

«V PROJEKT»d.o.o. Nikšić

Adress: Široka ulica 24,81400Nikšić, Montenegro, tel: +38240242684, mob. +38269517391,
e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru, PDV:40/31-01860-4, PIB: 02231395, ž.r.530-17478-56

IZVJEŠTAJ O TRENUTNOM STANJU KROVNE KONSTRUKCIJE OBJEKTA SPORTSKA DVORANA "ŽUPA" U TIVTU



Nikšić, april 2024. god.

- SADRŽAJ 25-

1. Opšta dokumentacija	3
- Ugovor o izvođenju radova na ispitivanju i izrada izveštaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije	4
- Izvod iz CRPS-a	6
- Polisa za osiguranje od dogovornosti	8
- Licenca projektanta	11
- Rješenje o imenovanju vodećeg i odgovornih projekatara	14
- Obrazac 2 – Podaci o projektantima	15
 2. Opšta dokumentacija glavnog i ovlašćenih inženjera	 16
- Ugovor o djelu	17
- Licence glavnog i ovlašćenih inženjera	18
 3. Izveštaj	 24
- Uvod	25
- Opšta grafička i foto dokumentacija	26
- Pregled krovne konstrukcije u velikoj sali	32
- Pregled konstrukcije u maloj sali	39
- Pregled konstrukcije u ulaznom holu	48
- Zaključak	57

April 2024. godine

OPŠTA DOKUMENTACIJA



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0115863 / 008
PIB: 02231395

Datum registracije: 14.08.2002.
Datum promjene podataka: 07.04.2021.

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, GRAĐEVINARSTVO, PROMET ROBA I USLUGA "V PROJEKT" D.O.O. NIKŠIĆ

Broj važeće registracije: /008

Skraćeni naziv: V PROJEKT
Telefon: +38267012175
eMail: vprojekt-mne@yandex.ru
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora:
Datum donošenja Statuta: Datum promjene Statuta: 05.04.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: DRAGOVA LUKA, ŠIROKA ULICA BR. 24 NIKŠIĆ
Adresa sjedišta: DRAGOVA LUKA, ŠIROKA ULICA BR. 24 NIKŠIĆ
Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)
Stari registarski broj: 1-13726-00

OSNIVAČI:

TIHOMIR VUKOVIĆ 0212965263028 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: DRAGOVA LUKA ŠIROKA ULICA 24 NIKŠIĆ CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

TIHOMIR VUKOVIĆ 0212965263028

Adresa: DRAGOVA LUKA ŠIROKA ULICA 24 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

TIHOMIR VUKOVIĆ 0212965263028

Adresa: DRAGOVA LUKA ŠIROKA ULICA 24 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 19.07.2021 godine u 09:10h



Načelnik

Slayica Đurđevac



OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00189370	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-035268/23

POLISA - RAČUN POL-00229515

Zastupnik:	Ristić Slavica, 81-002				
Ugovarač					
Naziv	V PROJEKT D.O.O. NIKŠIĆ	MB	02231395		
Adresa	DRAGOVA LUKA, ŠIROKA ULICA 24, 81400 NIKŠIĆ GRAD, Crna Gora	Telefon			
Trajanje:	Godišnje osiguranje				
Period osiguranja	15.09.2023 (24:00) - 15.09.2024 (24:00)	Period obračuna	15.09.2023 - 15.09.2024		
Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projekatanta: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 107/7-1279/4, i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 072/7-446/3, pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja. Vrsta projektovanja: Izrada arhitektonskih i građevinskih projekata Planirani godišnji prihod: 50.000€ (3156003)					
Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310		
Osiguranik					
Naziv	V PROJEKT D.O.O. NIKŠIĆ	MB	02231395		
Adresa	DRAGOVA LUKA, ŠIROKA ULICA 24, 81400 NIKŠIĆ GRAD, Crna Gora	Telefon			
Suma osiguranja					
Uloga	Način ugovaranja		Iznos		
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja		200.000,00		
Franšiza					
Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR				
Obračun za predmet					
Premija			380,00		
Popust za nemanje šteta u posljednje tri godine			-38,00		
Popust za jednokratno plaćanje premije			-34,20		
Komercijalni popust 10% u periodu od 24.10.2022. godine do 24.10.2023. godine			-30,78		
Ukupna premija bez poreza			277,02		
Porez na premiju			24,93		
Ukupna premija sa porezom			301,95		
Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore					
Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka					
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatanta koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.					
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.					
Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)					

POLISA: POL-00229515

Datum štampe: 08.09.2023 11:32

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
 Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
 PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

Strana 1 od 3



Predmet osiguranja: Odgovornost prema trećim licima: Osigurava se profesionalna odgovornost osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj:UPI 107/7-1279/4, zbog stručne greške kod građenja objekata odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta, koja se manifestuje odnosno ima za posljedicu tjelesne povrede, oštećenje ili smrt trećih lica (povreda lica), oštećenje, uništenje ili nestanak stvari trećih lica (oštećenje stvari) i/ili direktne finansijske gubitke/štete koje proizilaze iz povrede lica i oštećenja stvari.

U svrhu ovog proširenja naručioci usluge - investitori se smatraju trećim licem.

Broj zaposlenih lica 5

Karakteristike	Vrijednost	Valuta/Jed. mere
Opis pojedinačne djelatnosti	Svi vidovi građevinarstva (visokogradnja, niskogradnja, završni radovi u građevinarstvu)	
Vrsta osiguranja:	Osiguranje od opšte (zakonske) odgovornosti	Šifra: 1301
Osiguranik		
Naziv	V PROJEKT D.O.O. NIKŠIĆ	MB 02231395
Adresa	DRAGOVA LUKA, ŠIROKA ULICA 24, 81400 NIKŠIĆ GRAD, Crna Gora	Telefon
Suma osiguranja		
Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00
Franšiza		
Franšiza	Učešće osiguranika u šteti iznosi 10% od odštete, a najmanje 500,00 Eur.	
Obračun za predmet		
Premija	328,75	
Popust za franšizu 10% od štete a najmanje 500,00 Eur	-32,88	
Ukupna premija bez poreza	295,87	
Porez na premiju	26,63	
Ukupna premija sa porezom	322,50	
Teritorijalno pokriva Crna Gora.		
Osiguravajućim pokrićem nisu obuhvaćene indirektno štete/gubici kao što su izgubljena dobit, prekid rada i ostali slični zahtjevi za (drugu) posrednu štetu.		
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje od odgovornosti koji su usvojeni 29.07.2010.godine (OU-ODG-07/10) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.		
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.		
Godišnji agregat šteta je jednak sumi osiguranja.		

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	572,89
Porez na premiju	51,56
Ukupna premija sa porezom	624,45
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nisu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

POLISA: POL-00229515

Datum štampe: 08.09.2023 11:32

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Strana 2 od 3

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670



Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.

M.P. Osiguravač:



M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Nikšić, NIKŠIĆ GRAD, 08.09.2023

POLISA: POL-00229515

Datum štampe: 08.09.2023 11:32

Strana 3 od 3

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 14-332/23-1752/2

Podgorica, 11.01.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "V PROJEKT" NIKŠIĆ broj UPI 14-332/23-1752/1 od 22.12.2023. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 04/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO "V PROJEKT" NIKŠIĆ, izdaje se

LICENCA projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 14-332/23-1752/1 od 22.12.2023. godine, ovom Ministarstvu obratilo se privredno društvo DOO "V PROJEKT" NIKŠIĆ, pretežna djelatnost – 4120 – Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-1274/2 od 02.04.2018.godine, kojim je **Tihomiru Vukoviću, diplomirani inženjer građevinarstva – konstruktivni smjer**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Tihomir Vukovićem od 01.01.2010. godine na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-1272/2 od 18.05.2018.godine, kojim je **Verici Milović, diplomirani inženjer građevine – saobraćajni smjer**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) ugovor o radu sa Vericom Milović broj 10-3 od 01.03.2017. godine na neodređeno vrijeme;

- 5) rješenje broj UPI 107/7-1270/2 od 02.04.2018.godine, kojim je **Biljani Vuković, diplomirani inženjer građevine – konstruktivni smjer**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Biljanom Vuković broj 12 od 11.05.2016. godine na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-1276/2 od 02.04.2018.godine, kojim je **Aleksandru Bulatoviću, diplomirani inženjer građevine – odsjek za hidrotehniku**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu sa Aleksandrom Bulatovićem broj 14-2 od 01.01.2017. godine na neodređeno vrijeme;
- 9) rješenje broj UPI 107/7-3173/2 od 25.06.2018.godine, kojim je **Ljiljani Krstić, diplomirani inženjer arhitekture**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 10) ugovor o radu sa Ljiljanom Krstić broj 25 od 01.05.2018. godine na neodređeno vrijeme;
- 11) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0115863 / 008.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

MINISTAR

Janko Odović



«V PROJEKT»d.o.o. Nikšić

Adress: Široka ulica 24, 81400 Nikšić, Montenegro, tel: +38240242684, mob. +38269517391,
e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru, PDV:40/31-01860-4, PIB: 02231395, ž.r.530-17478-56

Nikšić, 25.04.2024.godine
Broj: 096/24

RJEŠENJE

O IMENOVANJU GLAVNOG I OVLAŠĆENIH INŽENJERA ZA IZVOĐENJE RADOVA NA ISPITIVANJU
(VIZUELKOM I MEHANIČKOM) I IZRADU IZVJEŠTAJA O TRENUTNOM STANJU KROVNE
KONSTRUKCIJE SPORTSKE DVORANE “ŽUPA” U TIVTU

Objekat: **SPORTSKA DVORANA “ŽUPA”**
Lokacija: **K.P. 4719 K.O. TIVAT, OPŠTINA TIVAT**
Investitor: **OPŠTINA TIVAT**

Za glavnog i ovlašćenog inženjera za izvođenje radova na ispitivanju (vizuelnom i mehaničkom) i izradu izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije sportske dvorane “Župa” U Tivtu, imenuje se:

Dr BILJANA ŠĆEPANOVIĆ. dipl. ing. građ. (Licenca br.107/7-2544/2 od 27.07.2018.)

Za ovlašćene inženjere za izvođenje radova na ispitivanju (vizuelnom i mehaničkom) i izradu izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije sportske dvorane “Župa” U Tivtu, imenuju se:

TIHOMIR VUKOVIĆ, dipl. ing. građ. (Licenca br.107/7-1274/2 od 02.04.2018.)
Ovlašćeni inženjer za izvođenje radova na ispitivanju

BILJANA VUKOVIĆ, dipl. ing. građ. (Licenca br.107/7-1270/2 od 02.04.2018.)
Ovlašćeni inženjer za izradu opšteg dijela izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije

Dr BILJANA ŠĆEPANOVIĆ. dipl. ing. građ. (Licenca br.107/7-2544/2 od 27.07.2018.)
Ovlašćeni inženjer za izradu izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije

Inženjeri određeni ovim Rješenjem ispunjavaju uslove u pogledu stručne spreme i prakse predviđene zakonom.



V PROJEKT doo Nikšić
Izvršni direktor:
Tihomir Vuković, dipl.inž.građ.

OBRAZAC 2

PODACI O PROJEKTANTIMA

NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT ¹	GLAVNI INŽENJER ²
SPORTSKA DVORANA »ŽUPA« U TIVATU	„V PROJEKT“ d.o.o. Nikšić Br.lic. UPI 107/7-1279/2 Ul. Široka br.24 Nikšić Tel +382 69 517 391 e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru	Dr Biljana Šćepanović dipl. ing. građ. Br. Lic. UPI 107/7-2544/2 od 27.07.2018. godine

DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
IZVJEŠTAJ O TRENUTNOM STANJU KROVNE KONSTRUKCIJE	„V PROJEKT“ d.o.o. Nikšić Br.lic. UPI 107/7-1279/2 Ul. Široka br.24 Nikšić Tel +382 69 517 391 e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru	Dr Biljana Šćepanović dipl.inž.građ. Br.lic. UPI 107/7-2544/2 od 27.07.2018. godine
IZVJEŠTAJ O TRENUTNOM STANJU KROVNE KONSTRUKCIJE Izvođenje radova na ispitivanju	„V PROJEKT“ d.o.o. Nikšić Br.lic. UPI 107/7-1279/2 Ul. Široka br.24 Nikšić Tel +382 69 517 391 e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru	Tihomir Vuković dipl.inž.građ. Br.lic. UPI 107/7-1274/2 od 02.04.2018. godine
IZVJEŠTAJ O TRENUTNOM STANJU KROVNE KONSTRUKCIJE Opšti dio izvještaja	„V PROJEKT“ d.o.o. Nikšić Br.lic. UPI 107/7-1279/2 Ul. Široka br.24 Nikšić Tel +382 69 517 391 e-mail: vprojekt-mne@yandex.ru	Biljana Vuković dipl.inž.građ. Br.lic. UPI 107/7-1270/2 od 02.04.2018. godine

U Nikšiću, april 2024.



„V PROJEKT“ d.o.o. Nikšić

Izvršni direktor:

Tihomir Vuković dipl.inž.građ.

OPŠTA DOKUMENTACIJA GLAVNOG I OVLAŠĆENIH INŽENJERA

Nikšić, 16.03.2024.godine

Broj: 071/24

UGOVOR O DJELU

Zaključen dana 16.03.2024. godine između

V PROJEKT d.o.o. Nikšić, Široka ulica br.24 Nikšić, koga zastupa Izvršni direktor Tihomir Vuković, dipl.inž.građ. (u daljem tekstu: **Naručilac**); žiro račun: 530 -17478 -56 NLB Montenegro banka; PIB matični broj: 02231395

i

Dr Biljana Šćepanović dipl.inž.građ. – glavni i ovlašćeni inženjer za izradu izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije sportske dvorane “Župa” U Tivtu (u daljem tekstu **Izvršilac**); Ulica i grad: ul. Skopska 72a, Podgorica; žiro račun br: 520034000001456964.

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga izrade izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije sportske dvorane “Župa” u Tivtu i prisustvo tokom izvođenja radova na ispitivanju (vizuelnom i mehaničkom) na krovnoj konstrukciji sportske dvorane “Župa” u Tivtu.

Član 2

Poslove iz člana 1 ovog Ugovora Izvršilac posla je dužan da završi najkasnije za 20 dana od dana kada je završeno izvođenje radova na ispitivanju (vizuelnom i mehaničkom) na krovnoj konstrukciji sportske dvorane “Župa” u Tivtu, od strane Naručioca.

Član 3

Naručilac se obavezuje da izvršiocu posla za navedeni posao isplati naknadu prema prihvaćenoj ponudi a po završetku izrade izvještaja o trenutnom stanju krovne konstrukcije sportske dvorane, koja je predmet Ugovora i prijemu sredstava Naručioca od strane Investitora.

Član 4

Naručilac posla će po završetku posla iz člana 1 ovog Ugovora odmah po prijemu posla utvrditi kvalitet izvršenog posla. Izvršilac je obavezan da postupi po eventualnim primjedbama Naručioca posla i otkloni nedostatke u roku od tri dana.

Član 5

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 6

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove u vezi sa ovim ugovorom rešavaju sporazumno u suprotnom nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 7

Ovaj ugovor je napisan u četiri istovjetna primjerka od koji se dva primjerka nalaze kod Izvršioca posla, a dva kod Naručioca posla.

Izvršilac :

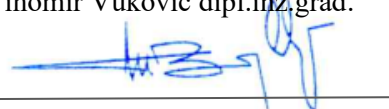
Dr Biljana Šćepanović dipl.inž.građ.



Naručilac:

Izvršni direktor

Tihomir Vuković dipl.inž.građ.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7 – 2544/2

Podgorica, 27.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu dr. Šćepanović Biljane, dipl. inž. građevinarstva, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE DR. ŠĆEPANOVIĆ Ž. BILJANI, dipl. inženjeru građevinarstva – odsjek konstruktivni, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UP I 107/7-2544/1 od 18.04.2018. godine, dr. Šćepanović Biljana, dipl. inž. građevinarstva, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju, izdatu od strane Građevinskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, br. 337 od 21.12.1996.godine;
- Diplomu o stečenom akademskom nazivu magistra nauka, izdatu od strane Građevinskog fakulteta u Beogradu, Univerzitet u Beogradu, br. 1125 od 21.03.2003.godine;
- Diplomu o stečenom naučnom stepenu doktora nauka, izdatu od strane Građevinskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, br. 216 od 29.04.2011.godine;
- Ovlašćenje za projektovanje br. GP 07468 0127 od 16.07.2008.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, za izradu projekata konstrukcija za objekte visokogradnje i mostove;
- Ovlašćenje za projektovanje br. GP 07513 0127 od 25.08.2003.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, za izradu projekata konstrukcije, kao delova tehničke dokumentacije za objekte visokogradnje i za mostove;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 279; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 279; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1274/2

Podgorica, 02.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu TIHOMIRA VUKOVIĆA, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE TIHOMIRU VUKOVIĆU, dipl.inž.građevine – smjer konstruktivni, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-1274/1 od 13.03.2018.godine, TIHOMIR VUKOVIĆ, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma o stečenom visokom obrazovanju, Građevinskog fakulteta u Podgorici, Univerziteta Crne Gore, br. 175 od 17.06.1994. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Vuković D. Tihomiru izdaje licenca za rukovođenje građenjem objekata visokogradnje i objekata iz oblasti saobraćaja i hidrotehnike, br. 03-5629/2 od 05.09.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci (»Službeni list Crne Gore«, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 269; (+382) 20 446 339; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekata sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekata, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekata. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1270/2

Podgorica, 02.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu BILJANE VUKOVIĆ, dipl.inž.građevine, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE BILJANI VUKOVIĆ, dipl.inž.građevine – smjer konstruktivni, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-1270/1 od 13.03.2018.godine, BILJANA VUKOVIĆ, dipl.inž. građevine, iz Nikšića, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma o stečenom visokom obrazovnju Građevinskog fakulteta u Podgorici Univerziteta Crne Gore, br.380 od 18.12.2000. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se Vuković Biljani izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na objektima visokogradnje i objektima u oblasti saobraćaja, br. 03-185/2-1 od 22.06.2010. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci (»Službeni list Crne Gore «, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 269; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekata sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekata, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekata. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 269; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

IZVJEŠTAJ O PREGLEDU I TRENUTNOM STANJU KONSTRUKCIJE

1/ UVOD

U skladu sa ugovorom br. 07-426/24-91/2, od 15. 3. 2024. god (Opština Tivat), odnosno, br. 070/24, od 19. 3. 2024. god (V PROJEKT d.o.o), na objektu *Sportska dvorana „Župa“ u Tivtu* je izvršen pregled, tj. vizuelno i mehaničko ispitivanje krovne konstrukcije, kojim su obuhvaćeni sledeći konstruktivni elementi i veze:

- glavni krovni nosači/grede promjenljivog dvodjelnog poprečnog presjeka od lameliranog lijepljenog drveta raspona 32.4 m;
- drvene rožnjače, zatege i njihove veze sa ostalim elementima konstrukcije,
- veza glavnih nosača od lameliranog lijepljenog drveta i stubova armirano-betonskih ramova,
- glavni nosači raspona od 10.8 m do 16.2 m od lameliranog lijepljenog drveta,
- spregovi i zatege i njihove veze.

Kao osnova za sprovedene radove na ispitivanju krovne konstrukcije i sastavljanje ovog izvještaja o istom, korišćeni su:

- **Ekspertiza stanja konstruktivnih elemenata i veza objekta *Sportska dvorana „Župa“ u Tivtu*, jul 2013. god, Zavod za građevinske materijale, geotehniku i hemijske analize - ZIGMA a.d, Nikšić i**
- **Izveštaj o stanju konstrukcije objekta *Sportska dvorana „Župa“ u opštini Tivat*, 2022. god, M-Pro Consulting & Engineering d.o.o, Podgorica.**

Oba dokumenta (Ekspertiza iz 2013. godine i Izveštaj iz 2022. godine), sa svim svojim nalazima, zaključcima i preporukama, su i dalje aktuelni. Ovaj Izveštaj se nadovezuje na njih, te je za sve dalje aktivnosti, koje će biti sprovedene na osnovu njega, potrebno uzeti u obzir i navedenu dokumentaciju koja mu je prethodila.

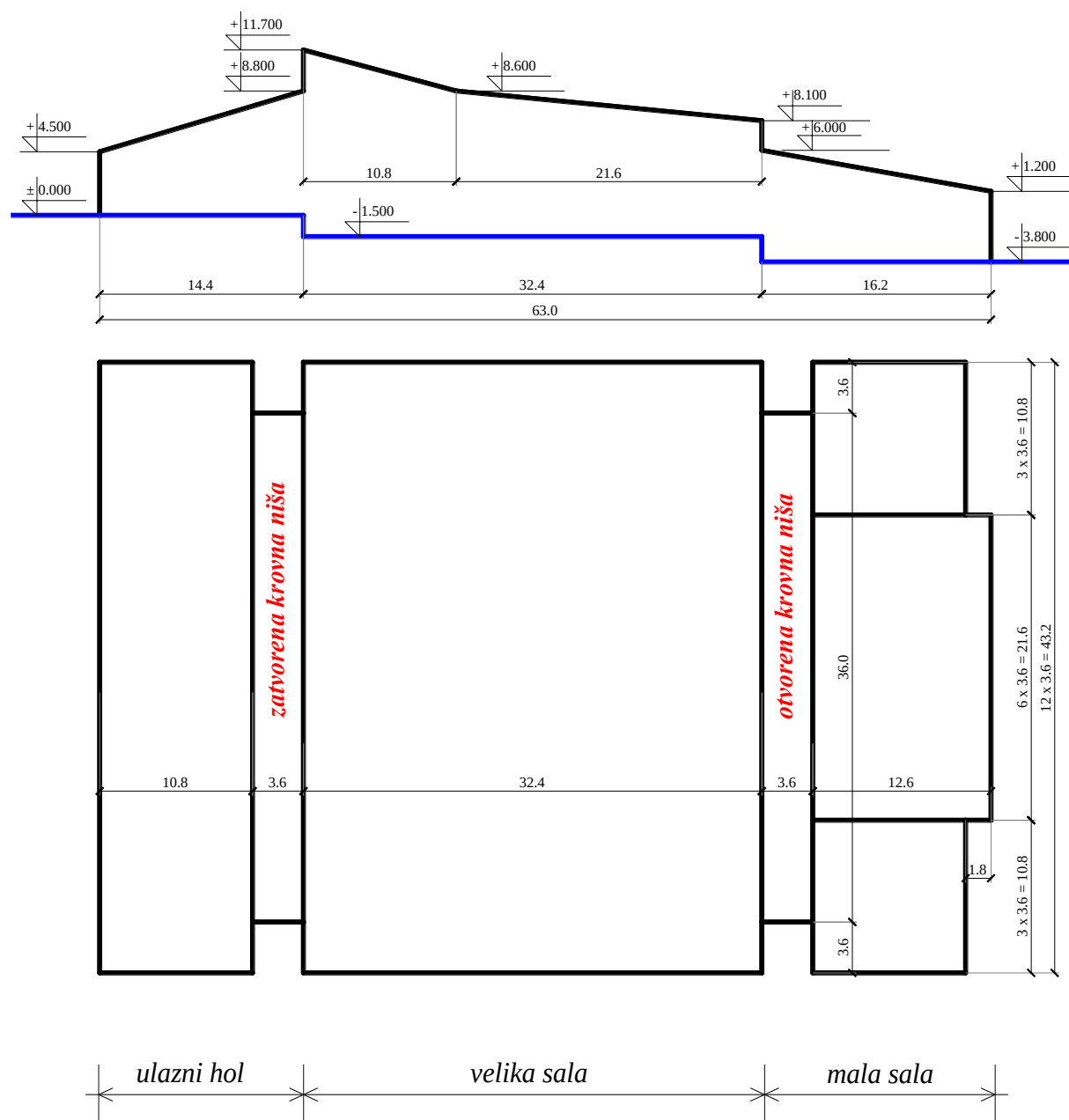
Budući da nisu bili predmet ugovora, radovima na ispitivanju krovne konstrukcije, na osnovu kojih je sačinjen ovaj Izveštaj, nisu obuhvaćeni:

- geodetski snimak postojećeg stanja glavnih nosača od lameliranog lijepljenog drveta i
- statički proračun i poređenje rezultata sa izmjerenim i projektovanim.

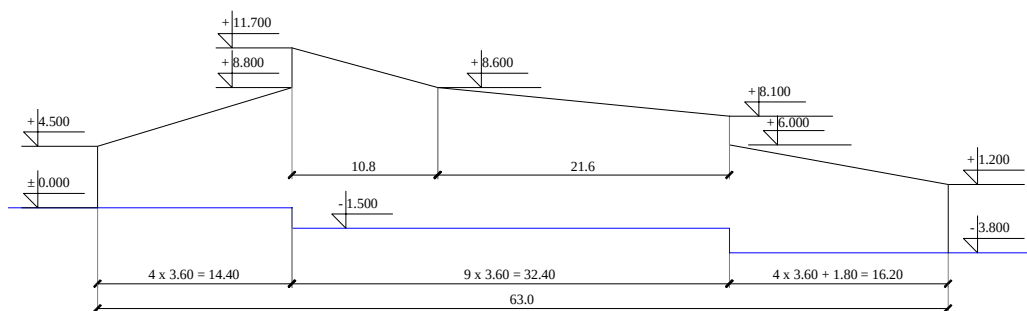
Mogu se smatrati važećim geodetski snimak i statički proračun iz 2013. godine. Za sve buduće proračune konstrukcije, odnosno provjere nosivosti i stabilnosti, treba imati u vidu promjene normi/standarda za projektovanje tokom sada već četiri decenije eksploatacije objekta.

Pregled konstrukcije je izvršen u martu 2024. godine, nakon i na osnovu čega je sastavljen ovaj Izveštaj. Pregledani su samo vidljivi djelovi konstrukcije, koji nisu skriveni oblogom, instalacijama i sl.

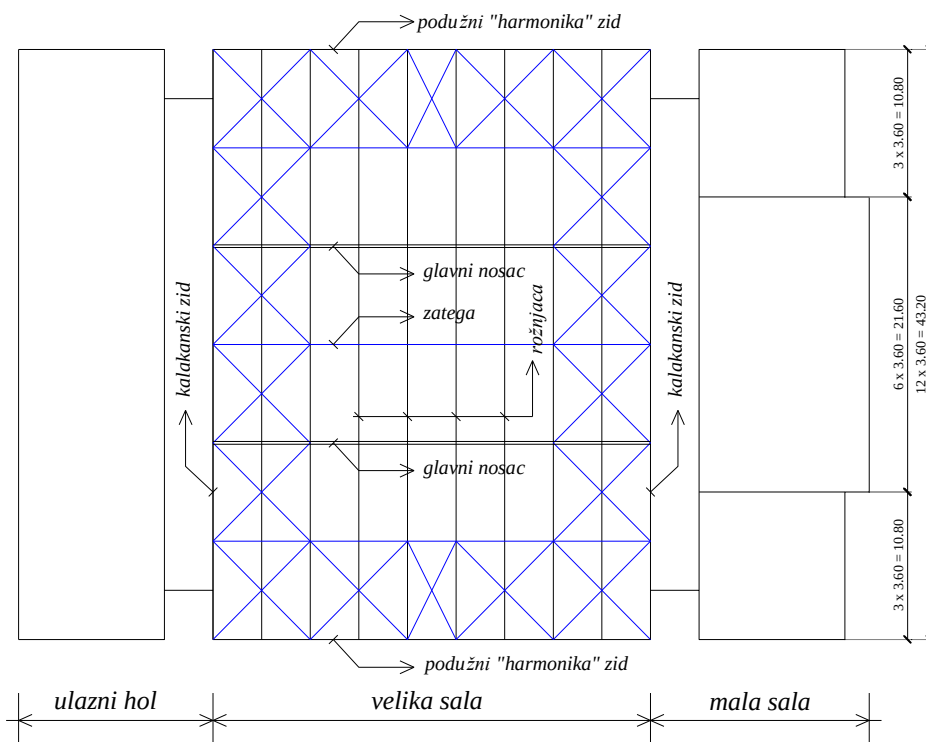
2/ OPŠTA GRAFIČKA I FOTO DOKUMENTACIJA



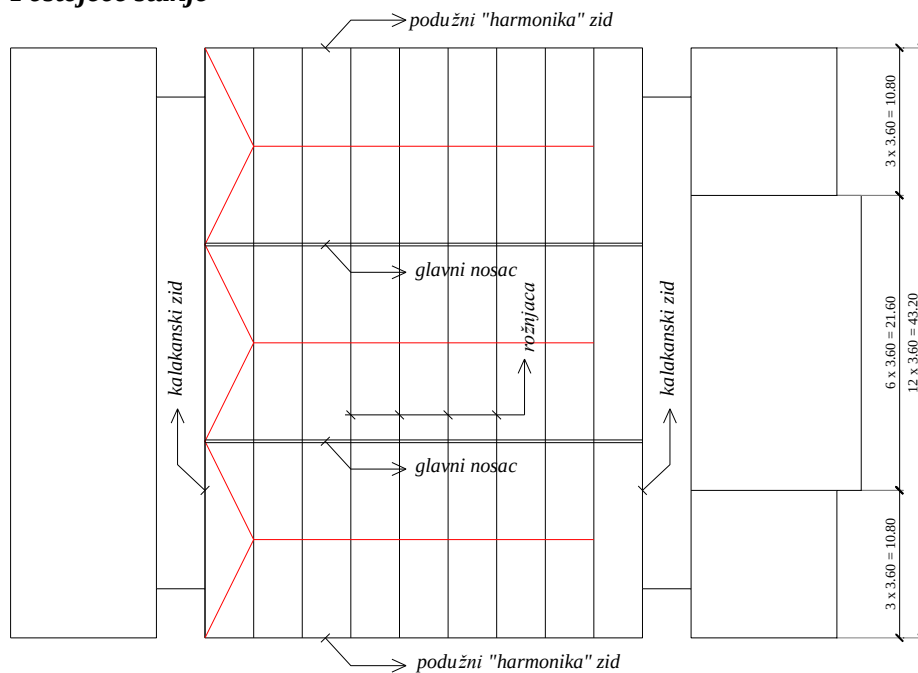
Slika 1. Šema osnove i karakterističnog presjeka objekta



Projektovano stanje



Postojeće stanje



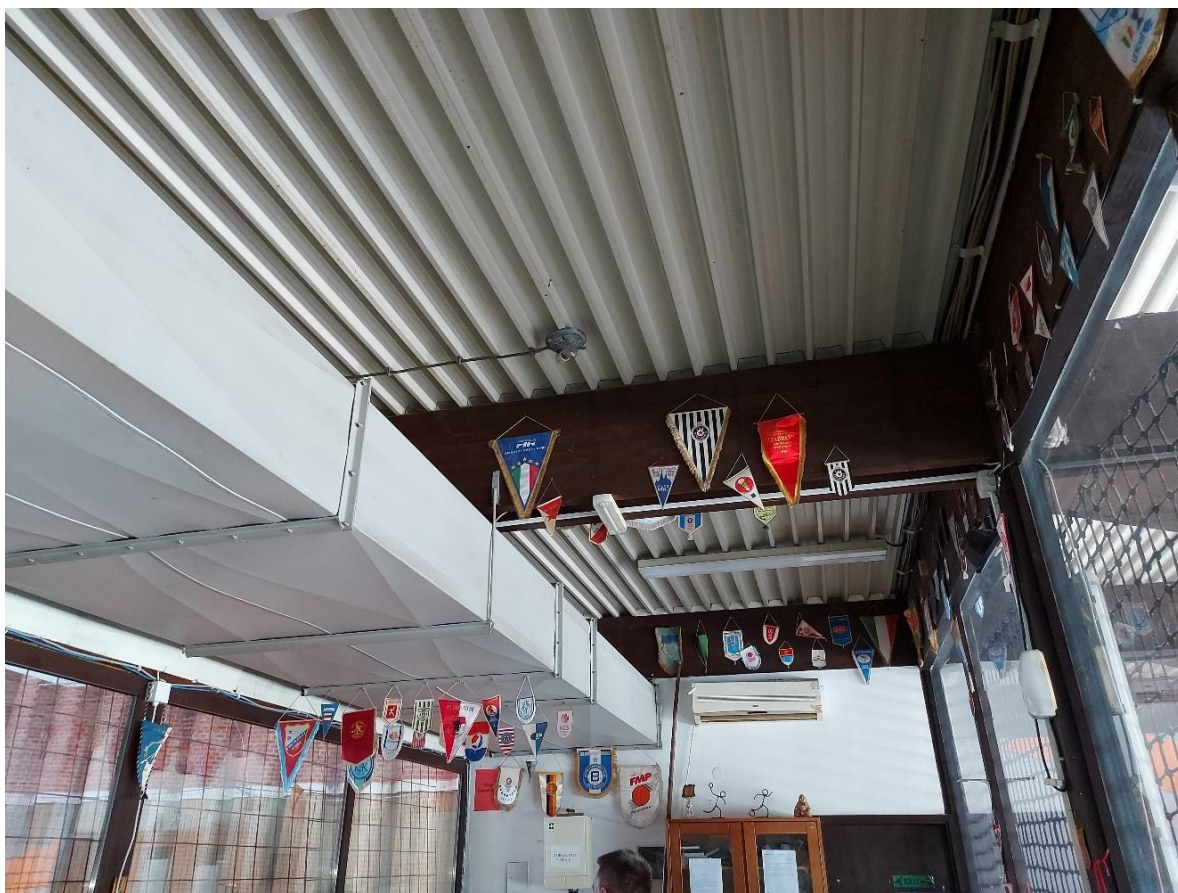
Slika 2. Elementi krovne konstrukcije u velikoj sali



Slika 3-1. Velika sala



Slika 3-2. Velika sala

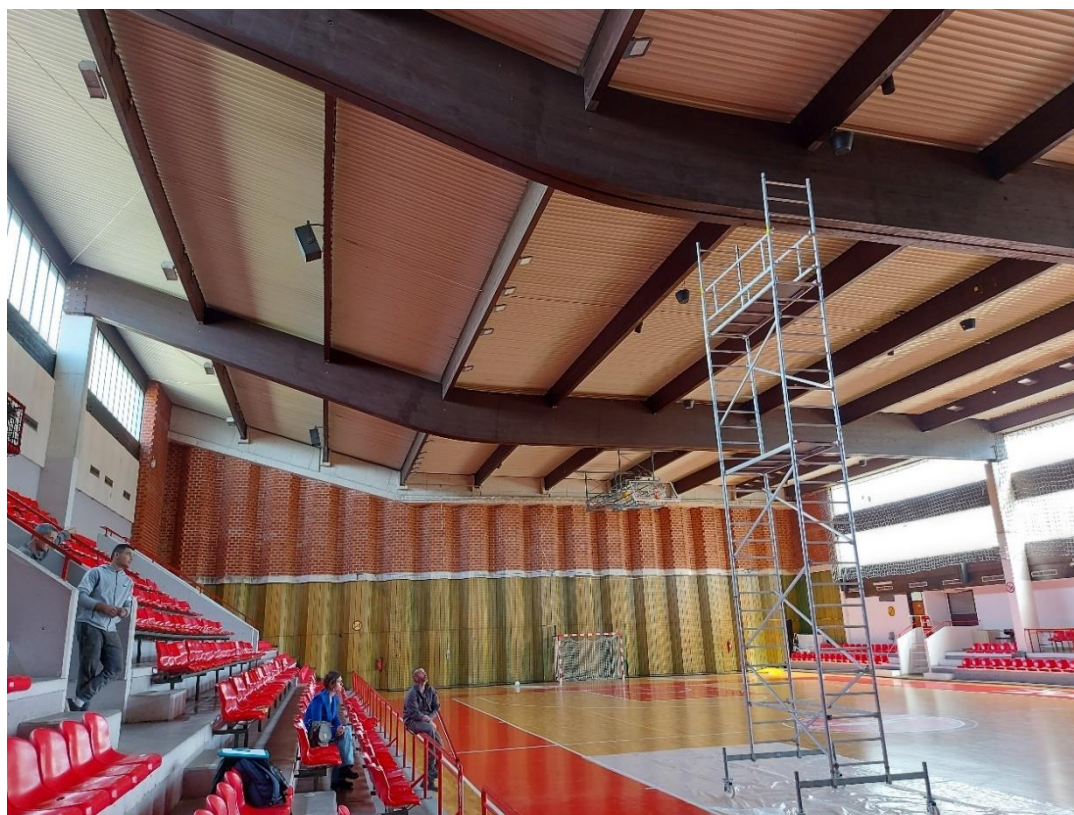


Slika 4. Mala sala



Slika 5. Ulazni hol

3/ PREGLED KROVNE KONSTRUKCIJE U VELIKOJ SALI

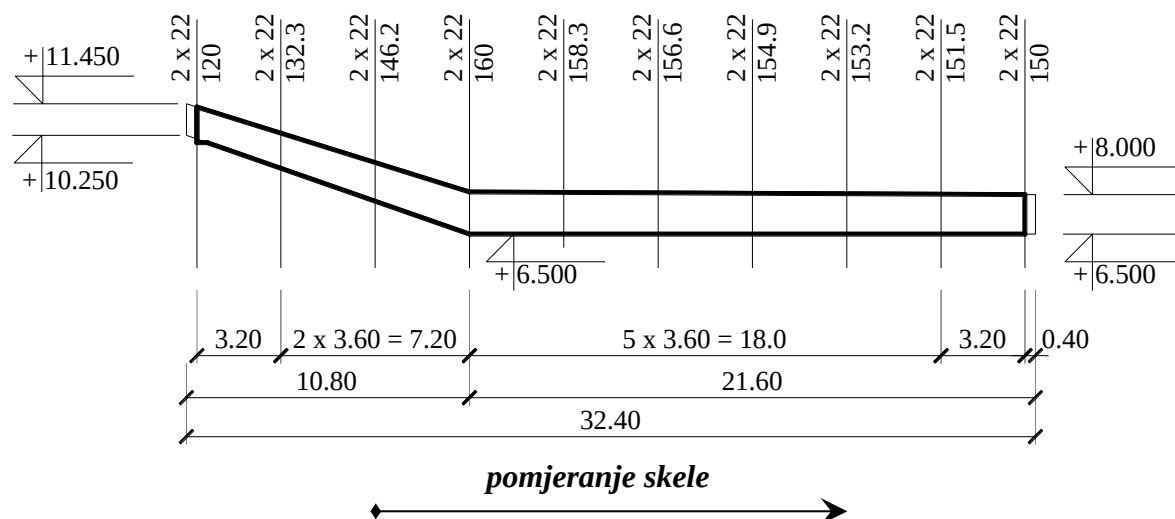


Slika 6. Inicijalni položaji skele sa koje je vršen pregled konstrukcije

Sva zapažanja koja su iznijeta u Ekspertizi iz 2013. godine, u dijelu 1/ Vizuelni pregled konstruktivnih elemenata i veza, su potvrđena pregledom konstrukcije obavljenim u martu 2024. godine, koji je predmet ovog Izveštaja, što je i očekivano, budući da u međuvremenu nije bilo radova na sanaciji, odnosno rekonstrukciji objekta, izuzev radova na krovnom pokrivaču, kojima nije u potpunosti riješen problem prokišnjavanja.

Predmetni vizuelni pregled krovne konstrukcije (mart 2024. god) ne ukazuje na nove probleme. Stanje je gotovo nepromijenjeno – prisutni su svi ranije uočeni problemi. Međutim, imajući u vidu da se radi o cijeloj dodatnoj deceniji životnog vijeka objekta, odnosno činjenici da je objekat sada star već 40 godina, bez ikakvog, a kamoli adekvatnog održavanja konstrukcije, te da čak nije ni izveden u potpunosti prema originalnoj projektnoj dokumentaciji, svi postojeći problemi dobijaju na težini: moguće truljenje drveta, usljed kvašenja drvene konstrukcije zbog prokišnjavanja krova, kao i prisustvo prslina u drvetu, te nepostojanje projektovanih elemenata za obezbjeđenje prostorne stabilnosti konstrukcije (spreгови i zatege).

Pregled je izvršen sa skele (Slika 6), koja je pomjerana po terenu, između tribina, duž glavnih nosača (Slika 7), odnosno sa merdevina u djelovima sale iznad tribina.



Slika 7. Geometrija glavnog nosača, preuzeta iz projektne dokumentacije, sa naznačenom zonom pomjeranja skele sa koje je vršen pregled



Slika 8. Detalj pregleda konstrukcije

Pregledani su glavni nosači i rožnjače, sa donje i bočnih strana, što je bilo dostupno sa skele (Slika 8). Nije moguće obaviti pregled sa gornje strane, zbog krovnog pokrivača. Vršen je vizuelni pregled, kao i probe šilom i dlijetom (u cilju utvrđivanja stepena zdravosti/truljenja drveta). Mjerene su dubine karakterističnih prslina.

Ispitivanjem u sklopu pregleda je utvrđeno:

▫ **Prsline u glavnom nosaču** (Slike 9-12)

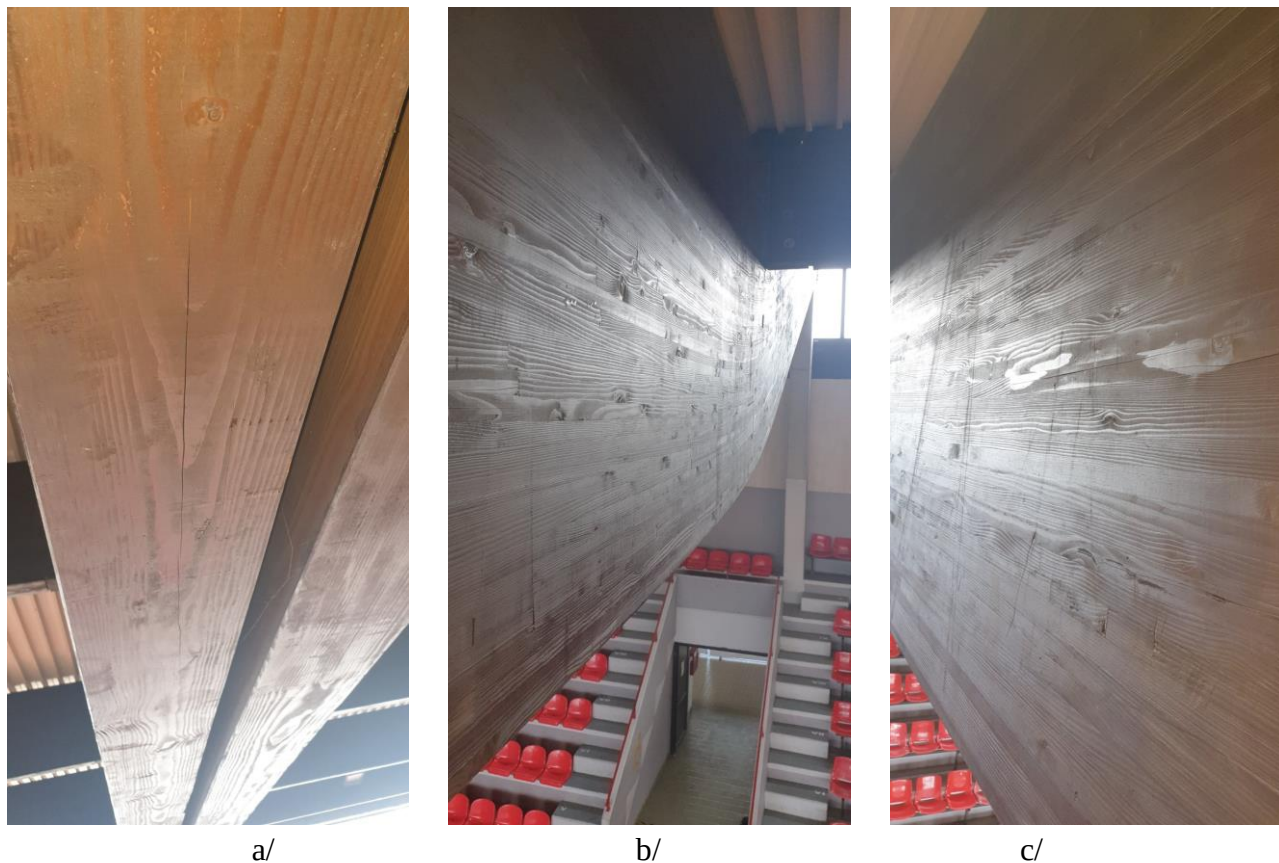
Dubina prslina:

- sa donje strane (Slika 9a, 10) – do 30 mm, što odgovara debljini lamele, tj. prsline ostaju u spoljašnjoj lameli;
- sa bočnih strana (Slika 9b, 9c, 11, 12) – do 10 mm.

Sa donje strane su primjetne izraženije (šire, dublje i duže) prsline, dok su prsline sa bočnih strana sitnije, manje izražene (uže, kraće i manje duboke). Procjenjuje se da broj, raspored i dubina vidljivih prslina u drvetu glavnog nosača nisu kritični, imajući u vidu njegove dimenzije.

Pitanje je da li postoje prsline u unutrašnjosti i/ili sa gornje strane nosača. Prema opštem stanju nosača se procjenjuje da, ukoliko postoje, nisu kritičnije od vidljivih prslina.

U daljem tretmanu konstrukcije (pri izradi projekta postojećeg stanja, odnosno projekta sanacije i rekonstrukcije), potrebno je pažljivo analizirati prsline na bočnim stranama glavnog nosača, na mjestima lijepljenih spojeva (Slika 9). Procjenjuje se da ove prsline trenutno nisu kritične, ali bi mogle postati tokom vremena.



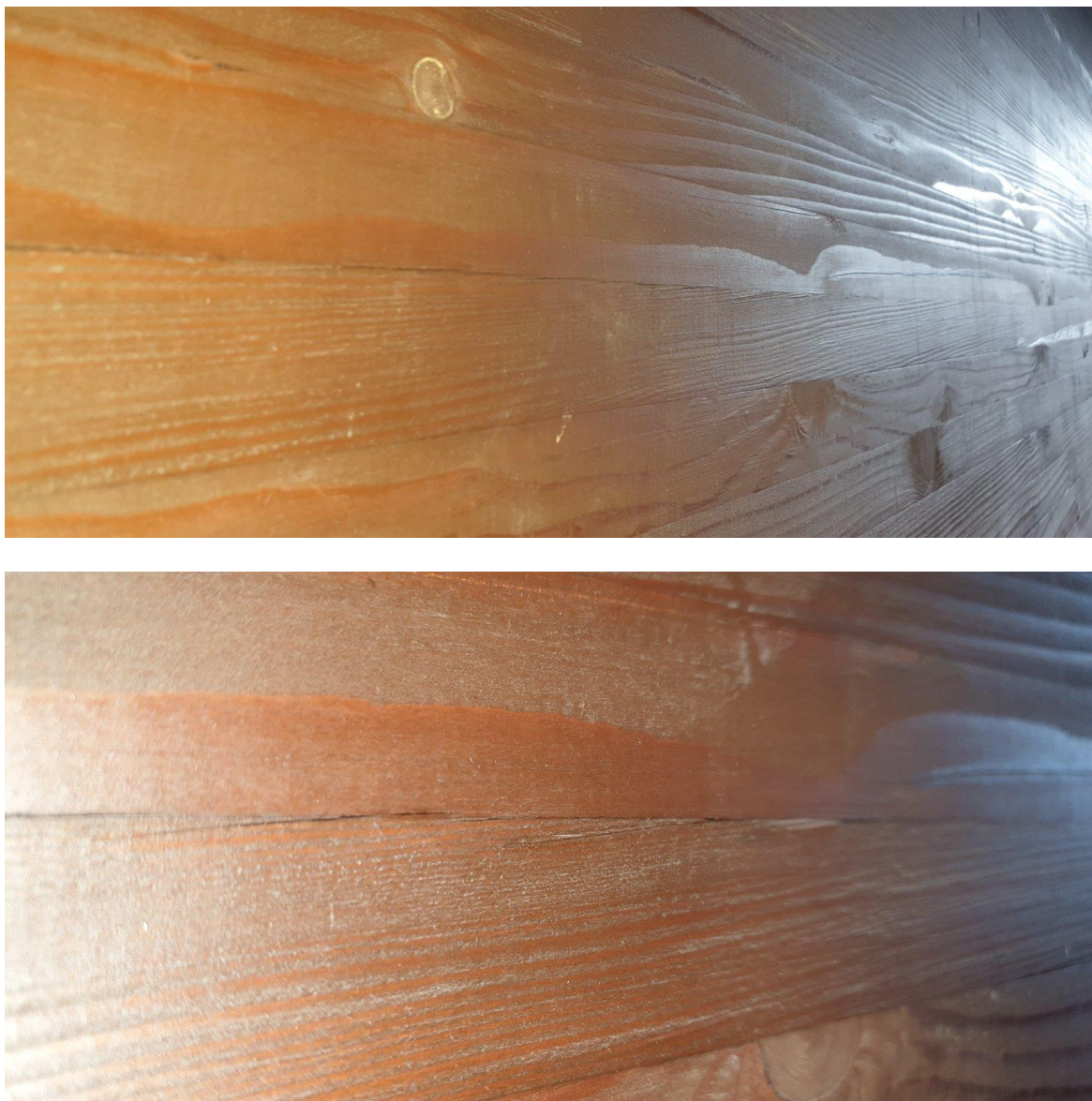
Slika 9. Prsline u glavnom nosaču: a/ sa donje strane; b, c/ sa bočnih strana



Slika 10. Prslina u glavnom nosaču, sa donje strane, dubine do 30 mm



Slika 11. Prsline u glavnom nosaču, sa bočne strane, dubine do 10 mm



Slika 12. Prsline u glavnom nosaču, sa bočne strane – na lijepljenim spojevima

▣ **Prsline u rožnjačama**

Dubina prslina – do 10 mm.

Na rožnjačama su, sa donje i bočnih strana, primjetne sitnije prsline, za koje se procjenjuje da nisu kritične, imajući u vidu dimenzije rožnjača.

Pitanje je da li postoje prsline u unutrašnjosti i/ili sa gornje strane rožnjača. Prema opštem stanju rožnjača se procjenjuje da, ukoliko postoje, nisu kritičnije od vidljivih prslina.

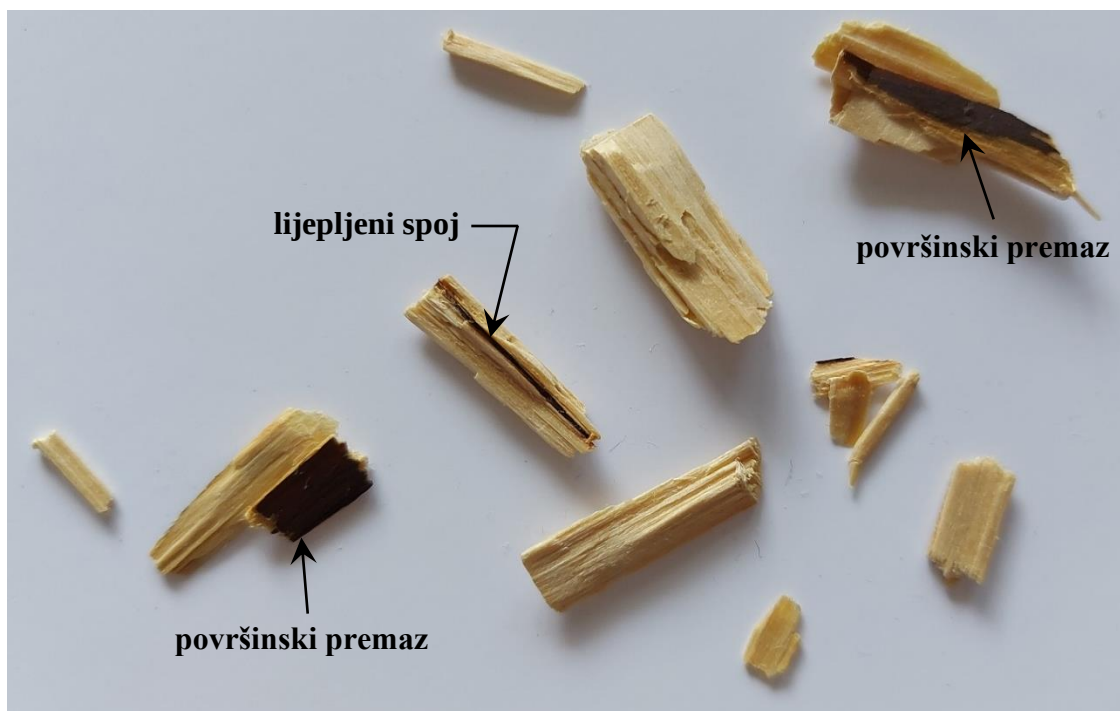
▣ **Truljenje**

Na vidljivim površinama glavnih nosača i rožnjača nije potvrđeno truljenje.

Nije uočena promjena boje drveta. Na površini je očuvana braon boja originalnog premaza, dok ispod nje drvo ima zdravu, prirodnu boju (Slika 13).

Dubina prodora šila i dlijeta pod udarom u rožnjaču i glavni nosač (odozdo i sa bočne strane):

- dlijeto – do 2 mm;
- deblje šilo (3-4 mm) – do 2 mm;
- tanje šilo (1-2 mm) – do 8 mm.



Slika 13. Drvo glavnog nosača – prirodna boja, zdravo drvo

▫ Lijepljeni spojevi

Dubina prodora dlijeta pod udarom u lijepljeni sloj – do 2 mm.

Na osnovu probe dlijetom, kao i vizuelne analize parčića drveta sa lijepljenim spojem (Slika 13), u kojima ne dolazi do odvajanja djelova drveta po spoju, procjenjuje se da su lijepljeni spojevi u dobrom stanju.

Kao što je već navedeno, u budućem postupanju treba pažljivo analizirati prsline na mjestima lijepljenih spojeva.

Kada su u pitanju veze (međusobne veze drvenih nosača i njihove veze sa ab konstrukcijom) i čelični elementi krovne konstrukcije (spregovi i zatega), pregledom iz marta 2024. godine je u potpunosti potvrđen nalaz iz 2013. godine. Nisu uočeni novi problemi. Tokom novog pregleda (2024. god) je, kroz razgovore sa predstavnicima investitora, potvrđena pretpostavka iz ranije Ekspertize (2013. god) – projektovani čelični spregovi (Slika 2) nikada nisu postojali. Budući da ne postoji projektna dokumentacija za izvedeno stanje (nefunkcionalnih) spregova i zatega (Slika 2), odnosno da već četiri decenije ne postoje konstruktivni elementi koji, po originalnoj projektnoj dokumentaciji, obezbjeđuju stabilnost cjelokupne konstrukcije velike sale, na ovo pitanje treba posebno obratiti pažnju pri izradi projekta postojećeg stanja, odnosno projekta sanacije i rekonstrukcije.

ZAKLJUČAK:

Sprovedeni pregled ukazuje da trenutno stanje krovne konstrukcije u velikoj sali omogućava njenu dalju upotrebu, ali uz hitne mjere sanacije (i rekonstrukcije), prevashodno krovnog pokrivača, kako bi bio eliminisan primarni razlog ubrzanog propadanja drvene konstrukcije – prokišnjavanje.

Uslovi u kojima se, već više od jedne decenije, voda (kišnica) sakuplja u kofe koje su postavljene po rožnjačama, kao na Slici 8, ozbiljno ugrožavaju bezbjednost objekta i pitanje je dana kada će doći do kritičnih oštećenja.

Pri izradi projekta postojećeg stanja i projekta sanacije i rekonstrukcije, posebnu pažnju treba posvetiti prostornoj stabilnosti konstrukcije, odnosno nedostajanju elemenata za njeno obezbjeđenje (funkcionalnih spregova i zatega) od početka eksploatacije objekta.

4/ PREGLED KONSTRUKCIJE U MALOJ SALI

U maloj sali je izvršen pregled drvene krovne konstrukcije, kao i drvenih konstruktivnih elemenata u fasadnom zidu.

Sva zapažanja koja su iznijeta u Ekspertizi iz 2013. godine, u dijelu 1/ Vizuelni pregled konstruktivnih elemenata i veza, su potvrđena pregledom konstrukcije obavljenim u martu 2024. godine, koji je predmet ovog Izvještaja, što je i očekivano, budući da u međuvremenu nije bilo radova na sanaciji, odnosno rekonstrukciji objekta, izuzev radova na krovnom pokrivaču, kojima nije u potpunosti riješen problem prokišnjavanja.

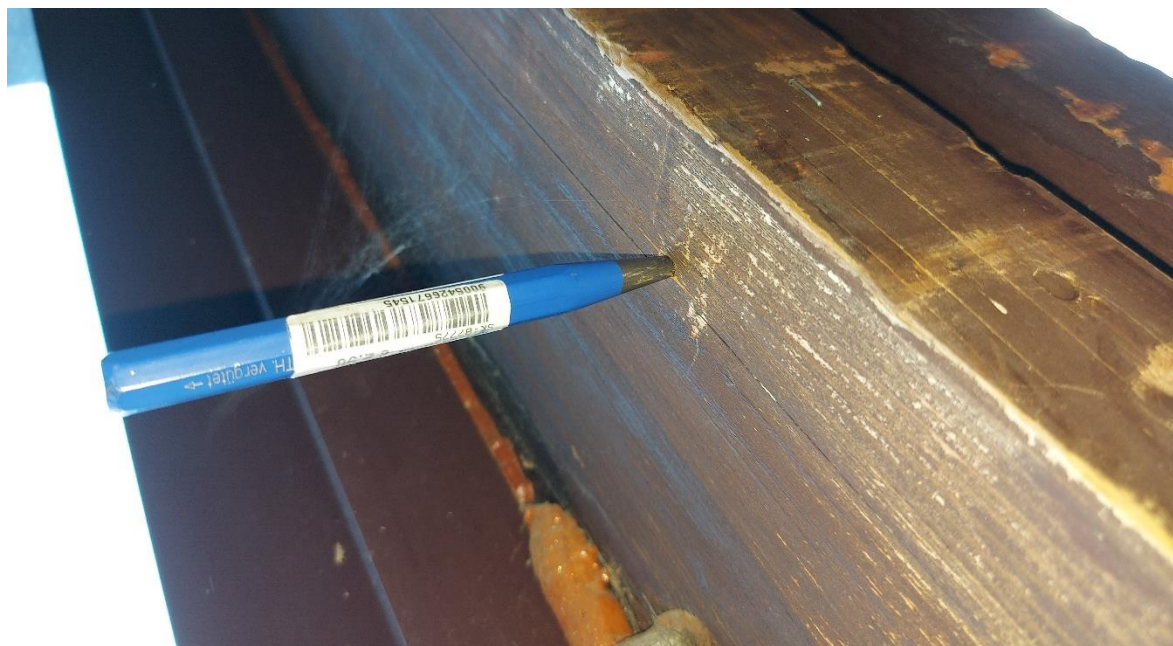
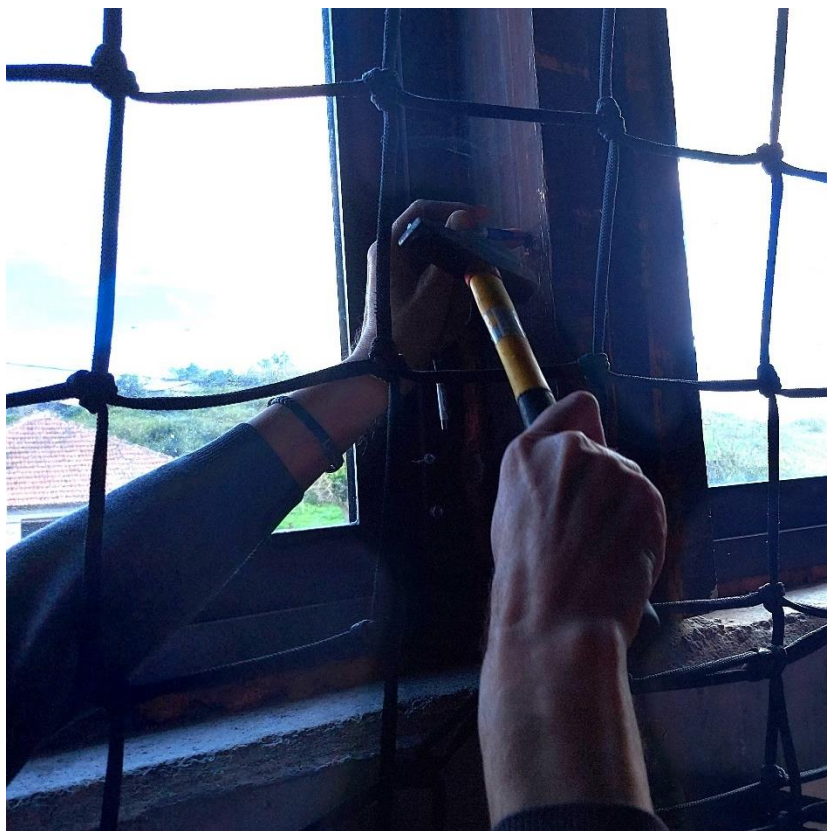
Predmetni vizuelni pregled konstrukcije (mart 2024. god) ne ukazuje na nove probleme, ali su svi ranije detektovani problemi (prevashodno truljenje i posljedično propadanje/nestajanje drveta) izraženiji, kako zbog kontinuiranog prokišnjavanja, tako i zbog starosti objekta, odnosno dužine vremenskog perioda u kojem konstrukcija funkcioniše u neadekvatnim uslovima.



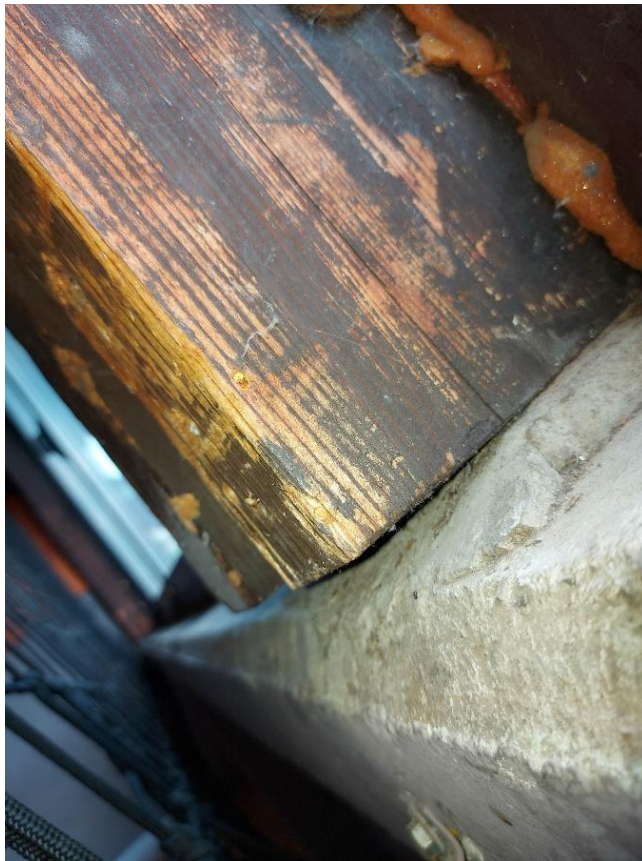
Slika 14. Prokišnjavanje i skupljanje kišnice u maloj sali

U unutrašnjosti objekta, truljenje glavnih nosača nije uzelo maha, ali je pitanje dana kada će se to desiti uz stalno prokišnjavanje i sakupljanje kišnice („unutrašnje odvodnjavanje“) kao na Slici 14 – preko svih glavnih nosača su postavljene krpe, koje upijaju kišnicu i ocjeđuju se u najlonsku oblogu postavljenu sa donje strane nosača, iz koje se voda sliva u kofe obješene na nosačima. Nije riječ o trenutnom/privremenom rješenju, već o sistemu koji se primjenjuje više od jedne decenije (isto je bilo u funkciji i 2013. godine).

Stubovi u fasadnom zidu imaju značajna oštećenja usljed truljenja i trošenja drveta, Slike 15 i 16. Debelo šilo (3-4 mm) prodire po 5-6 mm (Slika 15).



Slika 15. Proba šilom – fasadni stub u maloj Sali



Slika 16. Oštećenja fasadnih stubova u maloj sali – unutrašnjost i spoljašnost objekta

Najveći problem za konstrukciju u maloj sali je stepen oštećenosti glavnih nosača u dijelu koji je vani, u prostoru otvorene krovne niše između velike i male sale (Slika 1). Ovi dijelovi glavnih nosača male sale, a zajedno sa njima i zidna podvlaka velike sale, na koju se oni oslanjaju (Slike 17, 18), su tokom cjelokupnog dosadašnjeg životnog vijeka objekta (40 godina) izloženi atmosferskim uslovima (meteo-uslovi u kombinaciji sa činjenicom da je hala veoma blizu mora, te su u vazduhu prisutne i čestice soli) gotovo bez ikakve zaštite (mjestimična zaštita ter-hartijom je oštećena u mjeri koja je čini nefunkcionalnom, čak i kontra-produktivnom, Slike 18, 19). Brojna kritična oštećenja (prsline, truljenje i propadanje/trošenje/nestajanje drveta; stanje lijepljenih spojeva u drvenim nosačima; korozija čeličnih elemenata veze) su ilustrovana na Slikama 17-21.

Iako je prethodno navedeno da truljenje glavnih nosača male sale nije uzelo maha u unutrašnjosti sale, truljenje je neminovno prisutno u izvjesnoj mjeri i u unutrašnjosti sale, u djelovima ovih nosača uz otvorenu krovnu nišu (upravo oni dijelovi na kojima je primijenjen specifičan način „unutrašnjeg odvodnjavanja“, Slika 14), s obzirom da su vanjski dijelovi ovih nosača (u krovnoj niši) nepovratno oštećeni u izuzetno velikoj mjeri (Slike 20-21). Osim toga, sistem „odvodnjavanja“ preko krpa koje upijaju vodu i ocjeđuju je dalje, u najlonsku oblogu, a leže direktno na glavnim nosačima, predstavlja odlične uslove za razvoj truljenja u zonama krpa i najlona.

Dakle, spoljašnji dio glavnih krovnih nosača i njihov unutrašnji dio u dužini od oko 1 m do krovne niše su sa već poodmaklim ili započetim procesom truljenja, što ih čini nebezbjednim za dalju upotrebu. Ujedno, evidentirani stepen truljenja ovih nosača onemogućava njihovu sanaciju, odnosno ukazuje na neophodnost njihove zamjene novim konstruktivnim elementima.

ZAKLJUČAK:

Sprovedeni pregled ukazuje da je trenutno stanje drvene konstrukcije male sale (glavnih nosača i fasadnih stubova), uključujući zidnu podvlaku velike sale, kao oslonac glavnih nosača male sale, takvo da se **ne preporučuje dalja upotreba male sale, niti je racionalno sprovesti mjere sanacije (i jednostavne rekonstrukcije)** u ovom dijelu objekta.

Stepen oštećenja je izuzetno visok, uljed čega lako može doći do gubitka nosivosti konstrukcije. U ovom dijelu objekta **postojeću drvenu konstrukciju treba ukloniti i zamijeniti novom konstrukcijom.**

Preporučuje se da se istovremeno izvrši zatvaranje krovne niše, kao što je učinjeno u dijelu ulaznog hola, čime bi se, osim zaštite konstrukcije, dobio i dodatni korisni prostor.



Slika 17. Veza glavnog nosača male sale i zidne podvlake velike sale (spoljašnost objekta – otvorena krovna niša)



Slika 18. Detalji veze glavnog nosača male sale i zidne podvlake velike sale, sa brojnim oštećenja drveta i korozijom čeličnih elemenata veze



Slika 19. Neadekvatna zaštita zidne podvlake velike sale ter-hartijom

a/



b/



*Slika 20. Promjene boje, kao prvi znaci početne faze truljenja drveta
a/ zidne podvlake velike sale, b/ glavnog nosača male sale*



Slika 21-1. Oštećenja drveta vanjskog dijela glavnog nosača male sale (u otvorenoj krovnoj niši) na mjestu njegovog prodora kroz staklenu zidnu stijenu male sale



Slika 21-2. Oštećenja drveta vanjskog dijela glavnog nosača male sale (u otvorenoj krovnoj niši) na mjestu njegovog prodora kroz staklenu zidnu stijenu male sale

5/ PREGLED KONSTRUKCIJE U ULAZNOM HOLU

U ulaznom holu je izvršen pregled vidljive drvene krovne konstrukcije, kao i drvenih konstruktivnih elemenata u fasadnom (ulaznom) zidu.

Sva zapažanja koja su iznijeta u Ekspertizi iz 2013. godine, u dijelu 1/ Vizuelni pregled konstruktivnih elemenata i veza, su potvrđena pregledom konstrukcije obavljenim u martu 2024. godine, koji je predmet ovog Izveštaja, što je i očekivano, budući da u međuvremenu nije bilo radova na sanaciji, odnosno rekonstrukciji objekta u ovom njegovom segmentu.

Predmetni vizuelni pregled konstrukcije (mart 2024. god) ne ukazuje na nove probleme, ali su svi ranije detektovani problemi (prevashodno truljenje i posljedično propadanje/nestajanje drveta) izraženiji, prvenstveno zbog starosti objekta, odnosno dužine vremenskog perioda u kojem je konstrukcija izložena atmosferskim uslovima bez adekvatne zaštite.

S obzirom da je ranijim zatvaranjem krovne niše između ulaznog hola i velike sale (Slika 1), koje je realizovano prije Ekspertize iz 2013. godine, riješen problem prokišnjavanja krova u ovom dijelu objekta, novim pregledom konstrukcije (mart 2024. god) nije uočena eskalacija ranije evidentiranih problema u unutrašnjosti objekta. Međutim, sva ranije primijećena oštećenja drvene konstrukcije fasadnog zida (Slika 22) su intenzivirana tokom prethodne decenije, Slike 23-25.

Osim oštećenja usljed atmosferskih uslova, koja su propagirala tokom vremena, prisutna su i fizička/mehanička oštećenja usljed instalacionih radova na objektu, koji su ostali nedovršeni, odnosno oštećenja (tj. rupe u drvenoj konstrukciji) nisu sanirana, Slika 26. Ove rupe omogućavaju uvid u unutrašnjost fasadnih greda, te zaključak da je materijal u unutrašnjosti nosača još uvijek zdrav. Međutim, ukoliko se ne reaguje pravovremenim i valjanim zatvaranjem, brzo će doći do promjena u materijalu.

Pokušaji da se drvo „sanira“ pur pjenom, koji su evidentirani još u Ekspertizi iz 2013. godine, nisu valjano i trajno rješenje. Donekle sprečavaju dalji prodor vode, te mogu pomoći u zaštiti od truljenja, ali ne doprinose nosivosti konstrukcije, odnosno ne mogu nadomjestiti segmente drveta koji su već nestali usljed procesa truljenja.

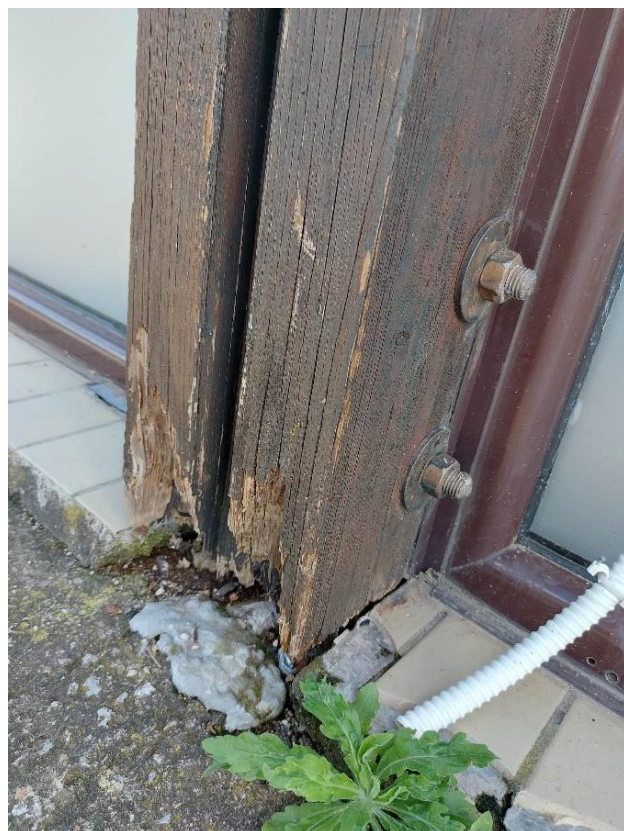
Debelo šilo (3-4 mm) prodire u drvo fasadnih stubova po 5-6 mm (Slika 23).



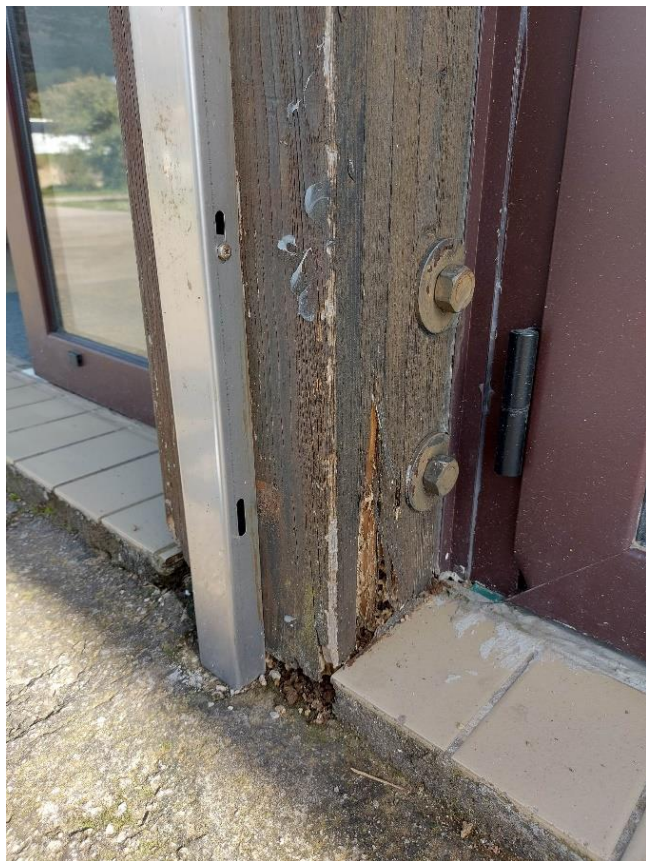
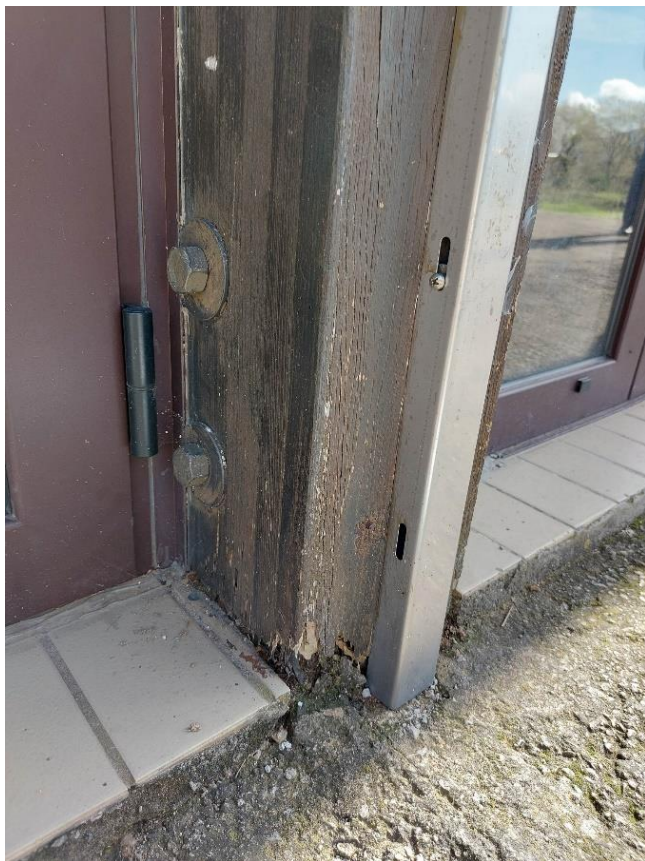
Slika 22. Fasadni (ulazni) zid ulaznog hola



Slika 23. Proba šilom – fasadni stub u ulaznom holu



Slika 24-1. Oštećenja drveta fasadnih stubova ulaznog hola



Slika 24-2. Oštećenja drveta fasadnih stubova ulaznog hola



Slika 25-1. Oštećenja drveta fasadnih greda ulaznog hola



Slika 25-2. Oštećenja drveta fasadnih greda ulaznog hola



Slika 25-3. Oštećenja drveta fasadnih greda ulaznog hola



Slika 26. Rupe od instalacionih prodora u fasadnim gredama ulaznog hola

ZAKLJUČAK:

Sprovedeni pregled ukazuje da je trenutno stanje drvene konstrukcije ulaznog hola (glavnih nosača i fasadne konstrukcije) takvo da je **potrebna njena hitna sanacija, odnosno rekonstrukcija i/ili zamjena novom konstrukcijom.**

Vjerovatno da bi za krovnu konstrukciju u ovom dijelu objekta bila dovoljna sanacija (i jednostavna rekonstrukcija), ali je **postojeću fasadnu konstrukciju potrebno zamijeniti novom konstrukcijom.** U tom kontekstu je potrebno **razmotriti racionalnost djelimične sanacije/rekonstrukcije u kombinaciji sa djelimičnom novom konstrukcijom u poređenju sa kompletnom novom konstrukcijom ulaznog hola.**

6/ ZAKLJUČAK

Sprovedeni pregled ukazuje da:

- 1/ Trenutno stanje *krovne konstrukcije* u velikoj sali **omogućava njenu dalju upotrebu**, ali **uz hitne mjere sanacije (i rekonstrukcije)**.

Prevashodno je potrebno valjano sanirati krovni pokrivač, kako bi bio eliminisan primarni razlog ubrzanog propadanja drvene konstrukcije – prokišnjavanje.

Takođe je neophodno adekvatno riješiti pitanje prostorne stabilnosti konstrukcije, odnosno nedostajanja odgovarajućih elemenata za njeno obezbjeđenje (funkcionalnih spregova i zatega), u skladu sa originalnom projektnom dokumentacijom, tokom cjelokupne dosadašnje eksploatacije objekta. Kroz projekat izvedenog stanja treba provjeriti neophodnost njihovog postojanja, te ih, u skladu sa ishodom ove provjere, valjano tretirati u projektu sanacije i rekonstrukcije.

Stanje *zidne/fasadne podvlake* u zidu velike sale prema maloj sali, te prateći stav izvjestioca (stavka 2/ ovog Zaključka) podrazumijeva neophodnost reagovanja u smislu obezbjeđivanja sigurnosti korisnika velike sale od mogućih oštećenja fasade, odnosno loma teške staklene stijene u ovom zidu usljed gubitka nosivosti oštećene zidne/fasadne podvlake.

- 2/ Trenutno stanje drvene konstrukcije male sale (*glavnih krovnih nosača i fasadnih stubova*), *uključujući zidnu podvlaku velike sale*, kao oslonac glavnih nosača male sale, takvo je da se **ne preporučuje dalja upotreba male sale, niti je racionalno sprovesti mjere sanacije (i jednostavne rekonstrukcije)** u ovom dijelu objekta.

Stepen oštećenja je izuzetno visok, uljed čega lako može doći do gubitka nosivosti konstrukcije. U ovom dijelu objekta **postojeću drvenu konstrukciju treba ukloniti i zamijeniti novom konstrukcijom**.

Preporučuje se da se istovremeno izvrši zatvaranje krovne niše između male i velike sale, kao što je učinjeno sa krovnom nišom između ulaznog hola i velike sale, čime bi se, osim zaštite konstrukcije, dobio i dodatni korisni prostor. Ovakvim postupanjem bi bilo obuhvaćeno i rješavanje trenutno moguće nestabilnosti staklene fasade velike sale prema maloj (stavka 1/ ovog Zaključka).

- 3/ Trenutno stanje drvene konstrukcije ulaznog hola (*glavnih krovnih nosača i fasadne konstrukcije*) takvo je da je **potrebna njena hitna sanacija, odnosno rekonstrukcija i/ili zamjena novom konstrukcijom**.

Vjerovatno da bi za krovnu konstrukciju u ovom dijelu objekta bila dovoljna sanacija (i jednostavna rekonstrukcija), ali je **postojeću fasadnu konstrukciju potrebno zamijeniti novom konstrukcijom**. U tom kontekstu je, prilikom izrade projekta postojećeg stanja i projekta rekonstrukcije potrebno **razmotriti racionalnost djelimične sanacije/rekonstrukcije u kombinaciji sa djelimičnom novom konstrukcijom u poređenju sa kompletnom novom konstrukcijom ulaznog hola**.

Uslovi u kojima se objekat koristi 40 godina bez adekvatne zaštite drvene konstrukcije, odnosno održavanja konstrukcije, te se već više od jedne decenije, voda (kišnica) sakuplja u kofe koje su postavljene po nosačima krovne konstrukcije, kao na Slikama 8 i 14, ozbiljno ugrožavaju bezbjednost objekta, tako da je na pojedinim konstruktivnim elementima već došlo do kritičnih oštećenja, a na drugima su ona izvjesna u predstojećem periodu, ukoliko se hitno ne preduzmu odgovarajuće mjere. Posljedično, pitanje je dana kada će doći do gubitka nosivosti pojedinih konstruktivnih elemenata, odnosno urušavanja pojedinih djelova konstrukcije, što će onemogućiti dalje korišćenje objekta. Uz gubitak nosivosti, moguć je i gubitak stabilnosti pojedinih konstruktivnih elemenata, odnosno segmenata konstrukcije, budući da već četiri decenije ne postoje konstruktivni elementi koji, po originalnoj projektnoj dokumentaciji, obezbjeđuju stabilnost cjelokupne konstrukcije velike sale (Slika 2).

Konstrukcija još uvijek ima nosivost, crpeći svoje rezerve, obezbijeđene valjanim projektovanjem, sa odgovarajućim stepenom sigurnosti. Međutim, kao što je navedeno u Ekspertizi iz 2013. godine:

„Iako objekat u ovom trenutku „stoji“, tj. konstrukcija ima dovoljnu nosivost i stabilnost, ne može se sa sigurnošću reći do kada će to biti tako, koji bi (mali?) spoljašnji uticaj mogao ugroziti njeno stanje i bezbjednost korisnika. Konstrukcija može biti u stanju labilne ravnoteže, u kojem može bivstvovati veoma dugo, pri čemu se nikad ne zna šta će je i kad izvesti iz tog stanja.“

Uz sve preporuke za dalje postupanje koje su navedene u Ekspertizi iz 2013. godine i Izveštaju iz 2022. godine, nanovo se preporučuje **hitna izrada projekta postojećeg stanja sa predlozima sanacije i/ili rekonstrukcije, te izrada projekta sanacije i rekonstrukcije objekta**, kojim će **pojedini segmenti postojeće konstrukcije biti u potpunosti zamijenjeni novom konstrukcijom.**

U sklopu predstojećih aktivnosti, treba ***obavezno riješiti pitanje krovnog pokrivača, odnosno prokišnjavanja, te zaštite drvene konstrukcije.***

S obzirom da se radi o veoma lijepom objektu velikog značaja i vrijednosti sa više aspekata, između ostalog i graditeljskog nasljeđa ranijeg vremena, treba ***nastojati da se zadrže svi (dovoljno) zdravi elementi konstrukcije***, ali da se valjano zaštite i nadalje adekvatno održavaju.

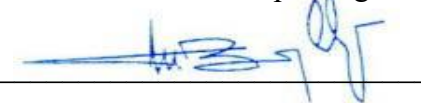
U Nikšiću, aprila 2024. god.

IZVJEŠTAJ SASTAVILI

Biljana Šćepanović, dipl.inž.građ.



Tihomir Vuković, dipl.inž.građ.



Biljana Vuković dipl.inž.građ.

