

UGOVOR ZA IZRADU PROJEKTA ADAPTACIJE I IZVOĐENJE RADOVA NA ADAPTACIJI DVA MOSTA NA RIJECI OPASANICI

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. **"Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o.-Naručilac za Investitora radova Glavni grad Podgorica**, sa sjedištem u Podgorici, ulica Jovana Tomaševića 2A, PIB: 02397579, PDV: 30/31-02468-7, broj računa: 510-1093-59, naziv banke: CKB banka, koga zastupa vd izvršnog direktora Dragan Senić, (u daljem tekstu: **Naručilac**),

i

2. **"Gradjevinarstvo i savjetovanje" d.o.o.-Izvođač**, sa sjedištem u Podgorici, bulevar Ivana Crnojevića 54/1, PIB: 02729571, broj računa: 560-872-24, koga zastupa Nikola Radonjić, izvršni direktor, (u daljem tekstu: **Izvođač**), sa podugovaračem:

-**"Geotest Engineering" d.o.o. Podgorica** (zadužen za inženjersko geološka istraživanja, procentualni udio je 1,45%), PIB 02711028, br. računa: 540-12800-60, izvršni direktor Veselin Blečić,

-**"Geoproject Perišić" d.o.o. Podgorica** (zadužen za projektovanje i izvodjenje cjelokupnih geodetskih radova, procentualni udio je 2,42%), PIB 02678870, br. računa: 530-14112-66, izvršni direktor Aleksandar Perišić i

-**"Optimusproject" d.o.o. Bijelo Polje** (zadužen za izradu glavnog projekta sanacije mostova i rukovodjenje radova u cjelini i radova na konstrukciji mostova, procentualni udio je 10,03%), PIB 02686805, br. računa: 520-37088-70, izvršni direktor Darko Ognjenović.

OSNOV UGOVORA:

Osnov za zaključivanje ugovora sa ponuđačem "Gradjevinarstvo i savjetovanje" d.o.o. Podgorica su:

-Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova: »Izrada projekta adaptacije i izvođenje radova na adaptaciji dva mosta na rijeci Opasanici«, broj javnog poziva: **34/24 (šifra postupka na ESJN: 77461)** od 20.08.2024. godine,

-Ponuda izvođača "Gradjevinarstvo i savjetovanje" d.o.o broj: 11185 od 20.09.2024. godine, i

-Odluka o izboru najpovoljnije ponude: broj: 13059 od 01.11.2024. godine.

Član 1

Investitor radova za: »Izrada projekta adaptacije i izvođenje radova na adaptaciji dva mosta na rijeci Opasanici«, je Glavni grad Podgorica.

Naručilac u ime Investitora radova Glavni grad Podgorica ustupa, a Izvođač se obavezuje da izvede radove za: **»Izrada projekta adaptacije i izvođenje radova na adaptaciji dva mosta na rijeci Opasanici«** u skladu sa:

-Tenderskom dokumentacijom broj: 34/24 (šifra postupka na ESJN: 77461) od 20.08.2024. godine, za izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova, objavljenom na ESJN-Direktorata za politiku javnih nabavki, dana 20.08.2024. godine,

-Odlukom o izboru najpovoljnije ponude broj: 13059 od 01.11.2024. godine,

-Zahtjevima Naručioca i ponudom Izvođača broj: 11185 od dana 20.09.2024. god., kao i uslovima poziva za javno nadmetanje broj 34/24, koji čine sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. listu Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22, 004/23), tehničkom dokumentacijom i tenderskom dokumentacijom.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena bez PDV-a: 165.281,68 €,

Iznos PDV-a: 34.709,15 €,

Vrijednost ugovora sa PDV-om: 199.990,83 €.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun Izvođača broj: 560-872-24, na sledeći način: Plaćanje sredstava u visini od 10% ugovorene vrijednosti nakon dobijanja pozitivne revizije projektne dokumentacije, 70% ugovorene vrijednosti će se izvršiti po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama od naručioca prihvaćenim u roku od 30 dana od dana dostavljanja situacije, a preostali iznos u visini od 20% ugovorene vrijednosti u roku od 30 dana po dostavljanju okončane od naručioca prihvaćene situacije po završenom tehničkom prijemu, odnosno izradi konačnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Plaćanje za izvršene radove ne može biti odobreno ukoliko je garanciji za dobro izvršenje ugovora istekao rok a garancija nije produžena.

Član 5

Uslovi plaćanja su: Ugovorene jedinične cijene iz Finansijskog dijela ponude su fiksne i obuhvataju troškove: organizacije gradilišta; nabavke svog potrebnog materijala, svih vrsta energije, goriva i maziva; troškove angažovanja i rada mehanizacije; svih transporta; alata; rada za kompletno i potpuno izvršenje pozicije radova; kontrole kvaliteta materijala i radova; izradu i održavanje instalacija; izradu i održavanje poslovnih i stambenih prostorija; troškove sredstava za finansijsko obezbjeđenje ugovora (garancije i polise), postavljanje i održavanje privremene saobraćajne signalizacije i regulisanje saobraćaja tokom izvođenja radova; održavanje radova u ispravnom stanju do završene primo-predaje; uklanjanje pomoćnih objekata, instalacija i sredstava; raščišćavanje terena po završenom poslu; Izvođačevu režiju, doprinose takse i druge dažbine u skladu sa zakonom; sve direktne i indirektne troškove u vezi sa potpunim i savjesnim ispunjenjem ugovorenih obaveza do isteka garantnog roka.

Član 6

Rok za završetak usluga i radova koji su predmet ovog ugovora je ukupno ukupno 90 kalendarskih dana, i to: 30 kalendarskih dana za izradu Glavnog projekta od dana zaključivanja ugovora, i 60 kalendarskih dana za izvođenje predmetnih radova od dana uvođenja Izvođača u posao.

Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica.

Član 7

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca, u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama;
- uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju i omogućiti svakodnevni uvid u nju Nadzornom organu i ovlašćenom licu Naručioca koji je zadužen za praćenje realizacije izgradnje objekata;

- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;
- u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora;
- organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima i priključenje na putnu mrežu, Izvođač obezbijedi sam i o svom trošku,
- u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- u roku od 60 dana od dana završetka radova po zahtjevu stručnog nadzora dostavi svu dokumentaciju potrebnu za sačinjavanje konačnog izveštaja (tehničkog prijema), a u slučaju da Izvođač ne dostavi potrebnu dokumentaciju u traženom roku, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora; i
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Izvođač se obavezuje, da u skladu sa obavezama koje ima shodno pozitivnom pravu, a posebno shodno Zakonu o putevima, Zakonu o bezbjednosti saobraćaja na putevima, Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakonu o životnoj sredini, da radove koji su predmet ovog ugovora izvede stručno, kvalitetno i na vrijeme, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za izvođenje radova koji su predmet ugovora.

Izvođač je dužan da sačini: elaborat organizacije gradilišta, elaborat zaštite na radu i plan upravljanja građevinskim otpadom.

Izvođač je odgovoran za projektovanje, radove i propuste bilo kog podugovarača, njegovog predstavnika ili radnika, kao da su to propusti samog Izvođača.

Izvođač će izvoditi i biti odgovoran za cjelokupnu tehničku dokumentaciju koja je predmet ugovora.

Sva tehnička dokumentacija koju priprema izvođač podliježe stručnoj i tehničkoj kontroli u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i drugim propisima koji regulišu ovu materiju. Izvođač će naručiocu omogućiti vršenje stručne i tehničke kontrole tehničke dokumentacije u toku, tj. paralelno sa njenom izradom. Izvođač je dužan da postupi po primjedbama komisije za tehničku kontrolu.

Do izmjene revidovanog projekta može doći usled nedostataka u revidovanom projektu i nepredviđenih okolnosti u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

U slučaju nedostataka u revidovanom projektu i nepredviđenih okolnosti Izvođač je dužan da postupa u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Izvođač je dužan, najkasnije u roku od dva dana prije uvođenja izvođača u posao za predmetne radove, da izradi i preda za potrebe Naručioca u području gradilišta, kancelarijske prostorije neto površine 12m², koje će služiti za potrebe nadzornog organa.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima i priključenje na putnu mrežu, Izvođač obezbjeđuje sam i o svom trošku.

Troškovi održavanja prostorija i opreme, čišćenja i energije za grijanje, hlađenje i rasvjetu prostorija i drugi troškovi u vezi sa ovim članom, idu na teret Izvođača.

Prostorije se po izvršenoj primopredaji i konačnom obračunu radova, zapisnički vraćaju izvođaču.

Izvođač je dužan da nadzornom organu omogući da u svako doba ima: nesmetan pristup svim djelovima i svim lokacijama sa kojih se obezbjeđuje prirodni materijal i pravo da u toku izrade i/ili izvođenja radova vrši pregled, inspekciju, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade i provjeru napretka radova.

Ako izvođač, pored upozorenja i zahtjeva nadzornog organa da sanira nekvalitetno izvedene radove i obustavi ugradnju nekvalitetnog materijala i opreme, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, nadzorni organ će radove obustaviti, o tome obavijestiti naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se, prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa, obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između nadzornog organa i izvođača pojave neusaglašenosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta, u roku koji mu odredi nadzorni organ.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora, ne oslobađaju izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Izvođač je dužan da, u vezi sa izvođenjem radova, u skladu sa posebnim propisima, sačini: elaborat organizacije gradilišta, elaborat zaštite na radu i plan upravljanja građevinskim otpadom.

Izvođač je dužan da, u vezi sa izvođenjem radova koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu Naručioca, vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Izvođač je dužan da obezbijedi mjerenja i geodetsko osmatranje ponašanja tla i objekata u toku građenja.

Izvođač je dužan da obrađuje građevinski otpad nastao tokom građenja na gradilištu u skladu sa planom upravljanja građevinskim otpadom.

Izvođač je dužan, bez posebne naknade, obezbijedi, elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjerene u skladu sa zakonom.

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini. Izvođač je dužan da o svom trošku primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama.

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca, po osnovu iz stava 1. ovog pasusa.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora, moraju biti osigurana od Izvođača za sve povrede na radu ili nesreće na poslu, o njegovom trošku.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Izvođača i podugovarača.

Naručilac neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Izvođač je dužan da po završenim radovima izvrši popravke svih eventualnih oštećenja koja su nastala kao posljedica izvođenja radova, povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu objekta i sami objekat na kome je izvodio radove.

Član 8

Izvođač je dužan da radove koji su predmet ovog ugovora vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica koji su navedeni u Izjavama privrednih subjekata.

U slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca, u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.

Član 9

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor dostavi Naručiocu bankarsku garanciju, neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 90 dana duže od roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, Izvođač radova dužan je da, na zahtjev

Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora. Izvođač je dužan da osigura da je garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do sačinjavanja pozitivnog izvještaja od strane nadzora, odnosno izvršenog tehničkog pregleda.

Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio Ugovora.

Ako Izvođač radova ne preda Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora prije zaključenja ugovora, smatra se da je odustao od ponude.

Ako Izvođač radova ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, Naručilac će aktivirati ovu garanciju.

Član 10

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača, kao i zbog neriješenih imovinskih odnosa i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da nastavi sa izvođenjem radova sve do dobijanja pozitivnog mišljenja nadzornog organa.

Član 11

Garantni rok: Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 24 mjeseca. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog pozitivnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Izvođač je obavezan da najkasnije deset dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu bezuslovnu i plativu na prvi poziv garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 30 dana dužim od ponuđenog garantnog roka. Ako Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Član 12

Izvođač je dužan da prije početka vršenja ugovorenih radova zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 200.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka i da primjerak vinkulira u korist Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku radova koji su predmet ugovora.

Ako Izvođač ne preda Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa zahtjevima iz prethodna dva stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor o vršenju predmetnih radova.

Član 13

Naručilac je dužan da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvođača o danu početka izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- blagovremeno ovjerene od stručnog nadzora privremene situacije i okončanu situaciju, dostavi investitoru, koji će po istim izvršiti plaćanje u ugovorenom roku.

Član 14

Kontrola kvaliteta izvedenih radova vršiće se:

- Preko nadzornog organa. Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova, o čemu će pisanim putem obavijestiti Izvođača. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača;

-Razmatranjem ili sačinjavanjem izveštaja o stručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica Naručioca, a Izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama;
-Izvođač treba da dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih; i
-Testiranjem koje sprovodi Izvođač preko pravnih lica koja su ovlašćena za vršenje kontrole kvaliteta predmeta javne nabavke, u skladu sa uslovima i normativima po Glavnom projektu.

Član 15

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne - penale 2,0‰ (dva promila) od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 15% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju, Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala), ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 16

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci u skladu sa odredbama člana 150 ZJN.

Ugovor se može raskinuti i u slučajevima definisanim odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu, a naročito ako neopravdano kasni sa izvođenjem radova duže od 10 dana.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju da Izvođač ne ispuni svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako Naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje u skladu sa ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 17

Naručilac i Izvođač će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvođaču garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora. Izvođač je dužan da nakon raskida ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje radova.

Član 18

U slučaju da Izvođač ne ispuní svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 19

Izvođač je dužan da, bez nadoknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

Ukoliko Izvođač odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, Naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

Član 20

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 21

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

Član 22

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 60 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 23

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,
- ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 24

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehnička dokumentacija;
- ponuda Izvođača broj: 11185 od 20.09.2024. godine;
- dinamički plan izvođenja radova;
- garancija za dobro izvršenje ugovora;
- garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku;
- polisa osiguranja.

Član 25

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

Član 26

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 27

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“ br. 074/19, 033/23, 011/23).

Član 28

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za Izvođača i 4 (četiri) primjerka za Naručioca.

ZA IZVOĐAČA

Izvršni direktor
Nikola Radonjić



ZA NARUČIOCA

7/0 VD izvršnog direktora
Dragan Senić

