

ДРУШТВО СА
ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
„КОМУНАЛНО И ВОДОВОД“

Број: 01-426/25-965

ЖАБЉАК 17.04. 2025 год.



23.04.25

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI USTUPANJA IZVOĐENJA RADOVA NA UREĐENJU GROBLJA

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: KOMUNALNO I VODOVOD ŽABLJAK DOO sa sjedištem u Žabljaku, ulica Narodnih heroja 3, PIB: 02048221, Matični broj: 50676921, Broj računa: 520-0000000041708-81, Naziv banke: Hipotekarna banka ad, Podgorica, koga zastupa Dragan Papić, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Naručilac**).

i
Izvođača: "GC CONSTRUCTION" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, Ulica Ksenije Cicvarić br.5, PIB: 03486451; Broj računa: 535-23536-87, Naziv banke: Prva banka, koga zastupa Onder Ozcekirge, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Izvođač**);

OSNOV UGOVORA:

Osnov za zaključivanje ugovora sa izvođačem "GC CONSTRUCTION" d.o.o. Podgorica su:

- Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke - Radovi na uređenju groblja, broj iz evidencije postupaka javnih nabavki:8, Redni broj iz Plana javnih nabavki:32, šifra postupka 82152 od 07.11.2024. godine;
- Ponuda izvođača "GC CONSTRUCTION" d.o.o. Podgorica, šifra ponude 115693 od 22.11.2024. godine i
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude, broj 01-426/25-811 od 02.04.2025.godine.

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, po Tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke - Radovi na uređenju groblja, broj iz evidencije postupaka javnih nabavki:8, Redni broj iz Plana javnih nabavki:32, šifra postupka 82152 od 07.11.2024. godine za izbor najpovoljnije ponude za nabavku ustupanja izvođenja radova na uređenju groblja i Odluci o izboru najpovoljnije ponude, broj 01-426/25-811 od 02.04.2025.godine izvede predmetne radove, u svemu prema zahtjevu naručioca i ponudi ponuđača, šifra ponude 115693 od 22.11.2024. godine, koja čini sastavni dio ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019, 82/2020, 86/2022 i 04/2023), tehničkom dokumentacijom i Tenderskom dokumentacijom.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena bez PDV-a: 79.768,90 €

Iznos PDV-a: 16.751,47 €

Vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om: 96.520,37 €

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog Ugovora vršiće se na žiro račun Izvođača, virmanski i to po ovjerenoj privremenoj odnosno okončanoj situaciji.

Rok plaćanja je u roku od 30 dana od dana dostavljanja potpisane, privremene odnosno okončane situacije ovjerene od strane nadzornog organa.

Ukoliko Naručilac ne ispoštuje rok plaćanja iz prethodnog stava, Izvođač ima pravo da obračuna zakonsku zateznu kamatu za svaki dan kašnjenja i da izda zasebnu fakturu na svakih 5 dana kašnjenja.

Član 5

Rok izvršenja ugovora je maksimalno 30 dana računajući od dana uvođenja Izvođača u posao.

Rok izvršenja ugovora može biti produžen u slučaju više sile i vremenskih uslova.

Za potrebe ovog ugovora „viša sila“ kao izuzetan događaj okolnosti predstavlja događaj:

- što je van razumne kontrole strane;
- koje ta strana nije mogla razumno da spriječi prije nastanka takvog događaja;
- koje nakon nastanka takva strana nije mogla izbjeći ili prevazići;

Viša sila uključuje vanredne događaje ili okolnosti dolje navedene vrste, sve dok su gore navedeni uslovi ispunjeni: rat, teroristički napadi, revolucija, katastrofalni zemljotresi na mjestu izvođenja radova, poplava na mjestu izvođenja radova, elementarne nepogode, zvanično objavljene, epidemije i pandemije.

Meteorološki uslovi koji su klasifikovani kao službeni, najmanje, narandžasti meteoalarm (po rješenjima nadležnih organa u Crnoj Gori) i strožiji, smatraju se razlogom za produženje roka i moraju se evidentirati u građevinskom dnevniku sedmično.

O početku radova izvođač će biti blagovremeno obaviješten od strane Naručioca.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Žabljak.

Član 6

Izvodjač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 24 mjeseca od dana primopredaje izvedenih radova od dana primopredaje izvedenih radova.

Član 7

Izvođač je dužan da:

- Ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na vrste radova koji se izvode;
- Ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom;
- Ugovorene radove vrši preko imenovanog ovlašćenog lica, te da u slučaju njegove spriječenosti da bude angažovan na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca;
- Vršiti druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 8

Ako se radovi koji su predmet ovog Ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku od 30 dana iz razloga koji nijesu rezultat krivice Izvođača, kao i zbog neriješenih imovinskih odnosa i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa,

Izvođač je dužan da nastavi sa izvođenjem radova sve do dobijanja pozitivnog mišljenja nadzornog organa.

Član 9

Naručilac je dužan da:

- Blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvršioca o danu početka izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- Preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- Blagovremeno ovjeri dostavljenu okončanu situaciju i po istoj izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

Član 10

Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova, o čemu će pisanim putem obavijestiti Izvođača.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

Član 11

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu.

U slučaju raskida Ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor, ako Naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje po istim u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

Član 12

Naručilac i Izvođač će sporazumno raskinuti Ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet Ugovora. Izvođač je dužan da nakon raskida Ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje predmetnih radova, a Naručilac da izvrši plaćenje izvedenih radova do trenutka prestanka.

Član 13

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 14

U slučaju da bilo koja strana ne ispuni svoje obaveze iz Ugovora, druga strana ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je uslijed toga pretrpila.

Član 15

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od

otpadaka koje je napravio i uredi u očisti okolinu.

Član 16

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

Član 17

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 30 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 18

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Tehnička dokumentacija;
- Ponuda Izvođača;

Član 19

Strane Ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom se po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koje ugovorene strane sporazumno odrede. Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

Član 20

Na sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 21

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 22

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjen je u 4(četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih su 2(dva) primjerka za Izvođača i 2(dva) primjerka za Naručioca.

NARUČILAC
KOMUNALNO I VODOVOD ŽABLJAK
IZVRŠNI DIREKTOR



IZVOĐAČ
GC CONSTRUCTION
IZVRŠNI DIREKTOR

