

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA NA ADAPTACIJI TERENA KOD ŠKOLE U BAJICAMA

Ovaj ugovor zaključen je između:

PRIJESTONICE CETINJE sa sjedištem u Cetinju, ulica Bajova br. 2 PIB: 02005115 Matični broj: 02005115 Broj računa: 540-7751-75, Naziv banke: Erste Banka AD Podgorica, koga zastupa gradonačelnik Nikola Đurašković (u daljem tekstu: Naručilac)

i

"BOMBETON" DOO, sa sjedištem u Cetinje, ulica Peka Pavlovića 54, PIB 02133539, Broj računa: 510-2436-07, Naziv banke: Crnogoska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa Nebojša Đukanović, dipl.ing.građ., izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova – na adaptaciji terena kod škole u Bajicama šifra postupka: 71811 od 22.04.2024. godine; Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-426/24-1002/4 od 23.05.2024. godine. Ponuda ponuđača "BOMBETON" DOO, Cetinje šifra: 103336 od 08.05.2024. godine.

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude šifra: 103336 od 08.05.2024. godine, po Tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke šifra postupka: 71811 od 22.04.2024. godine za izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova na adaptaciji terena kod škole u Bajicama i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 01-426/24-1002/4 od 23.05.2024. godine izvede radove navedene u specifikaciji koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema ponudi.

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 39.272,00 eura bez PDV-a, iznos PDV-a je 8.247,12 eura, odnosno za ukupnu cijenu u iznosu od 47.519,12 eura sa PDV-om.

Plaćanje za radove iz člana 1 ovog ugovora vršiće se u roku od 30 dana od dana dostavljanja privremene i okončane situacije, ovjerene od strane Prijestonice Cetinje i nadzornog organa, po kontu i budžetskoj poziciji koja se utvrđuje sa Upravom za kapitalne projekte. Način plaćanja je: virmanski preko Uprave za kapitalne projekte.

Izabrani ponuđač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku od 10 dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka od strane Naručioca.

Član 8

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše da li IZVOĐAČ izvodi radove prema dostavljenoj ponudi.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za izvođenje radova u skladu sa ponudom.

Član 9

IZVOĐAČ je dužan da radove navedene u članu 1 ovog Ugovora izvede u skladu sa ponudom. IZVOĐAČ je dužan kvalitet materijala koji se ugrađuje dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala. IZVOĐAČ se obavezuje da dostavi ateste nakon odobravanja materijala od starne Nadzornog organa.

Član 10

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni radove koji nijesu izvedeni u skladu sa članom 9 ovog ugovora i zabrani ugrađivanje materijala definisanim prethodnim članom. Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadzornog organa obezbjeđuje ugovoreno izvođenje radova. Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ. Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da prije zaključivanja ugovora dostavi:

- garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka za izvođenje radova. Naručilac može aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

- Izvođač je dužan da najkasnije 10 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 5% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa rokom važenja 8 dana dužim od važenja garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi.

- Ukoliko Izvođač blagovremeno ne obnovi garanciju u predviđenom roku, Naručilac će aktivirati garanciju koja je na snazi.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima, ukloni preostali materijal, opremu i sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti teren od otpadaka koje je napravio.

Član 15

Obavještenje da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa. Strane ugovora su u obavezi da komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radova, koju obrazuje NARUČILAC, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izvođenjem radova.

Član 16

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama nadzornog organa za pregled i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 17

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- predmjer radova
- ponuda IZVOĐAČA br. 103336 od 08.05.2024. godine.

Član 18

nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3a) kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,

3b) kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,

4) ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 24

Na sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primijeniće se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19- ispravka, 82/20, 86/22 i 04/23) i Zakona o obligacionim odnosima (Sl. list Crne Gore br. 47/08, 4/11, 22/17).

Član 25

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po dva (2) primjerka za svaku od ugovornih strana, a ostala dva primjerka za potrebe ovjere.

NARUČILAC
PRIJESTONICA CETINJE
GRADONAČELNIK

NIKOLA ĐURAŠKOVIĆ

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA
Marko BRNOVIĆ

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj
SEKRETAR

Vladan RADUNOVIĆ

IZVOĐAČ
„BOMBETON” D.O.O. Cetinje
IZVRŠNI DIREKTOR

Nebojša Đukanović