

UGOVOR O NABAVCI RADOVA NA REKONSTRUKCIJI KROVA ŠKOLE I FASADNE STOLARIJE

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU OŠ „BLAŽO MRAKOVIĆ“ DONJI ZAGARAČ sa sjedištem u Danilovgradu, Donji Zagarač bb, PIB 02141272, koju zastupa direktor Radovan Ristić, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

"BOMBETON" d.o.o. sa sjedištem na Cetinju, ul. Peka Pavlovića br. 54, PIB 02133539, Broj računa: 510-2436-07 Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Nebojša Đukanović (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za nabavku radova na rekonstrukciji krova škole i fasadne stolarije broj 24/1, šifra postupka 67357 od 30.01.2024. godine;
Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 190 od 25.06.2024. godine;
Ponuda ponuđača "BOMBETON" d.o.o. Cetinje dostavljena putem ESJN 16.02.2024. godine pod šifrom 97498.

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, izvede radove na rekonstrukciji krova škole i fasadne stolarije, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa dostavljenom ponudom, a po vrstama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 69.999,99 eura bez PDV-a, PDV 14.699,99 eura, tj. ukupno sa uračunatim PDV-om **84.699,98 eura**.

Član 3

Isplata sredstava iz člana 3 ovog Ugovora izvršiće se virmanski, u roku od 30 kalendarskih dana od dana prijema privremene okončane situacije ovjerene od strane investitora i nadzornog organa.

Član 4

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVOĐAČ će privremene situacije dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni

organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5

Rok izvođenja radova je 30 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja izvođača u posao. Izvođenje radova će biti vršeno u period jul - avgust 2024. godine, za vrijeme ljetnjeg raspusta u školi.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi, Obavještenje o datumu uvođenja u posao najkasnije 3 dana prije uvođenja u posao, Rješenje o imenovanju Stručnog nadzora (i dokaz da je nadležnom organu prijavio radove u skladu sa zakonom).

Mjesto izvršenja ugovora je Donji Zagarač, Danilovgrad.

Član 6

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 7

Nadzorni organ ovlašten je da kontroliše da realizacija ugovora bude u skladu sa ugovorenim obavezama.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 8

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim Zahtjevom i Ponudom Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom Zahtjevom i Ponudom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugradjuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom i Ponudom, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 9

IZVOĐAČ je dužan da na lokaciji izvođenja radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama.

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA, po osnovu iz stava 1 ovog člana.

Sva lica zaposlena za izvršenje radova iz ovog Ugovora, moraju biti osigurana od IZVOĐAČA za sve povrede na radu ili nesreće na poslu, o njegovom trošku.

NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili poravnjenja koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 10

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne 5,0 ‰ (pet promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 11

Garantni rok za izvedene radove je 2 godine. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku u pet dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka od strane Naručioca.

Član 12

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač:

- a) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- b) kasni sa završetkom radova za broj dana za koji se maksimalni iznos ugovorene kazne može naplatiti.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Član 13

Izvođač je uz ugovor dužan da dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora, u iznosu od 5% vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od ugovorenog roka za izvršenje Ugovora.

Član 14

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“ br. 074/19, 03/23 i 11/23).

Član 15

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je sud u Podgorici. Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok izvršenja ugovora.

Član 16

Ovaj ugovor predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjeraka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

NARUČILAC
JU OŠ „BLAŽO MRAKović“ DONJI ZAGARAČ
Direktor
Radovan Ristić



IZVOĐAČ
„BOMBETON“ d.o.o. Cetinje
Izvršni direktor
Nebojša Đukanović

