

**UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI ZA USLUGU HORTIKULTURNOG UREĐENJA I
OZELNJAVANJA FONTANE SA SADNJOM, IRIGACIJOM I PRATEĆIM USLUGAMA**

Ovaj Ugovor zaključen je između:

UNIVERZITET CRNE GORE, sa sjedištem u Podgorici, ulica Cetinjska broj 2, PIB 02016702, broj računa 510-14656-13; 510-279-76; naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa rektor prof. dr Vladimir Božović, (u daljem tekstu: Naručilac),

i

„EKOPLANT“ d.o.o. sa adresom sjedišta ulica Veliše Popovića, br. 37, Podgorica, 81000 Crna Gora, PIB 02075261, broj računa: 510-5519-70 naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa Željko Vidaković, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvršilac).

Naručilac i Izvršilac, u daljem tekstu, pojedinačno su označeni kao "ugovorna strana", a zajednički kao "ugovorne strane".

OSNOV UGOVORA

Ugovorne strane konstatuju:

- Planom javnih nabavki broj 21422 odobrenim i objavljenim na ESJN-u dana 30.01.2025. godine, Univerzitet Crne Gore na poziciji pod rednim brojem 53 planirao je postupak jednostavne nabavke opreme i izvođenja radova za održavanje i popravku sistema za navodnjavanje parkova Univerziteta Crne Gore (CPV šifre: 77310000 - usluge zasađivanja i održavanja zelenih površina; 77311000 - usluge održavanja ukrasnih vrtova i parkova; 77313000 - usluge održavanja parkova).
- da je Izvršilac dostavio samostalnu ponudu dana 10.04.2025. godine koja je evidentirana na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom 126921.
- da finansijsko-komercijalni dio ponude Izvršioca u potpunosti odgovara tehničkoj specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda šifra postupka 89911 od 07.04.2025. godine, koji se nalazi u prilogu ovog ugovora i njegov je sastavni dio.
- da Naručilac ovaj Ugovor zaključuje i realizuje na osnovu člana 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine, br. 020/23 od 22.02.2023. godine, br. 036/23 od 29.03.2023. godine, br. 114/23 od 19.12.2023. godine, br. 049/24 od 29.05.2024. godine, br. 114/24 od 29.11.2024. godine).
- da tokom realizacije ugovora o jednostavnoj nabavci, ugovor se ne može mijenjati (član 9 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine, br. 020/23 od 22.02.2023. godine, br. 036/23 od 29.03.2023. godine, br. 114/23 od 19.12.2023. godine, br. 049/24 od 29.05.2024. godine, br. 114/24 od 29.11.2024. godine).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ugovora je hortikulturno uređenje i ozelenjavanje fontane sa sadnjom, irigacijom i pratećim uslugama, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda šifra postupka 89911 od 07.04.2025. godine, Obavještenjem o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 01/14-139/3 od 05.05.2025. godine i samostalnom ponudom Izvršioca „EKOPLANT“ d.o.o. od 10.04.2025. godine evidentiranom na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom 126921.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 2.

Izvršilac se obavezuje da predmetne usluge hortikulturnog uređenja i ozelenjavanja fontane sa sadnjom, irigacijom i pratećim radovima izvrši u skladu sa prihvaćenom ponudom, tehničkom specifikacijom, pravilima struke i važećim propisima. Izvršilac je dužan da angažuje stručno i kvalifikovano osoblje i da obezbijedi upotrebu kvalitetnog biljnog i građevinskog materijala koji ispunjava propisane standarde i posjeduje neophodne sertifikate o zdravstvenoj ispravnosti.

Izvršilac se obavezuje da sve usluge pruža u saradnji i uz stalnu koordinaciju sa ovlašćenim predstavnikom Naručioca, poštujući uputstva i zahtjeve koje Naručilac daje u toku realizacije. Tokom pružanja usluga, Izvršilac mora obezbijediti prisustvo odgovornog lica na terenu, koje je ovlašćeno da u ime Izvršioca komunicira sa Naručiocem i donosi odluke u vezi sa realizacijom ugovora.

Izvršilac snosi punu odgovornost za kvalitet, tačnost i kompletnost svih pruženih usluga, kao i za pravovremeno izvršenje svih ugovorenih obaveza u skladu sa rokovima određenim ovim ugovorom. Usluge moraju biti izvršene na način da ne ugrožavaju postojeće objekte, infrastrukturu i biljni fond na prostoru izvođenja, te je Izvršilac dužan da preduzme sve mjere zaštite kako bi se spriječila eventualna oštećenja i šteta.

Član 3.

Naručilac se obavezuje da Izvršiocu omogući nesmetan pristup lokaciji vršenja usluga u univerzitetskom kampusu Univerziteta Crne Gore u Podgorici, na prostoru oko fontane ispred zgrade Rektorata, kao i korišćenje svih neophodnih tehničkih i logističkih kapaciteta koji su u njegovoj nadležnosti, a koji su potrebni za nesmetano i pravovremeno izvršenje ugovorenih usluga.

Naručilac je dužan da odredi ovlašćenog predstavnika koji će pratiti realizaciju ugovora, sarađivati sa odgovornim licem Izvršioca, davati potrebne upute i odobrenja tokom vršenja usluga, te učestvovati u postupku kontrole i prijema izvršenih usluga. Predstavnik Naručioca dužan je da blagovremeno odgovara na zahtjeve i obavještenja Izvršioca, u cilju osiguravanja nesmetanog toka realizacije ugovora.

Po završetku predmetnih poslova, Naručilac se obavezuje da u skladu sa odredbama ovog ugovora sprovede postupak prijema izvršenih usluga i, nakon uredno sačinjenog zapisnika i dostavljene fakture, izvrši plaćanje u skladu sa ugovorenim uslovima.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 4.

Izvršilac se obavezuje da ugovorene usluge hortikulturnog uređenja i ozelenjavanja fontane sa sadnjom, irigacijom i pratećim uslugama izvrši u roku od najviše 25 (slovima: dvadeset pet) kalendarskih dana od dana zaključenja ovog ugovora.

Mjesto izvršenja je prostor univerzitetskog kampusa Univerziteta Crne Gore u Podgorici, tačnije površina fontane ispred zgrade Rektorata.

UGOVORENA VRIJEDNOST

Član 5.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da ukupna vrijednost usluga koje su predmet ovog ugovora, na osnovu prihvaćene ponude Izvršioca broj 126921 od 10. aprila 2025. godine, iznosi 4.856,70

EUR (četiri hiljade osamsto pedeset šest eura i sedamdeset centi), bez obračunatog poreza na dodatu vrijednost (PDV).

Na dio ugovorene vrijednosti koji se odnosi na isporuku sjemena trave, u ukupnom iznosu od 25,50 EUR (dvadeset pet eura i pedeset centi), obračunava se PDV po sniženoj stopi od 7%, u iznosu od 1,79 EUR (jedan euro i sedamdeset devet centi).

Na preostali dio ugovorene vrijednosti, u iznosu od 4.831,20 EUR (četiri hiljade osamsto trideset jedan euro i dvadeset centi), obračunava se PDV po opštoj stopi od 21%, u iznosu od 1.014,55 EUR (hiljadu četrnaest eura i pedeset pet centi).

Ukupna ugovorena vrijednost sa obračunatim PDV-om iznosi 5.873,04 EUR (pet hiljada osamsto sedamdeset tri eura i četiri centa).

Plaćanje ugovorene vrijednosti vrši se isključivo na osnovu uredno ispostavljene fakture, po izvršenoj primopredaji, potvrđenoj zapisnikom potpisanim od strane ovlašćenih predstavnika obje ugovorne strane, u skladu sa rokovima i uslovima predviđenim ovim ugovorom.

ROK, USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 6.

Plaćanje ugovorene vrijednosti vrši se isključivo na osnovu pravilno sačinjene i ovjerene fakture koju Izvršilac dostavlja Naručiocu nakon potpune i uredne primopredaje izvršenih usluga, potvrđene zapisnikom potpisanim od strane ovlašćenih predstavnika obje ugovorne strane.

Faktura mora sadržati jasno iskazane iznose osnovice, iznos PDV-a po stopama od 7% i 21%, kao i ukupni iznos sa PDV-om. Plaćanje se vrši bez prava na avansno plaćanje, isključivo putem žiro računa Izvršioca navedenog u ovom ugovoru.

Rok za plaćanje iznosi 30 (slovima: trideset) dana od dana prijema pravilno sačinjene fakture od strane Naručioca, pod uslovom da su sve ugovorene usluge uredno izvršene, preuzete zapisnikom i da nema osnovanih primjedbi na kvalitet i obim izvršenih usluga.

U slučaju uočenih nepravilnosti ili nedostataka u izvršenim uslugama, Naručilac zadržava pravo da zadrži isplatu do potpunog otklanjanja istih, bez obaveze plaćanja zatezne kamate za vrijeme zadržavanja isplate.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 7.

Kontrolu kvaliteta izvršenih usluga sprovodi ovlašćeni predstavnik Naručioca tokom trajanja realizacije i po završetku ugovorenih usluga. Izvršilac je dužan da omogućava nesmetano praćenje svih faza realizacije usluga i da na zahtjev Naručioca dostavi sve informacije i dokaze koji potvrđuju da se usluge pružaju u skladu sa važećim pravilima struke, ugovorenim uslovima i tehničkom specifikacijom.

Ako u toku pružanja usluga Naručilac utvrdi da usluge nisu izvršene u skladu sa ugovorom, ima pravo da zahtijeva od Izvršioca da odmah, bez odlaganja i o svom trošku, izvrši neophodne korekcije, dopune ili ponavljanje usluga, sve dok ne budu usklađene sa ugovorenim standardima.

Po završetku pružanja usluga, ovlašćeni predstavnik Naručioca vrši konačnu provjeru obima i kvaliteta izvršenih usluga na licu mjesta. U slučaju da su usluge izvršene u skladu sa ugovorom, sačinjava se zapisnik kojim se potvrđuje da su usluge uredno pružene i da je Izvršilac ispunio sve ugovorene obaveze.

PRIMOPREDAJA I ZAPISNIK

Član 8.

Po završetku svih ugovorenih usluga, Izvršilac je dužan da pisanim putem obavijesti Naručioca da su usluge izvršene i da zatraži zakazivanje primopredaje. Primopredaja se vrši na licu mjesta, u prisustvu ovlaštenih predstavnika obje ugovorne strane, koji zajednički utvrđuju da li su usluge izvršene u skladu sa ugovorom.

O primopredaji se sačinjava zapisnik koji potpisuju ovlašćeni predstavnici Naručioca i Izvršioca. Zapisnik mora da sadrži podatke o lokaciji i datumu primopredaje, imenima i funkcijama prisutnih predstavnika, opis izvršenih usluga, ocjenu njihove usklađenosti sa ugovorom, kao i eventualne primjedbe Naručioca.

Ukoliko se prilikom primopredaje utvrde manji nedostaci koji ne utiču na upotrebljivost i funkcionalnost izvršenih usluga, Naručilac može prihvatiti usluge uz uslov da Izvršilac otkloni uočene nedostatke u roku koji ne može biti duži od 5 (slovima: pet) radnih dana od dana potpisivanja zapisnika. U tom slučaju, Naručilac zadržava pravo da zadrži plaćanje dok se utvrđeni nedostaci u potpunosti ne otklone.

Potpisivanjem zapisnika o primopredaji, Naručilac potvrđuje da su usluge izvršene u skladu sa ugovorom, čime Izvršilac stiče pravo na ispostavljanje fakture i pokretanje garantnog roka.

GARANCIJA I ODGOVORNOST

Član 9.

Izvršilac garantuje da su sve izvršene usluge hortikulturnog uređenja i ozelenjavanja fontane, uključujući postavljeni sistem za navodnjavanje, izvedene u skladu sa ugovorenim obavezama, pravilima struke i tehničkom specifikacijom.

Izvršilac se obavezuje da pruži garanciju na izvršene usluge u trajanju od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci, počev od dana potpisivanja zapisnika o primopredaji usluga bez primjedbi ili nakon otklanjanja eventualno uočenih nedostataka.

Garancija se odnosi na vitalnost zasađenog biljnog materijala, funkcionalnost i stabilnost ugrađenog sistema za navodnjavanje, kao i na održivost izvedenih hortikulturnih rješenja u cjelini. Tokom garantnog perioda, Izvršilac je dužan da o svom trošku, bez odlaganja i bez dodatne naknade, otkloni sve nedostatke koji se pojave kao posljedica nestručnog izvršenja, upotrebe neodgovarajućeg materijala ili nepoštovanja ugovornih obaveza.

U slučaju nepostupanja po ovoj obavezi, Naručilac ima pravo da otkloni nedostatke preko trećeg lica na račun Izvršioca, uz prethodno pisano upozorenje i ostavljanje razumnog roka za postupanje.

RASKID UGOVORA

Član 10.

Ugovor prestaje da proizvodi pravna dejstva kada ugovorne strane izvrše sve svoje međusobne obaveze na način i u rokovima predviđenim ovim ugovorom.

Ugovor može prestati i prije ispunjenja svih obaveza, na osnovu pisanog sporazuma između ugovornih strana. Svaka ugovorna strana zadržava pravo da jednostrano raskine ugovor u slučaju kada druga strana ne izvršava ili neuredno izvršava svoje ugovorne obaveze, iako je prethodno pisano upozorena i ostavljen joj je rok od 8 (slovima: osam) dana da otkloni utvrđene nedostatke ili da postupi u skladu sa ugovorenim obavezama.

U slučaju jednostranog raskida ugovora iz prethodnog stava, strana koja raskida ugovor obavezna je da o tome bez odlaganja pisanim putem obavijesti drugu stranu. Ugovor se smatra raskinutim danom prijema pisane izjave o raskidu.

Ukoliko dođe do raskida ugovora krivicom Izvršioca, Naručilac ima pravo da, o trošku Izvršioca, angažuje drugo lice za završetak preostalih usluga, kao i da naplati svaku štetu koju je pretrpio usljed neizvršenja ili neurednog izvršenja ugovora. Izvršilac u tom slučaju nema pravo na naknadu za usluge koje nisu prihvaćene i potvrđene od strane Naručioca.

U slučaju raskida ugovora krivicom Naručioca, Izvršilac ima pravo na naknadu za sve uredno izvršene i primljene usluge do dana raskida, uz uslov da je njihovo izvršenje dokumentovano i potvrđeno od strane Naručioca.

Raskid ugovora ne utiče na pravo ugovornih strana da traže naknadu štete nastale kao posljedica neispunjavanja ugovornih obaveza druge strane.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 11.

Sporovi koji nastaju u vezi sa izvršenjem obaveza, ugovorne strane će prvenstveno rješavati sporazumno, u dobroj namjeri i radi zaštite zajedničkih interesa i iznalaziti rešenja koja će zadovoljavati sve ugovorne strane.

U tom cilju, ugovorne strane se obavezuju, da se odmah po nastupanju okolnosti koje mogu dovesti do spora međusobno obavještavaju i predlažu način prevazilaženja problema.

U slučaju da ugovorne strane spor ne mogu riješiti sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

PRIMJENA PROPISA

Član 12.

Na izvršenje i odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obaveza iz ugovora o javnoj nabavci shodno se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuju obligacioni odnosi i drugi pozitivni propisi.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine, br. 020/23 od 22.02.2023. godine, br. 036/23 od 29.03.2023. godine, br. 114/23 od 19.12.2023. godine, br. 049/24 od 29.05.2024. godine, br. 114/24 od 29.11.2024. godine).

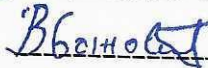
PRIMJERCI UGOVORA

Član 14.

Ovaj ugovor je pravno valjan i sačinjen u 6 (slovima: šest) primjeraka istovjetnog teksta od kojih po potpisivanju Naručilac zadržava 4 (slovima: četiri), a Izvršilac 2 (slovima: dva).

ZA NARUČIOCA

UNIVERZITET CRNE GORE


Rektor Univerziteta Crne Gore
Prof. dr Vladimir Božović



ZA IZVRŠIOCA

"EKOPLANT" d.o.o.


Izvršni direktor
Željko Vidaković

