

Naručilac: Opština Herceg Novi
 Broj : 02-21-426-24/2025-3
 Herceg Novi, 19.03.2025. godine

**OBAVJEŠTENJE O ISHODU POSTUPKA
 JEDNOSTAVNE NABAVKE**

I PODACI O NARUČIOCU

Naručilac: Opština Herceg Novi	Kontakt osoba: Sanja Baljošević
Adresa: Trg maršala Tita br.2	Poštanski broj: 85 340
Grad: Herceg Novi	Identifikacioni broj: 02008459
Telefon: 031 323 781	Faks: /
Elektronska adresa (e-mail): sanja.baljosevic@hercegnovi.me	Internet adresa (web): www.hercegnovi.me

II Predmet nabavke:

☐ usluge

III Opis predmeta jednostavne nabavke:

Vršenje usluge procjene tržišne vrijednosti nepokretnosti i zakupa

IV Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke:

Procijenjena vrijednost jednostavne nabavke bez uračunatog PDV-a 12.396,69€;

V Ishod postupka jednostavne nabavke je

☐ izbor najpovoljnije ponude

VI Razlozi za poništenje postupka jednostavne nabavke:

Nema

VII Rang lista ponuda po silaznom redosljedu:

Ispravne ponude:

1. DRUŠTVO ZA REVIZIJU, KONTROLING I KONSALTING "HLB MONT AUDIT" D.O.O. PODGORICA
Ponuđač je na ESJN podnio samostalnu ponudu pod šifrom 124491 dana 17.03.2025. godine u 12.01 časova.

Ponuđač je u ponudi dostavio Obrazac 2 tj izjavu o ispunjavanju uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, ovjerenu elektronskim potpisom od strane ovlašćenog lica ponuđača, Rakočević Slavka;

Ponuđač je radi dokazivanja uslova za obavljanje djelatnosti u ponudi dostavio Sertifikat br. 15013-2016/4 sa rokom važenja do 31.05.2026. godine izdat od strane Komore procjenitelja i sudskih vještaka Crne Gore za Aleksandru Rakočević-ovlašćenog procjenitelja nekretnina, Sertifikat br. 13007-2016/4 sa rokom važenja do 31.05.2026. godine izdat od strane Komore procjenitelja i sudskih vještaka Crne Gore za prof.dr Slavka Rakočevića-ovlašćenog procjenitelja nekretnina, Potvrda o članstvu Komore procjenitelja Crne Gore u Savjetu za Međunarodne standarde za procjenu vrijednosti (IVSC) od oktobra 2015. godine-prevedeno od strane sudskog tumača.

Službenica za javne nabavke ja na portalu Komore procjenitelja i sudskih vještaka Crne Gore kao i Savjeta za Međunarodne standarde za procjenu vrijednosti (IVSC) <https://komoraprocjenitelja.me/> i <https://ivsc.org/members/> provjerila dostavljene sertifikate i potvrdu i utvrdila da je ponuđač postupio u skladu sa traženim u zahtevu za dostavljanje ponuda.

Ponuđač je ispravno popunio finansijski dio ponude i ponudio cijenu od 9.870,00 €.

Takođe, ponuđač je ispravno popunio dio uslovi ponude i prihvatio uslove date zahtjevom za dostavljanje ponuda i podnio i izjavu o prihvatanju svih uslova ovjerenu od strane ovlašćenog lica;

Pregledom i ocjenom priložene dokumentacije ponuđača utvrđeno je da dostavljena ponuda u potpunosti odgovara specifikacijama traženim u zahtjevu za dostavljanje ponuda, da je kao takva ispravna jer ne sadrži neispravnosti iz člana 17 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list" CG br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

2. DEJAN ŠINIK

Ponuđač je na ESJN podnio samostalnu ponudu pod šifrom 124614 dana 17.03.2025. godine u 14.25 časova.

Ponuđač je u ponudi dostavio Obrazac 2 tj izjavu o ispunjavanju uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, ovjerenu od strane ovlašćenog lica ponuđača, Šinik Dejana;

Ponuđač je radi dokazivanja uslova za obavljanje djelatnosti u ponudi dostavio Sertifikat reg.br. IOPCG –N-009-2028 sa rokom važenja 05.12.2028. godine izdat od strane Instituta ovlašćenih procjenjivača Crne Gore za Šinik Dejana- ovlašćenog procjenitelja u oblasti procjene nekretnina, Sertifikat o dodjeli statusa REV (Recognised European valuer) Šinik Dejanu br. REV-ME/IOPCG/2024/3 sa rokom važenja do 21.05.2029. godine izdat od strane TEGOVA (The european group od valuers associations) i Instituta ovlašćenih procjenjivača Crne Gore.

Službenica za javne nabavke ja na portalu Instituta ovlašćenih procjenjivača Crne Gore i TEGOVA <https://iopcg.me/spisak-clanova/> i <https://tegova.org/members> utvrdila da ponuđač ispunjava uslove navedene u zahtjevu za dostavljanje ponuda.

Ponuđač je ispravno popunio finansijski dio ponude i ponudio cijenu od 12.395,00 €.

Takođe, ponuđač je ispravno popunio dio uslovi ponude i prihvatio uslove date zahtjevom za dostavljanje ponuda. Pregledom i ocjenom priložene dokumentacije ponuđača utvrđeno je da dostavljena ponuda u potpunosti odgovara specifikacijama traženim u zahtjevu za dostavljanje ponuda, da je kao takva ispravna jer ne sadrži neispravnosti iz člana 17 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list" CG br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

Neispravne ponude:

1. Društvo za reviziju, finansijska vještačenja, ekonomske procjene i konsalting "VM KOD" DOO, Podgorica

Članom 9 stav 10 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list" CG br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24) određeno je "Uz ponudu se dostavlja izjava ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, potpisana od strane ovlašćenog lica ponuđača, data na Obrascu 2, preuzimanjem na posebnom aplikativnom dijelu elektronskog sistema javnih nabavki". Takođe, u uslovima za učešće u postupku i zahtjevi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke na ESJN određeno je "Ponuđač je obavezan dostaviti Izjavu ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, potpisanu od strane ovlašćenog lica ponuđača, koja se sačinjava na obrascu".

Ponuđač Društvo za reviziju, finansijska vještačenja, ekonomske procjene i konsalting "VM KOD" DOO, Podgorica u okviru ponude nije dostavio Izjavu ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, potpisanu od strane ovlašćenog lica ponuđača, koja se sačinjava na obrascu 2 pa je predmetna ponuda neispravna u skladu a članom 17 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list" CG br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

Na osnovu izvještaja automatski generisanog u sistemu utvrđen je prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom parametru i ukupno, kako slijedi:

Šifra ponude	Naziv ponuđača	Ponuđena cijena	Dodijeljen bodova	broj
124491	DRUŠTVO ZA REVIZIJU, KONTROLING I KONSALTING "HLB MONT AUDIT" D.O.O. PODGORICA	9.870,00	100,00	
124614	DEJAN ŠINIK	12.395,00	79,62888	

Na osnovu prosječnog broja bodova dodijeljenih ponudama utvrđena je sljedeća rang lista ponuda po silaznom redoslijedu:

r.b.	Šifra ponude	Naziv ponuđača	Ukupan broj bodova
1.	124491	DRUŠTVO ZA REVIZIJU, KONTROLING I KONSALTING "HLB MONT AUDIT" D.O.O. PODGORICA	100,00
2.	124614	DEJAN ŠINIK	79,62888

VIII Naziv ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija:

Ponuđač: DRUŠTVO ZA REVIZIJU, KONTROLING I KONSALTING "HLB MONT AUDIT" D.O.O. PODGORICA	Kontakt-osoba: Slavko Rakočević
Adresa: Aerodromska 2/j, p. fah 247, 23	Poštanski broj: 81 000
Grad: Podgorica	Identifikacioni broj (PIB): 02694697
Telefon: 020 656 203	Fax: /
Elektronska adresa (e-mail): info@montaudit.me	Internet adresa: www.montaudit.me

IX Cijena najpovoljnije ponude

9.870,00 €

Ovlašćeno lice naručioca : Stevan Katić

