Broj projekta :GP 36/24 OBRAZAC 1

Datum izrade: Decembar, 2024 godine

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta

INVESTITOR:	**CENTRALNA BANKA CRNE GORE**
OBJEKAT:	Sjedište Centralne banke Crne Gore – adaptacija mokrih čvorova
LOKACIJA:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.6, Opština Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	**GLAVNI PROJEKAT**
PROJEKTANT:	STUDIO VIRTO doo Podgorica.
ODGOVORNO LICE	Radovan Đurović, spec.sci.arh.
GLAVNI INŽENJER:	Radovan Đurović, spec.sci.arh.

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta

INVESTITOR:	**CENTRALNA BANKA CRNE GORE**
OBJEKAT:	Sjedište Centralne banke Crne Gore – adaptacija mokrih čvorova
LOKACIJA:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.6, Opština Podgorica
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	**ARHITEKTURA**
PROJEKTANT:	STUDIO VIRTO doo Podgorica.
ODGOVORNO LICE	Radovan Đurović, spec.sci.arh.
ODGOVORNI INŽENJER:	Radovan Đurović, spec.sci.arh.
SARADNICI NA PROJEKTU:	

Društvo sa ograničenom odgovornošću,
studiovirto@gmail.me / Gojka Garčevića bb, Nikšić

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OPŠTA DOKUMENTACIJA — FOLDER 1

Opšta dokumentacija i projektni zadatak — Knjiga 01

DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE — FOLDER 2

ARHITEKTONSKI PROJEKAT

Arhitektura — Knjiga 02

GRAĐEVINSKI PROJEKAT

Hidrotehničke instalacije — Knjiga 03

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT

Električne instalacije jake struje — Knjiga 04

MAŠINSKI PROJEKAT

Termotehničke instalacije — Knjiga 05

SADRŽAJ ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

A/ TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS OBJEKTA
PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETA

B/ GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

LIJEVA GRUPACIJA

- **SUTEREN**

1.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
2.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
3.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
4.	IZGLED TOALETA Ž 1-1	R 1:20
5.	IZGLED TOALETA M 2-2	R 1:20
6.	IZGLED TOALETA 3-3	R 1:20
7.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
8.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
9.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
10.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
11.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
12.	ŠEME	R 1:20

- **PRIZEMLJE**

13.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
14.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
15.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
16.	IZGLED TOALETA Ž i G 1-1	R 1:20
17.	IZGLED TOALETA Ž i G 2-2	R 1:20
18.	IZGLED TOALETA Ž 3-3	R 1:20
19.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
20.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
21.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
22.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
23.	ŠEME	R 1:20

- **PRVI SPRAT**

24.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
25.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
26.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
27.	IZGLED TOALETA Ž 1-1	R 1:20
28.	IZGLED TOALETA Ž 2-2	R 1:20
29.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
30.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
31.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
32.	ŠEME	R 1:20

- **DRUGI SPRAT**

33.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
34.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
35.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
36.	IZGLED TOALETA Ž 1-1	R 1:20
37.	IZGLED TOALETA Ž 2-2	R 1:20
38.	IZGLED TOALETA Ž 3-3	R 1:20
39.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
40.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
41.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
42.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
43.	ŠEME	R 1:20

DESNA GRUPACIJA

- **SUTEREN**

1.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
2.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
3.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
4.	IZGLED TOALETA M/Ž 4-4	R 1:20
5.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
6.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
7.	ŠEME	R 1:20

- **PRIZEMLJE**

8.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
9.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
10.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
11.	IZGLED TOALETA OSI i M 1-1	R 1:20
12.	IZGLED TOALETA OSI 2-2	R 1:20
13.	IZGLED TOALETA OSI i M 3-3	R 1:20
14.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
15.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
16.	ŠEME	R 1:20

- **PRVI SPRAT**

17.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
18.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
19.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
20.	IZGLED TOALETA M 1-1	R 1:20
21.	IZGLED TOALETA M 2-2	R 1:20
22.	IZGLED TOALETA M 3-3	R 1:20
23.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
24.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
25.	ŠEME	R 1:20

- **DRUGI SPRAT**

26.	POSTOJEĆE STANJE	R 1:20
27.	PLAN INTERVENCIJA	R 1:20
28.	NOVOPLANIRANO STANJE	R 1:20
29.	IZGLED TOALETA M 1-1	R 1:20

30.	IZGLED TOALETA M 2-2	R 1:20
31.	IZGLED TOALETA M 3-3	R 1:20
32.	DETALJI NAMJEŠTAJA	R 1:20
33.	SPECIFIKACIJA OPREME	R 1:20
34.	ŠEME	R 1:20

OPISI SLOJEVA PODOVA, ZIDOVA
3D VIZUALIZACIJA

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

Glavni projekat je urađen za potrebe adaptacije mokrih čvorova u sklopu Sjedišta Centralne banke Crne Gore.

Glavni projekat je urađen u skladu sa važećim zakonskim odredbama i shodno zahtjevima Investitora, a na osnovu i u saglasnosti sa:

1. Projektnog zadatka investitora za izradu tehničkog rješenja adaptacije mokrih čvorova

1. LOKACIJA I KONCEPT

Predmetna lokacija se nalazi na Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.6, Opština Podgorica. Glavni ulaz u predmetni objekat je lociran sa strane Bulevara Svetog Petra Cetinjskog. Radi se o već postojećem objektu koji je izgrađen 1953. godine, spratnosti Su+P+2. Anex objekta je realizovan u periodu od Aprila 2001. do Novembra 2005. kada je objekat tehnički opremljen.

Predmet ovog Glavnog projekta su sanitarni čvorovi, koji su tokom radova na Anexu 2001-2005. godine renovirani i nalaze se u funkcionalnom stanju, sa primjetnim tragovima korišćenja, dotrajalosti i prevaziđenosti estetskih i funkcionalnih rješenja.

Projektom se uklanjaju sve postojeće instalacije, sanitarije, slojevi podova i zidova, kao i spoljašnja bravarija i unutrašnja stolarija. U planu intervencija je predviđena demontaža sanitarija sa opremom: wc šolja, pisoara, bojlera, umivaonika sa česmama i sifonima, dispenzera za papir i ubruse, dozatora za sapun, kanti; termotehničkih uređaja: klima i ostala prateća oprema; postojećih elektroinstalacija: utičnice, rasvjeta, kablovi; demontaža kanalizacione i vodovodne mreže.

U novoplaniranom stanju je kroz prenamjenu i reorganizaciju prostora toaleta dobijen jedan sasvim novi ambijent, koji kroz odabir keramike, stolarije, bravarije i na kraju opreme zaokružuje toalete kao krucijalni sadržaj jednog objekta sa ostatkom planiranog enterijerskog uređenja prostora banke.

Značajne intervencije su odrađene na toaletima u prizemlju, gdje je u sklopu njih predviđen toalet za goste - stranke i za OSI - osobe sa smanjenom pokretljivošću. Toaleti su grupisani tako da se na lijevoj strani nalaze ženski toaleti a na desnoj strani muški toaleti.

Toaleti suteren – motaža novih PVC vodovodnih cijevi sa svim pripadajućim elementima razvoda, montaža niskošumnih kanalizacionih cijevi sa pripadajućim elementima, izrada novih električnih instalacija jake struje, novi sistem ventilacije, izrada novih hidroizolacionih površina na podovima i dijelu zidnih površina svih mokrih čvorova, izrada novih obloga zidova i podova u vidu keramičkih pločica, ugradnja sanitarija i svih pratećih higijenskih elemenata i opreme, u visokom nivou kvaliteta, ugradnja nove aluminijumske bravarije.

Toaleti prizemlje - motaža novih PVC vodovodnih cijevi sa svim pripadajućim elementima razvoda, montaža niskošumnih kanalizacionih cijevi sa pripadajućim elementima, izrada novih električnih instalacija jake struje, novi sistem ventilacije i klimatizacije, izrada novih hidroizolacionih površina na podovima i dijelu zidnih površina svih mokrih čvorova, izrada novih obloga zidova i podova u vidu keramičkih pločica, ugradnja sanitarija i svih pratećih higijenskih elemenata i opreme, u visokom nivou kvaliteta, ugradnja nove aluminijumske bravarije, definisanje namjene toaleta, kao i pozicija toaleta za OSI i goste, ostava za čistačicu.

Toaleti prvi i drugi sprat - motaža novih PVC vodovodnih cijevi sa svim pripadajućim elementima razvoda, montaža niskošumnih kanalizacionih cijevi sa pripadajućim elementima, izrada novih električnih instalacija jake struje, novi sistem ventilacije i klimatizacije, izrada novih hidroizolacionih površina na podovima i dijelu zidnih površina svih mokrih čvorova, izrada novih obloga zidova i podova u vidu keramičkih pločica, ugradnja sanitarija i svih pratećih higijenskih elemenata i opreme, u visokom nivou kvaliteta, ugradnja nove aluminijumske bravarije, kao i plakara na mjestima gdje je enterijerski to bilo neophodno.

Pregled ostvarenih površina po etažama

	Neto
Suteren	21,16 m^2
Prizemlje	31,67 m^2
Prvi sprat	28,61 m^2
Drugi sprat	31,64 m^2
Ukupno	**113,08 m^2**

2. KONCEPT, IDEJA, OBLIKOVANJE

Toalet je osmišljen u minimalističkom i modernom stilu, sa fokusom na čiste linije, neutralne tonove i suptilne teksture koje prostoru daju osjećaj svježine, čistoće i funkcionalnosti. Zidovi su obloženi keramičkim pločicama velikog formata i manjeg formata radi postizanja vizuelne dinamike. Obloženi su do 1,5 m visine u imitaciji teraca sa sjajnom završnicom nježnih sivih tonova dimenzija 60x60 cm, i ostatak visine zida sa vertikalno naslaganim keramičkim pločicama u neutralnoj boji bijele sa sjajnom završnicom dimenzija 20x60 cm. Pod je pokriven keramičkim pločicama istog tonaliteta i dizajna kao što su pločice na zidu tako da se prostor vizuelno dijeli po horizontali.

Sanitarije su bijele, sa sjajnom završnicom, dok je pult lavaboa izrađen od bijele keramike sa donjim dijelom koji je izrađen od oplemenjene iverice debljine 18mm u boji drveta Light natural Oak, čime se doprinosi luksuznom utisku. Akcentni elementi, poput slavina, ručki i ostale galenterije, izvedeni su u sivom matiranom hromu za sofisticiran izgled i dodir. Ramovi ogledala i kuke su u crnom tonu. Ogledalo je velikih dimenzija, sa tankim ramom.

Rasvjeta je pažljivo osmišljena, uključujući toplu bijelu LED plafonsku svjetlost. Obrada plafona je zamišljena kao metalni spušteni plafon, sa sjajnom završnicom. Paravani koji se nalaze u muškim toaletima kao vizuelna pregrada između pisoara, izrađeni su od čelične konstrukcije koja je prethodno plastificirana u crnoj boji.

Posebna pažnja posvećena je ekološkim aspektima. Slavine i vodokotlići imaju opciju za uštedu vode, dok LED rasvjeta doprinosi energetskoj efikasnosti. Ovaj koncept kombinuje estetiku, praktičnost i održivost kako bi toalet postao prijatan i funkcionalan prostor.

3. KONSTRUKCIJA OBJEKTA

Konstrukcija objekta se ne mijenja, već se zadržava u postojećim gabaritima.

4. MATERIJALIZACIJA

FASADA

Predviđeno je postavljanje novih kamenih obloga oko spoljašnje aluminijumske bravarije, od štokovanog mermera u maniru već postojeće kamene fasade.

ZIDOVI

Unutrašnji pregradni zidovi su projektovani u istoj materijalizaciji. Postoje oni od pregradnog bloka debljine 10cm, u podužnom malteru 1:2:6, sa prevezom na pola opeke, ostvarujući pravilnu vezu sa ostalim zidovima. Zidnu keramiku čine dva tipa: Pietra

di gre bianco pločica 60x60 cm, sjaj od proizvođača Unicoma ili ekvivalent, i Blanco Brillo, 20x60 cm, bijela, sjaj od proizvođača Super ceramica ili ekvivalent.

PODOVI

Svi podovi u toaletu su sa završnom obradom od keramike i sa adekvatnim slojevima zvučne, hidro i termo izolacije ispod. Podnu keramiku čini tip: Pietra di gre bianco pločica 60x60 cm, sjaj od proizvođača Unicoma ili ekvivalent.

PLAFONI

Plafoni su prilagođeni namjeni prostora. Plafoni su planirani kao sistem kasetnog spuštenog plafona Armstrong Clip-in ili ekvivalent. Čini ga sistem sa skrivenom potkonstrukcijom GemaGrid. Ima ravan, monolitni izgled plafona sa minimalno vidljivim spojnicama, bez perforacije.

IZOLACIJA

Predviđene su sve izolacije od štetnih unutrašnjih uticaja vode, u skladu sa važećim standardima i propisima.
- hidroizolacija podova i zidova (SIKA sistem)

Hidroizolacija je izvedena na podnim pločama u dijelu toaleta.
Termička zaštita je uskladu sa važećim propisima.
Svi slojevi i materijali projektovani su u skladu sa elaboratom energetske efikasnosti.

5. BRAVARIJA I STOLARIJA

Fasadni otvori prozora predviđeni su od ALU profila sa termo prekidom. Prozori su izrađeni od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozori su dihtovani trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora je u maniru postojeće bravarije ostatka objekta. Krila prozora su zastakljena termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovani EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora.

6. INSTALACIJE

Toaleti su opremljeni elektroinstalacijama jake i slabe struje, instalacijama vodovoda i kanalizacije kao i termotehničkim instalacijama koje su obrađene posebnim projektom, a na osnovu uslova koje daju nadležna komunalna gradska preduzeća i prema važećim zakonskim propisima. Sve instalacije i građevinski dio projekta su međusobno usklađeni.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

Radovan Đurović, spec.sci.arh.

PROGRAM KONTROLE I OSUGURANJA KVALITETA SA USLOVIMA ZA ISPUNJAVANJE OSNOVNIH ZAHTJEVA ZA OBJEKAT TOKOM GRAĐENJA I ODRŽAVANJA OBJEKTA
(PROCEDURE ZA OBEZBJEĐENJE KVALITETA, PROGRAM ISPITIVANJA)

Opšte odredbe

Svi stavovi predračuna radova podrazumjevaju izvođenje svake pozicije rada u svemu prema planovima, tehničkom opisu, predračunu radova, statičkom računu, detaljima iz projekta, kao i naknadnim detaljima projektanata, važećim tehničkim propisima, JU standardima i uputstvu nadzornog organa i projektanta, bezuslovno stručno i precizno.

Svi radovi i materijali navedeni u opisima pojedinih pozicija ovog predračuna moraju biti obuhvaćeni ponuđenom cijenom Izvođača. Cijene upisane u u predračunu radova su prodajne cijene izvođača i one obuhvataju sve izdatke za rad, materijal sa uobičajenim rasturom, spoljni i unutrašnji transport, skelu za izvođenje radova ukoliko ista za izvođenje određenih pozicija radova nije posebno predračunom predviđena, vodu, osvjetljenje, pogonski materijal i energiju za mašine, magacine za uskladištenje materijala, privremene gradilišne prostorije, kancelarije, radničke prostorije, režiju izvođenja, doprinose, sve državne opštinske dažbine, zarada izvođača, kao i sve ostale izdatke uslovljene postojećim propisima za formiranje prodajne cijene građevinskog proizvoda, uključujući tu i sve izdatke koji potiču iz posebnih uslova rada koje predviđaju prosječne norme u građevinarstvu.

Preduzeće-izvođač nema pravo da zahtijeva nikakve doplate na ponuđene i ugovorene cijene u predračunu radova, izuzev ako je u nekoj poziciji ovog predračuna navedeno da se izvjestan rad plaća zasebno, a nije predviđen u drugoj poziciji. Takođe, neće se priznavati nikakva naknada, odnosno doplata, na cijene upisane u predračunu radova na ime povećanja normiranih vrijednosti iz «prosječnih normi u građevinarstvu».

Obračun i klasifikacija izvedenih radova vršiće se prema stvarno izvedenim količinama, što je obavezno i za izvođača i za investitora, ukoliko u opisima pojedinačnih pozicija ovog predračuna nije naznačeno drugačije. Opis radova iz «prosječnih normi u građevinarstvu» obavezni su za izvođača ukoliko opisom u pojedinim pozicijama predračuna nijesu dopunjeni.

Opšti opis dat je za jednu vrstu rada i materijala, obavezujući izvođača da sve takve vrste radova izvodi u pojedinim pozicijama po tom opisu bez obzira da li se u dotičnoj poziciji poziva na opšti opis, osim ukoliko nije u datoj poziciji drugačije predviđeno. Kod svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova uslovljava se upotreba kvalitetnog materijala prema postojećim tehničkim propisima JU standardima i opisu odgovarajućih pozicija radova u predračunu.

Ugrađivanje materijala mora da odobri predstavnik investitora. Materijal mora biti prvoklasan, predviđene vrste, osim ukoliko pozicijom predračuna nije preciziran njegov kvalitet manje vrijednosti. Sav materijal za koji predstavnik investitora konstatuje da ne odgovara pogodbenom predračunu i uslovima, izvođač je dužan da odmah ukloni sa gradilišta.

Ukoliko izvođač, pak pokuša da isti upotrijebi, predstavnik investitora će obustaviti radove, a svi troškovi proistekli iz obustave radova pašće na teret izvođača. Za svaki materijal koji se ugrađuje glavni izvođač ili proizvođači moraju predhodno podnjeti nadzornom organu atest nadležne ovlašćene ustanove. U spornim slučajevima materijal se ima poslati Institutu za ispitivanje materijala Crne Gore, čiji je nalaz mjerodavan i za investitora i za izvođača.

Ako izvođač i pored negativnog nalaza Instituta za ispitivanje materijala ugrađuje i dalje ne kvalitetan materijal, investitor će narediti da se određeni dijelovi objekta ili cio objekat poruše, a sva materijalna šteta od rušenja pada na teret izvođača radova prava reklamacije i prigovora na rješenje o rušenju koje u tom smislu donose investitor ili građevinska inspekcija.

Kod svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova uslovljava se upotreba radne snage odgovarajuće stručne kvalifikacije kako je to za pojedine pozicije radova predviđeno u prosječnim normama u građevinarstvu. Izvođač je dužan da na zahtjev investitora udalji sa gradilišta svakog nestručnog i nesavjesnog radnika.

Rukovodilac gradilišta, kao predstavnik izvođača, dužan je prije početka svakog rada da blagovremeno zatraži od predstavnika investitora potrebno objašnjenje planova i obavještenje za sve radove koji nijesu dovoljno definisani projektnim elaboratom.

Ako izvođač, ne konsultujući nadzornog organa investitora, pojedine radove pogrešno izvede, ili ih izvede protivno dobijenom uputstvu preko građevinskog dnevnika, odnosno protivno predviđenom opisu, planovima i datim detaljima, neće mu se uvažiti nikakvo opravdanje, već je u ovakvom slučaju izvođač dužan da, bez obzira na količinu izvršenog posla, izvedene radove o svom trošku poruši i sav šut ukloni sa gradilišta, pa ponovo na svoj teret radove izvede kako je to predviđeno planovima, opisima, detaljima ili uputstvom nadzornog organa.

Ako izvođač, na svoju ruku bez dobijenog odobrenja ili naređenja predstavnika investitora kroz građevinski dnevnik, neke radove izvede bolje i skuplje od predviđenog kvaliteta, nema prava da za iste zahtjeva doplatu.

Zgradu i gradilište tokom izvođenja radova izvođač mora stalno održavati uredno i čisto, a po završetku radova, prije predaje objekta, sve rupe, wc jame, rupe od skele i ograde i dr. je dužan da zatrpa, dobro nabije da se kasnije ne bi javila slijeganja, poravna i cijelu površinu izniveliše.

Za tehnički pregled i primopredaju izvođač mora da cijeli objekat i građevinsku parcelu očisti od šuta, viškova materijala, svih sredstava rada i pomoćnih objekata.

Svi prilazi objektu, platoi, stepeništa i staze, stepeništa u objektu, kao i podovi u svim prostorijama moraju biti potpuno čisti, a takođe i kompletna stolarija, bravarija, aluminijum, zidne, staklene i krovne površine i sanitarije u sanitarnim čvorovima.

Kolovoz i trotoari oštećeni u toku izvođenja radova ili uslijed transporta moraju se dovesti u ispravno stanje za tehnički pregled i primopredaju objekta. Svi navedeni završni radovi se neće posebno plaćati i moraju biti obuhvaćeni jediničnim cijenama izvođačkih radova u pogodbenom predračunu.

Eventualnu štetu koju bi izvođač u toku izgradnje objekta učinio u krugu gradilišta ili na susjednim zgradama, dužan je da otkloni i da sve dovede u prvobitno stanje o svom trošku. Posebno se skreće pažnja izvođaču da je jedino on odgovoran za svu eventualnu štetu nanetu svojom nepažnjom, neodgovornim ili nestručnim radom susjednim postojećim objektima.

Ukoliko se u toku izgradnje pojavi potreba osiguranja temelja postojećih susednih objekata, takav rad će investitor posebno platiti, no jedino će izvođač biti odgovoran za svu nastalu štetu ukoliko blagovremeno ne preduzme sve potrebne mjere za osiguranje susjednih objekata.

U slučaju konstruktivnih izmjena, kao i u slučaju povećanja, smanjenja ili storniranja pojedinih pozicija radova iz pogodbenog predračuna radova, nastale viškove ili manjkove izvođač je obavezan da usvoji bez primedbi i ograničenja, kao i bez prava na odštetu, s tim što će mu se bilo višak ili manjak obračunati po pogodbenim cijenama.

U slučaju da nastupi potreba za radovima koji nemaju pogodbenu cijenu u ovom predračunu, izvođač je dužan da za iste dobije odobrenje predstavnika investitora, utvrdi za njih cijenu i sve to uvede u građevinski dnevnik, a prema cjenovniku svih materijala i radne snage, koje je dužan da priloži uz ponudu. Investitor ima pravo da za specijalne radove (izolacija krova, novi materijal i dr.), zahtjeva od izvođača pismenu garanciju da su izvedeni radovi trajni i kvalitetni.

Izvođač je dužan da uskladi rad pojedinih podizvođača koji samostalno izvode pojedine vrste radova, kako jedni ne bi oštetili radove drugih, a ukoliko bi do toga došlo, dužan je da odmah reguliše otklanjanje i naknadu štete na račun krivca, u protivnom,

troškove za otklanjanje ovakvih šteta snosiće sam izvođač. Ovo se odnosi i na sve smetnje i štete koje mogu nastati zbog nepridržavanja dogovorenog redoslijeda i vremenskog plana izvođenja pojedinih radova.

Izvođač je obavezan da nadzornom organu dostavi na uvid uzorke novih materijala na osnovu kojih će ovaj izvršiti izbor, što se neće posebno plaćati već ulazi u jediničnu cijenu pozicije.

Pored svih privremenih objekata koji su izvođaču potrebni za izvođenje radova, izvođač je dužan da obezbjedi prostoriju za kancelariju nadzornog organa i da je za vrijeme gradnje objekta održava u redu uz potrebno osiguranje svijetla, grijanja, čišćenja, kao i neophodnog kancelarijskog inventara.

Ukoliko je izvođaču potrebno da, radi organizacije gradilišta i uskladištenja materijala, pored gradilišne parcele zauzme još i susjedna zemljišta i trotoare, izvođač će za ovo korišćenje pribaviti odobrenje nadležnih organa vlasti, odnosno od sopstvenika, s tim da potrebne izdatke za ovo korišćenje ne može posebno da zaračunava investitoru.

Izvođač radova je obavezan da izradi elaborat o zaštiti na radu na gradilištu u svemu prema «Pravilniku o zaštiti na radu u građevinarstvu». Izvođač je dužan da kod tehničkog pregleda preda investitoru sve potvrde koje su zakonom i propisima predviđene (o postavljanju objekta na regulacionu liniju, priključcima na energetske izvore, vodovodnu i kanalizacionu mrežu i td.) Svi izdaci oko dobijanja ove dokumentacije padaju na teret izvođača.

Građevinski dnevnik i građevinsku knjigu vodiće izvođač na osnovu postojećih zakonskih propisa, svakodnevno upisujući potrebne podatke koje predstavnik investitora svakodnevno pregleda i overava svojim potpisom na svakoj strani. Prije pogodbe izvođač je obavezan da izvrši prethodnu kontrolu količinu radova datih u predračunu.

Sastavni dio ugovora su pored ovih opštih uslova, takođe posebni uslovi investitora, postojeća tehnička i zakonska regulativa, kao i kompletan elaborat tehničke dokumentacije.

Zemljani radovi

Prije početka izvođenja zemljanih radova izvođač je dužan zemljište na kome se postavlja objekat :

- očistiti od korova, drveća i šiblja,
- da zgradu u prisustvu nadzornog organa tačno kočevima obilježi na terenu
- da kote cjelokupnog terena koji se obuhvata gradnjom snimi na svakih 5,0 m u poprečnom i podužnpm pravcu i da sve dobijene podatke unese u građevinsku knjigu. Iz ovih podataka kasnije će se izvršiti obračun zemljanih radova.

Sve ove radove uračunati u cijenu iskopa, pošto se isti neće posebno plaćati, osim ukoliko to predračunu nije drugačije iskazano. Jediničnom cijenom iskopa obuhvatiti i zaštitu oplatom drveća i koje se neće sjeći. Kopanje i nasipanje izvršiti tačno po planu. Kopanje za temelje - temeljni ploču, temeljne stope ili trakaste temelje, mora biti potpuno horizontalno, prema dimenzijama i kotama iz projekta. Dozvoljeno odstupanje je +/-0,3cm.

Kopanje zemlje u širokom iskopu vršiti po obimu stopa temelja i obodnih zidova pošto se potkopavanje profila temeljnih jama radi proširenja za stope temelja najstrožije zabranjuje bez obzira na kategoriju zemljišta. Iskop zemlje na određenu dubinu kod stopa temelja izvršiti neposredno prije betoniranja temelja da se temeljno dno ne bi eventualno raskvasilo ili presušilo.

Određivanje kategorije zemljišta izvršiće na terenu zajednički predstavnik investitora i izvođača u svemu prema uputstvima iz prosječnih normi u građevinarstvu i privremenim tehničkim propisima za zemljane radove. Prekopavanje nije dozvoljeno. Ukoliko

izvođač iskopa dublje nego što je planom predviđeno ili rđavo izravnja dno iskopa, dužan je da o svom trošku i sa svojom materijalnom i radnom snagom prekopani dio iskopa, popuni nabijenim betonom razmjere 100kg cementa na 1,0 m^3 šljunka do predviđene kote po planu. Iskopanu zemlju upotrijebiti prvenstveno za nasipanje oko i iznad temelja, zidova i podova, kao i nasipanje-planiranje dvorišta, ukoliko to bude potrebno, a ostatak odvesti sa gradilišta na deponiju određenu od strana nadležnih organa u kojoj se objekat gradi, zemlju razasuti i grubo rasplanirati.

Crpljenje atmosferske vode i povremeni dotok vode u temelje neće se posebno plaćati. Crpljenje vode, ukoliko je dotok mali, vršiće se ručno-sudovima, a ako je veći onda ručnim ili motornim pumpama. Ukoliko je dotok vode naročito velik i traži upotrebu snažnih pumpi i veće troškove takvi radovi obračunaće se posebno po stvarno učinjenim troškovima prema zakonskim odredbama.

Betoniranje temelja ne smije otpočeti dok predstavnik investitora u prisustvu izvođača ne pregleda i ne primi iskope i dok se u građevinsku knjigu ne unesu obračunski podaci o završenim iskopima.

Ako se prilikom iskopa naiđe na dijelove nekog porušenog ili zatrpanog objekta ili slično, a oni nisu obuhvaćeni pozicijom rušenja postojećih objekata ovi radovi će se platiti posebno kao ne predviđeni radovi, a cijena će se formirati na osnovu analize stvarnih troškova. Ukoliko se u iskopu zemlje naiđe na predmete od arheološke vrijednosti, o nalazu se preko predstavnika invetitora imaju hitno obavjestiti nadležni organi vlasti, a radovi na tom dijelu do daljnjeg obustaviti.

Nasipi i tamponi

Nasipe i tampone raditi odmah po završetku pojedinih predhodnih radova kako bi se omogućilo nesmetano odvijanje drugih radova, oslobađanje gradilišta od iskopane zemlje i što potpunija zbijenost nasipa. Prije izrade nasipa, međutim, moraju se uzet svi obračunski podaci izvedenih radova ukoliko bi posle izrade nasipa ovo bilo onemogućeno.

Sva nasipanja zemljom podrazumjevaju upotrebu zdrave i čiste zemlje iz izvršenih iskopa. Humus i razni otpadni materijali sa organskim otpacima koji trule ne smiju se upotrebljavati za nasipanje. Zavisno od visine nasipanja, vlažnosti zemlje i drugih okolnosti, nasipanje i nabijanje izvršiće se u slojevima debljine 20-30 cm.

Kad god je to moguće, izradu nasipa izvesti uz mašinsko nabijanje. U svakom slučaju svi izrađeni nasipi moraju biti sabijeni do projektom predviđene zbijenosti - kako kasnije ne bi došlo do deformacija i šteta na konstrakcijama koje leže na nasipima.

Tamponske podloge predviđene projektom i pogodbenim predračunom izvesti od prirodne mješavine čistog šljunka u predviđenim slojevima mjereno u zbijenom stanju. Zbijanje tampona izvršiti takođe mašinski, a tamo gdje je to nedozvoljeno ili nemoguće, izvršiti standardnim ručnim nabijanjem. Obračun izvedenih radova je po m^2 ili m^3, što će biti definisano u predračunu radova.

Zidarski radovi

Materijal upotrebljen za zidanje mora biti prvoklasan i mora odgovarati sljedećim JU standardima:
- opeka i ostali opekarski proizvodi:B.D1. 011 do B.D1.015/79; B.D1.022 i B.D1.030/79; B.D1.016 i B.D1.017/84
- kreč :B.C1. 020/81
- cement :B.C1.009 i B.C1.011/82
- pesak :B.B8.040/82 i B88. 042/84
- gips : B.C1.030

Voda koja se upotrebljava za spravljanje maltera mora biti čista bez ikakvih organskih sastojaka koji bi mogli štetno da utiču na kvalitet maltera i mora odgovarati odredbama JUS-a U.M1.058.
Zidanje opekom

Izrada mora biti stručna, sa kvalifikovanom radnom snagom i u svemu prema važećim tehničkim propisima i prosječnim normama u građevinarstvu. Zidanje opekom vršiti tačno po planu, sa pravilnim vezama u potpuno horizontalnim redovima bez sitnih komada manjih od ¼ opeke, s tim da se izlomljene opeke i komadi ne smiju stavljati jedno do drugog u zid.

Vertikalne i horizontalne spojnice moraju biti potpuno ispunjene malterom tj. bez šupljina. Malter u spojnice ne smije biti deblji od n = 1cm. Spoljne fuge ostaviti prazne do dubine od 1.5 – 2.0 cm radi bolje veze maltera pri malterisanju zidova. Iscureli malter iz spojnica okresati mistrijom dok je još svjež. Za vezu pregradnih zidova debljine d=12cm (pola opeke) sa masivnim zidovima, iz masivnih zidova u svakom četvrtom redu ispustiti po pola opeke.

U visini iznad vrata na cca 2.00 m od poda, kod zidova debljine d=12cm izraditi armaturno betonski serklaž visine H=20 cm od betona klase MB 30, armiran sa +/- 2F 10 i uzengijama UF6/25 cm.

Vezu pregradnih zidova od opeke sa armirano betonskim zidovima i stubovima izvesti povezivanjem žice F 3mm u svakom drugom redu opeke sa ispuštenim brkovima iz betonskih elemenata. Prilikom zidanja na velikoj temperaturi opeku kvasiti-zamakati je u vodu. Kod zidanja u cementnom malteru opeku uvijek obavezno kvasiti. Zidanje opekom u cementnom malteru se zabranjuje u seizmičkim područjima.

Obračun radova

Jediničnom cijenom obuhvaćeni su sav rad, materijal, normalan rastur materijala, alat, spoljašni i unutrašnji transport, pokretne zidarske skele, zarada, svi doprinosi i dažbine. Serklaži kod pregradnih zidova se neće plaćati posebno, već ulaze u jediničnu cijenu zidanja.

Svi ispadi, iz zidnih površina kao što su prozorski banci, lukovi, vijenci, proširenja kod dimnjačkih kanala, međuprozorski stupci i dr. neće se zasebno plaćati, već su uračunati u kubaturu zidanja.

Takođe, cijenom zidanja je predviđeno izvođenje svih otvora i žljebova za prolaz vertikalnih vodova kanalizacije, centralnog grijanja, elektroinstalacija, olučnih cijevi, dimnjačkih kanala i sl. sa kasnijim zazidavanjem opekom ili krpljenjem žljebova sa rabiciranjem i malterisanjem posle završne montaže instalacija i za sve ove radove se neće plaćati posebna nadoknada.

Način obračuna plaćanja biće u svemu prema opštim uslovima za izvođenje građevinsko zanatskih radova, važećim prosečnim normama u građevinarstvu i odgovarajućim tačkama predmjera radova i to po m^3 za masivne zidove i m^2 za pregradne zidove, ukoliko to posebnim pozicijama radova ne bude drugačije naznačeno. Otvori za vrata, prozore i pregrade odbijaju se od kubature zidanja kompletno sa nadvratnom i nadprozornom gredom, s tim što prozorski zupci ulaze u kubaturu zidanja po celoj debljini zida po mjerama upisanim u planu. Smanjenje zida u prozorskim nišama, ukoliko ih ima neće se odbijati od kubature zidanja.

Malterisanje

Malter za malterisanje mora odgovarati odredbama JUS-a U.M2.002 i U.M2.012/68. Sa malterisanjem početi tek kada se objekat relativno slegne (nakon 2-3 mjeseca) i kada se zidovi potpuno osuše na odgovarajućoj temperaturi.

Prije početka malterisanja spojnice zidova očistiti i izdubiti do dubine od 1.5 cm. Radi boljeg prijenjanja maltera zidovi moraju biti čisti i suvi, odnosno dobro nakvašeni kod malterisanja cementnim malterom. Ukoliko je na zidovima izbila šalitra, izvođač je obavezan da ih prije malterisanja o svom trošku četkom očisti i opere rastvorom sone kiseline u vodi u razmjeri 1 :10.

Sve betonske površine, bilo da su livene ili Zidane (blokovi), bez obzira da li je u odgovarajućoj poziciji naglašeno, moraju se prethodno isprskati rijetkim cementnim malterom što se neće posebno plaćati, već ulazi u cijenu pozicije.

Malterisanje izvršiti u dva sloja ukupne debljine 2.0-2.5 cm i to :
- prvi sloj raditi od maltera spravljenim sa grubim, oštrim prosijanim pijeskom
- drugi - završni sloj od maltera sa finim pijeskom nakon što se prvi grubi sloj dobro osuši.

Za izradu drugog-završnog sloja malter mora biti prosijan kroz gusto sito. Površine poslije malterisanja moraju biti ravne i glatke, bez talasa, udubljenja ili ispupčenja. Ivice mogu biti prave i oštre ili malo zaobljene – oborene po zahtjevu projektanta, a uglovi na sastavu zidova i zidova i plafona oštri i pravi.

U svemu ostalom važe opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi za zidarske radove. Obračun se vrši po m^2 stvarno omalterisanih plafona i zidova po odbitku otvora prema važećim prosječnim normama u građevinarstvu.

Postavljanje i skidanje skele u prostorijama, krpljenje šliceva nakon postavljanja instalacija, čišćenje prostorija, prozora i vrata od maltera i drugo se neće posebno plaćati, već ulazi u cijenu malterisanja.

Betonski i armirano-betonski radovi

Svi betonski i armirano-betonski radovi imaju se izvesti u svemu prema »Pravilniku o tehničkim mjerama i uslovima za beton i armirani beton»,Sl.list SFRJ br.11/87. Za svaku poziciju i vrstu rada u predračunu je označena okvirna veličina presjeka za obračun i marka betona koja se mora održati, a što izvođač dokazuje izradom i ispitivanjem probnih i kontrolnih tela kod nadležnog Zavoda za ispitivanje građevinskog materijala po propisima određenim gornjim uputstvom. Probne kocke izvođač je dužan da izvede po propisima. Nalaz Zavoda za ispitivanje materijala CG merodavan je i za izvođača i za investitora. Troškovi ovog ispitivanja padaju na teret izvođača radova i uračunati su u jediničnu cijenu. Konstrukcije od vodonepropusnog betona posebno su označene u pogodbenom predračunu.

U slučaju potrebe vršenja probnih opterećenja pojedinih konstrukcija, kada su ova ispitivanja neophodna zbog nepostignute marke ugrađenog betona, troškove za izvršenje ovih radova snosi izvođač bez obzira kakve će rezultate dati ovo ispitivanje.

Ako se probna ispitivanja vrše na zahtjev investitora, odnosno nadzornog organa, a rezultati probnih i kontrolnih tela su bili zadovoljavajući, troškovi ispitivanja padaju na teret investitora, a u slučaju negativnih rezultata dobijenih probnim opterećenjem, troškovi padaju na teret izvođača.

Svi radovi se imaju izvesti prema statičkom proračunu, nacrtima i detaljima, solidno i stručno, sa odgovarajućom kvalifikovanom radnom snagom i pod stručnim nadzorom, a svi izliveni dijelovi konstrukcije moraju biti izrađeni precizno prema dimenzijama u projektu.

Izrada i ugrađivanje betona se po pravilu vrši mehaničkim putem. Ručno ugrađivanje dopušta se samo po odobrenju nadzornog organa i to kada se radi o malim količinama i konstrukcijama koje nisu nosive.

Ručno ugrađivanje vršiti sa dobrim nabijanjem, u slojevima i kucanjem po oplati, a mehaničko vibratorom i previbratorom. Kada je dubina sipanja veća od H = 1,0 m, spuštanje betona obavezno vršiti pomoću lijevka.

Sav upotrebljeni materijal mora odgovarati tehničkim uslovima »Pravilnika o tehničkim merama i uslovima za beton i armirani beton» i odredbama JU standarda i to :
- agregat :B.B3.100/83;B.B3.010/86;U.M1.057;
- cement : B.C1.009/82;B.C1.011/82;B.C1.013/80;B.C1.014/82
- čelik za armiranje:C.B0.500/72;C.B3.021;C.K6.020/55;C.K6.021/57; C.K6.210/86;
- gradnja za oplatu, skele, podupirače i dr:D.B1.021/82; D.B1.025/82; D.B7.020/55;D.C1.041/82;

Za spravljanje betona može se upotrebiti voda za koju postoje dokazi da je podobna ovoj namjeni i da odgovara odredbama JUS-a U.M1.058/85.

Količinu upotrebljene vode po m^3 betona kontrolisati u toku rada imajući u vidu važnost vodocementnog faktora. Za pozicije od ne armiranog betona upotrebiti vlažan beton, a za armirane konstrukcije upotrijebiti plastičan beton. Marka betona određena je opisom svake pojedinačne pozicije i izvođač je mora postići upotrebom odgovarajućeg materijala.
Prije betoniranja izvršiti pregled skele, oplate i podupirača u pogledu oblika i stabilnosti, a u toku betoniranja permanentno ih kontrolisati. Betoniranje se ne smije otpočeti prije nego što nadzorni organ pregleda armaturu i oplatu i pismeno odobri betoniranje.

Kod armature voditi računa da se ista u toku rada ne pomjeri, da ostane u projektovanom položaju i da bude sa svih strana obuhvaćena betonom. Za vrijeme betoniranja radnici ne smiju gaziti preko armature oplate, već izvodač mora postaviti pokretne mostove od 2-3 reda fosni, uzdignutih iznad armature kako bi se obezbijedilo nepomijeranje armature i spriječilo eventualno prosipanje betona po armaturi i oplati prilikom donošenja.

Prilikom prekida i nastavka betoniranja prekid rada vršiće se na onom mjestu i onako kako je to propisima predviđeno. Prije početka betoniranja odrediti i označiti mjesta radnih fuga. Površina preko koje se nastavlja betoniranje mora biti pažljivo očišćena i opravljena.

U slučaju pojave betonskog gnijezda, ista se ne smiju plombirati ili zamalterisati bez predhodnog ododbrenja nadzornog organa. Plombiranje i pečokiranje, kao posledice lošeg rada, obavezni su i radiće se o trošku izvođača bez nadoknade.

Pri betoniranju voditi računa da se betonska masa brzo ugradi, prije početka vezivanja betona. U slučaju segregacije betonske mase u toku transporta, ista se ne smije upotrijebiti za betoniranje nosećih konstrukcija, već samo za podloge.

Po završenom betoniranju izvršiti zaštitu betona od toplote i sunca propisnim kvašenjem najmanje tri dana, a takođe beton zaštiti od vjetra i mraza, što se ne plaća posebno, već ulazi u cijenu pozicije. Pri livenju betonskih konstrukcija ne smiju se upotrijebiti dvije različite vrste cementa. Prije početka radova imaju se izvršiti potrebna ispitivanja odgovarajućih vrsta cementa koje će u konkretnom slučaju biti primijenjene.

Zidanje preko izbetoniranih konstrukcija može se započeti po odobrenju nadzornog organa. Za vrijeme zidanja betonska konstrukcija mora biti zaštićena fosnama. Posebnu pažnju obratiti na vezu betonskih zidova, stubova i greda sa oblogom fasade, te na svim predviđenim mjestima ugraditi dodatnu armaturu za vezu.

Za izradu armaturno betonskih elemenata koji se malterišu upotrebiće se glatka oplata, a za elemente koji se oblažu ili malterišu obična polu obrađena oplata. Prilikom izrade oplate i livenja betona voditi računa o ostavljanju otvora za ventilaciju, prodora instalacionih vertikala i svih ostalih projektom predviđenih otvora kako bi se izbjegla kasnija štemovanja.

Ostavljanje i obrada otvora sa uklanjanjem oplate se ne plaća posebno, već ulazi u jediničnu cijenu pozicije. Ukoliko pri izvođenju radova greškom izvođača predviđeni otvori i prodori ne budu ostavljeni, isti će se naknadno izvesti, a svi troškovi oko štemovanja i odvoza šuta padaju na njegov teret.

Oplata i skela

Drvena oplata, obična ili glatko rendisana, mora biti izrađena sa stručnom kvalifikovanom radnom snagom, od suve i zdrave građe koja odgovara važećim PTP za drvene konstrukcije. Za oplatu se ne smiju upotrijebiti daske tanje od 24 mm. Materijal za oplatu daje izvođač, a po završetku radova isti ostaje njegova svojina. Oplatu raditi u svemu prema projektu, detaljima i uputstvu nadzornog organa, sa pravilnim vezama i potrebnim nadvišenjem tako da se može lako skinuti bez oštećenja betonske konstrukcije. Oplata mora biti stabilna, dobro ukrućena i poduprta podupiračima dimenzija prema statičkom proračunu urađenom od strane izvođača radova, sigurna za nošenje betona i radne ekipe.

Unutrašnje površine oplate moraju imati tačan oblik betonske konstrukcije po planu, a izbetonirane površine po skidanju oplate moraju biti potpuno ravne sa oštrim i pravim ivicama bez ikakvih izbočina. Nastavci dasaka, ukuliko ih bude bilo, ne smiju da izlaze iz ravni, niti se jednu betonsku površinu smiju upotrijebiti daske različite debljine.

Podupirači se ne smiju postaviti direktno na teren ili konstrukciju, već se ispod njih moraju postaviti fosne. Ukrućenje podupirača izvršiti u oba pravca radi sprječavanja pomjeranja i izbijanja ma u kom pravcu.

Ukoliko se za oplatu koristi već upotrijebljavana građa, onda se sve mora očistiti od stvrdnutog betona i druge prljavštine, a svi ekseri izvađeni. Prije betoniranja oplatu dobro nakvasiti. Uklanjanje skela i skidanje oplate raditi u svemu prema važećim propisima. Oplata i skela se ne plaćaju posebno, već su obuhvaćeni jediničnom cijenom betona bez obzira da li se radi o običnoj ili glatkoj oplati. Kod konstrukcija kod kojih se primenjuje glatka oplata, posebno je u predračunu označeno da li je oplata jednostrana ili dvostrana.

Izrada statičkog proračuna i planova za skelu, kao i izradu radioničkih crteža za oplatu, je ugovorena obaveza izvođača koja je obuhvaćena jediničnom cijenom pozicije i neće se posebno plaćati. U slučaju promjene statičkog proračuna ili konstruktivnih izmjena, izvođač je dužan da sve pozicije izvede prema izmijenjenom proračunu i detaljima bez prava na promjenu cijena, a naplatiće stvarnu izvršenu količinu prema odgovarajućim pogodbenim jediničnim cijenama za odgovarajuće pozicije.

Obračun će se izvršiti zavisno od pozicije, po m^3, m^2 ili m, ugrađenog betona prema mjerama iz projekta kompletno sa oplatom. Armatura se posebno obračunava. Otvori veličine do 0,50m2/kom. se ne odbijaju, dok se veći otvori odbijaju 100%. Jediničnom cijenom je obuhvaćen sav rad, alat, materijal sa rasturom, spoljašni i unutrašnji transport, skele, podupiranje, zaštita i njegovanje betona, plate i sve ostale dažbine i izdaci po strukturi cijene. Cijenom je takođe obuhvaćeno ostavljanje šliceva za provođenje kablova elektroinstalacija, cjevovod vodovoda i kanalizacije, centralnog grijanja i dr. Takođe, posebno se neće plaćati ni oplata za ankerne rupe, niti njihovo zalivanje betonom nakon ugrađivanja čelične konstrukcije ili opreme, kao što se ni rupe neće odbijati od kubature betona.

Armirački radovi

Za armiranje upotrijebiće se betonski glatki čelik, betonski rebrasti čelik ili zavarene armaturne mreže kako je predviđeno statičkim proračunom, a u svemu prema «Pravilniku o tehničkim merama i uslovima za beton i armirani beton» -Sl.list SFRJ br.11/1987.

Armaturu očistiti od boje i prljavštine, ispraviti je, isjeći, saviti i montirati u svemu prema statičkom proračunu, detaljima i uputstvu nadzornog organa. Sva podeona gvožđa i uzengije vezati za glavnu armaturu paljenom žicom F 1,4mm. Nastavljanje armature, ako nije dato armaturnim nacrtima izvršiti u svemu prema važećem «Pravilniku o tehničkim mjerama i uslovima za beton i armirani beton».

Prijem postavljene armature izvršiti po kg računajući sa teoretskim težinama i dužinama prema statičkom proračunu i detaljima bez obzira na složenost armature. Jediničnom cijenom obuhvatiti sljedeće: betonski čelik sa odpatkom, žicu za vezivanje, podmetače, spoljni i unutrašnji transport, radnu skelu za armirače, alat, rad, režiju, zarade i sve ostale dažbine izvođača prema «Opštim uslovima za izvođenje građevinsko-zanatskih radova».

Fasaderski radovi

Fasade od vještačkog kamena, plemenitih maltera, plastičnih maltera ili fasadnih boja. Obrada spoljnih zidova zgrade-fasade vrši se u dva sloja. Prvi osnovni sloj (grund) nabacuje se preko površine koje sa obrađuje i ona mora biti čista, određene čvrstoće i dovoljno rapava da bi se omogućila trojna veza osnovnog sloja za površinu koja se obrađuje, a završni sloj mora biti trojno vezan za grund.

Prije nanošenja osnovnog sloja sve eventualne žice za oplatu odstraniti, kako bi se izbjeglo prenošenje korozije na završni sloj, a samim tim i fleke na fasadi. Način pripreme površina za obradu zavisi od vrste materijala od kojeg je konstrukcija izrađena.

Kod podloge od opeke mora se izvršiti čišćenje spojnica od maltera do dubine od 1cm, kvašenje (kod starih zidova pranje) i prskanje rijetkim cementnim malterom od prosijanog šljunka razmjere 1 : 2. Na ovako pripremljenu površinu nanosi se cementni malter debljine 2 cm kao osnovni sloj za plemeniti malter.

Osnovni sloj-grund mora biti zaglađen-isperdašen ako se preko njega kao završni sloj nanese plastični malter ili fasadne boje. Kod glatkih betonskih površina kao podloga plastičnim malterima i fasadnim bojama koristi se kit masa za izravnavanje površina.

Prije nanošenja mase betonske površine se moraju očistiti od prašine i ostatka betona i maltera. Kit masa se nanosi gletilicom u sloju debljine 1-2mm. Fasadne površine bilo da su određene vještačkim kamenom, plemenitim malterom, plastičnim malterom, fasadnim bojama ili na bilo koji drugi način obračunavaju se po m^2.

Keramičarski radovi

Ovi opšti uslovi su sastavni dio opisa po pjedinim pozicijama radova i odnose se na oblaganje zidova i podova svim vrstama keramičkih pločica u unutrašnost objekta i izvan njega. Keramičarski radovi moraju biti izvedeni kvalitetno, sa odgovarajućom kvalifikovanom radnom snagom, a u skladu sa važećim JU standardima i tehničkim propisima za izvođenje ove vrste radova.

Sav materijal koji se ugrađuje u objekat mora biti nov-neupotrebljavan, osim ako pojedinačnim opisom radova nije predviđeno drugačije, mora da odgovara postojećim JU standardima za kvalitet i dimenzije.

U koliko za određene pločice ne postoji JUS za iste se mora pribaviti atest nadležne ustanove (Institut za ispitivanje materijala RCG» ili druga ovlašćenau stanova) kojim se moraju potvrditi sledeće karakteristike:

-da su ivice oštre, paralelne i neoštećene
-da pločice ne sadrže nikakve rastvorljive soli ili druge štetne sastojke - da im je vidna površina bez zareza i mjehurića - da im je boja ujednačena
-da je upijanje vode u granicama predviđenim JUS-om za odgovarajuću vrstu pločica.

Vezivni materijali

Vezivni materijal-cementni malter i lijepak moraju po kvalitetu da odgovaraju, takođe JUS-u i da posjeduju ateste. Cementni malter i lijepak moraju biti nanijeti u normativima propisanoj ili prospektom deklarisanoj debljini tako da obezbjeđuju potpuno i trajno prijenjanje keramike za podlogu i ne smiju promjeniti niti oštetiti podlogu.

Cementni malter mora odgovarati odredbama JUS-aU.M2.010 i mora biti pripremljen i izrađen od mješavine cementa i pijeska i po potrebi sa dodatkom nekog sredstva za ubrzavanje vezivanja ili plastificiranje. Cement mora da odgovara odredbama JUS-a B.C1.010;do B.C1.015,a pijesak mora biti pran i granulometrijskog sastava prema namjeni.

Aditivi za ubrzavanje vezivanja maltera ili plastifikatori ne smiju izazvati nikakve štetne posljedice usljed hemijskih uticaja izazvanih pri dodiru podloge sa ostalim materijalima koji se ugrađuju. Voda mora biti čista, ne smije da sadrži nikakve sastojke koji bi štetno djelovali na podlogu, keramičke pločice ili masu za zaptivanje i mora odgovarati odredbama JUS-a U.M1.058

Lijepak za lijepljenje keramičkih pločica mora biti deklarisan za određenu vrstu radova i atestiran u ovlašćenoj ustanovi Čvrstoća na smicanje za zidove mora biti min.3kp/cm^2. Proizvođač mora dati detaljna uputstva za primjenu ljepila, kao i za potrebe predradnje kojih se izvođač mora striktno pridržavati.

Zaptivni materijali

Zaptivni materijali koji služe za zaptivanje spojnica moraju odgovarati svojoj namjeni i moraju se koristiti striktno po uputstvu proizvođača. Prije fugovanja sačekati da se vezivni materijal i podloga potpuno stegne, a potom provjeriti dubinu i čistoću spojnica. Spojnice ispuniti potpuno prema projektu i detalju, a nakon fugovanja pločice očistiti od viška materijala kada se spojnice potpuno osuše, pločice polirati suvom krpom.

Za određivanje širine spojnica između keramičkih pločica upotrebiti PVC krstiće koji se pri fugovanju moraju obavezno izvaditi.

Priprema podloge

Prije početka radova obezbjediti da podloga bude pripremljena za prihvatanje vezivnog sredstva i obloge od keramičkih pločica. Kod oblaganja zidova pločicama u cementnom malteru betonske zidove prethodno oporavit prikovanjem i isprskati cementnim mlekom, a kod zidova od opeke zidne spojnice izdubiti i površine isprskati rijetkim cementnim malterom od prosejanog šljunka granulacije do 4 mm, razmjere 1 : 1.

Kod oblaganja zidova pločicama na lijepku obezbijediti da podloga od cementnog maltera bude neoštećena, dovoljno ravno za prihvatanje vezivnog materijala, čista, oribana blagim rastvorom deterdženta da bi se uklonile sve nečistoće, dobro isprana čistom vodom i suva. Podloga za polaganje podnih pločica u cementnom malteru mora biti na koti koja obezbjeđuje izradu potrebne debljine cementnog maltera razmjere R=L:3 od min.20mm.do max.30mm ravna, sa dozvoljenom tolerancijom +/-10mm mereno letvom dužine L-4,0m suva i čista.

Podloga za polaganje podnih pločica lijepljenjem mora biti ravna sa dozvoljenom tolerancijom +/- 5mm mereno letvom dužine L-4,0m glatka, suva i čista. Eventualne neravnine u podlozi ispuniti masom za izravnjanje («OLMA»ili sl.) što se neće posebno plaćati, već ulazi u cijenu oblaganja.

Oblaganje zidova i podova u unutrašnjost objekta započeti nakon što su prostorije omalterisane, postavljeni ramovi za stolariju i bravariju, a sve vrste instalacija sprovedene i ispitane. Oblaganje zidnih površina izvesti potpuno ravno i vertikalno, bez talasa, sa spojnicama min.2mm.širine. Horizontzalne spojnice pratiti po celom obimu prostorije, a vertikalne izvesti pod viskom. Sve ivice, takođe moraju biti vertikalne.

Oblaganje početi sa oba kraja zida pločicom tako da sečena pločica bude u sredini zida. Sječena pločica ne smije biti manja od ½ cijele pločice. U slučajevima gdje se to može izbjeći, potrebno je sjeći dva vertikalna reda pločica. Oblaganje zidova u sanitarnim čvorovima vršiće se u cementnom malteru bez obzira da li se radi o zidovima od opeke ili betona.

Visina oblaganja zidova u sanitarnim čvorovima biće do plafona ukoliko predračunom radova nije predviđeno drugačije.
U slučaju spuštenih plafona, pločice raditi do na 5.0cm iznad donje kote spuštenog plafona. Oblaganje zidova u kuhinji vršiće se odgovarajućim lijepkom preko omalterisane ili betonske podloge-
Visina oblaganja zidova u kuhinji biće H-0,60m-između kuhinjskih elemenata, ukoliko predračunom nije predviđeno drugačije. Popločavanje podnih površina izvesti ravno, bez talasa i grbina, sa potpuno ravnim površinama ili u nagibu na mjestima gdje je to projektom predviđeno.

Dozvoljeno odstupanje kod podova u odnosu na kotu poda su +/- 5mm mereno letvom dužine l-4,0m. Pločice polagati u cementnom malteru ili lepljenjem, što će biti određeno predračunom. U cilju zaštite podova zabranjen je svaki saobraćaj i kretanje ljudi u trajanju od najmanje 3(tri)dana od momenta završetka popločavanja. Zidove i podove, nakon završenog polaganja pločica,fugovati belim cementom ako predračunom nije određeno drugačije.

Pre početka radova izvođač je dužan da projektantu i nadzornom organu dostavi uzorke materijala koji se ugrađuju i njihove ateste na saglasnost. Izvođač je dužan da izvedene radove čuva od oštećenja do predaje investitoru, kao i da sva eventualno nastala oštećenja otkloni o svom trošku. Pod oštećenjem smatraće se svakanaprsla, izgrebana ili okrzana pločica.

Redovno svakodnevno čišćenje objekta u toku radova, kao i završno čišćenje objekta nakon završetka radova je ugovorena obaveza izvođača. Ukoliko se izvođač iste ne bude pridržavao angažovaće se treće lice na njegov teret.

Obračun radova

Obračun se vrši po m2 obložene površine ili po m pri čemu se mora naznačiti razvijenaširina čela i gazišta. Prozorski okviri veličine do 0,50m2 se ne odbijaju, a oblaganje špaletnii banaka se ne računa posebno. Takođe, obrada i ukrajanje pločica oko prozora ili otvora u zidovima ili podovima se ne obračunava posebno, već ulazi u jediničnu cijenu oblaganja zidova, odnosno podova.

Jediničnom cijenom obuhvaćen je sav rad, spoljašni i unutrašnji transport i isporuka potrebnog veznog, ugradbenog i pomoćnog materijala. Davanje uzoraka i atesta, manje popravke podloge, potrebna pokretna skela, alati zaštita izvedenih radova od oštećenja do predaje naručiocu, čišćenje i sve ostale zakonske dažbine.

Molersko-farbarski radovi

Sve pozicije molero-farbarskih radova moraju biti izvedene stručno i kvalitetno, sa materijalima koji u svemu odgovaraju tehničkim propisima, normativima i standardima JUS-a i to u onim prostorijama gdje je to predviđeno izvođačkim projektom.

Materijali se mogu ugrađivati i primenjivati samo na onim površinama za koje su prema svijim fizičko-hemijskim i mehaničkim ososbinama i namjenjeni. Materijali koji nijesu obuhvaćeni JUS-om moraju biti najboljeg kvaliteta i za ove materijale izvođač je dužan da dostavi ateste o izvršenom ispitivanju.

Izvođač je obavezan da pre početka radova dostavi naručiocu atest za sve materijale, koje ugrađuje. Atesti moraju biti izdati od organizacija ovlašćenih za ovu vrstu poslova i ne smiju biti stariji od jedne godine računajući od dana izdavanja do dana početka izvođenja radova na objektu.

Naručilac ima pravo da na teret izvođača provjeri kvalitet materijala sa kojima izvođač izvodi radove. U tu svrhu izvođač je dužan da preda naručiocu potrebnu količinu materijala koji se želi ispitati. Ako se ispitivanjem ustanovi da materijal ne odgovara traženom i ugovorenom kvalitetu, izvođač je obavezan da odstrani loše izvedeni rad i da izvede ponovo radove sa kvalitetnim materijalima o svom trošku. Samo kvalitetni radovi će se uzeti u obračun. Gotovi, fabrički proizvedeni materijali moraju se upotrebiti u svemu prema uputstvu proizvođača.

Početak i završetak molero-farbarskih radova obaviće se prema dinamici gradilišta, a izvođač je obavezan da učestvuje u izradi iste. Dužina trajanja garantnog roka regulisaće se ugovorom.

Obojene površine moraju biti čiste, bez tragova četki i valjka, boja i ton moraju biti ujednačenog intenziteta, bez mrlja,boja mora potpuno da prekrije podlogu. Svi završeci obojenih površina moraju biti ravni i pravilini, kao i sastavi sa vratima, prozorima i sl. Premazivanje bojom može biti ručno ili mašinski špricano.

Kod višestrukih premaza predhodni premaz mora biti potpuno suv prije nego što ne nanese sledeći. Samo suve i pripremljene podloge je dozvoljeno bojiti. Izvođač je obavezan da pre početka radova dobro očisti podlogu od mehaničkih nečistoća, prašine i masnoće.

Krečne, posne i emulzivne bojese ne smiju ljuštiti i moraju biti otporne na otiranje ukoliko, prema upuitstvu proizvođača, posle roka za vezivanje mogu da se brišu lakim trljanjem krpom.

Disperzivne boje, uljani i bezuljani lakovi, uljane boje i mat uljane boje moraju biti postojani na pranje ukoliko, prema uputstvu proizvođača posle roka za vezivanje mogu da se peru nekim sunđerom i vodom sa malim dodatkom (oko 1%) neutralnog sredstva za pranje, a da se voda pri tom ne oboji.

Obojene površine moraju biti otporne na svetlost, uticaj temperature, razne hemijske i mehaničke uticaje, kao i na atmosfere. Uljane boje ne smiju da se mrskaju i da pucaju. Za sve vrste premaza upotrebiti boje sa pigmentima otpornim na svetlost. Izbor boja vrši projektant, naručilac radova ili odgovorni predstavnik naručioca po dogovoru.

Izdavač je obavezan da podnese ton karte za odgovarajuće materijale. Izvođač je obavezan da uradi uzorke veličine 1.00 x 1.00m2 za svaku vrstu bojenja i može da pristupi finalnom bojenju tek po dobijanju pismene saglasnosti lica određenog da izvrši izbor boja.

Zbog zapaljivosti određenih boja, lakova i razređivača izvođač se mora strogo pridržavati uputstva proizvođača kao za vreme rada tako i pri uskladištenju materijala, pa je stoga izvođač obavezan da preduzme sve mjere zaštite i bezbednosti shodno HIZ propisima. Nakon svake upotrebe ambalažu treba dobro zatvoriti, a to isto važi i za praznu ambalažu.

Za vrijeme izvođenja radova izvođač ne smije da nepažnjom svojih radnika uprlja već izvedene druge vrste radova drugih izvođača. U protivnom izvođač je obavezan da prizna naručiocu vrijednost izvršenih popravki na tim radovima.

Obračun izvedenih radova izvršiće se u skladu sa tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova u građevinarstvu U svemu ostalom važe odredbe tehničkih uslova za izvođenje molero farbarskih radova u skladu sa JUS-om U.F2.013 i U.F2.012 od 1978 godine.

Izolaterski radovi

Sve pozicije izolaterskih radova moraju biti izvršene stručno i kvalitetno na mjestu gdje je projektom predviđeno njihovo izvođenje. Izolaterski radovi se moraju izvesti sa kvalifikovanom radnom snagom i odgovarajućim alatom, kao i sa materijalima koji odgovaraju tehničkim propisima, normativima i JU standardima. Samo kvalitetno izvedeni radovi uzeće se u obračun.

Izvođač je obavezan da prije početka radova dostavi naručiocu ateste za sve materijale koje će upotrebiti pri izvođenju svojih radova. Atesti moraju biti izdati od strane ustanova ovlašćenih za ovu vrstu radova. Atesti ne smiju biti stariji od jedne godine počev od dana izdavanja atesta do dana kada je izvođač otpočeosa izvođenjem ovih radova na objektu. Za one materijale za koje ne postoji JUS, izvođač mora pribaviti ateste da isti odgovaraju svojoj namjeni. Početak i završetak izolaterskih radova obaviće se prema dinamici gradilišta, a izvođač je obavezan da učestvuje u izradi iste.

Garantni rok za sve ugovorene pozicije izolaterskih radova, osim za termo i hidroizolaciju ravnih krovova, određuje se po važećim zakonskim propisima. Za izradu termo i hidroizolacije ravnih krovova, prohodnih i neprohodnih terasa garantni rok se određuje u trajanju od 10 (deset) godina računajući od dana dobijanja upotrebne dozvole za objekat.

Sve ugovorene pozicije izolacionih radova izvodiće se prema projektantskim detaljima, termičkom proračunu i pojedinačnim opisima radova uz svaku poziciju. Iste se mogu raditi i prema detaljima izvođača ukoliko ih projektant ili naručolac radova pismeno prihvate kao bolje rješenje.

Izvođač je dužan u svakom slučaju, da upozori projektnata i naručioca na eventualne nedostatke u detaljima i u izvođa čkim planovima koji mogu uticati na kvalitet radova i sigurnost objekta i u dogovoru sa njima da izvrši potrebne izmjene i to prije početka izvođenja izolaterskih radova.

Skreće se posebna pažnja izvođaču svih izolaterskih radova na ravnim krovovima da strogo vodi računa o sljedećem:

- izolaterski radovi moraju biti izvedeni samo prema tehnički ispravnim detaljima, a u skladu sa važećim propisima.
- svi građevinski, zanatski i drugi radovi koji predhode pojedinim izolacionim slojevima, bilo da su u vezi sa njima ili ne, a čije uporedno ili kasnije izvođenje stvara mogućnost da se izolacija ošteti, moraju se završiti prije njih i to prema predviđenom redosledu.
- prije početka izvođenja izolaterskih radova mora se provjeriti i konstatovati ispravnost već izvršenih građevinskih, zanatskih i drugih radova koji bi mogli uticati na kvalitet, sigurnost i trajnost izolaterskih radova.
-svi materijali oredviđeni za ugrađivanje moraju biti ispravni. Neispravni materijali (oštećeni, slepljeni ili sa smanjenim kvalitetom) se ne smiju ugrađivati.

- izolaterski radovi moraju biti izvedeni tako da pojedini djelovi i slojevi izolacije, kao i cjelokupne završne pozicije, moraju u potpunosti odgovarati svojoj namjeni, zahtjevima dobrog kvaliteta, sigurnosti I dugotrajnosti.
- slojevi izolacije se ne smiju polagati na betonsku podlogu ako u betonu nije završen proces vezivanja.
- prije početka izvođenja bilo koje od ugovorenih pozicicja izolaterskih radova podloga se mora odprašiti i dobro i pažljivo očistiti od svih nečistoća. Nevezane čestice prašine, eventualne razne mrlje od ulja, masti, kiselina idr, ukoliko se ne očiste i ne otklone čine međusloj između podloge i predviđene izolacije, te sprečavaju čvrsto povezivanje podloge sa izolacionim slojevima. Osim toga, ulja i masti rastvaruju bitumenske materije, te ubrzavaju slabljenje izolacije i ugrožavaju nepropisnost izolacione zaštite.S toga čišćenje podloge obaviti pomo ću metle i četke,a eventualne mrlje odkloniti mješavinom kaustične sode i vode, potom, podlogu obavezno oprati vodom bez obzira na poreklo nečistoće i na suvu površinu naneti osnovni premaz.
- kao osnovni premaz upotrbljavati hladne bitumenske premaze na bazi organskih rastvarača ili na bazi emulzije.

Osnovni premaz se ima izvesti hladnim i tečnim materijalom kako bi premaz što bolje penetrirao u pore i u najsitnije šupljine u podlozi.Nakon nanošenja hladnog bitumenskog premaza,razređivač ispari,a na podlozi ostaje tanak sloj bitumena nepromenjivog nepromenjivog sastava sa karakteristikama koje je bitumen imao pre nego što je upotrebljen za proizvodnju hladnog premaza.Cilj osnovnog premaza je da prodiranjem u podlogu konzervira površinu konstrukcije.Osnovni premaz mora biti otporan na promjene temperature i atmosferske uticaje,ne smije se izvoditi na temperaturi ispod +8 C, niti po kišnom i vlažnom vremenu.

Nanošenje osnovnog premaza uraditi umjereno tvrdom četkom da retki premaz može dobro da ispuni pore i šupljine u podlozi. Ako je površina podloge jako hrapava onda je potrebno da se osnovni premaz nanese dva do tri puta. Sušenje osnovnog premaza pod normalnim uslovima traje tri do četiri sata. Kod hladnog vremena i ako je vazduh zasićen vlagom ovo sušenje traje i do dvadesetčetiri sata. Potrebno je da se svaki sloj osnovnog premaza dobro osuši prije no što se nanese sljedeći premaz.

Osnovni premaz se može izvoditi i na vlažnoj podlozi, ali samo materijalima na bazi emulzije. Pod vlažnom podlogom podrazumevaju se one površine koje su usled atmosferskih uticaja površinski navlažene. Površinska vlažnost od atmosferskih voda ispari i osuši se zajedno sa vodom iz emulzije, pa se na takavoj osnovi potpuno suvi premaz može nanijeti predviđena izolacija.

Jače mokre površine (lokve vode) ne podnose emulzione premaze. Na takvim površinama osnovni premaz se ne može utisnuti u podlogu i odlepiće se sa površine na koju je nanet. Osim toga postoji potencijalna opasnost da se emulzioni premaz usled većeg procenta vode raspadne na sastavne djelove tj. bitumen i vodu.

Ukoliko se površine na koje se nanosi osnovni premaz na bazi emulzija potpuno suve, prije nanošenja osnovnog premaza ih treba navlažiti.

Pri izvođenju izolacionih slojeva postupiti na sledeći način:
- prvi sloj punih neperforiranih impregniranih, bitumeniziranih, bitumenom obloženih ili drugih izolacionih traka polagati sa preklopima od min.10 cm i lijepiti ih vrućom bitumenskom masom po cijeloj dužini.
- drugi sloj polagati na 50 cm u odnosu na prvi sloj, a treći sloj polagati tako da se njegovi preklopi pomiču za 10 cm od preklopa prvog sloja.
- polaganje traka se može izvesti i tako da se svaki naredni sloj pomiče za 1/3 u odnosu na predhodni sloj.
- Izvođač je obavezan da primijeni postupak uvaljavanja. Odmotavanjem traka potiskuje se stalno deblje navileni bitumenski sloj u koji se traka čvrsto utiskuje valjkom određ ene težine i to počev od sredine ka krajevima po celoj površini tako da ni najmanji deo na ostane nezalepljen.

Na krajevima uz obode, u uglovima i kod svih prodora obavezno četkom prevući namaz ispod i iznad trake. Dužine trake pri polaganju ne smije biti duža od 5,0 m. Trake se prilikom nastavljanja polažu sa preklopima i lijepe se, takođe, vrućim bitumenom.

Polaganjem traka na navedeni način postići će se ujedna čenost pokrivanja slojeva. Isključuje se mogućnost nabiranja traka kako bi se izbjeglo smanjenje sile na smicanje, mogućnost stvaranja naprslina u slojevima i deformacije na krajevima. Kod primjene traka baziranih na slojevima staklenog tkiva povezanog vrućim bitumenom, nastavljanje u području preklopa izvesti zavarivanjem plamenom propana.

Prvi sloj bitumenske zavarene trake položiti slobodno ili tačkasto na podlogu, a narednu izolacionu traku, ukoliko je predviđena i ugovorena, zavariti celom površinom za prvi sloj. Zavarene trake se mogu polagati i postupkom zalivanja bitumenom ukoliko se tako naglasi u predračunu radova.

Bravarski radovi

Sve pozicije bravarskih radova moraju biti izvedene i ugrađene stručno i kvalitetno, sa kvalifikovanom radnom snagom, odgovarajućim alatom i materijalima koji odgovaraju u svemu tehničkim propisisma, normativima i JU standardima za ovu vrstu radova.

Za sve materijale koje ugrađuje izvođač mora da dostavi ateste od ovlašćene nadležne ustanove (Institut za ispitivanje materijala ili sl.), kojim potvrđuje da ti materijali odgovaraju traženoj namjeni. Atesti ne smiju biti stariji od godinu dana od dana izdavanja do dana ugrađivanja pozicije bravarskih radova. Sve pozicije bravarskih radova imaju se izvesti u svemu prema šemi iz glavnog projekta i prema radioničkim crtežima za svaku poziciju, a ugradiće se na mjestima predviđenim projektom.

Izrada detalja bravarije predstavlja obavezu izvođača radova. Izvođač je obavezan da po sklapanju ugovora, a prije početka proizvodnje dostaviti projektantu izvođačke crteže i detalje i da ih sa njim i predstavnikom investitora uskladi sa ostalim građevinsko-zanatskim i instalacionim radovima. Svi izvođački crteži i detalji moraju biti otvoreni od strane projektanta.

Za masovne pozicije bravarskih radova izvođač je obavezan da uradi prototipove. Nakon pismenog usvajanja protipova izvođač stiče pravo na serijsku izradu. Ostale pozicije bravarskih radova izvođač počinje da radi nakon ovjere izvođačkih crteža i detalja.

Sve pozicije čelične bravarije se imaju izvesti od standardnih gvozdenih profila, limova, vučenih kumanovskih kutija različitih presjeka, šupljih cijevi, ispunom od čelične grifovane žice i ostalih materijala predviđenih opisom pozicije ili materijala koji nijesu bili predviđeni opisom pozicije, a potrebno ih je ugraditi. Sve pozicije aluminijumske bravarije se imaju izvesti od aluminijumskih ekstudiranih profila iz legure AlMgSi 0,5 minimalne prikladne čvrstoće F.22(stanje 91 JUS C.03.220).

Profili su površinski obrađeni i elektrohemijski bojeni postupkom anodne oksidacije shodno odredbama JUS-a C.77.220, ili postupkom bojenja nanošenjem poliuretanskog praha u tehnologiji RAL preporuka.

Detalji veza, spoljne ankerovanje i dr. u svemu prema odredbama JU standarda i tehnologiji proizvođača, a uz saglasnost projektanta i nadzornog organa. Sve pozicije čelične bravarije antikorozivno zaštititi i završno obojiti.

Antikorozivna zaštita predviđa:
- čišćenje metalnih profila od rđe i odmašćivanja sredstva za pranje i
- premazivanje temeljnom bojom (antikorozivno sredstvo-minijum, radidolin ili sl.) u dva sloja.
- završno bojenje izvršiti u dva sloja alkidnim lak bojama u tonu po izboru projektanta.

Ugovaranje se vrši po komadu pozicije bravarskih radova po m2 ili m, kako se to traži pojedinačnim opisom pozicije. Jediničnom cijenom odgovarajuće pozicije obuhvaćena je isporuka i ugradnja ankera i ankernih pločica, konzola, nosača i sl. koje izvođač ugrađuje prilikom betoniranja zidova i međuspratnih konstrukcija, pokrivne rozete, opšivne lajsne, zaptivni materijal i drugo neće se posebno plaćati. Jediničnom cijenom, takođe je obuhvaćeno zastakljivanje bravarskih pozicija. Opisom svake pozicije preračuna biće definisano kojom vrstom stakla i koje debljine će se izvršiti zastaljivanje bravarske pozicije.

Sve pozicije bravarskih radova, osim onih koje se nabavljaju od drugih isporučioca, se rade u radionici izvođača bravarskih radova uključujući i antikorozivnu zaštitu i bojenje. Bravariju čuvati od oštećenja do predaje investitoru. Ukoliko prije izvršenog tehničkog prijema dođe do oštećenja boje, materijala ili do prskanja stakla, izvođač će svako oštećenje otkloniti ili ako je oštećenje teže prirode, zamjeniti novim elementom o svom trošku.

Bravariju čuvati od oštećenja do predaje investitoru. Ukoliko prije izvršenog tehničkog prijema dođe do oštećenja boje, materijala ili do prskanja stakla, izvođač će svako oštećenje otkloniti ili ako je oštećenje teže prirode, zamjeniti novim elementom o svom trošku.

Limarski radovi

Ovim opštim uslovima obuhvaćeni su svi radovi koji se odnose na sve vrste pokrivanja i opšivanja limom, kao i izradu i montažu horizontalnih i vertikalnih oluka, ventilacionih cijevi, obradu otvora i sl.

Limarski radovi obuhvaćeni ovim uslovima moraju biti izvedeni kvalitetno po svim važećim propisima i u skladu sa odredbama ovih uslova. Svi radovi koji prethode limarskim radovima moraju biti u potpunosti završeni, a potreban materijal dopremljen po vrstama i količinama na udaljenost do 50m. Materijali koje izvođač ugrađuje moraju biti novi-neupotrebljavani osim ako to projektom nije drugačije predviđeno. Po kvalitetu i dimenzijamalomovi moraju odgovarati JUS-u, a ovih nema, moraju posjedovati ateste o ispitivanju.

Pomoćni-vezivni materijali –kalaj, zajivci, zavrtnji i drugo moraju takođe, odgovarati odredbama JUS-a. Prosječne težine materijala za limarske radove uzimaju se iz kataloga proizvođača. Ukoliko ih nema težina će se utvrditi merenjem.

Prije početka radova izvođač je dužan da usaglasi detalje sa projektom, da provjeri sve građevinarske elemente na koje se ili za koje se limarija pričvršćuje, kao i da pripremi limariju od zahtevanog materijala koja će da odgovara predviđenom načinu vezivanja i svim ostalim zahtjevima.

Radovi mogu biti izvedeni:
- čeličnim limom
- pocinkovanim limom
- olovnim limom
- bakarnim limom
- limom od aluminijuma i aluminijumskih legura
- pocinkovanim limom presvučenim olovom ili bakrom

Vrstu i debljinu lima odrediće projektant. Djelovi različitih metala ne smiju doći u dodir da ne bi došlo do korozije ili drugih štetnih uticaja. Svi elementi za pričvršćivanje moraju odgovarati vrsti lima.
Za čelični lim -čelični zakivci i dr. Za olovni lim i pocinkovani lim – dobro pocinkovani zakivci, kuke, flahovi i dr. Za bakarni lom – bakarni zakivci, pobakarisani flahovi, bronzani zavrtni i dr. Sastav lomova i učvršćivanja moraju biti tako izvedeni da elementi

pri toplotnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni. Protiv štetnog uticaja maltera ili opeke limovi se štite postavljanjem sloja nepeskirane ter hartije.

Opšivanje vijenaca

Kod pocinkovanog lima pričvršćivanje se vrši pocinkovanim zaklipcima, zavrtnjima, flahovima, kukama i žicom ako nije drugačije zahtevano. Na detaljem određenim mjestima radi se okapnica. Kod bakarnog lima svi vezni spoljni elementi moraju biti pobakarisani, a zavrtni bronzani.

Obračun količina

Količine obračunavati na sledeći način:
- pokrivanje krovova po m^2 mjerena po kosini, bez obzira na sastave i žljebove, otvori do 0,50m^2 se ne odvijaju.
- opšivenje vijenaca nadzidaka i atika po m^2 mereno po spoljnoj najdužoj ivici -uvale u krovu po m^2 mereno po osovini uvale
- uvale pored zidova i dimnjaka po m^2, mjereno po dužini ležećeg dijela
- opšivanje kalkanskih i požarnih zidova po m^2 razvijene širine ili po m^2 mereno po ivici okapnice
- balkonske ivice po m, mjereno po spoljnoj strani okapnice
- opšivanje krovnih ležećih prozora po komadu
- vodokotlići, lule, ventilacije i dr.po komadu
- viseći i ležeći oluci cijevi po m mereno po osovini-dilatacije po m.

Jediničnom cijenom obuhvaćeni su nabavka materijala, izrada elemenata sa uobičajenim rasturom, svi pomoćni i vezni materijali, alat, spoljni i unutrašnji transport, ugradnja, radna skela do 2,0m visine, zaštita izvedenih radova do predaje investitoru, plate i sve ostale dažbine.

Stolarski radovi

Svu stolariju raditi od suve kvalitetne građe bez prilina, crvotočina i ispadajućih čvorova, glatko i čisto orendisati, gipsirati, čvorove koji ne ispadaju. Sav upotrebljeni furnir mora imati prave ili približno prave godove. Radovi se izvode u svemu prema tehničkim uslovima za izvođenje završnih radova u građevinarstvu.

Stolarija se može krojiti tek posle pregleda, prijema radioničkih crteža-od strane nadzornog organa. Radioničke crteže i detalje crta izvođač, na osnovi šeme iz specifikacije, a odobrava projektant. Odobrenje projektanta ne skida punu odgovornost sa izvođača u pogledu na ispravnost funkcionisanja, prokišnjavanja i sl. Upotrebljena borovina mora se prije sklapanja opaliti let lampom da ispusti smolu. Sva hrastovina mora mora se premazati hromnom kisjelinom da se neutrališe tanin. Sva spoljna krila i ramovi moraju biti od borovine, a unutrašnji od čamove građe.

Stolarija od borove, odnosno čamove građe mora se na gradilište donjeti natopljena (grundirana) prvoklasnim kuvanim firnajsom, ali tek poslije njenog prijema u pogledu kvaliteta građe, izrade i okova u radionici, od strane nadzornog organa. Ne dozvoljava se dodavanjer boje firnajsu pri natapanju. Sva hrastova stolarija, poslije ugrađivanja mora se premazati firnajsom ili firnajsom i nitro lakom, tj. viksovati ili lakirati, prema zahrtjevu projektanta.

Sve veze se moraju spojiti vrućim tutkalom i vezati na prteklop sa urezom, ukoliko nije detaljom drugačije predviđeno.

Prilikom ugrađivanja stolarije putem prišrafljivanja za pakne, prethodno se mora izvaditi čep iz drveta, prišrafiti odgovarajući zavrtanj i najzad čep ponovo tutkalom zaljepiti na prvobitno mjesto. Pakne: dovratnici (štokovi) i sve veze sa zidom moraju biti

ubetonirane po celoj širini i visini zida. Hrastove ivice (kit lajsne i deklajsne) pričvrstiti mesinganim zavrtnjima za drvo (hol šrafovima) sa upuštenim glavama.

Sve mjere iz šeme stolarije na planovima izvođač mora prekontrolisati na lice mjesta tj.na gradilištu. U cijenu stolarije ulazi stolarska gradnja, pomoćni i vezvi materijal, firnajs za nadgradnje, alat, rad, celokupni okov, upotreba mašina, transport, ugradnja na građevini (zajedno sa svim potrebnim zaštitnim mjerama kako bi se sprečilo oštećenje iste do predaje objekta) skele, detaljni i radionički crteži, zidarska pomoć i opravka posle eventualnih oštećenja, koje se moraju uraditi pre bojenja.

Jedinično cijenom obuhvaćeno je i zastakljivanje, a opisom svake pozicije predračuna je definisano kojom vrstom stakla i koje debljine će se izvršiti zastakljivanje.

Unutrašnja vrata

Dovratnik za vrata se radi u konstrukciji iz punog drveta sa i bez nadvišenja odnosno nadsvetla. Vratno krilo je ramovske konstrukcije sa sendvič ispunom i oblogom. Materijal za izradu dovratnika je rezana građa jela/smrča u debljini 48mm. Materijal za izradu vratnog krila je ram iz rezane građe jela/smrča, a ispuna je papirnato saće sa oblogom.

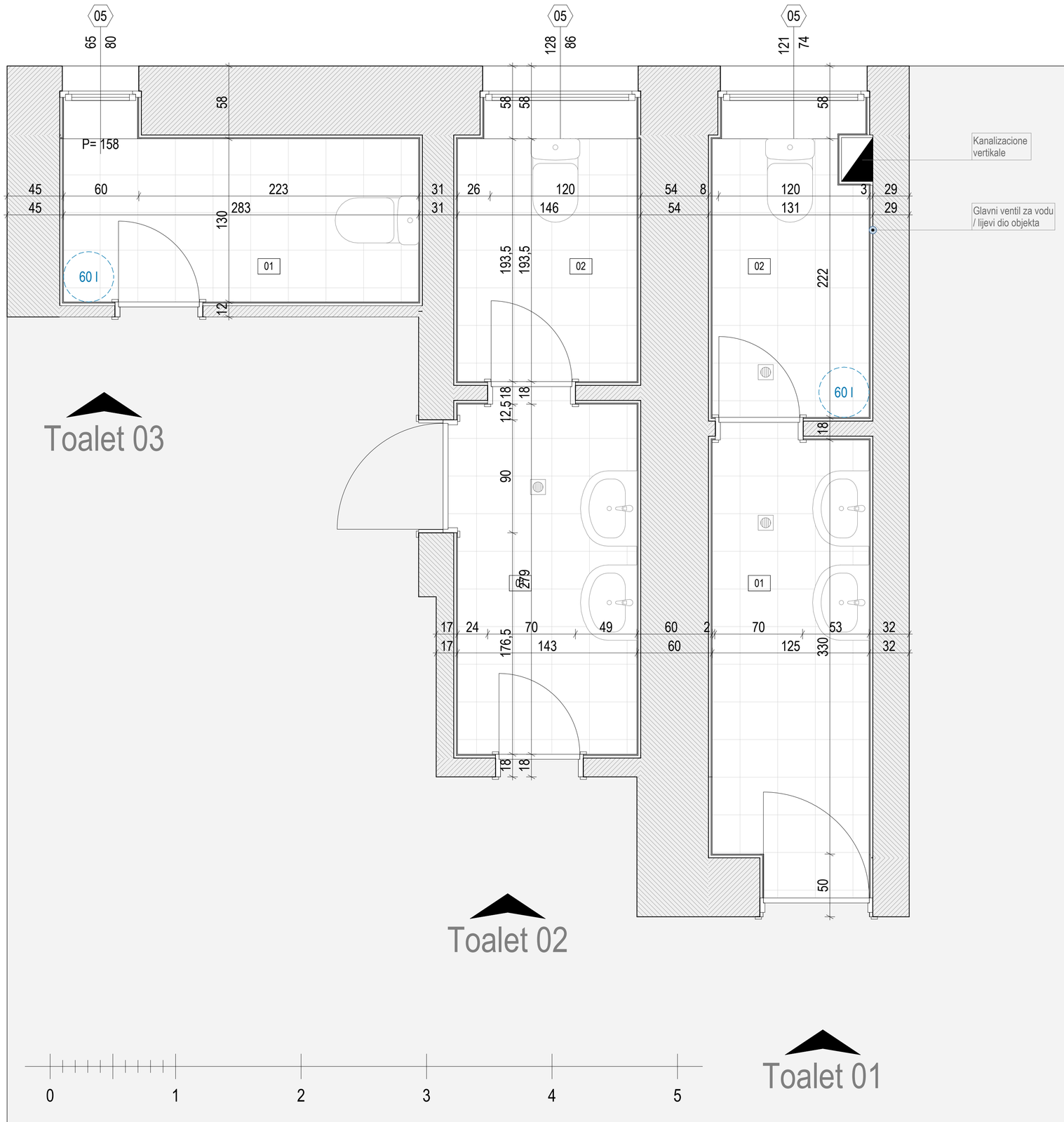
Vratna krila se okivaju standardnim okovom-cilindričnim spojnicama sa sistem zatvarača obične ukopavajuće brave. Pragovi se postavljaju na ulaznim vratima, vratima snitarnog čvora i kuhinje. Odbojnici u podu se postavljaju na svim vratima. Elementi nadsvetla stakle se ravnim providnimstaklom u debljini d=3mm.

Elementi dovratnika i vratnih krila površinski se obrađuju prema ostralim drvenim elementima, a u svemu prema odredbama projektanta enterijera. Sve druge vrste prozora i vrata i njihov način obrade koji nijesu obuhvaćeni opisima za prozore i vrata, izradiće se po detaljima, specifikaciji i specijalnim opisima u predračunu. Obračun vršiti po m2, odnosno kako se traži pojedinačnim opisom pozicije.

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

-01 SUTEREN

Lijevo krilo



NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 01						
01	Predprostor toaleta	4,42	9,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,68	6,94	keramika	keramika	spušteni plafon
		7,10 m²				
Toalet 2						
01	Predprostor toaleta	3,99	8,44	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,76	6,73	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,75 m²				
Toalet 3						
01	Toalet	3,68	8,26	keramika	keramika	poludisperzija
		3,68 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
D1 180 / 220×20 / 100 / 220 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
K — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

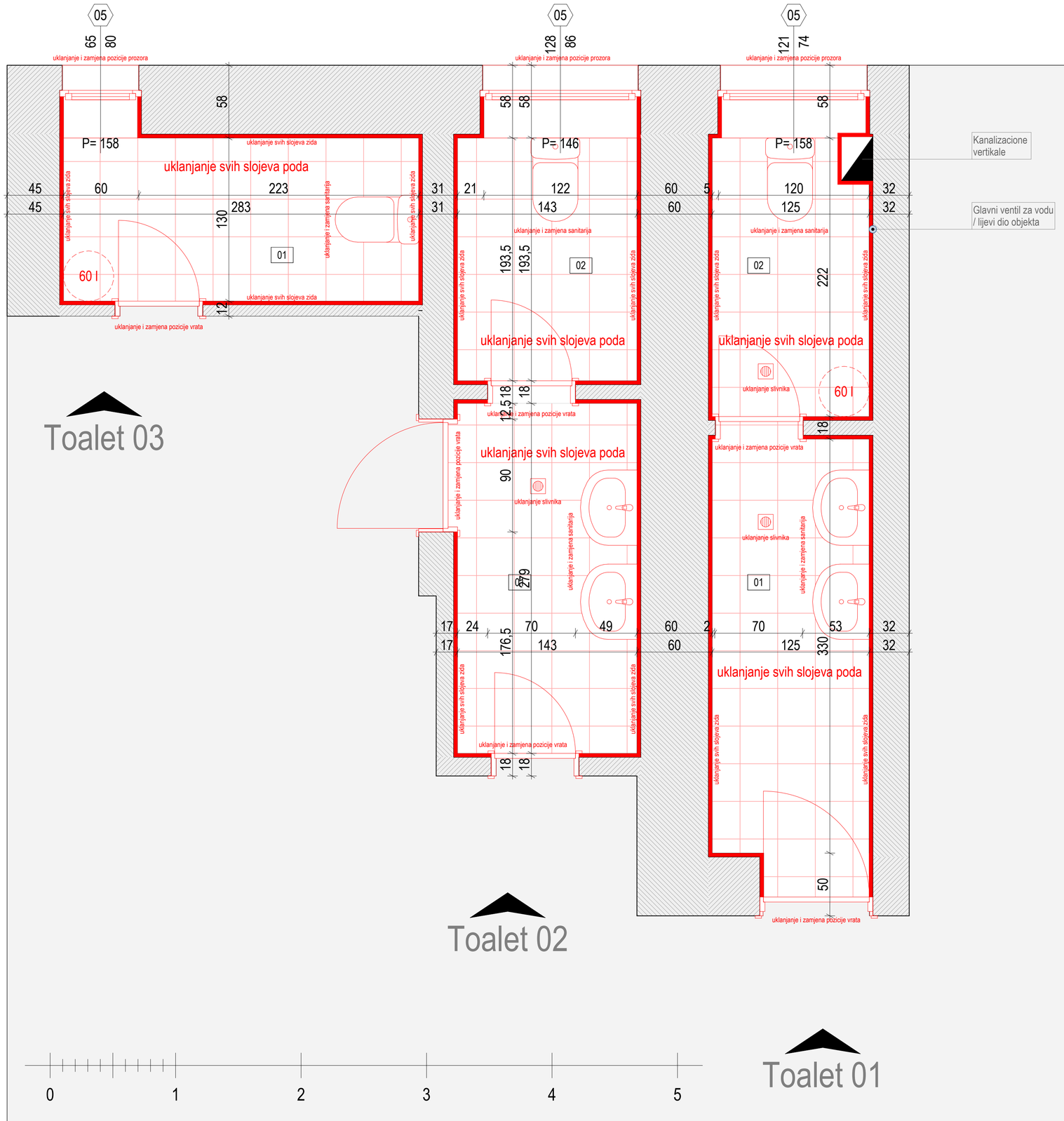
Prilog: Osnova suterena - postojeće stanje

Br. priloga: 4

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 01						
01	Predprostor toaleta	4,42	9,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,68	6,94	keramika	keramika	spušteni plafon
		7,10 m²				
Toalet 2						
01	Predprostor toaleta	3,99	8,44	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,76	6,73	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,75 m²				
Toalet 3						
01	Toalet	3,68	8,26	keramika	keramika	poludisperzija
		3,68 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj
180 / 220+20 / 100 / 220 (P+0)	Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije	Pl	Obrada plafona
		Ob1	Obrada zidova
		Po	Obrada podova
	Ventilacija toaleta		
	Fekalna kanalizacija		
	Ruši se		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

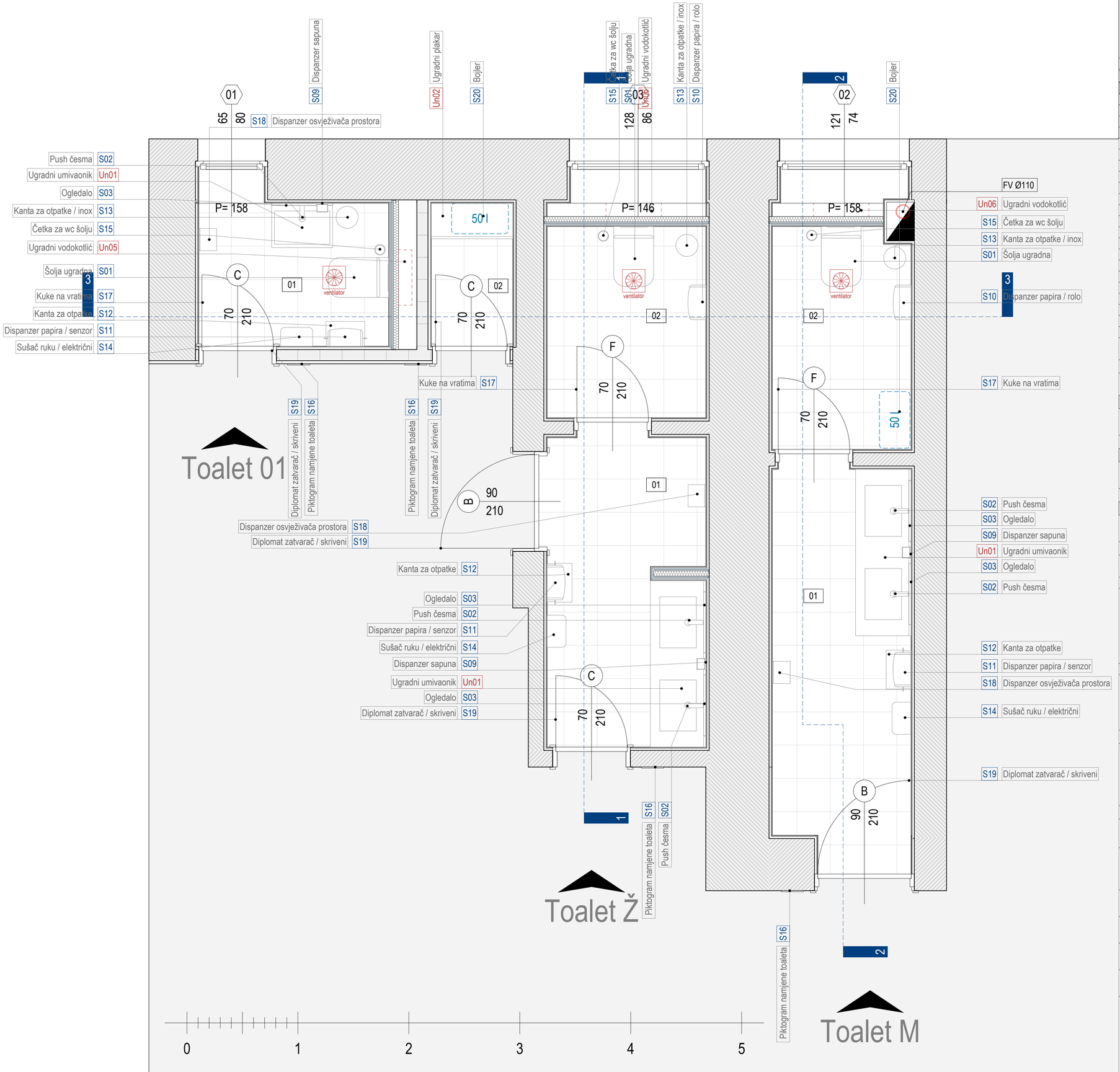
Prilog: Osnova suterena - plan intervencija

Br. priloga: 5

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE** plafona/zidova/podova	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 01						
01	Toalet	2,21	6,00	keramika	keramika	poludisperzija
02	Pomoćna prostorija	0,95	4,05	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,16 m²				
Toalet M						
01	Predprostor toaleta	4,42	9,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,51	6,52	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,93 m²				
Toalet Ž						
01	Predprostor toaleta	3,92	9,44	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,46	6,31	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,38 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 Oznaka prostorije
180 / 220×20 / P=0 Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

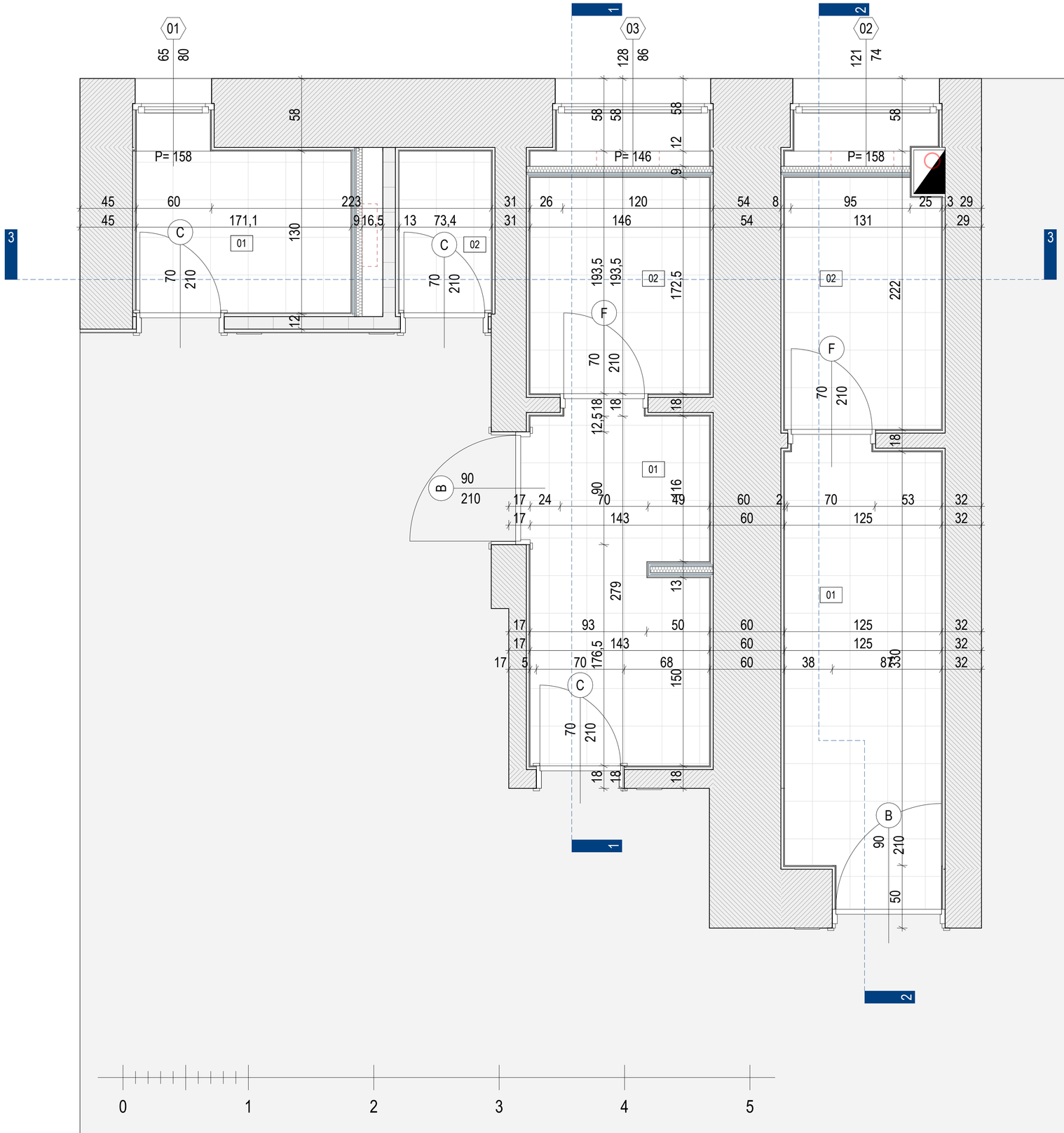
Prilog: Osnova suterena - novoplanirano stanje

Br. priloga: 6

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 01						
01	Toalet	2,21	6,00	keramika	keramika	poludisperzija
02	Pomoćna prostorija	0,95	4,05	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,16 m²				
Toalet M						
01	Predprostor toaleta	4,42	9,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,51	6,52	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,93 m²				
Toalet Ž						
01	Predprostor toaleta	3,92	9,44	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	2,46	6,31	keramika	keramika	spušteni plafon
		6,38 m²				

Legenda oznaka

- ±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
- Apsolutna kota
- 01 — Oznaka prostorije
- 180 / 220×20 — Oznaka spoljašnje bravarije
- 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

- S1 Sanitarije
- Un1 Ugradni namještaj
- Pl Obrada plafona
- Ob1 Obrada zidova
- Po Obrada podova

- Ventilacija toaleta
- Fekalna kanalizacija
- Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Prilog: Osnova suterena - novoplanirano stanje

Br. priloga: 7

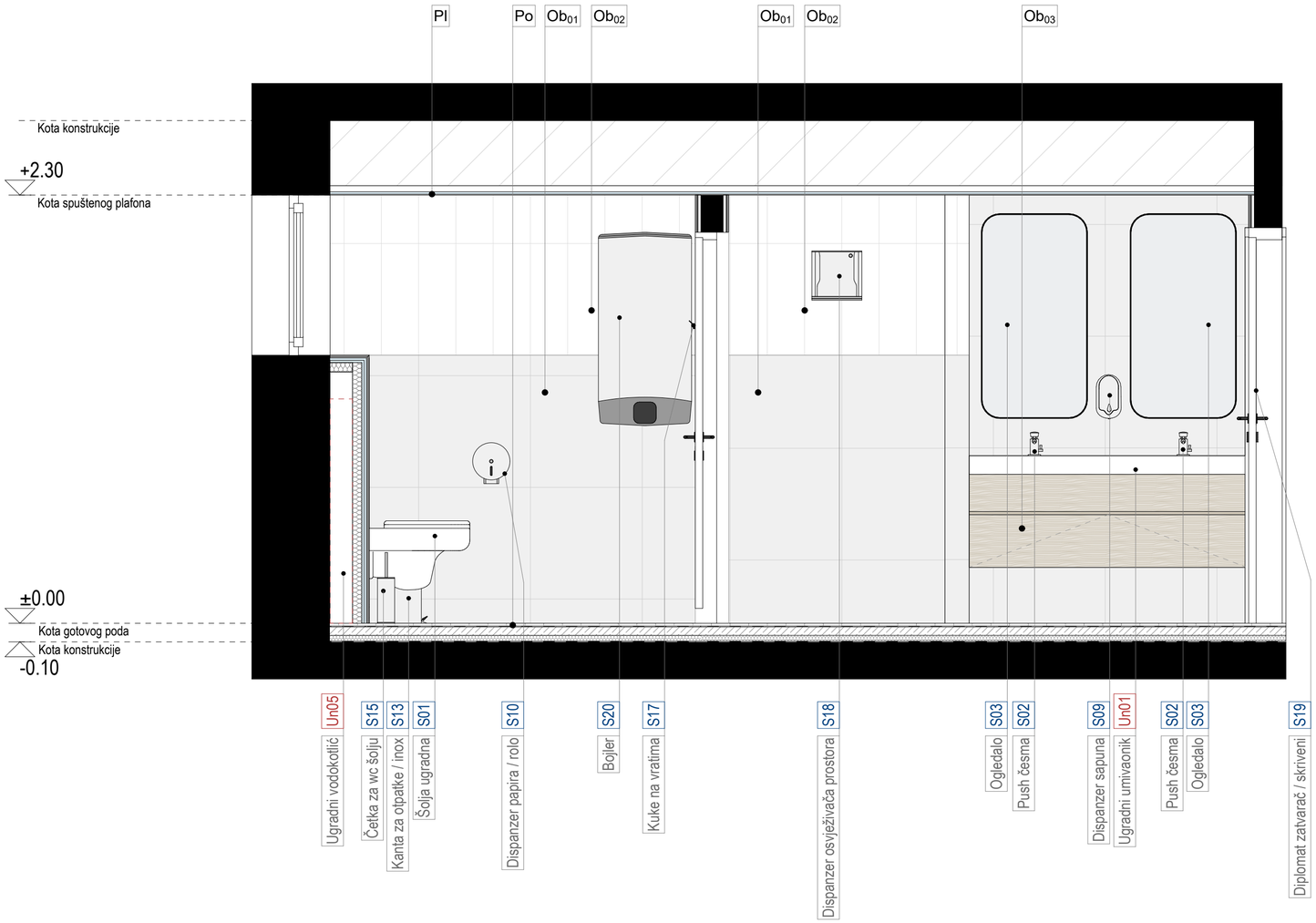
Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet Ž

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 Oznaka prostorije
180 / 220+20 / PL=0 Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž_1-1

Br. priloga: 8

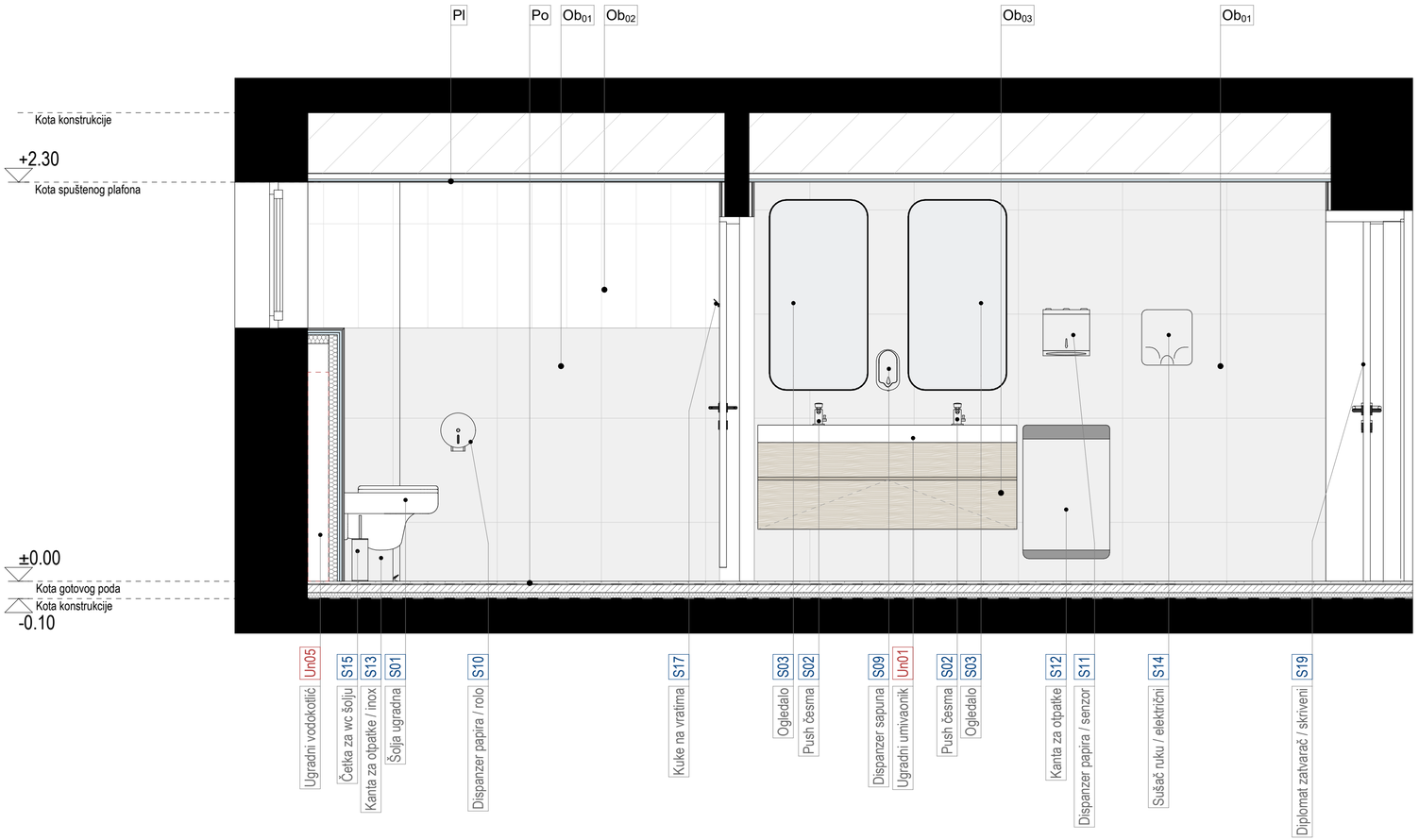
Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / Pv=0 — Oznaka spoljašnje bravarije

100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_2-2

Br. priloga: 9

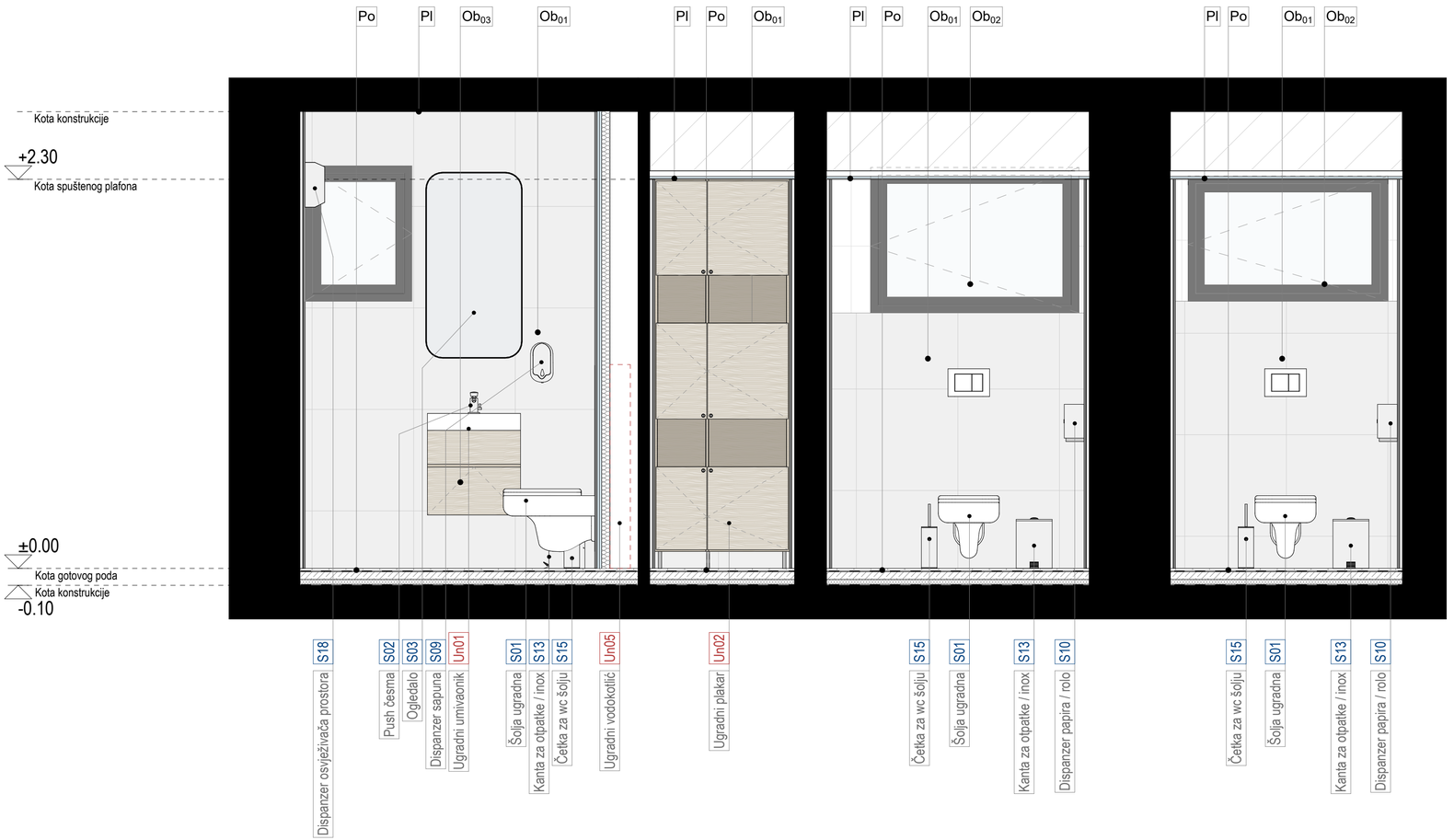
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toaleti suteren

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije	
šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj	
šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova	
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije

100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta_3-3

Br. priloga: 10

Br. strane:

Datum izrade i M.P

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

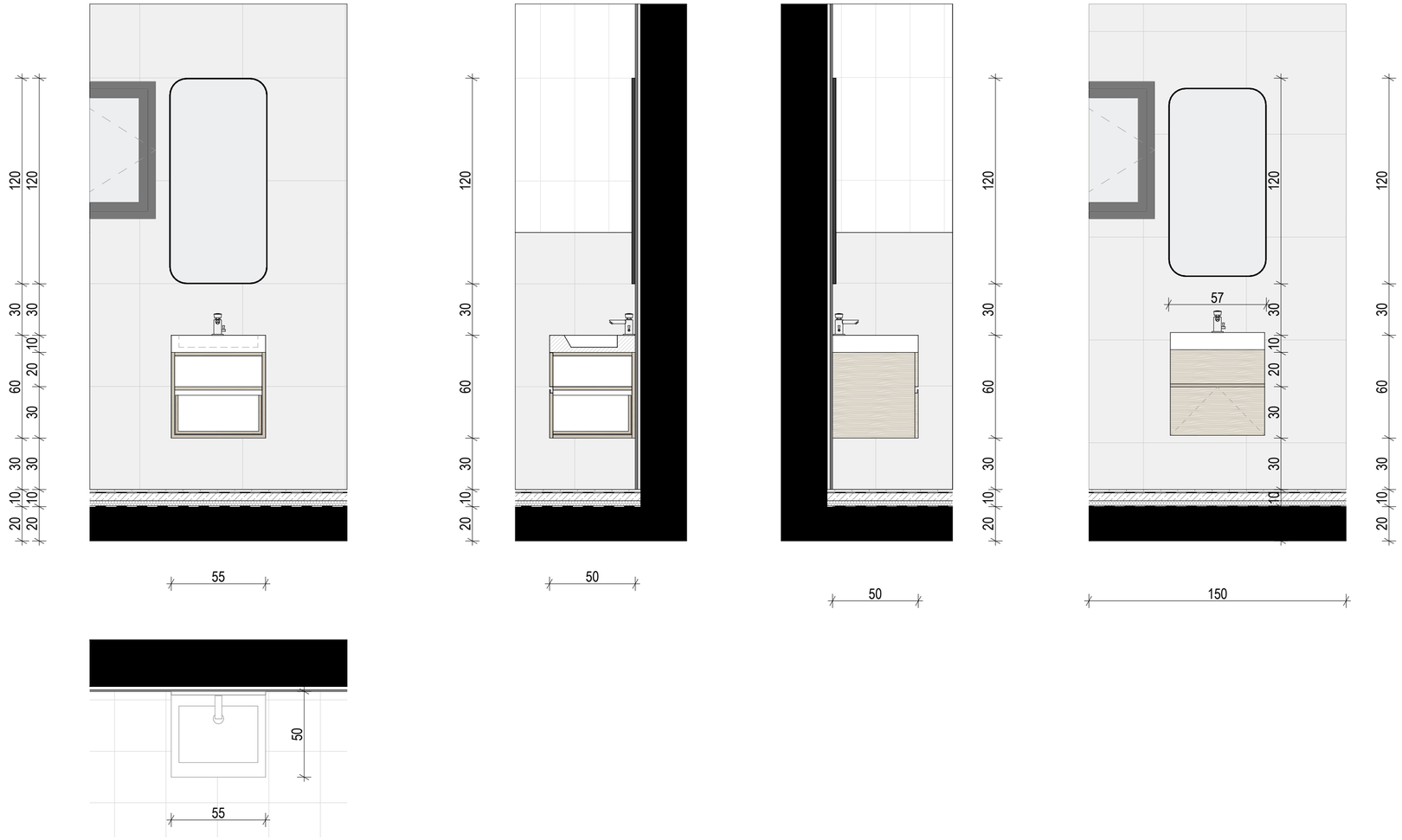
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet 01

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 11

Br. strane:

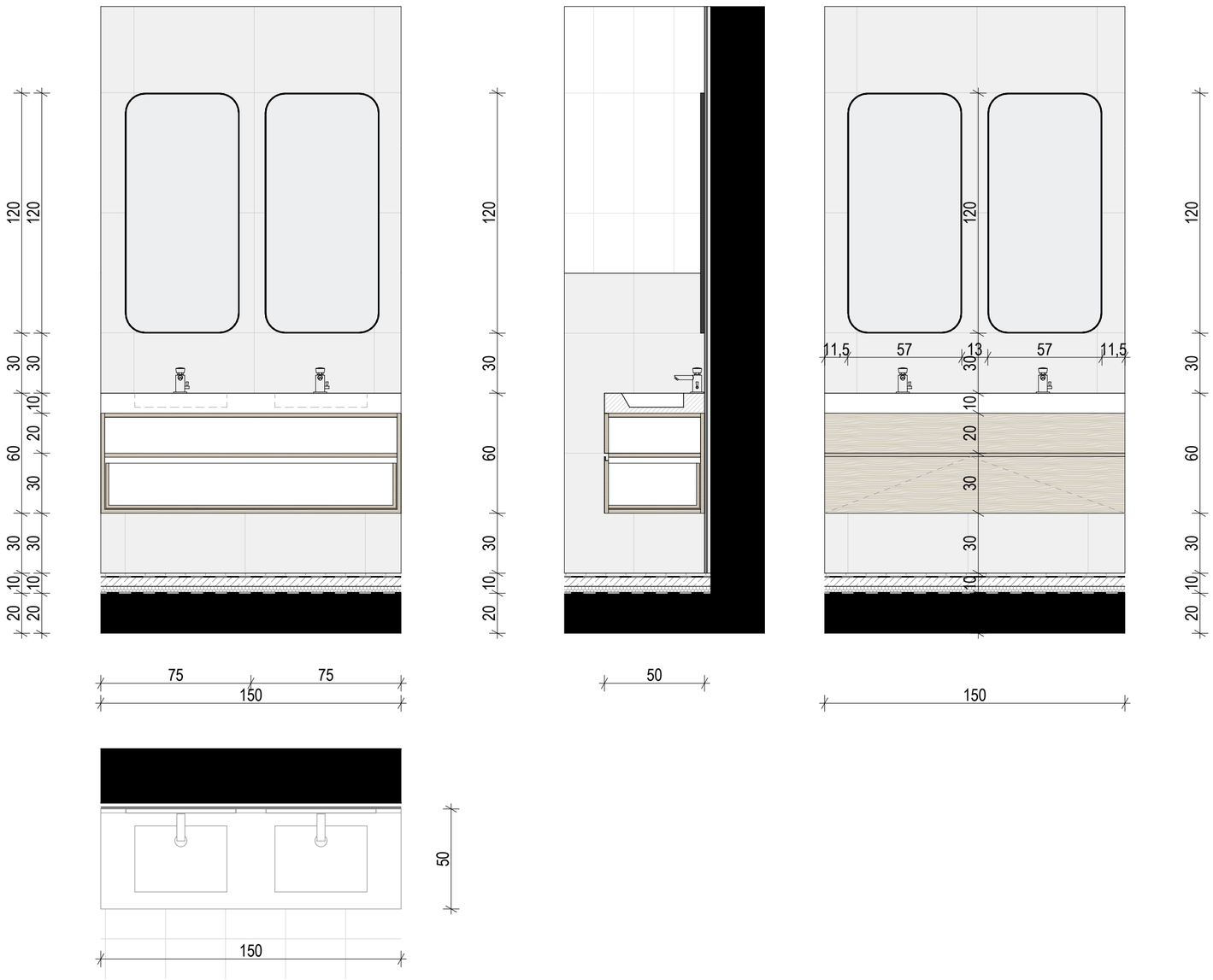
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
Apsolutna kota	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01 — Oznaka prostorije	Pl Obrada plafona	Ruši se
180 / 220×20 — Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1 Obrada zidova	
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije	Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

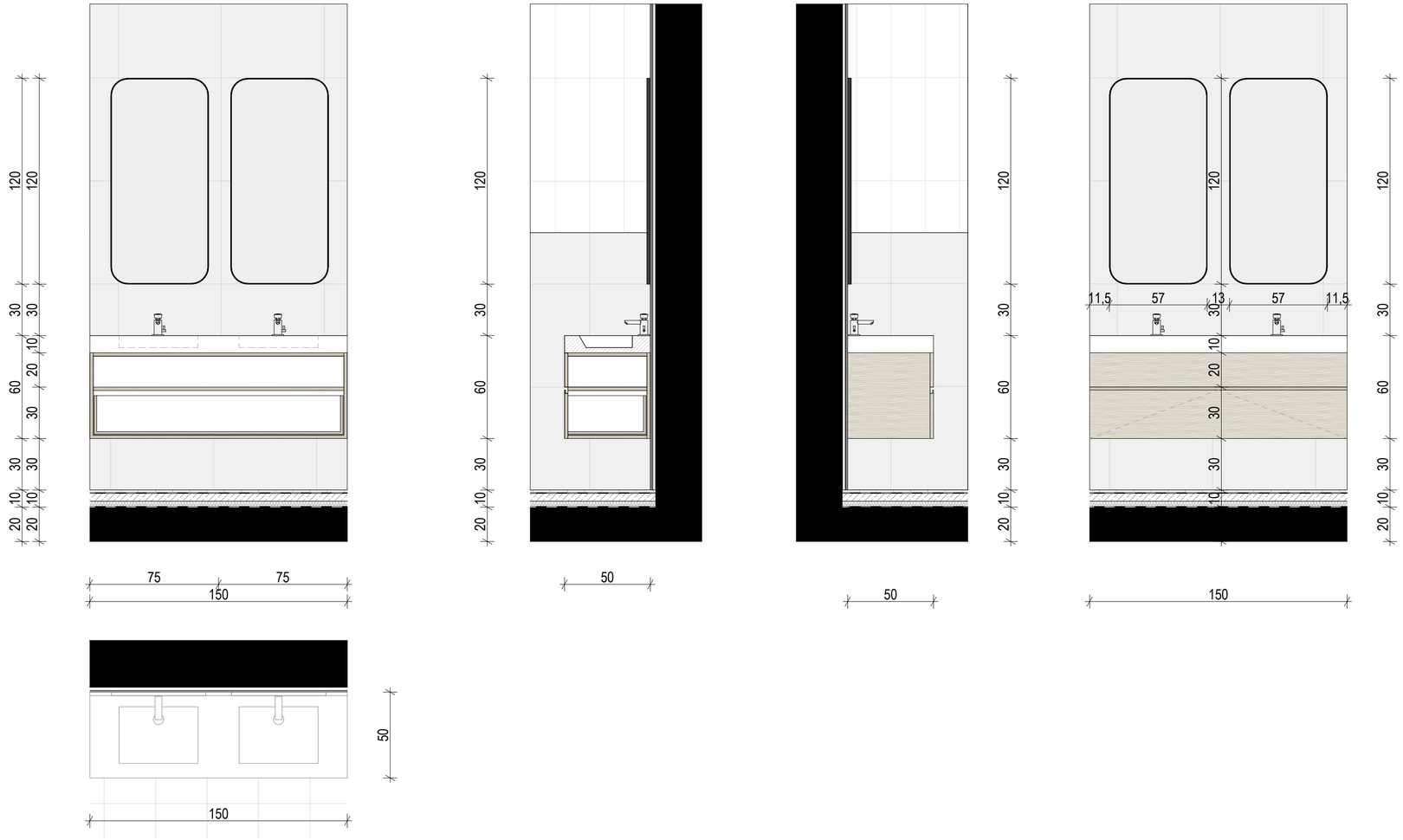
Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	12
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

Toalet M

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A1 100 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 13

Br. strane:

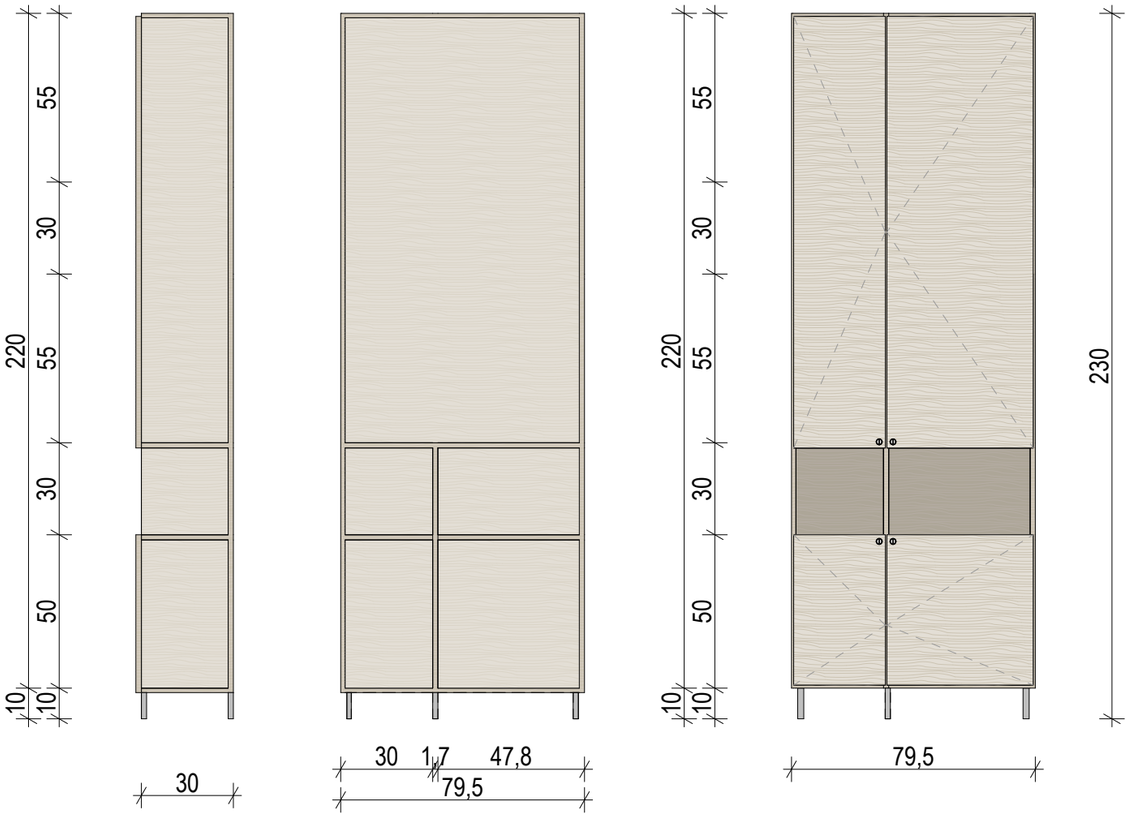
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Ostava

Izgled ugradnog namještaja

Ugradna polica - Un01



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01 Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01 180 / 220+20 P= 0 Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
A 100 / 220 Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
	Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	14
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

GRUPACIJA TOALETA: M, Ži 01

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

SUTEREN

TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNA WC ŠOLJA**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**35.5CM**
DUBINA(cm)	**54CM**
VISINA (cm)	**37.5CM**
BRAND (EX.)	**GENESIS**
MODEL (EX.)	**PURITA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaza konzolne Genesis Isvea, Purita ili ekvivalent, wc šolje sa skrivenim kačenjem, sa sjedištem i preklapajućim poklopcem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **3**	**Oznaka br.** **S01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI VODOKOTLIĆ**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**50CM**
DUBINA(cm)	**12CM**
VISINA (cm)	**112CM**
BRAND (EX.)	**GEBERIT**
MODEL (EX.)	**DUOFIX**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Sanitarni montažni element za konzolnu WC šolju sa ugradnim vodokotlićem DUOFIX proizvođača GEBERIT sa tasterom. Aktiviranje vodoktlića preko tastera je čeono. Preporučena ugradna visina elementa je 112cm. Za ugradnju obziđivanjem ili suvomontažnu, sa oblaganjem gipskartonskim pločama (18 ili 2x12.5mm).

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S01.1**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**5**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**5**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

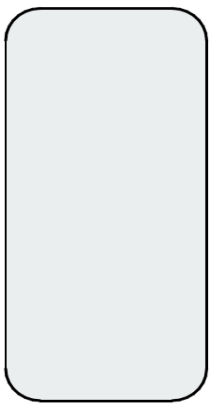
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**5**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **5**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**16.5CM**
DUBINA(cm)	**37CM**
VISINA (cm)	**46**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neoophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, montaža, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S12**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOX**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**ČETKA ZA WC ŠOLJU**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**10CM**
DUBINA(cm)	**10CM**
VISINA (cm)	**38CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**GRAPHIT**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element wc četke za pod-zid proizvođača Bemeta, modela Graphit. Širina baze elementa je 100mm. Materijal elementa je mesing, boja graphit četkana.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S15**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Pločice na ulaznim vratima su u maniru pločica na kancelarijama po dizajnu iz projekta enterijera hola.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S17**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

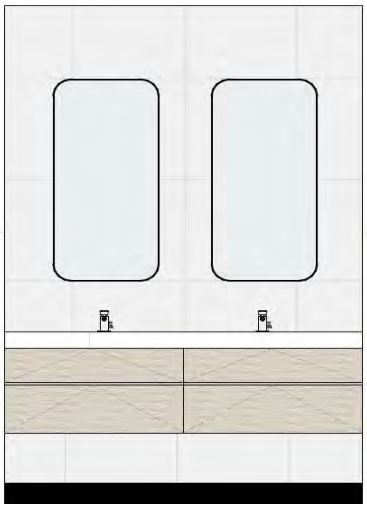
SIRINA (cm)	**150CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike. .

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI PLAKAR**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

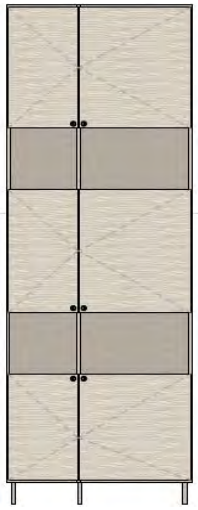
SIRINA (cm)	**79,5 CM**
DUBINA(cm)	**30 CM**
VISINA (cm)	**230 CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaža ugradnog plakara po mjeri, dimenzija 79,5x230x30. Plakar je izrađen od iverice sa dekorativnom površinom u boji drveta.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**Un02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**TOALET 01_TOALET Ž_TOALET M**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S20**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

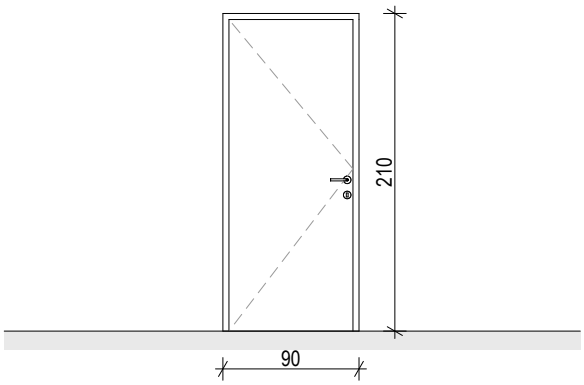
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

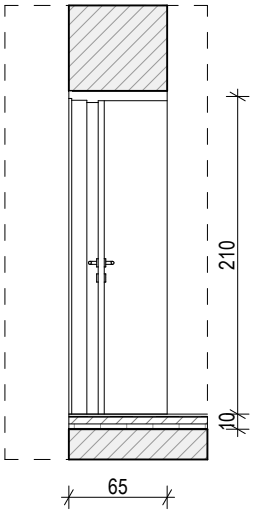
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

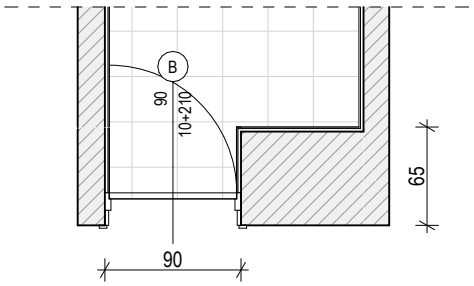
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	1	/	/	/	1
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

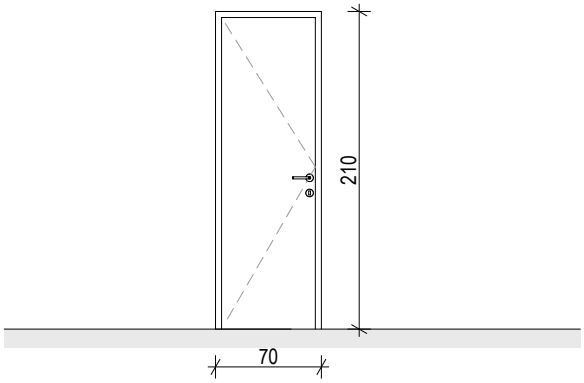
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

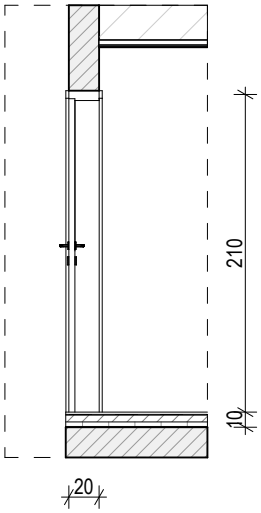
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	C
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

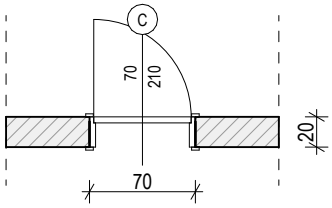
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	3	/	/	/	3
UKUPNO					**3**

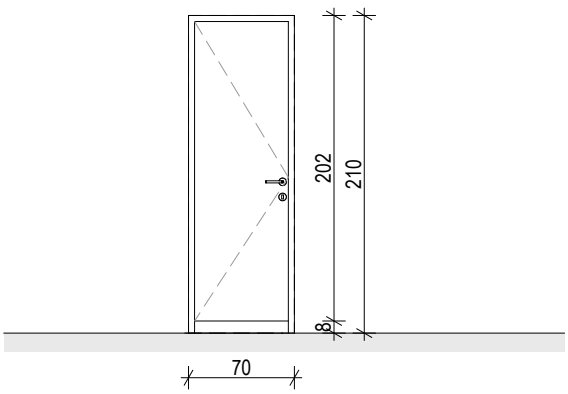
JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

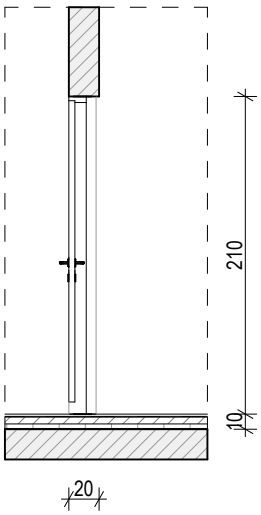
Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

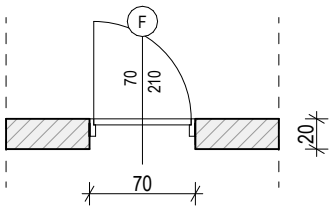
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	2	/	/	/	2
UKUPNO					**2**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

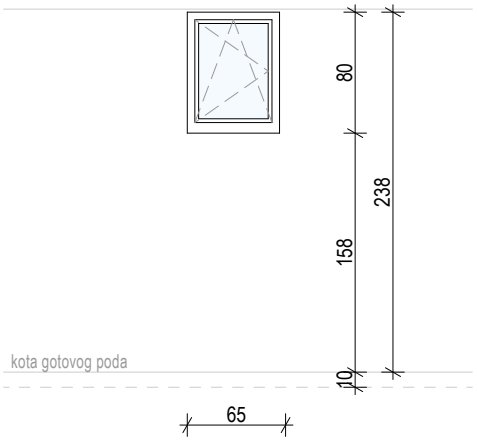
ŠEME FASADNE BRAVARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

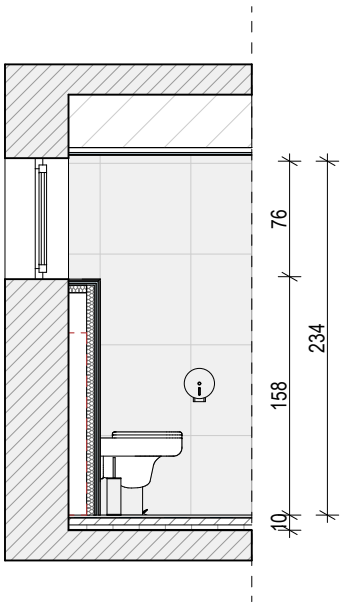
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	01
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

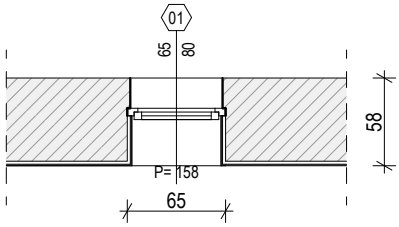
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**65/80 cm**				L D
PARAPET	158 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	1	/	/	/	1
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**1**

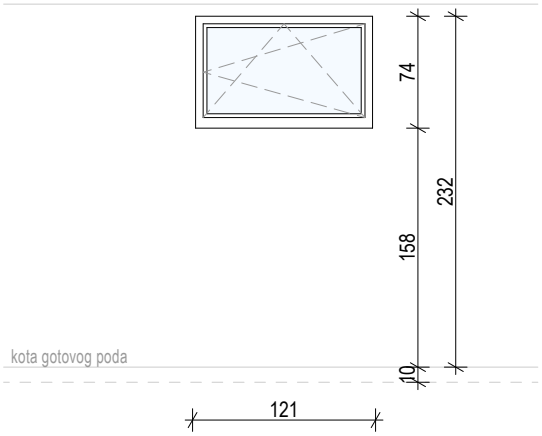
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

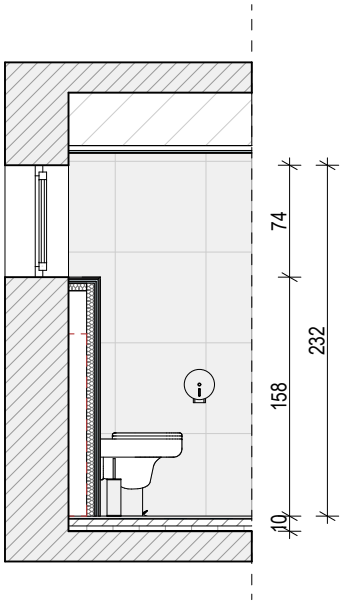
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	02
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

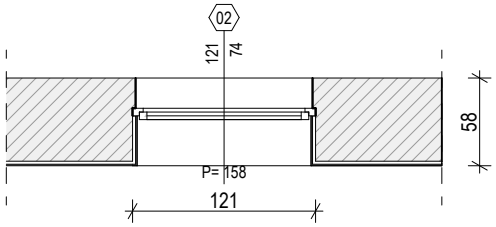
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**121/74 cm**				L D
PARAPET	158 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

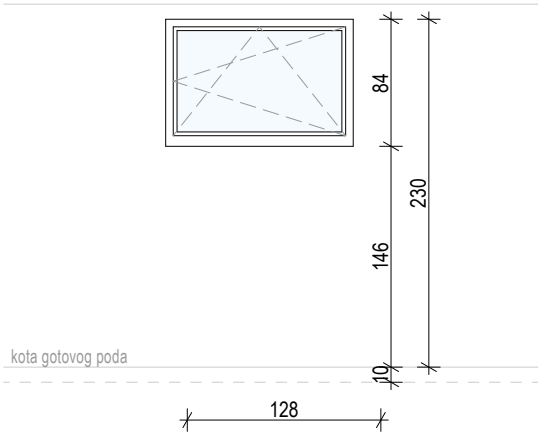
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

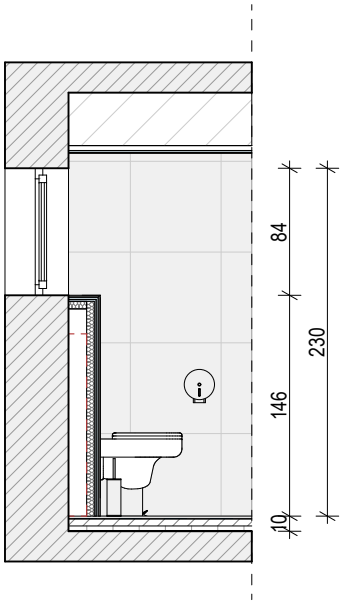
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	03
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

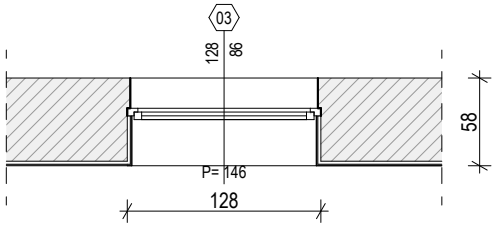
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**128/86 cm**				L D
PARAPET	146 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

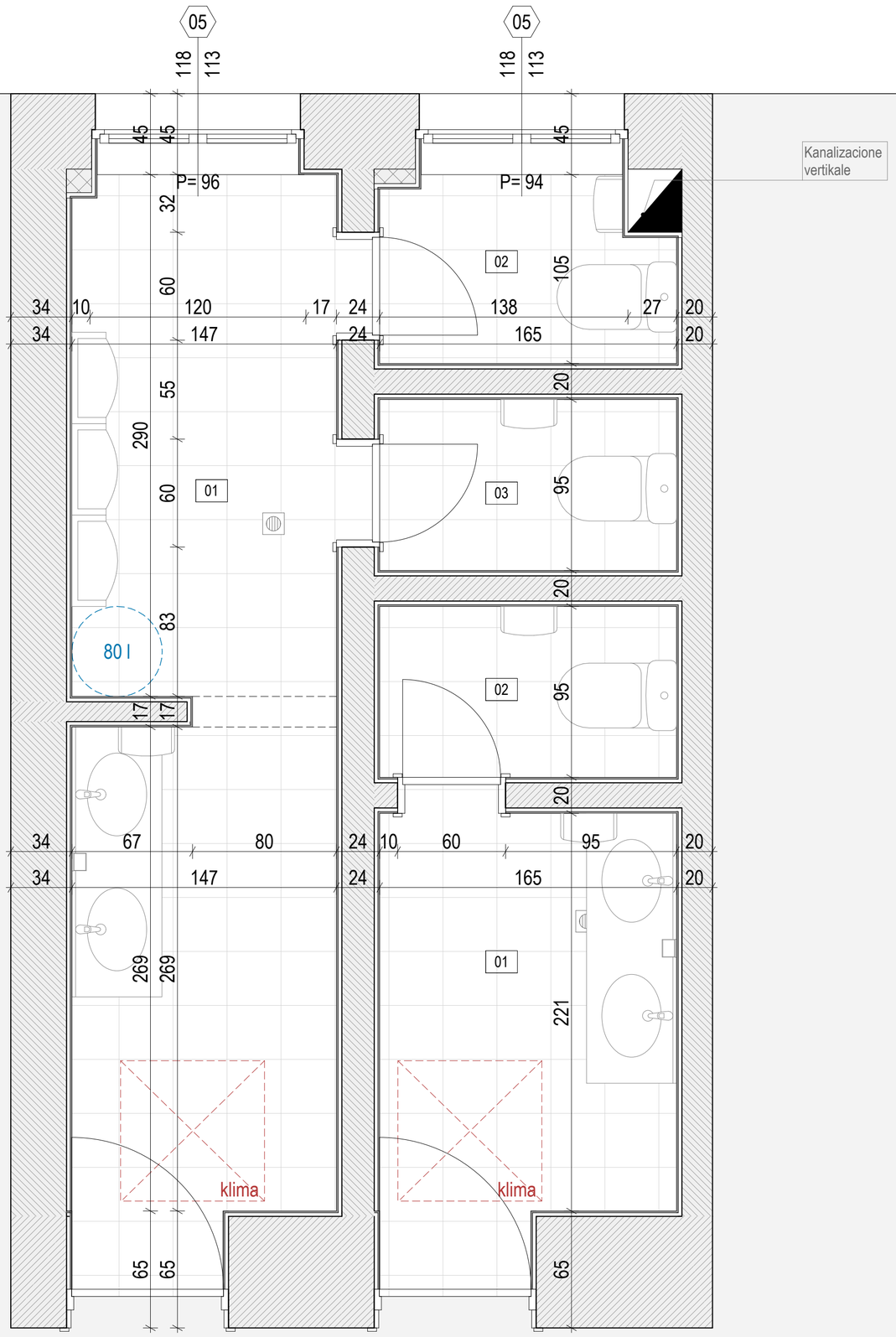
Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	03

00 PRIZEMLJE

Lijevo krilo

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA | Centralna banka Crne Gore | Decembar 2024



Toalet 01 M

Toalet 01 Ž

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet 01						
01	Predprostor toaleta	8,34	15,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,61	5,40	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,57	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		11,52 m²				
Ženski toalet 01						
01	Predprostor toaleta	3,65	7,72	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,57	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		5,22 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl Obrada plafona	Ruši se
01 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1 Obrada zidova	
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

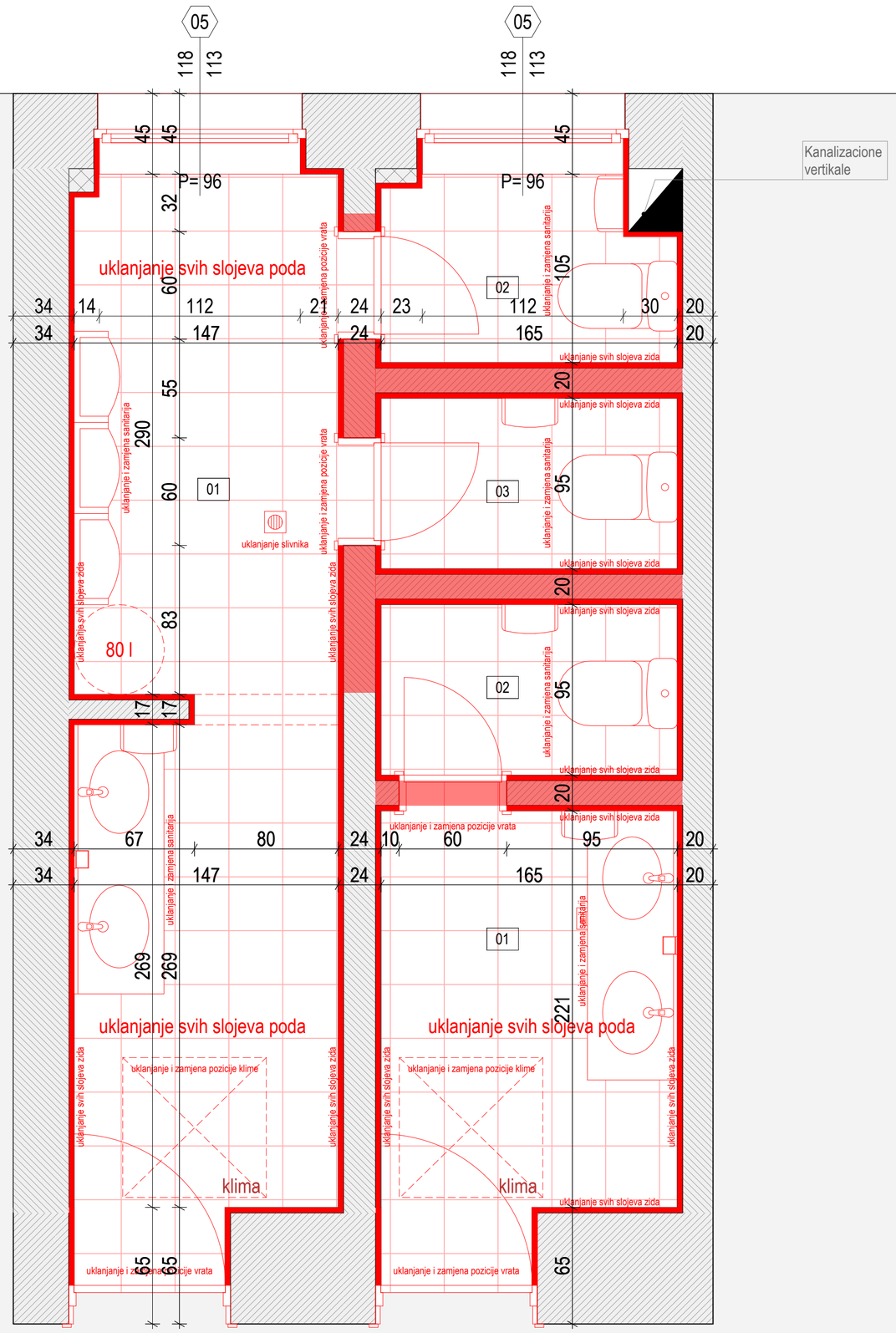
Prilog: Osnova prizmelja - postojeće stanje

Br. priloga: 16

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



Toalet 01 M

Toalet 01 Ž

NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet 01						
01	Predprostor toaleta	8,34	15,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,61	5,40	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,57	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		11,52 m²				
Ženski toalet 01						
01	Predprostor toaleta	3,65	7,72	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,57	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		5,22 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

01 180 / 220+20 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije

K 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije; Un1 Ugradni namještaj; Pl Obrada plafona; Ob1 Obrada zidova; Po Obrada podova

Ventilacija toaleta; Fekalna kanalizacija; Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

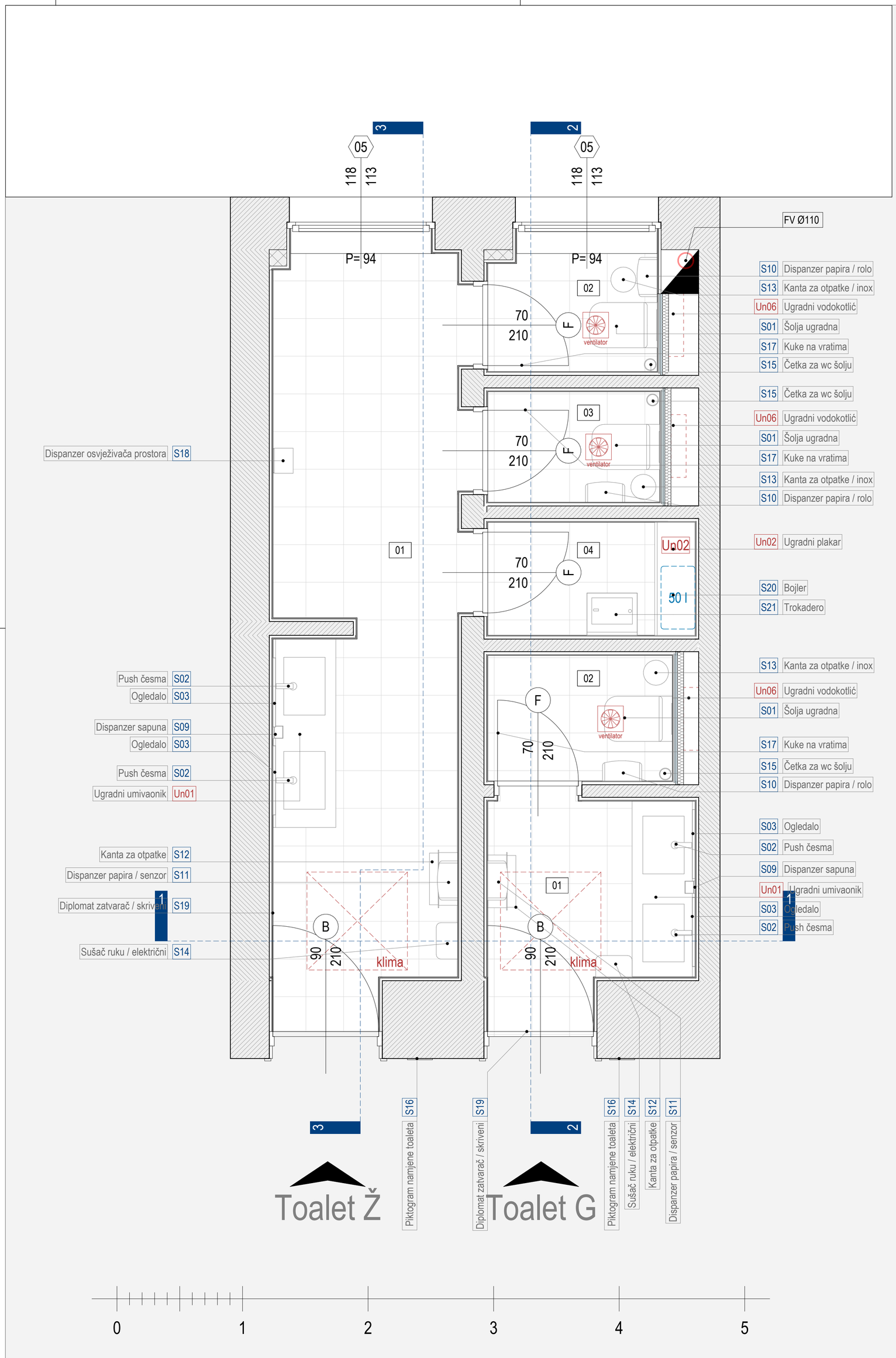
Prilog: Osnova prizmelja - plan intervencija

Br. priloga: 17

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Toalet G						
01	Predprostor toaleta	2,31	6,10	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,47	4,94	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,78 m²				
Ženski toalet						
01	Predprostor toaleta	8,34	15,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,25	4,58	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,21	4,50	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Ostava	1,49	5,10	keramika	keramika	spušteni plafon
		12,29 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 Oznaka prostorije
180 / 220+20 P=0 Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

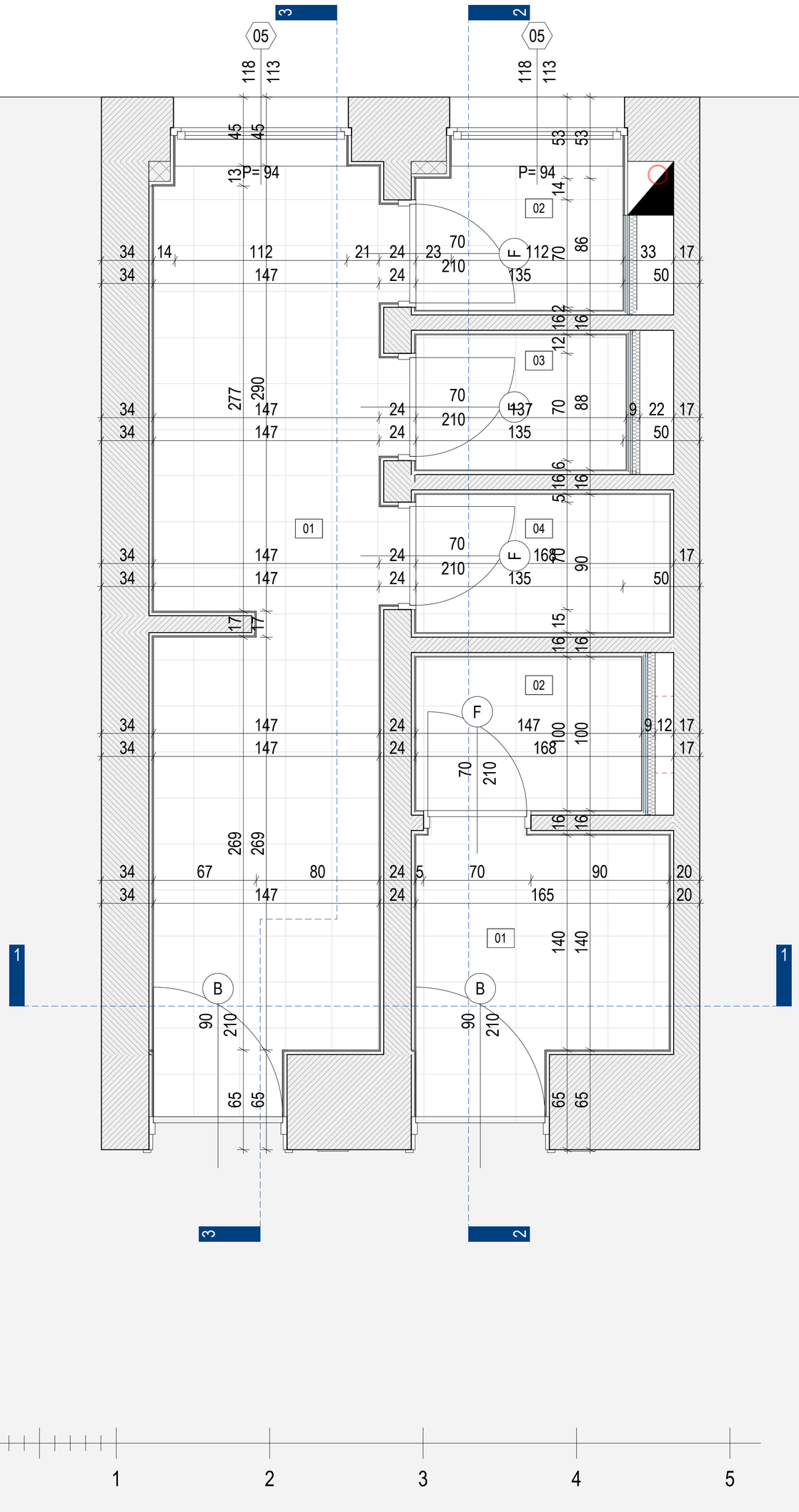
Prilog: Osnova prizmelja - novoplanirano stanje

Br. priloga: 18

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Toalet G						
01	Predprostor toaleta	2,31	6,10	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,47	4,94	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,78 m²				
Ženski toalet						
01	Predprostor toaleta	8,34	15,80	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,25	4,58	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,21	4,50	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Ostava	1,49	5,10	keramika	keramika	spušteni plafon
		12,29 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
D1 180 / 220+20 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
P1 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova prizmelja - novoplanirano stanje

Br. priloga: 19

Br. strane:

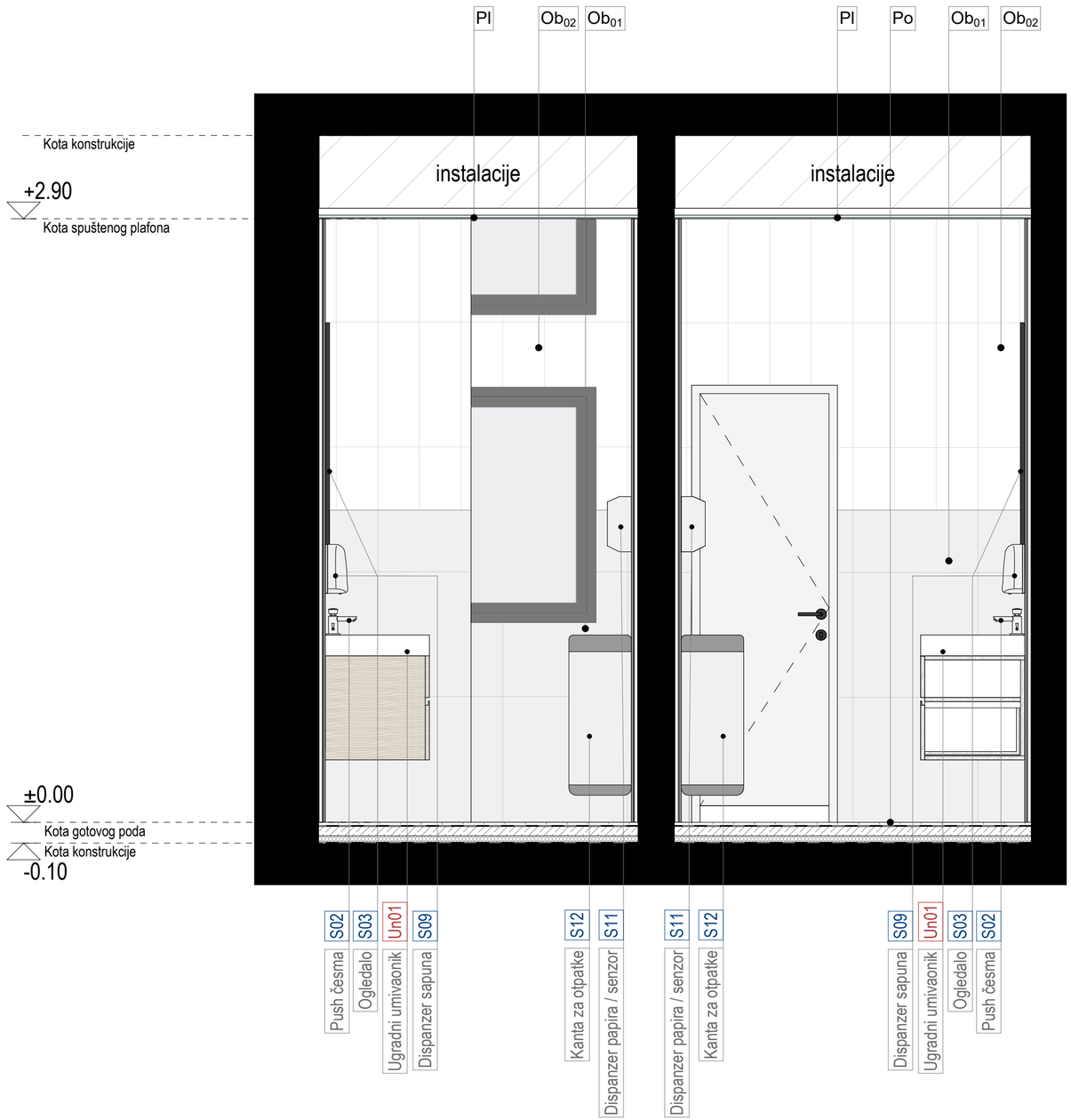
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Društvo sa ograničenom odgovornošću STUDIO VIRTO Nikšić

Datum revizije

Toalet Ž i G

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž i G_1-1

Br. priloga: 20

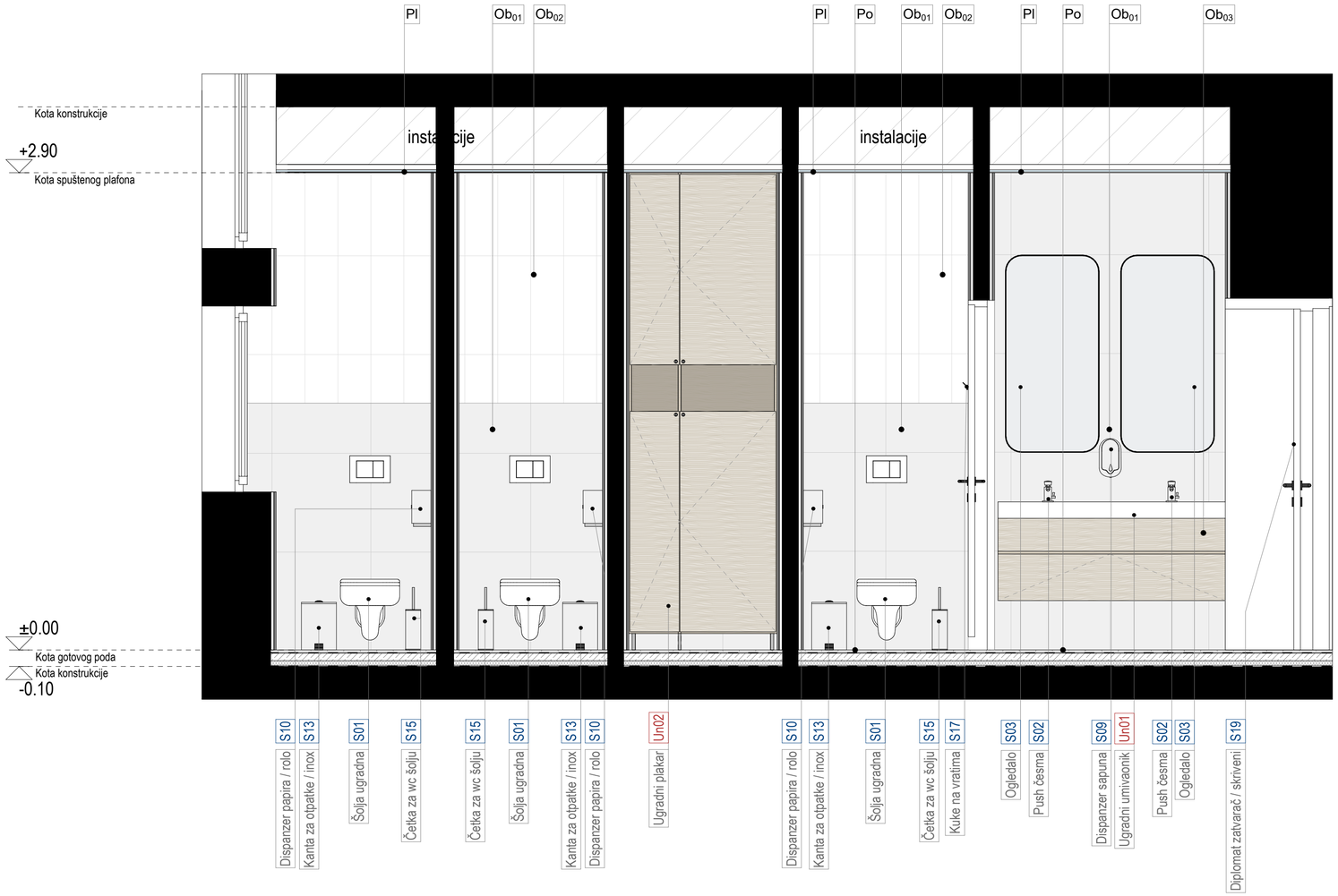
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet Ž i G

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije			
šifra	Opis	S19	diplomat zatvarač / skriveni
S01	šolja ugradna	S20	bojler
S02	česma	S21	trokadero
S03	ogledalo	**Ugradni namještaj**	
S04	taster šolje	šifra	Opis
S05	umivaonik OSI	Un01	umivaonik
S06	šolja podna OSI	Un02	plakar
S07	šolja podna	Un03	police
S08	pisoar	Un04	police
S09	dispanzer sapuna	Un05	police
S10	dispanzer papira / rolo	Un06	ugradni vodokotlić
S11	dispanzer papira / senzor	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S12	kanta za otpatke	šifra	Opis
S13	kanta za otpatke / inox	Pl	spušteni plafon
S14	sušač ruku	Po	podna keramika
S15	četka za wc šolju	Ob01	zidna keramika
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž	Ob02	zidna keramika
S17	kuke na vratima	Ob03	univer H1400
S18	dispanzer osvježivača prostora	Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj
180 / 220×20 / Pv=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova
		Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta

Fekalna kanalizacija

Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž i G_2-2

Br. priloga: 21

Br. strane:

Datum izrade i M.P

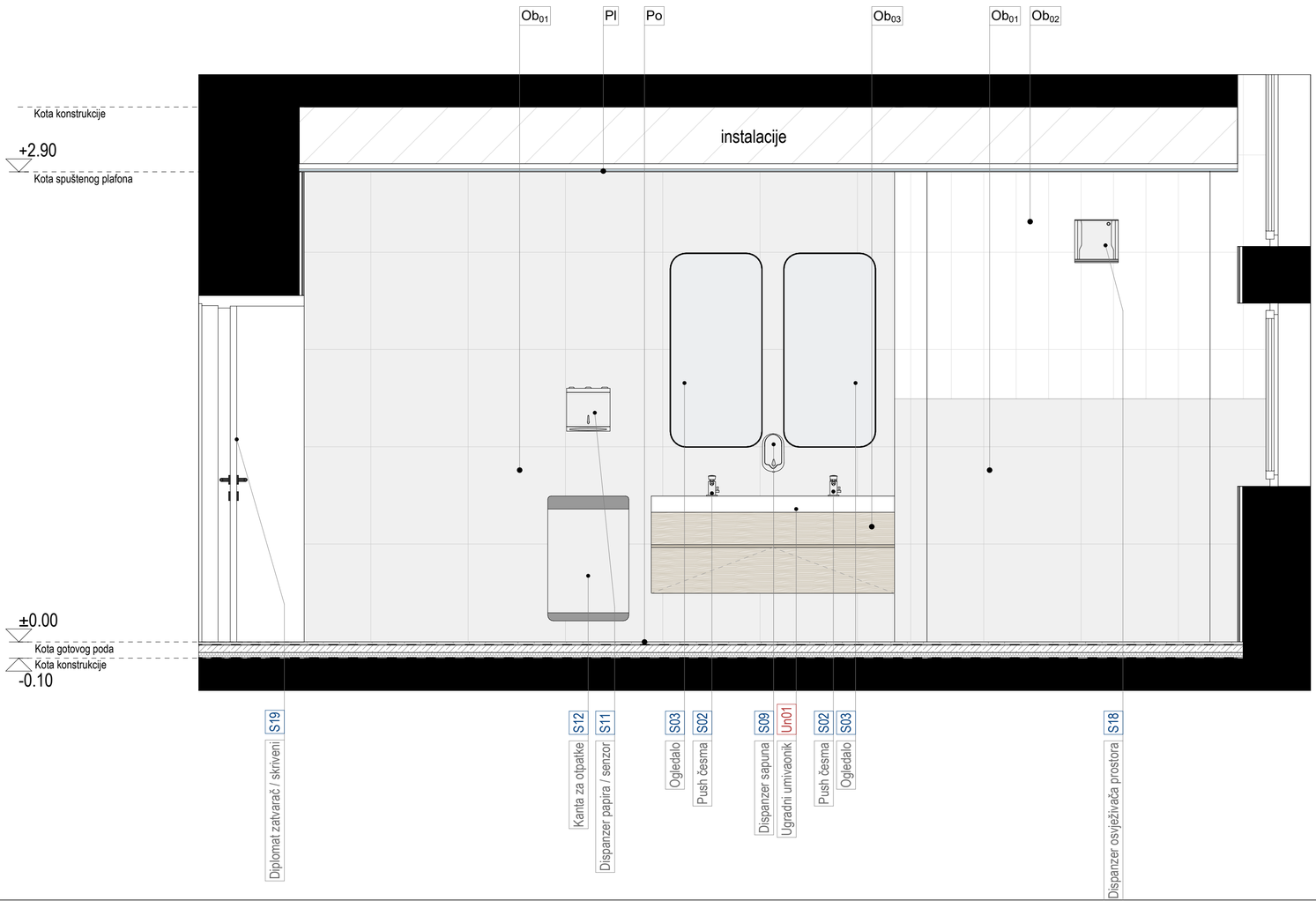
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet Ž

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		S19	diplomat zatvarač / skriveni
šifra	Opis	S20	bojler
S01	šolja ugradna	S21	trokadero
S02	česma	**Ugradni namještaj**	
S03	ogledalo	šifra	Opis
S04	taster šolje	Un01	umivaonik
S05	umivaonik OSI	Un02	plakar
S06	šolja podna OSI	Un03	police
S07	šolja podna	Un04	police
S08	pisoar	Un05	police
S09	dispanzer sapuna	Un06	ugradni vodokotlić
S10	dispanzer papira / rolo		
S11	dispanzer papira / senzor	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S12	kanta za otpatke	šifra	Opis
S13	kanta za otpatke / inox	Pl	spušteni plafon
S14	sušač ruku	Po	podna keramika
S15	četka za wc šolju	Ob01	zidna keramika
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž	Ob02	zidna keramika
S17	kuke na vratima	Ob03	univer H1400
S18	dispanzer osvježivača prostora	Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / Pl=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž_3-3

Br. priloga: 22

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
180 / 220•20 / P= 0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova		
		Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

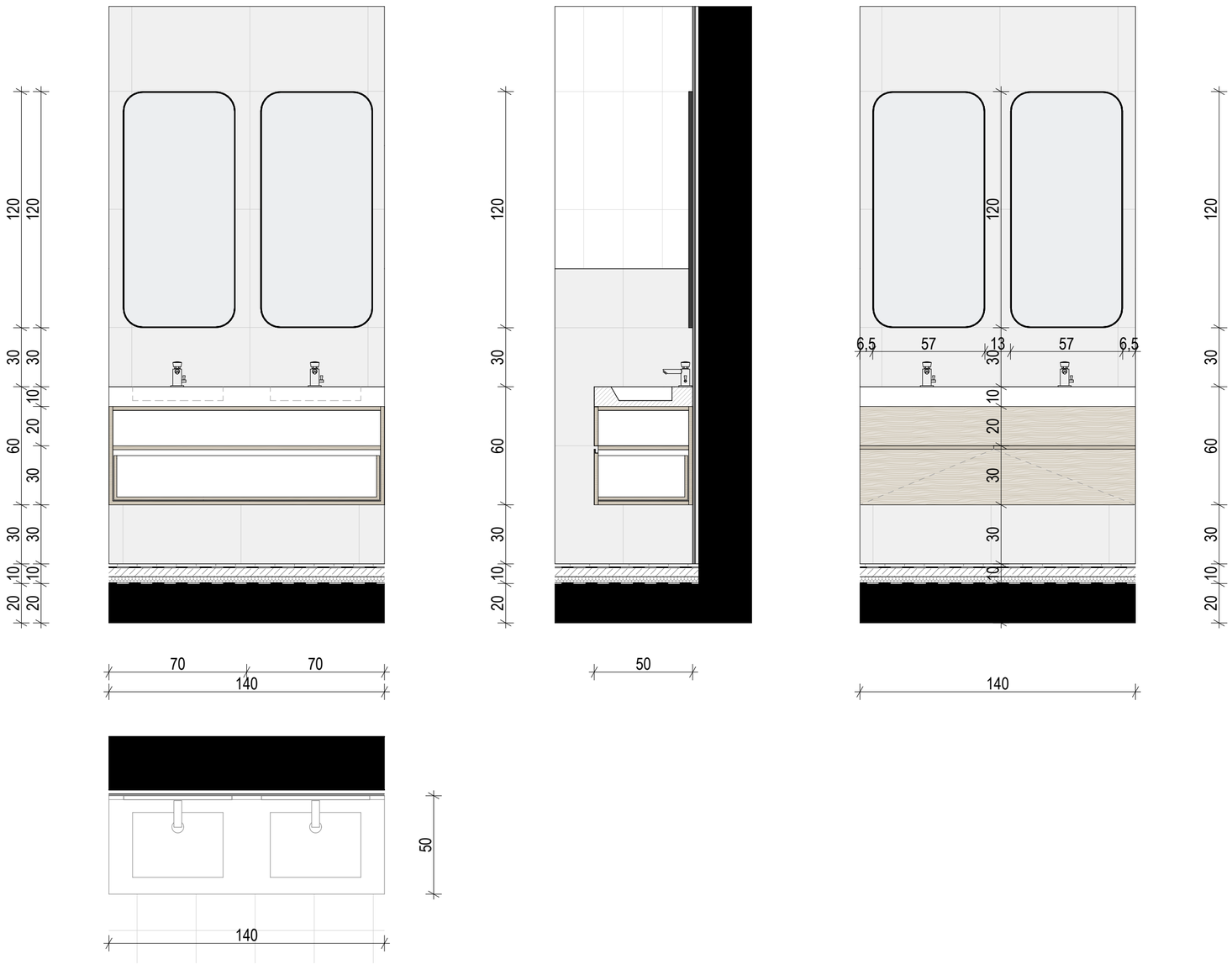
INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova	Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE; Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; Razmjera: 1:20
Saradnik:	Prilog: Detalji namještaja; Br. priloga: 23; Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine	Datum revizije

Toalet G

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
180 / 220•20	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips

Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

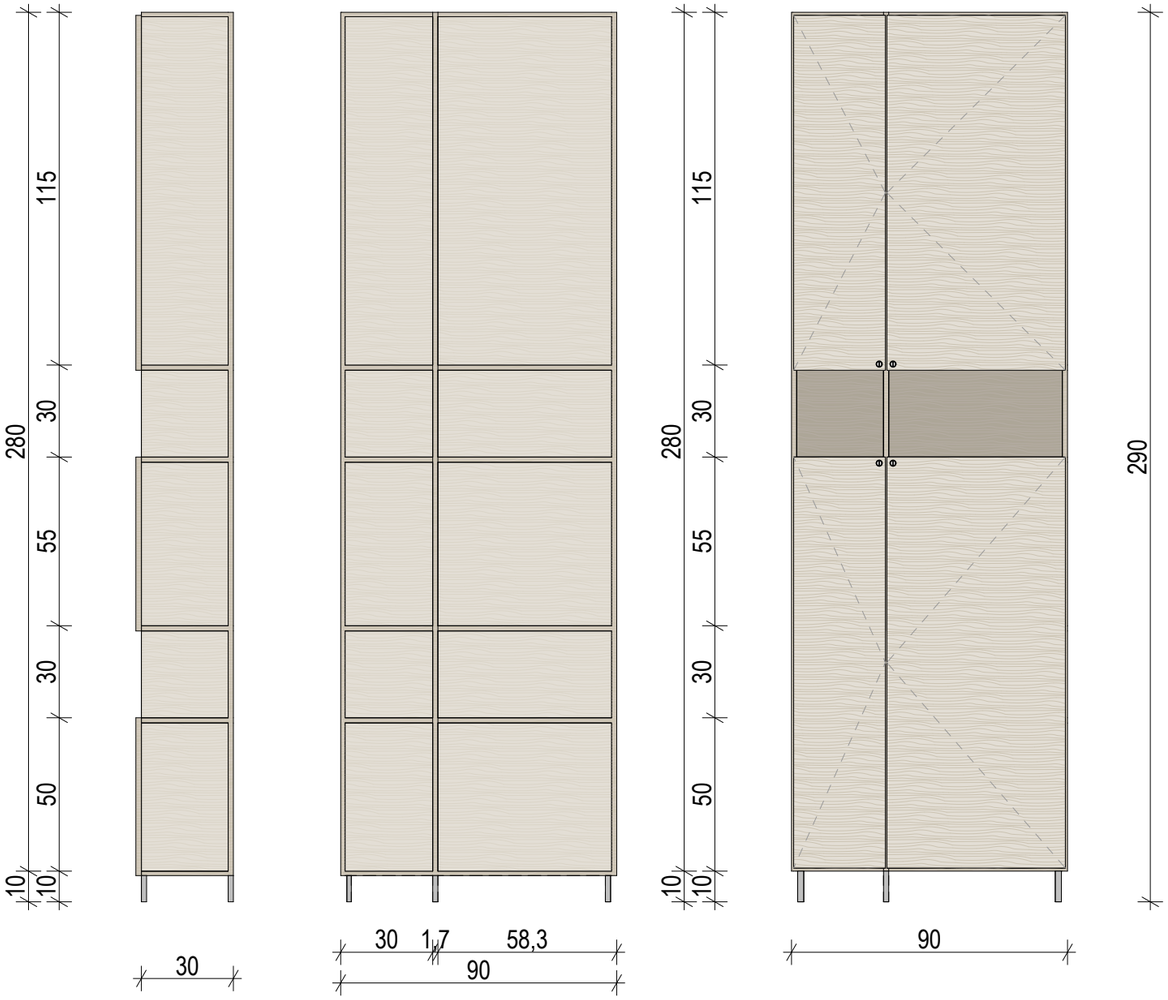
INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	24
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

Ostava

Izgled ugradnog namještaja

Ugradna polica - Un02



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
U1 180 / 220+20 P= 0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok	Termoizolacija	Podna Keramika	Hidroizolacija	Cementni estrih	Vodootporni gips
Zidna Keramika	Drvo				

Legenda materijala

Drvo	Keramika	Keramika	Ogledalo	Keramika - lavabo	Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova		Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica	
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:20
Saradnik:		Prilog: Detalji namještaja	Br. priloga: 25 / Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine		Datum revizije	

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

GRUPACIJA TOALETA:ŽiG

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

PRIZEMLJE

TOALET Ž_TOALET G

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNA WC ŠOLJA**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**35.5CM**
DUBINA(cm)	**54CM**
VISINA (cm)	**37.5CM**
BRAND (EX.)	**GENESIS**
MODEL (EX.)	**PURITA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaza konzolne Genesis Isvea, Purita ili ekvivalent, wc šolje sa skrivenim kačenjem, sa sjedištem i preklapajućim poklopcem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **3**	**Oznaka br.** **S01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI VODOKOTLIĆ**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**50CM**
DUBINA(cm)	**12CM**
VISINA (cm)	**112CM**
BRAND (EX.)	**GEBERIT**
MODEL (EX.)	**DUOFIX**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Sanitarni montažni element za konzolnu WC šolju sa ugradnim vodokotlićem DUOFIX proizvođača GEBERIT sa tasterom. Aktiviranje vodoktlića preko tastera je čeono. Preporučena ugradna visina elementa je 112cm. Za ugradnju obziđivanjem ili suvomontažnu, sa oblaganjem gipskartonskim pločama (18 ili 2x12.5mm).

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S01.1**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND	**HANSGROHE**
MODEL	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**4**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**4**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

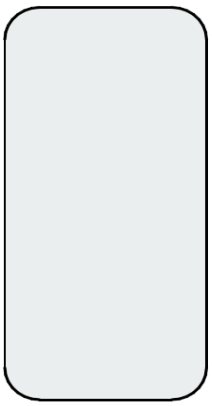
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**4**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **4**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**37CM**
DUBINA(cm)	**16.5CM**
VISINA (cm)	**46CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neoophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, montaža, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S12**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOX**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**ČETKA ZA WC ŠOLJU**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**10CM**
DUBINA(cm)	**10CM**
VISINA (cm)	**38CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**GRAPHIT**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element wc četke za pod-zid proizvođača Bemeta, modela Graphit. Širina baze elementa je 100mm. Materijal elementa je mesing, boja graphit četkana.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **3**	**Oznaka br.**	**S15**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS	REF.SLIKA
Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.	

Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S17**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS 50l.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

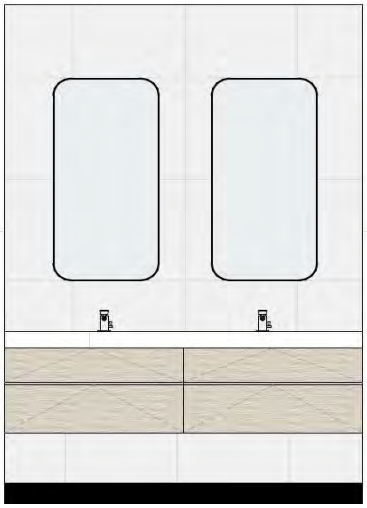
SIRINA (cm)	**150CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neoophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, montaža, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**Un01**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI PLAKAR**
LOKACIJA	**TOALET Ž_TOALET G**

SIRINA (cm)	**90 CM**
DUBINA(cm)	**30 CM**
VISINA (cm)	**290 CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaža ugradnog plakara po mjeri, dimenzija 90x290x30. Plakar je izrađen od iverice sa dekorativnom površinom u boji drveta.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**Un02**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

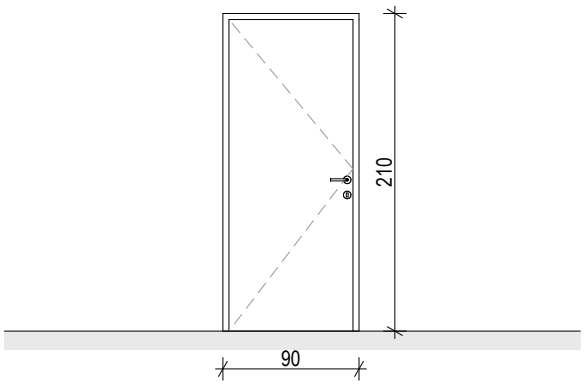
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

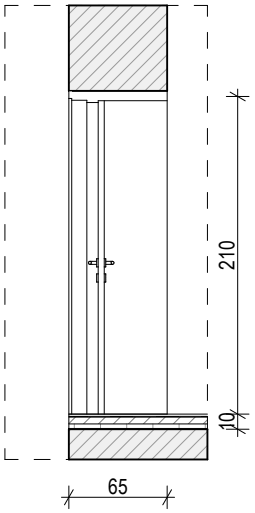
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

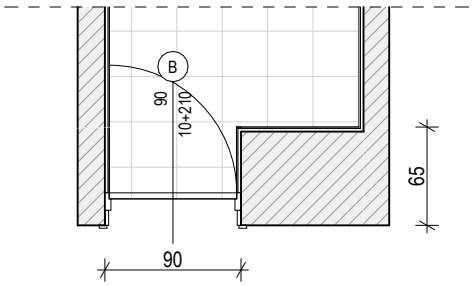
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	2	/	/	2
UKUPNO					**2**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

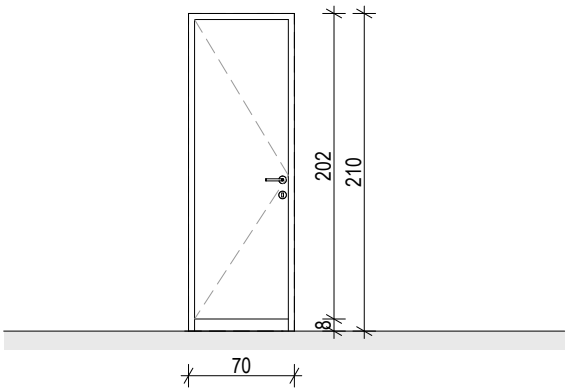
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

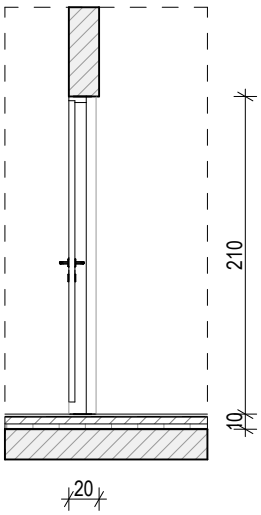
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	F
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		VRATA OD TOALETA

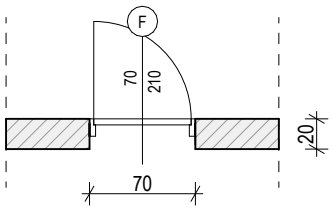
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	3	/	/	3
UKUPNO					**4**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

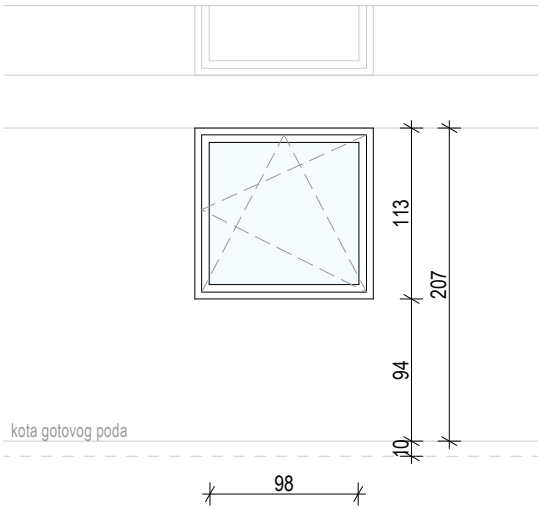
ŠEME FASADNE BRAVARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

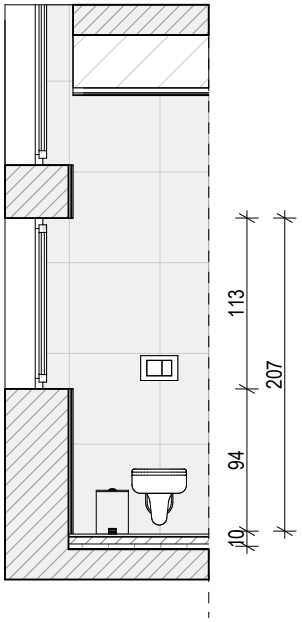
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	05
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

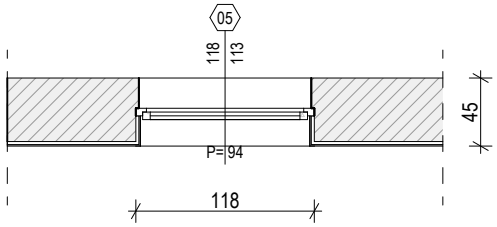
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**118/113 cm**				L D
PARAPET	94 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**2**

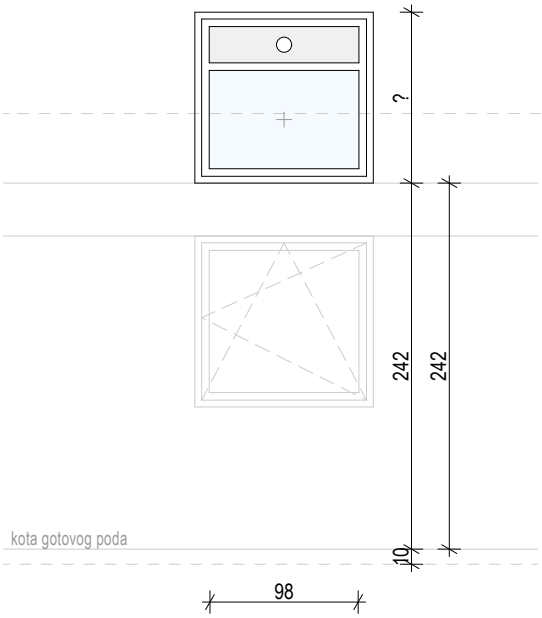
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

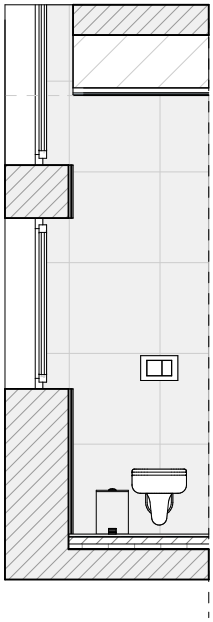
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	05a
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

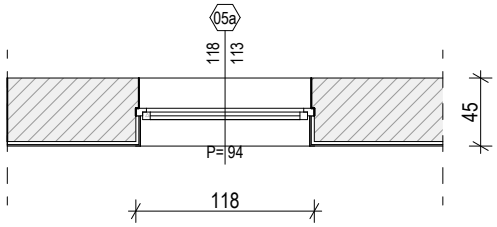
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**118/113 cm**				L D
PARAPET	94 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**2**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

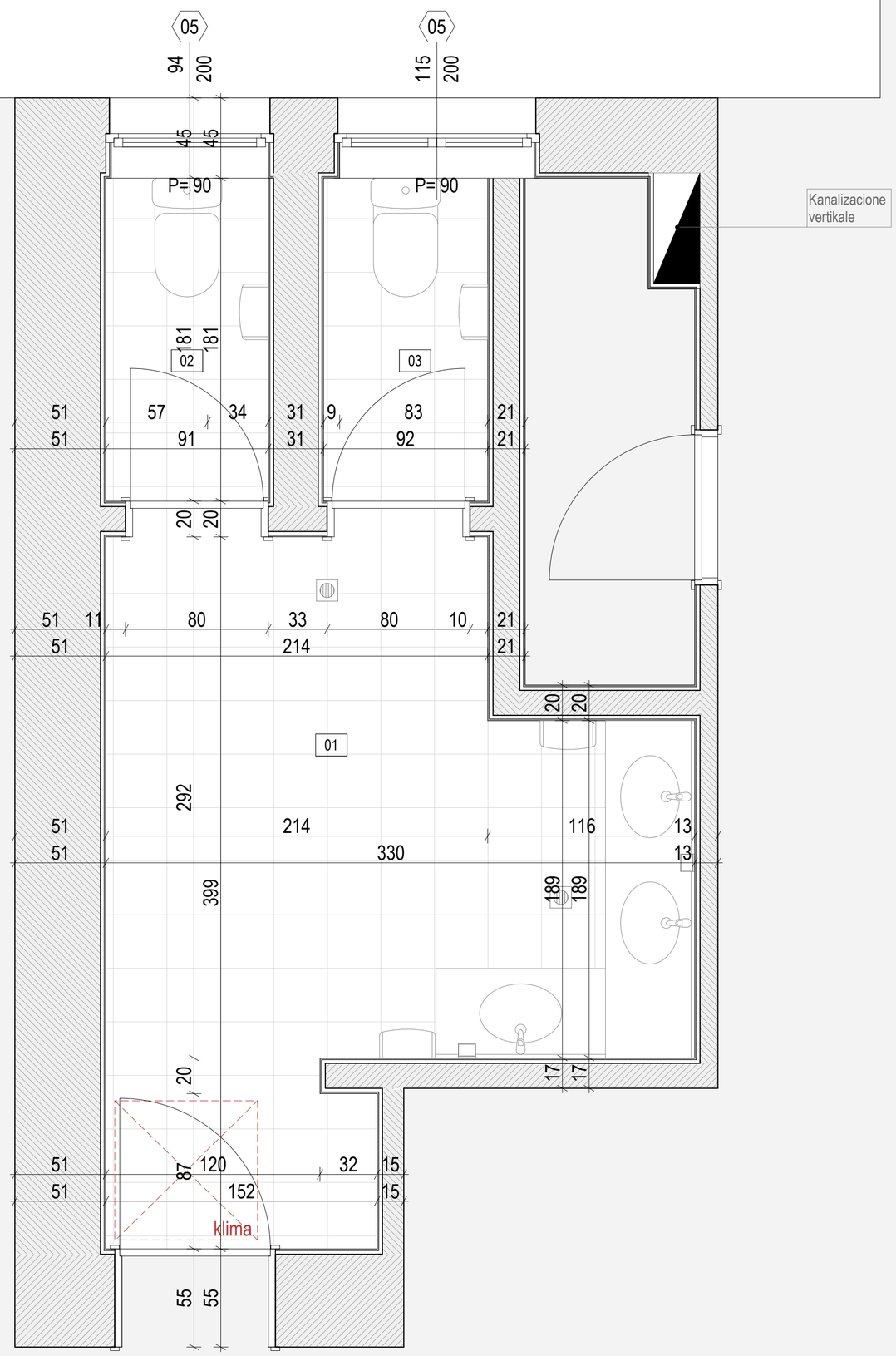
Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

01 PRVI SPRAT

Lijevo krilo

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA | Centralna banka Crne Gore | Decembar 2024



Toalet Ž

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	9,99	15,21	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,65	5,45	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,67	5,47	keramika	keramika	spušteni plafon
		13,31 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
S1 / 180 / 220×20 / P= 0 — Oznaka spoljašnje bravarije
A / 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

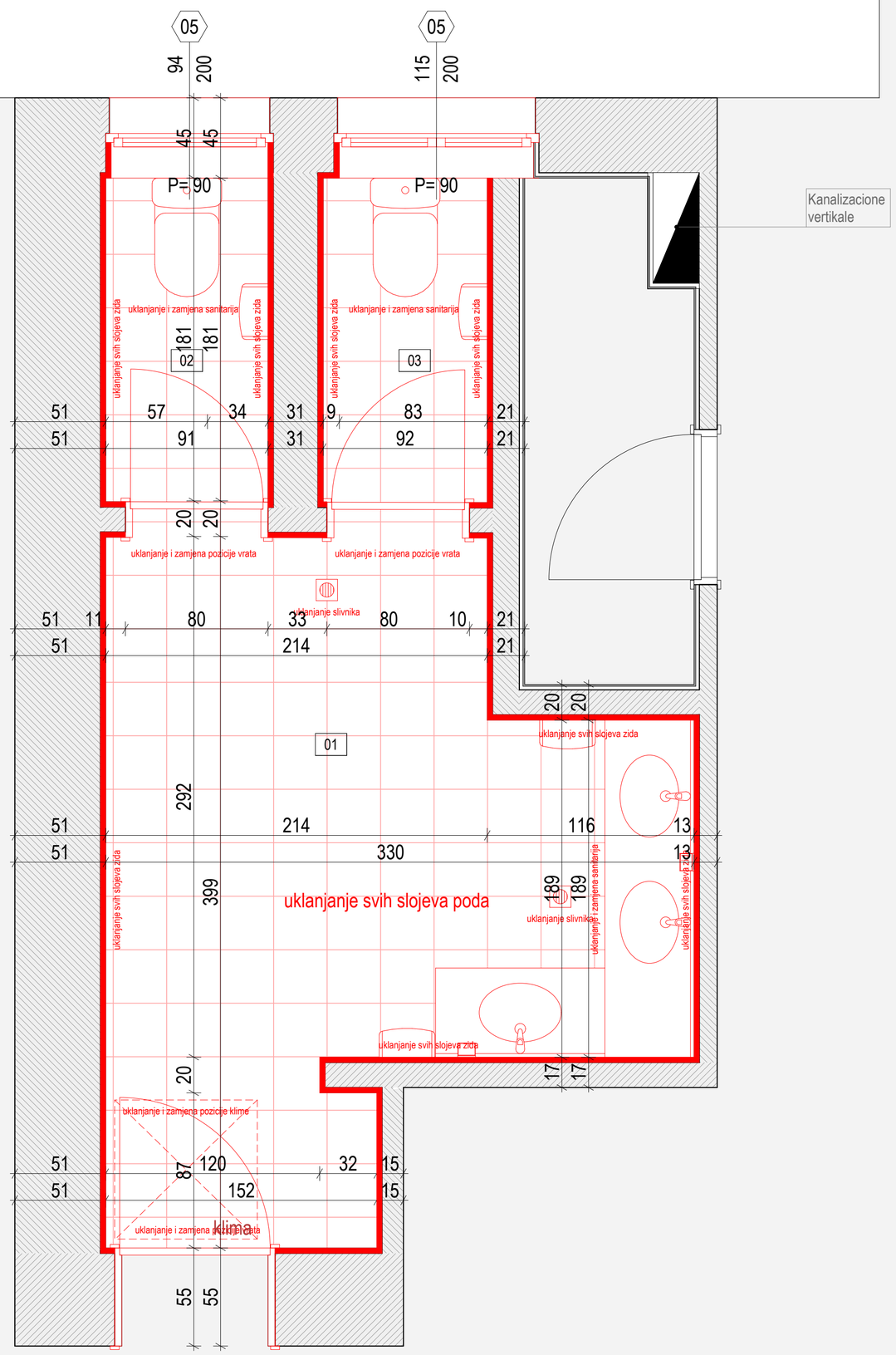
Prilog: Osnova I sprata - postojeće stanje

Br. priloga: 27

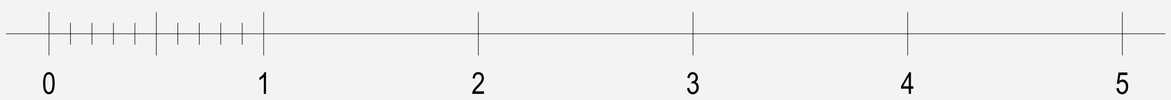
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Toalet Ž



NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	9,99	15,21	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,65	5,45	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,67	5,47	keramika	keramika	spušteni plafon
		13,31 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 / 220×20 / P1	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

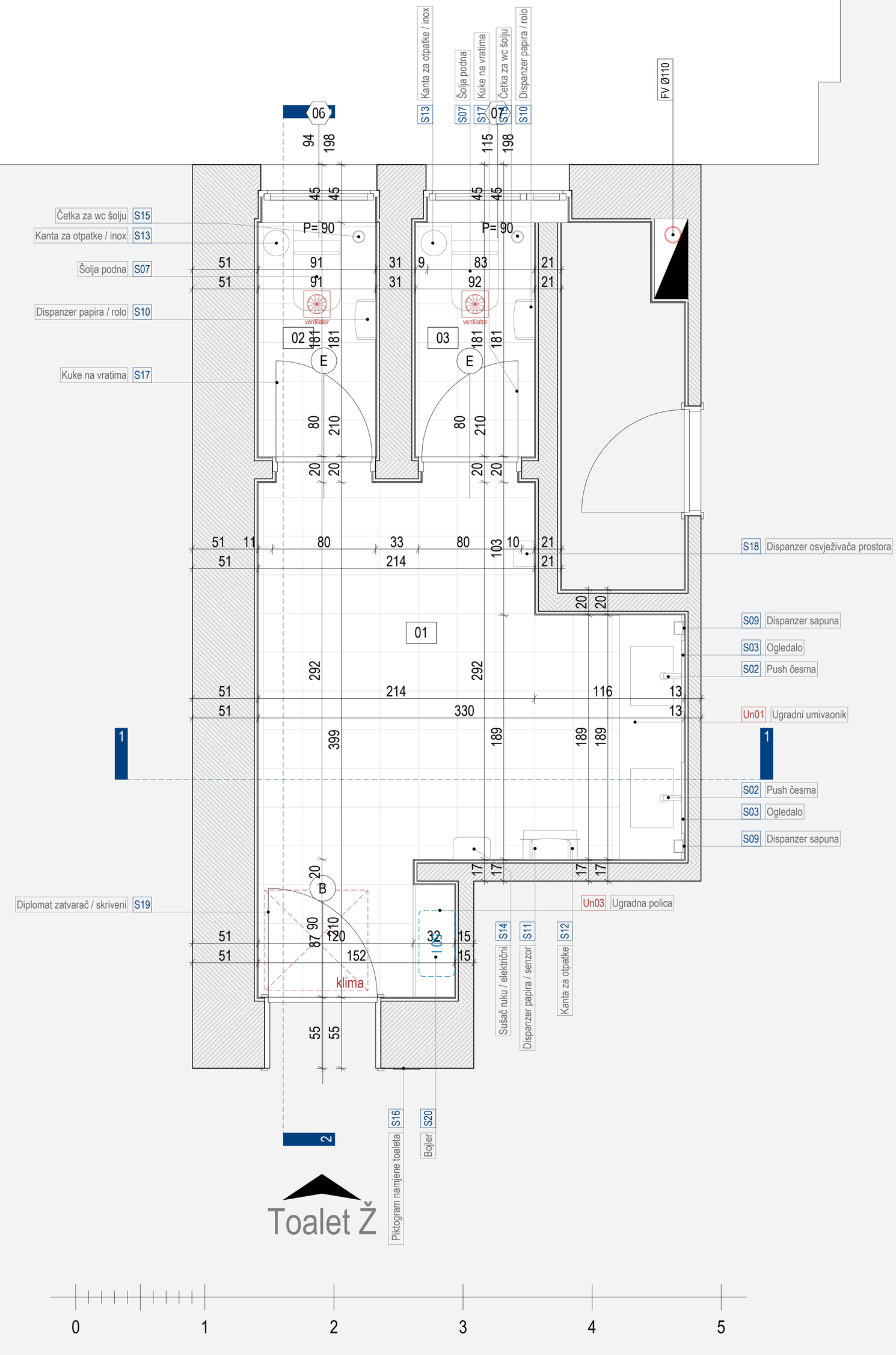
Prilog: Osnova I sprata - plan intervencija

Br. priloga: 28

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	9,99	15,21	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,65	5,45	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,67	5,47	keramika	keramika	spušteni plafon
		13,31 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona
01 180 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova
A 100 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

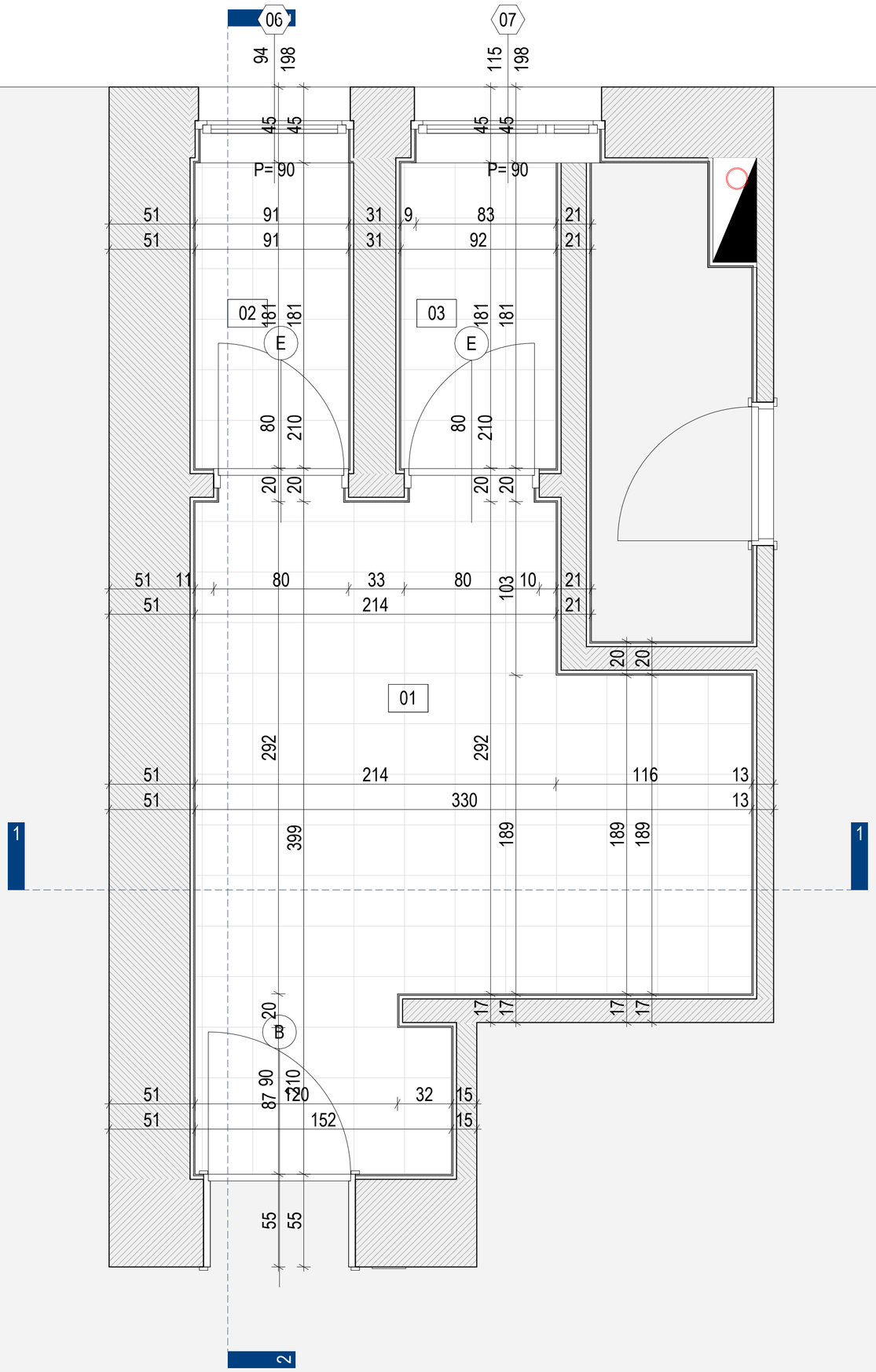
Prilog: Osnova I sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 29

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	9,99	15,21	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,65	5,45	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,67	5,47	keramika	keramika	spušteni plafon
		13,31 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj
01 180 220×20 P= 0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona
A 100 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova
		Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova I sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 30

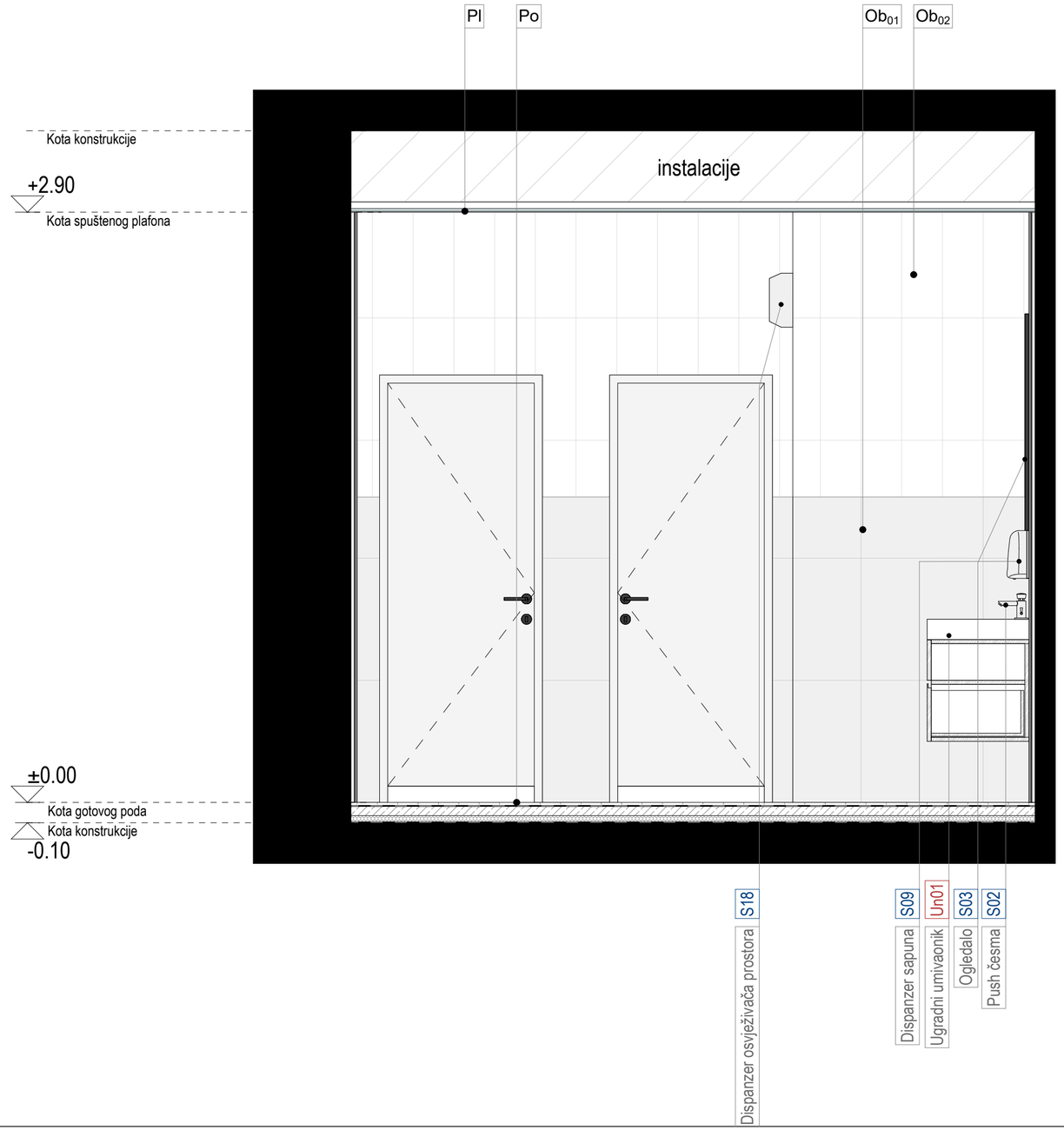
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet Ž

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

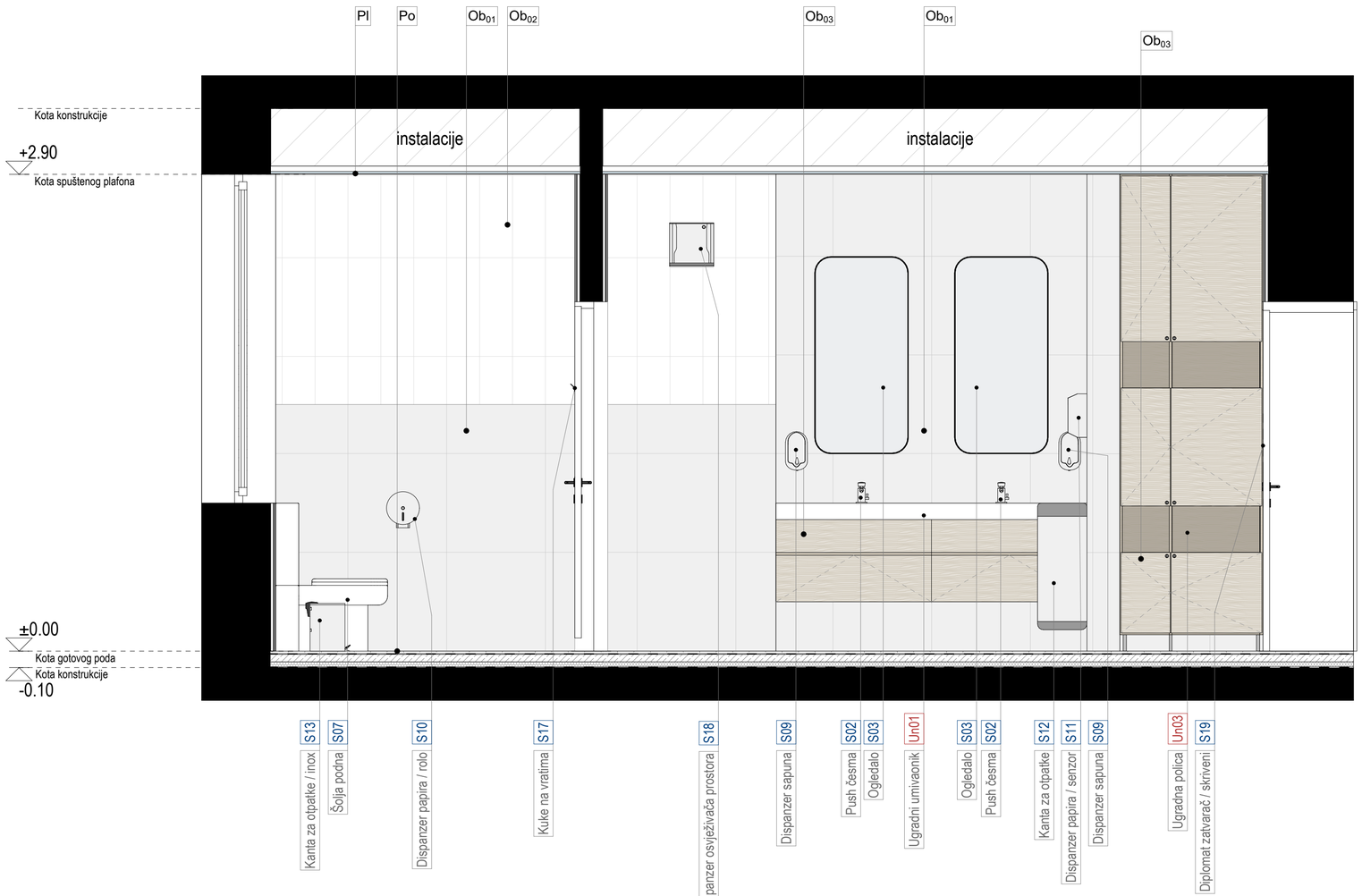
PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Izgledi toaleta Ž_1-1
Br. priloga:	31
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

Toalet Ž

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		S19	diplomat zatvarač / skriveni
šifra	Opis	S20	bojler
S01	šolja ugradna	S21	trokadero
S02	česma	**Ugradni namještaj**	
S03	ogledalo	šifra	Opis
S04	taster šolje	Un01	umivaonik
S05	umivaonik OSI	Un02	plakar
S06	šolja podna OSI	Un03	police
S07	šolja podna	Un04	police
S08	pisoar	Un05	police
S09	dispanzer sapuna	Un06	ugradni vodokotlić
S10	dispanzer papira / rolo		
S11	dispanzer papira / senzor	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S12	kanta za otpatke	šifra	Opis
S13	kanta za otpatke / inox	Pl	spušteni plafon
S14	sušač ruku	Po	podna keramika
S15	četka za wc šolju	Ob01	zidna keramika
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž	Ob02	zidna keramika
S17	kuke na vratima	Ob03	univer H1400
S18	dispanzer osvježivača prostora	Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
180 / 220•20 / Pl=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
		Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž_2-2

Br. priloga: 32

Br. strane:

Datum izrade i M.P

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

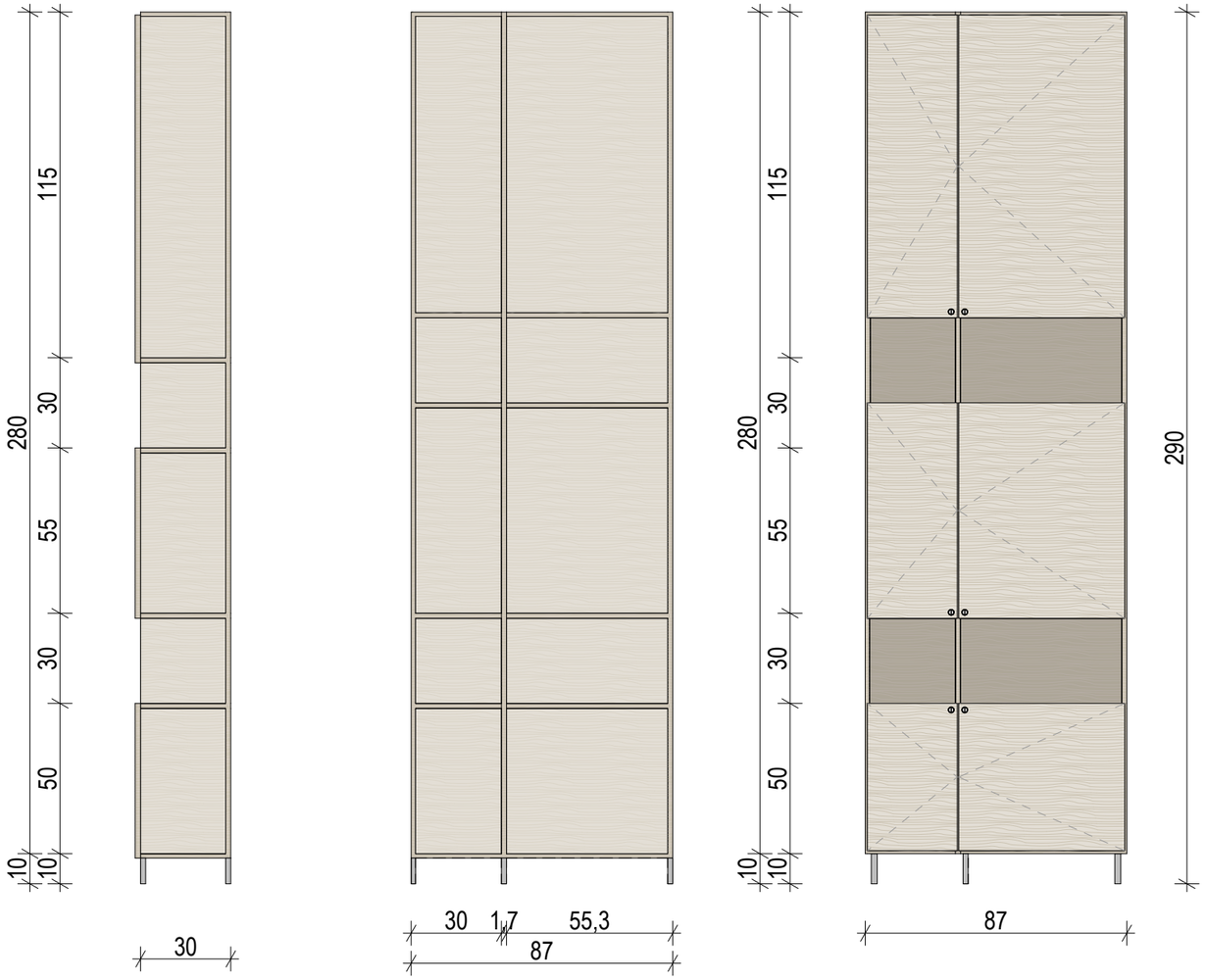
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradna polica - Un04



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01 — Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01 180 / 220+20 P= 0 — Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
A 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
	Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

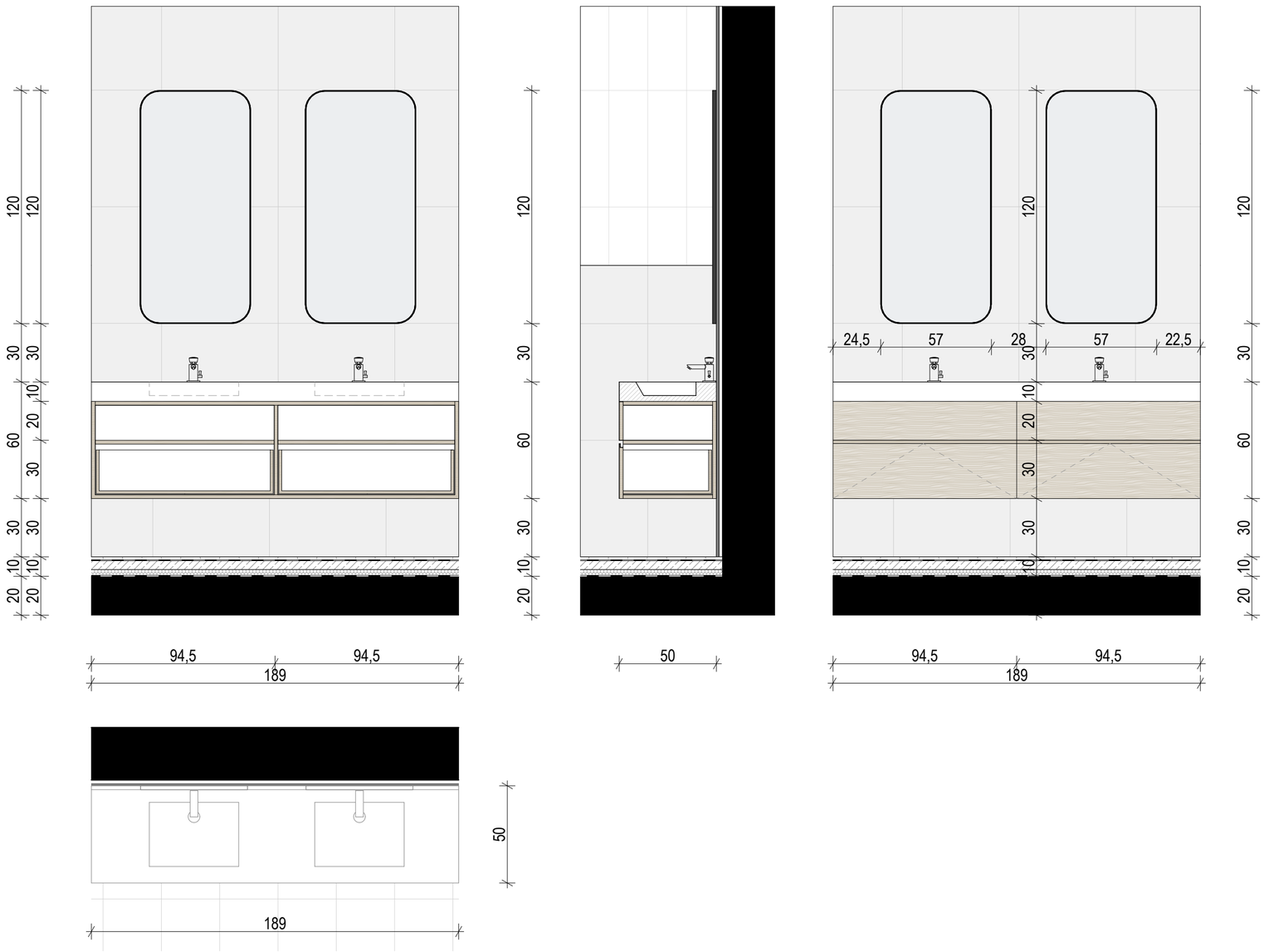
Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	33
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

Toalet Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 / 220×20	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok	Termoizolacija	Podna Keramika	Hidroizolacija	Cementni estrih	Vodootporni gips
Zidna Keramika	Drvo				

Legenda materijala

Drvo	Keramika	Keramika	Ogledalo	Keramika - lavabo	Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Saradnik:	
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	34
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

TOALET Ž

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

PRVI SPRAT

TOALET Ž

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

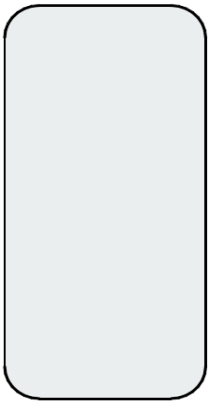
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA PODNA**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**36CM**
DUBINA(cm)	**68CM**
VISINA (cm)	**40CM**
BRAND	**GENESIS**
MODEL	**ISVEA**
MODEL	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element wc šolje je od proizvođača Genesis, model je Isvea. Element se nalazi na etažama , prizemlja, prvog i drugog sprata. Genesis Isvea je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S07**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**37CM**
DUBINA(cm)	**16.5CM**
VISINA (cm)	**46CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **S12**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOKS**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom. Stavkom obuhvaćen sav nespecificirani radni material neophodan za stavljanje stavke u funkcionalnom stanju, vertikalni i horizontalni transport.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**Po narudžbini**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS	REF.SLIKA
Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.	

Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **2**	**Oznaka br.**	**S17**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OSVJEŽIVAČ PROSTORA**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**9CM**
DUBINA(cm)	**7.5CM**
VISINA (cm)	**21.5CM**
BRAND	**BETNER**
MODEL	**ATMOS**
NAPAJANJE	**DC 12 V adapter**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Neutralizator neprijatnih mirisa i bakterija sa digitalnim mehanizmom. Mogućnost programiranja 8/12/16/24 časa 5/7 dana u nedelji, ABS beli, V 215 x Š 90 x D 75 mm.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S18**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

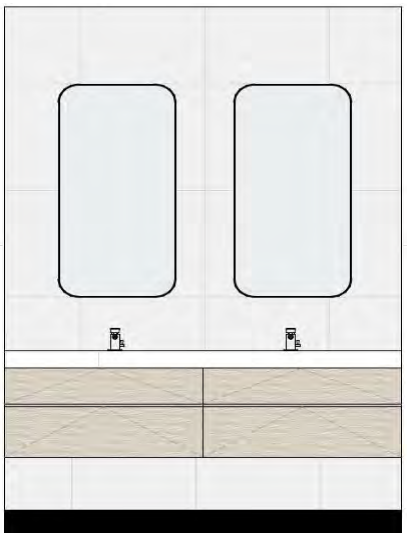
SIRINA (cm)	**190CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI PLAKAR**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**87 CM**
DUBINA(cm)	**30 CM**
VISINA (cm)	**290 CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža ugradnog plakara po mjeri, dimenzija 87x290x30. Plakar je izrađen od iverice sa dekorativnom površinom u boji drveta.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**Un04**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

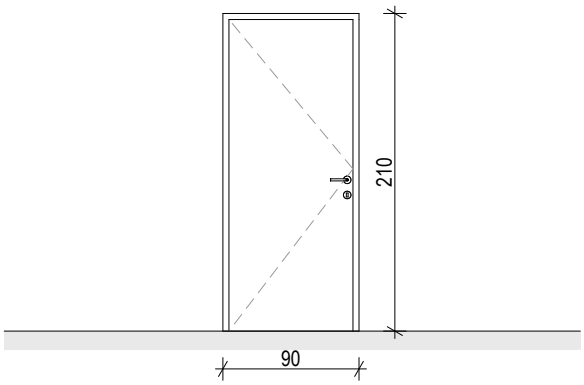
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

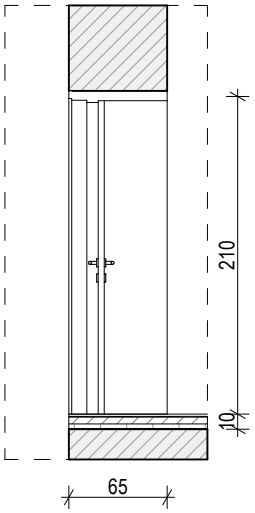
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

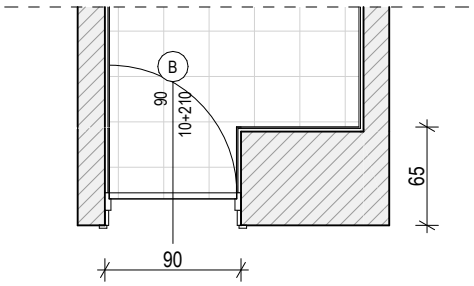
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	1	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

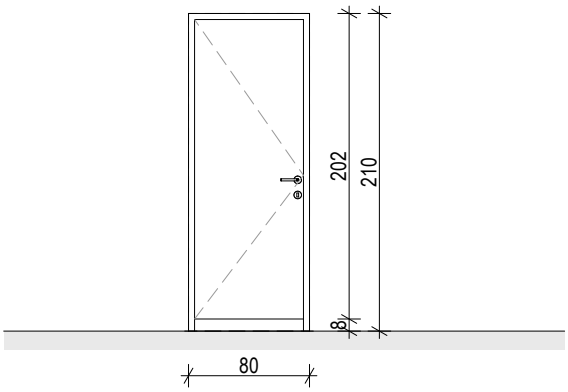
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

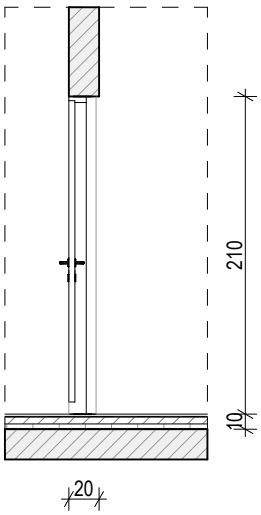
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	E
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		VRATA OD TOALETA

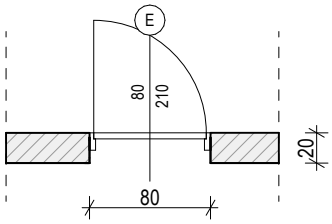
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**80/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	1	/	1
DESNA	/	/	1	/	1
UKUPNO					**2**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

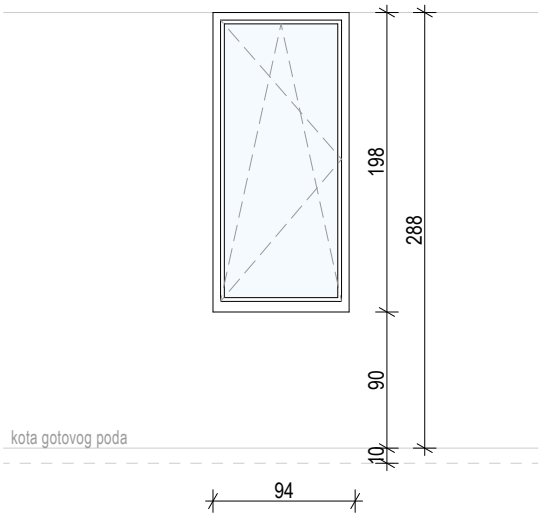
ŠEME FASADNE BRAVARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

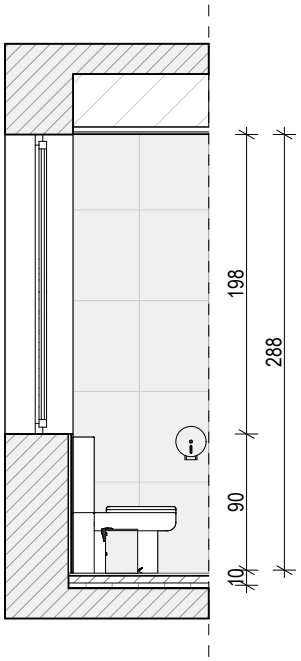
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	06
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

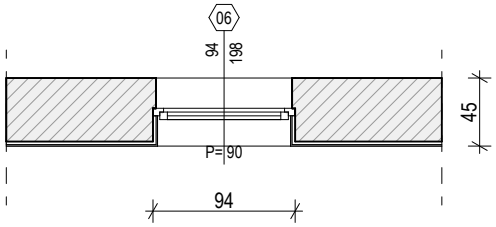
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



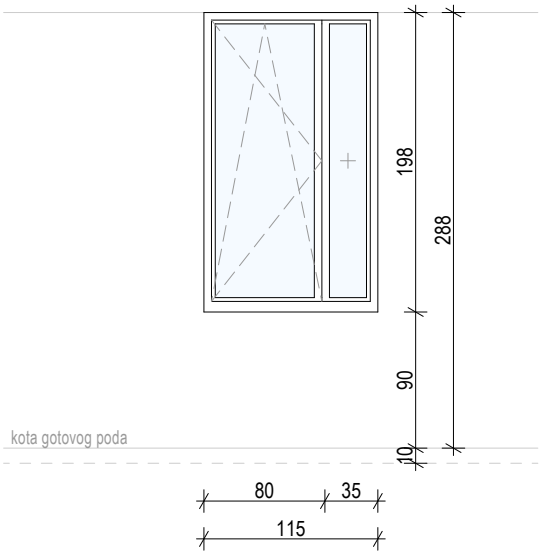
ZIDARSKA MJERA	**94/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	1	/	1
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**1**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

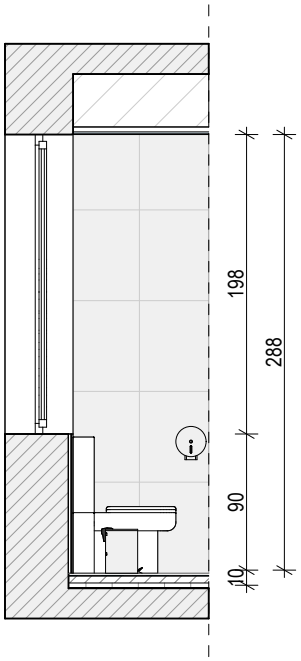
Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

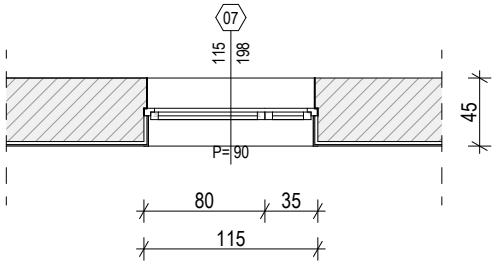
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



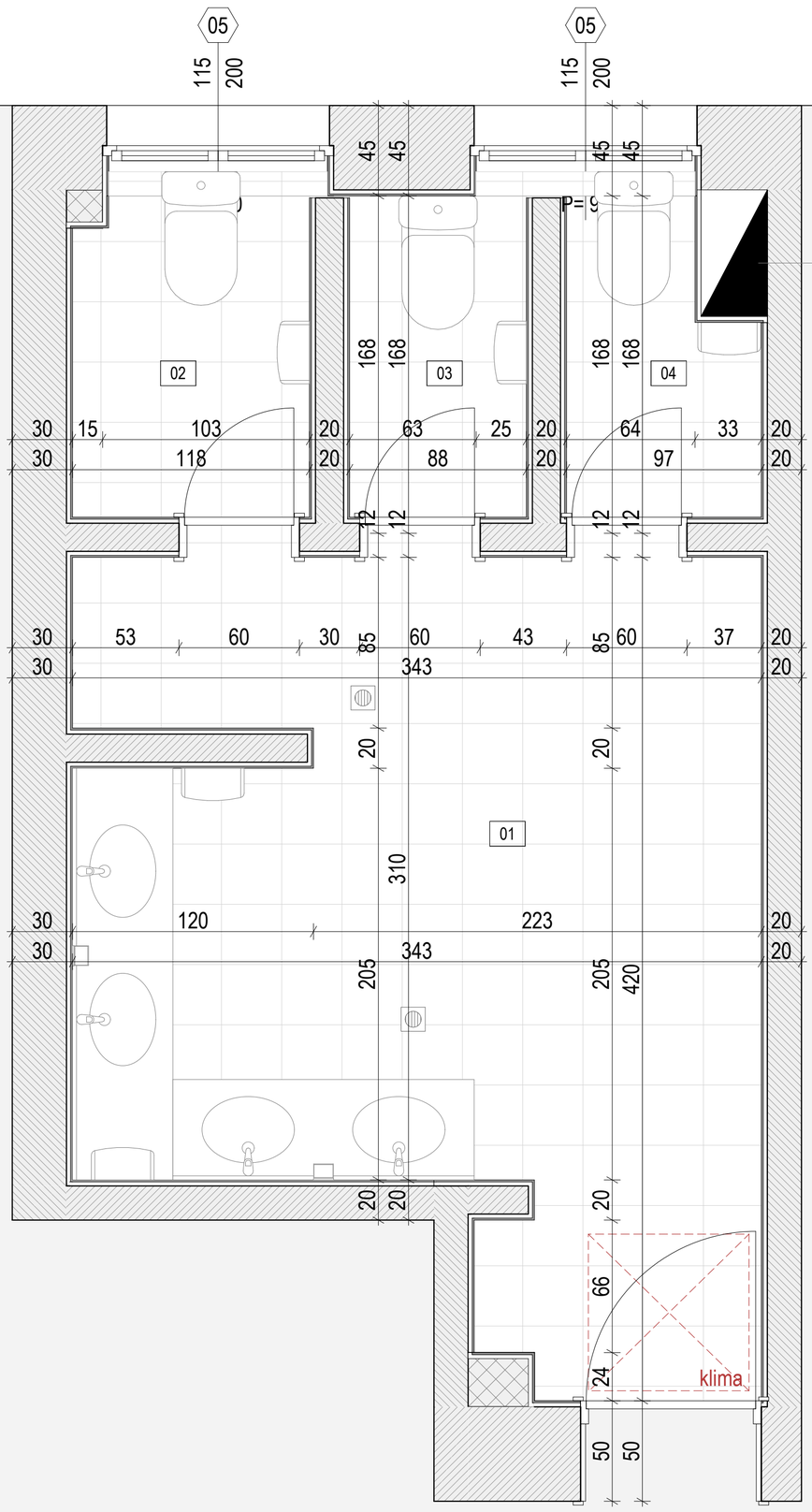
ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	1	/	1
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**1**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

02 DRUGI SPRAT

Lijevo krilo



NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	11,83	18,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,80	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,44	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,42	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		16,67 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
D1 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
K 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

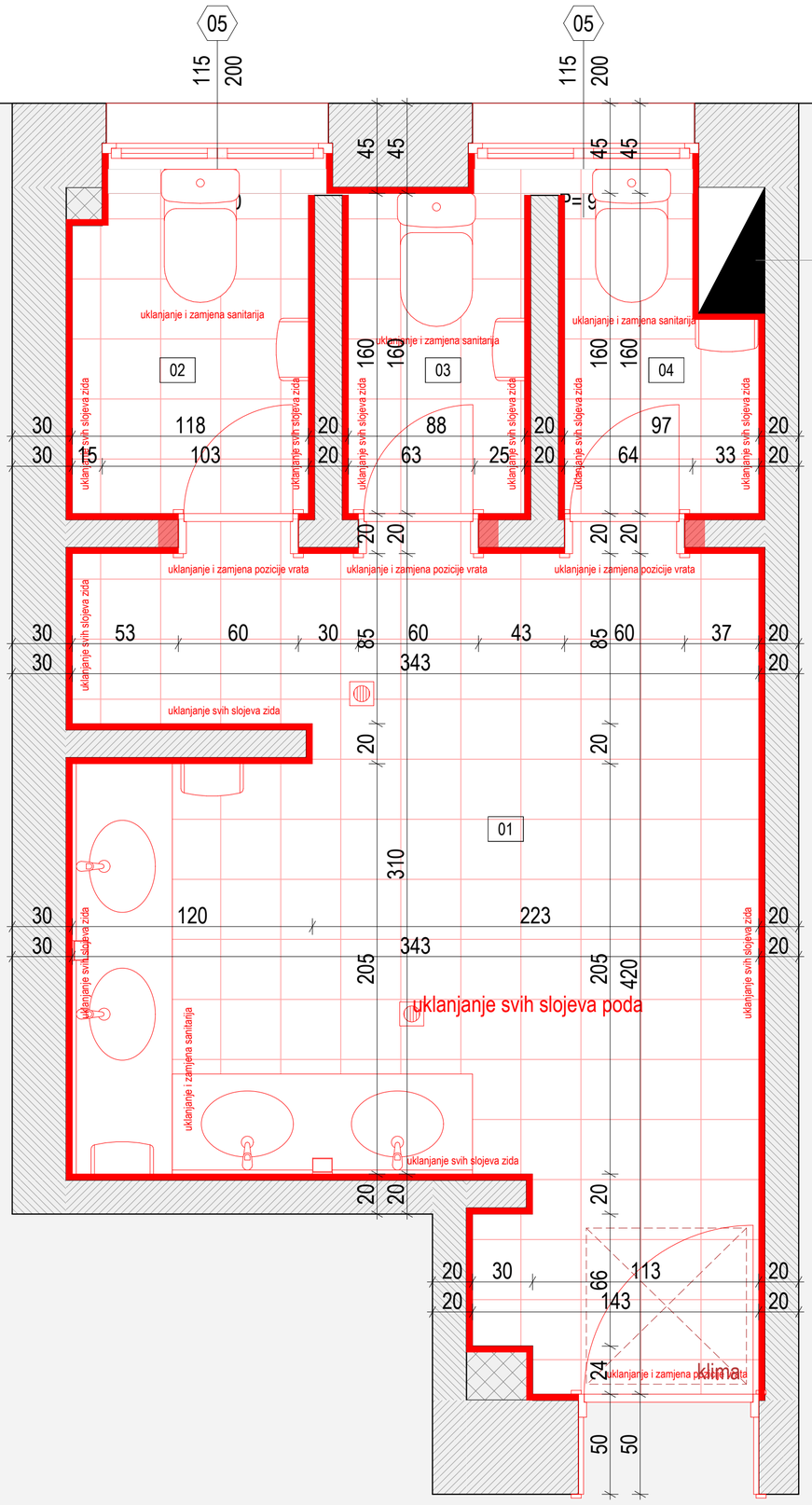
Prilog: Osnova II sprata - postojeće stanje

Br. priloga: 36

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	11,83	18,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,80	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,44	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,42	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		16,67 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
D1 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

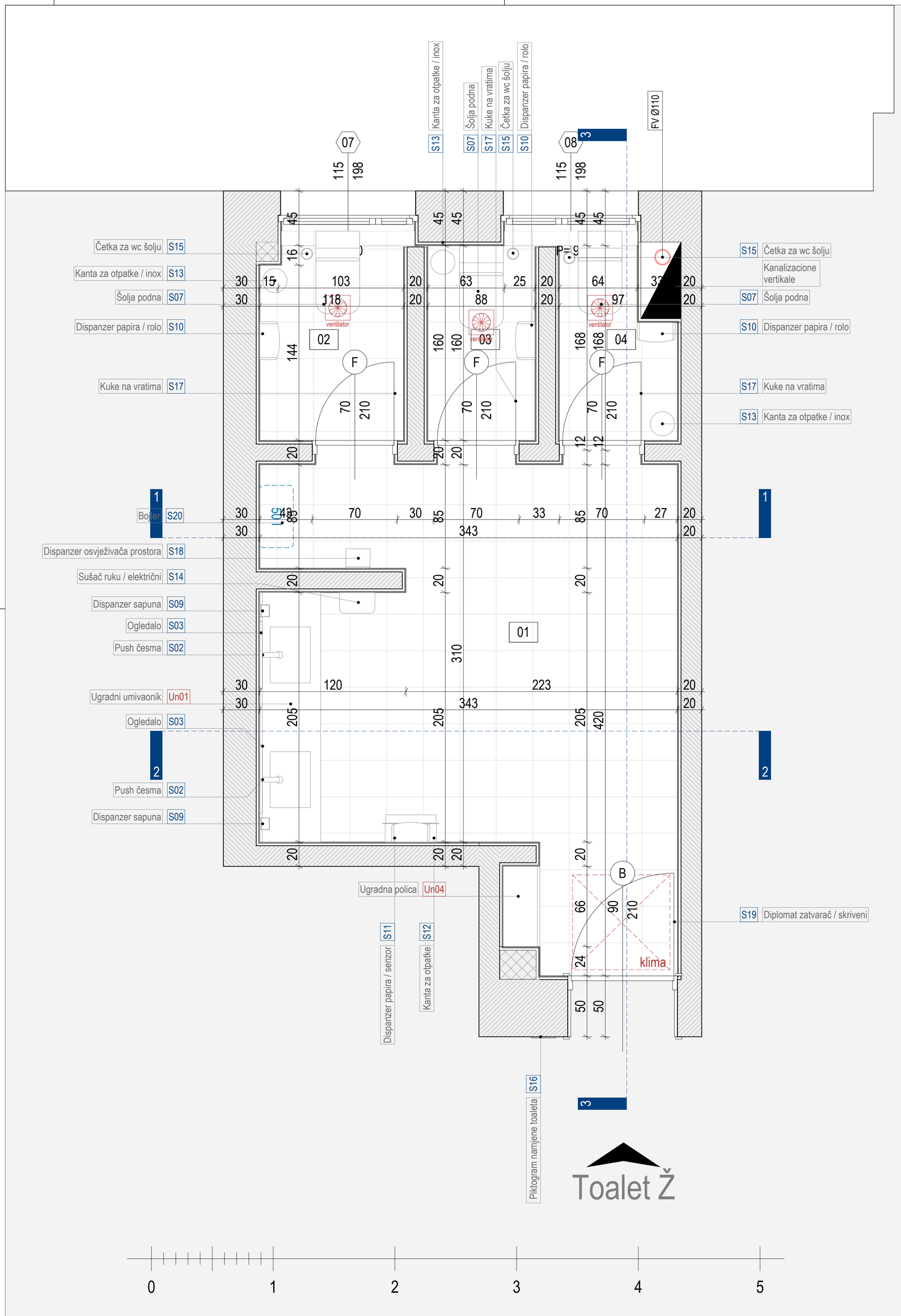
Prilog: Osnova II sprata - plan intervencija

Br. priloga: 37

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar		

OBRADE plafona/zidova/podova	
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	11,83	18,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,80	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,44	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,42	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		16,67 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
S1 / 180 / 220×20 / P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
A / 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

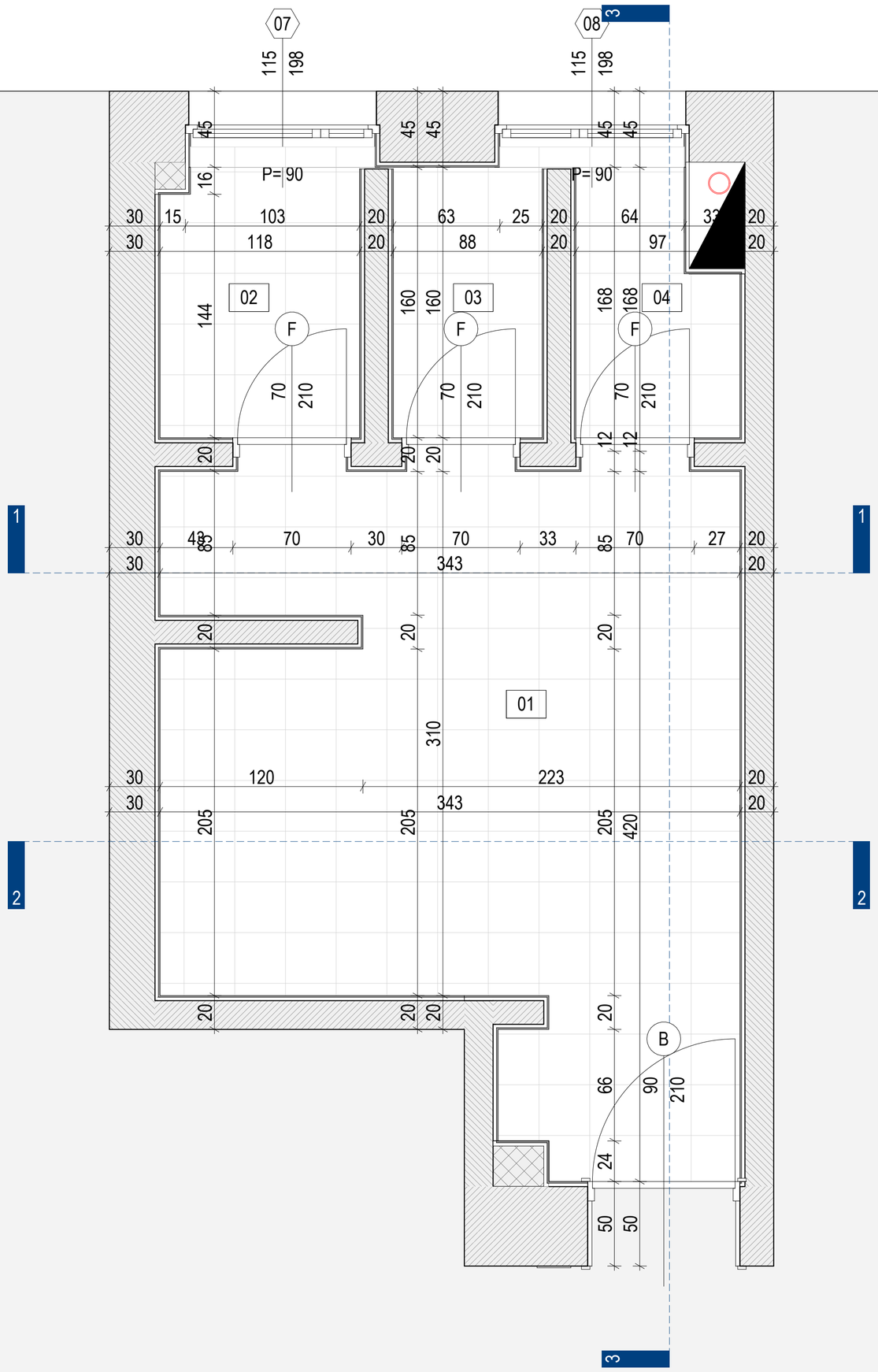
Prilog: Osnova II sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 38

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet Ž						
01	Prostor toaleta	11,83	18,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,80	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Tolaet	1,44	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,42	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		16,67 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije; Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova II sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 39

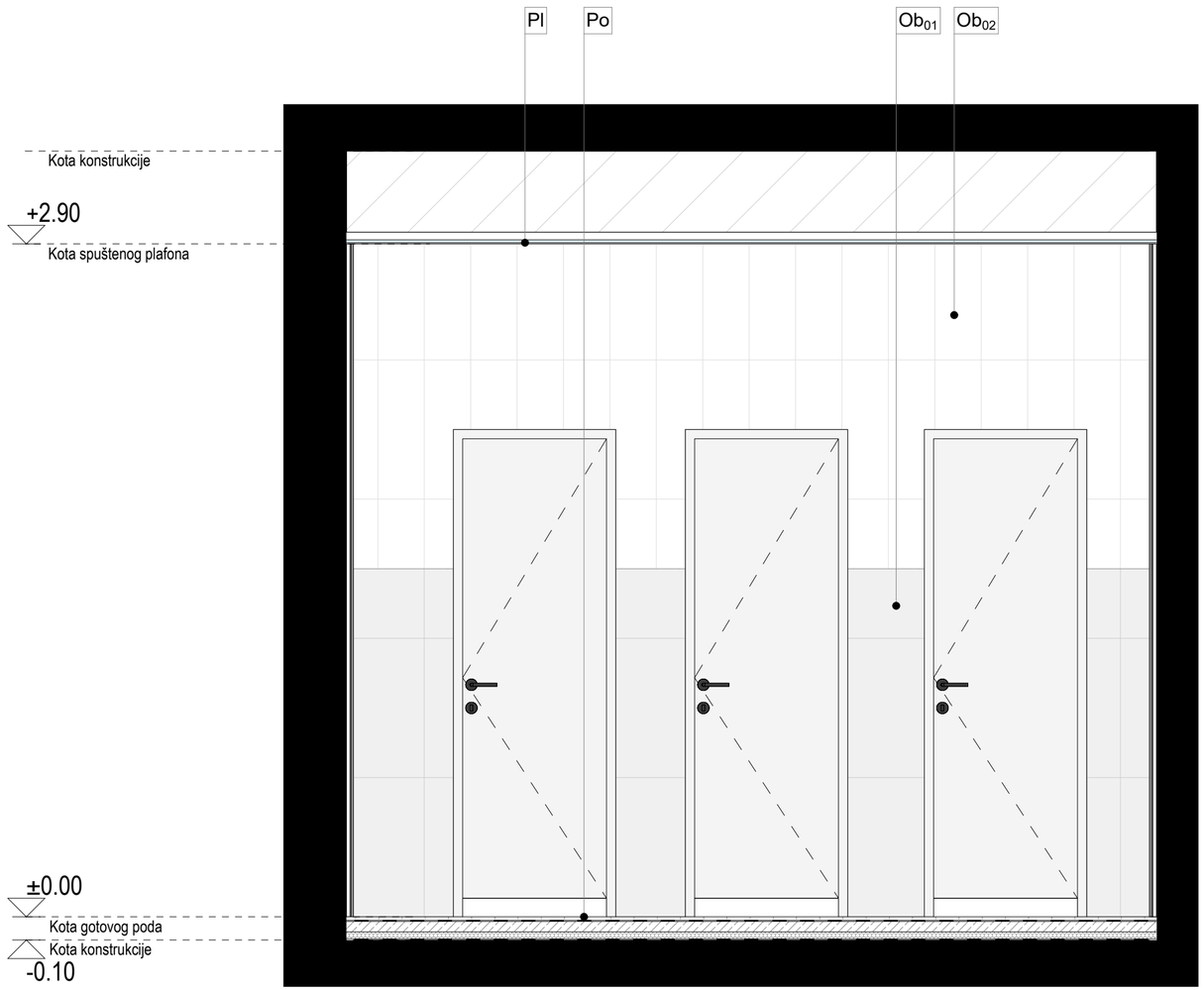
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet Ž

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta Ž_1-1

Br. priloga: 40

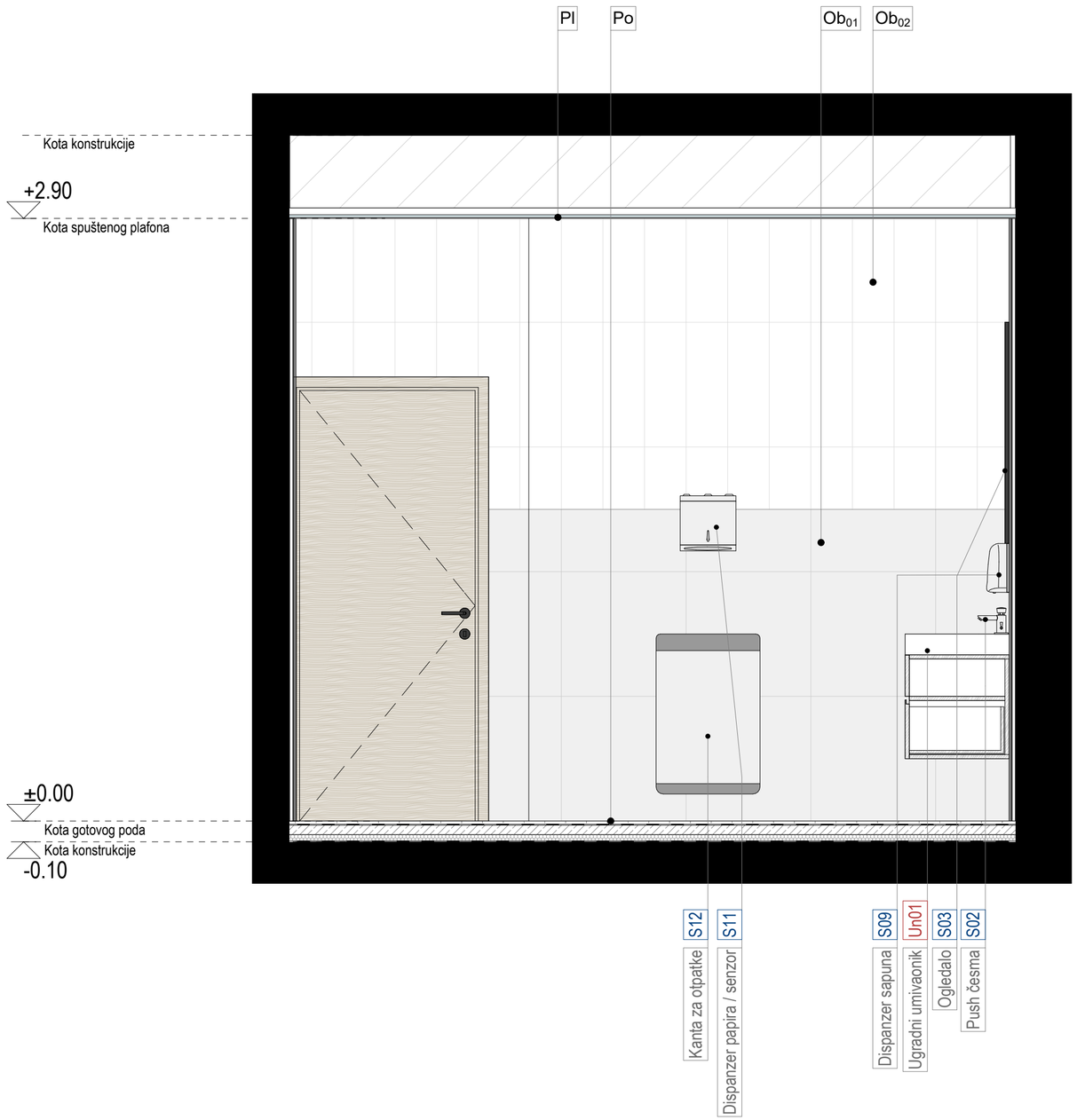
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet Ž

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

D1 180 / 220×20 / PL+0 — Oznaka spoljašnje bravarije

A 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

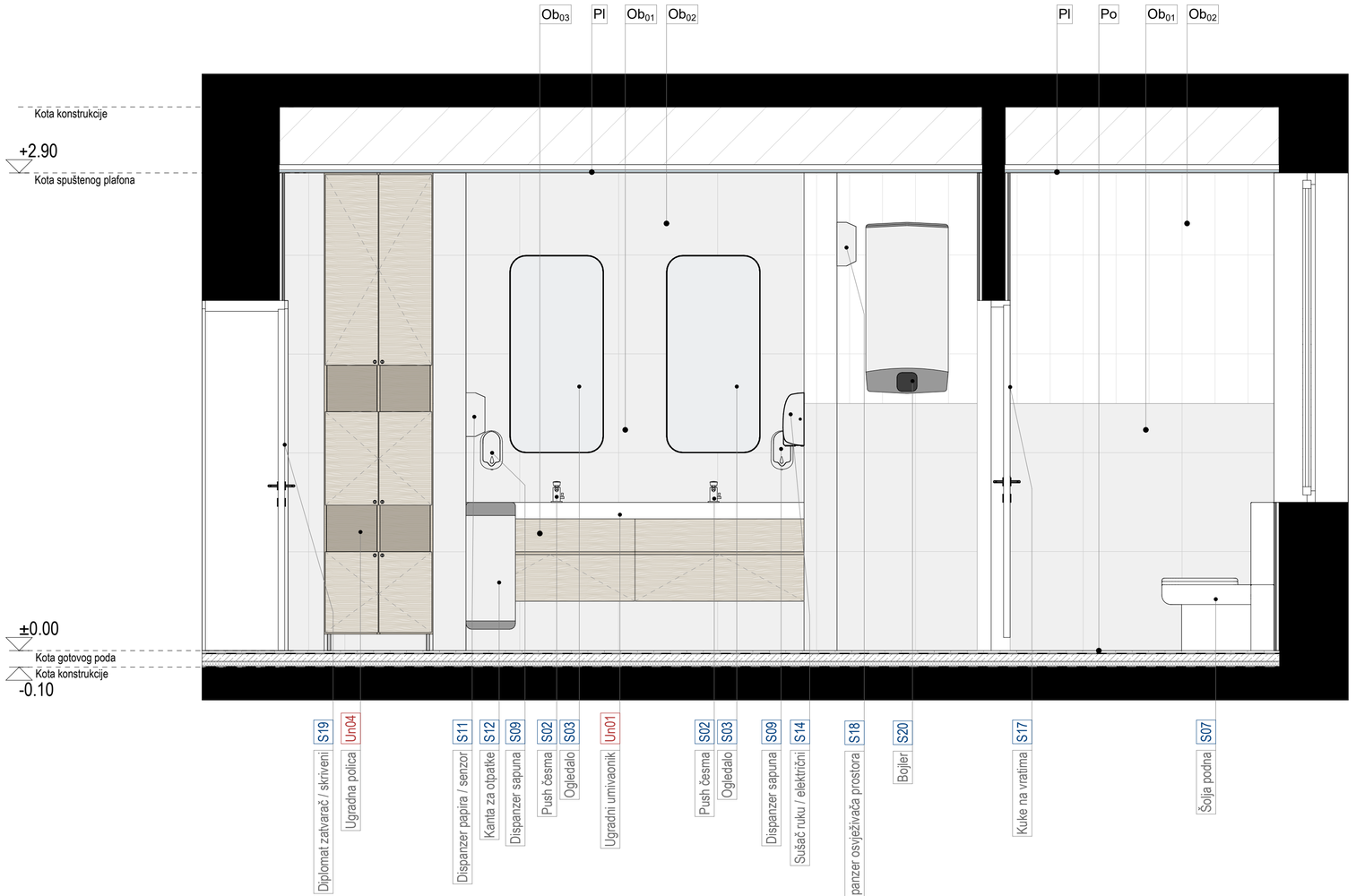
Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora	INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora
Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova	Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE; Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; Razmjera: 1:20
Saradnik:	Prilog: Izgledi toaleta Ž_2-2; Br. priloga: 41; Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine	Datum revizije

Toalet Ž

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije	
šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj	
šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova	
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / Pv=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Prilog: Izgledi toaleta Ž_3-3

Br. priloga: 42

Br. strane:

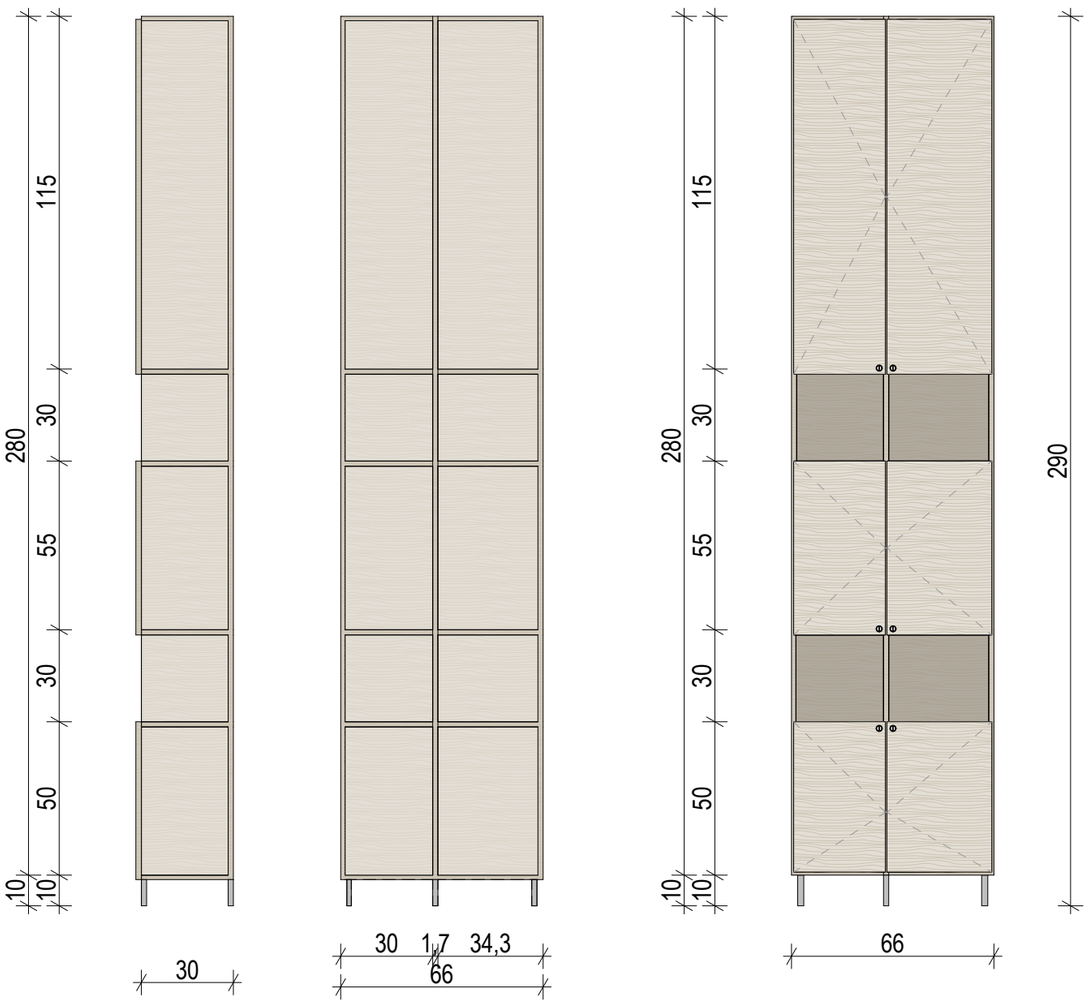
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradne police



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01 — Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01 180 / 220+20 P= 0 — Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
A 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
	Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 43

Br. strane:

Datum izrade i M.P

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

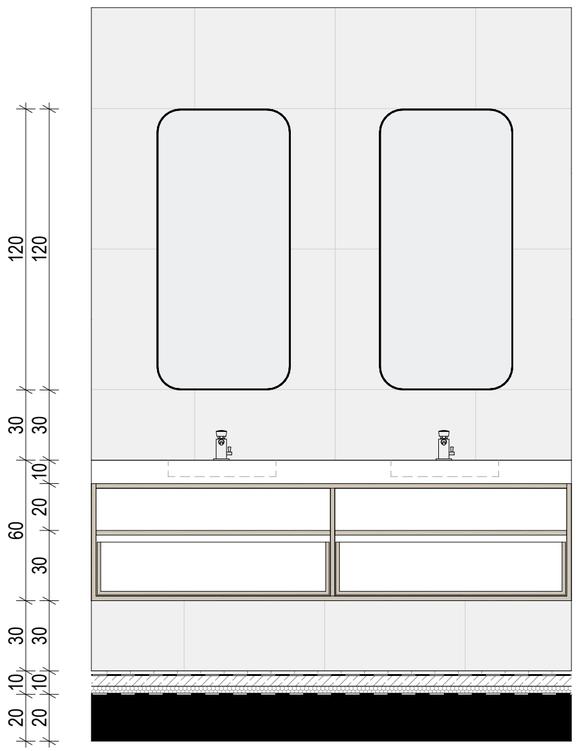
Decembar, 2024. godine

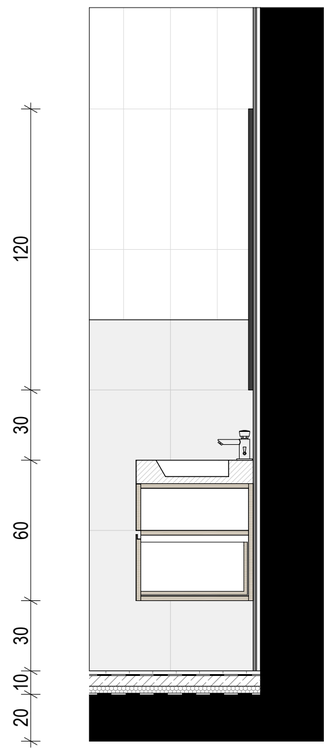
Datum revizije

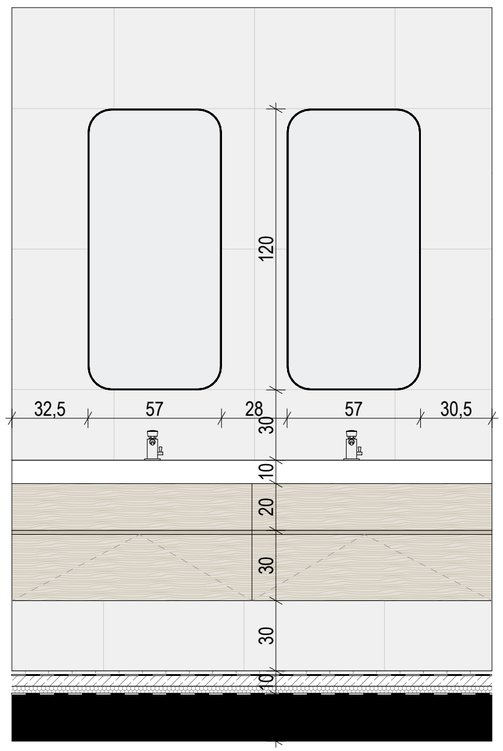
Toalet Ž

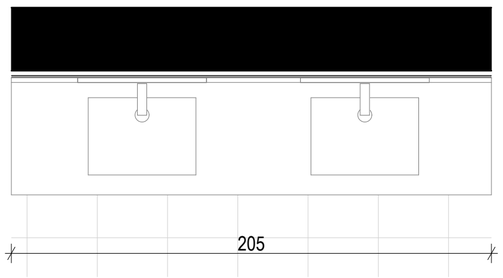
Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo









Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
180 / 220×20 (01) PL-10	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		
100 / 220 (A)	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Detalji namještaja
Br. priloga:	44
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

TOALET Ž

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

DRUGI SPRAT

TOALET Ž

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

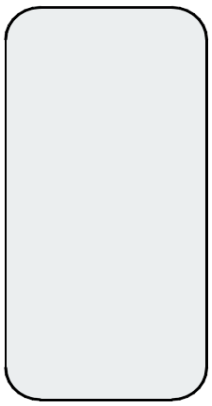
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA PODNA**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**36CM**
DUBINA(cm)	**68CM**
VISINA (cm)	**40CM**
BRAND	**GENESIS**
MODEL	**ISVEA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element wc šolje je od proizvođača Genesis, model je Isvea. Element se nalazi na etažama , prizemlja, prvog i drugog sprata. Genesis Isvea je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S07**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**45CM**
DUBINA(cm)	**28CM**
VISINA (cm)	**77CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike. .

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S12**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOX**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	
CIJENA	

OPIS

Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **3**	**Oznaka br.**	**S17**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

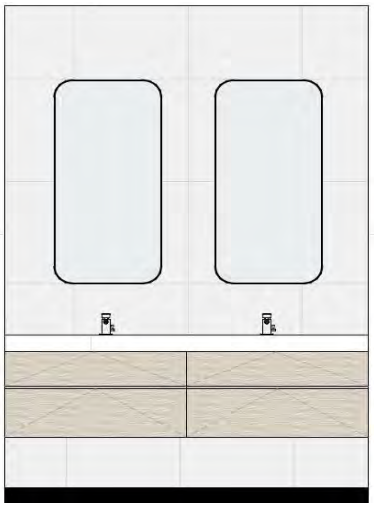
OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**205CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI PLAKAR**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET Ž**

SIRINA (cm)	**87 CM**
DUBINA(cm)	**30 CM**
VISINA (cm)	**290 CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža ugradnog plakara po mjeri, dimenzija 87x290x30. Plakar je izrađen od iverice sa dekorativnom površinom u boji drveta.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**Un04**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

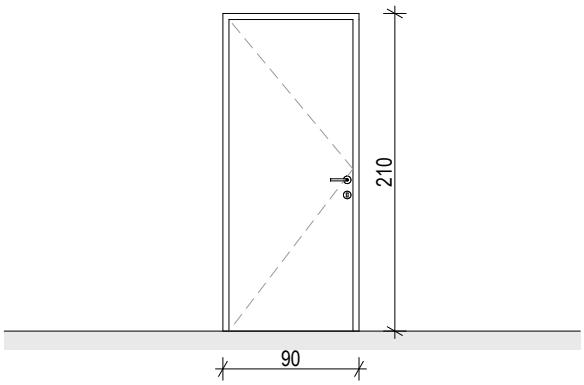
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

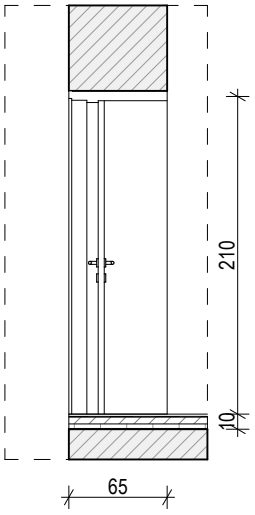
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

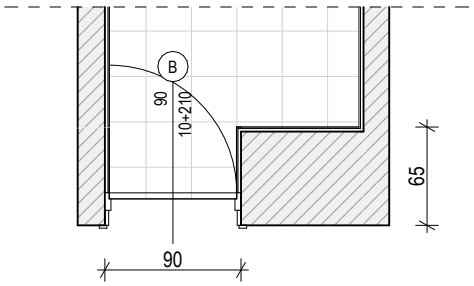
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	/	1	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

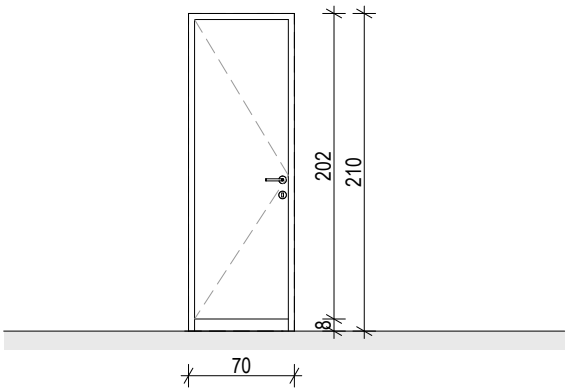
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

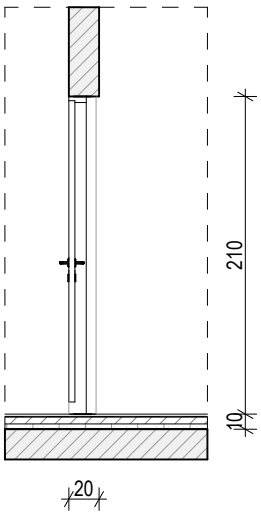
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	F
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		VRATA OD TOALETA

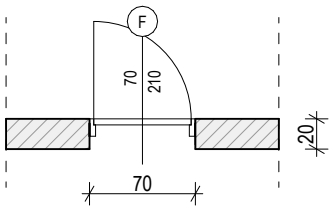
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	/	3	3
UKUPNO					**3**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

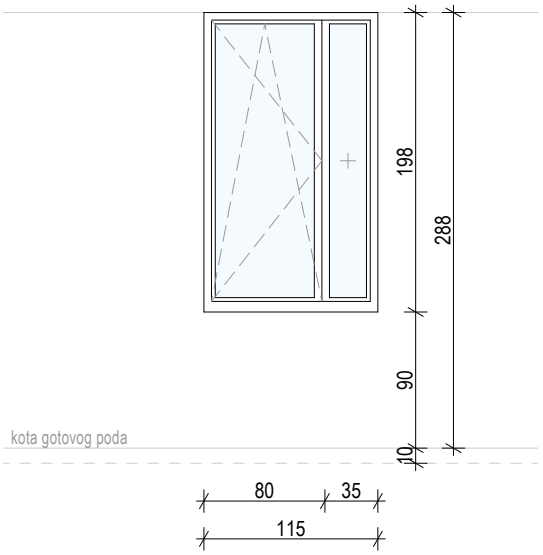
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

ŠEME FASADNE BRAVARIJE

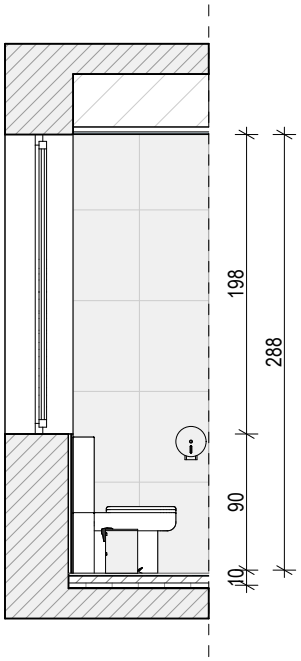
Sjedište Centralne banke Crne Gore

Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

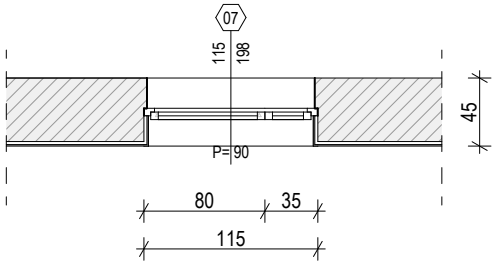
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA

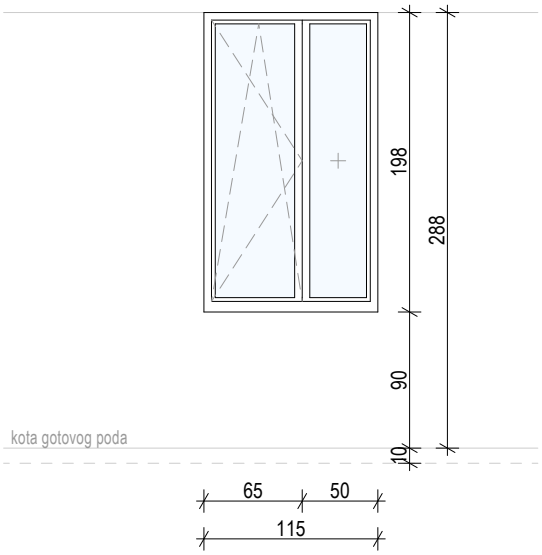


ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	1	1
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**1**

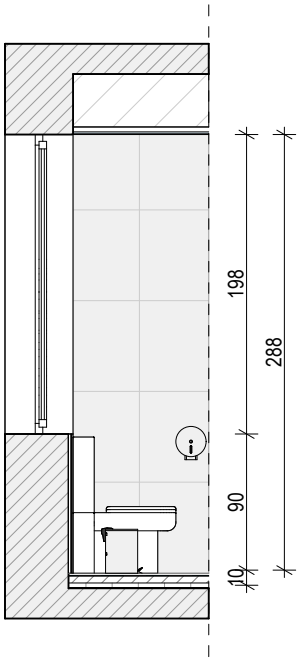
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

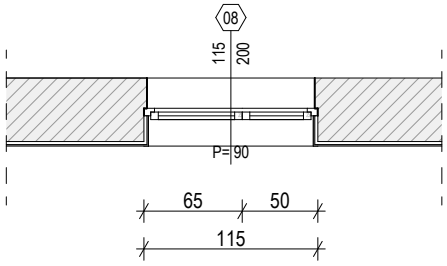
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	1	/	1
UKUPNO					**1**

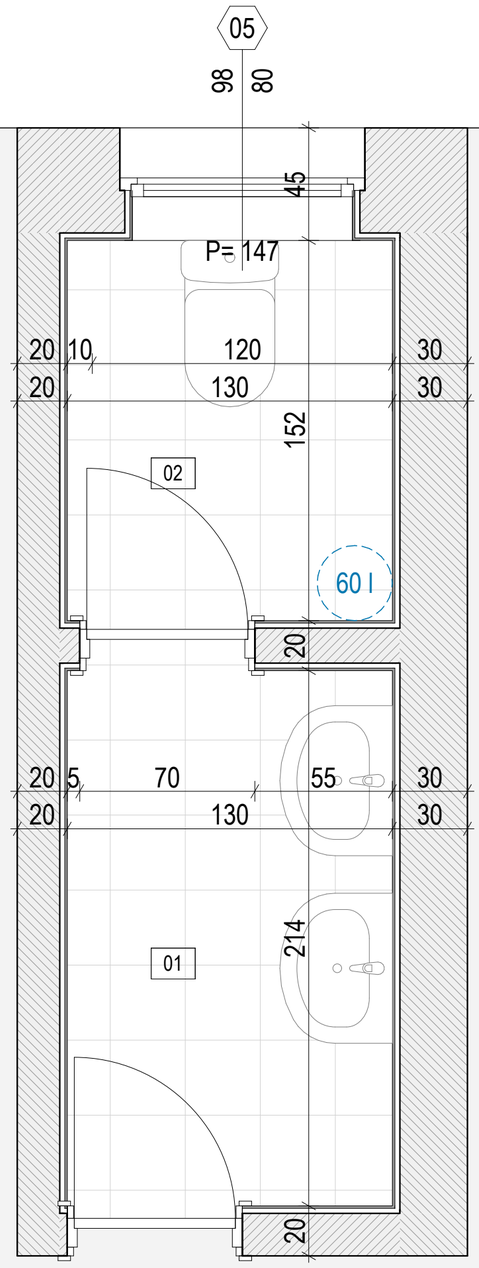
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

-01 SUTEREN

Desno krilo

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA | Centralna banka Crne Gore | Decembar 2024



Toalet 04

Hidrant i glavni ventil za vodu / desni dio objekta

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 4						
01	Predprostor toaleta	2,78	6,88	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,64	keramika	keramika	spušteni plafon
		4,76 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
01 180 / 220×20 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
A 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova suterena - postojeće stanje

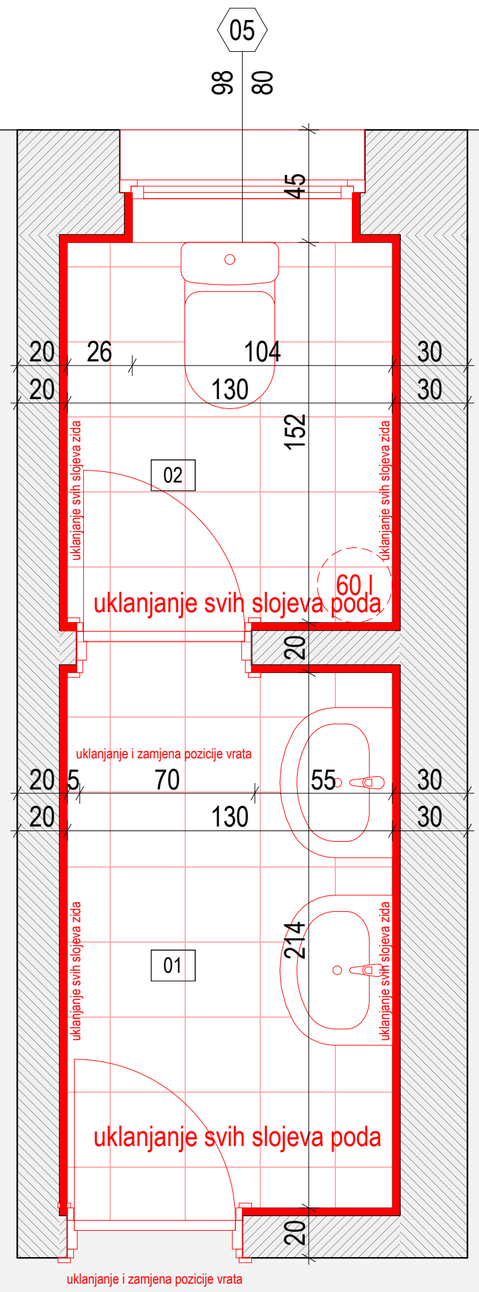
Br. priloga: 46

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Društvo sa ograničenom odgovornošću STUDIO VIRTO Nikšić

Datum revizije



Toalet 04

Hidrant i glavni ventil za vodu / desni dio objekta

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet 4						
01	Predprostor toaleta	2,78	6,88	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,98	5,64	keramika	keramika	spušteni plafon
		4,76 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
01 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
		Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

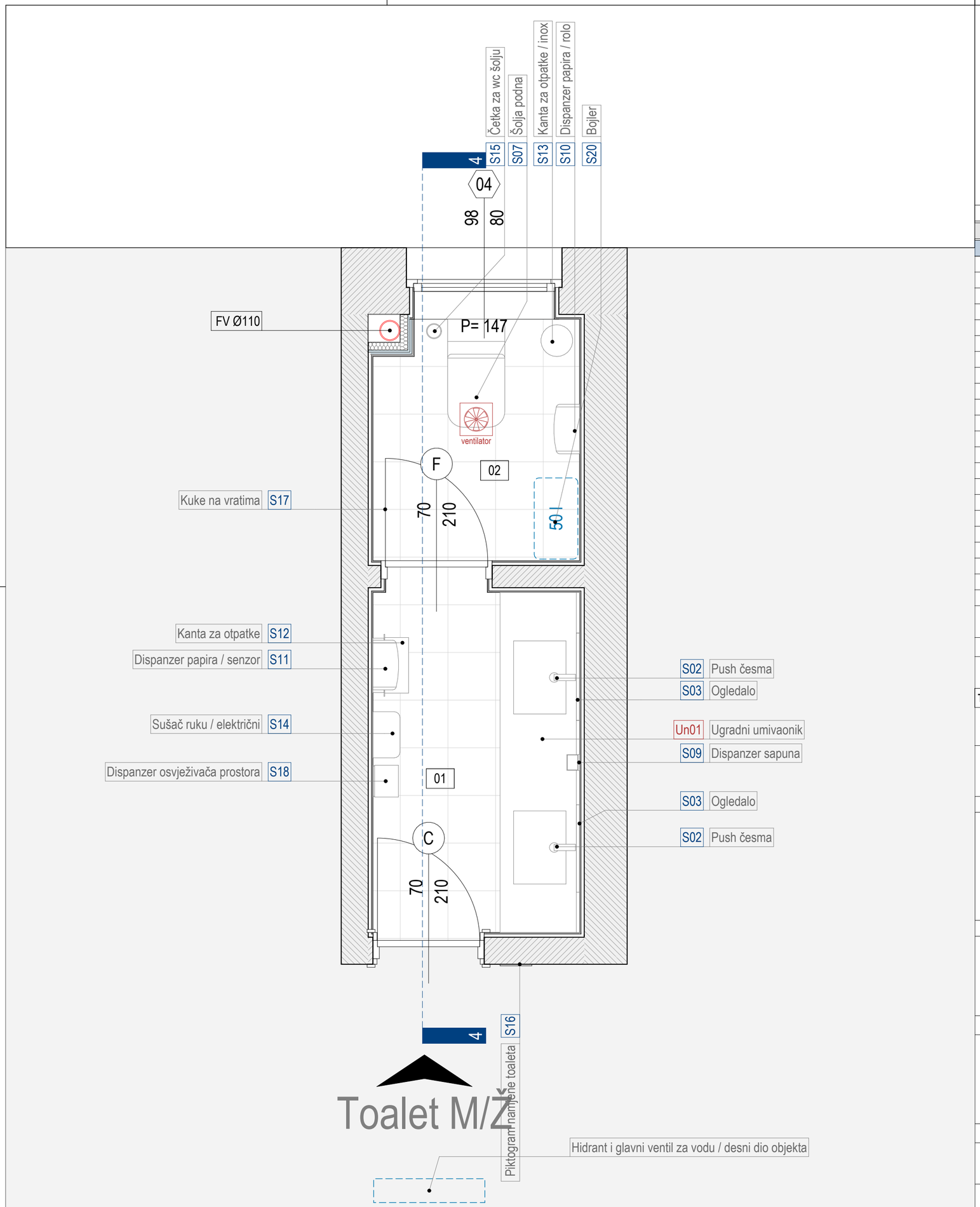
Prilog: Osnova suterena - plan intervencija

Br. priloga: 47

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE** plafona/zidova/podova	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M/Ž						
01	Predprostor toaleta	2,78	6,88	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,91	5,64	keramika	keramika	spušteni plafon
		4,69 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

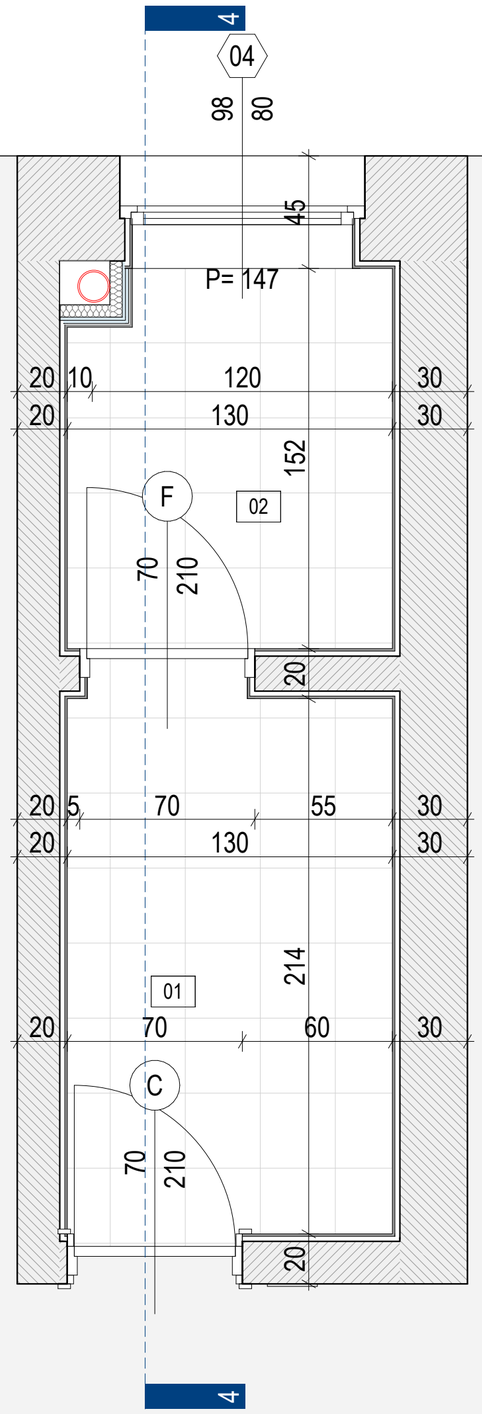
Prilog: Osnova suterena - novoplanirano stanje

Br. priloga: 48

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



NETO POVRŠINA - SUTEREN

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M/Ž						
01	Predprostor toaleta	2,78	6,88	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,91	5,64	keramika	keramika	spušteni plafon
		4,69 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
01 180 / 220+20 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
A 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova suterena - novoplanirano stanje

Br. priloga: 49

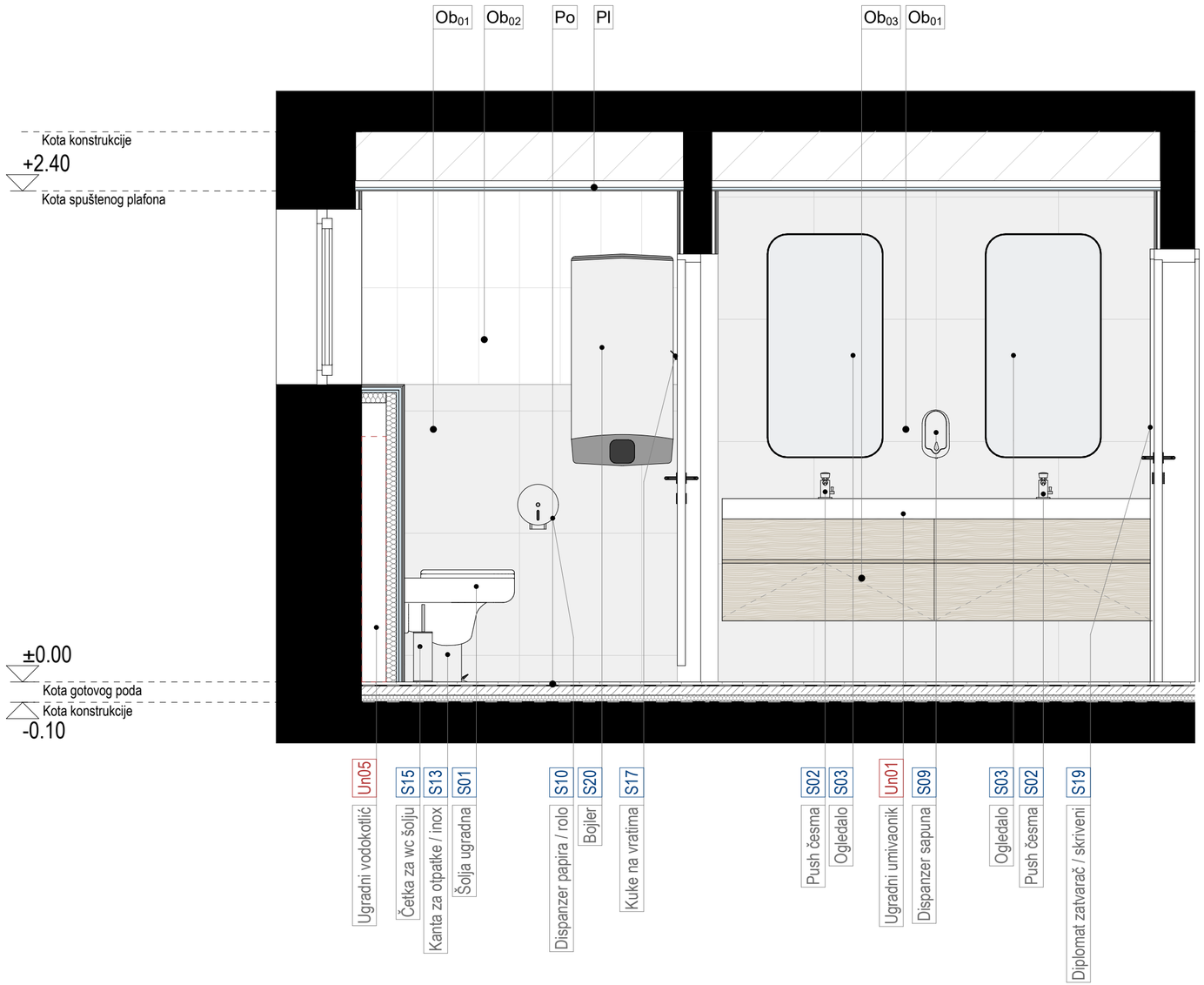
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet M/Ž

Izgled 4-4



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 — Oznaka spoljašnje bravarije

100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M/Ž_4-4

Br. priloga: 50

Br. strane:

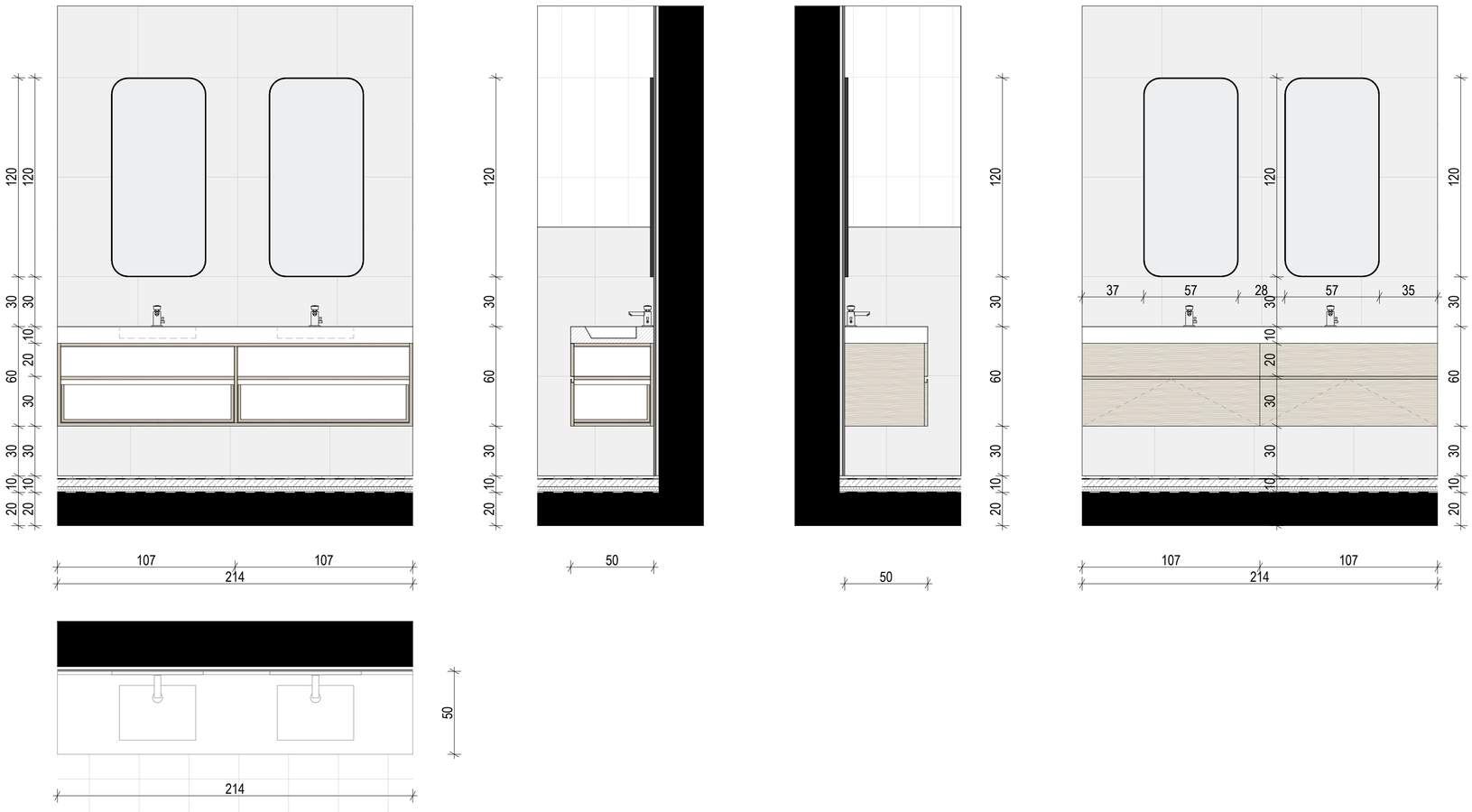
Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M/Ž

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
180 / 220÷20 / 100 / 220	Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
		Ob1	Obrada zidova		
		Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova	Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE; Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; Razmjera: 1:20
Saradnik:	Prilog: Detalji namještaja; Br. priloga: 51; Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine	Datum revizije

GRUPACIJA TOALETA: M/Ž

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

SUTEREN

TOALET M/Ž

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNA WC ŠOLJA**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**35.5CM**
DUBINA(cm)	**54CM**
VISINA (cm)	**37.5CM**
BRAND (EX.)	**GENESIS**
MODEL (EX.)	**PURITA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaza konzolne Genesis Isvea, Purita ili ekvivalent, wc šolje sa skrivenim kačenjem, sa sjedištem i preklapajućim poklopcem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **S01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI VODOKOTLIĆ**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**50CM**
DUBINA(cm)	**12CM**
VISINA (cm)	**112CM**
BRAND (EX.)	**GEBERIT**
MODEL (EX.)	**DUOFIX**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Sanitarni montažni element za konzolnu WC šolju sa ugradnim vodokotlićem DUOFIX proizvođača GEBERIT sa tasterom. Aktiviranje vodoktlića preko tastera je čeono. Preporučena ugradna visina elementa je 112cm. Za ugradnju obziđivanjem ili suvomontažnu, sa oblaganjem gipskartonskim pločama (18 ili 2x12.5mm).

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**		**Oznaka br.** **S01.1**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

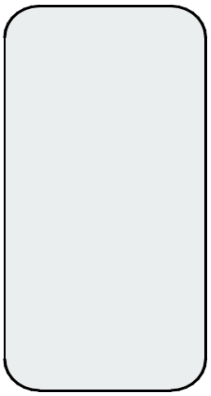
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**37CM**
DUBINA(cm)	**16.5CM**
VISINA (cm)	**46CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S12**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOKS**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**SENZORSKI SUŠAČ RUKU**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**29CM**
DUBINA(cm)	**10.5CM**
VISINA (cm)	**32.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**220 - 240 V / Jačina uređaja - 1000w**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element automatskog sušača ruku je od proizvođača Bemeta. Sušač je dimenzije 290x325x105mm. Materijal je inox, a boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S14**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

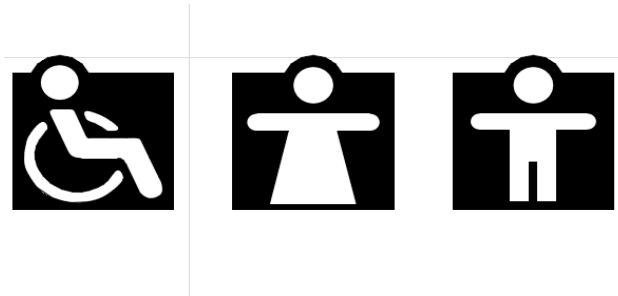
SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S17**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **S20**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET M/Ž**

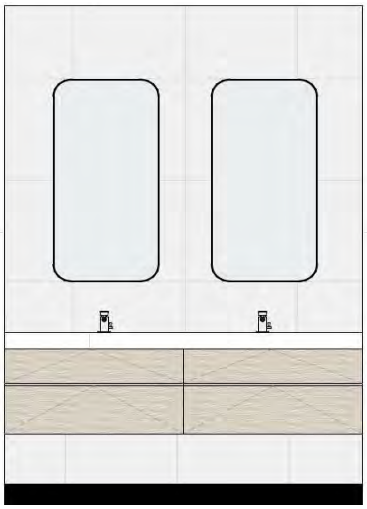
SIRINA (cm)	**210CM**
DUBINA(cm)	**40CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

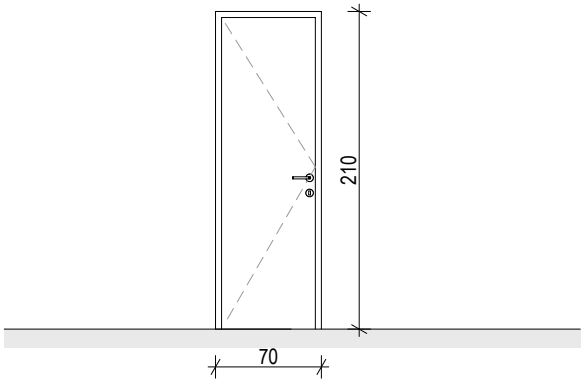
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

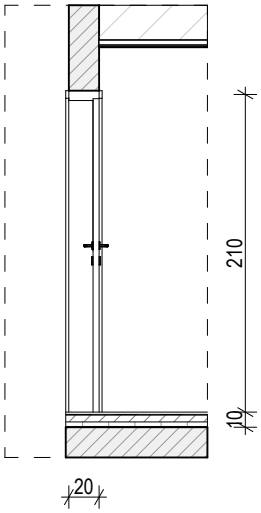
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	C
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

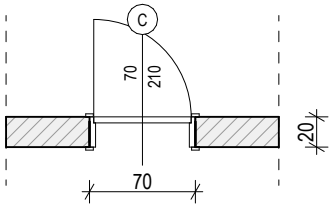
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

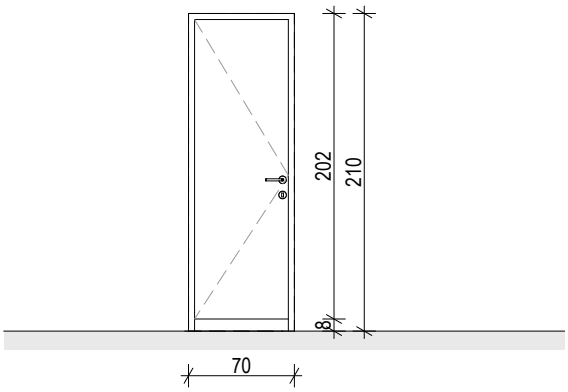
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

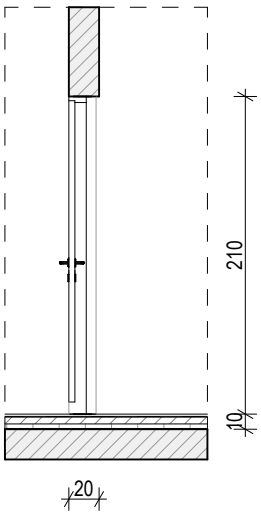
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	F
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		VRATA OD TOALETA

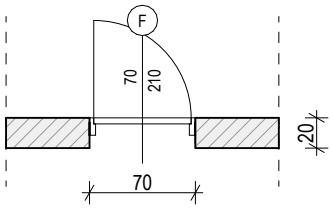
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

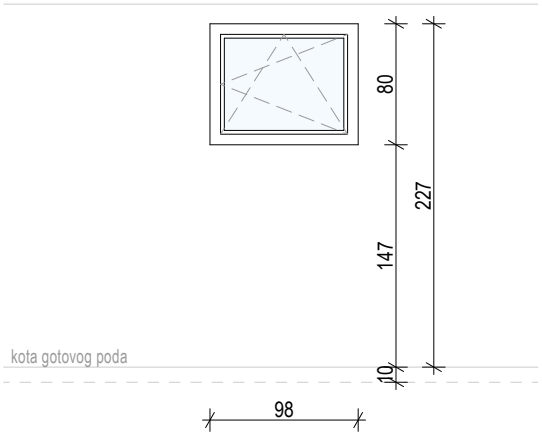
ŠEME FASADNE BRAVARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

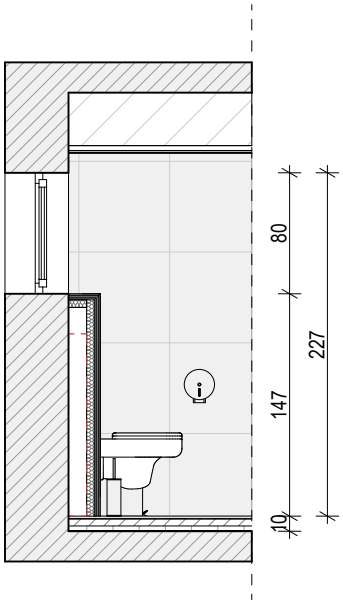
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	04
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

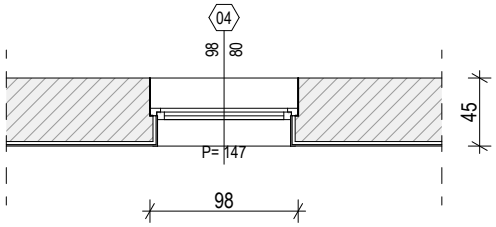
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**98/80 cm**				L D
PARAPET	147 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	1	/	/	/	1
UKUPNO					**1**

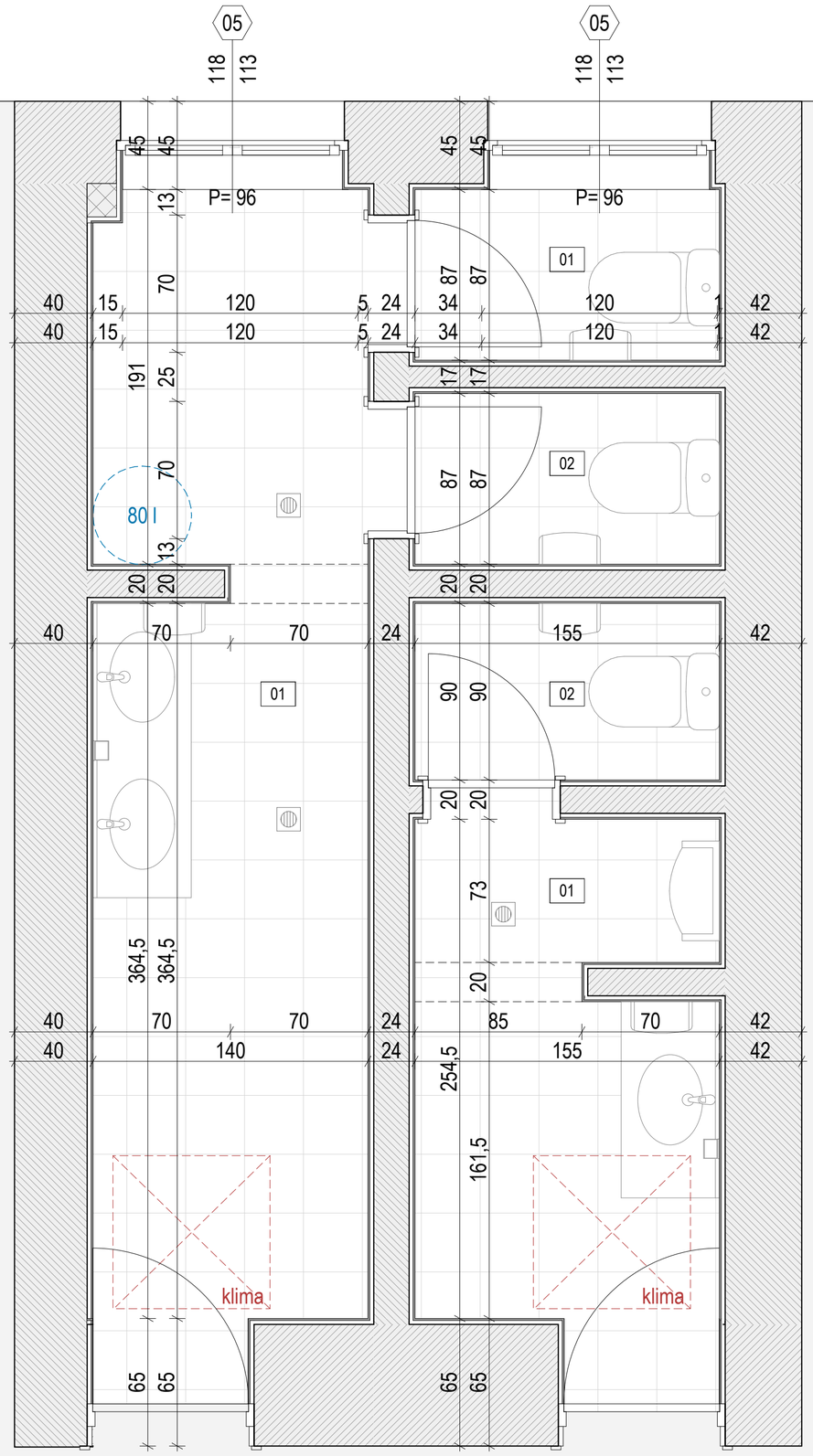
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

Desno krilo

00 PRIZEMLJE



NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet 02						
01	Predprostor toaleta	7,91	15,72	keramika	keramika	spušteni plafon
01	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
		10,61 m²				
Ženski toalet 02						
01	Predprostor toaleta	3,80	9,59	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,39	4,90	keramika	keramika	spušteni plafon
		5,19 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona
D1 180 / 220+20 PL=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova
A 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

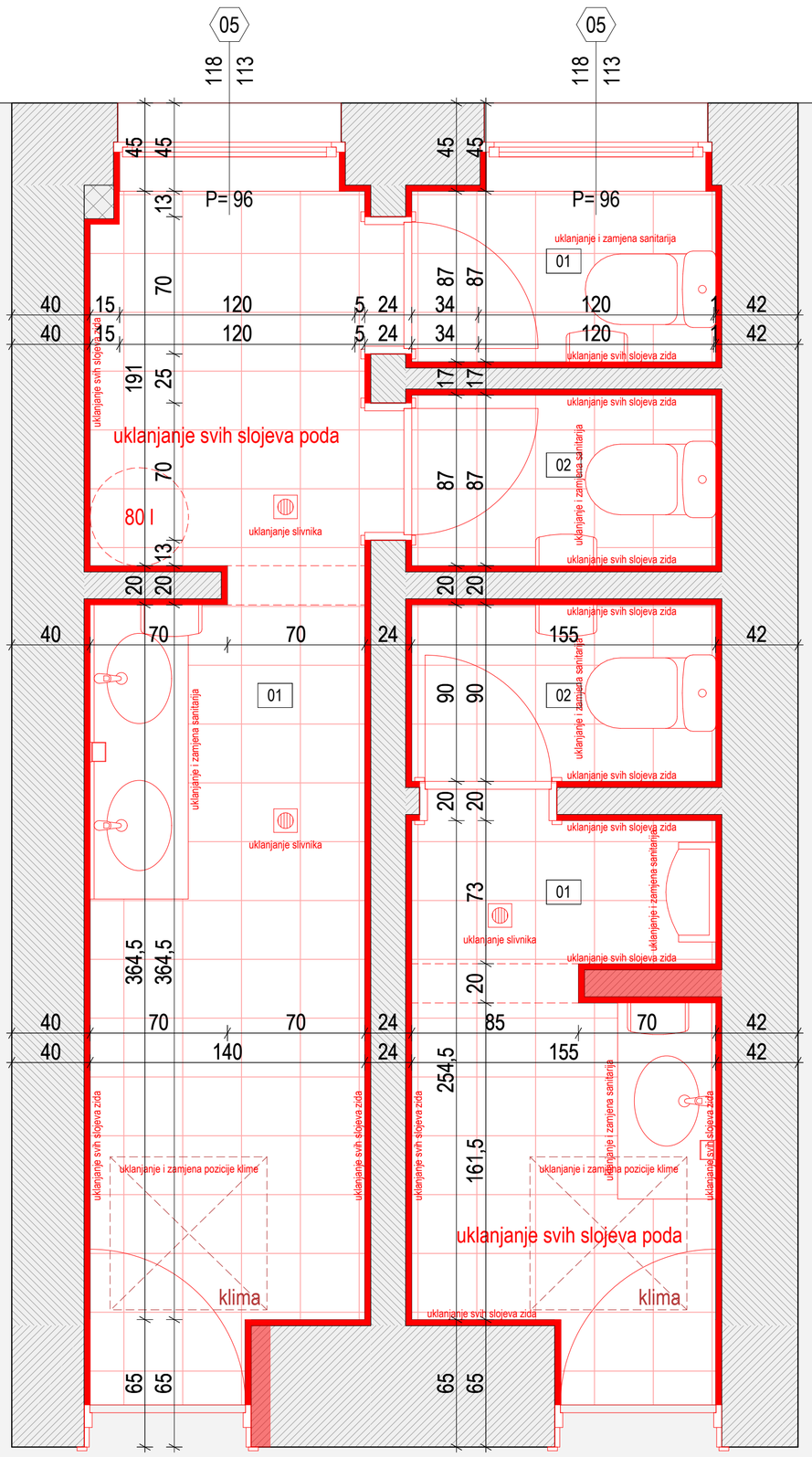
Prilog: Osnova prizmelja - postojeće stanje

Br. priloga: 53

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



Toalet 02 M

Toalet 02 Ž

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet 02						
01	Predprostor toaleta	7,91	15,72	keramika	keramika	spušteni plafon
01	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
		10,61 m²				
Ženski toalet 02						
01	Predprostor toaleta	3,80	9,59	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,39	4,90	keramika	keramika	spušteni plafon
		5,19 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona
01 180 220×20 100 220 P=40	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova
A	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

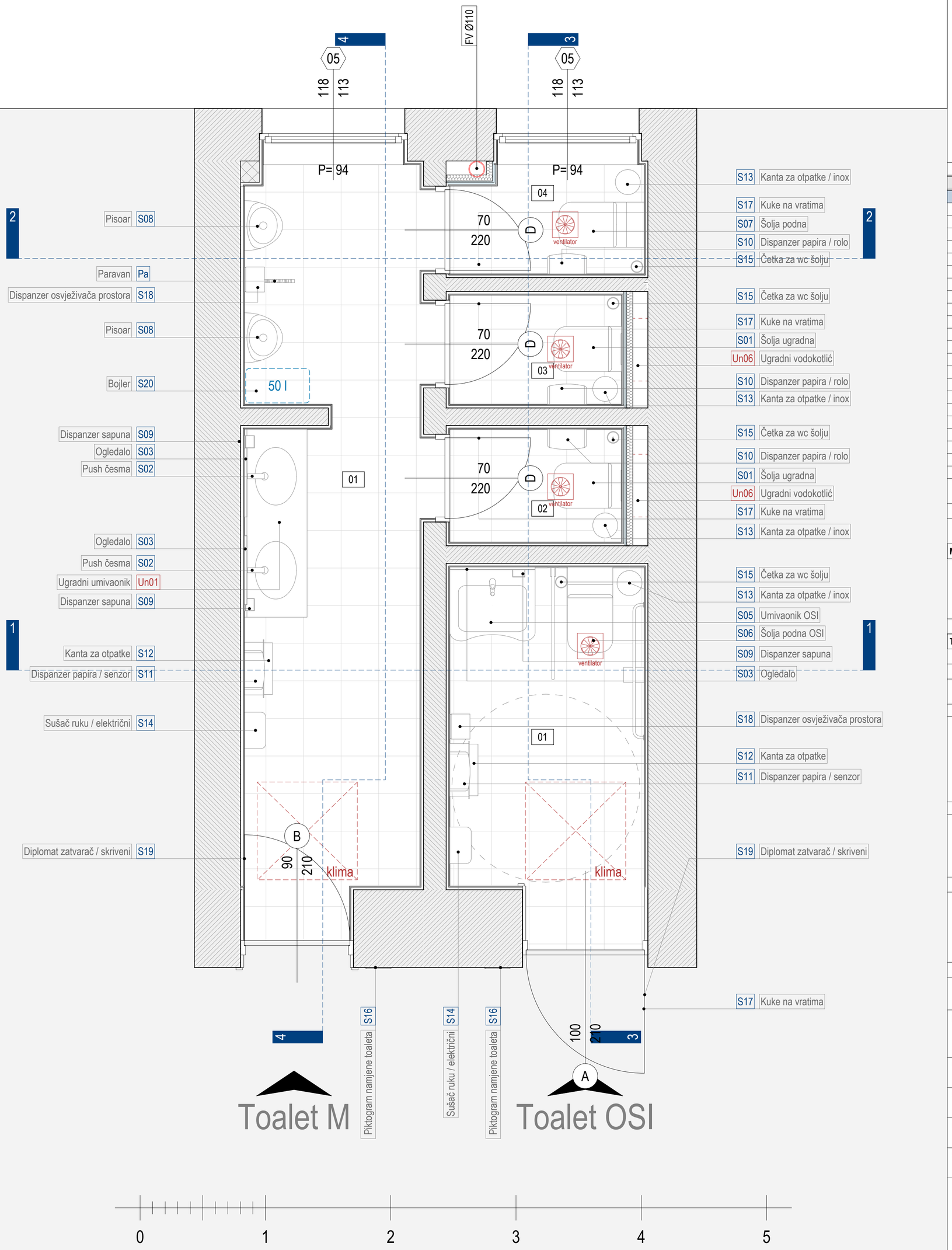
Prilog: Osnova prizmelja - plan intervencija

Br. priloga: 54

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet						
01	Predprostor toaleta	7,89	15,71	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,23	4,54	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,19	4,48	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
		11,66 m²				
Toalet OSI						
01	Toalet OSI	3,94	8,19	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,94 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 Oznaka prostorije
180 / 220+20 P=0 Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

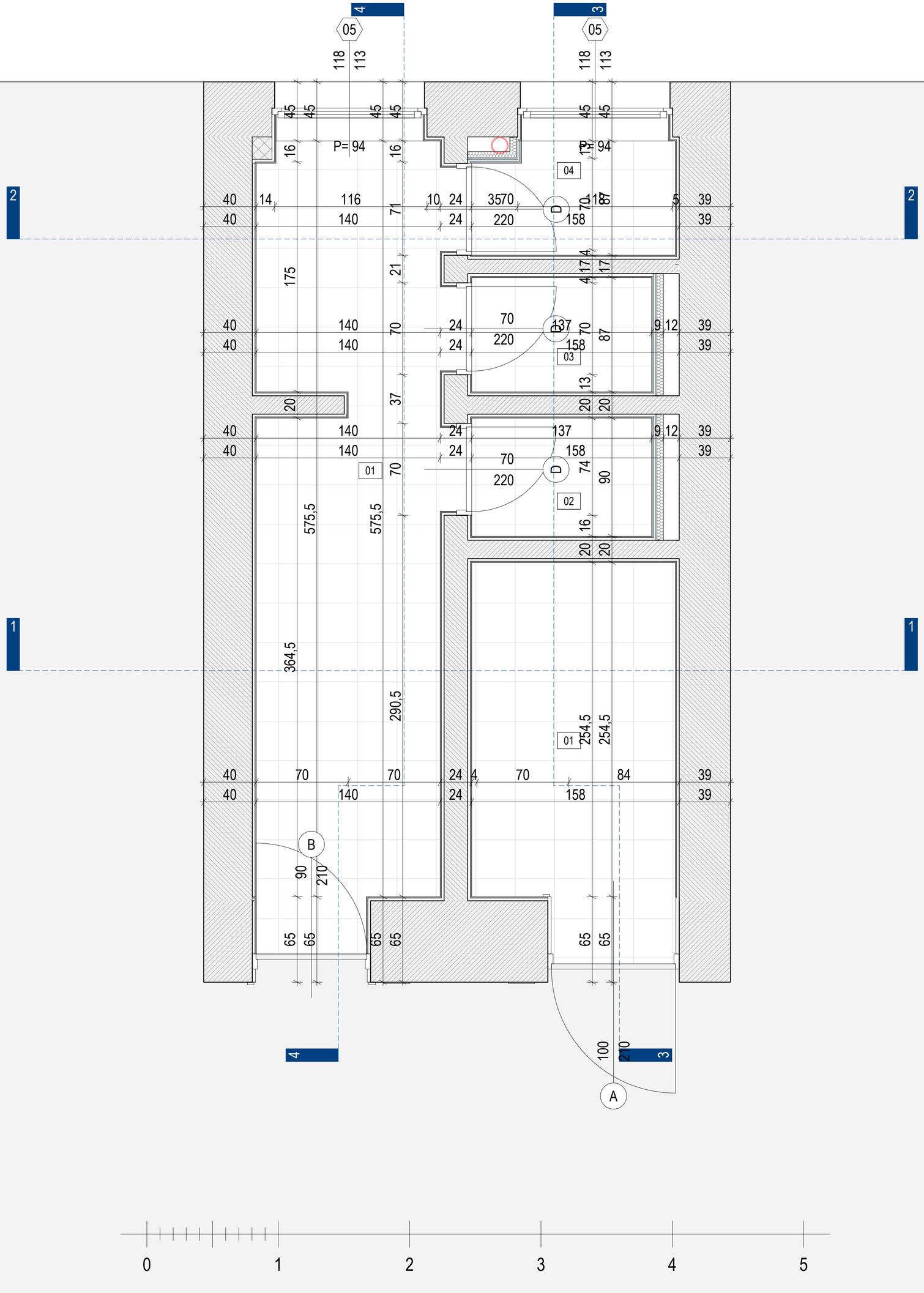
Prilog: Osnova prizmelja - novoplanirano stanje

Br. priloga: 55

Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije



NETO POVRŠINA - PRIZEMLJE

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	Pod	Zid	Plafon
Muški toalet						
01	Predprostor toaleta	7,89	15,71	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,23	4,54	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,19	4,48	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,35	4,84	keramika	keramika	spušteni plafon
		11,66 m²				
Toalet OSI						
01	Toalet OSI	3,94	8,19	keramika	keramika	spušteni plafon
		3,94 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
D1 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
K1 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
		Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova prizmelja - novoplanirano stanje

Br. priloga: 56

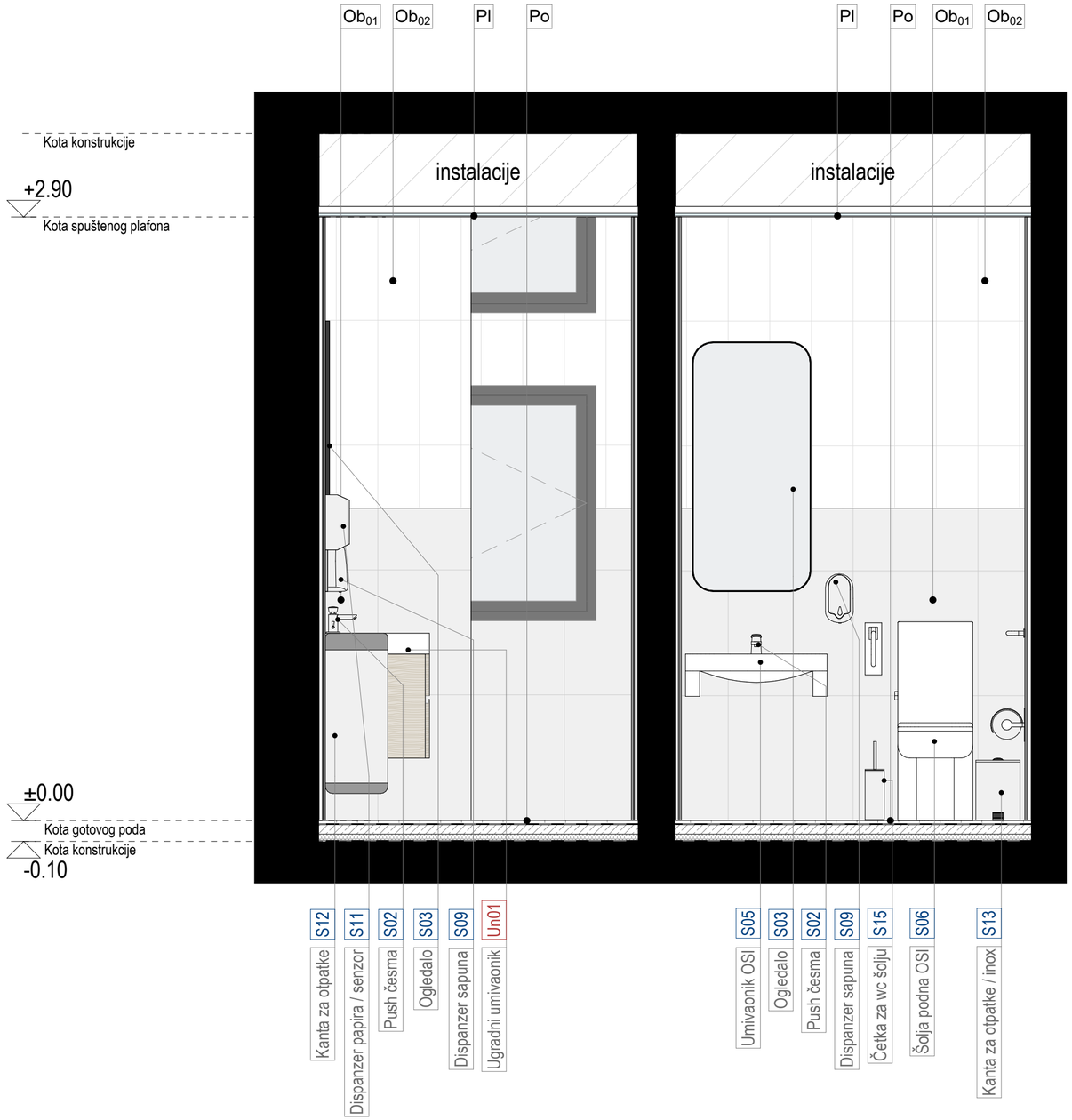
Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet OSI i M

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta OSI i M_1-1

Br. priloga: 57

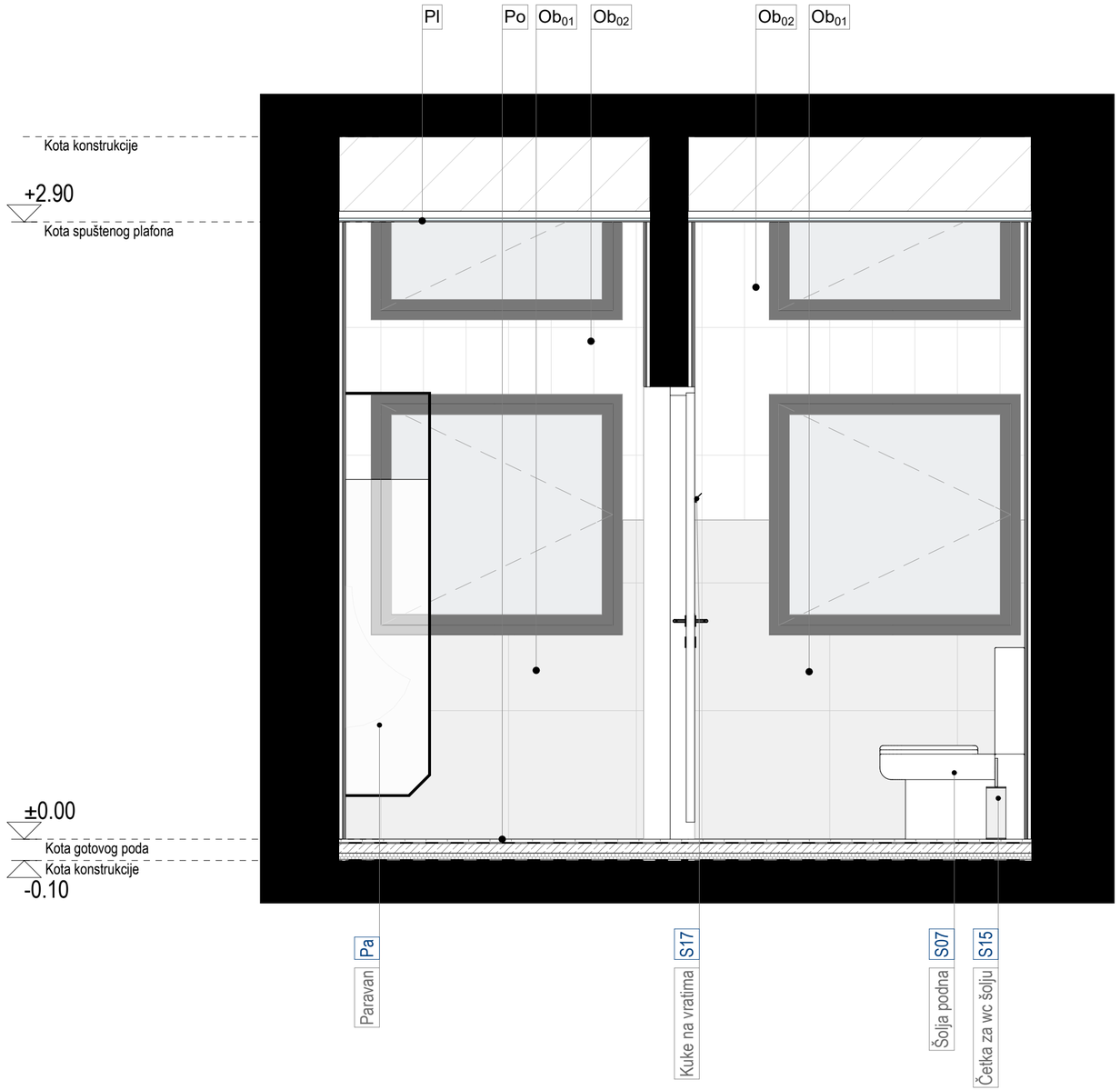
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet OSI

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / PL-01 — Oznaka spoljašnje bravarije

A / 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta OSI_2-2

Br. priloga: 58

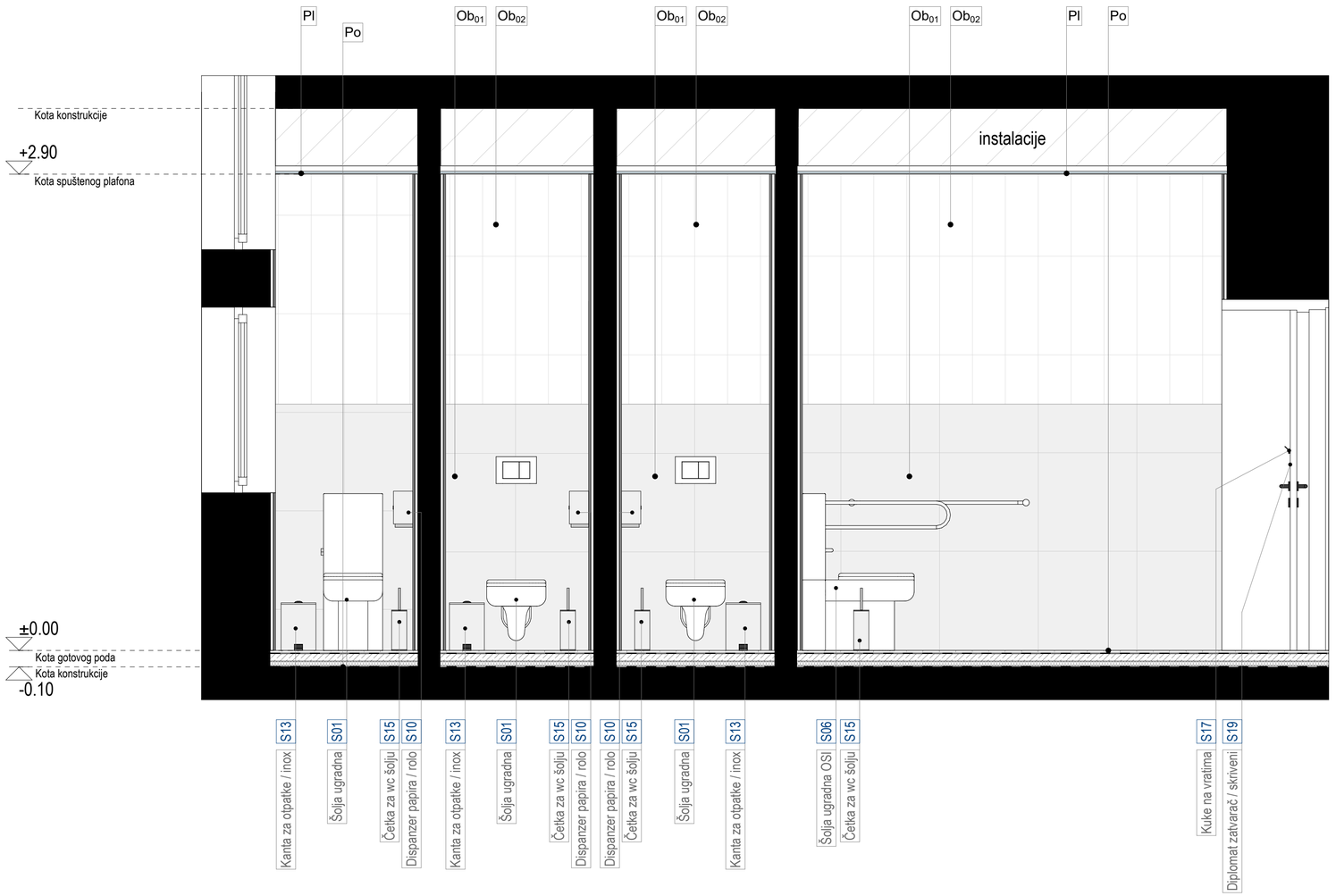
Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet OSI i M

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		S19	diplomat zatvarač / skriveni
šifra	Opis	S20	bojler
S01	šolja ugradna	S21	trokadero
S02	česma	**Ugradni namještaj**	
S03	ogledalo	šifra	Opis
S04	taster šolje	Un01	umivaonik
S05	umivaonik OSI	Un02	plakar
S06	šolja podna OSI	Un03	police
S07	šolja podna	Un04	police
S08	pisoar	Un05	police
S09	dispanzer sapuna	Un06	ugradni vodokotlić
S10	dispanzer papira / rolo		
S11	dispanzer papira / senzor	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S12	kanta za otpatke	šifra	Opis
S13	kanta za otpatke / inox	Pl	spušteni plafon
S14	sušač ruku	Po	podna keramika
S15	četka za wc šolju	Ob01	zidna keramika
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž	Ob02	zidna keramika
S17	kuke na vratima	Ob03	univer H1400
S18	dispanzer osvježivača prostora	Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

- ±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
- 01 — Oznaka prostorije
- 180 / 220×20 / Pv=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
- 100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

- S1 Sanitarije
- Un1 Ugradni namještaj
- Pl Obrada plafona
- Ob1 Obrada zidova
- Po Obrada podova

- Ventilacija toaleta
- Fekalna kanalizacija
- Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Prilog: Izgledi toaleta OSI i M_3-3

Br. priloga: 59

Br. strane:

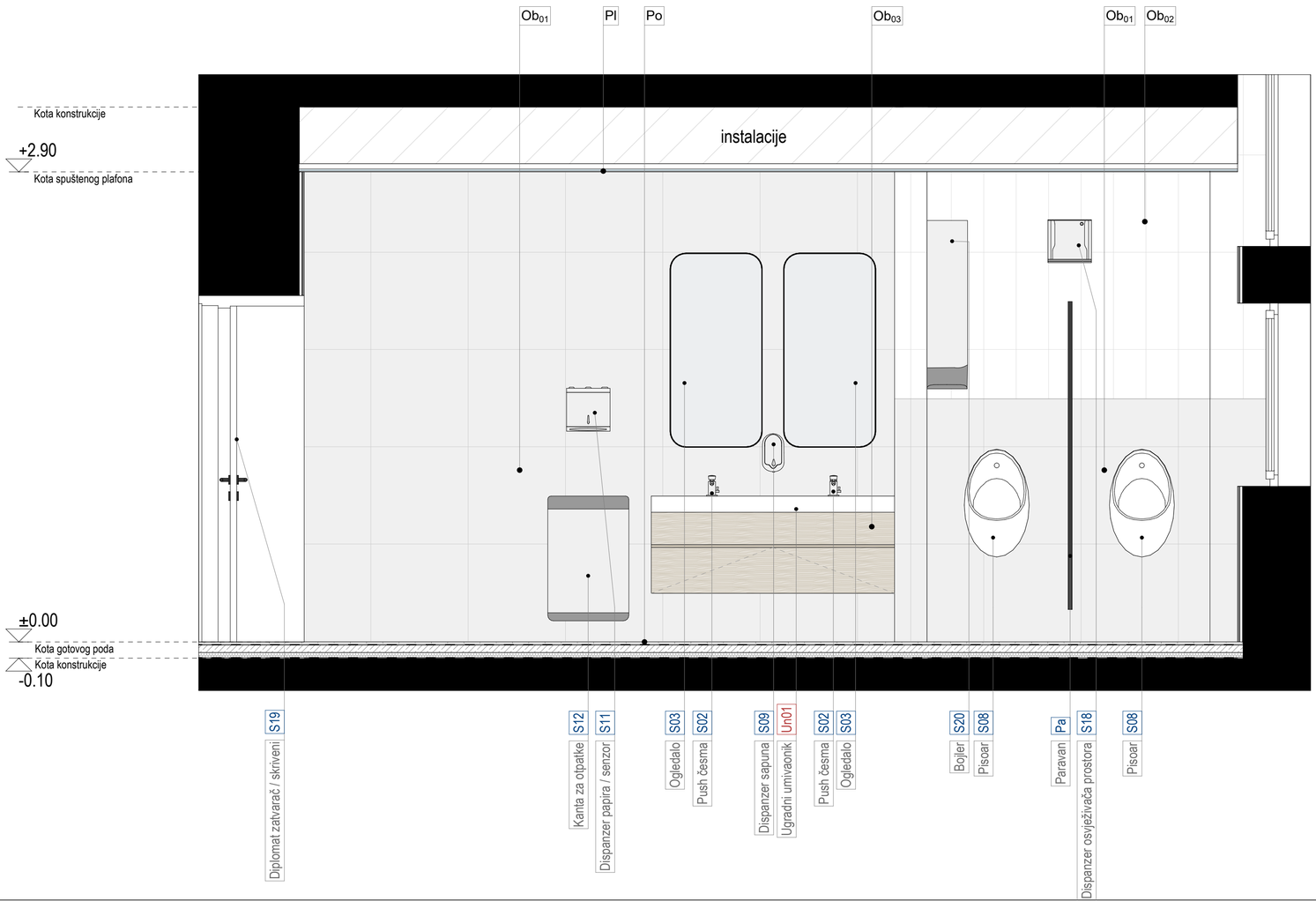
Datum izrade i M.P

Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M

Izgled 4-4



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije	
šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj	
šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova	
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / Pv=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_4-4

Br. priloga: 60

Br. strane:

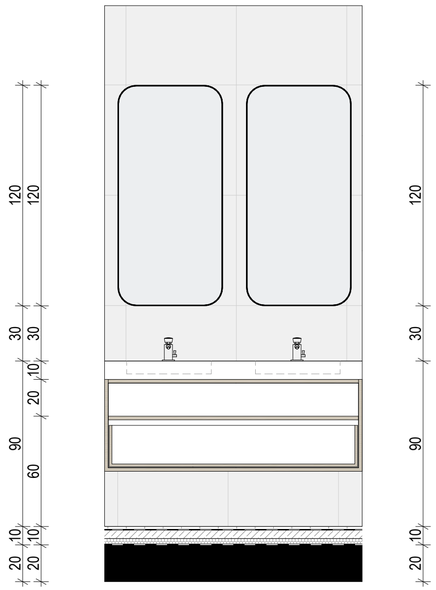
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

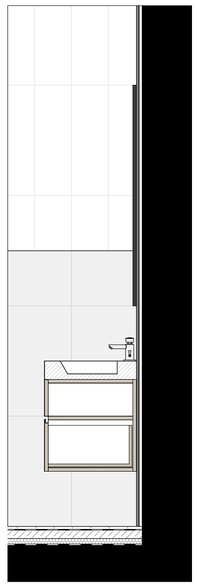
Datum revizije

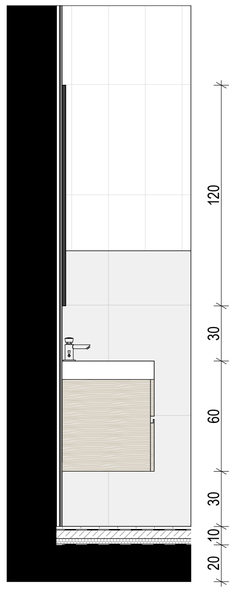
Toalet M

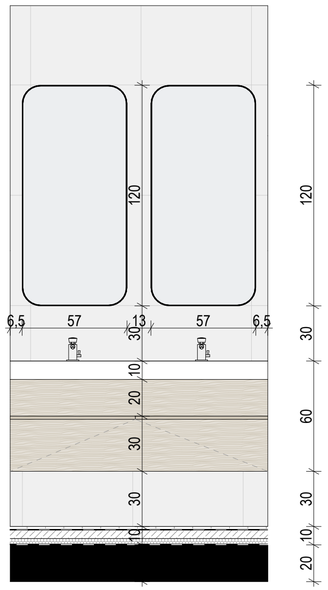
Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo

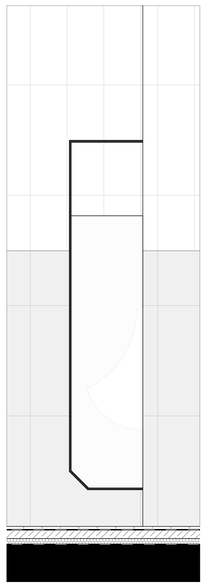




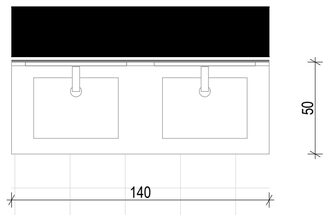




Paravan







Legenda oznaka

±0.00 00.00	Visinska kota gotovog poda Apsolutna kota	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
180 220•20 P= 0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
100 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova		
		Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 61

Br. strane:

Datum izrade i M.P

Društvo sa ograničenom odgovornošću STUDIO VIRTO Nikšić

Decembar, 2024. godine

Datum revizije

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

GRUPACIJA TOALETA: OSIiM

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

PRIZEMLJE

TOALET OSI_TOALET M

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNA WC ŠOLJA**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**35.5CM**
DUBINA(cm)	**54CM**
VISINA (cm)	**37.5CM**
BRAND (EX.)	**GENESIS**
MODEL (EX.)	**PURITA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Nabavka, isporuka i montaza konzolne Genesis Isvea, Purita ili ekvivalent, wc šolje sa skrivenim kačenjem, sa sjedištem i preklapajućim poklopcem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S01**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI VODOKOTLIĆ**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**50CM**
DUBINA(cm)	**12CM**
VISINA (cm)	**112CM**
BRAND (EX.)	**GEBERIT**
MODEL (EX.)	**DUOFIX**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Sanitarni montažni element za konzolnu WC šolju sa ugradnim vodokotlićem DUOFIX proizvođača GEBERIT sa tasterom. Aktiviranje vodoktlića preko tastera je čeono. Preporučena ugradna visina elementa je 112cm. Za ugradnju obziđivanjem ili suvomontažnu, sa oblaganjem gipskartonskim pločama (18 ili 2x12.5mm).

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S01.1**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND	**HANSGROHE**
MODEL	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA PODNA**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**36CM**
DUBINA(cm)	**68CM**
VISINA (cm)	**40CM**
BRAND	**GENESIS**
MODEL	**ISVEA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element wc šolje je od proizvođača Genesis, model je Isvea. Element se nalazi na etažama , prizemlja, prvog i drugog sprata. Genesis Isvea je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S07**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PISOAR SA INTEGRISANIM UPRAVLJANJEM**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**31CM**
DUBINA(cm)	**57CM**
VISINA (cm)	**70CM**
BRAND	**GEBERIT**
MODEL	**ALIVIO**
NAPAJANJE	**3 V**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element pisoara ALIVIO proizvođača GEBERIT, sa automatskim ispiranjem uz uštedu vode. Posjeduje infracrevnu detekciju korisnika sa detekcijom nogu, bez ivica za ispiranje. Element je konzolni, lako se održava i čisti. Količina vode za ispiranje može se smanjiti putem vremena ispiranja do 0,5 l po ispiranju. Ispiranje keramičkog pisoara obezbeđeno sa 0,5 l po ispiranju, uz uvažavanje EN 13407.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S08**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

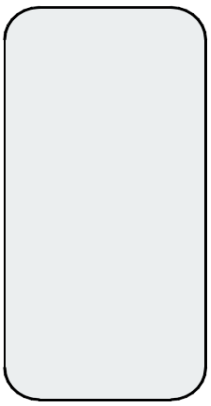
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **3**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UMIVAONIK OSI**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**67CM**
DUBINA(cm)	**58CM**
VISINA (cm)	**23CM**
BRAND	**GALASSIA**
MODEL	**LEONE 4017**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika za OSI - osobe sa smanjenom pokretljivošću, je izrađen od keramike.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**1**	**Oznaka br.** **S05**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA OSI**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**35CM**
DUBINA(cm)	**55CM**
VISINA (cm)	**48CM**
BRAND	**GALASSIA**
MODEL	**COMFORT LINE 5247**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Wc šolja je od proizvođača GEBERTI, model je SELNOVA SQUARE. Element se nalazi na etažama suterena, prizemlja. Geberit Selnova Square je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S06**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**ROLO DISPANZER PAPIRA**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**21.5CM**
DUBINA(cm)	**11.7CM**
VISINA (cm)	**20CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**4**
CIJENA	

Element rolo dispanzera za papir proizvođača Bemeta. Dimenzije elementa su 215x200x117mm, materijal inox u boji mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**4**	**Oznaka br.**	**S10**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**37CM**
DUBINA(cm)	**16.5CM**
VISINA (cm)	**46CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S12**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOX**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**4**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**4**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**NERO**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**4**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **4**	**Oznaka br.** **S17**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

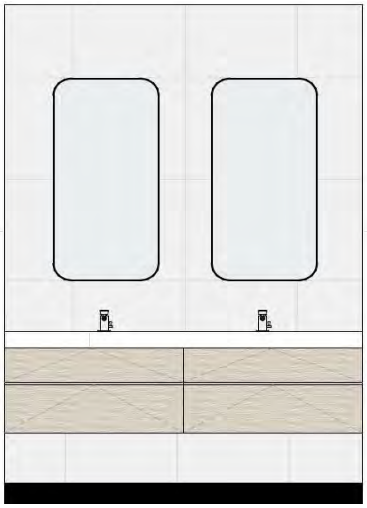
SIRINA (cm)	**150CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PARAVAN**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

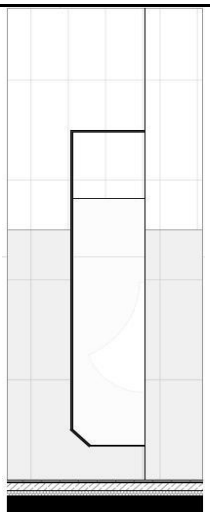
SIRINA (cm)	**40CM**
DUBINA(cm)	**1CM**
VISINA (cm)	**190CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element paravana se nalazi u muškim toaltima kao pregrada između pisoara. Konstrukcija paravna je čelična prethodno plastificirana u boji po izboru investitora. Dok je staklo-pregrada dimljeno.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Pa**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**TOALET OSI_TOALET M**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS. 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

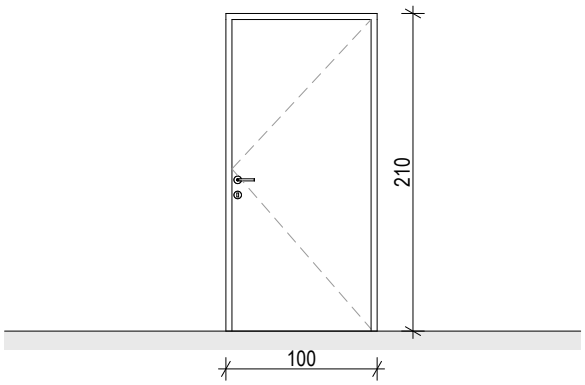
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

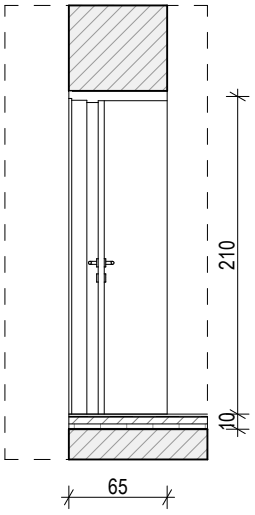
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	A
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

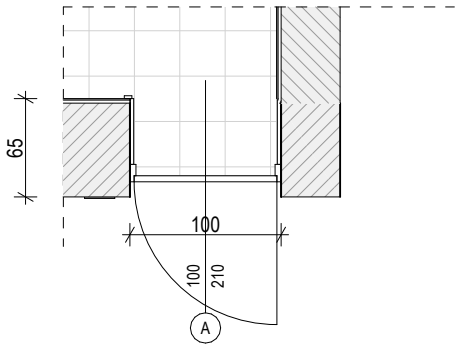
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**100/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

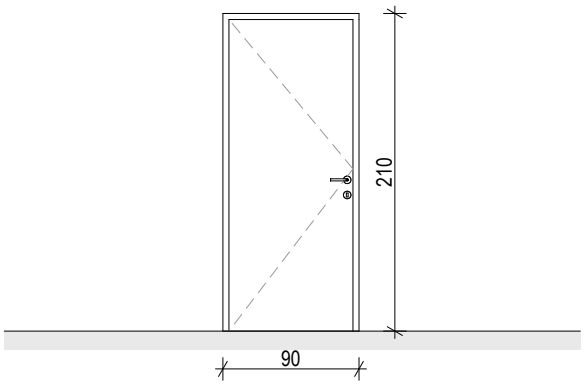
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

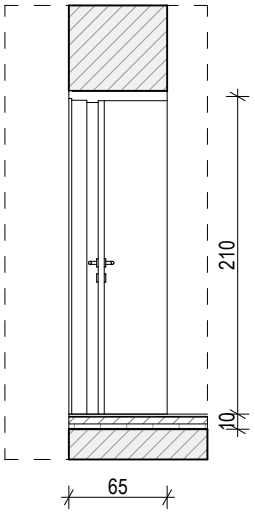
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

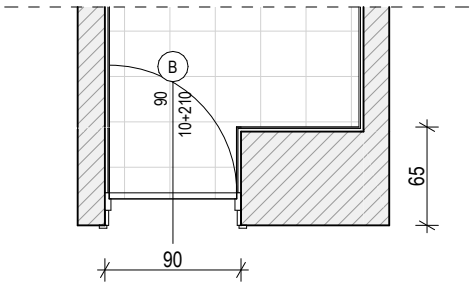
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**1**

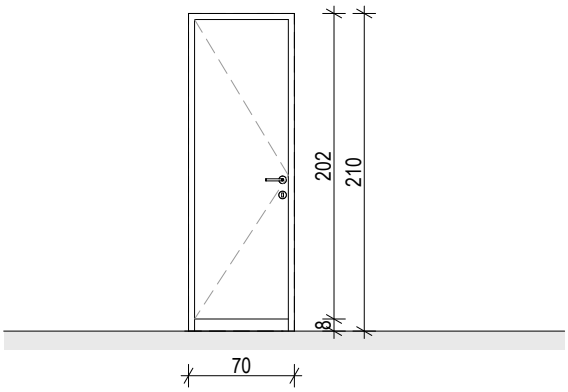
JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

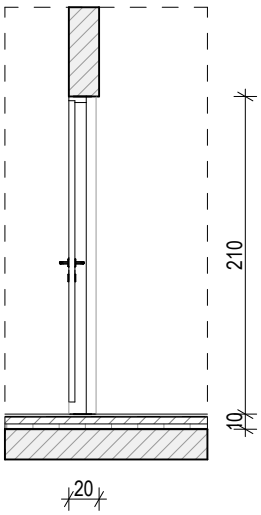
Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

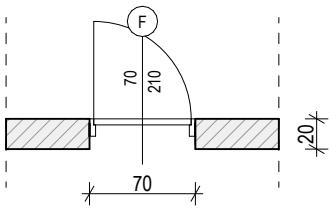
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	2	/	/	2
UKUPNO					**3**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

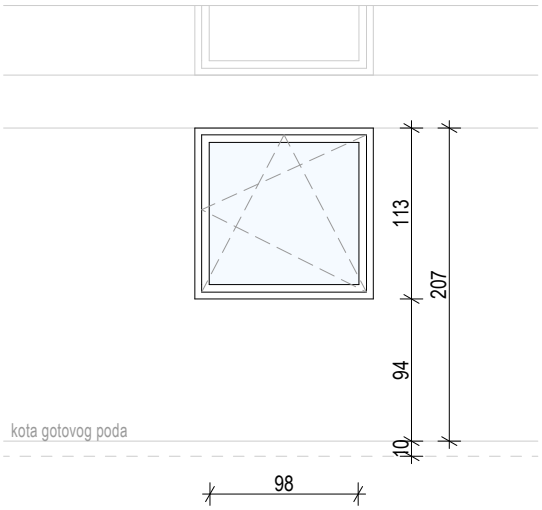
ŠEME FASADNE BRAVARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

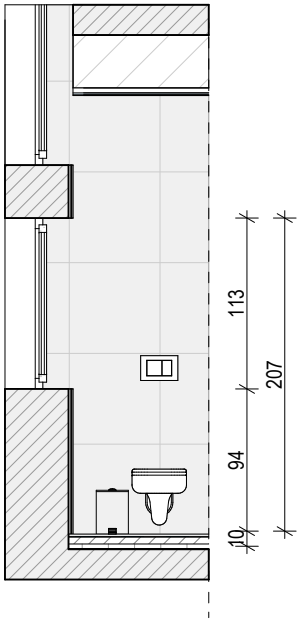
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	05
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

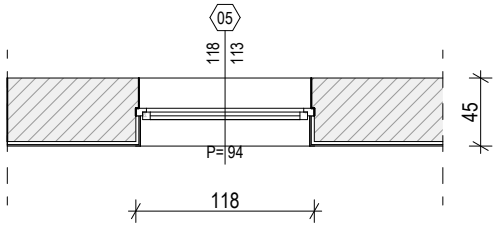
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**118/113 cm**				L D
PARAPET	94 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**2**

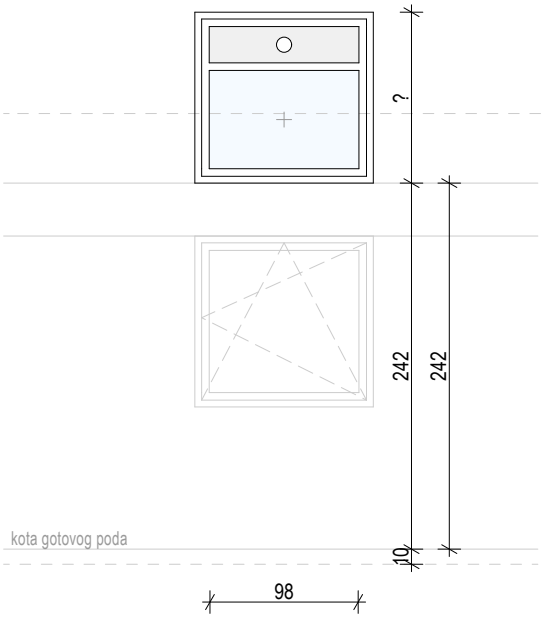
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

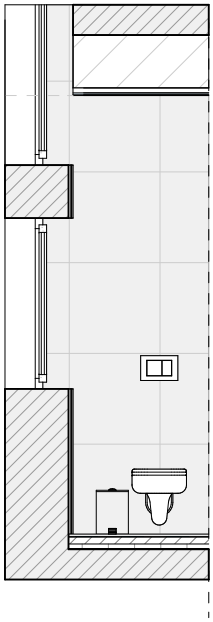
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	05a
ŠEME FASADNE BRAVARIJE		PROZOR

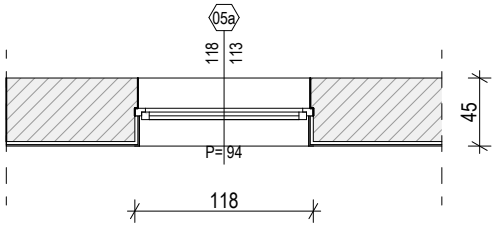
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**118/113 cm**				L D
PARAPET	94 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	1	/	/	1
DESNA	/	1	/	/	1
UKUPNO					**2**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

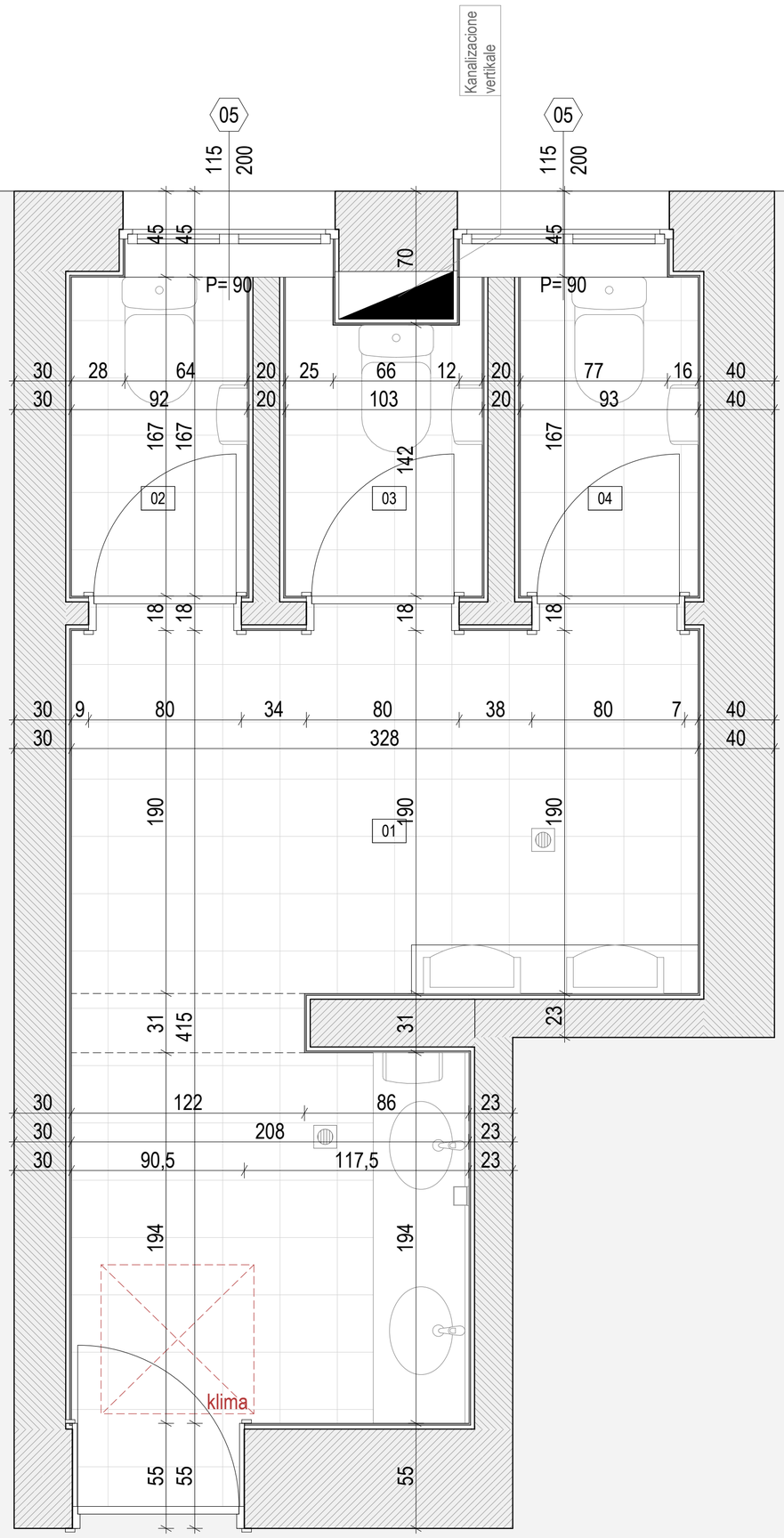
Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

01 PRVI SPRAT

Desno krilo

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA | Centralna banka Crne Gore | Decembar 2024



Toalet M

NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,65	16,58	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,54	5,18	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,56	5,90	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,55	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		15,30 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona
D1 180 / 220+20 P= 0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova
P1 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta

Fekalna kanalizacija

Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

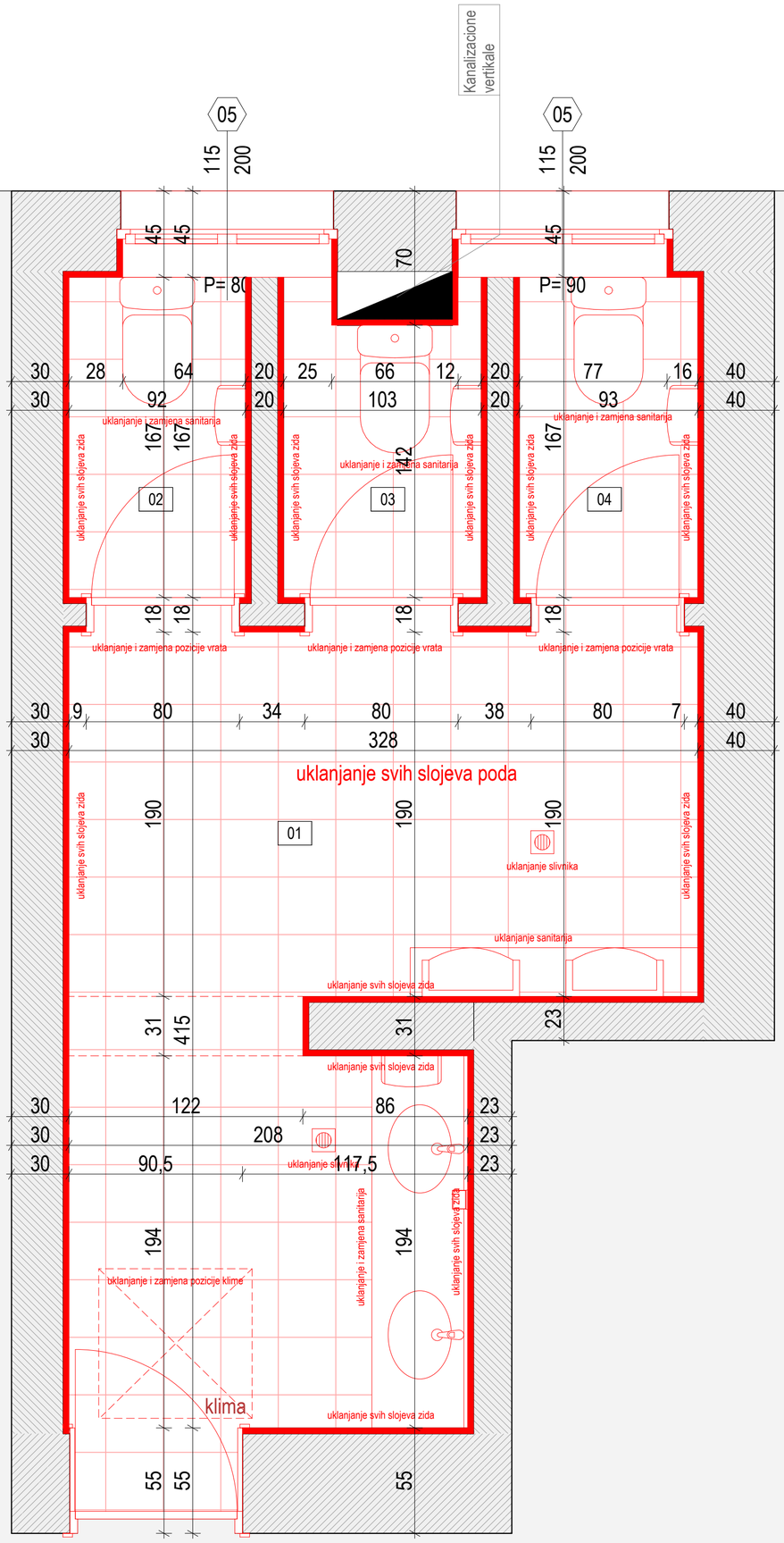
Prilog: Osnova I sprata - postojeće stanje

Br. priloga: 63

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije



Toalet M

NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,65	16,58	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,54	5,18	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,56	5,90	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,55	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		15,30 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj
180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova
		Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

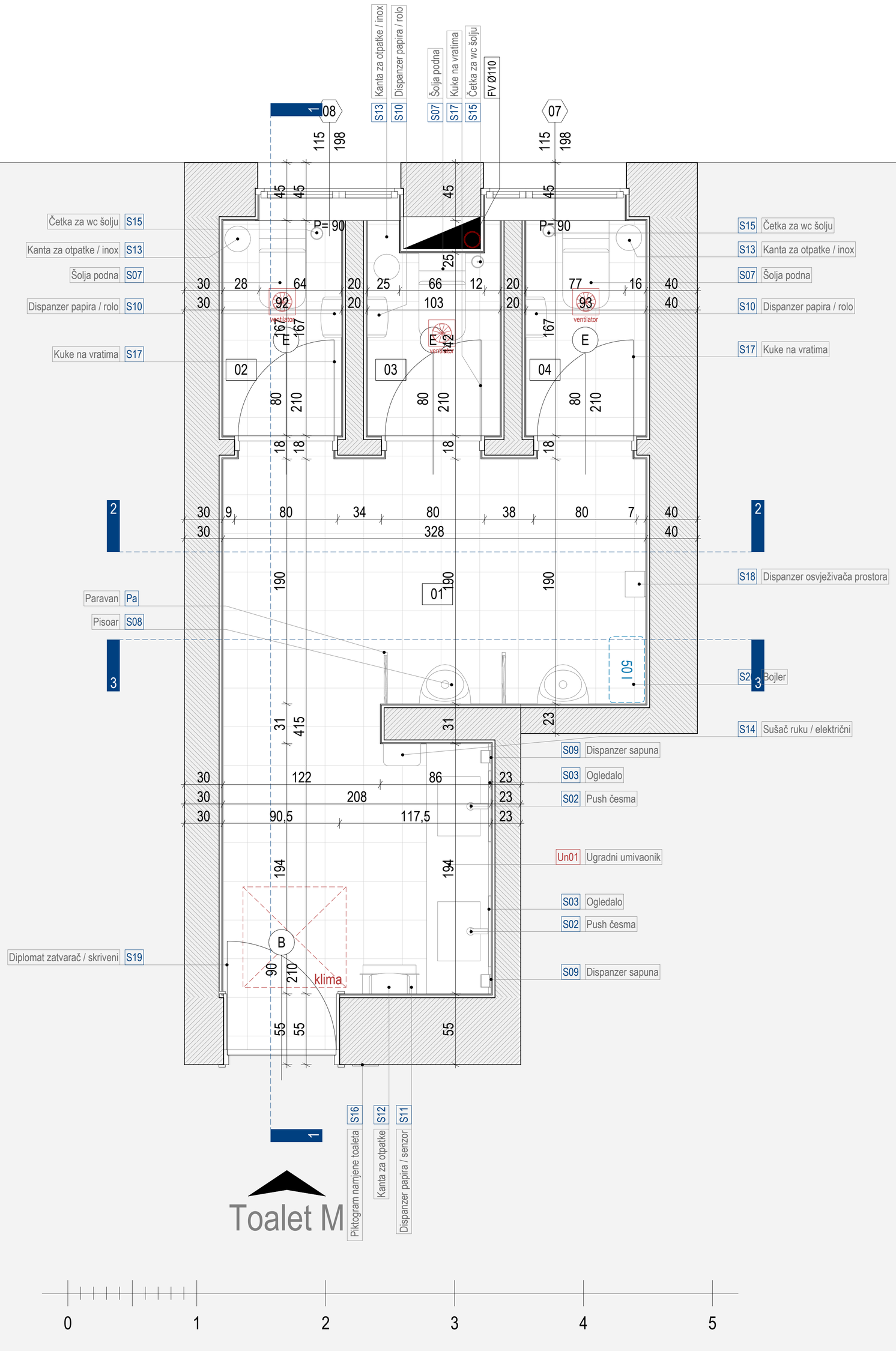
Prilog: Osnova I sprata - plan intervencija

Br. priloga: 64

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,65	16,58	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,54	5,18	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,56	5,90	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,55	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		15,30 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220+20 P=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

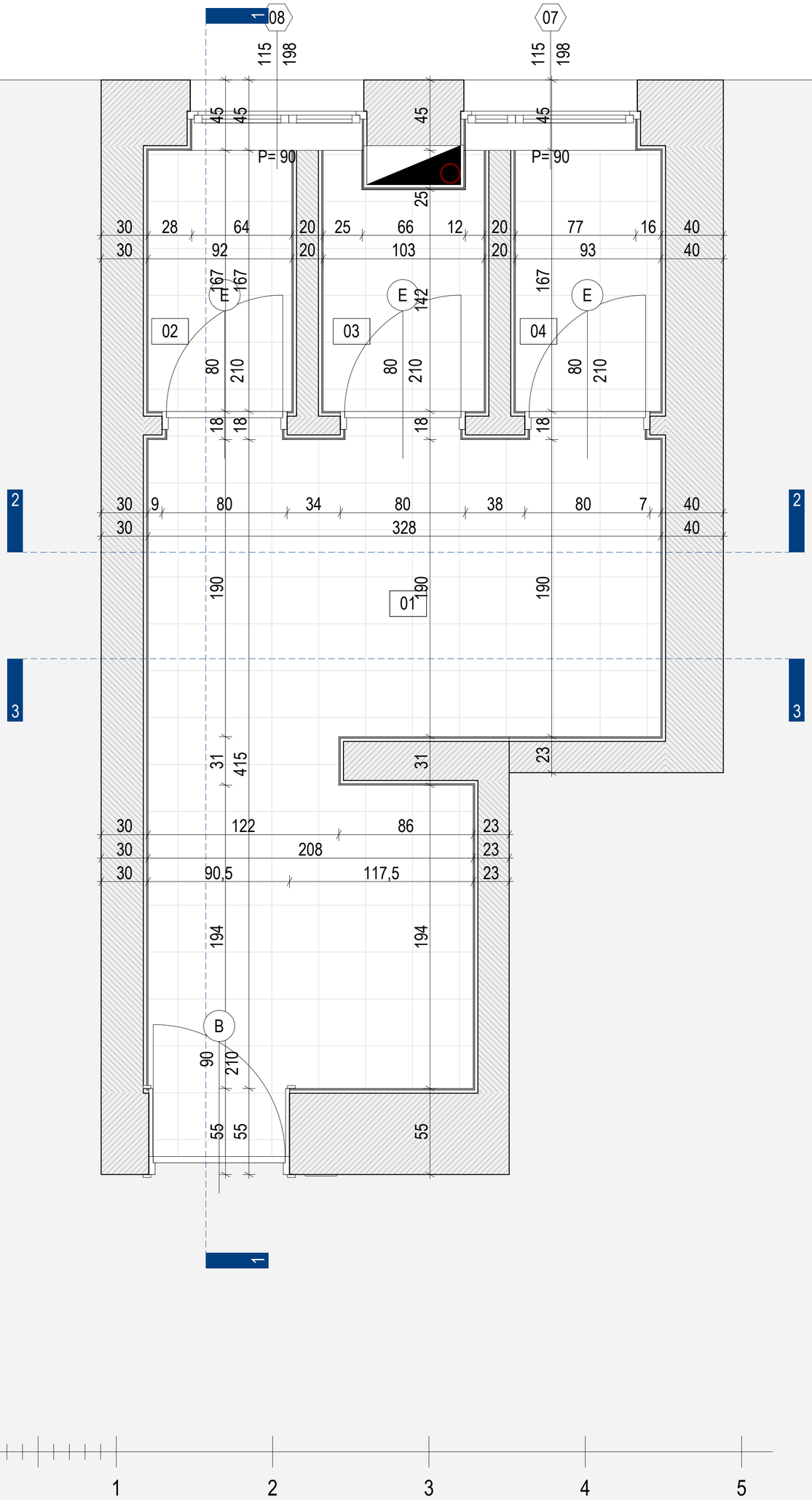
Prilog: Osnova I sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 65

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - I SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,65	16,58	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,54	5,18	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,56	5,90	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,55	5,20	keramika	keramika	spušteni plafon
		15,30 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda; Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije; Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije; Un1 Ugradni namještaj; Pl Obrada plafona; Ob1 Obrada zidova; Po Obrada podova

Ventilacija toaleta; Fekalna kanalizacija; Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok; Termoizolacija; Podna Keramika; Hidroizolacija; Cementni estrih; Vodootporni gips; Zidna Keramika; Drvo

Legenda materijala

Drvo; Keramika; Keramika; Ogledalo; Keramika - lavabo; Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Osnova I sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 66

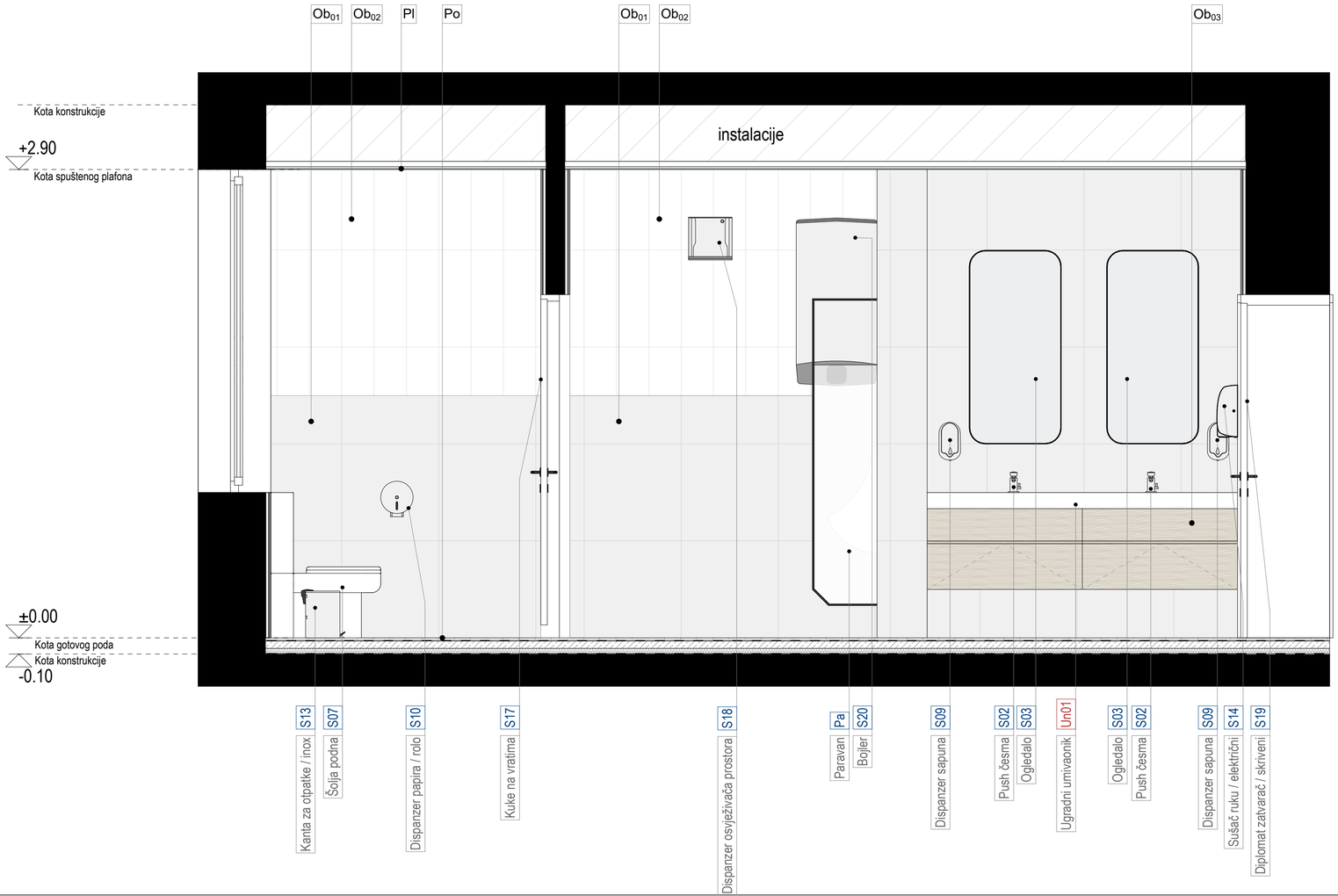
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet M

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije	
šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj	
šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova	
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota
01 — Oznaka prostorije
180 / 220×20 / Pl=0 — Oznaka spoljašnje bravarije
100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_1-1

Br. priloga: 67

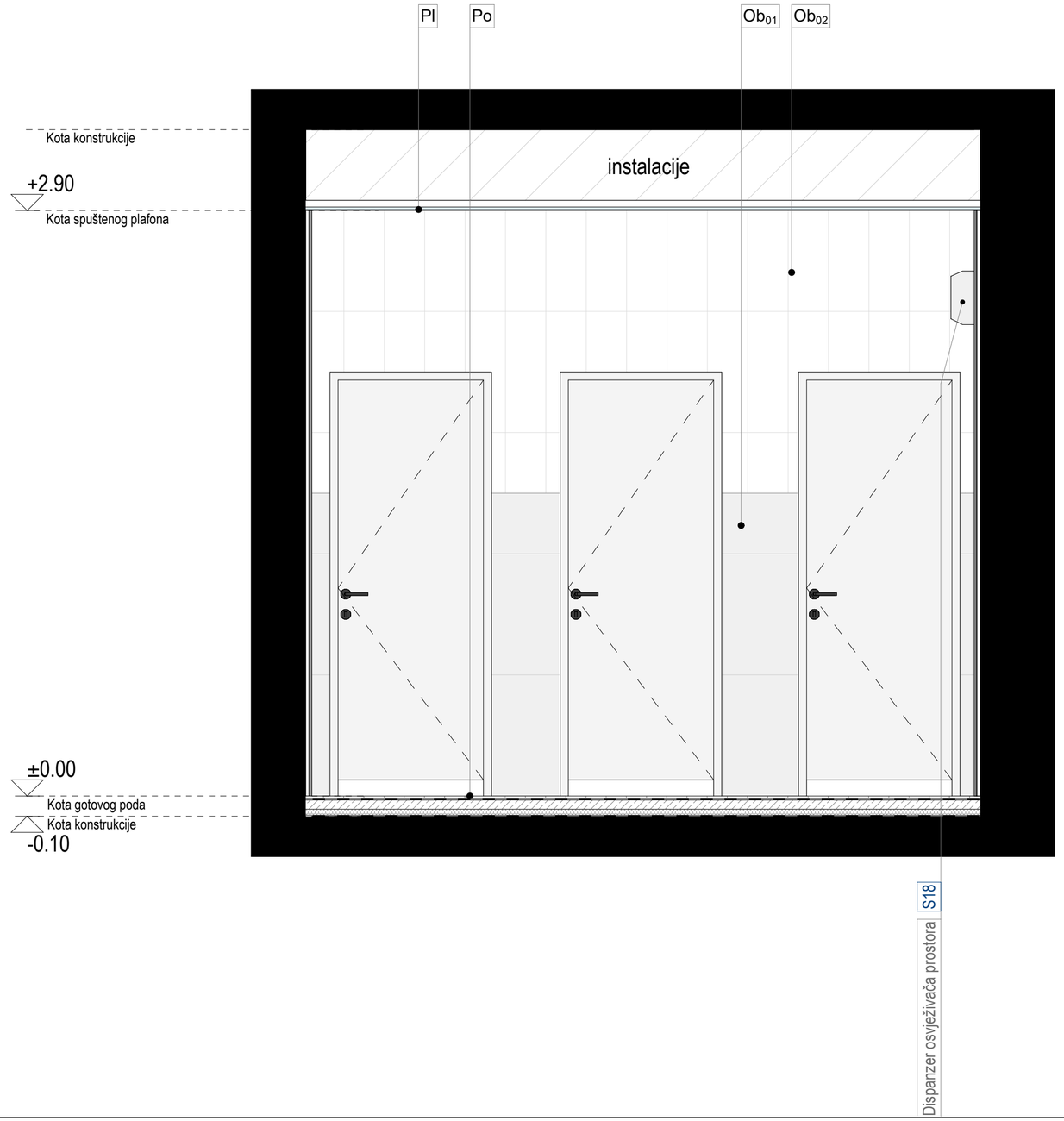
Br. strane:

Datum izrade i M.P
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_2-2

Br. priloga: 68

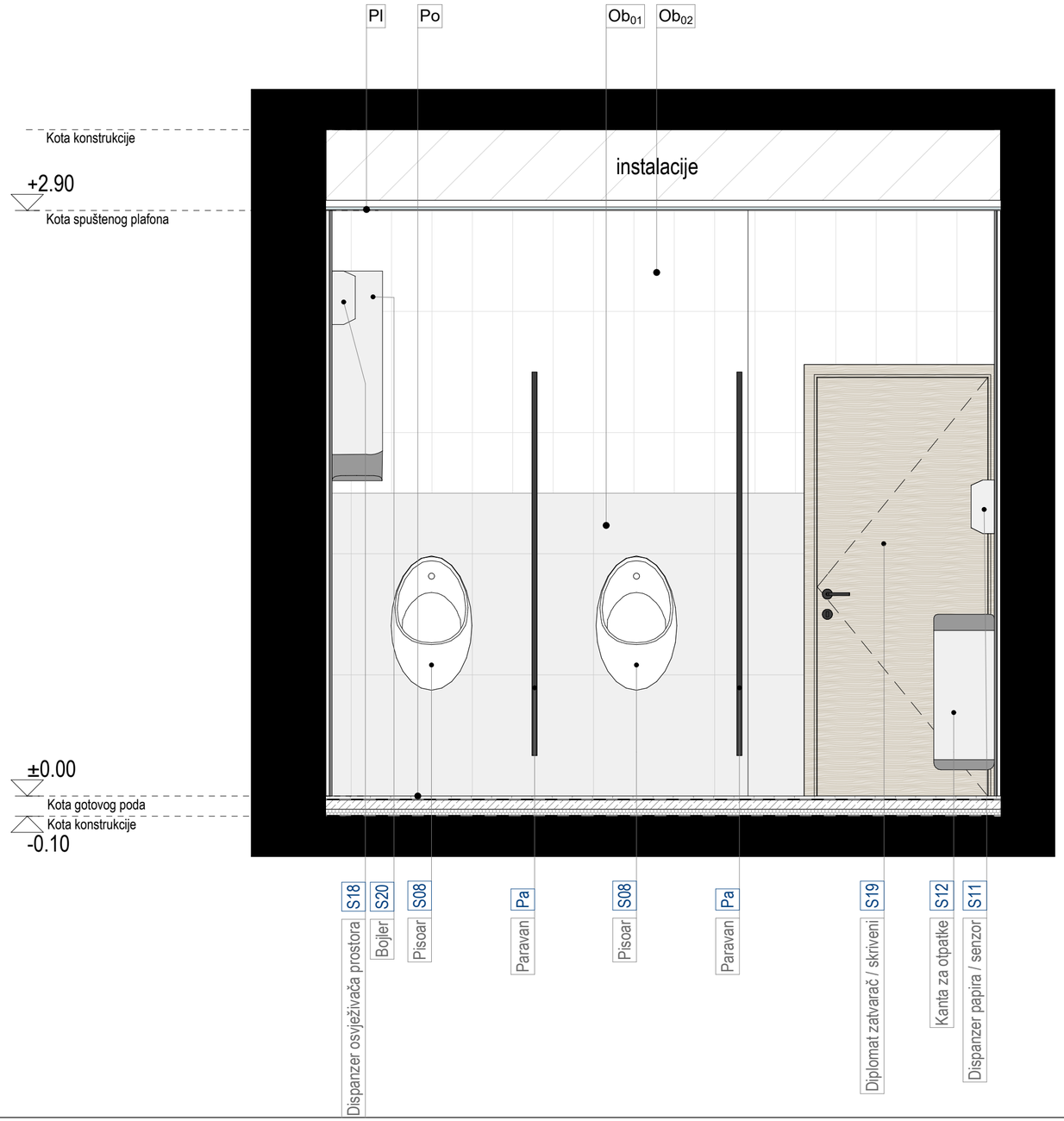
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet M

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_3-3

Br. priloga: 69

Br. strane:

Datum izrade i M.P

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

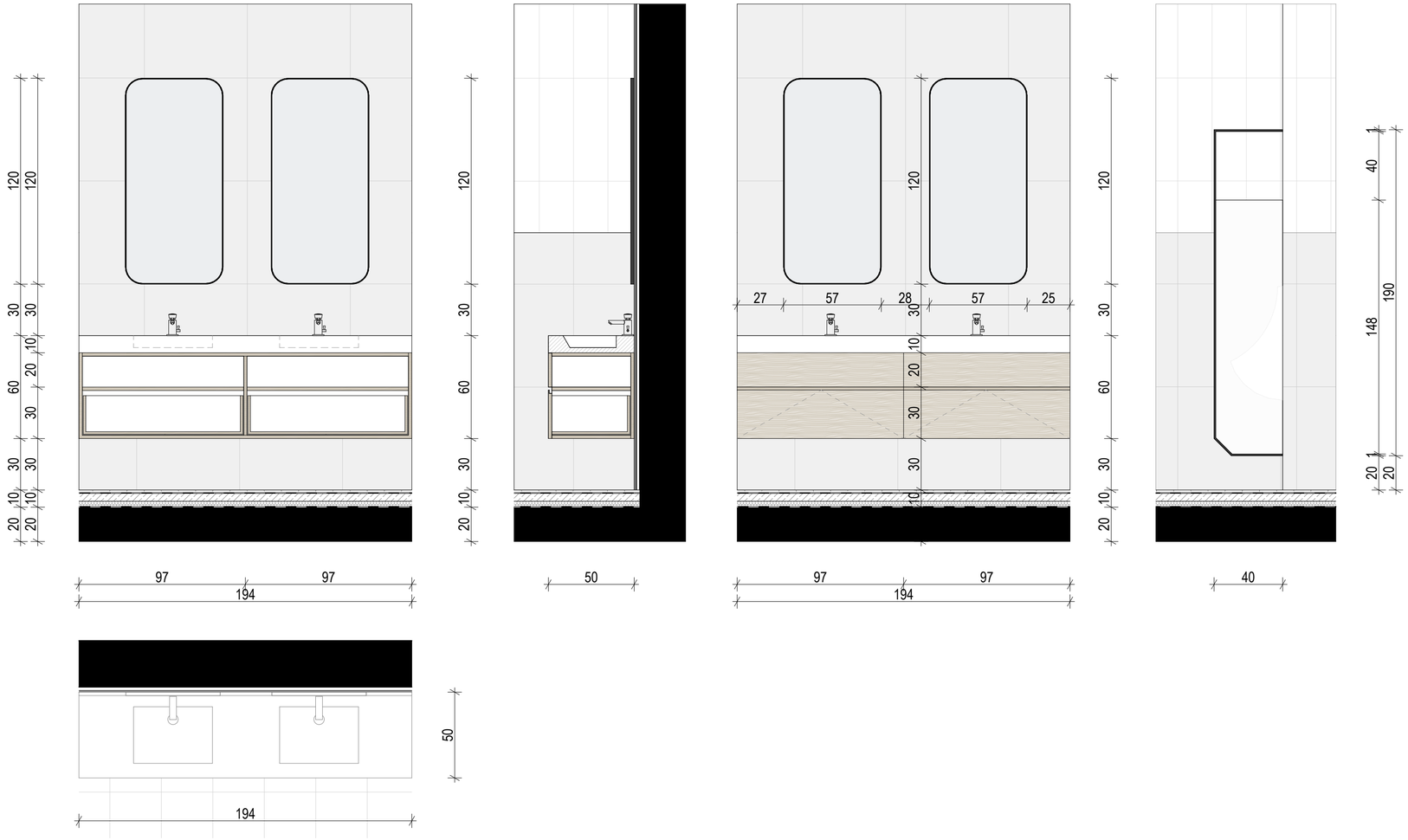
Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M

Izgled ugradnog namještaja

Ugradni lavabo



Paravan

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
01 180 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
A 100 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 70

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

TOALET M

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

PRVI SPRAT

TOALET M

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

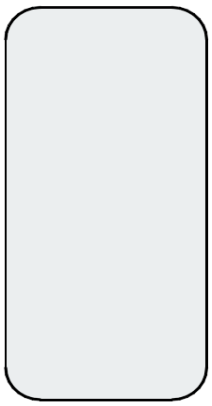
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA PODNA**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**36CM**
DUBINA(cm)	**68CM**
VISINA (cm)	**40CM**
BRAND	**GENESIS**
MODEL	**ISVEA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element wc šolje je od proizvođača Genesis, model je Isvea. Element se nalazi na etažama , prizemlja, prvog i drugog sprata. Genesis Isvea je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S07**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PISOAR SA INTEGRISANIM UPRAVLJANJEM**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**31CM**
DUBINA(cm)	**57CM**
VISINA (cm)	**70CM**
BRAND	**GEBERIT**
MODEL	**ALIVIO**
NAPAJANJE	**3 V**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element pisoara ALIVIO proizvođača GEBERIT, sa automatskim ispiranjem uz uštedu vode. Posjeduje infracrevnu detekciju korisnika sa detekcijom nogu, bez ivica za ispiranje. Element je konzolni, lako se održava i čisti. Količina vode za ispiranje može se smanjiti putem vremena ispiranja do 0,5 l po ispiranju. Ispiranje keramičkog pisoara obezbeđeno sa 0,5 l po ispiranju, uz uvažavanje EN 13407.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S08**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**45CM**
DUBINA(cm)	**28CM**
VISINA (cm)	**77CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **S12**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOKS**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **3**	**Oznaka br.**	**S17**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

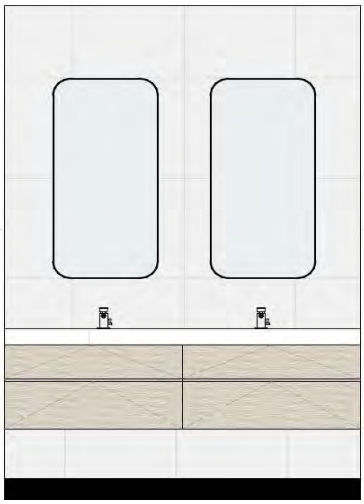
OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**195CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBINI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PARAVAN**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

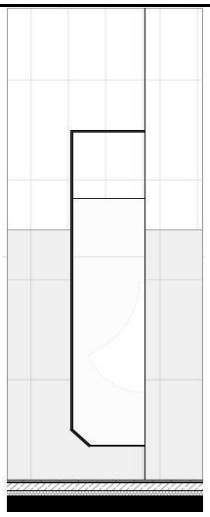
SIRINA (cm)	**40CM**
DUBINA(cm)	**1CM**
VISINA (cm)	**190CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element paravana se nalazi u muškim toaltima kao pregrada između pisoara. Konstrukcija paravna je čelična prethodno plastificirana u boji po izboru investitora. Dok je staklo-pregrada dimljeno.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **2**	**Oznaka br.**	**Pa**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

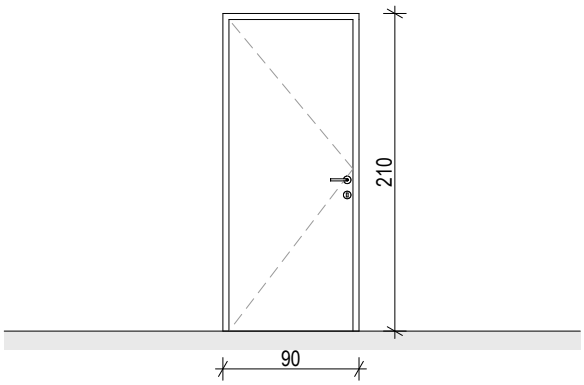
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

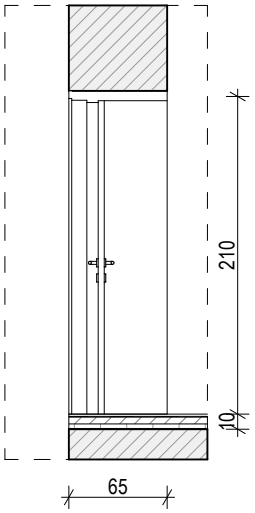
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

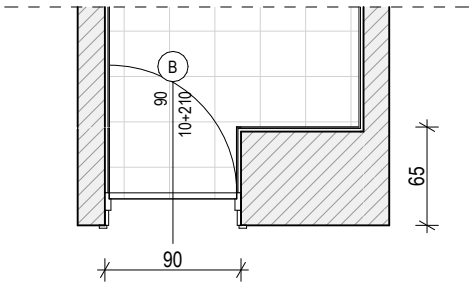
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	1	/	1
UKUPNO					**1**

JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

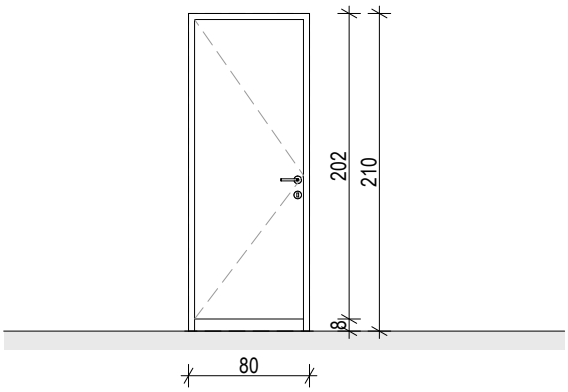
Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

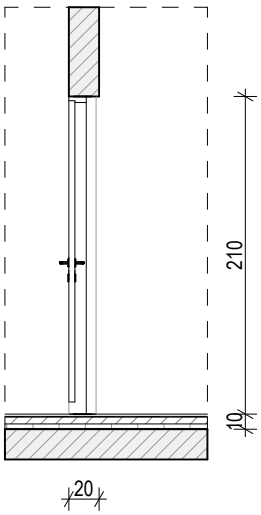
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	E
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		VRATA OD TOALETA

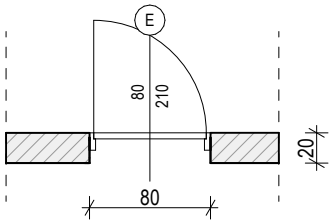
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**80/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	3	/	3
UKUPNO					**3**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

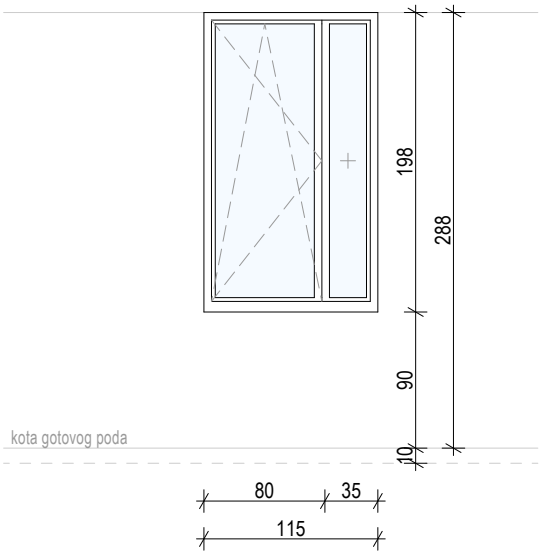
R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	02

ŠEME FASADNE BRAVARIJE

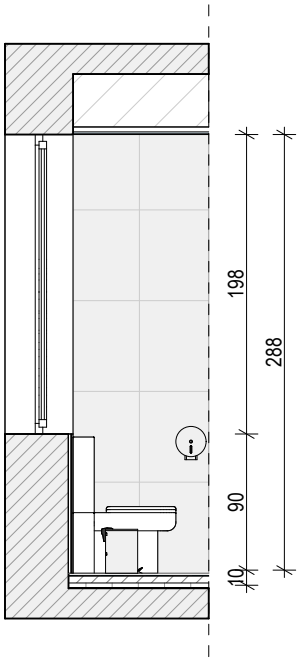
Sjedište Centralne banke Crne Gore

Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

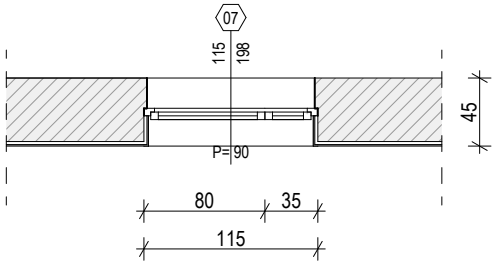
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA

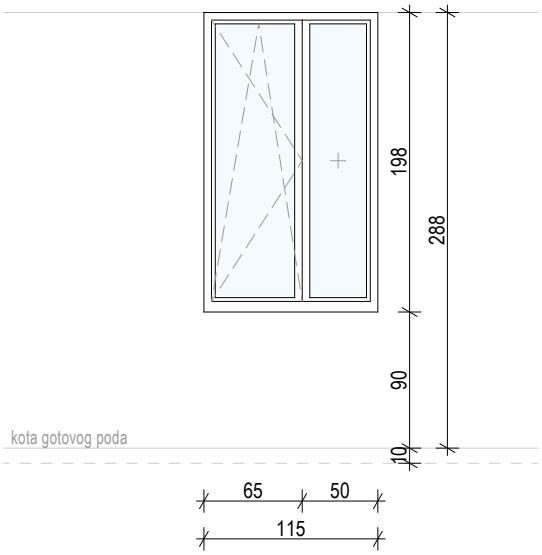


ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	1	/	1
UKUPNO					**1**

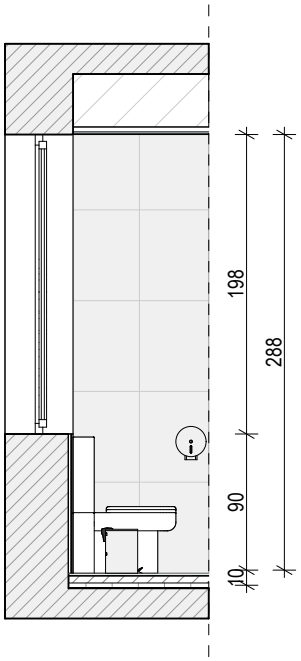
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

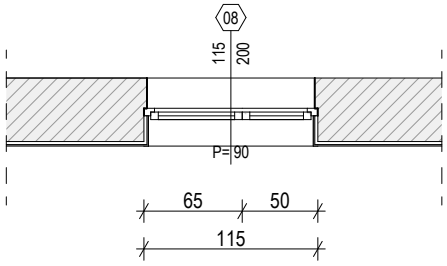
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA

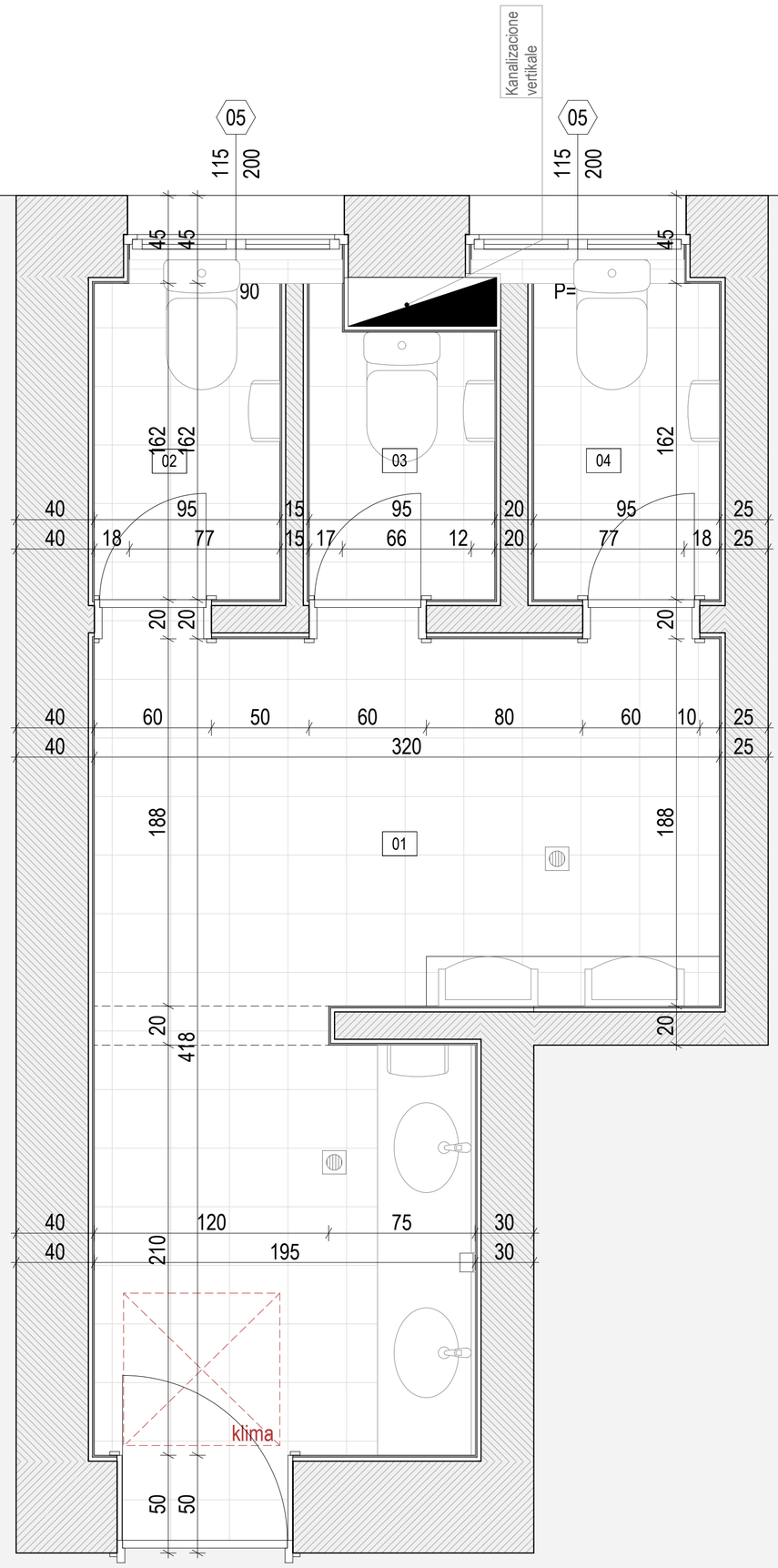


ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	1	/	1
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**1**

Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

Desno krilo **02 DRUGI SPRAT**



Toalet M

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,35	16,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,36	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		14,97 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		
180 / 220+20 / 100 / 220	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova		Ruši se
	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok · Termoizolacija · Podna Keramika · Hidroizolacija · Cementni estrih · Vodootporni gips · Zidna Keramika · Drvo

Legenda materijala

Drvo · Keramika · Keramika · Ogledalo · Keramika - lavabo · Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

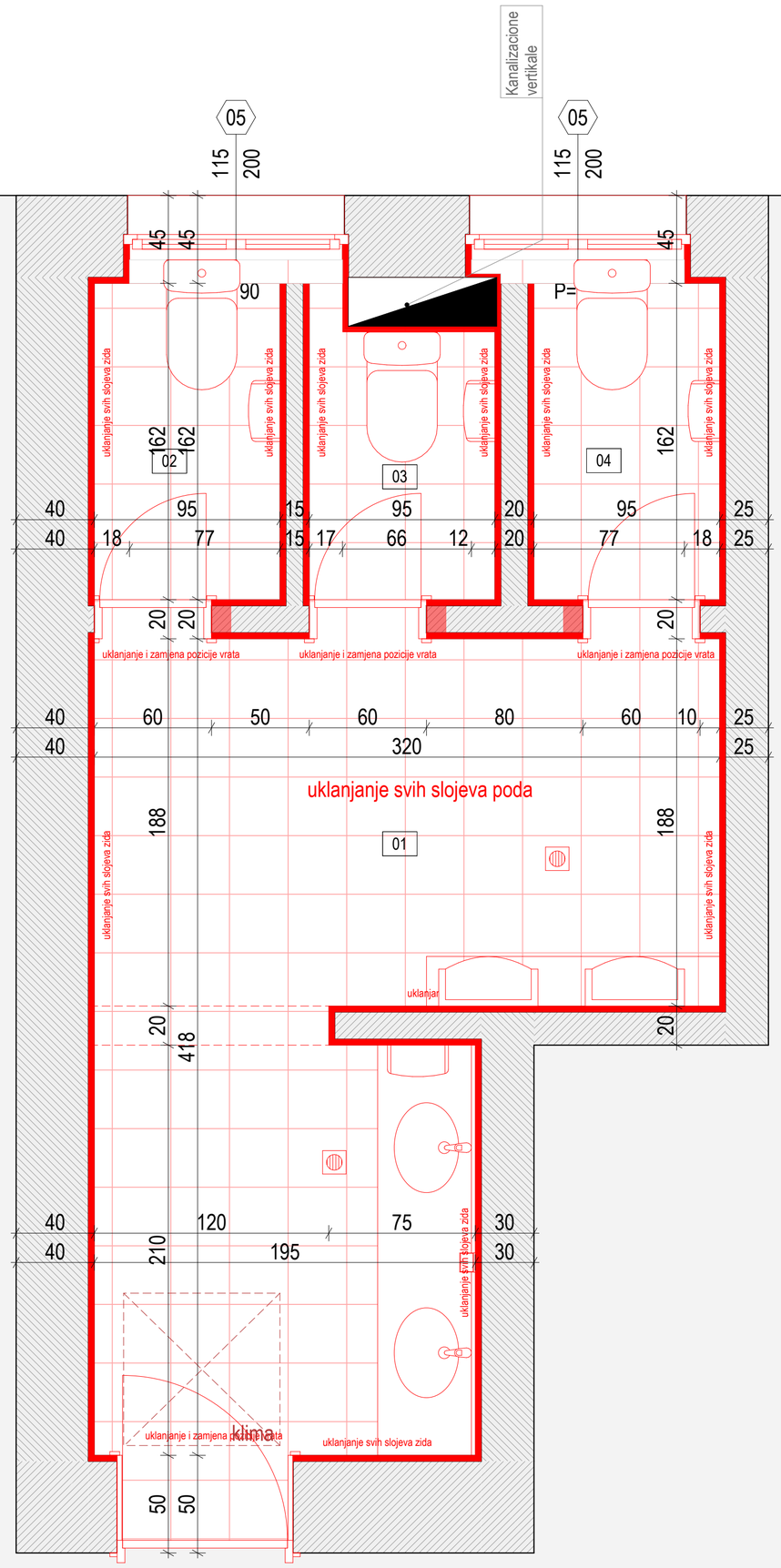
Prilog: Osnova II sprata - postojeće stanje

Br. priloga: 72

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



Toalet M

0 1 2 3 4 5

NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,35	16,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,36	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		14,97 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
180 / 220+20 / 100 / 220	Oznaka spoljašnje bravarije / Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova		
		Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

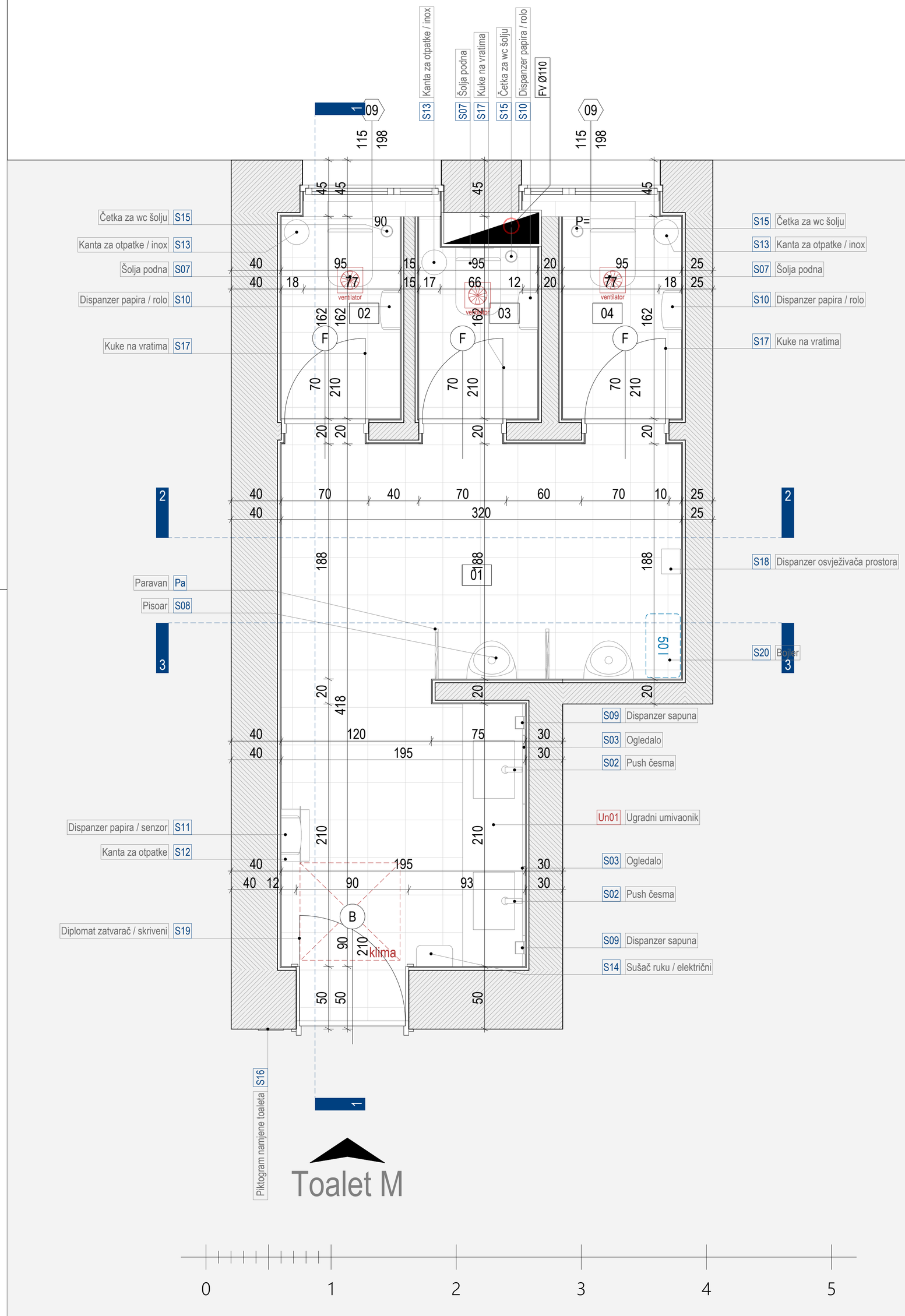
Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Osnova II sprata - plan intervencija
Br. priloga:	73
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		Ugradni namještaj	
šifra	Opis	šifra	Opis
S01	šolja ugradna	Un01	umivaonik
S02	česma	Un02	plakar
S03	ogledalo	Un03	police
S04	taster šolje	Un04	police
S05	umivaonik OSI	Un05	police
S06	šolja podna OSI	Un06	ugradni vodokotlić
S07	šolja podna		
S08	pisoar	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S09	dispanzer sapuna	šifra	Opis
S10	dispanzer papira / rolo	Pl	spušteni plafon
S11	dispanzer papira / senzor	Po	podna keramika
S12	kanta za otpatke	Ob01	zidna keramika
S13	kanta za otpatke / inox	Ob02	zidna keramika
S14	sušač ruku	Ob03	univer H1400
S15	četka za wc šolju	Pa	paravan / pisoar
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž		
S17	kuke na vratima		
S18	dispanzer osvježivača prostora		
S19	diplomat zatvarač / skriveni		
S20	bojler		
S21	trokadero		

NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,35	16,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,36	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		14,97 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota
01 Oznaka prostorije
180 / 220÷20 / 100 / 220 Oznaka spoljašnje bravarije
Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Saradnik:

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

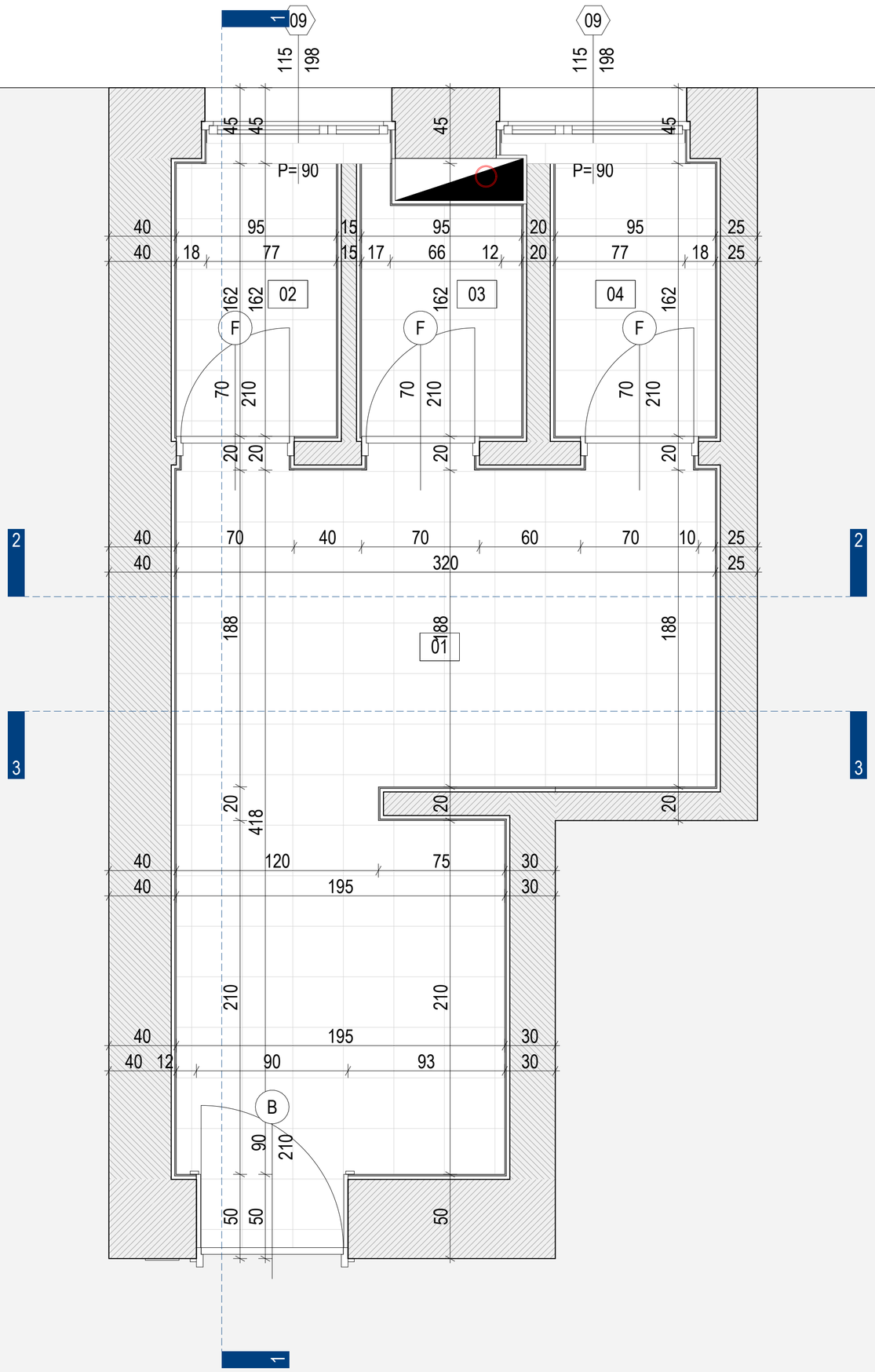
Prilog: Osnova II sprata - novoplanirano stanje

Br. priloga: 74

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:



NETO POVRŠINA - II SPRAT

Br. prostorije	Naziv prostorije	Neto površina [m2]	Obim [m]	pod	zid	plafon
Toalet M						
01	Prostor toaleta	10,35	16,26	keramika	keramika	spušteni plafon
02	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
03	Toalet	1,36	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
04	Toalet	1,63	5,38	keramika	keramika	spušteni plafon
		14,97 m²				

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda	S1	Sanitarije
	Apsolutna kota	Un1	Ugradni namještaj
01	Oznaka prostorije	Pl	Obrada plafona
D1 180 / 220+20 P=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Ob1	Obrada zidova
K1 100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Po	Obrada podova

Ventilacija toaleta

Fekalna kanalizacija

Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

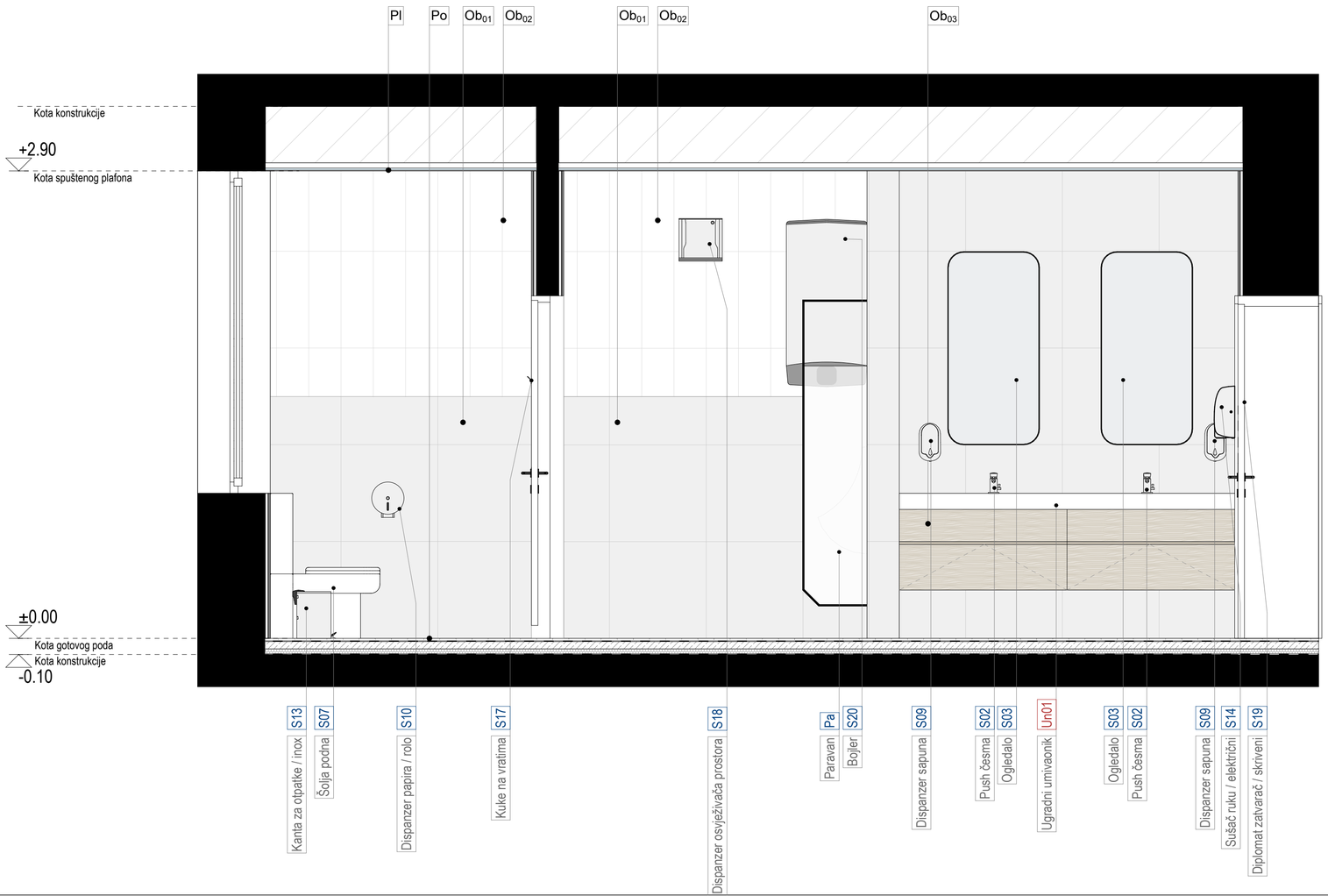
PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Osnova II sprata - novoplanirano stanje
Br. priloga:	75
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

Toalet M

Izgled 1-1



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije		S19	diplomat zatvarač / skriveni
šifra	Opis	S20	bojler
S01	šolja ugradna	S21	trokadero
S02	česma	**Ugradni namještaj**	
S03	ogledalo	šifra	Opis
S04	taster šolje	Un01	umivaonik
S05	umivaonik OSI	Un02	plakar
S06	šolja podna OSI	Un03	police
S07	šolja podna	Un04	police
S08	pisoar	Un05	police
S09	dispanzer sapuna	Un06	ugradni vodokotlić
S10	dispanzer papira / rolo		
S11	dispanzer papira / senzor	**OBRADE plafona/zidova/podova**	
S12	kanta za otpatke	šifra	Opis
S13	kanta za otpatke / inox	Pl	spušteni plafon
S14	sušač ruku	Po	podna keramika
S15	četka za wc šolju	Ob01	zidna keramika
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž	Ob02	zidna keramika
S17	kuke na vratima	Ob03	univer H1400
S18	dispanzer osvježivača prostora	Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1 Sanitarije	Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1 Ugradni namještaj	Fekalna kanalizacija
180 / 220×20 / Pv=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl Obrada plafona	Ruši se
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1 Obrada zidova	
		Po Obrada podova	

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_1-1

Br. priloga: 76

Br. strane:

Datum izrade i M.P

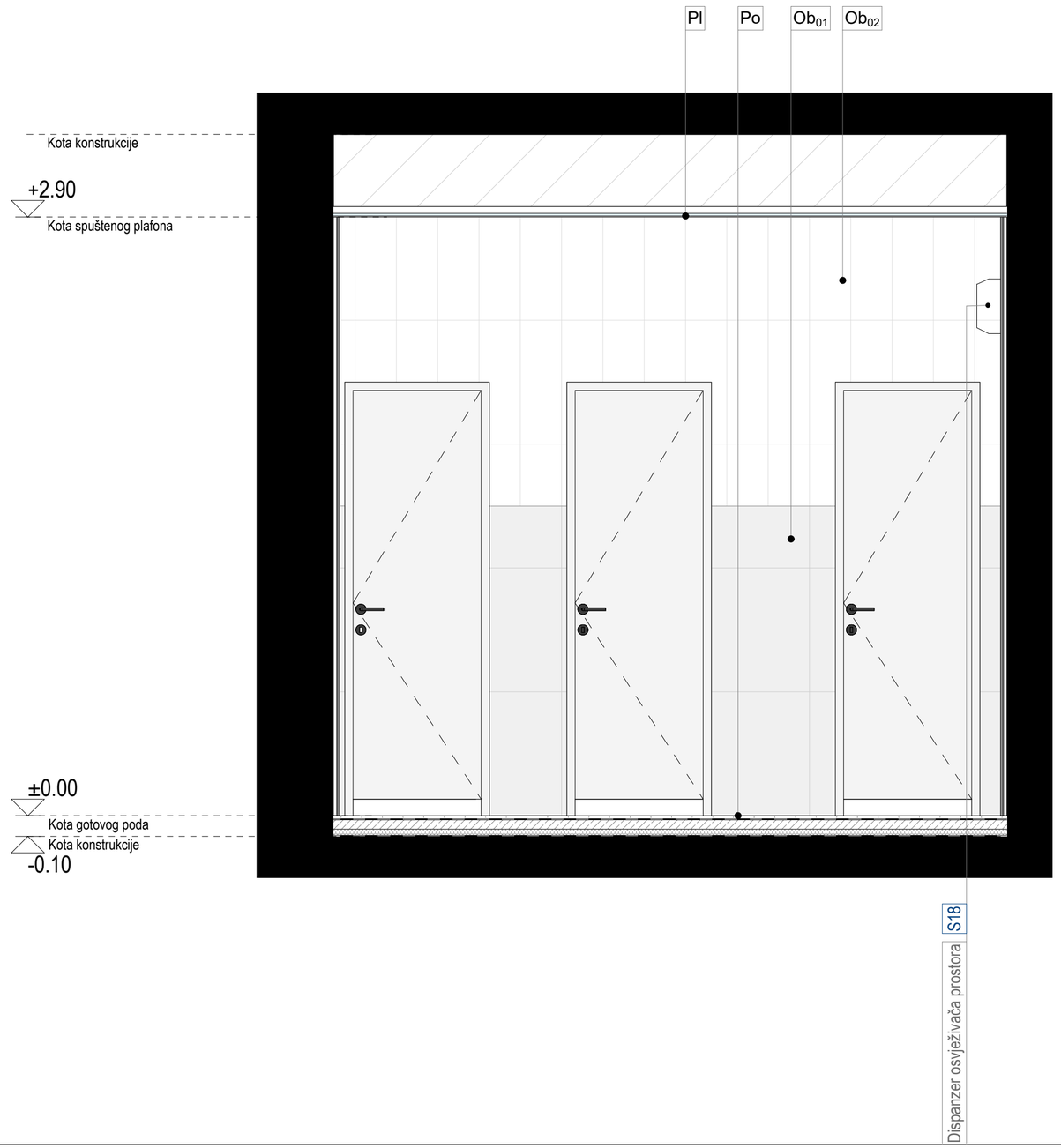
Društvo sa ograničenom odgovornošću STUDIO VIRTO Nikšić

Decembar, 2024. godine

Datum revizije

Toalet M

Izgled 2-2



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

Sanitarije

šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

Ugradni namještaj

šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

OBRADE plafona/zidova/podova

šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220×20 / PL-01 — Oznaka spoljašnje bravarije

100 / 220 — Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija
Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok, Termoizolacija, Podna Keramika, Hidroizolacija, Cementni estrih, Vodootporni gips, Zidna Keramika, Drvo

Legenda materijala

Drvo, Keramika, Keramika, Ogledalo, Keramika - lavabo, Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Izgledi toaleta M_2-2

Br. priloga: 77

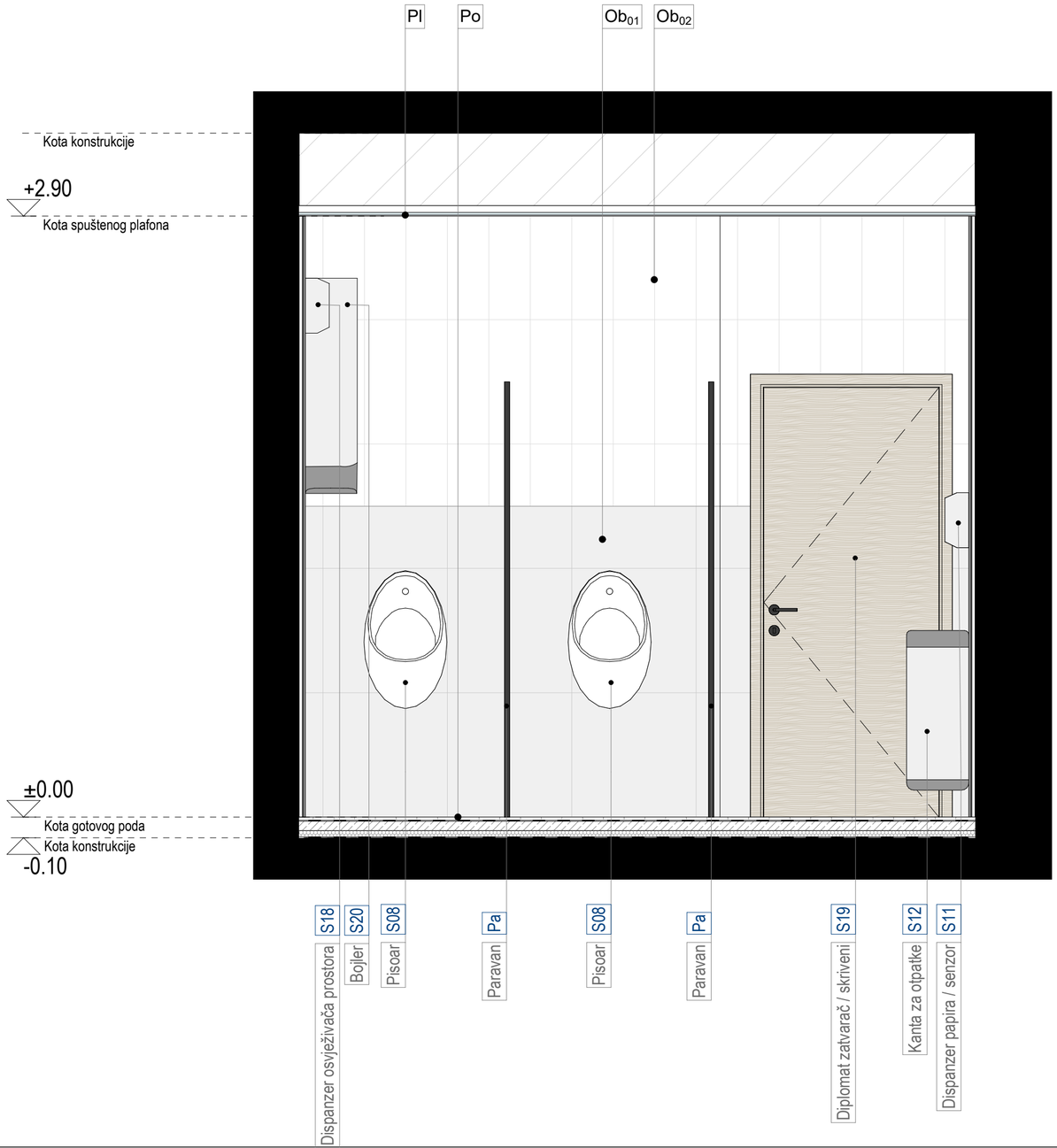
Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije:

Toalet M

Izgled 3-3



Legenda opreme

NAMJEŠTAJ

	Sanitarije
šifra	Opis
S01	šolja ugradna
S02	česma
S03	ogledalo
S04	taster šolje
S05	umivaonik OSI
S06	šolja podna OSI
S07	šolja podna
S08	pisoar
S09	dispanzer sapuna
S10	dispanzer papira / rolo
S11	dispanzer papira / senzor
S12	kanta za otpatke
S13	kanta za otpatke / inox
S14	sušač ruku
S15	četka za wc šolju
S16	piktogram namjene toaleta M/Ž
S17	kuke na vratima
S18	dispanzer osvježivača prostora
S19	diplomat zatvarač / skriveni
S20	bojler
S21	trokadero

	Ugradni namještaj
šifra	Opis
Un01	umivaonik
Un02	plakar
Un03	police
Un04	police
Un05	police
Un06	ugradni vodokotlić

	OBRADE plafona/zidova/podova
šifra	Opis
Pl	spušteni plafon
Po	podna keramika
Ob01	zidna keramika
Ob02	zidna keramika
Ob03	univer H1400
Pa	paravan / pisoar

Legenda oznaka

±0.00 / 00.00 — Visinska kota gotovog poda
Apsolutna kota

01 — Oznaka prostorije

180 / 220•20 / 100 / 220 — Oznaka spoljašnje bravarije
Oznaka unutrašnje stolarije

S1 Sanitarije
Un1 Ugradni namještaj
Pl Obrada plafona
Ob1 Obrada zidova
Po Obrada podova

Ventilacija toaleta
Fekalna kanalizacija

Ruši se

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je rađen prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok
Termoizolacija
Podna Keramika
Hidroizolacija
Cementni estrih
Vodootporni gips
Zidna Keramika
Drvo

Legenda materijala

Drvo
Keramika
Keramika
Ogledalo
Keramika - lavabo
Staklo

PROJEKTANT:
STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:
CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

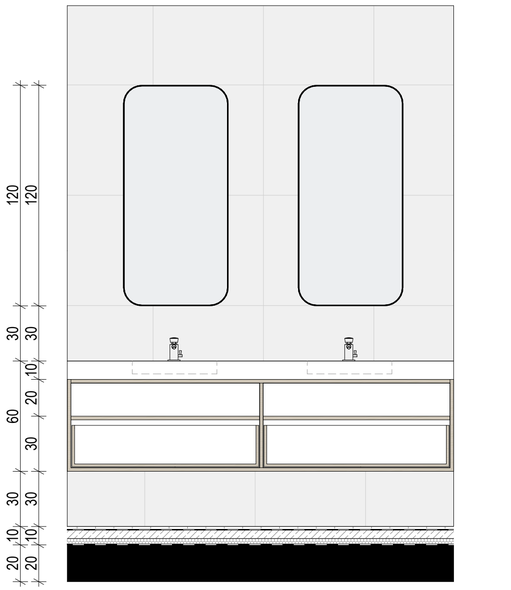
Objekat:	Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova
Lokacija:	Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Odgovorni inženjer:	Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.
Vrsta tehničke dokumentacije:	IDEJNO RJEŠENJE
Oznaka projekta:	IR 36/24
Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Razmjera:	1:20
Saradnik:	
Prilog:	Izgledi toaleta M_3-3
Br. priloga:	78
Br. strane:	
Datum izrade i M.P	Decembar, 2024. godine
Datum revizije	

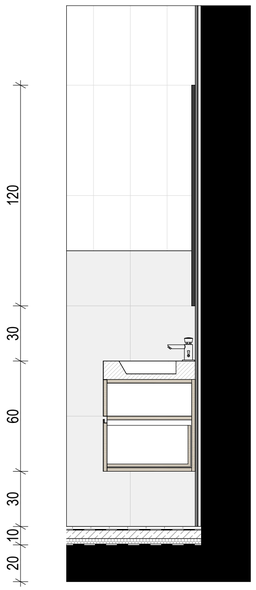
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU STUDIO VIRTO NIKŠIĆ

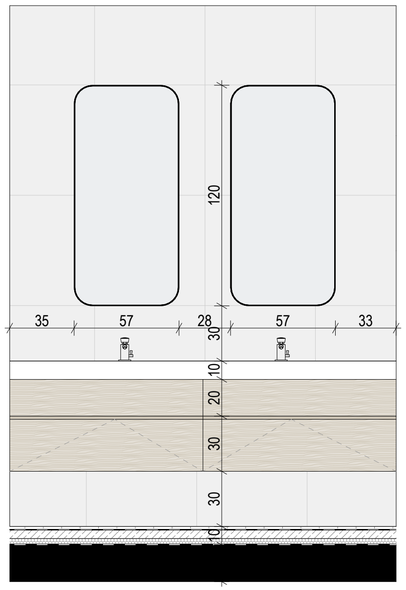
Toalet M

Izgled ugradnog namještaja

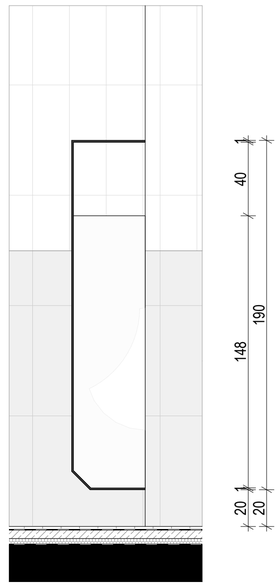
Ugradni lavabo

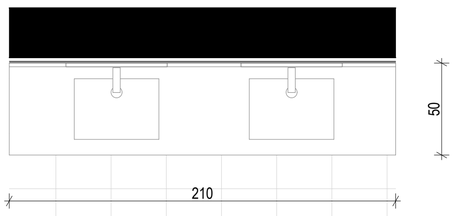






Paravan





Legenda oznaka

±0.00 / 00.00	Visinska kota gotovog poda / Apsolutna kota	S1	Sanitarije		Ventilacija toaleta
01	Oznaka prostorije	Un1	Ugradni namještaj		Fekalna kanalizacija
180 / 220÷20 / Pr=0	Oznaka spoljašnje bravarije	Pl	Obrada plafona		Ruši se
100 / 220	Oznaka unutrašnje stolarije	Ob1	Obrada zidova		
		Po	Obrada podova		

Opšte napomene

- Izvođač je dužan da sve mjere provjeri na licu mjesta. Ukoliko se utvrde razlike u dimenzijama u odnosu na Glavni projekat potrebno je kontaktirati projektanta.
- Ne vršiti mjerenja sa crteža i konsultovati projektanta u koliko nedostaje kota na bilo kom dijelu projekta.
- Pri izradi otvora za bravariju i stolariju potrebno je poštovati zidarsko pravilo (M+1,0cm)
- Visine vrata i svih parapeta su date od kote gotovog poda.
- Obračun svih površina je raden prema standardima MEST EN 1522-1.

Legenda šrafura

Giter blok | Termoizolacija | Podna Keramika | Hidroizolacija | Cementni estrih | Vodootporni gips | Zidna Keramika | Drvo

Legenda materijala

Drvo | Keramika | Keramika | Ogledalo | Keramika - lavabo | Staklo

PROJEKTANT: STUDIO VIRTO, Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR: CENTRALNA BANKA CRNE GORE, Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova

Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Oznaka projekta: IR 36/24

Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

Razmjera: 1:20

Saradnik:

Prilog: Detalji namještaja

Br. priloga: 79

Br. strane:

Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine

Datum revizije

TOALET M

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

DRUGI SPRAT

TOALET M

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**POTISNA ČESMA ZA UMIVAONIK**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	
DUBINA(cm)	
VISINA (cm)	
BRAND (EX.)	**HANSGROHE**
MODEL (EX.)	**TALIS SELECT E**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Česma je od proizvođača Hansgrohe. Element je potisna slavina za umivaonik miješajuća, sa EcoSmart sistemom, miješa vodu sa vazduhom pri čemu štedi upotrebu vode na optimalan način i omogućava odabir temperature vode. Ukupna težina elementa je 1.25kg. Slavina je od materijala mesing u završnoj boji hroma.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S02**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**OGLEDALO**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

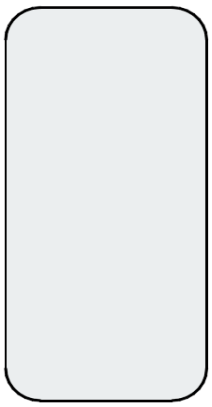
SIRINA (cm)	**55CM**
DUBINA(cm)	**2CM**
VISINA (cm)	**120CM**
BRAND	
MODEL	**PO NARUDŽBI**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element ogledala se radi po narudžbini u dimenzijama 120x55cm. Izrađuje se od čeličnog flaha prethodno savijenog i plastificiranog u crnoj boji.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **2**	**Oznaka br.** **S03**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**WC ŠOLJA PODNA**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**36CM**
DUBINA(cm)	**68CM**
VISINA (cm)	**40CM**
BRAND	**GENESIS**
MODEL	**ISVEA**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element wc šolje je od proizvođača Genesis, model je Isvea. Element se nalazi na etažama , prizemlja, prvog i drugog sprata. Genesis Isvea je set podne WC šolje, ima sistem ispiranja Rimfree, sa WC sedištem i preklapajući poklopac. Element šolje podržava ispiranje sa 4l. Zatvoreni dizajn sanitarne keramike. WC sjedište je sa predzidnim vodokotlićem.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S07**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PISOAR SA INTEGRISANIM UPRAVLJANJEM**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**31CM**
DUBINA(cm)	**57CM**
VISINA (cm)	**70CM**
BRAND	**GEBERIT**
MODEL	**ALIVIO**
NAPAJANJE	**3 V**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element pisoara PREDA proizvođača GEBERIT, sa automatskim ispiranjem uz uštedu vode. Posjeduje infracrevnu detekciju korisnika sa detekcijom nogu, bez ivica za ispiranje. Element je konzolni, lako se održava i čisti. Količina vode za ispiranje može se smanjiti putem vremena ispiranja do 0,5 l po ispiranju. Ispiranje keramičkog pisoara obezbeđeno sa 0,5 l po ispiranju, uz uvažavanje EN 13407.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**2**	**Oznaka br.**	**S08**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**37CM**
DUBINA(cm)	**16.5CM**
VISINA (cm)	**46CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke je od proizvođača Bemeta. Dimnenzije elementa su 37x46x16,5cm Materijal je inox a boja hrom visoki sjaj. Elementi poklopca i kačenja su od plastike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **S12**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KANTA ZA OTPATKE U KABINAMA**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**20CM**
DUBINA(cm)	**20CM**
VISINA (cm)	**30CM**
BRAND	**VINOKS**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kante za otpatke 5l sa pedalom i sporospuštajućim poklopcem. Dimenzije elementa su 260x250 mm. Materijal je inox, boja mat hrom.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S13**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PLOČICE SA OZNAKAMA NA WC**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**120 MM**
DUBINA(cm)	**2 MM**
VISINA (cm)	**130 MM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

OPIS	REF.SLIKA
Element piktograma na ulaznim vratima je proizvođača Bemeta. Dimenzije su 120x130 mm. Materijal je inox četkani.	

Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S16**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**KUKA ZA KAČENJE**
LOKACIJA	**PRVI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**6.5CM**
DUBINA(cm)	**3CM**
VISINA (cm)	**4.5CM**
BRAND	**BEMETA**
MODEL	**DARK**
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**3**
CIJENA	

OPIS

Element kuke za kačenje je od proizvođača Bemeta. Dimenzija elementa je 10cm. Element je od materijala mesing u boji crna mat.

REF.SLIKA



Objekat:		**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:		**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:			
Dio projekta:		**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina :	**3**	**Oznaka br.**	**S17**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

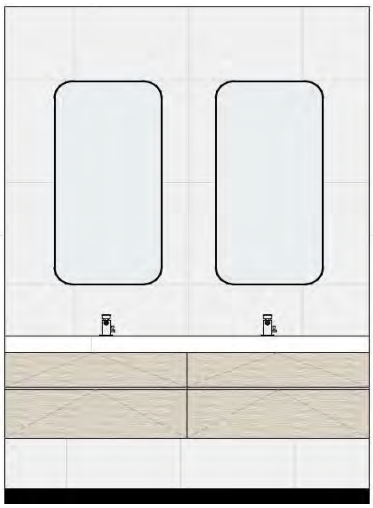
OPIS	**UGRADNI UMIVAONIK**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**210CM**
DUBINA(cm)	**50CM**
VISINA (cm)	**60CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Element umivaonika je rađen po mjeri, od medijapana su svi pločasti elementi i keramika za umivaonike.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**	
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**	
Projekat:		
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**	
Količina : **1**	**Oznaka br.** **Un01**	

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**BOJLER**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

SIRINA (cm)	**51CM**
DUBINA(cm)	**27CM**
VISINA (cm)	**78CM**
BRAND	**ARISTON**
MODEL	**VELIS 50L**
NAPAJANJE	**230 V / snaga - 1.5kW**

KOLIČINA	**1**
CIJENA	

Nabavka, isporuka i montaža bojelra proizvođača Ariston VELIS od 50l.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina :	**1**	**Oznaka br.**	**S20**

SPECIFIKACIJA ELEMENATA

OPIS	**PARAVAN**
LOKACIJA	**DRUGI SPRAT- TOALET M**

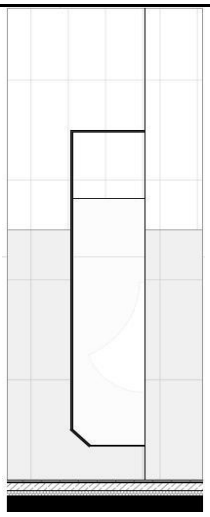
SIRINA (cm)	**40CM**
DUBINA(cm)	**1CM**
VISINA (cm)	**190CM**
BRAND	**PO NARUDŽBI**
MODEL	
NAPAJANJE	**/**

KOLIČINA	**2**
CIJENA	

OPIS

Element paravana se nalazi u muškim toaltima kao pregrada između pisoara. Konstrukcija paravna je čelična prethodno plastificirana u boji po izboru investitora. Dok je staklo-pregrada dimljeno.

REF.SLIKA



Objekat:	**Centralna Banka Crne Gore**		
Lokacija:	**Podgorica, Crna Gora**		
Projekat:			
Dio projekta:	**Adaptacija mokrih čvorova**		
Količina : **2**	**Oznaka br.**	**Pa**	

ŠEME

PROJEKAT ADAPTACIJE MOKRIH ČVOROVA

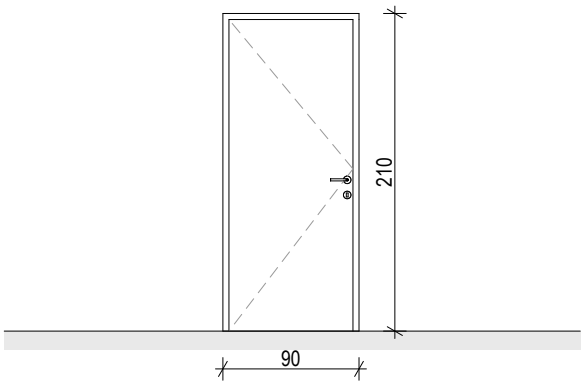
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE

Sjedište Centralne banke Crne Gore

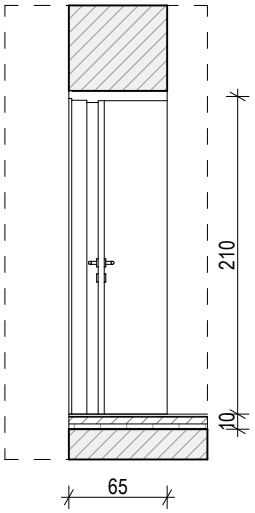
Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

OBJEKAT	Sjedište Centralne banke Crne Gore	B
ŠEME UNUTRAŠNJE STOLARIJE		ULAZNA VRATA OD TOALETA

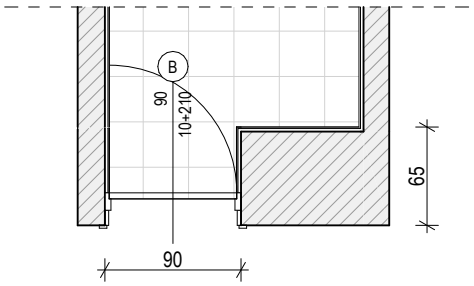
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**90/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	/	/
DESNA	/	/	/	1	1
UKUPNO					**1**

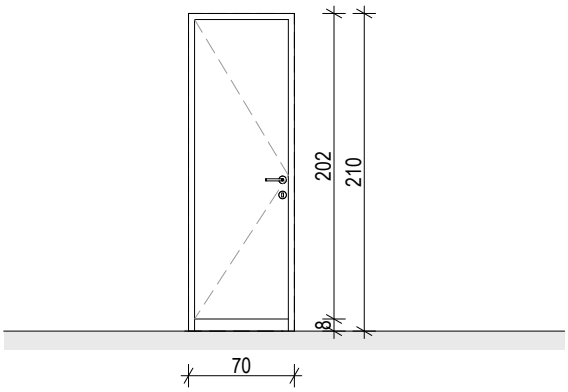
JEDNOKRILNA ULAZNA VRATA OD TOALETA

Jednokrilna ulazna vrata od drveta. Štok vrata je od punog drveta. Vratno krilo je od punog drveta sa ispunom od ivokala, presvučeno medijapanom i lakirano. Na spoju štoka sa zidom postaviti ukrasne štelujuće pervajz lajsne. Vrata opremiti kvalitetnim okovom, tri šarke, bravom i tri ključa. U podu predvidjeti gumene odbojnike. Pervajz lajsne ravne, gerovane. U sklopu štoka - diht guma. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose finalno obrađena i upakovana. Vrata opremiti sa skrivenim zatvaračem (mehanizmom) za dovođenje u neutralni položaj.

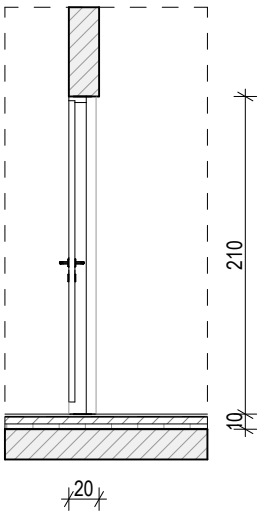
Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

R 1:50	**NAPOMENA: SVE MJERE PROVJERITI NA LICU MJESTA!**	list broj	01

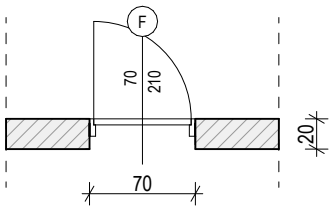
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**70/210 cm**				L D
PARAPET	10 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	3	3
DESNA	/	/	/	/	/
UKUPNO					**3**

JEDNOKRILNA VRATA OD TOALETA

Izrada i postavljanje unutrašnjih jednokrilnih ulaznih vrata na toalet kabinama. Štok vrata je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida. Okvir krila je izrađen od aluminijumskih profila bez termoprekida, a ispuna je aluminijumski panel sa ispunom od poliuretana. Oprema vrata - brava sa fisknim ključem. Obezbjediti sav kov, sa tri šarke po visini. Kvalitet boje i ton u svemu prema RAL karti, po izboru Nadzora i Investitora - saglasnost. Vrata se na gradilište donose obrađena i upakovana.

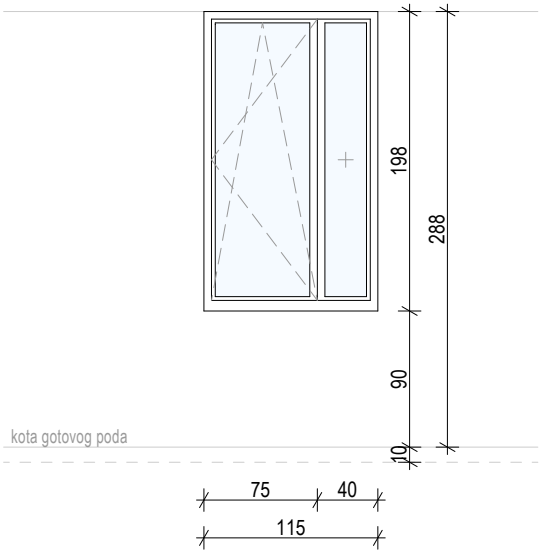
Napomena: Sve mjere uzeti na licu mjesta. Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izdati izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju.

ŠEME FASADNE BRAVARIJE

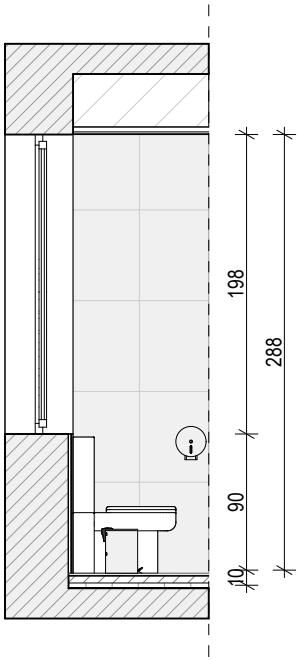
Sjedište Centralne banke Crne Gore

Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica

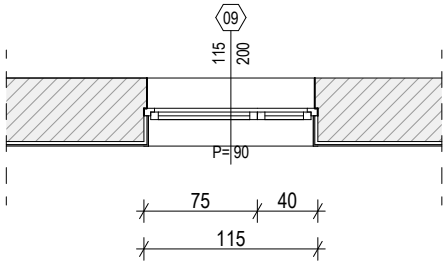
IZGLED



PRESJEK



OSNOVA



ZIDARSKA MJERA	**115/198 cm**				L D
PARAPET	90 cm				
	SUTEREN	PRIZEMLJE	PRVI SPRAT	DRUGI SPRAT	KOLIČINA
LIJEVA	/	/	/	1	1
DESNA	/	/	/	1	1
UKUPNO					**2**

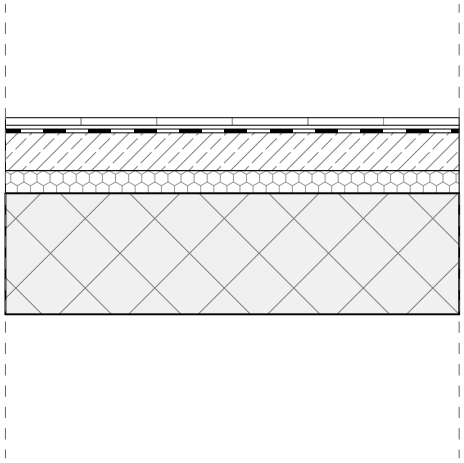
Prozore izraditi od visokootpornog tvrdog ALU-a sa višekomornim sistemom profila, sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima, po šemi stolarije i detaljima. Prozore dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom, vulkanizovanom na uglovima. Okov i boja prozora, po izboru projektanta. Krila prozora zastakliti termo Flot mutnim staklom d=4+16+4 mm i dihtovati EPDM gumom. Prozori su opremljeni aluminijumskim okapnicama (solbancima) sa zakrivljenim stranama i bočnim čepovima, sve u boji prozora. Alumil sistem Smartia S67 ili ekvivalent, sa dubinom rama 67mm, dok je minimalna vidljiva visina aluminijuma 93mm.

Napomena:
Ugradnja svih elemenata sistema mora biti u skladu sa preporukama i tipskim detaljima proizvođača sistema i prema izvođačkim detaljima koje mora izraditi izvođač, a odobriti projektant i nadzorni organ ili investitor. Obračun je po komadu sa svim potrebnim elementima za ugradnju. **Sve mjere provjeriti na licu mjesta.**

OPISI SLOJEVA PODOVA, ZIDOVA

OBLOGE

Oznaka **PO**



PODNE

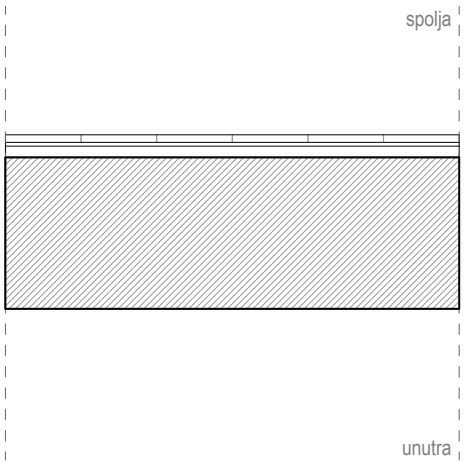
Opis: Pod u kupatilu

1.	keramičke pločice	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku	0,50 cm
3.	poliuretanska hidroizolacija (npr. Sikalastic 614 posut kvarcom preko Sika Concrete Primer-a)	0,50 cm
4.	cementni estrih u padu 1% ka slivniku	5,00 cm
5.	PE folija	--,00 cm
6.	termoizolacija (npr. NaturBoard POD EXTRA)	3,00 cm
7.	armirano betonska ploča	--,00 cm

10,00 cm

OBLOGE

Oznaka **UZ2**



ZIDNE

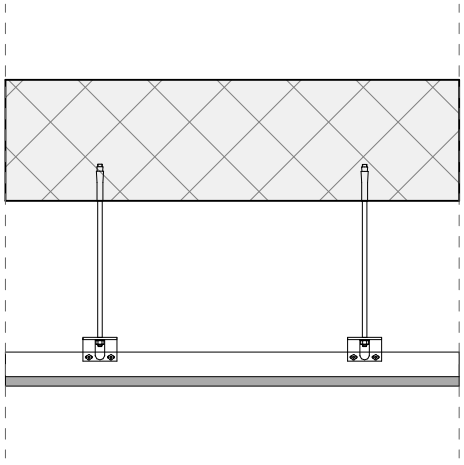
Opis: Unutrašnji pregradni zid

1.	keramičke pločice	1,00 cm
2.	lijepak za keramiku	0,50 cm
3.	cementni malter	1,50 cm
4.	zid	--,00 cm

3,00 cm

OBLOGE

Oznaka **PI**



PLAFON

Opis: Limeni plafon

1.	armirano betonska ploča	--,00 cm
2.	element za spuštanje plafona - žica sa ušicom	
3.	metalna plafonska podkonstrukcija - CD profil	3,25 cm
4.	lim plastificirani	1,25 cm

3D VIZUELIZACIJA



PROJEKTANT:

STUDIO VIRTO

Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova	Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE / Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA / Razmjera:
Saradnik:	Prilog: Vizualizacija / Br. priloga: 81 / Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine	Datum revizije



PROJEKTANT:

STUDIO VIRTO
Nikšić, Crna Gora

INVESTITOR:

CENTRALNA BANKA CRNE GORE
Podgorica, Crna Gora

Objekat: Sjedište Centralne banke Crne Gore - adaptacija mokrih čvorova	Lokacija: Sjedište Centralne banke Crne Gore, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica
Glavni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE; Oznaka projekta: IR 36/24
Odgovorni inženjer: Radovan Đurović, Spec.Sci.Arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; Razmjera:
Saradnik:	Prilog: Vizualizacija; Br. priloga: 82; Br. strane:
Datum izrade i M.P: Decembar, 2024. godine	Datum revizije