

ДРУШТВО СА
ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
„КОМУНАЛНО И ВОДОВОД“

Број: 01-426/24-4811

ЖАБЉАК 18.12. 2024 год.

PREGLED POSTUPKA #84781

1 PODACI O NARUČIOCU

Назив нaruчиоца	KOMUNALNO I VODOVOD DOO ŽABLIJAK
PIB	02048221
E-mail	doo.kivzabljak@gmail.com
Telefon	052/361-179
Internet adresa	
Fax	052/361-179
Adresa	Narodnih heroja 3
Grad	Žabljak
Poštanski broj	84220

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Adaptacija kancelarijskih prostorija
Status	U izradi
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Miroslav Gogić
Kontakt	067/009-193
Datum objave	18.12.2024. 13:00
Napomena	Adaptacija kancelarija

18.12.2024 12:35:43

3 FAZE U POSTUPKU

Nerna faza u izabranom postupku

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja kao cjelina

Posebni oblici javne nabavke

Okvirni sporazum Ne

Dinamički sistem nabavki Ne

Elektronska aukcija Ne

Elektronski katalog Ne

Nabavka se sprovodi kao

Zajednička nabavka Ne

Centralizovana nabavka Ne

5 STAVKE PLANA

Godina	Opis	Vrijednost nabavke	Vrijednost PDV	Okvirni sporazum	Vrijednost OS	Vrijednost PDV OS	Vrsta postupka
	KOMUNALNO I VODOVOD DOO ŽABLIJAK						
	Adaptacija kancelarijskih prostorija						
	45262500 - Zidarski radovi						
2024	45317000 - Ostali elektroinstalacijski radovi	30.000,00 EUR	6.300,00 EUR	-	-	-	Jednostavna nabavka
	45330000 - Radovi na postavljanju vodovodnih, gasnih i sanitarnih instalacija						

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis

Rok izvršenja ugovora : prema ponudi a ne više od 60 radnih dana

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Žabljak

Uz ponudu se dostavlja izjava ponuđača o ispunjenosti uslova utvrđenih zahtjevom i nepostojanju sukoba interesa, potpisana od strane ovlašćenog lica ponuđača, koja se sačinjava na obrascu 2, u skladu sa Pravilnikom o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 16/23, 020/23, 036/23, 114/23, 049/24). Ponuđač je dužan da u izjavi navede br. Službenog lista Pravilnika.

Način plaćanja: Virmanski.

Plaćanje će se vršiti virmanski odloženo, nakon završetka svih radova, tehničkog prijema istih i uredne dostave i ovjerene fakture u roku od 30 kalendarskih dana.

Tip uslova / zahtjeva

Rok izvršenja ugovora

Mjesto izvršenja ugovora

Obavezni uslovi

Način plaćanja

Rok plaćanja

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis

Cijena

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **22.950,00 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	Pripremni radovi	Pripremni radovi. Čišćenje prostora od namještaja i stvari. Kompletne stvari izbaciti iz predmetnog objekta, i po dogovoru sa investitorom ih sklad štititi na mjestu koje investitor odredi.	1,00 paušalno
2	Pripremni radovi	Demontaža postojećeg pregradnog drvenog zida dim cca 400/330cm, kao i zidne lamperije u zadnjem dijelu objekta. Sav nastali šut lagerovati na jednom mjestu, radi kasnijeg odvoza na deponiju, što će se posebno obračunavati.	1,00 paušalno
3	Pripremni radovi	Uklanjanje postojećeg potkorušenog maltera na zidovima unutar objekta. Sav nastali šut lagerovati na jednom mjestu, radi kasnijeg odvoza na deponiju, što će se posebno obračunavati. Površina zidova objekta iznosi cca 74m2	1,00 paušalno
4	Pripremni radovi	Ručno uklanjanje zemljanog poda unutar objekta do kote - 0.33cm, od nivoa postojećeg betonskog ulaznog praga objekta. (Napomena: postojeća zemlja je na -0.17cm od nivoa betonskog praga, znači uklanja se zemlja u debljini cca 0.16cm). Višak materijala odvesti na deponiju što se posebno obračunava.	1,00 paušalno

5	Pripremni radovi	Nabavka, nasipanje i razastiranje sloja tampona d=10cm, granulacije 0-63mm, uz nabijanje vibro pločom do potrebne stišljivosti od 40MPa, za potrebe nrtve ploče na tlu.	3,00 m3
6	Pripremni radovi	Obilježavanje, i pažljiva demontaža dijela fasadnih zidova od kamena (debljina zida iznosi cca 70cm) radi formiranja prozorskih otvora dim 100/60 (odnosno 140/100 radi formiranja budućeg AB prstena oko prozora). Kao i postojeći prozor potrebno je da se unutrašnja špaletna sa strana prozora bude ukošena pod određenim uglom radi boljeg protoka svjetlosti. Napomena: Zbog načina izrade i starosti fasadnog zida od kamena, i zbog ctežane demontaže radi formiranja otvora, ovu poziciju treba pažljivo izvesti sa svim potrebnim alatom, prethodnim ojačanjem i obezbjeđenjem zidne konstrukcije i slično.	2,00 kom
7	Pripremni radovi	Obračun po komadu probijenog prozorskog otvora. Utovar u pogodno transportno sredstvo i odvoz svog šteta i viška materijala iz iskopa na gradsku deponiju (do 10km udaljenosti). Za obračun se uzima količina iz iskopa u prirodnom zbijenom stanju uvećana za 50% zbog rastresitosti.	16,00 m3
8	Betonski radovi	Nabavka materijala i izrada AB ploča na tlu dp=10cm, betonom C25/30. Beton spravljati i ugrađivati prema važećim tehn. propisima za beton i arm. beton. Voditi računa da se dobiju ravne površine bez udubljenja i ispupčenja. Ploča se izvodi preko prethodno postavljierog i nabijenog tamponskog sloja d=10cm. U obračun pozicije ulazi i nabavka i postavljanje armaturne mreže (Q188)	31,00 m3

9	Betonski radovi	Nabavka materijala i izrada konstruktivnog ojačanja okvira prozora u vidu serklaža, betonom C25/30. Beton spravljati i ugrađivati prema važećim tehn. propisima za beton i arm. beton. Voditi računa da se dobiju ravne površine bez udubljenja i ispupčenja. Serklaže izvesti cijelim okvirom prozora formirajući tako betonski prsten d=20cm, širine postojećeg kamenog zida, a sve u skladu sa grafičkim prilozima osnove. Posebnu pažnju obratiti na nadprozornu gredu koja treba da bude ojačana dovoljno jako da drži stabilnim fasadni zid. uspravne strane prozora izvesti ukoso (vidi grafičku dokumentaciju) radi kvalitetnijeg prodora prirodne svjetlosti u objekat. U obračun pozicije ulazi i nabavka i postavljanje potrebne armature (šipke debljine 10mm, i uzengije debljine 8mm) Izrada cementne košuljice kao podloge za podove, d=5cm. Košuljica se izvodi na prethodno urađenoj izolaciji podne AB ploče (posebno se obračunava) odnosno preko PVC folije koja štiti XPS stirodur d=8cm kao TI poda, sa fiber vlaknima za ojačanje iste, i dilatacionom trakom za uglove. Pozicija uključuje i košuljice - slojeve za pad u mokrim čvorovima sa svim prethodno opisanim materijalom, alatom i radom. Obračun po m2 izvedenih košuljica i slojeva za pad. Malterisanje unutrašnjih zidova mašinskim cementno - krečnim malterom ("BK mal 220" ili sl.). Cijenom obuhvatiti sve potrebne predradnje - nanošenje podloge (kontakt beton), postavljanje čeličnih pocinčanih lajsni - vođica, montažu i demontažu potrebne skele.	2,00 kom
10	Zidarski radovi		31,00 m2
11	Zidarski radovi		75,00 m2

12	Izolaterski radovi	Izrada hidroizolacije podova i dijela zidova toaleta premazom na bazi polimer cementa ("SIKA lastik" 152 ili sl.). Sve uglove obraditi vodonepropusnim trakama ("SIKA stop seal" ili sl.). Preko sloja cem. estriha postaviti sloj izolacije koju, pored zidova, treba podići do visine 10cm i oko umivaonika širine 0.8m do visine od 1.3m. Izolaciju raditi u svemu prema uputstvu proizvođača i detalju u projektu. Obračun po m2 izvedene hidroizolacije razvijene površine.	3,25 m2
13	Izolaterski radovi	Nabavka materijala i izrada termoizolacije u sklopu cementne košuljice (stirodur XPS d=8cm) na čitavom podu. Pozicija uključuje zaštićivanje stirodura PVC folijom radi izlivanja košuljice.	31,00 m2
14	Izolaterski radovi	Nabavka materijala i izrada hidroizolacije na poziciji mrtve podne ploče prostora. Hidroizolaciju postavljati Condor trakama sa preklopcima. Hidroizolaciju Condor na mrtvoj ploči postaviti pažljivo, bez šliceva i ravno, te istu podići uz sami zid, (do visine gornje ivice predviđene košuljice) da bi se uticaj vlage i vode minimalizovao u eksploataciji objekta.	34,50 m2
15	Keramički radovi	Nabavka materijala i postavljanje podne keramike I klase u svim prostorijama predviđenim projektom. Keramika mora da ima protivklizna svojstva u suvom i mokrom stanju, što se dokazuje dokumentacijom proizvođača, kao i odgovarajućom atestnom dokumentacijom za konkretno izabranu keramiku. Keramika se postavlja preko unaprijed izvedene cementne košuljice, u ljepilu za keramiku ("Ceresit CM 11 ili tehnički ekvivalent) sa otvorenom spojnicom d=2mm. Pozicija uključuje postavljanje soklene keramike izrezane iz podne, h=7-10cm (odnosi se na pozicije gdje nije predviđena zidna keramika).	31,00 m2

16	Keramički radovi	Nabavka materijala i postavljanje zidne keramike I klase u toaletu do spušenog plafona (h=280cm). Pločice postavljati na lepilu za keramiku "ceresit CM 9" sa otvorencm spojnicom d=1-2mm. Pločice su dezenirane i gleđosane u tonu po izboru projektanta. Poslije oblaganja sve površine očistiti i oprati vodom, što je zaračunato ovom cijenom. Pozicija uključuje nabavu i postavljanje ugaonih aluminijumskih lajsni na prozorskim špaletnama. Pozicija podrazumijeva postavljanje keramike	14,50 m2
17	Nabavka i ugradnja unut-rašnjih vrata i staklenih zidnih pregrada. Pozicija se izrađuje od Al hladnih profila u svoj boji RAL 9006. Ispuna je od dvoslojnog staklo paketa 4+16+4mm. Staklo je završno obrađeno mat neprozirnom (svjetlopropuštajućom) mlječnom folijom, izvedenoj u skladu sa grafičkim priložima. Predmetna stolarija se fiksira na predviđenim pozicijama nakon postavljene podne keramike. Vrata su snadbjevena sa tri šarkle, kvalitetnim okovom, zaptivke EPDM zaptivkama, Ezel bravom sa 4 ključa, kvalitetnom kvakom i rozetom za cilindar. Bliži potrebni opisi su naznačeni u šemama stolarije i bravarije. Obračun po komadu gotovih, ugrađenih vrata, odnosno pregrada.	staklena pregrada sa dvoje vrata dim pregrade 397/280cm; vrata dim 70/210cm; 90/210cm.	1,00 kom

18	Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata i staklenih zidnih pregrada. Pozicija se izrađuje od Al hladnih profila u svojoj boji RAL 9006. Ispuna je od dvoslojnog stakla paketa 4+16+4mm. Staklo je završno obrađeno mat neprozirnom (svjetlopropuštajućom) mlječnom folijom, izvedeno u skladu sa grafičkim priložima. Predmetna stolarija se fiksira na predviđenim pozicijama nakon postavljene podne keramike. Vrata su snabdjevena sa tri šarkle, kvalitetnim okovom, zaptivke EPDM zaptivkama, Ezel bravom sa 4 ključa, kvalitetnom kvakom i rozetom za cilindar. Bliži potrebni opisi su naznačeni u šemama stolarije i bravarije. Obračun po komadu gotovih, ugrađenih vrata, odnosno pregrada.	staklena pregrada sa vratima dim pregrade 290/280cm; vrata dim 70/210cm;	1,00 kom
19	Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata i staklenih zidnih pregrada. Pozicija se izrađuje od Al hladnih profila u svojoj boji RAL 9006. Ispuna je od dvoslojnog stakla paketa 4+16+4mm. Staklo je završno obrađeno mat neprozirnom (svjetlopropuštajućom) mlječnom folijom, izvedeno u skladu sa grafičkim priložima. Predmetna stolarija se fiksira na predviđenim pozicijama nakon postavljene podne keramike. Vrata su snabdjevena sa tri šarkle, kvalitetnim okovom, zaptivke EPDM zaptivkama, Ezel bravom sa 4 ključa, kvalitetnom kvakom i rozetom za cilindar. Bliži potrebni opisi su naznačeni u šemama stolarije i bravarije. Obračun po komadu gotovih, ugrađenih vrata, odnosno pregrada.	staklena pregrada sa vratima dim pregrade 170/280cm; vrata dim 80/210cm;	1,00 kom

	Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata i staklenih zidnih pregrada. Pozicija se izrađuje od Al hladnih profila u svoj boji RAL 9006. Ispuna je od dvoslojnog staklo paketa 4+16+4mm. Staklo je završno obrađeno mat neprozirnom (svjetlopropuštajućom) nliječnom folijom, izvedenoj u skladu sa grafičkim priložima.		
20	Predmetna stolarija se fiksira na predviđenim pozicijama nakon postavljene podne keramike. Vrata su snadbjevena sa tri šarkle, kvalitetnim okovom,zaptivke EPDM zaptivkama, Ezel bravom sa 4 ključa, kvalitetnom kvakom i rozetom za cilindar. Bliži potrebni opisi su naznačeni u šemama stolarije i bravarije. Obračun po komadu gotovih, ugrađenih vrata, odnosno pregrada.	vrata 80/210	1,00 kom
	Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata i staklenih zidnih pregrada. Pozicija se izrađuje od Al hladnih profila u svoj boji RAL 9006. Ispuna je od dvoslojnog staklo paketa 4+16+4mm. Staklo je završno obrađeno mat neprozirnom (svjetlopropuštajućom) nliječnom folijom, izvedenoj u skladu sa grafičkim priložima.		
21	Predmetna stolarija se fiksira na predviđenim pozicijama nakon postavljene podne keramike. Vrata su snadbjevena sa tri šarkle, kvalitetnim okovom,zaptivke EPDM zaptivkama, Ezel bravom sa 4 ključa, kvalitetnom kvakom i rozetom za cilindar. Bliži potrebni opisi su naznačeni u šemama stolarije i bravarije. Obračun po komadu gotovih, ugrađenih vrata, odnosno pregrada.	vrata 70/210+nadsvjetlo 70cm	1,00 kom

Nabavka materijala, izrada i ugradnja Fasadne bravarije od aluminjumskih profila tipa "Alumil M11500 Alutherm Plus" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na krilne pozicije) i "Alumil S560 - profil / sistem M300" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na podizno - klizne pozicije), sve sa prekinutim termomostom preko umetka od poliamida. Finalna obrada profila fasadne bravarije je plastificiranje u sivoj metaliziranoj boji (RAL 9006 ili ekvivalent). Zastakljivanje se vrši termoizolacionim troslojnim paketom stakala.

- 22 Obavezno korišćenje jednog niskoemisionog stakla / premaza / Low E). Stolariju snabdjeti, visokokvalitetnim okovima na bazi nikla i AL-legura ("Winkhaus Activ Pilot", "Fapim" ili tehnički ekvivalent), ručkama, bravama i ključevima. Obavezno je za sve prozorske otvore da okov bude sa kočnicom protiv pogrešnog rukovanja i naglog udara vjetra. NAPOMENA: Obaveza Ponuđača / Izvođača je dostavljanje tražene atestne dokumentacije koja dokazuje zadovoljavanje traženih karakteristika fasadne bravarije iz opisa pozicije. ulazna vrata 145/275cm, sa bravom bez blokirajuće poluge. 1,00 kom

Nabavka materijala, izrada i ugradnja Fasadne bravarije od aluminjumskih profila tipa "Alumil M11500 Alutherm Plus" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na krilne pozicije) i "Alumil S560 - profil / sistem M300" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na podizno - klizne pozicije), sve sa prekinutim termomostom preko umetka od poliamida. Finalna obrada profila fasadne bravarije je plastificiranje u sivoj metaliziranoj boji (RAL 9006 ili ekvivalent). Zastakljivanje se vrši termoizolacionim troslojnim paketom stakala.

- | | | |
|----|---|--|
| 23 | <p>Obavezno korišćenje jednog niskoemisionog stakla / premaza / Low E). Stolariju snabdjeti, visokokvalitetnim okovima na bazi nikla i AL-legura ("Winkhaus Activ Pilot", "Fapim" ili tehnički ekvivalent), ručkama, bravama i ključevima. Obavezno je za sve prozorske otvore da okov bude sa kočnicom protiv pogrešnog rukovanja i naglog udara vjetra. NAPOMENA: Obaveza Ponuđača / Izvođača je dostavljanje tražene atestne dokumentacije koja dokazuje zadovoljavanje traženih karakteristika fasadne bravarije iz opisa pozicije.</p> | <p>dvokrilni prozor sa nadsvjetlom 120/195cm</p> <p>1,00 kom</p> |
|----|---|--|

	Nabavka materijala, izrada i ugradnja Fasadne bravarije od aluminjumskih profila tipa "Alumil M11500 Alutherm Plus" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na krilne pozicije) i "Alumil S560 - profil / sistem M300" ili tehnički ekvivalent (odnosi se na podizno - klizne pozicije), sve sa prekinutim termomostom preko umetka od poliamida. Finalna obrada profila fasadne bravarije je plastificiranje u sivoj metaliziranoj boji (RAL 9006 ili ekvivalent). Zastakljivanje se vrši termoizolacionim troslojnim paketom stakala.	
24	Obavezno korišćenje jednog niskoemisionog stakla / premaza / Low E). Stolariju snabdjeti, visokokvalitetnim okovima na bazi nikla i AL-legura ("Winkhaus Activ Pilot", "Fapim" ili tehnički ekvivalent), ručkama, bravama i ključevima. Obavezno je za sve prozorske otvore da okov bude sa kočnicom protiv pogrešnog rukovanja i naglog udara vjetra. NAPOMENA: Obaveza Ponuđača / Izvođača je dostavljanje tražene atestne dokumentacije koja dokazuje zadovoljavanje traženih karakteristika fasadne bravarije iz opisa pozicije.	jednokrillni ventus prozor 100/60cm, sa produženom ručkom za ventus otvaranje 2,00 kom
25	Gipserski radovi	Nabavka materijala i izrada lakih gips-kartonskih obloga kanizacionih vertkala. Obloge raditi tablama d=1,25cm KNAUF sistema na BOHOR podkonstrukciji, a u svemu prema projektu. 1,00 paušalno

26	Gipserski radovi	Nabavka materijala i izrada unutrašnjih pregradnih zidova od gipsanih tabli (vlagootpornih KNAUF tabli, ili ekvivalent) d=12.5mm, na adekvatnoj metalnoj podkonstrukciji. Ispunu koristiti mineralnu vunu obostrano zaštićenu adekvatnim folijama, te pričvrstiti adekvatno i kvalitetno kako bi se spriječilo padanje izolacionog materijala tokom eksploatacije. Sve izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom, obezbjeđujući do nivoa pripreme za gletovanje. Pozicija uključuje sav materijal, rad i alat, potreban za izvođenje po kvadratnom metru u kompletu opisane pozicije.	14,80 m2
27	Gipserski radovi	Nabavka materijala i izrada spuštenog plafona tipa armstrong (modularne ploče dimenzija 12/600/600mm) u cijelom prostoru objekta. Pozicija uključuje nabavku svog potrebnog materijala, visilica, nosača i dr. pričvršćenih za postojeći plafon. Pladon spustiti do nivoa od 280cm od kote gotovog poda objekta. Sve izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom, obezbjeđujući do nivoa pripreme za gletovanje. Pozicija uključuje sav materijal, rad i alat, potreban za izvođenje po kvadratnom metru u kompletu opisane pozicije.	31,00 m2
28	Gipserski radovi	Priprema površina zidova za finalnu obradu - gletovanje. Gletovanje izvesti polifiksom. Sve površine koje su predviđene za finalnu obradu molerajem, prethodno će se obraditi navedenom glet masom do potpune ravnosti i glatkoće. Sve grube neravnine treba prvo izbrusiti i uravnati jednim od poznatih postupaka, očistiti od prašine, a zatim gletovati do potrebne ravnosti i glatkoće glet masom. Obračun po m2 gotovog, izvedenog posla, uključujući sav potreban materijal, alat, skelu, rad i drugo.	€9,20 m2

29	Gipserski radovi	Bojenje zidova posnom bojom. Sve površine zidova i plafona finalno bojiti posnom bojom ujednačenim tonom po izboru projektanta. U cijenu ulaze sve potrebne predradnje kao i troškovi za zaštitu gotovih finalnih površina (prozora, vrata i ostalog). Napomena: cijena je formirana za ton bijele boje. Obračun po m2 obrađene površine.	€9,20 m2
30	Ostali radovi	Nabavka materijala i sanacija dijela fasadnih zidova nakon probijanja otvora, ugradnje nove fasadne stolarije, i zamjene postojeće fasadne stolarije. Sanacija se ogleda u formi obrade špaletni, malterisanja oko prozora i moleraja fasadeksom. Formirati prozorske okvire u širini 20cm, te obrađene špaletne, i okvir obraditi fasadeksom u tonu po izboru investitora. Špaletne kvalitetno obraditi oko postavljene stolarije, kao i špaletni radi obezbjeđenja od prodiranja atmosferskih uticaja.	1,00 paušalno
31	Ostali radovi	Nabavka materijala i izrada vodovodne i kanalizacione mreže za toalet objekta, u kompletu. Pozicija uključuje komplet vodovodni i kanalizacioni razvod za toalet, shodno grafičkim priložima položaja sanitarnih elemenata. Takođe pozicijom predvidjeti i sve završne elemente: slivnik za kupatilo, osiguravajući ventil, Wc šolju sa pripadajućim vodonotklićem, daskom i četkom, kao i umivaonik sa ogledalom, držačem za tečni sapun, držačem za peškir i bojlerom kapaciteta 20 litara.	1,00 paušalno
32	Ostali radovi	Nabavka materijala, razvod i kompletna ugradnja elektroinstalacija objekta (razvod kablova, osigurači, fidova sklopka, svi završni modularni sistemi za utičnice, prekidače, kao i rasvjeta) Ovu poziciju izvesti u dogovoru sa investitorom, odabir materijala, završnih modela rasvjete, i slično. Obračun po kompletu izvedenih elektro instalacija	1,00 paušalno

33

Ostali radovi

Zavišno grubo i fino čišćenje objekta sa odvoženjem cijelog
šuta na pogodnu deponiju do 10km udaljenosti.
Obračun paušalno.

1,00 paušalno

