PREGLED POSTUPKA #86553

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	JAVNA USTANOVA KULTURNI CENTAR BAR
PIB	02002892
E-mail	jpkcbar@t-com.me
Telefon	030/312-431
Internet adresa	www.kulturnicentarbar.me
Fax	030/312-431
Adresa	Maršala Tita 16
Grad	Bar
Poštanski broj	85000

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Radovi na sanaciji kamina i dimnjaka u objektu br.6
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Katarina Malić
Kontakt	069035066
Datum objave	17.02.2025. 12:00
Napomena	-

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Sanacija kamina i dimnjaka u objektu br.6,Stari Grad	17.02.2025 12:00	27.02.2025 12:00	27.02.2025 12:00	U toku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne

5 STAVKE PLANA

Godina	Opis	Vrijednost nabavke	Vrijednost PDV	Okvirni sporazum	Vrijednost OS	Vrijednost PDV OS	Vrsta postupka
2025	**JAVNA USTANOVA KULTURNI CENTAR BAR** **Radovi na sanaciji kamina i dimnjaka u objektu br.6** 45400000 - Završni građevinski radovi 45453000 - Remontni i sanacijski radovi	32.000,00 EUR	6.720,00 EUR	-	-	-	Jednostavna nabavka

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji: 1) nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; d) davanje mita u privrednomposlovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevar e; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu; 2) je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko izdravstveno osiguranje.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje što se dokazuje na osnovu uvjerenja ili potvrde organa uprave nadležnog za poslove naplate poreza, odnosno nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
U predmetnom postupku nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Ispunjenost uslova dokazuje se na osnovu dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom od drugom odgovarajućem registru, sa podacima o ovlašćenom licu privrednih subjekata.	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Garanciju Ponude: Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 7 dana nakon isteka važenja ponude.	Garancija ponude

Garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana dužim od roka za za izvršenje predmetne nabavke. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava Izvođač radova je dužan da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora	Drugi uslovi
Garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja od 10 dana dužim od ugovorenog garantnog roka.	Drugi uslovi
Rok izvršenja ugovora je maksimum 60 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u radove od strane Nadzornog organa, kojeg imenuje Naručilac.	Rok izvršenja ugovora
Mjesto izvršenja ugovora je objekat br.6 Stari grad,kat.parcela 1975,KO Stari Bar	Mjesto izvršenja ugovora
U roku od 30 dana od dana izvršenja ugovora.	Rok plaćanja
Način plaćanja je Virmanski	Način plaćanja
Uslovi plaćanja: radovi moraju biti primljeni od strane Naručioca, faktura mora biti uredna, odnosno u skladu sa izvršenim radovima, ponudom i zaključenim ugovorom	Uslovi plaćanja
Garantni rok za izvedene radove mora biti minimalno 2 godine. Garantni rok počinje da teče od datuma prijema radova od strane Nadzornog ograna. Svi troškovi popravke u garantnom roku padaju na teret Dobavljača.	Garantni rok
Rok važenja ponude je 60 dana od dana otvaranja ponuda	Rok važenja ponude
Ponuda se sačinjava na crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom	Drugi uslovi
Ponuđači u predmetnom postupku javne nabavke, dužni su da dostave sljedeće dokaze: Za Privredno društvo: “ Konzervatorska licenca za sprovođenje konzervatorskih mijera na nepokretnim kulturnim dobrima” Za rukovodioca radova; - Odgovorni inženjer arhitekture sa licencom konzervatora-restauratora za sprovođenje konzervatorskih mijera	Stručna i tehnička sposobnost

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum 3 (tri) potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju konzervatorskih mjera iz oblasti predmeta nabavke.Stručna i tehnička sposobnost dokazuje se potvrdama izdatim od strane investitora,odnosno korisnika,tokom prethodnih godina ali ne duže od 5 godina, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke,vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen.	Stručna i tehnička sposobnost
Način sprovođenja kontrole kvaliteta vršiće se konzervatorskim nadzorom od strane pravnog lica koje ima konzervatorsku licencu za izradu konzervatorskog projekta i sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima. Konzervatorske mjere - radovi na sanaciji kamina i dimnjaka na objektu br.6 izvodiće se u skladu sa Konzervatorskim projektom sanacije kamina i dimnjaka na objektu br.6 na koji je data saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara br: 03-338/2022-8 od 16.01.2024.godine.	Način sprovođenja kontrole kvaliteta
Izjava Obrazac 2-Izjava ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, potpisana od strane ovlašćenog lica ponuđača, koja se sačinjava na Obrascu 2 iz Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG“, broj 16/23 , 20/23, 36/23, 49/2024 i 114/2024).	Obavezni uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena
Maksimalan broj bodova, po parametru Najduži ponuđeni garantni rok dodjeljuje se ponuđaču koji je ponudio najduži garantni rok, dok se bodovi ostalim ponuđačima, po ovom parametru, dodijeljuju proporcionalno, u odnosu na najduži garantni rok, po formuli: Broj bodova = (Najduži ponuđeni garantni rok/Ponuđeni garantni rok) x 20 Ponuđači su dužni da u dijelu, Uslovi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke, koji se odnosi na garantni rok izvođenja radova precizno naznače koliki garantni rok nude, u odnosu na zahtijevani – minimalno 2 godine od datuma prijema radova od strane Nadzornog organa. Kao osnov za vrednovanje navedenog parametra, uzima se duži ponuđeni garantni rok u odnosu na zahtijevani - minimalno 2 godine od datuma prijema radova od strane Nadzornog organa.

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **32.000,00 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	Pripremni i preventivni radovi na sanaciji	Postavljanje zaštitne ograde radnog prostora, table upozorenja i obavještenja, obezbjeđenje izvora struje i vode za potrebe izvođenja radova	1,00 paušal
2	Pripremni i preventivni radovi	Preventivne mjere stabilizacije, izvršiti utezanje 6cm širokim sintetičkim trakama sa metalnim zatezačem na najmanje četiri horizontalna pravca u visini otvora i kamina. Sintetičke trake dobro podnose zatezanje i preventivno su rješenje stabilizacije, dužine su 5m.	4,00 kom
3	Pripremni i preventivni radovi na sanaciji	Izvršiti ručno preslaganje 10m3 nabačenog kamena unutar objekta i njegovo adekvatno lagerovanje (od većih kamenih blokova u podnožju do najmanjih pri vrhu) uz konzervirane zidove prostorije na adekvatan način. Nasložiti ih u istoj i susjednoj prostoriji, do nivoa konzerviranih ostataka na način suhozidanja. Prilikom lagerovanja voditi računa da se selekcija i preslaganje radi samo površinski bez zadiranja u arheološki neistražene slojeve ispod.	10,00 m3
4	Pripremni i preventivni radovi na sanaciji	Očistiti podnožje kamina i zida od agresivnog korijenja, korova i puzavice, a isto uraditi i na djelovima zida na kojima raste korov iz zida i po njemu. Nakon toga uraditi tretman korijenja biljaka protiv izrastanja, odobrenim hemijskim sredstvima.	1,00 paušal

5	Pripremni i preventivni radovi na sanaciji	Montirati do 60 dana pristupnu, montažnu, cjevastu skelu za rad sa sve četiri strane kamina i dimnjaka, u najmanje tri nivoa do visine dimnjačkog završetka. Skelu osigurati kosinicima i zatezačima i nikako je ne kačiti za strukturu zida. Potrebno je strogo se pridržavati mjera zaštite na radu. Skela treba da bude poduprijeta kosnicima kako bi mogla preuzeti dodatna opterećenja prilikom izvođenja radova, odobrena od strane nadzornog organa. Površina skele 65m2	65,00 m2
6	Pripremni i preventivni radovi na sanaciji	Izvršiti podupiranja u cilju ojačanja bočnih slobodnih strana zida, kamina i dimnjaka prije sanacionih radova. Podupiranja izvršiti potporama od drvenih greda i kosnika u stabilnom spregu. Iskoristiti krutost skele i podupiranje izvršiti i metalnim kosnicima dimenzija greda 12x12cm sa tri strane na više pozicija prema nacrtu,. Utrošak 10 greda 12x12cm dužine 7m sa dopremanjem-ugradnjom.	1,50 m3
7	Zidarski radovi	Na potpornom zidu sa ulične strane na kontaktu glavnog zida objekta, ispod kamina, ugraditi ojačanje vertikalnom RØ14 i horizontalnom RØ12 građevinskom armaturom u međusloju, zalivanjem u betonu debljine 10cm u unutrašnjosti mase zida, na način da se nigdje ne sagledava spolja. U istom postupku izvršiti ponovnu ugradnju postojećih (demontiranih i označenih) kamenih blokova potpore do poznatog nivoa zida, a nakon toga nastaviti sa zidanjem -restauracijom priklesanim kamenim blokovima u istoj tehnici i u slogovima prema autentičnim, do cjelovitog zaziđivanja potpore na njenoj izvornoj poziciji, uz odobrenje nadzora. Potrošnja 6x RØ14 L-4.0m, 14x RØ12 L-1.0m , zidanja priklesanim kamenom 2m2 i zalivanje betonom 0.5m3	1,00 paušal

8	Zidarski radovi	Uraditi strukturalno ojačanje unutrašnje strane kamina i baze dimnjaka na način djelimičnog obijanja maltera i spojnica te prislanjanjem lake armature uz zidove i pokrivanjem slojem ojačanog torkret maltera do 3cm debljine, grublje završne obrade. Malter napraviti kao kompozitni u prljavo bež boji toniranjem veziva po recepturi konzervatora sa odgovarajućim agregatom. Ojačani malter ugraditi na način da ne izlazi na vanske ivice kamina već da se ostave vidljivi kameni okviri kamina. Prilikom apliciranja ovog ojačanja sa unutrašnje strane, ugraditi utege, ankerplombe na svakih 35-40cm od nerđajuće – pocinčane navojne šipke sa unutrašnjom i vanjskom podloškom i maticom, koje se ugrađuju u spojnice i pokrivaju malterom uz odobrenje nadzora. Potrošnja 10x RØ12 L- 3.0m, 15x RØ6 L-2.0m, navojni šaraf 20cm-100 komada, ojačani malter 0,5m3.	1,00 paušal
9	Zidarski radovi	Uraditi strukturalno ojačanje unutrašnjih površina dimnjaka širine 55cm, premazivanjem iznutra ojačanim torkret brzovezujućim malterom, , sitnog zrna agregata sa utiskivanjem sitno pletene čelične mrežice u cijelom radijusu do otvora dimnjaka. Mrežicu preklopiti sa donjim nosivim slojem armature i izvoditi je na licu mjesta prema situaciji i unijeti u otvor dimnjaka. Nakon fiksiranja je zaliti torkret betonom 2-3cm, a površine obraditi bijelim sitnozrnim malterom 0-2mm, rustične završne obrade prema recepturi konzervatora i odobrenju nadzornog organa. Utrošak mrežica 6x6 6m2, torkret malter 0,3m3, sitnozrni ukrasni malter 90 kg	1,00 paušal

10	Zidarski radovi	Ojačati ankernim kukama -sidrima pozicije dna kamina, koji treba u spojnicama otvoriti i ugraditi na način da se ne vidi a da formira zategu i prenese opterećenje unutar zida do dna kamina. Bočno u visini prozorskog otvora i na vrhu zida gdje se prihvata bazu dimnjaka ugraditi na način da se ne vidi a da formira prsten oko baze i po dužini zatečenog zida čini serklaž čime vraća zatežuće sile na unutrašnju dubinu/masu zida, završno sa izvornim nivoom vijenca zida. Ivicama ugraditi reprezentativan kamen u slogu prema postojećem. Ankere izraditi od zaštićenog, pocinč. čelika u dimenzijama odgovarajućim poziciji na terenu i prematome ih naručiti za izradu. Utrošak materijala 10x RØ12 L-3.5m sa ugradnjom	1,00 paušal
11	Zidarski radovi	Injektirati pukotine, ispuniti pod manjim pritiskom postojeće pukotine kamina sa vanjske strane i donje unutrašnje djelove zida gdje je malter spojnica porozan. Reparatur malter na bazi cementa sa emulzijom sa sitnozrnim agregatom i mikro ojačivačima unutrašnje strukture za površinu 4m2, sa nabavkom i ugradnjom uz nadzor.	4,00 m2
12	Sanaciono-restauratorski radovi	Konzervatorskom metodom selektovati i označiti numeracijom sačuvane kamene elemente u slojevima, oslabljene potpore-postolja kamina sa ulične strane, sistemom obilježavanja prema nacrtu iz projekta, demontirati ga, očisiti i adekvatno lagerovati za ponovnu upotrebu. Označiti i očuvati sve tragove pravaca i horizontalnih i vertikalnih gabarita prilikom sanacije istog.	1,00 paušal
13	Sanaciono-restauratorski radovi	Izvršiti ukalnjanje odvojenog i slabog maltera, na 30m2. Sačuvati slojeve autentičnih površina maltera u većim sačuvanim površinama. Sačuvati spoljašnji kameni slog koji je vidljiv i čitljiv, kao i manje opekarske elemente i restauratorski tretirati i pripremiti postojeće površine.	30,00 m2

14	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati nedostajuće i očuvati i prezentovati postojeće obrise otvora koji se očitavaju u autentičnom obliku, bočni prozori, dio sačuvanog okvira vrata i prag, kao i kameni vijenac okvira kamina.	1,00 paušal
15	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati i ojačati obrušene djelove bočnih strana zida, gornje krune zida i elemenata prozorskog otvora na unutrašnjem dijelu, poštujući sve tragove autentičnih pravaca i gabarita. Koristiti kamen sa iste lokacije, u slogu i obradi po uzoru na zatečene zidove, a u unutrašnjosti strukture koristiri ojačani produžni malter. Površina obrade 3m2, dvostrano, sa nabavkom materijala, obradom i ugradnjom.	3,00 m2
16	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati bazu dimnjaka izrađenu od opeke i sige, na način da se spojnice repariraju restauratorskom metodom, a gradivni elementi opeke ostanu vidljivi na izvornom mjestu u što većoj mjeri čitljivi. Voditi računa da se navojni šarafi-utege ugrađuju isključivo u fugama da bi bili pookriveni rest.malterom. Površina obrade 3m2.	3,00 m2
17	Sanaciono-restauratorski radovi	Pažljivo demontirati i sačuvati elemente glinene ćeramide koja je ostala vidljiva i prezentovati ih završno na istom mjestu.	1,00 paušal
18	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati otvore dimnjaka na vrhu dimnjačkog kanala u njihovom punom broju i dimenziji. Sanirati vidna oštećenja ivica i kontura postojećeg maltera sa spoljašnje i unutrašnje strane vrha dimnjačkog kanala, po uzoru na postojeću strukturu maltera i odobrenje konzervatora. Obrada na površini 1m2 uz nabavku i ugradnju materijala.	1,00 paušal

19	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati dimnjački završetak od opekarskih elemenata, nasloženih u kupolastoj formi sa ojačanjem malterom. Ukoliko bude potrebno izvršiti djelimičnu razgradnju i restauraciju. Završno spojnice obraditi rustičnim malterom po uzoru na postojeći, koristiri zatečeni gradivni materijal i slični po uzoru na postojeći uz odobrenje konz. nadzora.	1,00 paušal
20	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati spoljašnju stranu valjkaste strukture dimnjačkog kanala i očuvati izvorni malter u što većoj mjeri. Izvršiti njegovu djelimičnu restauraciju oštećenja i čišćenje od svih naslaga nečistoća ručno i sitnim alatom. Završno površine premazati bezbojnim premazom za vodonepropusnost maltera, na bazi voska, bez sjaja, koji upija u strukturu maltera a ne vidi se, sve na površini 6m2 uz nabavku i ugradnju materijala.	1,00 paušal
21	Sanaciono-restauratorski radovi	Restaurirati fuge na cjelokupnim površinama zidova od kamena koristeći sitnozrne agregate od 0- 4mm, po recepturi konzervatora-restauratora. Malter po strukturi treba da odgovara postojećem autentičnom po boji, strukturi i načinu obrade. Očuvati sve veće autentične i zatečene površine maltera na površini zida. Ispoštovati tehnologiju procesa ugradnje maltera i njegu upoželjnim vremenskim uslovima. Površina za restauratorsku obradu spojnica i fuga je 30m2, sa nabavkom i gradnjom materijala	30,00 m2