


Crna Gora
MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE, KULTURE
I SPORTA
Broj 01-332/21-7924/1
Podgorica, 3.09. 2021 god.

**UPRAVA JAVNIH RADOVA
PODGORICA**

Primljeno: <u>08.09.2021.</u>			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijeme
<u>01-334/21-4269/2</u>			

PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA I GLAVNOG PROJEKTA

***za rekonstrukciju postojećeg objekta škole u okviru postojećih gabarita
na katastarskoj parceli 1850 KO Topla, naselje Srbina u Herceg
Novom***

Podgorica, septembar 2021. godine

1. UVOD

Objekat škole, čija se rekonstrukcija planira, nalazi se na katastarskoj parceli 1850 KO Topla, naselje Srbina u Herceg Novom, evidentiran u Listu nepokretnosti 464- prepis izdatom od strane nadležnog katastra nepokretnosti – Uprava za nekretnine – PJ Herceg Novi, u podacima o objektima i posebnim djelovima objekta kao poslovni prostor obrazovanja, spratnosti: Su+P+2.

Dimenzije postojećeg objekta su: 19x16 m, površine; kamenom popločano dvorište cca 150 m²; zemljano dvorište cca 250 m²; betonsko igralište za košarku i fudbal: 30x14+12x11 m.

Objekat je izgrađen od kamena, debljina zidova je 80 cm, sa drvenim međuspratnim tavanicama. Centralno široko stepenište je od kamena izvedeno preko čeličnih šina. Krovna konstrukcija je drvena, prekrivena crijepom. Pregradni zidovi su od opeke i kamena, a pod brodski. Zgrada je imala potpuno simetičan raspored prostorija sa centralnim stepeništem širine 4 m, kome je u prizemlju prethodio hodnik dužine 7,4 m i širine 4m. Prostorije –učionice, lijevo i desno bile su u prizemlju po 4,85m širine, a dužine kao hodnik 7,4m. Ukupna visina objekta je 14,1m.

Zgrada nije sanirana od zemljotresa 1979. godine, a nakon požara 2008. godine ostali su samo glavni zidovi, dok su pregradni zidovi, tavanice i krov urušeni.

Obzirom na želje testatora, istorijat osnivanja i rada škole, projektni zadatak treba da sadrži želju testatora da kuća i zemlja budu sačuvani u funkciji škole i obrazovanja.

2. PREDMET PROJEKTOG ZADATKA

Predmet projektnog zadatka je utvrđivanje uslova i zahtjeva za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg školskog objekta JU Osnovna škola „Milan Vuković“, Herceg Novi. Planirana namjena rekonstruisanog objekta je za srednje pomorsko obrazovanje u trajanju od četiri godine.

Projektant je dužan da izradi projektnu dokumentaciju na nivou Glavnog projekta na osnovu ovog Projektnog zadatka, Urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi broj 02-3-332-UPi-443/21 od 01.07.2021. godine i Konzervatorskih uslova broj: UP/I-05-464/2021-3 od 23.08.2021. godine izdatih od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara Crne Gore.

Prije izrade Glavnog projekta, projektant je u obavezi da izradi Idejno rješenje i da izvrši njegovo usaglašavanje sa Naručiocem i Korisnikom.

Projektant je dužan da u okviru Glavnog projekta, izrađenog na osnovu gore pomenutih Uslova, usvojenog Idejnog rješenja i Projektnog zadatka, preda sve potrebne djelove projektne dokumentacije u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list Crne Gore" br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019).

3. OSNOVE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA

Projektni zadatak

Projektni zadatak je obavezujući za projektanta i istovremeno predstavlja osnovu za izradu Glavnog projekta.

Uslovi nadležnih organa i organizacija

Sve infrastrukturne priključke potrebno je isprojektovati do mjesta priključenja, a na osnovu uslova dobijenih od nadležnih organa i organizacija. Ukoliko je potrebno, Projektant je u obavezi da u direktnoj komunikaciji sa nadležnim javnim preduzećima rješava problematiku vezanu za infrastrukturne priključke.

Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima

Projektant je dužan prije izrade Glavnog projekta izvršiti potreban obim geotehničkih istraživanja, na osnovu „Projekta geotehničkih istraživanja“ kojeg sastavlja projektant. Nakon istražnih radova projektant je dužan izraditi „Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima“ koji će biti sastavni dio Glavnog projekta.

Seizmički uslovi

Seizmički uslovi će biti definisani u “Elaboratu o detaljnim geotehničkim istraživanjima”.

Geodetske podloge

Projektant je dužan izraditi geodetske podloge potrebne razmjere, neophodne za izradu Glavnog projekta.

Propisi i standardi

Pri projektovanju koristiti važeće propise, pravilnike i standarde za ovu vrstu objekata. Za definisanje pojedinih elemenata projekta, za koje nijesu propisani tehnički normativi u našim tehničkim propisima i standardima, kao i uslovima datim u projektnom zadatku, preporučuje se korišćenje tehničkih uslova i normativa datih iz inostranih propisa, uz predhodnu saglasnost Naručioca.

4. ELEMENTI ZA PROJEKTOVANJE

U cilju održavanja i korišćenja objekta shodno njegovoj namjeni potrebna je rekonstrukcija postojećeg objekta u postojećim horizontalnim i vertikalnim gabaritima.

Spratnost objekta je Su+P+2.

Na osnovu Rješenja o etažnoj razradi objekta i uvida u List nepokretnosti 464 izdatog od strane nadležnog katastra nepokretnosti – Uprava za nekretnine – PJ Herceg Novi evidentirane su sljedeće površine:

- suteran 73 m²
- prizemlje 195 m²
- prvi sprat 169 m²
- drugi sprat 169 m²

Objekat projektovati kao savremen, uz očuvanje izvorne arhitekture (ovo se izričito odnosi na spoljašnjost objekta), maksimalno funkcionalan i racionalan, kako u periodu izgradnje tako i u periodu eksploatacije, u skladu sa ambijentom lokacije.

Potrebno je postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnog objekta uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj namjeni.

Generalno predvidjeti da se objekat radi od kvalitetnih i trajnih materijala, koji zadovoljavaju tražene norme za ovu vrstu objekta, sa posebnim akcentom na energetske efikasnost i lako održavanje.

Posebnu pažnju posvetiti funkcionalnim mogućnostima planiranog objekta (za koliki broj djece objekat može biti namjenjen i kako organizovati nastavu-po učionicama ili kabinetima).

Ukoliko to prostorni kapaciteti dozvoljavaju predvidjeti minimum četiri učionice za nastavu, dvije modularne učionice koje bi eventualno lako mogle da se spoje u jednu veću, zbornicu, biblioteku, dvije kancelarije i eventualno čajnu kuhinju. Obezbijediti dovoljan broj sanitarnih čvorova prema kapacitetima i pravilima struke.

Uređenje terena treba da bude u funkciji škole, kao školsko dvorište sa dječijim i sportskim igralištima, eventualno botaničkom baštom, uređenim vrtovima, sa novim potpornim zidovima i potpuno očuvanom visokom vegetacijom čempresa i pinija.

Objekat treba da ima pored svih potrebnih sadržaja u skladu sa namjenom objekta i jednu prostoriju biblioteke-legat.

Naročitu pažnju posvetiti:

- dimenzionisanju prostora na osnovu predviđenih kapaciteta;
- fizičkoj strukturi i organizaciji prostora, u okviru zadate namjene;
- rješavanju uređenja terena, slobodnih površina, uređenju zelenih površina, pješačkih i kolskih prilaza objektu;
- ispunjenju funkcionalnih zahtjeva, te racionalnosti i ekonomičnosti rješenja u cjelini.
- privođenju namjeni postojećeg igrališta.

Primijeniti savremeni koncept energetske efikasnosti objekata, što treba da ispuni sljedeće:

- Smanjenje troškova grijanja u zimskom periodu
- Sprečavanje pregrijavanja u ljetnjem periodu
- Prirodnu ventilaciju
- Zaštitu od nepovoljnog uticaja vjetrova, posebno sjevernog vjetrova
- Pобољšanu zvučnu izolaciju, zaštitu od buke
- Maksimalno korišćenje dnevne svjetlosti
- Adekvatnu zaštitu od sunca
- Komunikaciju sa spoljašnjim prostorom
- Upotrebu ekoloških materijala koji se mogu reciklirati
- Ergonomski aspekt
- Komfort krajnjeg korisnika

ARHITEKTURA

Glavni projekat arhitekture izraditi prema Idejnom rješenju usaglašenom sa Naručiocem i korisnikom, a u skladu sa Urbanističko – tehničkim uslovima, Konzervatorskim uslovima, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), ovim Projektnim zadatkom, kao i važećim propisima i standardima.

Glavni projekat arhitekture treba da sadrži sve potrebne tekstualne i grafičke priloge, kao i dispoziciju i specifikaciju namještaja i opreme.

Objekat projektovati od savremenih, trajnih i kvalitetnih materijala sa akcentom na prirodne materijale, uklopljen u postojeći graditeljski ambijent.

Pri projektovanju objekta treba voditi računa o opštim zahtjevima, kao što su: lokacija i položaj školske zgrade, spratnost i struktura školskih prostorija.

Objekat srednje pomorske škole treba da ima, po pravilu, zaokružene cjeline i to: prostor za nastavu, zajedničke prostorije i ostali prostor.

U organizacionom smislu potrebno je da rekonstruisani objekat posjeduje sve potrebne sadržaje u skladu sa namjenom objekta, Pravilnikom o bližim uslovima za osnivanje ustanova u oblasti obrazovanja i vaspitanja ("Sl. list RCG" , br. 40/06 od 22.06.2006) i potrebama Korisnika i iste dimenzionisati prema važećim standardima i normativima za ovu vrstu objekata.

Kompletan objekat i prilaz istom prilagoditi od strane lica sa smanjenom pokretljivošću i lica sa invaliditetom, a sve u skladu sa važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), kao i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

Arhitektonsko oblikovanje objekta

Arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost, adekvatnu funkciji, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rješenja i sklad sa okolnim strukturama.

Pri projektovanju objekta moguće je koristiti savremene i tradicionalne materijale, vodeći računa o usaglašenosti likovnog izraza ambijenta. Predvidjeti upotrebu materijala koji daju mogućnost za savremena i ekonomična arhitektonska rješenja, a istovremeno su dobra zaštita objekta.

Spoljašnja i unutrašnja materijalizacija

Spoljna (fasadna) obrada objekta mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu objekta. Koristiti savremene termoizolacione materijale i iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektu.

Podovi objekta treba da budu u skladu sa namjenom, od kvalitetnih materijala, neklizajući, laki za održavanje i otporni na habanje, visokog kvaliteta.

Unutrašnje zidove završno obraditi u skladu sa namjenom prostorija.

KONSTRUKCIJA

Predvidjeti konstruktivni sistem koji će omogućiti fleksibilnu namjenu prostora i materijale trajne vrijednosti koji odgovaraju važećim standardima i propisima.

Prije izrade tehničke dokumentacije obavezno izvršiti statičku provjeru postojeće konstrukcije.

Objekat mora biti rekonstruisan u skladu sa važećim propisima za građenje u seizmički aktivnim područjima.

Fundiranje objekta uskladiti sa geomehaničkim izvještajem, statičkim uticajima i konstruktivnom koncepcijom.

VODOVOD I KANALIZACIJA

Glavni projekat instalacija vodovoda i kanalizacije izraditi na osnovu arhitektonsko-gradjevinskog projekta, a u skladu sa Urbanističko – tehničkim uslovima, Vodnim uslovima, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), ovim Projektnim zadatkom, kao i važećim propisima i standardima.

Projektnim rješenjima treba obezbijediti uredno snabdijevanje objekta sanitarnom vodom i na adekvatan način riješiti odvođenje otpadnih voda, a sve u skladu sa tehničkim uslovima priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju izdatim od strane nadležnog preduzeća.

Uraditi potrebne planove i nacрте za instalacije vodovoda i kanalizacije.

Izvršiti potrebne proračune, izbor materijala i dimenzionisanje za vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

Protivpožarnu zaštitu objekta riješiti raspoređivanjem dovoljnog broja unutrašnjih hidranata, a u skladu sa važećim pravilima i normama.

Za mjerenje utrošene vode u objektu predvidjeti vodomjere odgovarajućeg profila, na lako dostupnom mjestu, u skladu sa uslovima izdatim od strane nadležnog preduzeća.

U objektu predvidjeti sanitarne uređaje standardnog kvaliteta, a u skladu sa arhitektonskim rješenjem.

U objektu predvidjeti:

- vodovodnu mrežu hladne vode
- vodovodnu mrežu tople i cirkulacione vode
- hidrantsku mrežu
- mrežu fekalne kanalizacije

Mreža kišne kanalizacije je predmet projekta uređenja terena.

Vodovodna i hidratantska mreža

Vodovodnu mrežu projektovati od vodovodnih cijevi i fazonskih komada od materijala koji zadovoljavaju tehničke propise za instalacije ovoga tipa, sa dovoljnim brojem ventila za lako održavanje sistema. Instalacije obezbijediti od pojave kondenza (hladna voda) i gubitka toplote

(topla voda), a posebnu pažnju obratiti na izolaciju od šuma u vertikalnim tehničkim kanalima u delovima objekta gde se poseban akcenat posvećuje akustici.

Nosilac toplote za pripremu tople vode će biti određen u okviru termotehničkih instalacija. U okviru sistema tople vode predvideti mrežu cirkulacije sa cirkulacionim pumpama.

Hidrantsku mrežu i fazonske komade projektovati od materijala koji zadovoljavaju tehničke propise sa obavezanim zadovoljavanjem protivpožarnih zahtjeva, kao i sa dovoljnim brojem hidranata za lako gašenje objekta. Uz hidrantsku mrežu projektovati suve prenosne aparate za gašenje požara. Broj hidranata u jednovremenom radu usvojiti prema protivpožarnom elaboratu i važećim protivpožarnim normama.

Fekalna kanalizacija

Mrežu fekalne kanalizacije projektovati od niskošumnih PVC kanalizacionih cijevi i fazonskih komada. Cijevi moraju da potiču od renomiranih proizvođača, sa provjerenim kvalitetom i odgovarajućim koeficijentima prenosa buke, odnosno šuma. Na mreži predvidjeti dovoljan broj revizija i dostup tim revizijama zbog lakog održavanja sistema. Na vrhovima vertikalna predvideti ventilacije sa ventilacionim glavama. Bliske vertikale objediniti u zajedničke ventilacije.

Sanitarna oprema

Broj i raspored sanitarnih uređaja predvidjeti u skladu sa arhitektonsko-građevinskim projektom i važećim propisima. Sanitarna oprema i pribor treba da bude prve klase, boje i oblika prema zahtjevima enterijera, prilagođena namjeni.

Sanitarnu opremu i pribor prilagoditi i licima sa smanjenom pokretljivošću i licima sa invaliditetom, a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

ELEKTRO INSTALACIJE JAKE STRUJE

Glavni projekat elektrotehničkih instalacija izraditi na osnovu arhitektonsko-građevinskog projekta, a u skladu sa Urbanističko – tehničkim uslovima, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), ovim Projektnim zadatkom, kao i važećim propisima i standardima.

Projektom je potrebno predvidjeti unutrašnje elektroinstalacije, instalacije zaštite od atmosferskog pražnjenja – gromobranske instalacije i generator naizmjenične struje sa dizel pogonom (dizel agregat) koji bi bio dovoljan za napajanje rasvjete i klimatizacije.

Predmet projekta su takođe i infrastrukturni priključci na elektroenergetsku mrežu shodno UTU-ima i uslovima nadležnih preduzeća.

Projektom treba obuhvatiti i priključak na spoljašnju elektroenergetsku mrežu do najbližeg mesta priključenja, prema uslovima nadležnog preduzeća.

Projektom predvidjeti sljedeće vrste instalacija:

a/ Napajanje električnom energijom

b/ Električno osvetljenje

- c/ Električne priključnice i napajanje tehnoloških potrošača
- d/ Gromobranska instalacija i uzemljenje
- e/ Instalacija elektromotornog pogona
- f/ Centralni sistem za upravljanje i automatsku regulaciju tehničkih sistema

ELEKTRO INSTALACIJE SLABE STRUJE

Glavni projekat elektro instalacija slabe struje izraditi na osnovu arhitektonsko-gradjevinskog projekta, a u skladu sa Urbanističko – tehničkim uslovima, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), ovim Projektnim zadatkom, kao i važećim propisima i standardima.

- a/ Sistem za dojavu požara
- b/ Sistem video nadzora
- c/ Sistem protivprovalne zaštite
- d/ Sistem ozvučenja
- e/ Sistem SKS i telefonije

TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

Glavni projekat termotehničkih instalacija izraditi na osnovu arhitektonsko-gradjevinskog projekta, a u skladu sa Urbanističko – tehničkim uslovima, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), ovim Projektnim zadatkom, kao i važećim propisima i standardima. U nedostatku domaćih standarda koristiti odgovarajuće standarde i preporuke evropskih zemalja.

Predvidjeti adekvatan sistem grijanja, hlađenja, ventilacije i klimatizacije, uzimajući u obzir postojeće stanje, a u skladu sa namjenom objekta.

Projekat mora da obezbijedi racionalna tehnička rješenja kako u investicionom, tako i u eksploatacionom pogledu, koristeći savremena dostignuća, posebno u pogledu racionalnog korišćenja energije.

Posebnu pažnju posvetiti usaglašavanju termotehničkih instalacija sa protivpožarnim elaboratom, koji predstavlja sastavni dio projektne dokumentacije.

PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA

Prilikom izrade Elaborata zaštite od požara voditi se Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07, 32/11) i cjelovito obuhvatiti sve mjere zaštite od požara.

U zavisnosti od odabranog energenta potrebno je takođe razraditi lokaciju rezervoara energenta.

UREĐENJE TERENA SA PROJEKTIMA INFRASTRUKTURNIH PRIKLJUČAKA I PEJZAŽNE ARHITEKTURE

Kroz uređenje terena potrebno je predvidjeti optimalno rješenje slobodnog prostora urbanističke parcele pri čemu treba obezbijediti pristupne staze, platoe oko objekta, uređenje zelenih površina, pješačke i kolske prilaze objektu, pristupne puteve za vatrogasna vozila.

Posebnu pažnju posvetiti privođenju namjeni postojećeg igrališta.

Projektovane komunikacije moraju biti funkcionalne i omogućiti nesmetano kretanje pješaka i lica sa invaliditetom, kao i nesmetan prilaz samom objektu.

Projektom obezbijediti normalno funkcionisanje saobraćaja oko objekta i priključenje na postojeću uličnu mrežu, a sve u skladu sa funkcijom planiranog objekata.

Projekti infrastrukturnih priključaka, sa mrežom kišne kanalizacije, takođe su predmet projekta uređenja terena. Mrežu kišne kanalizacije projektovati korišćenjem zvaničnih podataka o količini padavina za predmetno područje.

Sve infrastrukturne priključke je potrebno isprojektovati do mjesta priključenja, u skladu sa Urbanističko tehničkim uslovima i uslovima dobijenim od nadležnih preduzeća.

Spoljni mobilijar prilagoditi funkciji objekta. Primjenjivati kvalitetne materijale, adekvatne klimi i tradiciji područja, pogodne za održavanje.

Planirati i adekvatno ozeljenjavanje lokacije, u skladu sa klimatskim uslovima.

5. SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Projektant je dužan da izradi projektну dokumentaciju na nivou Glavnog projekta na osnovu ovog Projektnog zadatka, Urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi broj 02-3-332-UP-I-443/21 od 01.07.2021. godine, Konzervatorskih uslova broj: UP/I-05-464/2021-3 od 23.08.2021. godine izdatih od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara Crne Gore i prethodno usvojenog, sa Investitorom i Korisnikom usaglašenog Idejnog rješenja.

Projektant se obavezuje da Glavni projekat izradi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list Crne Gore" br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019).

Glavni projekat naročito mora sadržati sljedeće:

Idejno rješenje

Glavni projekat

1. Opštu dokumentaciju
2. Glavni projekat arhitekture sa proračunom građevinske fizike i energetske efikasnosti i projektom namještaja i opreme (dispozicija i specifikacija namještaja i opreme)
3. Glavni projekat konstrukcije, sa planovima oplata, detaljima armature, radioničkim crtežima elemenata konstrukcije, specifikacijom elemenata i materijala i svih detalja koji zbog specifičnosti zahtijevaju detaljniju razradu
4. Glavni projekat vodovoda i kanalizacije
5. Glavni projekat instalacija jake struje
6. Glavni projekat instalacija slabe struje
7. Glavni projekat termotehničkih instalacija
8. Glavni projekat uređenja terena sa projektima infrastrukturnih priključaka i pejzažne arhitekture
9. Glavni projekat saobraćaja
10. Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima
11. Elaborat protivpožarne zaštite
12. Elaborat energetske efikasnosti
13. Elaborat zaštite na radu (u fazi izgradnje i eksploatacije)
14. Sinhron plan spoljnih i unutrašnjih instalacija, sa obaveznim karakterističnim presjecima instalacija
15. Tenderska dokumentacija (knjiga koja će sadržavati predmjere radova sa svim pozicijama i uslovima izvođenja za sve faze radova)

Napomena: Projektant je dužan da predmjere radova, za svaku fazu radova, izradi sa tačnošću $\pm 5\%$, sa obaveznim dokaznicama mjera za svaku poziciju.

6. USLOVI OBRADJE GLAVNOG PROJEKTA

Glavni projekat

Cjelokupna grafička dokumentacija mora biti predstavljena u digitalnoj formi koja je kompatibilna sa programom AutoCad.

Projektant je dužan da sve crteže uradi u razmjeri 1:50, a detalje u razmjeri 1:10 i 1:20.

Kompletan Glavni projekat treba upakovati u format A4.

Projektant je dužan Naručiocu predati 2 (dva) primjerka projektne dokumentacije u štampanom obliku i 8 (osam) u digitalnom obliku. Sedam digitalnih verzija je zaštićeno, dok je jedna namijenjena potrebama Naručioca (za pripremu tenderske dokumentacije i praćenje radova na izgradnji objekta) i obavezno sadrži: predmjer i predračun radova u »excel« dokumentu (font »Arial«, veličina slova 12) i grafičke priloge u »AutoCad« dokumentu, uključujući i 3D prikaz objekta.

Digitalni oblik dokumentacije mora da sadrži sve grafičke i tekstualne priloge koji moraju da odgovaraju prilogima dokumentacije predate u štampanoj formi.

7. ZAVRŠNE ODREDBE

Tokom rada, projektant je dužan sarađivati sa Naručiocem i redovno ga izvještavati o napredovanju aktivnosti na projektu, kao i o predviđenim tehničkim rješenjima.

Takođe, projektant je dužan da, u toku izrade, projektnu dokumentaciju stavlja na uvid naručiocu, ukoliko se to od njega zatraži.

Projektant je dužan, da nakon formiranja Komisije za kontrolu tehničke dokumentacije, u roku koji odredi Komisija, ukloni sve eventualne nedostatke, kako bi se od strane Komisije za kontrolu tehničke dokumentacije dobilo pozitivno mišljenje.

Ministarstvo prosvjete, nauke, kulture i sporta



Bećka Trajković