



2-1 / 25



UGOVOR ZA

SANACIJU OGRADE NA IGRALIŠTU U MAKEDONSKOM NASELJU

Ovaj ugovor zaključen je između:

"Sportsko-rekreativni centar" DOO sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 85, Bar, PIB: 02041715, Broj računa: 520-174130-30, Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa izvršni direktor Božidar Janković (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i
Izvođač "Nibek Art" DOO sa sjedištem u Baru, Stari Bar – Gretva Bar, PIB: 02778823, Broj računa: 510-34440-25 Naziv banke Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Nijaz Mujić, (u daljem tekstu: **Izvođač**)

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda, po postupku jednostavne nabavke, za sanaciju ograde na igralištu u Makedonskom naselju šifra 84507 od 13.12.2024. godine.

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 85/25 od 16.01.2025. godine.

Elektronska ponuda izvođača "Nibek Art" DOO Bar, broj 119237 od 23.12.2024. godine.

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, izvrši sanaciju ograde na igralištu u makedonskom naselju, u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda, po postupku jednostavne nabavke šifra: 84507 od 13.12.2024. godine, po elektronskoj ponudi dobavljača broj 119237 od 23.12.2024. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama datim u Zahtjevu za dostavljanje ponuda, da izvrši ugovorene obaveze sa dužnom pažnjom, efikasnošću i ekonomičnošću, a u skladu sa propisima, opšte prihvaćenim profesionalnim tehnikama i praksom.

Član 3

Izvođač se obavezuje da će izvesti radove iz člana 1. ovog Ugovora za ukupnu cijenu u iznosu od 19.646,00 eura bez PDV-a, PDV 4.125,66 eura, odnosno 23.771.66 eura sa uračunatim PDV-om.

Član 4

Avansno u iznosu od 30% odmah nakon zaključenja ugovora i 70% u roku od 30 dana od dana završetka kompletnih radova i dostavljanja okončane situacije, ovjerene od strane Stručnog nadzora i Naručioca na žiro račun Izvođača br. 510-34440-25 Naziv banke Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica
Način plaćanja: Virmanski.

Član 5

Garantni rok je 2 godine od dana primopredaje. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a čiji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

ROK

Član 6

Rok za izvršenje ugovora je 19 dana od uvođenja Izvođača od strane Stručnog nadzora. Stručni nadzor je obavezan da izvođača radova uvede u posao, uz prisustvo Naručioca, najkasnije u roku od 5 dana od dana zaključenja ugovora. Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Mjesto izvršenja ugovora: Igralište u Makedonskom naselju na dijelu kat. parcele broj 5709/23 KO Novi Bar.

Član 7

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Stručni nadzor nad realizacijom ugovora Naručilac će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti izvođača. Naručilac će danom uvođenja u posao Izvođača pismeno obavijestiti koje će privredno društvo vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Stručni nadzor). Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača

Član 8

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Stručni nadzor uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju i da su time stvoreni uslovi da otpočnu radovi. Izvođač radova dužan je da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

Član 9

Stručni nadzor je ovlašćen da prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema ovom Ugovoru čiji sastavni dio su tehničke specifikacije; provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik; određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora. Stručni nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobiše pisano ovlašćenje od Naručioca. Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 10

Izvođač ima pravo da zahtijeva produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju koji nije izazvan njegovom krivicom a u kome je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza od strane Naručioca bio spriječen da izvodi radove. Produženje roka određuje se prema trajanju spriječenosti, s tim što se rok produžava i za vrijeme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i za eventualno pomjeranje radova u povoljnije godišnje doba.

Izvođač ne može zahtijevati produženje roka zbog posebnih uslova koji su nastupili po isteku roka za izvođenje radova.

Naručilac nije dužan da uzme u obzir ovakve situacije, osim ako ga Izvođač u roku od 3 dana po otpočinjanju i nastajanju ovakvih situacija, ili onda čim je to praktično bilo moguće, nije pismenim putem upoznao sa potpunim detaljima svog zahtjeva za produženje vremena na koje po svom mišljenju ima pravo, i to tako da zahtjev može na vrijeme da bude provjeren. Sve promjene vremena za izvršenje radova moraju biti pismeno odobrene od strane Naručioca.

Član 11

Sručni nadzor će u svako doba imati: nesmetan pristup svim djelovima i pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, inspekciju, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, kao i provjeru napretka u radovima.

Nijedna aktivnost ne oslobađa Izvođača od njegovih ugovornih obaveza i odgovornosti.

Stručni nadzor ima pravo da naloži Izvođaču da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik, sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 12

Izvođač će biti odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve. Štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i Naručiocu. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač. Izvođač je dužan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu predmetnog rada. Izvođač je dužan preduzeti sve razumne mjere za zaštitu životne sredine, na gradilištu i izvan njega, i ograničiti štetu i ometanje lica i imovine zbog zagađenja, buke i ostalog, a što je prouzrokovano njegovim aktivnostima.

Član 13

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu na kome je izvodio radove.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 14

Izvođač se obavezuje da uz potpisan ugovor o jednostavnoj nabavci dostavi Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj raskida ugovora nastalog zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem izvođača u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora, sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja 30 dana dužim od roka za izvođenje radova. Ukoliko Izvođač ne preda Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora u skladu sa odredbama prethodnog stava, smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude.

U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač radova je dužan da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora. Ako Izvođač ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, Naručilac će aktivirati važeću garanciju za dobro izvršenje ugovora.

RASKID UGOVORA

Član 15

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o jednostavnoj nabavci u slučaju da:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora kojom se značajno povećava obim ugovora;
 - 1.1) izmjenom se značajno povećava obim ugovora;
 - 1.2) ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze kvalitetno i u roku;
- 2) Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom. Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 16

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova

Član 17

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 stav 3 ZJN ništav je („Sl. list CG" br. 074/19, 003/23 i 11/23).

Član 18

Ukoliko u toku važenja ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

Član 19

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica koja ugovorne strane sporazumno odrede. Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 20

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

**»SPORTSKO-REKREATIVNI CENTAR«
DOO BAR**

Izvršni direktor,
Božidar Janković



**»NIBEK ART«
DOO BAR**

Izvršni direktor,
Nijaz Mujić

