

UGOVOR O PRUŽANJU USLUGE OSIGURANJA IMOVINE

- Stambenih objekata u vlasništvu Glavnog grada namijenjenih socijalnom stanovanju-

Zaključen između:

Naručioca - Agencija za stanovanje d.o.o. Podgorica sa sjedištem u Podgorica, ulica Zetskih vladara b.b., PIB: 02015676, koju zastupa Izvršni direktor Vladimir Tomović, (u daljem tekstu: Osiguranik)

i

UNIQA-neživotnog osiguranja AD Podgorica, sa sjedištem u ulici Džordža Vašingtona 98/4, PIB: 02717557 koju zastupa Izvršni direktor, Vladimir Marković, (u daljem tekstu davalac usluga – osiguravač).

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke (šifra postupka #97454) od 07.08.2025. godine; Obavještenje o ishodu jednostavne nabavke br. **5772-24/J-2025** od 14.08.2024.godine;

PREDMET UGOVORA**Član 1.**

Predmet ovog ugovora je **pružanje usluga osiguranja imovine - objekata u vlasništvu Glavnog grada, namijenjenih socijalnom stanovanju**, od strane davaoca usluga, a po Zahtjevu za dostavljanje ponude (ESJN šifra postupka #97454) od 07.08.2025.godine, Obavještenje o ishodu jednostavne nabavke br. **5772-24/J-2025** od 14.08.2024.godine i u svemu prihvaćenoj ponudi br. # 137725 dana 12.08.2025.godine.

Član 2.

Izvršilac (osiguravač) se obavezuje da će pružiti usluge navedene u čl.1 ovog Ugovora a sve prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda (ESJN šifra postupka #97454) od 07.08.2025.godine i prema ponudi dostavljenoj na ESJN pod šifrom #137725 dana 12.08.2024. godine.

Član 3.

Predmetom ugovora su obuhvaćeni sledeći rizici: usluga osiguranja objekata od osnovnih rizika, usluga osiguranja objekata od dopunskih rizika – izliv vode iz instalacija i usluga osiguranja objekata od loma stakla kako na posebnim tako i na zajedničkim djelovima.

Ugovorne strane su saglasne da se osiguranje sprovodi radi zaštite onih ugovorenih interesa za koje je osiguravač izdao i osiguraniku predao polisu osiguranja.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA**Član 4.**

Ukupan iznos premije osiguranja za traženu uslugu po ovom Ugovoru iznosi **5.447,9772 eura bez PDV-a (PDV- 0,00 eura).**

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti u roku do 60 dana od dana potpisivanja ugovora (polise) i ispostavljanja fakture.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da, shodno uslovima Zahtjeva za dostavljanje ponuda (ESJN šifra postupka #97454) od 07.08.2025.godine i prihvaćenoj ponudi dostavljenoj na ESJN pod šifrom #137725 dana 12.08.2024. godine, zaključe ugovor na period od 12 mjeseci. Mjesto izvršenja ugovora je teritorija Glavnog grada Podgorice.

OBAVEZE OSIGURANIKA (UGOVORNIKA OSIGURANJA)

Član 6.

Osiguranik je dužan da:

- Obavještava osiguravača tokom trajanja osiguranja o svim okolnostima koje utiču na promjenu rizika koji je obuhvaćen osiguranjem;
Obavijesti osiguravača o nastupanju osiguranog slučaja najdalje u roku od 3 dana od dana saznanja;
- godišnju premiju osiguranja plati u roku do 60 dana od dana potpisivanja ugovora (polise) i ispostavljanja fakture;
- osiguravaču dostavlja eventualno nastale promjene na imovini.

OBAVEZE OSIGURAVAČA

Član 7.

Osiguravač je dužan da po nastanku osiguranog slučaja pruži osiguraniku pravovremenu i efikasnu uslugu pri procjeni i isplati naknade na osnovu ugovorenih osiguranih suma i uslova osiguranja.

Osiguravač je obavezan da osiguraniku – osiguranom licu ili korisniku osiguranja, isplati osigurani iznos ili njegov dio u skladu sa zaključenim ugovorom i u roku naznačenom u Uslovima osiguranja.

Ako osiguravač ne ispuní svoju obavezu u rokovima iz ovog člana, duguje osiguraniku zatezne kamate od dana prijema obavještenja o osiguranom slučaju, kao i naknadu štete koja mu je usljed toga nastala.

RASKID UGOVORA

Član 8.

Sve eventualne sporove koji nastanu iz ili povodom ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno i u duhu dobrih poslovnih običaja.

Ukoliko sporovi između ugovornih strana ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

PRIMJENA PROPISA

Član 9.

Na sve situacije koje nisu predviđene ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 10.

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila je ništavan shodno članu 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki (Službeni list Crne Gore br. 016/23, 020/23, 036/23).

PRIMJERCI UGOVORA

Član 11.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) primjerka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

ZA KORISNIKA USLUGA

IZVRŠNI DIREKTOR

Vladimir Tomović



ZA DAVAOCU USLUGA

IZVRŠNI DIREKTOR

Vladimir Marković

