Crna Gora
Uprava za zaštitu kulturnih dobara
Adresa: Njegoševa 53b,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

23.01.2024.
01-629/23-2559/2

Broj: 03-338/2022-8

Cetinje, 16.01. 2024. godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, postupajući po zahtjevu JU Kulturni centar Bar, broj 01-629/23-2559 od 21.11.2023. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem 03-338/2022-6 od 22.11.2023. godine, za davanje saglasnosti na Konzervatorski projekat sanacije kamina i dimnjaka u objektu broj 6, kat. parcela 1975, KO Stari Bar, opština Bar, na osnovu čl.103 stav 7 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), a u vezi sa članom 18 i čl. 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E NjE

1. **Daje se saglasnost** na Konzervatorski projekat sanacije kamina i dimnjaka u objektu broj 6, kat. parcela 1975, KO Stari Bar, opština Bar, izrađen oktobra 2023. godine, od strane JU Kulturni centar Bar, za investitora Opština Bar.

2. Vlasnik, odnosno držalac kulturnog dobra ili investitor dužan je da prijavi Upravi sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i obezbijedi konzervatorski nadzor.

3. **Sprovođenje konzervatorskih mjera, može da vrši javna ustanova koju osniva Vlada (član 122 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, "Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19) ili pravno lice koje ima odgovarajuću konzervatorsku licencu za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.**

4. Konzervatorski nadzor nad sprovođenjem konzervatorskih mjera vrši pravno lice koje ima konzervatorsku licencu za izradu konzervatorskog projekta i za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima, i sačinjava izvještaj o konzervatorskom nadzoru, koji sadrži detaljan opis praćenja sprovođenja konzervatorskih mjera sa fotodokumentacijom i dostavlja ga Upravi i vlasniku odnosno držaocu kulturnog dobra.

5. Vlasnik, odnosno držalac, odnosno investitor je dužan zatražiti prijem izvedenih radova.

O b r a z l o ž e n j e

Postupajući po zahtjevu JU Kulturni centar Bar, broj 01-629/23-2559 od 21.11.2023. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem 03-338/2022-6 od 22.11.2023. godine, za davanje saglasnosti na Konzervatorski projekat sanacije kamina i dimnjaka u objektu broj 6, kat. parcela 1975, KO Stari Bar, opština Bar, nakon uvida u dostavljeni projekat, i dokumentaciju ovog organa, konstatuje se sljedeće:

Dostavljeni projekat je izradila JU Kulturni centar Bar, na osnovu prethodno izdatih konzervatorskih uslova od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Rješenje br. 03-338/2022-5 od 07.07.2023. godine.

Analizom projektne dokumentacije konstatuje se da je predviđeno sprovođenje konzervatorskih mjera na objektu 6, u Starom Baru, koji se odnose na sanaciju kamina i dimnjaka kao elemenata dijela grada koji je u lošem stanju, te je potrebno što prije pristupiti njegovoj sanaciji.

Dostavljeni projekat urađen je u skladu sa izdatim konzervatorskim uslovima (Rješenje broj 03-338/2022-5 od 07.07.2023. godine), a planirani radovi trebalo bi da doprinesu unaprjeđenju stanja objekta 6, kao sastavnog dijela kulturnog dobra Stari grad Bar, te smatramo da je prihvatljiv sa konzervatorskog stanovišta i na njega se može dati saglasnost, odnosno ispunjeni su uslovi iz člana 103 stav 7 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br.49/10, 40/11, 44/17, 18/19), za donošenje rješenja o davanju saglasnosti na projektnu dokumentaciju bliže određenu u izreci.

Shodno čl. 105 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br.49/10, 40/11, 44/17, 18/19), vlasnik, odnosno držalac kulturnog dobra ili investitor je dužan da prijavi Upravi sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i obezbijedi konzervatorski nadzor.
Sprovođenje konzervatorskih mjera, može da vrši javna ustanova koju osniva Vlada (član 122 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, "Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19) ili pravno lice koje ima odgovarajuću konzervatorsku licencu za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.
Konzervatorski nadzor nad sprovođenjem konzervatorskih mjera vrši pravno lice koje ima konzervatorsku licencu za izradu konzervatorskog projekta i za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.

Članom 108 stav 2 predmetnog Zakona, utvrđeno je da Uprava vrši prijem izvedenih radova na zahtjev vlasnika, odnosno držaoca kulturnog dobra, odnosno investitora radova.

Shodno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu kulture i medija, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.

Obradili:
Suzana Kapetanović, dipl. konzervatorka - restauratorka
Miloš Dragutinović, dipl. pravnik

Odobrila:
Dr Petra Zdravković, v.d. pomoćnice direktora

V.D. DIREKTORA
Balša Perović

Dostaviti:
- JU Kulturni centar Bar;
- u spise predmeta.