

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA IZGRADNJA NOVOG IGRALIŠTA U BAJICAMA

Zaključen na Cetinju, između:

1. **Prijestonice Cetinje- Sekretarijata za investicije i održivi razvoj**, sa sjedištem u Cetinju, ulica Baja Pivljanina br. 2 PIB: 02005115 Matični broj: 02005115 Broj računa: 540-7751-75, Naziv banke: Erste Banka AD Podgorica, koju zastupa vd sekretarke Maja Koljević, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**),
i
2. **„Gradnja Inženjering MNE“ d.o.o. Podgorica**, sa adresom Kralja Nikole br. 126, PIB: 03204553, Broj računa: 520-39755-23, Naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica, koga zastupa Izvršni direktor Velibor Knežević, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova- Izgradnja novog igrališta u Bajicama, prema prihvaćenoj ponudi Izvođača, šifra br. 11398. Šifra postupka 9937.

Broj i datum obavlještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/21-1908/4 od 11.10.2021. godine;

Član 2

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude, šifra br. 11398, za izvođenje radova- Izgradnja novog igrališta u Bajicama, izvede radove na osnovu tehničke specifikacije koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno, kvalitetno, u skladu sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta.

Član 4

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a, iznosi 39.821,09 €.

Iznos PDV-a je 8.362,43 €.

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi 48.183,52 €.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti virmanski preko Uprave javnih radova u roku od 30 dana, na osnovu zaključenog ugovora i ovjerenog računa od strane Prijestonice Cetinje po kontu i budžetskoj poziciji koja je utvrđena sa Upravom javnih radova, na žiro račun br. 520-39755-23, koji se vodi kod Hipotekarna banka AD Podgorica.

Član 5

Izvođač se obavezuje da će radove navedene u članu 1 ovog Ugovora izvršiti u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Cetinje.

Član 6

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao: Akt o imenovanju nadzornog organa.

Član 7

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a IZVOĐAČ primio potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova prema dinamičkom planu izvođenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka, IZVOĐAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora.

Član 8

Količinu izvedenih radova na kraju svih radova utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Član 9

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji, da vrši kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u tehničkoj specifikaciji potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za izvođenje radova u skladu sa ponudom.

Član 10

Ukoliko Nadzorni organ na okončane radove ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni.

Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 5 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti na verifikaciju predstavniku NARUČIOCA.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni radove koji nijesu izvedeni u skladu sa ponudom. Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni

uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadzornog organa obezbjeđuje ugovoreno izvođenje radova shodno dostavljenoj ponudi. Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Član 11

Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, gotovih proizvoda i izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i standardima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala.

Sve troškove ispitivanja materijala i radova snosi IZVOĐAČ.

Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da ugrađeni materijal, ne odgovara materijalu datom u ponudi, Nadzorni organ je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da taj materijal zamijeni ponuđenim materijalom i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da blagovremeno izvede radove koji su predmet Ugovora.

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa radovima koji su predmet ugovora, vodi gradilišnu dokumentaciju.

IZVOĐAČ je dužan da preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od strane Izvođača, o njegovom trošku, za sve povrede na radu. Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Izvođača, Podizvođača kao i nadzorni organ Naručioca.

Član 20

Na sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primijeniće se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20) i Zakona o obligacionim odnosima („Sl. list Crne Gore” br. 47/08, 4/11, 22/17).

Član 21

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca, a (2) dva primjerka za Izvođača.

NARUČILAC
PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE
I ODRŽIVI RAZVOJ

VD SEKRETARKE
Maja Koljević



IZVOĐAČ
Gradnja Inženjering MNE
DOO Podgorica

IZVRŠNI DIREKTOR
Velibor Knežević

