Ministarstvo javnih radova

Ul.Arsenija Boljevića 2a, City Mall/III sprat,81000 Podgorica

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 05-52/25

Redni broj iz Plana javnih nabavki: 72

Djelovodni broj: 01-426/25-1652/3

Podgorica, 19.08.2025.

POJAŠNJENJE BROJ 4

TENDERSKE DOKUMENTACIJE ZA OTVORENI POSTUPAK JAVNE NABAVKE RADOVA- IZVOĐENJE RADOVA NA ADAPTACIJI ZGRADE TEHNIČKIH FAKULTETA U PODGORICI

Povodom zahtjeva određenog privrednog subjekt za pojašnjenje/izmjenu tenderske dokumentacije, Komisija za sprovođenje postupka javne nabave na postavljena pitanja daje sljedeće odgovore:

Pitanje 1: u stavkama 639, 645,648,651,654,758 stoji sličan tipu. Molimo da to maknete iz predmjera

Odgovor 1: Navedeno će biti predmet izmjene

Pitanje 2: Potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika, o izvedenim radovima u prethodnom periodu, ali ne duže od 5 godina, (2021.godina, 2022.godina, 2023.godina ,2024.godina) računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke , koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno I kvalitetno izvršen. oov je 4 godine a ne pet kako je navedeno pa to treba usaglasiti

Odgovor 2: Kako je navedeno tenderskom dokumentacijom računa se i godina u kojoj je započet postupak javne nabavke, što ukupno predstvalja 5 godina.

Pitanje 3: U stavci 1219 se traži izrada projekta održavanja. Da li se taj projekt odnosi samo na termotehničke instalacije ili je potrebno raditi projekt održavanja za kompletan objekat?

Odgovor 3: Prema tehničkoj specifikaciji tenderske dokumentacije, stavka 1219 nalazi se u okviru poglavlja "Termotehničke instalacije" i u rubrici „Bitne karakteristike" glasi: „Izrada projekta održavanja, atesti i garancije. Atesti, sertifikati složeni i numerisani po predmjeru radova. Obračun po kompletu." Budući da je stavka sadržana u poglavlju Termotehničke instalacije, njena primjena se odnosi isključivo na termotehničke instalacije koje su obuhvaćene tim dijelom tehničke specifikacije. Za elektroinstalacije je predviđena posebna stavka 767 (Ostali radovi: Izrada projekta održavanja objekta), u okviru poglavlja Elektro instalacije jake struje. Stavka 1219 ne obuhvata izradu projekta održavanja za kompletan objekat.

Pitanje 4: Da li je potrebno raditi projekat izvedenog objekta?

Odgovor 4: Tehnička specifikacija tenderske dokumentacije za predmetne radove ne predviđa obavezu izrade projekta izvedenog objekta. Obaveza njegove izrade može nastati samo u slučaju odstupanja od revidovanog glavnog projekta, u skladu sa članovima 13, 47 i 48 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025).

Pitanje 5: U tenderskoj dokumentaciji je između ostalog navedeno sljedeće:

Uslov ekonomske i finansijske sposobnosti ponuđača: "U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji ima minimalni iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine, što se dokazuje finasijskim iskazima za dvije prethodne finasijske godine, zavisno od dana osnivanja ili početka obavljanja djelatnosti, sa izvještajem ovlašćenog revizora u skladu sa zakonom kojim se uređuje revizija, koji je prihvaćen od strane nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, *minimalni iznos ostvarenog prometa u prethodne dvije godine (2023 i 2024.godinu) iznos ukupnog prometa u visini od minimum 12.000.000,00 €, saglasno či 104 Zakona o javnim nabavkama"

Molimo za pojašnjenje da li se pod pojmom iznos ukupnog prometa u visini od minimum 12.000.000,00 € podrazumijeva da je to iznos koji se u totalu odnosi na 2023. i 2024. godinu zbirno, ili se misli na minimum 12.000.000,00 € za 2023. i minimum 12.000.000,00 € za 2024. godinu, odnosno 24.000.000,00 € ukupno?

Odgovor 5: Uslov za ekonomsku i finansijsku sposobnost, odnosno minimum 12.000.000,00 € se odnosi za svaku godinu pojedinačno.

Pitanje 6: U tenderskoj dokumentaciji je između ostalog navedeno sljedeće:

"Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke i to: Minimum 2 (dvije) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim poslovima podrazumijeva se adaptacija zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite, minimalne vrijednosti 6.000.000,00 eura bez PDV-a. Pod sličnim poslovima podrzumijeva se izgradnja I rekonstrukcija zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite, minimalne vrijednosti 6.000.000,00 eura bez PDV-a. Naručilac će u postupku provjere izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navedenog uslova, tražiti sljedeće dokaze: Potvrde izdate od strane investitora, odnosno korisnika, o izvedenim radovima u prethodnom periodu, ali ne duže od 5 godina, (2021.godina, 2022.godina, 2023.godina ,2024.godina) računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke , koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno I kvalitetno izvršen."

Molimo da pod iste ili slične poslove uvrstite i objekte visokogradnje (stambeno-poslovni objekti, hoteli, elektroenergetski objekti) koji po složenosti izgradnje predstavljaju objekte iste, ako ne i veće kompleksnosti od zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite. Na taj način biste obezbijedili punu primjenu i zaštitu načela obezbjeđivanja konkurencije, koje predstavlja jedno od osnovnih načela koje štiti Zakon o javnim nabavkama članom 8. U suprotnom, ovako opisan uslov je diskriminatorski, značajno ograničava konkurenciju i favorizuje određene ponuđače, pa može biti i osnov za podnošenje žalbe Komisiji za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki.

Odgovor 6: Naručilac ostaje u svemu prema tenderskoj dokumentaciji.

Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke,

Milica Vukcevic, sr