ukupan iznos sa PDV-om: 712.648,38€.

Član 4

Isplata sredstava iz člana 3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:
Plaćanje će se vršiti putem privremenih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova u zavisnosti od stepena gotovosti posla. Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Rok plaćanja je 30 (trideset) dana od dana ovjere i potpisivanja privremene i okončane situacije, od strane nadzornog organa i Naručioca

Član 5

Rok izvršenja ugovora: 15 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Mjesto izvršenja ugovora je: Opština Šavnik

Smatra se da je Naručilac izvršio obavezu uvođenja Izvođača u posao ako mu je predao: tehničku dokumentaciju po kojoj će izvoditi radovi; Obavještenje o datumu uvođenja u posao, najkasnije 7 dana prije uvođenja u posao, Rješenje o imenovanju Stručnog nadzora i Dokaz da je nadležnom organu prijavio radove u skladu sa zakonom.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da se otpočne sa realizacijom ugovora.

Izvođač radova dužan je da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

Član 6

Izvođač je dužan da, u roku od 7 dana od dana stupanja na snagu ugovora, uradi i dostavi Stručnom nadzoru na odobrenje detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem-radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora, i u skladu sa Ugovorenim rokom završetka radova.

Odobrenje dinamičkog plana od strane nadzornog organa neće promijenti obaveze Izvođača. Izvođač može da revidira dinamički plan i da ga ponovo dostavi nadzornom organu na odobrenje u bilo koje vrijeme. Revidirani program će pokazati efekte odstupanja.

Ako Stručni nadzor, u bilo koje doba, obavijesti Izvođača da aktuelni plan nije u skladu s Ugovorom ili nije u skladu s stvarnim napredovanjem radova i sa iznesenim namjerama Izvođača, tada će Izvođač u skladu sa zahtjevom dostaviti Stručnom nadzoru revidirani program.

Član 7

Organizaciju i priključenje gradilišta, sa svim potrebnim radovima, materijalima i saglasnostima nadležnih institucija, na elektro, vodovodnu i kanalizacionu mrežu, putnu infrastrukturu i telekomunikacionu infrastrukturu Izvođač obezbjeđuje sam i o svom trošku.

Član 8

Pristup gradilištu

Izvođač radova će dozvoliti Stručnom nadzoru i svim licima koja su ovlaštena od strane nadzornog organa, pristup svim mjestima na kojima se radovi koji su u vezi sa ugovorom realizuju ili su planirani da se realizuju. Izvođač radova je odgovoran za sprečavanje neovlašćenog pristupa osoba na Gradilište. Ovlašćene osobe ograničavaju se na Osoblje Izvođača radova i Osoblje Naručioca kao i na drugo osoblje koje Naručilac ili Stručni nadzor prijave Izvođaču radova kao ovlašćeno osoblje drugih Izvođača radova Naručioca na Gradilištu.

Član 9

Garantni rok je 2 godine od dana primopredaje izvedenih radova odnosno od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku najkasnije 8 dana prije isteka roka važenja garancije.

Član 11

Izvođač radova je dužan da prije uvođenja u posao dostavi Naručiocu Rješenje o imenovanju rukovodioca građenja i odgovorne inženjere građenja u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata.

Izvođač radova sa kojim bude zaključen ugovor je dužan da imenovanje rukovodioca građenja i odgovorne inženjere građenja za svaku vrstu radova koje izvodi, izvrši u skladu sa dostavljenom Ponudom.

Izvođač radova ne smije, bez prethodnog pristanka Stručnog nadzora i Naručioca, povući imenovanje ili imenovati zamjenu.

Do promjene rukovodioca građenja i odgovornih inženjera građenja u odnosu na imenovanja dostavljena u ponudi može doći samo za slučaj nastupanja objektivnih okolnosti na koje Izvođač radova nije mogao da utiče.

Stručni nadzor će, na zahtjev Izvođača radova, uz prethodnu saglasnost Naručioca, odobriti predložene zamjene ako su njihove odgovarajuće kvalifikacije i sposobnosti suštinske jednake ili bolje od onih koje su navedene u ponudi.

Stručni nadzor će predložiti Izvođaču radova da zamjeni lice koje je član osoblja Izvođača radova ili radne snage, uključujući i Glavnog inženjera, navodeći razloge, u slučajevima kada to lice: a) uporno nastavlja s lošim ponašanjem ili nedostatkom pažnje, b) nekompetentno ili nemarno obavlja svoje dužnosti, c) se ne pridržava odredaba Ugovora ili d) nastavlja s aktivnostima koje ugrožavaju bezbjednost, zdravlje ili zaštitu životne sredine

Izvođač radova će preuzeti obavezu da lice napusti gradilište i da više ne bude u vezi sa radovima iz ugovora.

Član 12

Bezbjednost na gradilištu:

Izvođač radova će biti odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i Naručiocu. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač radova. Izvođač radova je dužan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od naručioca po osnovu predmetnog rada. Izvođač radova je dužan preduzeti sve razumne mjere za zaštitu životne sredine, na Gradilištu i izvan njega, i ograničiti štetu i ometanje lica i imovine zbog zagađenja, buke i ostalog, a što je prouzrokovano njegovim aktivnostima. Izvođač radova je dužan osigurati da emisije, površinska oticanja i otpadne vode prouzrokovane njegovim aktivnostima ne pređu vrijednosti propisane važećim zakonima.

Član 13

Stručni nadzor ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvodjač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se izmedju Nadzornog organa i Izvodjača pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom. Troškove ovog ispitivanja plaća Izvodjač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, Izvodjač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Član 14

Otkrića:

Shodno Zakonu o izgradnji objekata, Izvođač radova je dužan da obavijesti nadležni inspekciji organ u slučaju nailaska na arheološka nalazišta, fosile, aktivna klizišta klizišta, podzemne vode i sl. i obustavi radove koji ih mogu ugroziti.

Ako se prilikom izvođenja radova i aktivnosti nađe na nalaze od arheološkog značaja, Izvođač radova dužan je da:

- 1) prekine radove i da obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica;
- 2) odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara i organu uprave nadležnom za poslove policije;
- 3) sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica subjekata iz tačke 2 ovog stava;
- 4) saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.

Izvođač radova je dužan o okolnostima iz ovog člana neodložno obavijestiti Stručni nadzor i Investitora.

Član 15

Ako Izvođač radova bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču radova po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač radova dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača radova. Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača radova obaveze da u cjelosti završi i preda ugovorene radove.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;

- izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
 - izmjenom se značajno povećava obim ugovora;
 - promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 Zakona o javnim nabavkama;
 - ako Izvođač radova ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom, i to naročito: (a) kada izvođač stane sa radom 5 dana a taj zastoј u poslu nije predviđen Dinamičkim planom i nije odobren od strane Naručioca; (b) kada Stručni nadzor izda nalog izvođaču da odloži napredovanje radova, a onda ne povuče nalog u roku od 7 dana; (c) kada Stručni nadzor da obavještenje da je propust Izvođača da ispravi određene manjkavosti bitno kršenje ugovora, a izvođač ne uspije da je ispravi u razumnom roku, određenom od strane nadzornog organa; (e) kada Izvođač ne održava sredstva za finansijsko obezbjeđenje ugovora; (f) kada Izvođač kasni sa završetkom radova za broj dana za koji se maksimalni iznos ugovorene kazne može naplatiti
- 2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona ili iz člana 110 Zakona o javnim nabavkama koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

Ukoliko dođe do raskida ugovora, Izvođač radova mora odmah prekinuti rad, obezbijediti i osigurati mjesto izvođenja radova i napustiti ga najprije moguće, a što se može smatrati razumnim rokom.

Izvođač ima pravo na jednostrani raskid ugovora ukoliko Naručilac ne ispunjava ugovorene obaveze, i to naročito: ne uvede Izvođača u posao u roku od 120 dana od dana zaključenja ugovora; kasni sa plaćanjem Izvođaču više od 60 kalendarskih dana.

Ugovorna strana koja raskida ugovor dužna je to saopštiti drugoj strani bez odlaganja.

Ugovorna strana može raskinuti ugovor bez ostavljanja drugoj strani naknadnog roka za ispunjenje ako iz držanja druge ugovorne strane proizilazi da ona svoju obavezu neće izvršiti ni u naknadnom roku.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela obaveze.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja.

Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora, odnosno do prekida radova.

Član 19

Naknada štete:

U slučaju da izvođač ne ispunji svoje obaveze iz ugovora naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos aktivirane garancije za dobro izvršenje ugovora i polise osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 20

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponudjača, u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 90 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do dobijanja završnog (konačnog) izvještaja stručnog nadzora i primopredaje

Član 27

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore

Član 28

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 29

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjerka za Naručioca i Izvođača.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

NARUČILAC:
Opština Šavnik
Predsjednik
mr Jugoslav Jakić

IZVOĐAČ:
"Bemax" d.o.o Podgorica
Izvršni direktor
Miladin Mijajlović



Ovlašćeni zastupnik
Edina Serhatlić



ADRIATIC BANK

Garant: "ADRIATIC BANK" AD PODGORICA, BULEVAR DŽORDŽA VAŠINGTONA BROJ 98, 81000 PODGORICA

Korisnik: OPŠTINA ŠAVNIK, ULICA ŠAVNIČKA III BROJ 5, PIB: 02023938

Nalogodavac: "BEMAX " D.O.O. PODGORICA, STUDENTSKA 2A, 81000 PODGORICA, PIB: 02643448

Datum: 16.09.2025

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA BROJ 580552000000063865.1

Obavješteni smo da je Nalogodavac sa vama potpisao Ugovor o izvođenju radova, čiji je predmet:

Asfaltiranje lokalnih puteva, koje je Nalogodavac dužan izvesti u skladu sa Ugovornim dokumentima, ponudom Nalogodavca br. 134623 od 17.07.2025 .godine, a po vrstama i obimu definisanim tenderskom dokumentacijom broj: 02-01-426/25-1521/3 od 13.06.2025, godine (u daljem tekstu: Osnovni Ugovor).

U skladu sa uslovima iz Osnovnog Ugovora zahtjeva se izdavanje garancije za dobro izvršenje Ugovora.

Na zahtjev Nalogodavca, mi "ADRIATIC BANK" AD PODGORICA, Bulevar Džordža Vašingtona broj 98, 81000 Podgorica, Podgorica, ovim neopozivo i bezuslovno garantujemo da ćemo platiti vama: **OPŠTINA ŠAVNIK, ULICA ŠAVNIČKA III BROJ 5, PIB: 02023938**, svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos EUR 71.264,84 (slovima: **sedamdeset jednu hiljadu dvije stotine šezdeset četiri eura i osamdeset četiri centa**), po našem prijemu vašeg prvog poziva u pisanoj formi i vaše pismene izjave u kojoj se navodi:

- Da je Nalogodavac izvršio povredu ugovornih obaveza iz Osnovnog Ugovora pa je nastupio neki od razloga za raskid Osnovnog Ugovora
- U kom pogledu je Nalogodavac izvršio navedenu povredu ugovornih obaveza iz Osnovnog Ugovora

Vaš poziv za plaćanje mora pratiti fotokopija originalnog primjerka ove garancije.

U svrhu identifikacije, Vaš zahtjev za plaćanje i Vaša izjava moraju biti prezentovani uz posredovanje banke koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu pravno valjani i obavezujući po Vas.

Ova garancija važi do **30.12.2025. godine**.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.



Broj polise: 6-53019
Zamjena polise:
Vrsta osiguranja: Odg. Izvođača radova
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 422091
Mjesto: Podgorica
Datum: 17.09.2025

POLISA za osiguranje od odgovornosti

Ugovarač osiguranja: **BEMAX, 81000 Podgorica, Studentska 2A**
PIB:02643448

Osiguranik: **BEMAX, 81000 Podgorica, Studentska 2A**
PIB:02643448

Početak osiguranja: 1.10.2025 Prestanak osiguranja: 16.10.2025 Dospijeće: 01.10
Tarifa i tarifna grupa: Suma osiguranja: 100.000,00 Premija osiguranja: 40,70

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom, od 10.08.2009. godine.
Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Osiguranje od odgovornosti izvođača građevinskih radova				
1	Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku, nesavjestan ili nestručan postupak, odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima, ako je nastala iz profesionalne djelatnosti osiguranika - izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta. Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	79,80
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	79,80	0,00	31,92
1.2	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	47,88	0,00	7,18
Ukupno:				40,70
PREMIJA OSIGURANJA				40,70
Porez:				3,66
UKUPNO ZA UPLATU:				44,36

NAPOMENA:

-Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 100,00 Eur.

-Teritorijalno pokriće: Crna Gora.

-Osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

-Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

-Osiguravajuće pokriće shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osiguranik u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osiguranik je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osiguranik nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

Ponuda osiguranja je sastavni deo polise osiguranja.

-Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za Izvođenje radova na Asfaltiranju lokalnih puteva broj: 02-01-426/25-1521/3 od 13.06.2025. godine.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 02-01-426/25-1521/19 od 20.08.2025. godine Ponuda ponudaca Bemax d.o.o Podgorica, sifra ponude broj 134623 od 17.07.2025. godine.



Broj polise: 6-53019

Zamjena polise:
Vrsta osiguranja: Odg. izvođača radova
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 422091
Mjesto: Podgorica
Datum: 17.09.2025

Ugovarač osiguranja: BEMAX, 81000 Podgorica, Studentska 2A
PIB:02643448

Osiguranik: BEMAX, 81000 Podgorica, Studentska 2A
PIB:02643448

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:

- "Polisa je izdata u skladu sa članom 105 stav 1 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 19/2025 i 92/2025") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17)."
- Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokrivenosti za sve štete, odgovornost, troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.
U slučaju da vrednost osigurane stvari na početku perioda osiguranja bude veća od sume na kojoj je osiguranje zaključeno, primenice se naceo proporcije (podosiguranje). A) Uključena karenca od 30 dana za prošireni obim osiguravajućeg pokrivenosti od rizika poplave, bujice i visoke vode. (ako je osiguranje u toku i postoji uključen ovaj rizik, a osiguranik traži proširenje obima pokrivenosti). B) Uključena karenca od 60 dana za uključenje osiguravajućeg pokrivenosti od rizika poplave, bujice i visoke vode.(ako je osiguranje u toku a osiguranik traži pokrivenosti za ovaj rizik).C) Uključena karenca od 30 dana za uključenje osiguravajućeg pokrivenosti od rizika poplave, bujice i visoke vode. (ako se zaključuje novo osiguranje).B) Uključena karenca od 60 dana za uključenje osiguravajućeg pokrivenosti od rizika poplave, bujice i visoke vode.(ako je osiguranje u toku a osiguranik traži pokrivenosti za ovaj rizik).A) Uključena karenca od 30 dana za prošireni obim osiguravajućeg pokrivenosti od rizika poplave, bujice i visoke vode. (ako je osiguranje u toku i postoji uključen ovaj rizik, a osiguranik traži proširenje obima pokrivenosti).

Premija osiguranja 44,36 € obračunata za period od 01.10.2025 do 16.10.2025 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail n@n.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovornih strana.
Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji cini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospijece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravac nema pravo da zahtjeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrivenosti. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može izvršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vazi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.
Ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je prije zaključenja ovog ugovora, od strane Osiguravača dobio dokument sa ključnim informacijama o proizvodu osiguranja, te da je blagovremeno upoznat sa ključnim informacijama.


Za Osiguravača




M.P. 
Za Ugovarača

