



"KLASA" d.o.o.
Broj 2110/1
Budva 21.10 2024 god.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA IZGRADNJA POTPORNOG ZIDA

Ovaj ugovor je zaključen između:

- JU Dom učenika i studenata „Spasić-Mašera, Kotor PIB: 02012910, Broj žiro računa: 510-3551-57, Naziv banke: CKB Banka, koju zastupa direktor Biljana Radević (u daljem tekstu: Naručilac)

- "KLASA"D.O.O." sa sjedištem u Budvi, ulica Žrtva fašizma bb, PIB: 03323013, Broj žiro računa: 540-1140089, Naziv banke: Lovćen banka; koje zastupa izvršni direktor Filip Krstović (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA

Osnov za zaključivanje ugovora sa "KLASA" D.O.O. su:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavni postupak javne nabavke za izvođenje radova – Izgradnja potpornog zida, šifra. 79338 od 25.09.2024.godine;
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 539 od 17.10.2024.godine;
- Ponuda ponuđača "KLASA"D.O.O. Budva , broj 112535 od 07.10.2024.godine.

Član 1.

Naručilac ustupa a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvede, na osnovu predate ponude broj 112536 od 07.10.2024.godine,a po Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavni postupak javne nabavke za izvođenje radova – Izgradnja potpornog zida, šifra. 79338 od 25.09.2024.godine objavljenom na portalu Direktorata za politiku javnih nabavki Ministarstva finansija dana 25.09.2024. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 539 od 17.10.2024. godine, izvede predmetne radove, a u svemu prema zahtjevima Naručioca, ponudi broj 79338 od 25.09.2024.godine i uslovima poziva za javno nadmetanje (#79338), koji čine sastavni dio ovog ugovora.

Član 2.

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u Cmoj Gori, za vrstu radova koji su predmet ovog ugovora.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1. ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

-Ukupna cijena sa PDV -om: 24.200,00 €

-Ukupna cijena bez PDV -a: 20.000,00 €;

-Iznos PDV-a: 4.200,00 €.

Član 4.

Isplata radova iz člana 1. ovog ugovora vršiće se na žiro račun Izvođača 540-1140089 koji je otvoren kod Lovćen banke, virmanski i to: po ovjerenim privremenim mjesečnim situacijama i okončanoj situaciji.

Rok plaćanja: u roku od 30 (trideset) dana od dana ovjere privremene mjesečne odnosno okončane situacije za izvedene radove, ovjerene od strane nadzorog organa.

Član 5.

Rok za izvođenje radova iz člana 1. ovog ugovora je 40 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao. O početku radova Izvođač će biti blagovremeno obaviješten od strane Naručioca.

Mjesto izvršenja ugovora je objekat JU DOM UČENIKA I STUDENATA "SPASIĆ-MAŠERA KOTOR, DOBROTA bb.

Član 6.

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz zahtjeva za dostavljanje ponuda i glavnom projektu ;
- ugovorene radove vrši preko ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica navedenim ponudom, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- u vezi sa radovima koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu dokumentaciju-građevinski dnevnik i građevinske knjige;
- vrsi druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 7.

Izvođač je dužan da radove koji su predmet ovog ugovora vrši preko ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica koji su navedeni u izjavama privrednog subjekata-Obrazac 2, koji čine sastavni dio ponude i ovog ugovora.

Član 8.

Naručilac je dužan da :

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvođača, da su stvoreni uslovi za početak izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova.
- preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- blagovremeno ovjeri dostavljene privremene situacije i okončanu sistuaciju i po istim izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

Član 9.

Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova.

Stručni nadzor nad izvođenjem radova izgradnja potpornog zida. Naručilac će vršiti preko privrednog društva, odnosno organizacije, koja je upisana u sudski registar za vršenje poslova nadzora za ovu vrstu radova, te koja posjeduje odobrenje/licencu za pomenute poslove propisanu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br.64/17, 44/18, 63/18) o čemu će u pisanoj formi obavjestiti Izvođača.

Naručilac će danom potpisivanja ugovora Izvođača, u pisanoj formi, informisati o licu zaposlenom kod privrednog društva iz stava 1. ovog člana, koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, Naručilac će o tome pismeno obavjestiti Izvođača.

Član 10.

Nadzorni organ je ovlašćen i vrši naročito: kontrolu izvođenja radova prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine, kontrolu mjera zaštite na radu, poštovanje ugovorenih rokova, davanje uputstava izvođaču radova.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi eventualni propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 11.

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako Izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i Izvođača pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, Nadzorni organ obavještava Naručioca, koji može zahtijevati ispitivanje materijala.

Naručilac ispitivanje materijala može zatražiti isključivo pisanim putem od Izvođača. Ispitivanje materijala će se obaviti preko privrednog društva ovlaštenog za kontrolu kvaliteta.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 12.

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilištu dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, na način kako je to naveo u idejnom planu dostavljenom u ponudi.

Član 13.

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, lica na gradilištu, susjednih objekata, radova i opreme, uređenje instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu iz stava 1. ovog člana.

Član 14.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio predmetne radove) o svom trošku.

Član 15.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vrši se putem tehničkog pregleda koji obuhvata: kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala.

Član 16.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi Naručilac.

Član 17.

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- dokumentacija po predmetnom pozivu,
- predmjer radova,
- ponuda izvođača,
- idejni plan izvođenja radova,

Član 18.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 19.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 20.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno prekida radova.

Član 21.

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primijenice se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sluzbeni list Crne Gore", br.064/17).

Član 22.

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je, shodno članu 38 stav 3 Zakona o javnoj nabavci.

Član 23.

U govorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom Ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Osnovnog suda u Kotoru.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 24.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 tri primjerka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

NARUČILAC

Ju Dom učenika I studenata "Spasić-Mašera"

Biljana Radević

Biljana Radević



IZVOĐAČ

Klasa D.O.O.

Filip Krstović

FILIP KRSTOVIĆ

