



D.O.O. "POP PROJEKT"

Broj: 68/24

Podgorica, 26.12.2024. god.

UGOVOR ZA

UREĐIVANJE POVRŠINE ZA PJEŠAČKI SAOBRAĆAJ IZA OBJEKTA BR. 24, UP 4. ZONA "F" KO NOVI BAR

Ovaj ugovor zaključen je između:

OPŠTINE BAR, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 1, Bar PIB: 02015099, Broj računa: 510-133-29, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koju zastupa Predsjednik, Dušan Raičević (u daljem tekstu: Naručilac)

i
Ponuđača "POP PROJECT" DOO, sa sjedištem u Podgorici, adresa: Crnogorskih serdara 8, PIB: 02713110, Broj računa: 510-21421-88, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koga zastupa izvršni direktor, Dragomir Popović (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda, po postupku jednostavne nabavke, za uređivanje površine za pješački saobraćaj iza objekta br. 24, UP 4. Zona "F" KO Novi Bar, šifra: 80864 od 18.10.2024. godine.

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-018/24-4411/2 od 09.12.2024. godine;

Elektronska ponuda ponuđača "Pop project" DOO Podgorica, broj 114323 od 25.10.2024. godine.

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, izvrši radove na uređivanju površine za pješački saobraćaj iza objekta br. 24, UP 4. Zona "F" KO Novi Bar, u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda, po postupku jednostavne nabavke šifra: 80864 od 18.10.2024. godine po elektronskoj ponudi Izvođača 114323 od 25.10.2024. godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama datim u Zahtjevu za dostavljanje ponuda, koje ima u vezi sa izvršenjem ugovorenih obaveza koje su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, i da iste iz člana 1. ovog ugovora izvrši stručno i kvalitetno.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 11.205,30 eura bez PDV-a, PDV: 2.353,11 eura, odnosno **13.558,41 eura** sa uračunatim PDV-om.

Član 4.

Isplata radova iz člana 1. ovog Ugovora vršiće se u roku od 30 dana od dana ovjere okončane situacije od strane Stručnog nadzora i Naručioca.

Način plaćanja je: Virmanski.

Uslovi plaćanja: Prihvatanje dostavljene okončane situacije ovjerene od strane Stručnog nadzora.

Član 5.

Rok za izvođenje radova je 15 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao 15 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao. Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče. Izvođač je dužan da u roku od 30 kalendarskih dana od dana završetka radova dostavi

Naručiocu okončanu situaciju, ovjerenu od strane ovlašćenih lica kako ponuđača tako i Stručnog nadzora.

Mjesto izvršenja ugovora: Bar.

Član 6.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Preko nadzora.

Smatra se da je Naručilac izvršio obavezu uvođenja Izvođača u posao ako mu je predao Obavještenje o datumu uvođenja u posao.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

Izvođač radova dužan je da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

Član 7.

Izvođač će biti odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređenje, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje pričinu trećim licima i imovini i naruciocu.

Član 8.

Garancije kvaliteta: Za izvedene radove Izvođač je dužan, uz situaciju o izvedenim radovima, dostaviti dokaze o kvalitetu izvedenih radova i ugrađenih materijala, u vidu validnog atesta ili sertifikata o kvalitetu na crnogorskom jeziku.

Član 9.

Izvođač je dužan da po završetku posla povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu na kome je izvodio radove.

Član 10.

Garantni rok 2 godine od dana dostavljanja konačnog izvještaja nadzora. Izvođač je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u suprotnom Naručilac ima pravo da aktivira Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku. Naručilac ima pravo i na naknadu štete ukoliko šteta prevazilazi garantovani iznos.

Član 11.

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 0,5% od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođač po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati – odbije na teret izvođačevih potraživanja, iz ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati – odbijanju, dužan obavjestiti izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi ugovorene obaveze.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka ugovorenih obaveza u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala – kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

RASKID UGOVORA

Član 12.

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o jednostavnoj nabavci u slučaju da:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora kojom se značajno povećava obim ugovora;
 - 2) ako nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključivanje ugovora, odnosno ako naručilac utvrdi da postoji sukob interesa kod Izvođača i Naručioca
 - 3) Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze
 - 4) Izvođač ne izvršava svoje obaveze u roku utvrđenim ugovorom Ugovorom
- Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Dobavljaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Član 13.

U slučaju jednostranog raskida ugovor će se raskinuti pisanim obavještenjem koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani, i u obavještenju mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 14.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 15.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede. Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 16.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

OPŠTINA BAR
Predsjednik
Dušan Raičević

»POP PROJECT» DOO PODGORICA
Izvršni direktor
Dragomir Popović

