Crna Gora
UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU
Broj: 02-012/25-9398
Podgorica 08.07 2025 god.

"MD GARDEN" d.o.o.
Broj 602/25
Tuzi 25.07 2025 god.

UGOVOR O NABAVCI USLUGA

Jednostavna nabavka usluga hemijskog čišćenja

Ovaj ugovor je zaključen između:

Uprave za državnu imovinu, Podgorica, ulica: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, PIB: 11069177, koju zastupa direktor Koča Đurišić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđača MD GARDEN D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, ulica: Tuzi bb, PIB: 03041182, Broj računa: 520-13323-70 Naziv banke: Hipotekarna Banka a.d. Podgorica, koga zastupa, izvršni direktor Marko Kaljaj (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA

Član 1

Pravni osnov ovog ugovora sadržan je u članu 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024, 114/24 od 29.11.2024) Zahtjevu za dostavljanje ponude za jednostavnu nabavku broj #94684 od 20.06.2025.godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj 02-012/25 – 9009 od 27.06.2025. godine i ponudi ponuđača MD GARDEN D.O.O. #133841 od 26.06.2025. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2

Predmet ovog ugovora je nabavka usluga - Usluge hemijskog čišćenja, prema Zahtjevu za dostavljanje ponude za jednostavnu nabavku broj #94684 od 20.06.2025.godine, Obavještenju o ishodu postupka za jednostavnu nabavku broj 02-012/25 – 9009 od 27.06.2025. godine i ponudi ponuđača MD GARDEN D.O.O. #133841 od 26.06.2025. godine.

Član 3

Izvršilac se obavezuje da će po zahtjevu Naručioca izvršiti usluge navedene u članu 2 ovog ugovora, u svemu prema tehničkoj specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi, šifra ponude: #133841 od 26.06.2025. godine, koja čini sastavni dio ugovora.

STUPANJE NA SNAGU I VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Član 4

Ugovor se zaključuje na period od godina od dana stupanja na snagu ili do dostizanja ugovorene vrijednosti, zavisno koji od uslova bude ranije ispunjen.

Ugovor stupa na snagu kada ga potpiše poslednja od ugovornih strana.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 5

Zbog specifičnosti predmeta nabavke, ne može se odrediti tačna količina predmeta nabavke, pa se isti određuje po jedinici mjere, s obzirom na ukupnu procijenjenu vrijednost nabavke. Ugovor o jednostavnoj nabavci sa izabranim ponuđačem zaključuje se na ukupnu procijenjenu vrijednost predmeta nabavke.

Ugovorena cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora je 24.793,39 € bez uračunatog PDV-a. Iznos PDV-a je 45.206,61 €. Ugovorena cijena sa uračunatim PDV-om je 30.000,00€.

Ukupna jedinična cijena za usluge navedene u članu 2 ovog ugovora je 23.00€ bez uračunatog PDV-a. Iznos PDV-a je 4,17€. Ukupna jedinična cijena sa uračunatim PDV-om je 27.83€.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti u roku od 30 dana od dana prijema fakture, po izvršenoj usluzi, na žiro račun Izvršioca 520-13323-70 Naziv banke: Hipotekarna Banka a.d. Podgorica.
Faktura mora da sadrži broj ugovora po kome se plaćanje vrši.

Faktura se dostavlja na arhivu Naručioca, na adresi: Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, 81000 Podgorica.

Način plaćanja je virmanski.

NAČIN I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6

Smatra se da su usluge adekvatno izvršene kada ovlašćeno lice Naručioca u mjestu izvršenja usluge izvrši prijem robe i konstatuje da je izvršena usluga u skladu sa predviđenim standarima, što se potvrđuje potpisom na fakturi, koju potpisiju ovlašćena lica Naručioca i Izvršioca.

Član 7

Mjesto izvršenja ugovora je teritorija Crne Gore.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog ugovora izvršava u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da odmah, po zahtjevu lica koje vrši kontrolu izvršenih usluga u ime Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom Ponuđača.

Član 9

Naručilac se obavezuje:

- da poštuje rok plaćanja koji iznosi 30 dana od dana dostavljanja fakture, po završenom poslu.

RASKID UGOVORA

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom:

- u slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet izvršenih usluga, ili način na koje se izvršavaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca.

Naručilac je obavezan da, u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla, pisanim putem obavijesti Izvršioca, i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta i daju rok od najviše tri dana za ispravku konstatovanih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca i u predviđenom roku ne izvrši ispravku konstatovanih propusta Naručilac će raskinuti Ugovor i aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 11

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu, u trenutnku potpisivanja ovog ugovora, preda neopozivu, bezuslovnu i na prvi poziv naplativu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza, u iznosu od 5% od ukupne vrijednosti ugovora, sa rokom važenja istim kao i rok važenja ugovora, koju Naručilac može aktivirati u slučaju povrede ugovornih obaveza i kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

Naričilac se obavezuje da će, po zahtjevu Izvršioca, nakon ispunjenja ugovornih obaveza, vratiti dostavljenu garanciju za dobro izvršenje ugovora Izvršiocu.

PREUZIMANJA PRAVA I OBAVEZA

Član 12

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 13

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona a obligacionim odnosima i drugìh pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Stav 14

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih po osnovu ovog ugovora prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pejedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede. Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 15

U skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024, 114/24 od 29.11.2024) ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je (antikorupcijska klauzula).

PRIMJERCI UGOVORA

Član 16

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovornih strana i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

NARUČILAC
Uprava za državnu imovinu
Koča Đurišić, direktor

IZVRŠILAC
MD GARDEN DOO PODGORICA
Marko Kaljaj, izvršni direktor