

ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ШАВНИК
Број: 02-018-426/25-3688/24
Датум: 21.03.2025. год.

UGOVOR O PRUŽANJU USLUGA

DECOM GROUP
Друштво са ограниченим одговорношћу
Број: 110180325
Датум: 21.03.2025.

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Opštine Šavnik sa sjedištem u Šavniku, PIB: 02023938, Broj računa: 535-1141-51, Naziv banke: Prva Banka Crne Gore, koga zastupa **Predsjednik Opštine, mr Jugoslav Jakić**, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Izvršioca „Decom Group“ d.o.o sa sjedištem u Podgorici, ulica Ankarski bulevar 16, PIB: 02969653, Broj računa: 565-9553-43, Naziv banke: Lovćen banka a.d. Podgorica, koga zastupa **Izvršni direktor, Marko Vučković**, (u daljem tekstu: **Izvršilac**)

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluge Izrada Glavnog projekta stambene zgrade lamela II, a prema zajedničkoj Ponudi Izvršioca broj 121008 od 31.01.2025. godine sa „SBCC“ d.o.o. Cetinje, podnijetoj po tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke broj 02-018-426/24-3688/1 od 12.12.2024. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružati usluge navedene u članu 1 ovog ugovora u svemu prema prihvaćenoj zajedničkoj Ponudi, br. 121008 od 31.01.2025. godine, sa „SBCC“ d.o.o. Cetinje, koja čini sastavni dio ugovora.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Ukupna cijena usluge navedene u članu 1 ovog ugovora iznosi **21.276,00€** bez uračunatog poreza na dodatu vrijednost, odnosno **25.743,96€** sa uračunatim PDV-om. (PDV: 4.467,96€)

Plaćanje će se vršiti u korist žiro računa br. 565-9553-43 kod Lovćen banke ad Podgorica i to na način što će se 50% ugovorene vrijednosti platiti nakon dostavljanja Glavnog projekta na reviziju, i 50% nakon dostavljanja pozitivnog izvještaja revizije na Glavni projekat iz člana 1 ovog ugovora, od strane vršioca revizije kojeg imenuje **Naručilac**.

III ROK

Član 4

Izvršilac je obavezan da izvrši usluge u roku od jedan i po mjesec (1,5 mjeseci) od uvođenja IZVRŠIOCA usluge u posao. Ako Izvršilac bez krivice Naručioca ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene usluge za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene usluge.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvršiocu po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju izvršilac dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručioc ovlašćen da ih naplati - odbije na teret izvršiočevih potraživanja za pružene usluge koje su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvršiočevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvršioca. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvršioca obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka pružanja usluge u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvršilac dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

IV OBAVEZE UGOVORENIH STRANA

Član 5

IZVRŠILAC se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga na način propisan Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
- da postupi po eventualnim primjedbama vršioca revizije u roku koji mu odredi vršilac revizije.
- da izrađeni projekt preda naručiocu u ugovorenom roku u elektronskoj i analognoj formi u dva primjerka.

Član 6

Naručilac se obavezuje:

- Da nakon obezbijeđenih uslova za projektovanje: projektni zadatak i izdatih UTU . Izvršenjem ove obaveze podrazumijeva se da su obezbijeđeni svi potrebni uslovi za nesmetano izvršenje usluge iz člana 1 ovog ugovora, odnosno da je Izvršilac uveden u posao.
- da nakon predaje projektne dokumentacije od strane Izvršioca usluge, imenuje vršioca revizije Glavnog projekta, koja će obaviti tehničku kontrolu predmetne dokumentacije;
- da po dobijanju revidovanog Glavnog projekta izvrši isplatu isplatu ugovorene cijene u preostalom dijelu.

V RASKID UGOVORA

Član 11

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog ugovora, kao i po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 13

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastaju u vezi ovog ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

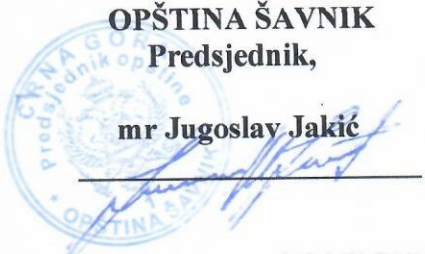
PRIMJERCI UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana, a ostala dva primjerka za potrebe ovjere.

**NARUČILAC,
OPŠTINA ŠAVNIK
Predsjednik,**

mr Jugoslav Jakić



**IZVRŠILAC,
“DECOM GROUP” d.o.o. Podgorica
Izvršni direktor,**

Marko Vučković



Pisarnica

24.03.25.

Broj računa	Broj računa	Broj računa	Broj računa
02-018-426/25-3688/25			

Garant: LOVĆEN BANKA AD PODGORICA
Nalogodavac: DECOM GROUP DOO PODGORICA
Korisnik garancije: OPŠTINA ŠAVNIK

Broj: 565-4440000018082-77

Datum: 12.03.2025. godine

Garancija za dobro izvršenje ugovora

Upoznati smo da će privredno društvo **DECOM GROUP DOO PODGORICA**, radi zaključenja Ugovora o pružanju usluga, predmet pružanja usluga – Izrada Glavnog projekta stambene zgrade lamela II, po tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke broj: 02-018-426/24-3688/1 od 12.12.2024. godine, na osnovu čega je podnijelo zahtjev za izdavanje garancije za dobro izvršenje ugovora prema **OPŠTINI ŠAVNIK** u (daljem tekstu: Naručilac), na ukupan iznos od 25.743,96 EUR (slovima: dvadesetpet hiljadasedamstotinačetrestetri eura i 96/100).

Mi, **Lovćen banka AD Podgorica** (u daljem tekstu: Garant) neopozivo i bezuslovno garantujemo da ćemo izvršiti plaćanje iznosa najviše do **2.574,39 EUR** u korist Naručioca.

S obzirom na to da se Izvršilac obavezao da Naručiocu dostaviti neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv garanciju banke, za dobro izvršenje posla, s tim da će cio garantni iznos biti isplaćen Naručiocu, na njegov prvi poziv i bez sudske odluke, u slučaju da Izvršilac ne izvrši svoje ugovorene obaveze.

Garant prihvata da nikakva promjena rokova, izmjene ili dodavanje uslova u ugovoru, specifikacija ili ostalih dokumenata koji su sastavni dio Ugovora, neće uticati na njegovu obavezu po ovoj garanciji.

Ova garancija važi do **10.06.2025.** godine, uključujući i taj dan. Istekom roka važnosti, garancija postaje nevažeća i bespredmetna, te prestaje bilo kakva obaveza banke prema korisniku garancije bez obzira da li nam je vraćena ili ne.

Sa svakim plaćanjem po ovoj Garanciji obaveza garanta i Nalogodavca se smanjuje srazmerno izvršenom plaćanju.

Prava po ovoj garanciji su neprenosiva. Ova garancija je u skladu i podliježe zakonima Crne Gore.

Garancija je potpisana od oponomoćenih predstavnika Garanta, u svemu prema ovlaštenju organa Garanta.

Za Banku:

