

## JU OŠ „RADOJICA PEROVIĆ“ PODGORICA

Broj: 975

Podgorica, 06.09.2024. godine

Na osnovu člana 143 stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 74/19, 3/23, 11/23), ovlašćeno lice JU OŠ „RADOJICA PEROVIĆ“ PODGORICA, u postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke radova - Nadogradnje dijela objekta, na prijedlog Komisije za sprovođenje postupka javne nabavke, donosi

**ODLUKU  
O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku radova broj 3-603/24-864 od 05. avgusta 2024. godine, šifra postupka CEJN 77039:

- 1) Ponuda ponuđača, DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ je najpovoljnija i prvorangirana.

**OBRAZLOŽENJE****1. Podaci o naručiocu**

|                          |                                                                |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Naziv naručioca          | JU OŠ „Radojica Perović“ Podgorica                             |
| Ovlašćeno lice naručioca | Dijana Laković, direktorka                                     |
| Kontakt osoba            | Mara Bogavac, u predmetnom postupku službenik za javne nabavke |
| Adresa                   | Blok IV bb                                                     |
| Grad                     | Podgorica                                                      |
| Poštanski broj           | 81000                                                          |
| Identifikacioni broj     | 02010615                                                       |

**2. Podaci o postupku javne nabavke**

|                              |                                        |
|------------------------------|----------------------------------------|
| Broj tenderske dokumentacije | 3-603/24-864 od 5. avgust 2024. godine |
| Vrsta postupka               | Otvoreni postupak                      |

|                                                 |                                                                                |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vrsta predmeta                                  | Radovi                                                                         |
| Opis predmeta nabavke                           | Nadogradnja dijela objekta                                                     |
| Šifra postupka                                  | 72039                                                                          |
| CPV šifra                                       | 45214000 - Radovi na izgradnji građevina vezanih za obrazovanje i istraživanje |
| Predmet javne nabavke se nabavlja               | Cjelina                                                                        |
| Procijenjena vrijednost javne nabavke u cjelini | Ukupno: 200.000,00 €                                                           |

### 3. Podaci o podnesenim ponudama<sup>1</sup>:

1. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ

### 4. Podaci o podnesenim ponudama koje nijesu otvorene, sa razlozima neotvaranja:

Nema.

### 5. Podaci o ponuđačima koji su isključeni iz postupaka javne nabavke sa obrazloženjem u nastavku:

Nije bilo isključenih ponuđača iz postupka javne nabavke.

### 6. Podaci o ponudama koje su neispravne sa razlozima neispravnosti

Nije bilo neispravnih ponuda.

### 7. Podaci o ispravnim ponudama

1. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ

Ponuda ponuđača, DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ, sačinjena je na način utvrđen tenderskom dokumentacijom i u skladu sa članom 132 Zakona o javnim nabavkama, te ne sadrži razloge neispravnosti iz člana 133 Zakona o javnim nabavkama i ne postoje osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke iz člana 108 ovog zakona.

### UZ PONUDU DOSTAVLJENO<sup>2</sup>:

|                                                                             |                            |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----|
| Ponuđač: DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ | Izjava privrednog subjekta | Da |
|                                                                             | Garancija ponude           | Da |
| Podgovarač: DRUŠTVO "LD GRADNJA" ZA IZGRADNJU I PROMET DOO NIKŠIĆ           | Izjava privrednog subjekta | Da |

<sup>1</sup> Ukoliko je primjenjivo

<sup>2</sup> Navesti u skladu sa traženim tenderkom dokumentacijom

# **GARANCIJA PONUDE**

| Naziv ponuđača                                                                    | Naziv izdavaoca garancije i Broj i datum izdavanja garancije                               | Podaci o garanciji           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Garancija ponude u skladu sa tenderskom dokumentacijom (da/ne) |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO. NIKŠIĆ NIKŠIĆ</b> | <b>„LOVČEN BANKA“, PODGORICA</b><br>broj 565-452000001<br>7565-64 od<br>21.08.2024. godine | Način dostavljanja garancije | Original garancije ponude uručena je neposredno predajom na arhivi Naručioca, dana, 22.08.2024. godine u 9:00h, o čemu je sačinjena potvrda broj 77039 od 22.08.2024 godine i ista je objavljena u ESJN u dijelu „Dokumenti“ uz Zapisnik o otvaranju ponuda, te dostavljena licu koje je u ime Ponuđača predlaog garanciju ponude, (Tamara Jocović).<br><br>Kopija garancije ponude dostavljena putem ESJN u skladu sa članom 122 stav 3 Zakona o javnim nabavkama. | DA                                                             |
|                                                                                   |                                                                                            | Iznos garancije ponude       | 4.000,00 EUR;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DA                                                             |
|                                                                                   |                                                                                            | Datum važenja garancije      | Važi 04.01.2025.godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | DA                                                             |

# **IZJAVA PRIVREDNOG SUBJEKTA**

| Naziv ponuđača                                                              | Izjava privrednog subjekta je pravilno sačinjena (Da/Ne) | Izjava privrednog subjekta sadrži sve tražene informacije i podatke (Da/Ne) |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Ponuđač: DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ | DA                                                       | DA                                                                          |

| Naziv<br>ponuđača                                                                        | Izjava privrednog<br>subjekta sadrži osnov<br>za isključenje iz člana<br>108 i 110 ZJN<br>(Da/Ne) | Ako je odgovor da obrazložiti |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Ponuđač: DRUŠTVO ZA<br>GRAĐEVINARSTVO<br>, TRGOVINU I USLUGE<br>"STAMBENO"<br>DOO NIKŠIĆ | NE                                                                                                | -                             |

| Naziv<br>ponuđača                                                        | Izjava privrednog subjekta je<br>pravilno sačinjena<br>(Da/Ne) | Izjava privrednog<br>subjekta sadrži sve<br>tražene informacije i<br>podatke<br>(Da/Ne) |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Podugovarač: DRUŠTVO "LD<br>GRADNJA" ZA IZGRADNJU I<br>PROMET DOO NIKŠIĆ | DA                                                             | DA                                                                                      |

| Naziv<br>ponuđača                                                         | Izjava privrednog subjekta<br>sadrži osnov za isključenje iz<br>člana 108 i 110 ZJN<br>(Da/Ne) | Ako je odgovor da<br>obrazložiti |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Podugovarač: DRUŠTVO "LD<br>GRADNJA " ZA IZGRADNJU I<br>PROMET DOO NIKŠIĆ | NE                                                                                             | -                                |

#### OCJENA PONUDE U ODNOSU NA TEHNIČKU SPECIFIKACIJU:

##### 1. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO ,TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ

| Zahtjevi i uslovi<br>iz tehničkih specifikacija                                                                                            | Ocjena ponude u odnosu na zahtjeve i uslove iz<br>tehničkih specifikacija                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stavke specifikacije                                                                                                                       | Ponuđač je u finansijskom dijelu ponude u dijelu „Odgovor“, opisao predmet nabavke i naveo bitne karakteristike predmeta nabavke kojeg nudi, a sve u skladu sa tehničkom specifikacijom koja je sastavni dio tenderske dokumentacije.<br>Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da je ponuđač ispunio zahtjeve i uslove iz tehničke specifikacije. |
| Rok važenja ponude je 120 dana od dana otvaranja ponuda                                                                                    | Ponuđač je ponudio rok važenja ponude u skladu sa zahtijevanim rokom od 120 dana od dana otvaranja ponuda.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Rok izvođenja radova ne može biti kraći od 60 radnih dana niti duži od 90 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja izvođača u posao. | Rok izvođenja radova je 60 radnih dana i počinje teći od dana uvođenja izvođača u posao. Isto je u zahtijevanom roku.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica, na adresi JU OŠ "Radojica Perović"                                                                  | Ponuđač je saglasan sa mjestom izvršenja ugovora, te je isto u skladu sa zahtijevanim.                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Podgorica Blok VI.                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| Rok plaćanja: u roku od 30 dana od dana dostavljanja fakture za izvršene radove u cjelini                                            | Ponuđač je prihvatio zahtijavani rok plaćanja od 30 dana od dana dostavljanja fakture za izvršene radove u cjelini.                                                          |
| Način plaćanja je virmanski uz navođenje broja ugovora za predmetnu nabavku                                                          | Prihvaćeno od strane Ponuđača.                                                                                                                                               |
| Garantni rok je dvije godine i počinje teći od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. | Prihvaćeno od strane Ponuđača. Ponuđeni garantni rok je dvije godine i počinje teći od dana dobijanja završnog (konačnog) izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. |
| Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Od strane privrednog društva angažovanog za vršenje stručnog nadzora.                          | Ponuđač je prihvatio zahtijevani uslov.                                                                                                                                      |
| Uslovi za primopredaju: konačni izvještaj stručnog nadzora.                                                                          | Ponuđač je prihvatio zahtijevani uslov.                                                                                                                                      |
| Primopredaju i puštanje u rad sprovodi Izvodjač radova i stručni nadzor uz prisustvo ovlašćenog lica Naručioca.                      | Ponuđač je prihvatio zahtijevani uslov.                                                                                                                                      |
| Način obračuna troškova izvedenih radova: Po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama                                       | Ponuđač je prihvatio zahtijevani uslov.                                                                                                                                      |

Ponuđač je prihvatio sve zahtjeve i uslove iz tehničke specifikacije koji su utvrđeni tenderskom dokumentacijom, te je ponuda u ovom dijelu sačinjena u skladu sa predmetnom tenderskom dokumentacijom i ne postoji razlog za neispravnost ponude.

**OD PONUĐAČA NIJESU ZAHTIJEVANA POJAŠNJENJA/DOPUNE PRIMLJENIH PONUDA U VEZI SA TEHNIČKIM SPECIFIKACIJAMA<sup>3</sup>**

**PONUĐAČI SU PONUDILI SLJEDEĆE CIJENE:**

| r.b. | Ponuđač<br>(naziv i sjedište)                                      | Ponuđena cijena |
|------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.   | DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ | 197.503,64 EUR  |

**U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA, UTVRĐENO JE DA SU SLJEDEĆE PONUDE NEISPRAVNE:**

Nema.

<sup>3</sup> Brisati dio ako nije primjenljivo

**KOMISIJA ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA JAVNE NABAVKE PRISTUPILA JE  
PROVJERI TAČNOSTI PODATAKA SADRŽANIH U IZJAVI PRIVREDNOG SUBJEKTA  
KOJI JE PODNIO EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJU PONUDU**

Dokazi predviđeni tenderskom dokumentacijom:

1. U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji: 1) nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu, što se dokazuje na osnovu uvjerenja, potvrde ili drugog akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 1 ZJN;
2. U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospelje obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, što se dokazuje na osnovu uvjerenja, potvrde ili drugog akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 99 stav 1 tačka 2 ZJN;
3. U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište što se dokazuje dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti uslova iz člana 102 stav 1 tačka 1 ZJN;
4. Privredni subjekat treba da posjeduje ovlašćenja (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom. Ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti dokazuje se dostavljanjem ovlašćenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke) u skladu sa zakonom i to: Licencu projektanta i izvođača radova, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023);
5. Privredni subjekat je dužan da angažuje minimum 1 ovlašćenog diplomiranog građevinskog inženjera, ovlašćenog dipl. inženjera arhitekture, koji će rukovoditi nadogradnjom objekta, a koji ima: Licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata, u skladu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023); Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, Dokaz o načinu angažovanja radne snage (prijava na osiguranje zaposlenog, ugovor o radu, sporazum o preuzimanju zaposlenog, ugovor o korišćenju sposobnosti drugog subjekta ili drugi akt u skladu sa zakonom) i minimum dvije reference kojim dokazuje iskustvo na rukovođenju gradjenja na istim ili sličnim poslovima iz oblasti predmeta nabavke. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta nabavke podrazumjevaju se radovi nadogradnje/dogradnje/izgradnje, a pod sličnim poslovima podrazumijevaju se građevinsko zanatski radovi. Reference se dokazuju potvrdama izdatih od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne

duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke (ne manja od 120.000,00 eura bez PDV-a) vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen;

6. Privredni subjekat je dužan da posjeduje iskustvo na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke (minimum dva realizovana ugovora, u vrijednosti ne manjoj od 120.000,00 eura bez PDV-a po ugovoru), što se dokazuje potvrdama izdatih od strane investitora, odnosno korisnika o izvedenim radovima, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Pod istim poslovima iz oblasti predmeta nabavke podrazumijevaju se radovi nadogradnje/dogradnje/izgradnje, a pod sličnim poslovima podrazumijevaju se građevinsko zanatski radovi. U potvrdi mora biti jasno naznačeno da li se radi o istim ili sličnim poslovima iz oblasti predmeta nabavke;

I. Dokazi o provjeri podatka navedenih u Izjavi privrednih subjekata ponuđača DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ i podugovarača DRUŠTVO "LD GRADNJA" ZA IZGRADNJU I PROMET DOO NIKŠIĆ:

1. Uvjerenje od Ministarstva pravde Crne Gore, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0704-14655/24-1 od 28.08.2024. godine za pravno lice "Stambeno" DOO Nikšić, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica.  
Uvjerenje od Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0704-14655/24-2 od 28.08.2024. godine da za izvršnog direktora, Veljko Nikolić, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.  
Uvjerenje od Ministarstva pravde Crne Gore, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0704-14655/24-3 od 28.08.2024. godine za pravno lice "LD Gradnja" DOO Nikšić, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica.  
Uvjerenje od Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj 0704-14655/24-4 od 28.08.2024. godine za izvršnog direktora, Ilija Nikolić, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.
2. Uvjerenje Poreska uprava, Crna Gora, Područna jedinica Podgorica, Ekspozitura Nikšić, akt broj 13/01-9-3931/2 od 28.08.2024. godine, da je poreski obaveznik „STAMBENO“ DOO Nikšić, prema podnesenim poreskim prijavama iskazao obaveze po osnovu:
  - poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.07.2024. godine i da nema neizmirenih poreskih obaveza,
  - poreza na dobit pravnih lica, za 2023. god. i da nema neizmirenih poreskih obaveza,
  - poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 31.07.2024. godine i da nema neizmirenih poreskih obaveza.Uvjerenje Poreska uprava, Crna Gora, Sektor za velike poreske obveznike, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreskih obaveza VPO, akt broj 06/01-9627/2-24 od 03.09.2024. godine, da je poreski obaveznik „LD GRADNJA“ DOO Nikšić, na osnovu službenih evidencija Poreske uprave, na dan 27.08.2024. godine, prema podnesenim poreskim prijavama i prema istim, obračunao obaveze po osnovu:
  - poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 07/2024. godine i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza,
  - poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2023. godinom, i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza,
  - poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 07/2024. godine i po tom osnovu nema neizmirenih dospjelih poreskih obaveza.
3. Dokument o registraciji - Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave za "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ registarski broj 5-0474401/005, datum registracije 06.06.2008, datum promjene podataka 22.02.2024. godine, izdat dana 02.08.2024. godine.  
Dokument o registraciji - Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave za „LD GRADNJA“ DOO Nikšić, registarski broj 5-0402961/013, datum

registracije 14.08.2007, datum promjene registracije 15.04.2024. godine, izdat dana od 02.08.2024. godine.

4. Licenca projektanta i izvođača radova, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ, akt broj UPI 16-332/24-976/2 od 29.07.2024. godine, izdata od Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Licenca projektanta i izvođača radova, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za "LD GRADNJA" DOO NIKŠIĆ, akt broj UPI 14-332/23-364/2 od 10.04.2023.godine, izdata od Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

5. Licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata, u skladu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za Nova Nikčevića, Spec. Sci. građevinarstva, smjer inženjersko urbanistički, akt broj UPI 107/7-1320/2 od 15.05.2018.godine, izdata od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, Direkcija za licenciranje.

Licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata, u skladu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za Zvicer Andriju, Spec. Sci. arhitekture, akt broj UPI 107/7-3947/2 od 24.12.2018. godine, izdato od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, Direkcija za licenciranje.

Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, za Nova Nikčevića, Spec. Sci. građevinarstva, broj 05-4146 od 26.12.2023. godine, izdata od Inženjerske komore Crne Gore.

Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, za Zvicer Andriju, Spec. Sci. arhitekture, broj 05- 2451 od 11.06.2024. godine, izdata od Inženjerske komore Crne Gore.

Prijava na osiguranje, Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Nova Nikčevića, izdata od Poreske uprave, Područna jedinica Nikšić, datum podnošenja prijave 07.03.2018. godine.

Prijava na osiguranje, Potvrda poslodavcu o zaposlenima za Zvicer Andriju, izdata od Poreske uprave, Područna jedinica Podgorica – Ekspozitura Nikšić, datum podnošenja prijave 08.05.2024. godine.

Kopija radne knjižice broj 0021824, za Nova Nikčevića, sa navodima da je isti zaposlen kod privrednog društva "STAMBENO" DOO Nikšić od 01.02.2018. godine.

Kopija radne knjižice broj 0021861, za Zvicer Andriju, sa navodima da je isti zaposlen kod privrednog društva "LD GRADNJA" DOO Nikšić od 01.05.2024. godine.

Reference stručnih kadrova, akt broj 2-1894/1 od 25.08.2023. godine izdata od "LD GROUP" DOO Nikšić da je inženjer Novo Nikčević, zaposlen u "Stambeno" DOO Nikšić, za potrebe ovog investitora, kao rukovodilac radova na izgradnji izvodio radove na objektu, Izgradnja poslovno stambenog objekta "Vojni kompleks 5 " Nikšić, u skladu sa ugovorom broj 4-1214 od 11.09.2020. godine zaveden kod Naručioca i broj 4-762 od 11.09.2020. godine zaveden kod Izvođača u vrijednosti od 1.676.169,71 eura sa PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je septembar 2020 - decembar 2021. godine.

Reference stručnih kadrova, akt broj 2-1893/1 od 25.08.2023. godine izdata od "LD GROUP" DOO Nikšić da je inženjer Novo Nikčević, zaposlen u "Stambeno" DOO Nikšić, za potrebe ovog investitora, kao rukovodilac radova na izgradnji objekta izvodio radove, Izgradnja poslovno stambenog objekta "Vojni kompleks 4" Nikšić, u skladu sa ugovorom broj 4-532 od 19.06.2019. godine zaveden kod Naručioca i broj 4-987 od 19.06.2019. godine zaveden kod Izvođača u vrijednosti od 1.757.047,05 eura sa PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je jun 2019 - decembar 2020. godine.

Reference stručnih kadrova, akt broj 2-0521/1 od 21.03.2022. godine izdata od "LD GROUP" DOO Nikšić da je inženjer Andrija Zvicer, za potrebe ovog investitora, kao rukovodilac radova na izgradnji objekta izvodio radove, Izgradnja poslovno stambenog objekta "Green level" Podgorica, u skladu sa ugovorom broj 4-670 od 14.06.2019. godine zaveden kod Naručioca i broj Ug.1406/19 od 14.06.2019. godine zaveden kod Izvođača i Anex ugovora broj 4-670/1 od 18.08.2021. godine zaveden kod Naručioca i broj Ug1406/19-1 od 18.08.2021.godine zaveden kod Izvođača u

vrijednosti od 11.168.676,90 eura sa PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je jul 2019 - januar 2022. godine.

Reference stručnih kadrova, akt broj 2 - 1493/1 od 14.08.2024. godine izdata od "LD GROUP" DOO Nikšić da je inženjer Andrija Zvicer, za potrebe ovog investitora, kao rukovodilac radova na izgradnji objekta izvodio radove, Izgradnja poslovno stambene zgrade u Bijeloj – Herceg Novi, u skladu sa ugovorom broj 4-915 od 06.11.2019. godine zaveden kod Naručioca i broj 4-1183 od 06.11.2017. godine zaveden kod Izvođača, u vrijednosti od 1.279.320,00 eura sa PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je septembar 2022 - januar 2024. godine.

6. Potvrda o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju posla izdata od privrednog društva DOO „NOVI VOLVOX“ Podgorica, broj 887 od 06.06.2023. godine da je privredno društvo „STAMBENO“ DOO Nikšić za potrebe ove kompanije izvelo radove na izgradnji i rekonstrukciji objekta Crnogorske akademije nauka i imjetnosti u Podgorici, kao podizvođač po ugovoru broj 627 od 11.05.2020. godine zaveden kod naručioca i broj 3-0034/20 od 11.05.2020 zaveden kod podizvođača, u vrijednosti od 7.966.817,23 eura sa uračunatim PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je maj 2020 – mart 2023. godine.

Potvrda o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju posla izdata od privrednog društva „LD GROUP“ DOO Nikšić, broj 2-1235 od 08.06.2023. godine da je privredno društvo „STAMBENO“ DOO Nikšić za potrebe investitora izvelo radove na izgradnji poslovno stambenog objekta „Green level“ u Podgorici, po ugovoru broj 4- 670 od 14.06.2019. godine zaveden kod naručioca i broj Ug1406/19 od 14.06.2019. godine zaveden kod Izvođača i Anex ugovora br. 4-670/1 od 18.08.2021.godine zaveden kod Naručioca i broj UG 1406/19-1 od 18.08.2021. godine zaveden kod Izvođača. Ukupna vrijednost realizovanih radova po Osnovnom ugovoru i Aneksu ugovora je 11.168.676,90 eura sa PDV-om. Vrijeme realizacije ugovora je jul 2019 – januar 2022. godina.

Ponuđač DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ i podugovarač DRUŠTVO "LD GRADNJA " ZA IZGRADNJU I PROMET DOO NIKŠIĆ u Izjavi privrednih subjekata naveli su da nijesu u sukobu interesa iz člana 41 stav 1 tačka 2 ili iz člana 42 Zakona o javnim nabavkama, te da u predmetnom postupku javne nabavke nijesu vršili neprimjeren uticaj u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

Takođe, Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke nije u saznanju da je ponuđač DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ i/ili podugovarač DRUŠTVO "LD GRADNJA " ZA IZGRADNJU I PROMET DOO NIKŠIĆ vršio neprimjeren uticaj u smislu člana 38 stav 2 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama.

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke konstatuje da je ponuda ponuđača DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ ispravna u smislu člana 132 Zakona o javnim nabavkama, jer ne sadrži razloge neispravnosti iz člana 133 Zakona o javnim nabavkama i ne postoji osnov za obavezno isključenje iz postupka javne nabavke u smislu člana 108 Zakona o javnim nabavkama.

## **8. Podaci o vrednovanju i rangiranju ponuda**

**U POSTUPKU PREGLEDA, OCJENE I VREDNOVANJA PONUDA, UTVRĐENO JE DA SU SLJEDEĆE PONUDE ISPRAVNE:**

1. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ

Ponuda ponuđača DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ je ispravna u smislu člana 132 Zakona o javnim nabavkama, jer ne sadrži razloge neispravnosti iz člana 133 Zakona o javnim nabavkama.

nabavkama i ne postoje osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke iz člana 108 Zakona o javnim nabavkama

**ISPRAVNE PONUDE SU VREDNOVANE I RANGIRANE PRIMJENOM KRITERIJUMA ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE:**

Komisija za sprovođenje postupka javne nabavke je izvršila vrednovanje ponuda po osnovu kriterijuma ekonomski najpovoljnije ponude, kroz odnos cijene i kvaliteta, a shodno Pravilniku o metodologiji načina vrednovanja ponuda u postupku javne nabavke, na sljedeći način:

1. Cijena (C): maksimalan broj bodova 90,

2. Kvalitet (K): maksimalan broj bodova 10.

Ukupan broj bodova dobija se sabiranjem bodova dobijenih osnovu ponuđene cijene (C) i broja bodova za kvalitet (K).

**Parametar cijena vrednovaće se na sljedeći način:**

Najniža cijena dobija maksimalni broj bodova 90.

Ponuđaču koji ponudi najnižu cijenu dodjeljuje se maksimalan broj bodova, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalni broj bodova u odnosu na najnižu ponuđenu cijenu, prema formuli: Broj bodova (C) = (najniža ponudjena cijena bez PDV / ponudjena cijena bez PDV) × 90

Ako je ponuđena cijena 0,00 EUR-a prilikom vrednovanja te cijene po kriterijumu ili podkriterijumu najniža ponuđena cijena uzima se da je ponuđena cijena 0,01 EUR.

**Ponuđeni kvalitet će se bodovati na sljedeći način:**

Parametar kvalitet (K) vrednovaće se na osnovu roka izvođenja radova.

Ponuđeni rok izvođenja radova ne može biti kraći od 60 radnih dana niti duži od 90 radnih dana.

Maksimalan broj bodova po ovom parametru je 10.

Ispravnoj ponudi sa najnižim ponuđenim rokom izvođenja radova dodijeliće se broj bodova 10, dok se bodovi za ostale ponude obračunavaju u odnosu na najniži ponuđeni rok, prema formuli, proporcionalno:

$$K = (K_{min} / K_p) \times 10$$

$K_{min}$  - najkraći ponuđeni rok izvođenja radova

$K_p$  - ponuđeni rok izvođenja radova

U cilju dostavljanja uporedivih ponuda, u dijelu - Uslovi u pogledu načina izvršavanja predmeta nabavke koji su od značaja za izvršenje Ugovora, Rok izvršenja ugovora, ponuđač je dužan navesti tačan rok izvođenja radova u radnim danima, koji počinje teći od dana uvođenja izvođača radova u posao.

Svaki član komisije je izvršio pojedinačno vrednovanje ponuda po utvrđenoj metodologiji.

Na osnovu automatski generisanog izvještaja svih članova komisije sačinjenog u elektronskom sistemu javnih nabavki utvrđen je prosjek dodijeljenog broja bodova po svakom kriterijumu i ukupno, kako slijedi:

| r.b. | Ponuđač<br>(naziv i sjedište)                                            | Parametar<br>1 | Parametar 2 <sup>4</sup> | Ukupan broj<br>bodova |
|------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|-----------------------|
| 1.   | DRUŠTVO ZA<br>GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I<br>USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ | 90             | 6,97                     | 96,97                 |

<sup>4</sup> Dodati onoliko koliko je parametara predviđeno tenderskom dokumentacijom i za svaki upisati broj bodova

## 9. Podaci o najpovoljnijoj ponudi

DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAMBENO" DOO NIKŠIĆ  
Adresa sjedišta i prijema pošte: Bulevar Vuka Mićunovića bb, 81400 Nikšić, PIB 02718553.  
Ukupna ponuđena cijena bez PDV-a: 197.503,64 EUR

## 10. Uputstvo o pravnoj zaštiti

Kandidat/ponuđač može izjaviti žalbu protiv ove odluke Komisiji za zaštitu prava u roku od 10 dana od dana objavljivanja odluke.

Žalba se podnosi naručiocu preko ESJN. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Komisije za zaštitu prava broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Iznos uplate iz prethodnog stava je iznos koji je prispio na račun Komisije za zaštitu prava.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Komisije za zaštitu prava <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

## OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA



Dijana Laković, direktorka