

Opština Budva

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: **01-426/24-743/5**

Redni broj iz Plana javnih nabavki: **84**

Mjesto i datum: **10.04.2025.godine**

Pojašnjenje tenderske dokumentacije broj 01-426/24-743/4 od 08.04.2025.godine

shodno članu 95 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19, 3/23, 11/23, 84/24)

Pitanje 1

Pojašnjenje uslova u vezi sa stručnim i kadrovskim kapacitetima

U tenderskoj dokumentaciji, u dijelu koji se odnosi na kadrovske kapacitete ponuđača, navodi se: „Privredni subjekat je dužan da posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: minimum jedno lice sa završenim studijskim programom iz oblasti: građevinarstva, arhitekture, ekonomije, poljoprivrede i saobraćaja...“ Molimo pojašnjenje: • Da li navedeni uslov znači da ponuđač mora imati jedno lice sa diplomom iz jedne od navedenih oblasti, ili je potrebno angažovanje pet lica, po jedno iz svake od pet oblasti? • U slučaju da se zahtijeva više lica, da li se za svako od tih lica mora dostaviti: o diploma/uvjerenje o stručnoj spremi, o licenca/sertifikat za obavljanje procjene vrijednosti, o dokaz o iskustvu (potvrda investitora, korisnika ili nadležnog organa), o dokaz o načinu angažovanja? Ili je dovoljno da jedno lice ispunjava sve navedene uslove, dok ostali imaju samo stručnu spremu iz navedenih oblasti?

Odgovor:

Naručilac je u tenderskoj dokumentaciji naveo sljedeće:

“Privredni subjekat je dužan da posjeduje stručne i kadrovske kapacitete koji su potrebni za izvršenje ugovora i to: minimum jedno lice sa završenim studijskim programom iz oblasti: građevinarstva, arhitekture, ekonomije, poljoprivrede i saobraćaja, koje ima minimum VII nivo podnivo I kvalifikacije obrazovanja i koje je licencirano/sertifikovano za obavljanje procjene vrijednosti.

Kao dokaz o ispunjenosti traženog uslova o stručnim i kadrovskim kapacitetima za angažovano/a lice/a potrebno je dostaviti sljedeće dokaze o:

- 1) stručnoj spremi (diploma ili uvjerenje ili drugi odgovarajući akt nadležnog organa ili organizacije o stečenom obrazovanju - dostaviti diplomu ili uvjerenje o završenom stepenu stručne spreme);
- 2) stručnoj osposobljenosti (sertifikat, uvjerenje ili drugi akt nadležnog organa ili organizacije - dostaviti licencu/sertifikat za obavljanje procjene vrijednosti, izdato od strane nadležnog ministarstva ili pravnog lica kojem je povjereno vršenje tih poslova, a koje je član Savjeta za međunarodne standarde procjene vrijednosti (IVSC) ili Evropskog udruženja procjenjivača (TEGOVA);
- 3) stručnom iskustvu u vezi sa predmetom nabavke (potvrda ili drugi akt nadležnog organa, investitora ili korisnika - dostaviti minimum jednu potvrdu ili drugi akt izdat od strane nadležnog organa, investitora ili korisnika da je angažovano lice vršilo uslugu za koju se angažuje i

4) načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom - dostaviti jedan od navedenih akata)”

Naručilac nije odredio obavezni broj sertifikovanih lica koja će ispuniti navedene uslove, osim minimalnog, jedan, odnosno može jedan ili više, koji ispunjava/ispunjavaju navedene zahtjeve.

Pitanje 2:

Pojašnjenje i prijedlog izmjene tehničke specifikacije – količina usluga

U tehničkoj specifikaciji predmet nabavke je izražen u jedinici „1 kom“ za svaku od 20 usluga, npr.: „Procjena zemljišta radi formiranja urbanističkih parcela do 100 m² – 1 kom“ Molimo pojašnjenje: • Da li količina „1 kom“ po svakoj stavci znači da će tokom trajanja ugovora biti izvršena samo jedna procjena po vrsti usluge, odnosno ukupno 20 pojedinačnih procjena? • Ili se pod „1 kom“ podrazumijeva tip usluge, koja će se tražiti više puta, u zavisnosti od potreba naručioca? S obzirom da je ukupna procijenjena vrijednost nabavke 70.000,00 € bez PDV-a, a u tehničkoj specifikaciji je za svaku stavku navedena količina „1 kom“, izražavamo zabrinutost da bi ponuđači mogli pogrešno interpretirati obim posla, što direktno utiče na formiranje cijene ponude i primjenu kriterijuma „odnos cijene i kvaliteta“. Stoga predlažemo da se izvrši izmjena tenderske dokumentacije, u skladu sa članom 94 stav 4 Zakona, i da se za svaku stavku tehničke specifikacije dodatno precizira: • broj ili raspon očekivanih naloga/zahtjeva koji će naručilac upućivati tokom trajanja ugovora, ili • makar naznači da je količina „1 kom“ simbolična i da stvarni broj zahtjeva zavisi od potreba naručioca. Na ovaj način bi se otklonila pravna i praktična neizvjesnost u vezi sa obimom posla, obezbijedila transparentnost postupka i omogućila jednaka pozicija svim učesnicima pri izradi ponude.

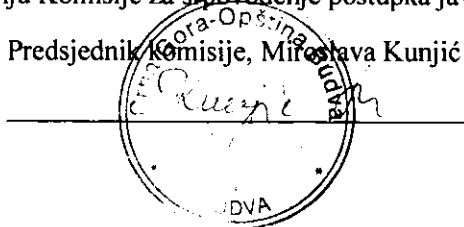
Odgovor:

Naručilac je u zaglavlju postupka (naslovna strana) naveo: “Ugovor se zaključuje na procijenjenu vrijednost, po jediničnim cijenama.”

Ako se, zbog specifičnosti predmeta javne nabavke, ne može odrediti tačna količina predmeta nabavke, predmet nabavke se određuje po jedinici mjere u odnosu na koju se daje ponuda, s obzirom na ukupnu procijenjenu vrijednost nabavke.

Po ovlaštenju Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke,

Predsjednik Komisije, Miroslava Kunjić



The image shows a circular official stamp of the 'Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke' (Commission for the execution of the public procurement procedure). The stamp is partially obscured by a handwritten signature in blue ink. The signature appears to read 'M. Kunjić'. Below the signature, the word 'DVA' is visible, likely part of the word 'DVA' (two) from the word 'DVA' (two) in the signature.