

JU OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIR ROLOVIĆ ŠULA

Broj: 02-332/25-260/1

Mjesto i datum: Pljevlja, 28.07.2025. godine

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19 i 3/23), ovlašćeno lice JU OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIR ROLOVIĆ ŠULA, u postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova - Adaptacija školskog objekta, broj PV 02/25 od 24.06.2025. godine, na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

**ODLUKU
O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za nabavku radova - Adaptacija školskog objekta, broj PV 02/25 od 24.06.2025. godine:

- 1) Ponuda ponuđača zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE je najpovoljnija;

OBRAZLOŽENJE**1. Podaci o naručiocu**

<i>Naziv naručioca</i>	JU OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIR ROLOVIĆ ŠULA
<i>Ovlašćeno lice naručioca</i>	Marija Rončević, direktorica
<i>Kontakt osoba</i>	Blažo Šubarić, službenik za javne nabavke
<i>Adresa</i>	Šula bb
<i>Grad</i>	Pljevlja
<i>Poštanski broj</i>	84210
<i>Identifikacioni broj</i>	02009854

2. Podaci o postupku javne nabavke

<i>Broj tenderske dokumentacije</i>	PV 02/25
<i>Vrsta postupka</i>	Otvoreni postupak
<i>Vrsta predmeta</i>	radovi
<i>Opis predmeta nabavke</i>	Adaptacija školskog objekta
<i>Šifra postupka</i>	#94926

CPV šifra	44221000 - Prozori, vrata i srodni proizvodi 45000000 - Građevinski radovi 45262700 - Radovi na adaptaciji zgrada 45317000 - Ostali elektroinstalacijski radovi 45450000 - Ostali završni građevinski radovi
Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Procijenjena vrijednost javne nabavke u cjelini / po partijama	u cjelini: 99.168,00 eura

3. Podaci o podnesenim inicijalnim/konačnim ponudama¹

Nije primjenljivo.

4. Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja

Nema.

5. Podaci o kandidatima/ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke iz razloga navedenih u Obavještenju o neučestvovanju u broj _____ od dana _____

Nema.

6. Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti

Nema.

7. Podaci o ispravnim ponudama

Jedina i ispravna ponuda je zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE.

Zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE je podnijeta dana 10.07.2025. godine u 09:26 sati, putem ESJN-a.

U postupku pregleda i ocjene ponude Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila sljedeće:

- Ponuda je ispravna jer zadovoljava uslove tražene tenderskom dokumentacijom.
- Ponuda je sačinjena na jeziku predviđenom tenderskom dokumentacijom i na način utvrđen tenderskom dokumentacijom i ne postoji razlog za neispravnost ponude iz člana 133 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.
- Oba člana zajedničke ponude DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE su dostavili Izjave privrednog subjekta na standardnom obrascu ispravno popunjenu u skladu sa Pravilnikom.

Dana 10.07.2025. godine neposrednom predajom na adresi Naručioca, ponuđač DOO JASEN PLJEVLJA, PIB: 02354721, dostavio je Garanciju ponude br. 10-0-14078 od 09.07.2025. godine, izdatu od strane CKB BANKA AD Podgorica, na iznos 1.983.36 eura, sa rokom važenja do 15.10.2025. godine. Komisija je utvrdila da je je garancija ponude

¹ Ukoliko je primjenljivo

dostavljena na način predviđen tenderskom dokumentacijom u skladu sa članom 122 st. 2, 3 ili 4 ZJN i da je garancija ponude izdata na traženi iznos i da li je ispravna.

Oba ponuđača su u dostavljenim Izjavama privrednog subjekta, u dijelu IV sukob interesa, naveli da ne postoji razlog koji predstavlja sukob interesa iz člana 41 Zakona o javnim nabavkama.

-U postupku ocjene ispravnosti ponude, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke utvrdila je da je ponuđač u finansijskom dijelu ponude upisao jedinične cijene za sve pozicije iz Predmjera radova.

-U pogledu zahtjeva načina izvršavanja nabavke navodeno je sljedeće:

- Rok važenja ponude – 90 dana od dana otvaranja ponuda;
- Mjesto izvršenja ugovora – JU OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIR ROLOVIĆ ŠULA, ŠULA BB, 84210 PLJEVLJA,
- Rok plaćanja: 30 kalendarskih dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa;
- Rok važenja ponude: 90 dana od dana otvaranja ponuda.
- Rok izvođenja radova je od 50 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao;
- Način plaćanja – virtumanski;
- Uslovi plaćanja: Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji;
- Način sprovođenja kontrole kvaliteta : Od strane privrednog društva angažovanog za vršenje nadzora;
- Jezik ponude: Ponuda se sačinjava na crnogorskom jeziku i drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom.
- Garantni period za kompletne izvedene radove i ugrađeni materijal je 3 (tri) godine. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog perioda, u periodu koji mu odredi Naručilac, a koji mora biti primjeren. Garantni period za ovaj dio radova i ugrađenog materijala počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka;

•Pribavljeni su i dokazi kojima ponuđač dokazuje ispunjenje traženih obaveznih uslova za učešće u postupku:

-Uvjerenje Poreske uprave PJ Bijelo Polje, Ekspozitura Pljevlja, br. 13/03-5-1372/25/1 od 16.07.2025. godine, da je poreski obveznik DOO JASEN PLJEVLJA, sa sjedištem u Pljevljima, podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu:

.poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.05.2025. godine i po tom osnovu na dan 10.07.2025. godine nema duga;

.poreza na dobit pravnih lica za 2024. godinu i na dan 10.07.2025. godine nema duga.

.poreza na dodatu vrijednost predate zaključno sa 31.05.2025. godine i na dan 10.07.2025. godine nema duga.

-Uvjerenje Poreske uprave PJ Bijelo Polje, br. 13/03-2-3346/25 odn16.07.2025. godine da je poreski obveznik DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE obračunao, prijavio i uplatio poreske obaveze na dana 10.07.2025. godine kako slijedi:

.porezi i doprinosi na lična primanja, zaključno sa 05/2025. godine i po tom osnovu nema duga;

.poreza na dobit pravnih lica za 2024. godinu i nema duga;

.poreza na dodatu vrijednost predate zaključno sa 05/2025. godine i po tom osnovu nema duga.

- Uvjerenje Ministarstva pravde br. 0804-13203/25 od 18.07.2025. godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica DOO JASEN PLJEVLJA.

- Uvjerenje Ministarstva pravde br. 0804-13203/25-1 od 18.07.2025. godine,

da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti odgovornog lica Danica Stevanović;

- Uvjerenje Ministarstva pravde br. 0804-13203/25-2 od 18.07.2025. godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE;

- Uvjerenje Ministarstva pravde br. 0804-13203/25-4 od 18.07.2025. godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti odgovornog lica Nusret Mekić;

•Uslove za obavljanje djelatnosti, ponuđač je ispunio dostavljanjem sljedećih dokaza:

-Izvod iz CRPS-a br. 5-0154410/016 od 17.07.2025. godine za DOO JASEN PLJEVLJA, pretežna djelatnost: 1610 rezanje i obrada drveta, Savo Stevanović-osnivač, Danica Stevanović-ovlašćeni zastupnik, izvršni direktor i osnivač,

-Izvod iz CRPS-a br. 5-0751160/002 od 11.04.2025. godine za DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE, pretežna djelatnost: 7112 inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, Nusret Mekić-osnivač i izvršni direktor,

-Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. UPI 16-332/24-1620/2 od 29.10.2024. godine kojim se privrednom društvu DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE izdaje Licenca projektanta i izvođača radova na period od pet godina.

•Uslove stručne i tehničke sposobnosti ponuđač je ispunio dostavljanjem sljedećih dokaza:

-Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, Direkcija za licenciranje br. UPI 107/7-810/2 od 23.03.2018. godine kojim se Fuadu Šaboviću dipl.inž.arhitekture izdaje Licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata na neodređeno vrijeme;

-Potvrda Inženjerke komore Crne gore br. 05-447 od 21.01.2025. godine o članstvu Fuada Šabovića do 31.12.2025. godine;

-Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Fuada Šabovića izdara od strane Poreske uprave, PJ Bijelo Polje dana 04.06.2018. godine;

-Radna knjižica Fuada Šabovića.

-Referenca 1: Potvrda o blagovremenim i kvalitetno izvedenim radovima izdata od strane Arcadia academy za DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE, od 04.07.2025. godine, u svemu u skladu sa traženim uslovima;

Referenca 2: Potvrda o blagovremenim i kvalitetno izvedenim radovima izdata od strane Arcadia academy za Fuada Šabovića, koji je rukovodio radovima od 04.07.2025. godine, u svemu u skladu sa traženim uslovima;

Referenca 3: Potvrda o izvedenim radovima za DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE i Fuada Šabovića vodećeg inženjera, izdata od strane Katamare hotela iz Budve, od septembra 2021. godine, u svemu u skladu sa traženim uslovima.

•Dostavljen je i ugovor o zajedničkom nastupanju broj 351/25 i 48/25 od 08.07.2025. godine zaključen između DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE. Nositelj zajedničke ponude DOO JASEN PLJEVLJA (sa procentualnim učešćem 90%) je zadužen za obezbjeđivanje svih bankarskih garancija i polisa osiguranja, kao i angažovanje radne snage potrebne za izvođenje radova, obezbjeđenje mehanizacije i opreme potrebne za izvođenje radova, nabavku i isporuku materijala potrebnih za izvođenje radova koji su predviđeni tehničkom specifikacijom predmeta nabavke, u svemu prema predmetnom postupku. Drugi član zajedničke ponude DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE (procentualno učešće 10%) je zadužen za rukovođenje adaptacijom objekta škole u cjelini, rukovođenje izvođenjem građevinskih i elektrotehničkih i hidrotehničkih instalacija (bez angažovanja radne snage, nabavke potrebnog materijala, opreme i mehanizacije), sve u skladu sa tehničkom specifikacijom predmeta nabavke.

-Komisija je dalje utvrdila da ponuđena cijena u iznosu od 98.995,71 eura ne prelazi procijenjenu vrijednost predmetne nabavke i nije nerealna na osnovu člana 139 stav 1 Zakona o javnim nabavkama, te ne postoje razlozi za neispravnost ponude iz člana 133 stav 1 tačke 5, 6 i 7 Zakona o javnim nabavkama.

-Izabrani ponuđač je dužan da da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa uračunatim PDV-om, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od ugovorenog roka za izvršenje Ugovora. Ukoliko ne preda Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora u skladu sa odredbama prethodnog stava, smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju; Izvođač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

- Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od 100.000,00 eura sa rokom važenja za vrijeme trajanja ugovora, u skladu sa zakonom. U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. Ako Izvođač ne preda Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude. U Polisi osiguranja mora biti navedeno da se polisa odnosi na predmetni postupak - Adaptacija školske zgrade područnog odjeljenja u Crnči.

-Izvođač se obavezuje da najkasnije 3 (slovima: tri) dana prije završetka svih radova, pisanim putem obavjesti Naručioca o roku završetka radova i spremnosti za primopredaju istih. Primopredaju radova i konačni obračun ugovorenih i izvedenih radova izvršiće Komisija za primopredaju Naručioca i ovlašćeni predstavnici Izvođača i Nadzornog organa. U Zapisniku o primopredaji radova se konstatuje da li su radovi izvedeni u svemu u skladu sa specifikacijom i ugovorenim rokovima. Ukoliko Komisija tokom primopredaje radova ima primjedbe na izvedene radove, neće potpisati Zapisnik o primopredaji radova, već će sačiniti Reklamacioni zapisnik u kome se obavezuje Izvođač da nedostatke otkloni u roku koji je definisan u Reklamacionom zapisniku.

-Na osnovu navedenog Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je utvrdila da je zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE podnijeta u skladu sa tehničkom specifikacijom, da su zahtjevi za predmet nabavke jasni i da ne postoji razlog za neispravnost ponude u smislu člana 133 Zakona o javnim nabavkama.

Na osnovu izvještaja članova komisije utvrđen je prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Parametar 1	Parametar 2 ²	Ukupan broj bodova
1.	Zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA (sjedište:	Za ponuđenu cijenu u iznosu: 98.995,71 eura	Za rok izvođenja radova 50 radnih dana od dana	100 bodova

² Dodati onoliko koliko je parametara predviđeno tenderskom dokumentacijom i za svaki upisati broj bodova

Kotline br. 5 Pljevlja) i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE (sjedište: Živka Žižića br. 3 Bijelo Polje)	dodijeljeno je 90 bodova.	uvođenja izvođača u posao dodijeno je 10 bodova	
--	------------------------------	---	--

8. Podaci o vrednovanju i rangiranju ponuda

Nakon pregleda i ocjene ponuda, komisija za sprovođenje postupka javne nabavke izvršila je vrednovanje i rangiranje ispravnih ponuda. Svaki član komisije vršio je odvojeno (individualno) vrednovanje ispravnih ponuda na osnovu kriterijuma utvrđenog tenderskom dokumentacijom. Na osnovu rezultata vrednovanja utvrđen prosjek broja bodova dodijeljenih ponudama i rang lista ponuđača po opadajućem redoslijedu:

1. Zajedničkoj ponudi DOO JASEN PLJEVLJA (sjedište: Kotline br. 5 Pljevlja) i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE (sjedište: Živka Žižića br. 3 Bijelo Polje dodijeljeno je 100 bodova.

9. Podaci o najpovoljnijoj ponudi

Najpovoljnija ponuda je:

Zajednička ponuda DOO JASEN PLJEVLJA (sjedište: Kotline br. 5 Pljevlja) i DOO "ARCH AND SOUL" BIJELO POLJE (sjedište: Živka Žižića br. 3 Bijelo Polje.

Šifra ponude: 135178

Ponuda je dostavljena dana 10.07.2025. godine u 09:26 sati.

Ponuđena cijena: 98.995,71 eura.

10. Podaci o najpovoljnijoj/im ponudi/ama u slučaju zaključivanja okvirnog sporazuma sa jednim ili više ponuđača³

Nije primjenljivo.

11. Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

³ Ukoliko je primjenljivo

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA



Marija Rončević, direktorica

Marija Rončević