

CENTRALNA BANKA CRNE GORE
PODGORICA
Broj 12-4408-15/2024
Podgorica, 08.08. 2024. god.

D.O.O. "IP SYSTEMS"
Broj 43/24
Podgorica, 06.08. 2024. god.

1. **CENTRALNA BANKA CRNE GORE**, sa sjedištem u Bulevaru Sv. Petra Cetinjskog br. 6, Podgorica, koju zastupa, po Odluci br. 0102-9509-1/2023 od 21.12.2023. godine, izvršni direktor dr Radoica Luburić (u daljem tekstu: Naručilac) i
2. **DOO „IP SYSTEMS“** za proizvodnju, promet i usluge, export - import Podgorica, Ulica Polimska broj 12, PIB 02865742, koje zastupa izvršni direktor Jelena Obradović (u daljem tekstu: Izvođač)

zaključuju u Podgorici

UGOVOR

o izvođenju radova na adaptaciji objekta Centralne banke Crne Gore
u ul. Novaka Miloševa bb u Podgorici

PREDMET

Član 1

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova - adaptacija objekta Naručioca u ul. Novaka Miloševa bb u Podgorici, u svemu u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke broj 12-4408-1/2024 od 29.05.2024. godine i dostavljenom Ponudom Izvođača broj 12-4408-5/2024 od 10.06.2024. godine, koja čini sastavni dio Ugovora.

Izvođač se obavezuje da materijal, koji koristi prilikom izvođenja radova, odnosno ugrađuje, bude onog kvaliteta koji je dat u Ponudi iz stava 1 ovog člana.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost ugovorenih radova iz člana 1 Ugovora iznosi 29.456,10 €, bez uračunatog PDV-a. PDV iznosi 6.185,78 €. Ukupna cijena sa uračunatim PDV-om iznosi 35.641,88 €.

Član 3

Cijenu iz člana 2 ovog ugovora Naručilac će platiti Izvođaču u roku do 30 dana po završetku radova i prijema istih, na osnovu dostavljene fakture, koja prije isplate, mora biti ovjerena od strane odgovornog lica iz Direkcije za bezbjednost, investicije i usluge Naručioca.

Danom prijema radova smatraće se dostavljanje konačnog i usaglašenog Zapisnika o prijemu izvedenih radova i finansijskog obračuna koji ovjeravaju Izvođač, nadzorni organ i Naručilac.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 4

Rok završetka radova je 70 kalendarskih dana od dana zaključenja Ugovora.

Mjesto izvršenja Ugovora je objekat Naručioca u ulici Novaka Miloševa bb u Podgorici.

NADZOR

Član 5

Naručilac je dužan da prije početka ugovorenog posla obavijesti Izvođača o licu određenom za vršenje stručnog nadzora (nadzorni organ).

Nadzorni organ zastupa Naručioca i u njegovo ime i za njegov račun može da preduzima sve radnje u vezi sa izvršenjem predmetnog posla.

Član 6

Izvođač je dužan da omogući vršenje stručnog nadzora i rad nadzornog organa.

Primjedbe i prijedlozi nadzornog organa se upisuju u građevinski dnevnik.

Član 7

Izvođač je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima nadzornog organa i da o svom trošku otkloni nedostatke u radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe.

Pod opravdanim primjedbama iz stava 1 ovog člana smatraju se primjedbe učinjene u cilju ispunjenja ugovorenih obaveza.

Član 8

Izvođač je dužan da vodi građevinski dnevnik.

Nadzorni organ je dužan da ovjerava građevinski dnevnik odmah po upisu promjena u dnevnik.

Naručilac je dužan da preko svog nadzornog organa Izvođaču daje odgovore na pitanja postavljena putem građevinskog dnevnika.

GARANTNI ROK

Član 9

Izvođač garantuje Naručiocu za kvalitetno izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora.

Garantni rok iznosi dvije godine i počinje teći od dana primopredaje ugovorenih radova.

U garantnom roku Izvođač je dužan da na pisani zahtjev Naručioca odmah, a najkasnije u roku od pet dana, pristupi otklanjanju nedostataka na izvedenim radovima koji su nastali zbog nekvalitetnog izvođenja ili upotrebe nekvalitetnog materijala.

U slučaju da Izvođač ne pristupi otklanjanju nedostataka u roku iz stava 3 ovog člana, Naručilac zadržava pravo da iste otkloni putem angažovanja trećih lica, a na teret Izvođača.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 10

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje ugovorenih radova, obezbijedi potrebnu opremu, sredstva za rad i da angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova.

Izvođač je dužan da, nakon potpisivanja Ugovora, Naručiocu dostavi spisak zaposlenih radnika koji će izvoditi radove, radi kontrole ulaska i izlaska iz objekta Naručioca na propisan način.

Član 11

Izvođač je dužan da prilikom izvođenja predmetnih radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti objekta, opreme, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi svaku štetu koju izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Član 12

Izvođač je dužan da, prije početka radova, zaštiti podove u objektu folijama, kartonima ili na drugi pogodan način, nakon iznošenja neophodnog inventara i uklanjanja podnih

zastora. Prilikom izvođenja radova potrebno je zaštititi sve elemente objekta (inventar i uređaje i sl.) i okolni prostor da ne bi došlo do oštećenja.

Čišćenje radnog prostora i odvoz šuta Izvođač je dužan da izvrši odmah po završetku radnog vremena ili izdatom nalogu od strane Naručioca, koji može uslijediti u bilo koje vrijeme u cilju sprečavanja gomilanja šuta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova.

Izvođač je dužan da prilazne puteve i dvorište objekta drži uredno u toku trajanja radova i da očisti objekat i prostor oko objekta od šuta, na način da ne ugrožava funkciju predmetnog objekta kao i okolnih objekta u toku izvođenja radova.

Član 13

Izvođač je dužan da u toku izvođenja radova dostavi atest za sav ugrađeni materijal.

Naručilac može, u svakoj fazi trajanja radova, zahtijevati provjeru obavljenih radova i ugrađenog materijala, ukoliko posumnja u njihov kvalitet.

U slučaju iz stava 2 ovog člana obrazovaće se komisija sa predstavnicima obje ugovorne strane, a po potrebi i neutralnim stručnim licima ili specijalizovanom organizacijom.

Troškove provjera snosi Izvođač ako se pokaže da je sumnja opravdana, u protivnom troškove snosi Naručilac.

Izvođač je dužan da se tokom izvođenja radova pridržava svih propisa, kao i unutrašnjih opštih akata Naručioca koji se odnose na zaštitu na radu i protivpožarnu zaštitu.

Član 14

Izvođač je dužan da po završenim radovima detaljno očisti objekat od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu objekta gdje je izvodio radove.

Član 15

Izvođač je dužan da odmah po završetku radova, obavijesti Naručioca da radove primi.

O završetku radova sačinice se Zapisnik u kome se konstatuje izvršenje ugovorenih obaveza, eventualne primjedbe, rokovi za otklanjanje eventualnih nedostataka i slično, koji ovjeravaju predstavnici Izvođača, Naručioca i nadzorni organ.

U slučaju da se Zapisnikom konstatuju nedostaci, Izvođač je dužan da iste o svom trošku otkloni, u ostavljenom roku.

Član 16

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova krivicom Izvođača, isti je dužan da plati Naručiocu na ime ugovorne kazne (penala) iznos od jednog promila od vrijednosti Ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše do visine od 5% od ukupne vrijednosti radova.

Za slučaj kašnjenja u isplati, Naručilac je dužan da Izvođaču plaća zateznu kamatu u visini predviđenoj važećim propisima, do isplate.

Član 17

Izvođač neće snositi odgovornost ako do docnje dođe zbog:

- više sile;
- odlaganja koja budu izazvana radnjama Naručioca.

PRAĆENJE REALIZACIJE UGOVORA

Član 18

Za praćenje realizacije ovog ugovora na strani Naručioca zadužena je Direkcija za bezbjednost, investicije i usluge Naručioca.

Za zvaničnu komunikaciju u vezi sa svim pitanjima vezanim za realizaciju ovog ugovora, ugovorne strane određuju sljedeće kontakt osobe:

Za Naručioca:

Ime i prezime: Aleksandar Milović
e-mail: aleksandar.milovic@cbcg.me
mob. tel.: 069 384 184

Za Izvršioca:

Ime i prezime: Oliver Obradović
e-mail: office@ip-systems.me
mob. tel.: 067 548 623

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE

Član 19

Izvođač se obavezuje da Naručiocu, u skladu sa uslovima iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, uz potpisan Ugovor, dostavi Garanciju za dobro izvršenje Ugovora u iznosu od 10% od vrijednosti Ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza, sa rokom važenja sedam dana dužim od roka za izvršenje Ugovora.

RASKID

Član 20

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet materijala koji je predmet ovog ugovora ili način na koji se isporučuje i ugrađuje odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;
- U drugim slučajevima u kojima se Izvođač ne pridržava ugovoreni obaveza i nesavjesno obavlja ugovoreni posao.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem obavijesti Izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

OSTALE ODREDBE

Član 21

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih propisa koji regulišu ovu materiju.

Član 22

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumno. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

Član 23

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19 i 03/23) ništav je.

Član 24

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.



NARUČILAC

IZVOĐAČ

