



D.O.O. "PROFIL IN"

Broj 26/24

Budva, 31.07. 2024 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

JU VSS „Policajska akademija“ sa sjedištem u Danilovgradu, ulica Bozova glavica bb, PIB: 02624036, Broj racuna: 535-18693-66, Naziv banke: Prva banka CG, koga zastupa direktor Nenad Vojinović (u daljem tekstu: NARUČILAC)

„PROFIL IN“ DOO, sa sjedištem u Budvi na adresi Žrtava fašizma bb zgrada Tehnoplusa, sprat 2 bb Budva, PIB: 02780828, Broj računa: 510-165981-9, Naziv banke: CKB banka, koju zastupa izvršni direktor Stefan Novaković sa podugovaračem:

Društvo za izvođenje, projektovanje i konsalting u građevinarstvu „ING“ doo Podgorica iz Podgorice, sa sjedištem na adresi Generala Sava Orovića bb Podgorica, PIB: 02723301, Broj računa: 510-22193-03, Naziv banke: Lovćen banka, koga zastupa izvršni direktor Radenko Radonjić, (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

OSNOV UGOVORA

Član 1.

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova- na Policijskoj akademiji u Danilovgru-Renoviranje prostorija u zgradi restorana- Građevinsko-zanatski radovi (Partija 1) broj. 3169/1 od 06.06.2024. godine.

Ponuda Izvođača radova broj. 105601(šifra ponude) od 24.06.2024. godine

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj.3855/1 od 19.07.2024. godine

PREDMET UGOVORA:

Član 2.

Predmet ovog Ugovora je nabavka radova- Renoviranje prostorija u zgradi restorana (Partija 1) na Policijskoj akademiji u Danilovgradu- Građevinsko-zanatski radovi (Partija 1) u skladu sa: Tenderskom dokumentacijom za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova- na Policijskoj akademiji u Danilovgru-Renoviranje prostorija u zgradi restorana broj. 3169/1 od 06.06.2024. godine- Građevinsko-zanatski radovi (Partija 1); Ponudom IZVOĐAČA radova broj. 105601(šifra ponude) od 24.06.2024. godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora i Odlukom o izboru najpovoljnije ponude broj.3855/1 od 19.07.2024. godine.

USLOVI ROK I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Ukupna cijena ugovorenih radova prema prihvaćenoj ponudi šifra ponude 105601 od 24.06.2024.godine, iznosi 11.575,00 € bez PDV-a.

PDV- 2430.75 €

Ukupna vrijednost ugovora sa PDV-om 14.005.75 €.

Plaćanje se vrši virmanski.

Rok plaćanja je 30 dana, od prijema facture i prateće dokumentacije za okončanu situaciju ovjerenu od strane lica koje vrši nadzor.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 4.

IZVOĐAČ se obavezuje:

- da radove koji su predmet ovog ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla
- Da rukovodi izvršenjem svih radova

- Da odmah po zahtjevu NARUČIOCA pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla
- Da nadoknadi svu štetu NARUČIOCU koja bude prouzrokovana nesavjesnim i nekvalitetnim radom.

Nadzor nad sprovođenjem ovog ugovora vršiće nadzorni organ kojeg angažuje NARUČILAC

Član 5.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje NARUČILAC u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Po okončanju radova NARUČILAC će Nadzornom organu dostaviti okončanu situaciju, koju će Nadzor ukoliko nema primjedbi odmah ovjeriti.

ROK I NAČIN IZVRŠENJA UGOVORA

Član 6.

Rok izvršenja Ugovora je 30 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja Izvođača u posao od dana uvođenja IZVOĐAČA u posao. Izvođač će se smatrati uvedenim u posao danom obavještenja o imenovanju stručnog nadzora.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lice koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 7

Ako izvođač bez krivice naručioca ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0% (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu(penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašten da ih naplati-odbije na teret izvođačevih POTRAŽIVANJA NA IZVEDENE RADOVE NA OBJEKTU KOJI JE PREDMET OVOG UGOVORA ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati-odbijanju, DUŽAN OBAVIJESTITI izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završii preda na upotrebu ugovorene radnje

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja Ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala-kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne(penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE

Član 8.

Nadzorni organ je ovlašten da kontroliše da realizacija ugovora bude u skladu sa ugovorenim obavezama.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 9

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nijesu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom

definisanim u Zahtjevu za dostavljanjem ponuda, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i teokolnosti unijeti u građevinski dnevnik. Sa izvođenjem se može ponovo nastaviti kad IZVOĐAČ preuzme odgovornost i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima e prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Član 10.

IZVOĐAČ je dužan da u toku izvođenja radova preduzme mjere obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako nebi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da dođe do istih odgovoran je po svim osnovama.

Sva lica zaposlena za izvršenje radova ovog Ugovora, moraju biti osigurana od IZVOĐAČA za sve povrede na radu ili nesreće na poslu o njegovom trošku.

GARANTNI ROK

Član 11.

Garntni rok izvedenih radova je 2 godine od dana primopredaje istih. U garantnom roku izvođač radova eventualne poravke izvedenih radova izvodi o svom trošku, odmah nakon nastanka istih, u najkraćem mogućem roku po pravilima i zakonim akoji pokrivaju ovu oblast.

ANGAŽOVANJE PODUGOVARAČA

Član 12.

U skladu sa članom 128 stav 1 Zakona o javnim nabavkama (Sl.list CG br. 74/19, 03/23, 11/23), IZVOĐAČ radova PROFIL IN DOO BUDVA je ustupio realizaciju dijela predmeta nabavke podugovaraču:

- „ING“DOO sa sjedištem u Podgorici, na adresi ul. Generala Save Orovića bb, koga zastupa izvršni direktor Radenko Radonjić.

Dio predmeta nabavke koji je ustupljen podugovaraču je u procentualnom udjelu od 30% od ukupne vrijednosti predmeta nabavke i to: Pripremni radovi (stavka specifikacije 1,17,18), Demontažni radovi (Stavka specifikacije 2,3,19), Keramičarski radovi (Stavke specifikacije 10, 11,25,26,27).

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBEĐENJA UGOVORA

Član 13.

IZVOĐAČ radova se obavezuje da NARUCIOCU na dan potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 10 dana dužim od roka izvršenja ugovora.

NARUČILAC moze aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

NARUCILAC se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na nacin i pod uslovima iz ovog ugovora, Garanciju vrati IZVOĐAČU radova.

IZMJENE UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI

Član 14.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama („Sluzbeni list CG”, br. 074/19, 003/23 i 011/23):

- 1) ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 2) radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 3) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 3a) kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,
- 3b) kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,
- 4) ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona

RASKID UGOVORA

Član 15.

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da IZVOĐAČ:

- napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršenjem svojih ugovorenih obaveza.
- ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ovim ugovorom..

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 16.

Ovaj ugovor je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama (Sl.list CG br. 74/19 03/23, 011/23).

Član 17.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih je po 3 (tri) primjerka za NARUČIOCA i DOBAVLJAČA.

NARUČILAC
JU VŠŠ „POLICIJSKA AKADEMIJA „
DANILOVGRAD
Direktor
Nenad Vojinović

IZVOĐAČ
„PROFIL IN“ doo
BUDVA
Izvršni direktor
Stefan Novaković

