

Na osnovu Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 39/2024 (12-9314-15/2024) od 30.12.2024. godine,

1. **CENTRALNA BANKA CRNE GORE**, sa sjedištem u Bulevaru Sv. Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica, koju po Odluci br. 0102-407-1/2025 od 17.01.2025. godine, zastupa viceguverner dr Nikola Fabris (u daljem tekstu: **Naručilac**)
2. **DOO „IP SYSTEMS“** Podgorica, Ulica Polimska br. 12, PIB 02865742, koje zastupa izvršna direktorica Jelena Obradović (u daljem tekstu: **Izvođač**)

zaključuju u Podgorici

UGOVOR

o zamjeni sistema protivpožarne dojava

PREDMET

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova na zamjeni sistema protivpožarne dojava u objektu **Naručioca**, u svemu u skladu sa Tenderskom dokumentacijom broj 39/2024 (12-9314-3/2024) od 29.11.2024. godine i ponudom **Izvođača** broj 12-9314-5/2024 od 16.12.2024. godine, koja čini sastavni dio Ugovora.

Izvođač se obavezuje da materijal koji koristi prilikom izvođenja radova, kao i oprema koju ugrađuje, bude onog kvaliteta koji je dat u Ponudi iz stava 1 ovog člana.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost ugovorenog posla iz člana 1 Ugovora iznosi 52.882,20 €, bez uračunatog PDV-a. PDV iznosi 11.105,26 €. Ukupna cijena sa uračunatim PDV-om iznosi 63.987,46 €.

Član 3

Plaćanje će se vršiti putem konačnog obračuna, na osnovu finalnog predračuna ovjerenog od strane **Naručioca**. Konačni obračun će se obaviti u roku od 15 dana od dana potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Naručilac se obavezuje da plaćanje izvrši u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovjerene fakture, koja prije plaćanja mora biti potpisana od strane ovlašćenog lica **Naručioca** iz Direkcije za bezbjednost, investicije i usluge.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 4

Rok izvršenja Ugovora je 90 kalendarskih dana od dana njegovog zaključenja.

Svi radovi na objektu u segmentu Sistema za detekciju i dojavu požara se planiraju fazno i u nekoliko etapa.

Vrijeme izvođenja radova je radnim danima poslije 16 časova i danima vikenda.

Mjesto izvršenja ugovora je objekat Naručioca u Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog br. 6 u Podgorici.

NADZOR

Član 5

Naručilac je dužan da prije početka ugovorenog posla obavijesti Izvođača o licu određenom za vršenje stručnog nadzora (nadzorni organ).

Nadzorni organ zastupa Naručioca i u njegovo ime i za njegov račun može da preduzima sve radnje u vezi sa izvršenjem predmetnog posla.

Član 6

Izvođač je dužan da omogući vršenje stručnog nadzora i rad nadzornog organa.

Primjedbe i prijedlozi nadzornog organa se upisuju u građevinski dnevnik.

Član 7

Izvođač je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima nadzornog organa i da o svom trošku otkloni nedostatke u radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe.

Pod opravdanim primjedbama iz stava 1 ovog člana smatraju se primjedbe učinjene u cilju ispunjenja ugovorenih obaveza.

Član 8

Izvođač je dužan da vodi građevinski dnevnik.

Nadzorni organ je dužan da ovjerava građevinski dnevnik odmah po upisu promjena u dnevnik.

Naručilac je dužan da preko svog nadzornog organa Izvođaču daje odgovore na pitanja postavljena putem građevinskog dnevnika.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 9

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje ugovorenih radova, obezbijedi potrebnu opremu, sredstva za rad i da angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova.

Izvođač je dužan da, nakon potpisivanja Ugovora, Naručiocu dostavi spisak zaposlenih radnika koji će izvoditi radove, radi kontrole ulaska i izlaska iz objekta Naručioca na propisan način.

Član 10

Izvođač je dužan da prilikom izvođenja predmetnih radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti objekta, opreme, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi svaku štetu koju izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Član 11

Izvođač je dužan da prije početka radova prostor zaštiti na odgovarajući način i da nakon završenog dnevnog posla ukloni sav eventualno nastali šut, te da isti transportuje do deponije.

Izvođač je dužan da prilazne puteve i dvorište objekta drži uredno u toku trajanja radova, na način da ne ugrožava funkciju predmetnog objekta kao i okolnih objekata u toku izvođenja radova.

Član 12

Izvođač je dužan da radove koji su predmet ovog ugovora izvrši u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla.

Naručilac može, u svakoj fazi trajanja radova, zahtijevati provjeru obavljenih radova i ugrađenog materijala, ukoliko posumnja u njihov kvalitet.

Član 13

Izvođač je dužan da po završenim radovima detaljno očisti objekat od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu objekta gdje je izvodio radove.

PRIJEM

Član 14

Izvođač je dužan da odmah po završetku radova, obavijesti Naručioca da radove primi.

O završetku radova sačinije se Zapisnik u kome se konstatuje izvršenje ugovorenih radova, eventualne primjedbe, rokovi za otklanjanje eventualnih nedostataka i slično, koji ovjeravaju predstavnici Izvođača, Naručioca i nadzorni organ.

U slučaju da se Zapisnikom konstatuju nedostaci, Izvođač je dužan da iste o svom trošku otkloni, u ostavljenom roku.

DOCNJA

Član 15

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova krivicom Izvođača, isti je dužan da plati Naručiocu na ime ugovorne kazne (penala) iznos od jednog promila od vrijednosti Ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše do visine od 5% od ukupne vrijednosti radova.

Za slučaj kašnjenja u isplati, Naručilac je dužan da Izvođaču plaća zateznu kamatu u visini predviđenoj važećim propisima, do isplate.

Član 16

Izvođač neće snositi odgovornost ako do docnje dođe zbog:

- više sile;
- odlaganja koja budu izazvana radnjama Naručioca.

GARANTNI ROK

Član 17

Izvođač garantuje da je cjelokupna oprema nova i nekorišćena.

Izvođač garantuje za kvalitetno izvedene radove i ugrađenu opremu i materijal koji su predmet ovog ugovora u roku od 42 mjeseca od primopredaje ugovorenih radova.

U garantnom roku Izvođač je dužan da na pisani zahtjev Naručioca, bez odlaganja, pristupi otklanjanju nedostataka na izvedenim radovima, koji su nastali zbog nekvalitetnog izvođenja ili upotrebe nekvalitetnog materijala i opreme.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 18

Izvođač je dužan da, u skladu sa uslovima iz Tenderske dokumentacije, uz potpisan Ugovor, dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 10% od vrijednosti Ugovora sa rokom važenja sedam dana dužim od ugovorenog roka izvršenja Ugovora, koju će Naručilac aktivirati ako raskid Ugovora nastane zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem Izvođača.

POLISA OSIGURANJA OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI

Član 19

Izvođač je dužan da, u skladu sa uslovima iz Tenderske dokumentacije, uz potpisan Ugovor, dostavi Naručiocu Polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od 100.000,00 €, koja treba da važi počev od dana zaključenja Ugovora i sa rokom važenja 30 dana dužim od primopredaje ugovorenih radova objekta u skladu sa zakonom.

GARANCIJA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU

Član 20

Izvođač je dužan da najkasnije 10 dana prije isteka Garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv, Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku za izvedene radove i ugrađenu opremu i materijal, na iznos od 5% od vrijednosti Ugovora sa rokom važenja osam dana dužim od važenja garantnog roka za izvedene radove i ugrađenu opremu i materijal.

Izvođač se obavezuje da datu garanciju obnavlja svake godine do kraja perioda garantovanja i to najkasnije osam dana prije isteka prethodne.

Ukoliko Izvođač blagovremeno ne obnovi garanciju u ostavljenom roku, Naručilac će aktivirati garanciju koja je na snazi.

RASKID

Član 21

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet materijala, opreme i radova koji su predmet ovog ugovora ili način na koji se isporučuje i ugrađuje odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;

- U drugim slučajevima u kojima se Izvođač ne pridržava ugovoreni obaveza i nesavjesno obavlja ugovoreni posao.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem obavijesti Izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

PRAĆENJE REALIZACIJE UGOVORA

Član 22

Za praćenje realizacije ovog ugovora na strani Naručioca zadužena je Direkcija za bezbjednost, investicije i usluge.

Za zvaničnu komunikaciju u vezi sa svim pitanjima vezanim za realizaciju ovog ugovora, ugovorne strane određuju sljedeće kontakt osobe:

Za Naručioca:

Ime i prezime: Dražen Četković
e-mail: drazen.cetkovic@cbcg.me
mob. tel.: 069 171 378

Za Izvođača:

Ime i prezime: Oliver Obradović
e-mail: office@ip-systems.me
mob. tel.: 067 548 623

POVJERLJIVOST

Član 23

Sve informacije ili podatke koje ugovorne strane saopšte jedna drugoj, a vezane su za izvršenje ovog ugovora, ili se odnose na poslovanje Naručioca, ili za njih Izvođač na bilo koji način sazna u toku izvršenja Ugovora, smatraju se poslovnom tajnom.

Svako neovlašćeno saopštavanje podataka i informacija iz stava 1 ovog člana povlači krivičnu i materijalnu odgovornost. Obaveza čuvanja poslovne tajne iz stava 1 ovog člana traje i nakon izvršenja Ugovora.

OSTALE ODREDBE

Član 24

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 25

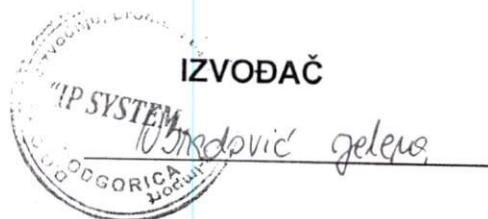
Sve nesporazume koji eventualno proisteknu iz ovog ugovora ugovorne strane će rješavati dogovorno, a ako to nije moguće ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Član 26

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19, 3/23 i 84/24), ništav je.

Član 27

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.



SB