

"DK PROJECT" DOO

Broj 117/2024

Podgorica, 19. 11. 2024god.

**ZU Specijalna bolnica za psihijatriju
"Dobrota" Kotor**

Primijeno: <u>19. 11. 2024.</u>				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01	426/24	2969/10		

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA – SANACIJA KROVA OBJEKTA BR. 4

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca ZU Specijalna bolnica za psihijatriju sa sjedištem u Kotoru, ulica Dobrota bb, PIB: 02012863, Broj računa: 510-11409-54, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa direktor Mačić dr. Aleksandar, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponuđača DK PROJECT DOO sa sjedištem u Podgorici, ulica Fruškogorska bb, Broj računa: 520-40583-61, kod Hipotekarne banke, koga zastupa direktor Kristina Leković, (u daljem tekstu: **Izvodjač**).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova – sanacija krova objekta br. 4 za potrebe ZU Specijalne bolnice za psihijatriju, shodno Zahtjevu za dostavljanje ponuda broj: 04-426/24-2969 od 06.11.2024. godine; Obavještenju o ishodu postupka broj: 01-426/24-2969/9 od 12.11.2024. godine i ponudi ponuđača DK PROJECT DOO Podgorica broj: 115828 od 11.11.2024. godine.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 31.261.03 € sa uračunatim PDV-om i slovima: (tridesetjedinahiljada dvjestašezdesetjedaneuro i tri centa).

Cijene su sa uračunatim PDV-om.

Cijene su nepromjenljive za vrijeme važenja ugovora.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora izvršiće se po obavljenom poslu i ispostavljenoj fakturi sa pozivom na broj ugovora, na žiro račun IZVOĐAČA br. 520-40583-61, kod Hipotekarne banke.

IZVOĐAČ će konačnu situaciju o izvršenim radovima dostaviti licu odredjenom za nadzor preko knjige. Lice odredjeno za nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana.

Plaćanje će se izvršiti u roku od 30 (trideset) dana nakon prijema fakture, sa pozivom na broj ugovora po kojem se plaćanje vrši, ovjerene od strane lica odredjeneog za nadzor.

Ukoliko lice odredjeno za nadzor na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe lice odredjeno za nadzor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

U cilju obezbjeđenja plaćanja na način preciziran u ovom članu, NARUČILAC garantuje i Izjavom, o urednom plaćanju dospelih obaveza, kojom se obezbjeđuje uredno plaćanje obaveza iz javnih nabavki i ista čini sastavni dio ovog Ugovora.

ROK IZVRŠENJA UGOVORA

Član 5

Rok izvođenja ugovorenih radova je 20 (dvadeset) dana od dana uvođenja IZVOĐAČA u posao.

NARUČILAC je dužan da IZVOĐAČA uvede u posao odmah po potpisivanju ovog ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se knjiga u kojoj se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

NADZOR

Član 6

Lice odredjeno za nadzor ovlašćeno je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, da kontroliše dinamiku napredovanja radova kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Lice odredjeno za nadzor nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA. Postojanje lica odredjenog za nadzor i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje ugovorenih radova.

GARANTNI ROK

Član 7

Garantni rok na izvedene radove i ugrađeni materijal je 2 (dvije) godine.

Lice određeno za nadzor ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva lica određenog za nadzor ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova lice određeno za nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje ugovorenih radova obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova.

IZVOĐAČ je dužan da nakon ugradnje dostavi Naručiocu ateste o ugrađenim materijalima čime će potvrditi ponuđenu klasu.

IZVOĐAČ je dužan da prilikom izvođenja ugovorenih radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti objekta, opreme, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ se obavezuje da cjelokupni materijal koji se zamjenjuje sa postojećeg objekta ukloni i odveze na deponiju.

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima očisti objekte, kao i okolinu objekata na kojima je izvodio radove, od otpadaka koje je napravio.

UGOVORNA KAZNA

Član 9

Ukoliko IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku i u skladu sa planom izvođenja radova, dužan je NARUČIOCU na ime ugovorene kazne platiti 0,1% ugovorene cijene radova za svaki dan zakašnjenja.

RASKID UGOVORA

Član 10

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze

PRIMJENA PROPISA

Član 11

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 12

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovora se nadležnost suda u Podgorici.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13

Ovaj ugovor je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Sl, list Crne Gore“, br, 074/19 i 03/23).

PRIMJERC I UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih stranu.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

NARUČILAC



ZU SPECIJALNA BOLNICA ZA
PSIHIJATRIJU "DOBROTA"

KOTOR

Direktor,

Mačić dr. Aleksandar

DOBAVLJAČ

Leković Kristina



DK PROJECT DOO

Izvršni direktor,

Kristina Leković