

Crna Gora
JZU Opšta bolnica „Blažo Orlandić“ Bar
Broj 7260
Bar 26.08.2024. god.

„BAJROVIĆ“ D.O.O.
Broj: 38
Bar, 16.09.2024. god.

Nakon sporovedenog postupka javne nabavke, konačnosti i izvršnosti odluke o izboru najpovoljnije ponde, zaključuje se

Crna Gora ----- B a r
JZU Opšta Bolnica Blažo Orlandić

Primljeno	16.09.2024		
Org jed	Broj	Prilog	Vrijednost
	7920		

UGOVOR O NABAVCI USLUGA

između:

1. **JZU Opšta bolnica „Blažo Orlandić“ Bar**, sa sjedištem u Baru-Podgrad bb, PIB: 02015102, koju zastupa direktor dr Karišik Igor, spec. hirurg, sa jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**),

i

2. **Bajrović doo**, sa sjedištem u Baru – Zaljevo bb, PIB: 02429551, koga zastupa izvršni direktor Adnan Bajrović, sa druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

OSNOV ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA

Osnov za zaključenje ovog ugodora je:

- Tenderska dokumentacija broj 4478 od 27.05.2024.godine, Izmjena tenderske dokumentacije broj 4666 od 31.05.2024.godine, i poziv za dostavljanje ponuda u postupku 09-2024 (73507);
- Ponuda izabranog ponuđača Bajrović doo Baar, broj 106769 pd 27.06.2024.godine i
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude, broj 6667 od 05.08.2024.godine.

Ugovorne strane su se sporazumjele u sljedećem:

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora jeste nabavka radova na rekonstrukciji prostorija prijemno urgentnog bloka i dogradnja prostorija za radiološku dijagnostiku (za NMR) - I faza, u svemu prema dokumentaciji koja čini osnov za zaključenje ugovora.

Utovar, odvoz i odlaganje materijala na deponiju predstavlja trošak IZVOĐAČA.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost radova, prema prihvaćenoj ponudi broj 106769 pd 27.06.2024. godine, iznosi 230.335,25 eura, bez pdv-a.

Pripadajući PDV po ovom ugovoru iznosi 48.370,40 eura.

Vrijednost ugovora sa PDV-om iznosi 278.705,65 eura (dvijestotinašesedamdesetosam hiljadasedamstopet eura i šezdesetpet eurocenri) .

Cijene iz ponude su fiksne i ne mogu se mijenjati u toku ugovorenog perioda.

Član 3

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti prema uslovima iz ponude , 30 dana od nastanka dužničko povjerilačkog odnosa tj. od prijema fakture i prateće dokumentacije za ptivremenu/okončanu situaciju.

Sve uplate vršiće se virmanski, na osnovu fakture i prateće dokumentacije za izvršene usluge i ugrađenu robu u korist žiro računa IZVRŠILACA navedenog na fakturi IZVRŠILACA.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 4

IZVRŠILAC se obavezuje da će radove , koji su predmet ovog ugovora, izvršiti u roku definisanog ponudom 60 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja IZVOĐAČA u posao.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako je IZVOĐAČU predao Rješenje ili ugovor o imenovanju Nadzornog organa. Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da je NARUČILAC IZVOĐAČA uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IZVOĐAČ je obavezan da organizuje, sprovodi, primjenjuje mjere zaštitei zdravlja na radu i odgovoran je za slučaj povredei nesreće na radu.

RASKID UGOVORA

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako ugovorne strane ne budu izvršavale svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

UGOVORNA KAZNA

Član 6

Ako izabrani ponuđač zakasni sa završetkom radova svojom krivicom, dužan je da plati Naručiocu ugovornu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 0,2% na vrijednosti ukupnih radova, a najviše 5% od ukupne vrijednosti ugovorenog posla.

Plaćanje ugovorne kazne (penala) ne oslobađa Izabranog ponuđača obaveze da, u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove.

Ako NARUČILAC, zbog prekoračenja ugovorenog roka, pretrpi štetu u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izabrani ponuđač dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 7

IZVRŠILAC se obavezuje da radove izvršiti u skladu sa standardima koji se odnose na predmet nabavke uz ugradnju materijala koji zadovoljava standarde:

- IZVRŠILAC garantuje da kvalitet materijala koji će se ugraditi, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standardima i uslovima predviđenim predmjerom radova po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.
- Kvalitet materijala koji se ugrađuje i izvedenih radova, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala i radova odnosno garantnim listovima proizvođača materijala.
- Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ.
- Rezultate svih ispitivanja, IZVOĐAČ mora blagovremeno dostaviti Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski dnevnik.
- Ukoliko rezultat ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtjevanim uslovima, IZVOĐAČ je obavezan da postupi po nalogu Nadzornog organa i nekvalitetni materijal zamjeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.
- Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Nadzorni organ će obavijestiti naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

IZVOĐAČ je obavezan da obezbijedi kadar i opremu u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata:

- IZVOĐAČ je dužan da obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova.
- IZVOĐAČ je dužan da obavijesti NARUČIOCA o imenovanju ovlašćenog lica koje će rukovoditi izvođenjem radova. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje građenjem objekta, IZVOĐAČ je dužan da o tome odmah obavijesti NARUČIOCA.
- Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurani za sve povrede na radu ili nesreće na poslu. Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi IZVOĐAČA, kao i nadzorni organ.
- IZVOĐAČ je dužan da preduzme mjere radi obezbeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata, opreme, uređenje instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je obavezan da vodi građevinske knjige saglasno Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i jedna primjerak dostavi naručiocu.

IZVOĐAČ je obavezan da odmah pismeno obavijesta NARIČIOCA o svim okolnostima koje otežavaju ili onemogućavaju izvršenje ugovora.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 8

NARUČILAC se obavezuje

- da obezbijedi uslove za uvođenje IZVRŠIOCA u posao,
- da obezbijedi stručno lice za vršenje nadzora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata;
- da blagovremeno izvrši plaćanje za izvršene radove, saglasno uslovima iz ponude: 30 dana od nastanka dužničko povjerilačkog odnosa tj. od prijema fakture i prateće dokumentacije za privremenu/okončanu situaciju.

NADZOR

Član 9

Stručni nadzor nad izvođenjem radova, NARUČILAC će vršiti preko ovlašćenih stručnih lica ili preko privrednog društva koje je registrovano u CRPS-u za vršenje poslova nadzora za ovu vrstu radova, o čemu će pismeno obavjestiti IZVOĐAČa.

NARUČILAC će danom potpisivanja ugovora IZVOĐAČu pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ). Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavjestiti IZVOĐAČa.

Nadzorni organ je ovlašćen i vrši naročito: kontrolu izvođenja radova prema predmjeru radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa, standarda; tehničkih normativa i normi kvaliteta; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuje; kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine; poštovanje ugovorenih rokova; davanje uputstava IZVOĐAČu radova; saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja tehnoloških i organizacionih rješenja za izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekata.

Nadzorni organ ima pravo da naloži IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČa pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje. Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organa.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČa od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora, ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa IZVOĐAČa od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat) na kome je izvodio radove.

Obavještenje da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi preko NADZORNOG organa NARUČIOCU.

Investitor i IZVOĐAČ radova dužani su da, u roku od 10 dana od dana prijema konačnog izvještaja stručnog nadzora, izvrši primopredaju objekta i konačan obračun vrijednosti izvedenih radova i sačine dokument o primopredaji.

GARANTNI ROK

Član 11

Garantni rok za kvalitet izvedenih radova kojima se utiče na stabilnost i sigurnost objekta je 10 godina a na ostale radove je dvije godine računajući od dana primopredaje radova.

IZVOĐAČ je obavezan da u garantnom roku, o svom trošku, otkloni sve nedostatke koji su nastupili zbog propusta u izvođenju radova i ugrađenom materijalu.

IZVOĐAČ nije obavezan da otkloni nedostatke koji su nastali kao posljedica nemara, nepažnje, nestručnog i nenamjenskog korišćenja objekata od strane naručioca ili trećih lica.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA

Član 12

Ponudač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:

- 1) garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa pdv-om i sa rokom važenja 6 mjeseci od zaključenja ugovora i
- 2) polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 EUR, sa rokom važenja 6 mjeseci od zaključenja ugovora. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da

se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektu i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku: šifra postupka 73507.

U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi Naručiocu ovu garanciju I polisu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka biće aktivirana garancija ponude.

IZMJENA UGOVORA

Član 13

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje NARUČILAC u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje NARUČILAC u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,
- ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 zakona.

RASKID UGOVORA

Član 14

Ugovorne strane mogu da raskinu ugovor ukoliko druga strana ne ispunjava ugovorne obaveze.

Ugovorna strana , koja inicira raskid ugovora dužna je da drugoj ugovornoj strani dostavi pisano obavještenje sa obrazloženjem razloga za raskid ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da će , ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, preduzeti potrebne mjere da se izvršeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom je krivicom došlo do raskida ugovora.

Ugovor će se raskinuti kad nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora u smislu odredbe člana 150 st.1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke.

Ugovor će se raskinuti i kad nastupi neki razlog na strani IZVOĐAČa koji predstavlja osnov za obavezno isključenje u smislu odredbe čl. 108 ili posebni osnov za isključenje iz postupka u smislu odredbe čl. 110 Zakona o javnim nabavkama a koji je predviđen predmetnom Tenderskom dokumentacijom.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 15

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

Član 16

IZVRŠILAC i njegovo osoblje obavezuje se da u toku važenja ovog Ugovora, kao i po isteku istog, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi sa ovim Ugovorom, poslovima i aktivnostima NARUČIOCA, bez prethodne pisane saglasnosti NARUČIOCA.

Član 17

Ovaj ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu ovlašćena lica NARUČIOCA i IZVRŠIOCA. Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pisanoj formi i potpisane od strane obje strane.

PRIMJENA PROPISA

Član 18

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa koji regulišu predmet nabavke.

ANTI KORUPTIVNA KLAUZULA

Član 19

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Ugovorne strane su saglasne da će preuzeti mjere kojim bi se spriječile koruptivne radnje tokom realizacije ugovora.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 20

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

PRIMJERCI UGOVORA

Član 21

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po 3 (tri) primjerka za NARUČIOCA i IZVRŠILACA.

**UGOVORNA STRANA
NARUČILAC**

Dr Igor Karišik, spec.hirurg



**UGOVORNA STRANA
IZVRŠILAC**

Adnan Bajrović

