

UGOVOR

**ADAPTACIJA TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA KOTLARNICE I
RADIJATORSKIH GRIJANJA**

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: Prijestonice Cetinje, Služba za zajedničke poslove sa sjedištem u Cetinju, ulica Bajova br. 2, PIB: 02005115, Matični broj: 02005115, Broj računa: 540-7751-75, Naziv banke: Erste Banka AD Podgorica, koga zastupa Direktor Luka Milić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Izvođač: "THERMIA", d.o.o. sa sjedištem u Podgorica, ulica Slovačka bb, PIB 03311058, broj računa 510-119482-09, kod CKB banke, koga zastupa Dejan Abazović (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za otvoreni postupak – **Adaptacija termotehničkih instalacija kotlarnice i radijatorskih grijanja** šifra postupka na Elektronskom sistemu javnih nabavki 77195 od 07.08.2024 . godine

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-426/24-1914/6 od 09.09.2024.godine.
Ponuda izvođača „Thermia „broj 109478 od 09.08.2024.godine.

PREDMET

Član 1

Predmet ovog ugovora je Adaptacija termotehničkih instalacija kotlarnice I radijatorskih grijanja, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za otvoreni postupku, šifra postupka na Elektronskom sistemu javnih nabavki 77195 od 07.08.2024.godine, Obavještenje o ishodu otvorenog postupka javne nabavke broj 01-426/24-1914/6 od 09.09.2024.godine i prema ponudi ponuđača Thermia d.o.o. Podgorica, šifra ponude 109478 od 09.08.2024.godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje da će predmet nabavke iz člana 1. ovog ugovora, izvršiti u svemu prema prihvaćenoj Ponudi, a Naručilac da će isplatiti Izvođaču ugovorenu cijenu.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Ukupna ugovorena vrijednost robe iz člana 1 ovog ugovara bez PDV-a iznosi **6.995,00 eura**, PDV iznosi **1.468,95** odnosno **8.463,95** sa uračunatim PDV-om.

Ugovorena cijena je fiksna i ne podliježe nikakvoj promjeni do konačne realizacije ovog Ugovora.

Ugovorene strane saglasne su da će Naručilac isplatiti ugovorenu cijenu u roku od 45 dana od dana uredno dostavljene fakture, ovjerene od strane nadzornog organa i Prijestonice Cetinje

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti virmanski preko Uprave za kapitalne projekte na žiro-račun Izvođača broj 510-119482-09 kod CKB banke.

ROK I DINAMIKA

Član 4

Rok za izvršenja ugovora je 30 dana od dana zaključenja ugovora.

UGOVORNA KAZNA

Član 5

Ukoliko Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, iz razloga za koji je on odgovoran, platiće Naručiocu ugovorenu kaznu, obračunatu na vrijednost robe koja nije ugrađena.

Ugovorna kazna se obračunava od prvog dana poslije isteka ugovorenog roka isporuke i ugradnje i iznosi za svaki dan zakašnjenja 2‰.

Ukupan iznos ugovorene kazne ne može preći 5% vrijednosti robe na koju se odnosi, u kom slučaju se ugovor raskida po automatizmu, zbog neispunjenja, uz primjenu pravila o naknadi štete.

ROK, MJESTO I NAČIN IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Cetinje.

Izvođač je dužan da organizuje ,sprovodi,primjenjuje i da se pridržava mjere zaštite koje su definisane važećim propisima iz oblastizaštite i zdravlje na radu,kako ne bi došla do povrede na radu,a u slučaju da dodje do povrede,odnosno nesreće na poslu,odgovoran je Izvođač po svim osnovama.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 7

Provjera kvaliteta izvedenih radova vršiće Naručilac preko svojih ovlašćenih lica u skladu sa zakonskom regulativom i procedurom..

Izvođač se obavezuje da o svom troška da otkloni sve uočene nedostatke i primjedbe istaknute od strane Naručioca.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Izvođač se obavezuje:

- usluge koje su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativama i standardima za ovu vrstu posla;
- usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- rukovodi izvršenjem svih usluga;
- obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dodje, odgovoran je po svim osnovama;
- odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- nadoknadi svu štetu Naručioca, koja bude prouzrokovana nesavjesnim i nekvalitetnim radom ili krivicom angažovanog lica;
- da će ugovorene radove izvršiti u skladu sa specifikacijom i po cijenama a iz Ponude Izvođača stručno, kvalitetno i u roku;
- da prije izvođenja radova odgovara za eventualno pričinjenu štetu nastalu njegovom krivicom;

Naručilac se obavezuje:

- da izvrši plaćanja prema Izvođaču prema načinu i uslovima kako je to utvrđeno odredbama ovog Ugovora.
- preko svojih ovlašćenih lica tokom trajanja ovog Ugovora sprovodi kontrolu kvaliteta izvršenih usluga
- blagovremeno pisano informiše Izvršioca o imenima ovlašćenih predstavnika.

UGOVORNA KAZNA

Član 9

Izvršilac se obavezuje da plati ugovornu kaznu u visinu 2% (dva promila) za svaki dan kašnjenja u pružanju usluga, a najviše 5% (pet posto) od ukupne ugovorene vrijednosti.

GARANCIJA

Član 10

Izvođač garantuje da će adaptaciju radova iz čl. 1 ovog Ugovora biti standardnog kvaliteta, bez ikakvih grešaka i nedostataka u izradi i prema ugovorenoj količini, vrsti i drugim karakteristikama određenim u Ponudi.

Garancija će važiti za svaki pokvareni dio prilikom Adaptacija termotehničkih instalacija kotlarnice i radijatorskih grijanja kao i za opremu čiji se nedostaci nisu mogli utvrditi prilikom preuzimanja od strane Izvođača, zaključno sa zadnjim danom trajanja garantnog perioda.

IZVODAČ je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka za izvođenje radova. Naručilac može aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora. Izvodac je dužan da 10 dana prije isteka garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu безусловnu i naplativu na prvi poziv garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku za na iznos od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 8 dana dužim od vazenja garantnog roka. Izvođač ima obavezu da

datu garanciju obnavlja svake godine do kraja perioda garantovanja i to najkasnije 8 dana prije isteka prethodne. Ukoliko Izvođač blagovremeno ne obnovi garanciju u ostavljenom roku, Naručilac će aktivirati garanciju koja je na snazi. Ugovor se može raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

VIŠA SILA

Član 11

Ukoliko nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja obaveza iz ovog Ugovora, obaveze ugovornih strana miruju dok viša sila traje i nijedna ugovorna strana nema pravo na bilo kakvu naknadu zbog neizvršenja obaveze druge strane po ovom osnovu.

Ugovorna strana pogođena višom silom dužna je odmah, pismenim putem, obavijestiti drugu ugovornu stranu o nastanku, kao i o prestanku više sile. U slučaju trajanja više sile duže od 30 dana, svaka ugovorna strana ima pravo da raskine ugovor.

Ugovorne strane se ne mogu pozivati na višu silu zbog okolnosti koje su im bile poznate u momentu zaključenja ugovora i preuzimanju ugovornih obaveza.

RASKID UGOVORA

Član 12

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako:

- Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom,
- u slučaju da se Izvođač ne pridržava ugovorenog roka i nakon pisanog upozorenja Naručioca.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvođač ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvođača

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 13

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bilo kakva koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim.

OSTALE ODREDBE

Član 14

Za sve što nije izričito predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i odredbe drugih važećih propisa koji uređuju odnose koji su predmet ovog Ugovora.

Član 15

Sve eventualne sporove i nesporazume koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora, ili povodom ovog Ugovora, strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom utvrđuju nadležnost suda u Podgorici.

Član 16

Izvršilac je dužan da potpiše ovaj Ugovor u roku od osam dana od dana dostavljanja, i u istom roku vrati Naručiocu potpisan ugovor.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) jednakih primjeraka, od kojih po 3 (tri) pripadaju ugovornim stranama.

NARUČILAC:

Prijestonica Cetinje

Nikola ĐURAŠKOVIC

GRADONAČELNIK



Zamjenik gradonačelnika

Marko Brnović

Služba za zajedničke poslove

Direktor

Luka Milić



IZVOĐAČ:

Thermia d.o.o. Podgorica

Dejan Abazović

