RTCG
RADIO I TELEVIZIJA CRNE GORE

Javno preduzeće
Radio i Televizija Crne Gore
PIB 02020220
PDV 20/31-00023-0
Bulevar Revolucije 19, Podgorica

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
Број 501
Подгорица, 22. 07. 2024 год.

JAVNO PREDUZEĆE RTCG
RTCG Bro: 01-4856
Podgorica, 22. 07. 2024

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI
- Vršenje stručnog nadzora nad izvodjenjem radova-adaptacija toaleta -

Zaključen između:

1. Naručioca: JP RADIO I TELEVIZIJA CRNE GORE sa sjedištem u Podgorici, Bulevar revolucije 19, (PIB: 02020220), s jedne strane, broj računa 510-211-86, Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koju zastupa Boris Raonić, VD generalni direktor RTCG (u daljem tekstu: NARUČILAC)

2. **Ponuđača: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE AD PODGORICA** sa sjedištem u Podgorici, Bulevar revolucije 2, koje zastupa Izvršni direktor Ilinka Petrović, (PIB: 02013690) s duge strane, broj žiro računa 535-5649-10, naziv banke: Prva banka Crne Gore AD Podgorica, (u daljem tekstu: NADZORNI ORGAN)

Zajednički naziv za Naručioca i Vršioca nadzora u ovom Ugovoru je Ugovorne strane.

OSNOV UGOVORA

Postupak jednostavne nabavke za nabavku usluge - Vršenje stručnog nadzora nad izvodjenjem radova-adaptacija toaleta, broj #74932 objavljen u ESJN dana 21.06.2024. godine;

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-4690 od 12.07.2024. godine;

Ponuda ponuđača: Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD Podgorica, broj #106525 od 24.06.2024. godine, dostavljena putem ESJN u 11:15 h.

Član 1

Predmet ovog ugovora vršenje usluga stručnog nadzora nad izvodjenjem radova- adaptacija toaleta šifra postupka #66750), a u svemu prema ponudi NADZORNOG ORGANA, koja je sastavni dio ugovora.

Član 2

NADZORNI ORGAN se obavezuje da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvrši u skladu sa važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, Pravilnikom o načinu vršenja stručnog nadzora nad gradjenjem objekata i ovimUgovorom.

Član 3

Cijena vršenja stručnog nadzora iznosi 700,00EUR bez PDV-a, odnosno 847,00 EUR sa PDV-om.
PDV iznosi 147,00 EUR.

Cijena nadzora definisana je na osnovu obima poslova na nadzoru i eventualni produžetak roka nadzora ne utiče na povećanje ugovorene cijene.

Ukupna cijena ugovorenih usluga je fiksna i nepromjenjiva.

Ugovorne strane su saglasne da će NARUČILAC isplatiti ugovorenu cijenu na žiro račun NADZORNOG ORGANA, virmanski, u roku od 30 dana nakon izvršene usluge i uredno ispostavljene fakture.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se vrši plaćanje.

Član 4

Rok izvrsenja ugovora: 60 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora.
Mjesto izvršenja ugovora je sjedište NARUČIOCA, na adresi Bulevar revolucije 19, Podgorica.

Član 5

NADZORNI ORGAN je ovlašćen da prati i kontroliše da li IZVOĐAČ izvodi radove prema Ugovoru čiji sastavni dio su Tehnička specifikacija i predmjer radova iz tenderske dokumentacije; provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik; određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja, potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora. NADZORNI ORGAN nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA. NADZORNI ORGAN će u svako doba imati nesmetan pristup svim djelovima gdje se izvode radovi, kao i da vrši pregled, mjerenje i testiranje materijala, kvalitet izrade i provjeru napretka radova. NADZORNI ORGAN ima pravo da naloži IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva nadzora ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, NADZORNI ORGAN će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik. Sa izvođenjem radova može se nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i NADZORNOG ORGANA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova. Materijali za koje se utvrdi da ne zadovoljavaju zahtijevane uslove kvaliteta, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi NADZORNI ORGAN. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje radova na objektu, IZVOĐAČ je dužan da o tome odmah obavijesti NADZORNOG ORGANA i NARUČIOCA.

Član 6

NADZORNI ORGAN će, osim Izvještaja propisanih Pravilnikom o načinu obavljanja stručnog nadzora, pripremati i dostavljaiti NARUČIOPCU uz mjesečnu situaciju mjesečni izvještaj o napredovanju radova. Mjesečni izvještaj o napredovanju radova mora da sadrži naročito: elemente propisane članom 9 Pravilnika; rezime o događajima i okolnostima koje po mišljenju NADZORNOG ORGANA mogu nepovoljno uticati na realizaciju Ugovora o građenju; preporuke NADZORNOG ORGANA, vezano za mjere koje trebaju biti preduzete kako bi se prevazišle date okolnosti; i druge neophodne informacije. Predmjer radova i ostale specifičnosti u vezi izvođenja predmetnih radova dati su na ESJN-u, u okviru postupka Izvođenje radova na Adaptaciji toaleta (šifra postupka #66750).

Član 7

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o vršenju stručnog nadzora u slučaju da NADZORNI ORGAN:

a) napusti vršenje stručnog nadzora ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršenjem svojih ugovorenih obaveza;

b) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen odredbama ovog ugovora.

Član 8

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bila koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula).

Član 9

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima("Sl.list Crne Gore", br.47/08, 04/11, 22/17), Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22, 004/23) i drugi pozitivni propisi koji regulišu datu oblast.

Član 10

Sve eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.
U slučaju nemogućnosti takvog rješenja eventualne sporove rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 11

Ovaj ugovor sačinjen je u (4) četiri istovjetna primjerka, od kojih (3) primjerka za NARUČIOCA i (1) primjerak za VRŠIOCA NADZORA.

za NADZORNI ORGAN
Ilinka Petrović, Izvršni direktor

za NARUČIOCA
Boris Raonić,VD generalni direktor RTCG