Crna Gora
Univerzitet Crne Gore
MAŠINSKI FAKULTET
Broj 1-1678/3
UCG Podgorica 23. 12 2024

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI - Molerskih, gipsarskih, elektro i drugih radova u prostorijama Mašinskog fakulteta

Ovaj Ugovor zaključen je između:

UNIVERZITET CRNE GORE – Mašinski fakultet PIB 02016702, ul Cetinjski put broj 2 Podgorica, broj žiro računa 510- 154-63 CKB banka, koga zastupa dekan, Prof. dr Radoje Vujadinović, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**) i

„LIKRAD" d.o.o. sa adresom ulica Skopska broj 5, 81 000 Podgorica, PIB 02122782, broj računa 510-210071-36; naziv bankeCKB banka, koga zastupa Ivan Živković, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Ugovorne strane konstatuju:

- Planom javnih nabavki broj #18700 odobrenim i objavljenim na ESJN-u dana 31.01.2024. godine Univezitet Crne Gore na poziciji pod rednim brojem 547 planirao je postupak jednostavne nabavke, Molerskih, gipsarskih, elektro i drugih radova u prostorijama Mašinskog fakulteta, (CPV šifra: 45233200 - Razni radovi na površinskom sloju; 45261210 - Radovi na pokrivanju krovova; 45324000 - Postavljanje gipsanih ploča; 45421100 - Ugradnja vrata i prozora i srodnih komponenata; 45421152 - Postavljanje pregradnih zidova; 45440000 - Molerski i staklarski radovi; 45443000 - Radovi na fasadama);
- da je Izvođač dostavio samostalnu ponudu dana 15.12.2024. godine koja je evidentirana na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom # 118724;
- da finansijsko-komercijalni dio ponude Izvođača u potpunosti, tj. po svim pozicijama, odgovara tehničkoj specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda pod šifrom #84353, koji se nalazi u prilogu ovog ugovora i njegov je sastavni dio;
- da Naručilac ovaj Ugovor zaključuje i realizuje na osnovu člana 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ugovora je nabavka, Molerskih, gipsarskih, elektro i drugih radova u prostorijama Mašinskog fakulteta,, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda broj #84353 od 13.12.2024. godine, Obavještenjem o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 1-1678/1 od 20.12.2024. godine i samostalnom ponudom Izvođača „LIKRAD" d.o.o. od 15.12.2024. godine evidentiranoj na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom # 118724.

OBAVEZE IZVOĐAČA RADOVA

Član 2.

Izvođač radova je dužan da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno u skladu sa prihvaćenom Ponudom i ovim Ugovorom, tehničkom specifikacijom za izvođenje radova, važećim zakonima i propisima, tehničkim normativima i standardima koji važe za ovu

vrstu radova uz poštovanje pravila struke, kao i da po završetku radova izvedene radove preda Naručiocu.

Izvođač radova je dužan da:

1) obezbijedi potrebnu radnu snagu, materijal i svu opremu, izvede pripremno-završne, građevinske, građevinsko-zanatske, instalaterske i druge radove, kao i sve druge aktivnosti neophodne za potpuno izvršenje radova koji su predmet ovog Ugovora;
2) u toku izvođenja radova održava mjesto izvršenja ugovora i redovno uklanja sav otpadni materijal, tako da se Naručilac oslobađa svih odgovornosti prema državnim organima i trećim licima što se tiče bezbijednosti, propisa o zaštiti životne sredine i radno-pravnih propisa za vreme ukupnog trajanja izvođenja radova do predaje radova Naručiocu;
3) da se strogo pridržava propisanih mjera za zaštitu zdravlja i bezbijednosti na radu;
4) uredno vodi svu dokumentaciju predviđenu Ugovorom i obezbijeđuje dokaz o kvalitetu izvršenih radova, ugrađenih materijala, instalacija i opreme;
5) na pogodan način obezbijedi i čuva izvedene radove, opremu i materijal od propadanja, oštećenja, odnošenja ili uništenja sve do primopredaje objekta;
6) otkloni svu štetu koju učini za vrijeme izvođenja radova;
7) po završenim radovima odmah pismeno obavijesti Naručioca i stručni nadzor da je završio radove i da je spreman za njihovu predaju;
8) učestvuje u primopredaji objekta i konačnom obračunu izvedenih radova;
9) otkloni sve nedostatke po zapisniku, u ostavljenom roku;
10) obezbijedi prisustvo svojih predstavnika tokom tehničkog pregleda objekta i aktivnu saradnju sa koordinatorom zaduženim za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora;
11) otkloni sve nedostatke po primedbama koordinatora zaduženog za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora, u ostavljenom roku;
12) po napuštanju prostora gradilišta ukloni sav preostali materijal, opremu i sve privremene gradilišne instalacije;
13) u skladu sa ovim Ugovorom otkloni sve nedostatke koji se eventualno pojave u garantnom roku;
14) izvrši i ostale aktivnosti definisane ovim Ugovorom.

UGOVORENA VRIJEDNOST

Član 3.

Ukupna ugovorena vrijednost Molerskih, gipsarskih, elektro i drugih radova u prostorijama Mašinskog fakulteta,iz člana 1. ovog Ugovora utvrđena je prema ponudi Izvođača i iznosi 15.491,00 EUR bez poreza na dodatu vrednost, dok ukupna vrijednost sa iskazanim porezom na dodatu vrijednost iznosi 18.744,11 EUR.
Cijenom su obuhvaćeni svi troškovi Izvođača, uključujući i svu potrebnu opremu i materijal, navedeni u tehničkoj specifikaciji, a nije uključen porez na dodatu vrijednost, koji pada na teret Naručioca.

Porez na dodatu vrijednost iznosi 3.253,11 EUR.

Ugovorena cijena po jedinici mjere je fiksna i ne može se mijenjati usled povećanja cijene elemenata na osnovu kojih je određena.

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 4.

Naručilac će izvršiti plaćanje uplatom na poslovni račun Izvođača broj 510-210071-36 koji se vodi kod CKB banka: po okončanoj situaciji, sačinjenoj na osnovu ovjerenog zapisnika o izvršenim ugovorenim obavezama odnosno zapisnika o primopredaji predmetnih radova, potpisanim od strane lica zaduženog za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora u roku do 30 (slovima: trideset) dana, od dana prijema ovjerene okončane situacije.

Isplata izvedenih radova vrši se u potpunosti po konačnom obračunu izvedenih radova.

Izvršilac se obavezuje da na fakturi unese broj pod kojim je Ugovor zaveden kod Naručioca.

Isplata se vrši sa žiro računa Mašinskog fakulteta broj 510- 154-63 Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5.

Maksimalni tehnički rok za završetak predmetnih radova je 10 (slovima: deset) dana od dana uvođenja Izvođača radova u posao.

Podaci o datumu uvođenja u posao i licu zaduženom za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora upisuju se u Zapisnik, a smatraće se da je uvođenje u posao izvršeno danom kumulativnog sticanja sledećih uslova: 1) da je Izvođač počeo sa izvođenjem radova 2) da je Naručilac obezbijedio Izvođaču nesmetan prilaz mjestu izvršenja ugovora.

Ukoliko Izvođač ne pristupi izvođenju radova ni trećeg dana od kumulativnog sticanja gore navedenih uslova, smatraće se da je trećeg dana uveden u posao.

Rok za završetak radova može se produžiti na zahtjev Izvođača ako u ugovorenom roku nastanu sljedeće okolnosti:
- loši vremenski uslovi koji onemogućavaju izvođenje radova u ugovorenom roku;
- viša sila koju priznaju postojeći propisi i član 11. ovog Ugovora,
- postupanje trećih lica bez krivice Izvođača.

Mjesto izvršenja ugovora: zgrada tehničkih fakulteta Univrziteta Crne Gore

STRUČNI NADZOR

Koordinator zadužen za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora – mr Mladen Gogić.

Član 6.

Stručni nadzor nad izvođenjem radova, vršiće lice koje imenuje Naručilac. Naručilac će pisano obavestiti Izvođača o licu koje će u njegovo ime vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Nalozi koji su izdati od strane stručnog lica, moraju biti u pisanoj formi, kao takvi potvrđeni i evidentirani u zapisniku.

Svi eventualno uočeni nedostaci koji su dati od strane stručnog lica, moraju biti u pisanoj formi, dakle moraju biti upisani u zapisnik.

Izvođač radova je u obavezi da prati naloge stručnog lica kojeg je imenovao Naručilac i postupiti u skladu sa njima.

GARANTNI ROK

Član 7.

Odgovarajuće ateste za ugrađeni materijal i nabavku opreme i drugu dokumentaciju Izvođač dostavlja nadzornom licu/ koordinatoru zaduženom za praćenje realizacije Ugovora koji tu dokumentaciju čuva do primopredaje i konačnog obračuna, u suprotnom se neće izvršiti plaćanje tih pozicija, što Izvođač priznaje bez prava prigovora.

Garantni rok za izvedene radove je 36 mjeseca. Garantni rokovi počinju teći od dana primopredaje radova, odnosno prijema pozitivnog izvještaja sa tehničkog pregleda.

Ako se u garantnom roku pojave nedostatci na ugrađenoj opremi i njenom funkcionisanju, Izvođač je dužan da nedostatke otkloni bez prava na posebnu naknadu u roku od 5 dana.

Ako Izvođač ne postupi na način predviđen u prethodnom stavu, Naručilac je ovlašćen da nedostatke otkloni preko drugog Izvođača na teret Izvođača po ugovoru zaključenom u ovom postupku jednostavne nabavke (šifra postupka #84353).

Za ugrađene materijale i opremu važi garantni rok u skladu sa uslovima proizvođača, koji teče od dana izvršene primopredaje radova Naručiocu.

Član 8.

Izvođač je dužan da posle izvršene nabavke materijala i ugradnje opreme, a prije ugradnje i postavljanja iste, blagovremeno obavijesti lice zaduženo za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora o potrebi uvida i kontrole materijala i ugradne opreme u pogledu ispunjenosti standarda propisanih važećim pravilnicima i pozitivnom zakonskom regulativom.

Ukoliko stručno lice iz prethodnog stava utvrdi da materijal ili oprema ne odgovaraju standardima i tehničkim propisima, on ih odbija i zabranjuje njihovu ugradnju i upotrebu u konkretno ovom poslu.

U slučaju spora mjerodavan je nalaz ovlašćene organizacije za kontrolu kvaliteta. Izvođač je dužan da o svom trošku obavi odgovarajuća ispitivanja materijala i kontrolu kvaliteta opreme.

Pored toga, on je odgovoran ukoliko upotrijebi materijal/ elemente koji ne odgovaraju traženom kvalitetu.

U slučaju da je zbog upotrebe nekvalitetnog materijala/ elemenata ugrožena bezbijednost objekta i trećih lica, stručno lice ima pravo da traži da Izvođač poruši izvedene radove i da ih o svom trošku ponovo izvede u skladu sa tehničkom specifikacijom i ugovornim odredbama.

Ukoliko Izvođač u određenom roku to ne učini, Naručilac ima pravo da angažuje drugog Izvođača isključivo na trošak Izvođača po ovom Ugovoru.

UGOVORNA KAZNA

Član 10.

Za neopravdanost u kašnjenju i nepoštovanje roka realizacije ugovorenih radova Izvođač plaća penale od 0,5 ‰ dnevno od ukupne vrijednosti radova, a najviše 5% ukupne vrijednosti radova, što ne uskraćuje pravo Naručioca na naknadu štete.
Šteta koju prouzrokuje Izvođač prilikom izvođenja samih radova i šteta koja nastane krivicom Izvođača zbog kašnjenja u izvođenju radova pada na teret Izvođača.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču radova po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač radova dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavjestiti Izvođača radova.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača radova obaveze da u cjelosti završi i preda ugovorene radove.

VIŠA SILA

Član 11.

Ukoliko posle zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile.

Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom.

Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza) i sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

RASKID UGOVORA

Član 12.

Naručilac ima pravo na jednostran raskid Ugovora u sljedećim slučajevima:
1) ako Izvođač radova ne započne radove najkasnije do 10 (slovima: deset) dana od uvođenja u posao;
2) ako Izvođač radova svojom krivicom kasni sa izvođenjem radova u odnosu na ugovorenu dinamiku više od 20 (slovima: dvadeset) dana i ne preduzima odgovarajuće mjere i akcije za skraćenje i eliminaciju kašnjenja;
3) ako Izvođač radova ne izvodi radove u skladu sa tehničkom specifikacijom za izvođenje radova;
4) ako Izvođač radova nekvalitetno izvodi radove;
5) ako Izvođač radova ne postupa po nalozima stručnog lica u okviru njegovih ovlašćenja;
6) ako Izvođač radova, iz neopravdanih razloga, prekine izvođenje radova i iste ne nastavi po isteku roka od 7 (slovima: sedam) dana, ili ako odustane od daljeg rada.

U slučaju jednostranog raskida ugovora Naručilac ima pravo da za predmetne radove angažuje drugog Izvođača.

Izvođač radova je u navedenom slučaju obavezan da nadoknadi Naručiocu štetu, koja predstavlja razliku između cijene predmetnih radova po ovom Ugovoru i cijene radova novog Izvođača za te radove.

Izvođač radova može raskinuti Ugovor u slučaju neplaćanja od strane Naručioca u skladu sa odredbama ovog Ugovora

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13.

Sve eventualne sporove i nesporazume koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora i povodom ovog Ugovora, strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom nadležan je Privredni sud u Podgorici.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 14.

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 15.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 16.

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 016/23 od 10.02.2023, 020/23 od 22.02.2023, 036/23 od 29.03.2023, 114/23 od 19.12.2023, 049/24 od 29.05.2024).

PRIMJERCI UGOVORA

Član 17.

Ovaj Ugovor zaključen je u 4 (slovima: četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva) primjerka.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i ovjere obje ugovorne strane.

ZA NARUČIOCA
MAŠINSKI FAULTET UCG

1 Dekan
Prof. dr Radoje Vujadinović

ZA IZVOĐAČA
„LIKRAD" d.o.o.

Izvršni direktor
Ivan Živković