DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "KOMUNALNO" NIKŠIĆ
Broj 1945
NIKŠIĆ 09. 08. 2024 GODINE

"CONSULTING DIAMOND" d.o.o.
Broj 01-34/24
Podgorica, 08.08. 2024 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. **DOO "KOMUNALNO“ NIKŠIĆ** , adresa Dragice Pravice bb, PIB: 02000857, koje u svojstvu naručioca posla zastupa Izvršni direktor Mileta Milatović (u daljem tekstu: Korisnik usluga) sa jedne strane

2. **Consulting Diamond DOO** sa sjedištem u Podgorici , ul..Vaka Đurović br.28/5, Broj računa: 555-9003194075-24 ,Addiko Banka banka, koga zastupa Darko Jevrić – izvršni direktor (u daljem tekstu: Dobavljač/Izvodjač/Izvršilac

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluge čuvanja objekata, prostora i imovine u objektima DOO "Komunalno“ Nikšić - RJ Mehanizcija na Duklu, Deponije Mislov do, Zelene pijace i Skloniste za zbrinjavanje napuštenih i izgubljenih životinja a sve u skladu sa prihvaćenom ponudom br.106201 za nabavku usluga po Tenderskoj dokumentaciji broj 3413 od 03.06.2024. god. za nabavku pružanja usluga čuvanja objekata, prostora i imovine u objektima DOO "Komunalno“ Nikšić - RJ Mehanizcija na Duklu, Deponije Mislov do, Zelene pijace i Skloniste za zbrinjavanje napuštenih i izgubljenih životinja i Odluci o izboru najpovoljnije ponude br. 4117 od 03.07.2024. godine.

Član 2.

Davalac usluge se obavezuje :

1. Da zaštiti imovinu i objekte u RJ Mehanizacija - DOO "Komunalno“
Nikšić od uništavanja, oštećenja i krađe.
Radnici obezbjeđenja za period od 12 mjeseci (0 - 24 h) su dužni da pružaju sljedeće usluge:

- da čuvaju i sačuvaju objekte i imovinu RJ Mehanizacija
- da uredno vode evidenciju ulazaka i izlazaka svih vozila u RJ Mehanizacija i istu dostavljaju redovno ovlašćenom licu DOO "Komunalno Nikšić" na uvid
- da spriječe svaki neovlašćeni ulazak i boravak u prostor koji štite.

- da u vršenju redovnih poslova i zadataka posvete naročitu pažnju i budnost na kontrolu unošenja i iznošenja predmeta iz štićenog prostora.
- da preduzimaju mjere na sprječavanju i pronalasku svih predmeta koji eventualno mogu prouzrokovati požare, eksplozije i druge štetne posljedice za život i zdravlje zaposlenih, imovine i objekata RJ Mehanizacija
- da u slučaju požara i drugih elementarnih nepogoda obavijeste nadležne službe i preduzmu mjere na saniranju požara i o svemu odmah upoznaju odgovorna lica
- da u svim vanrednim slučajevima postupaju u skladu sa Zakonom o zaštiti lica i imovine.

2.Predmet javne nabavke je obezbjeđenje i čuvanje deponije Mislov do za period od 12 mjeseci (0-24h) .Radnici obezbjeđenja su dužni da pružaju sledeće usluge :

- da uredno vode evidenciju ulazaka svih vozila na privremeno odlagalište upisivanjem registarskih oznaka vozila i vremenom ulaska na odlagalište i istu dostavljaju redovno ovlašćenom licu od DOO „Komunalno“ Nikšić
- da će spriječiti svaki neovlašćeni ulazak u prostor koji štiti
- da posvećuje naročitu pažnju i budnost na kontrolu unošenja predmeta koje stranke i zaposleni unose u krug štićenog prostora
- da preduzima mjere na sprečavanju i pronalasku svih predmeta koji mogu eventualno prouzrokovati požar, eksplozije ili druge štetne posljedice za život i zdravlje zaposlenih na privremeno odlagalištu Mislov do
- da u slučaju požara i drugih elementarnih nepogoda obavijesti nadležne službe i preduzme mjere na saniranju požara i upozna odgovorna lica korisnika usluge
- da u svim vanrednim slučajevima postupa u skladu sa Zakonom o

3. Usluge obezbjeđenja i čuvanja Zelene pijace

za period od 12 mjeseci i to radnim danima od 19 do 07 h, nedjeljom i praznikom od 12 do 07 h a 01.i 07. januara 24 h .

Radnici su dužni da da pružaju sledeće usluge:

- vođenje dnevne evidencije po instrukcijama usaglašenim između Naručioca i pružaoca usluga, a koje se odnose na bezbjednost objekta i lica koja u njemu borave
- kontroliše, obezbjeđuje, čuva i štiti imovinu Društva
- zabrani neovlašćenim licima ulaz i pristup u zonu objekta, kao i ulazak i parkiranje motornih vozila i drugih vozila u pijacu bez odobrenja preduzeća osim u periodu od 05-09 h i poslije podne od 17-20 h zbog prijema i otpreme robe

4. Usluge obezbjeđenja i čuvanja Skloništa za zbrinjavanje napuštenih životinja

period od 12 mjeseci u periodu od 14h do 7h narednog dana svakog radnog dana i subotom, 24h nedeljom, državnim i vjerskim praznicima.

Radnici su dužni:

- Da vode dnevne evidencije po instrukcijama usaglašenim između Naručioca i pružaoca usluga, a koje se odnose na bezbijednost objekta i lica koja u njemu borave
- Kontrolišu, obezbjeđuju, čuvaju i štite imovinu Društva
- Zabrane neovlašćenim licima ulaz i pristup u zoni objekta
- Rad sa stankama u dijelu evidencije i kontrole ulazaka i izlazaka definisanim za kretanje stranaka, obezbijediti posjete skloništu što će se vršiti identifikacija lica- posjetilaca na osnovu ličnih isprava. Posjete su dozvoljene vikendom od 12 do 15 časova, sa izričitom zabranom hranjenja i dodirivanja pasa.
- U slučaju klanja između pasa odmah obavijestiti upravnika objekta
- Interveniše u slučaju eventualnih incidentnih situacija, pokušaja krađa i drugih događaja i radnji do obezbjeđivanja intervencije službenika Uprave policije
- Interveniše u slučaju eventualnih vandrednih situacija (požara, poplava, zemljotresa isl)
- Zabraniti zaposlenim radnicima iznošenje bilo čega iz objekta Skladišta a posebno hrane za pse
- Radnici obezbjeđenja će pružati sve navedene usluge u skladu sa Odlukom o kućnom redu Skloništa

Član 3.

Ovaj Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme od 01.08.2024.g.do 01.08.2024.g.

Član 4.

Davalac usluga se obavezuje da pružanje usluga iz člana 2. ovog Ugovora vršiti svakodnevno prema propisanim uslovima Davaoca usluga.

Član 5.

Ukupna cijena za usluge iz člana 2 ovog Ugovora za period od 12 mjeseci iznosi 59.719,01 € (pedeset devet hiljada sedamsto devetnaest eura i jedan cent) bez PDV-a.
PDV od 21% iznosi 12.540,99 € (dvanaest hiljada petsto četrdeset eura i devedeset devet centi.

Član 6.

Davalac usluga će za izvršene usluge mjesečno ispostavljati fakturu Korisniku usluga do 05-og u mjesecu za prethodni mjesec.
Korisnik usluge se obavezuje da će za ugovoreni period pružanja usluga sarađivati sa Davaocem usluga kao i da će postupati po savjetima i upustvima davaoca usluga kako bi se stepen bezbjednosti zaštićenih objekata povećao.
Davalac usluge se obavezuje da će usluge iz člana 2 ovog Ugovora vršiti stručno, kvalitetno sa punom profesionalnom pažnjom u skladu sa Zakonom o zaštiti lica i imovine u svemu prema usvojenoj ponudi.
Korisnik usluga će na osnovu ispostavljene fakture iz stava 1. ovog člana vršiti plaćanja davaocu usluga u roku od 30 dana od dana ispostavljanja fakture.

Član 7.

Korisnik usluga se obavezuje da će da pruži sve potrebne podatke o licima i objektima koji su neophodni za preduzimanje odgovarajućih bezbjedonosnih mjera, a naročito da upozori Davaoca usluga na eventualne zakonske obaveze koje su naložili inspekcijski organi u cilju sprovođenja mjera bezbjednosti.

Član 8.

Davalac usluga je dužan da pisano upozori korisnika usluga o uočenim nedostacima i propustima kao i o potrebi preduzimanja mjera kako bi se isti otklonili u razumnom roku.

Član 9.

Davalac usluge se obavezuje da Korisniku usluga nadoknadi bilo koju i svaku štetu nastalu nepoštovanjem odredbi ovog ugovora, i drugu štetu nastalu kao posljedica dokazane krivice službenika obezbjeđenja u obavljanju poslova obezbjeđenja uključujući štetu nastalu radnjom trećeg lica koja nije pokušana da se spriječi od strane službenika obezbjeđenja shodno pravilima struke.

Član 10.

Davalac usluge neće odgovarati za štetu koja je nastala usled dejstva više sile, za štetu nastalu usled nedostatka ili propusta korisnika usluge, za štetu za koju je

korisnik usluga odgovoran svojim korisnicima ili trećoj strani na osnovu rada i obavljanja djelatnosti od strane Korisnika usluga.

Član 11.

Davaoc usluga je odgovoran za štetu koja je izazvana nesavjesnim i neprofesionalnim radom.

Član 12.

Davalac usluge se obavezuje da odredi jedno lice za saradnju, odgovorno za kontrolu kvaliteta predmetnih usluga i kontrolu rada radno angažovanih izvršilaca.

Član 13.

Ugovor prestaje da važi istekom roka na koji je zaključen, a prije isteka perioda na koji je zaključen prestaje da važi u sljedećim slučajevima:

- sporazumom ugovornih strana u pisanoj formi.
- jednostranim raskidom u slučaju neizvršavanja neugovornih obaveza definisanih ovim ugovorom, sa otkaznim rokom od 30 dana.

Član 14.

Za sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o zaštiti lica i imovine i drugih zakonskih propisa kojima su regulisana pitanja i drugih zakonskih propisa.

Član 15.

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke za dobro izvršenje posla na iznos od 7.226,00 € (sedam hiljada dvjesta dvedeset i šest eura), što čini 10% ukupne vrijednosti Ugovora , bez prava prigovora, koja stupa na snagu danom izdavanja i služi za slučaj povrede ugovorenih obaveza .

Član 16.

Sve nastale sporove po ovom Ugovoru, ugovorne strane rješavaće sporazumno, a u protivnom putem Privrednog suda u Podgorici.
Ovaj ugovor je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 15 Zakona o javnim nabavkama.

Član 17.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Korisnika usluga i za Davaoca usluga . Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

DAVALAC USLUGA

Consulting Diamond DOO
Darko Jevrić

KORISNIK USLUGA

DOO„Komunalno“Nikšić
Izvršni direktor Mileta Milatović